

4 — 63 — 23.

Ayunt.^o Const.^l de Madrid.

1849.


Policia Urbana

D. Benito de la Pena pidiendo permiso
p.^o ejecutar varias obras en la Casa Har.^a
de la Cruz Verde n.^o 1.^o m.^a 189. con bueltas
a las Calles de Segovia y de la Villa.

1
Dⁿ J^o M^o Luch Arquitecto por la Academia de no-
bles artes de Sⁿ Fernando.

Certifico que nombrado por Dⁿ Benito de la Peña
para reconocer la casa que administra esta en
la Plazuela de la Cruz Verde numero uno man-
zana 189 con buelta a las calles de Segovia y de
la Villa y que manifieste el estado en que se
alla y obras que se necesitan hacer en ella tan-
to de seguridad como de ornato, he practica-
do dicho reconocimiento y de el resulta: Que
la dicha casa consta de plantas baja, minu-
ral, segunda y tercera componiendose sus fa-
chadas en el cuerpo bajo de pilastras de piedra
burroquena enbedidas en la fabrica de ladrillo que
en otros puntos de apoyo principales, siendo
el resto de dichas paredes de la misma fa-
brica entramadas por el traveso, suelos forja-
dos a bobedilla y bastante bien nivelados;
trabizas y medianerías entramadas y la mayor
parte en aplomo; alero exterior antiguo muy
baladizo y con el reboco muy resolido y suelto
por la antigüedad que ya tiene.

La finca en cuestión la encuentro en buen
estado en lo general y solamente se nota
deteriorado en algunos puntos el cuerpo bajo
de un trazo de fachada de la de Segovia
y otro trazo de la que da frente a la otra
quela, estando en aplomo los muros altos
de las mismas fachadas; de manera que
esta finca quedará segura, cómoda y decente
construyendo de nuevo los dos trazos de
fachada que dejó indicados. Reparando al
que ni derecho de las trabasas, dando
a las asitaciones otra nueva distribución,
recortando y componiendo el alero, recogