

4-63-22.

Ayuntamiento de Madrid.

1849.

Policia Urbana

Casa

D. Benito Moras pidiendo la tira de
cuerda p.^a edificar en la 2.^a mitad del
solar n.^o 14. Calle de Vergara

No. 38 to

Le 20 fe 271.

No. 26 to



Exmo. Ayuntamiento Const. de esta M. N. Villa.

D. Benito Porras, vecino y Propietario en esta corte, dueño de un solar en la Plaza de Oriente, y su calle de Vergara, que se titula 2.ª mitad del solar n.º 14. a V. E. hago presente que desiendo de edificar en el casa de nueva planta.

A. V. E. suplico se sirva mandar, que por el Arquitecto del distrito se proceda a marcar la atineacion, o tira de cuerdas, y se me espida la correspondiente licencia para la ejecucion de la obra.
Madrid 6. de febrero de 1849.

Madrid 6. de Feb. de 1849.

Por acuerdo del Exmo. Ayte
Pase a la Comision de Obras.

Benito Porras

Madrid 6. de Feb. de 1849.

Comision de Obras.

Pase al Sr. Int. Alcaide del distrito p.º que en union del Sr. Regidor ind. de la misma, Don Mon Mesonero Romano, del Ayte. del Cuartel y el del interesado, se proceda al acto de la tira de cuerdas, informandore del resultado por D.º Profesor.

El Alcaide Correg.

En la Comision de Obras.

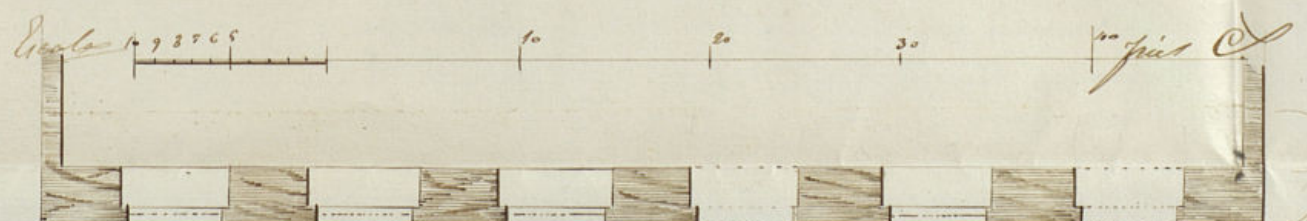
Habiendo practicado sobre el terreno las operaciones convenientes para la atineacion que ha de observarse en la nueva fachada de la casa que se trata de construir en parte de los solares de la plaza de Oriente por D. Benito Porras, cuya fachada da ala Calle de Vergara

sin embargo con el 11.º y segundo, resulta que tiene de altura 64
 pies y el ancho de la Calle 38 la altura de la misma
 fachada no exceda de 38 pies medidos por el centro de la mis-
 ma en los que podran levantarse piso bajo principal 2.º
 y 3.º arreglándose a ella los planos firmados por aqui
 para la aprobacion del Sr. Ayuntamiento no
 bajando la altura del piso bajo de 14 pies medidos igualmente
 por el centro de la fachada y 4.º sin contramuros bordillo
 vidriosos y en la primera planta a la Calle, pudiendo utilizarse
 para esta interior que siempre que no baje de 9 pies de altura
 con arreglo a lo acordado por el Sr. Ayuntamiento
 respecto del particular.

Madrid 19 de Mayo de 1847

Victoriano Navarro


Fachada de la Casa que se va a construir
 en la Calle de Vergara



Planta de la Fachada

Madrid 21 de febrero de
 1847 El Arquitecto
 Antonio de Caceres
 y Linares

N.º 40 38 to



Excmo. Ayunt.^{to} Const.^l de esta M. N. Villa

Mad. 21. de Feb.^o de 1849. D.ⁿ Benito Porras, dueño del Solar que en la Calle de Vergara se distingue con el num.^o 14.º segundo Cont.^o del bras. a D.ⁿ C. digo: Que habiéndose practicado la alí-
fene con dila. meacion o tira de cuerdas y designado la altura no q. se acom- que ha de tener la fachada de la casa que se para a ríffe. ha de constar de nueva planta, presente al Del Arq.^{to} del Cuartel. junto el plano levantado al efecto por el Arquitecto Director de la obra D.ⁿ Antonio Ca-
U. Alcala Corra. chabera y Langara para que D.ⁿ C. se re-
f. f. f. va a aprobarlo y mandas se me habilite de la correspondiente licencia para la construc-
cion de la obra. Madrid veinte de febrero de mil ochocientos cuarenta y nueve =

Benito Porras

Acta de la Comision de obras,

En cumplimiento del anterior acuerdo de V.º S.^{ta} se examinado con la atencion que requiere el pla-
no de fachada que presenta D.ⁿ Benito Porras, due-
ño de este solar que sitúa de construir en la Calle de Vergara en el terreno señalado con el N.º 14.º firmado por el Arquitecto D.ⁿ Antonio de Cuchavera y Langara y lo halla arreglado a los principios del arte y conforme con los acuerdos del Excmo. Ayuntamiento, por lo que soy de dictamen que conceda la licencia que solicita a calidad de que en las construcciones se observe el debido preceptado con las circunstancias de que los edificios han de construirse sobre terreno firme con piedra

de piedra y merla de cal y arena, dandoles la que de grueso
hasta medio pie mas bajo que el muro de la calle, en donde se tallaron medio pie
sintiera el rocalo de cantera al tres pies de alto lo
menor y otros tres de grueso, resultando dos hiladas de
cubiertas en el punto mas elevado de la Calle, continuando
estas a medio hasta el mas bajo sin que falte en
ningun punto de las fachadas. Sobre el referido rocalo
con el mismo grueso seguira de fabrica de ladrillo y
merla de cal y arena el cuerpo o bajo hasta la imposta de la
puerta principal y de la misma fabrica en todas las
alturas, dando los arcos de puerta y ventanas del piso
que material sin entramados ni humbrados de madera
retallandose por lo interior de cada piso lo necesario para que
sobre el ultimo de dos y medio pies de grueso para el
cuerpo del alero, que sera de madera de encina conque
to de solera canchillo con tocador y corona molada, en
basta de plomo, o una corona de piedra o forjada que ten
ga poco vuelo, formando por la parte interior una
canaleta general para que recogidas en ella las aguas de
vidrios se introduzcan en las bajadas de plomo cubiertas en
los muros de la fachada, las que desaguaran por encima de
la acera a la Calle; los cañones tendran de vuelo lo mas
que y medio los del piso principal y uno los de los pisos venan
tes dandoles 3/4 pies de altura y al intervalo de los balcon
tres pies de alto, quedando cubiertas las patillas en el grueso de la
pared un pie y mas de otro separada del fondo de la pared
de las ventanas. En las puertas no habra batiente ni pul
dano alguno que sobresalga del filo de la fachada para q
no impidan el tránsito publico en las aceras de la ciu
dad las de piedra herrogada de medio pie de espesor y tres
de altura en donde no haya nueva para elevarla como
se entienda, en otro caso cubriendo las lras con mortero
de cal bajo una resaca, sin que queden abiertos lumbr
es horizontales a los techos, debiendo estas colocarse
en las moquetas de las puertas o a plomo de los muros, y por
ultimo se subicara la fachada convenientemente invitando con
las tintas un buen orden de construccion, pintando al olo
de color claro las puertas de la Calle. Estando el ramo ayun
tamiento encargado de la policía bien al tanto de los edificios y de
su seguridad, podra ordenar que el Sr. Sr. Alcalde del
Ayuntamiento o Teniente Alcalde encargado del Distrito
mandar de memoria e informacion acerca del estado de la obra
sin embargo de que el dueño de ella deba dar aviso
luego que este situado el rocalo de cantera, despues de una

estado el piso principal, cuando la fachada se halla coronada
con el alero y por ultimo despues que este concluida entre
namente la finca afin de reconocer si esta en estado
de alquitarse, para que practicado, los cuatro muros
cimientos resulten el cumplimiento de lo acordado
por el ramo Ayuntamiento. En la construccion de anda
muros de la fachada se observara que las almas y sean
de sumas colocadas en medio de los muros, a excepcion de
los de los estremos que vayan a la linea de los muros
medianeros y a que no resulten machinales en la
fabrica, las puertas y seran de maderas de agui y los
tablones de buena calidad sin nudos y tallados, po
nido o por lo menos en el ancho de cada andanada
no consentiendo el arquitecto se carguen con muchos
ladrillo, y para evitar, en lo posible, todo motivo
de degradacion se pondran maderos de a 8 o de a 12 en
las almas, que sirvan de antepechos o para el de
dando de los tablones uno de pie, redolando este
ciudad donde se coloque el pescante que se formara con
toda solidez, cuidando ademas el profesor, que los anda
muros interiores se ejecuten segun arte y a que
una degradacion. Es cuanto puedo manifestar al
sobre el particular, Madrid 24 de Feb. de 1819.

Genio. Sor.

La Comision de Obras esta conforme en q
V. E. se sirva proveer en conformidad para
la edificacion de una casa de nueva planta
en la parte o sea mitad 2.^a del Solar n.^o 14.^o
de la Plaz.^a de Oriente con fachada a la
Calle de Vergara segun ha solicitado indue
no D. Benito Pora, a calidad de q en la
ejecucion se guarde y observe la aline
cion y forma reglas detalladas por

[Faint, mostly illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page. The text appears to be in Spanish and includes various phrases and possibly a signature at the bottom right.]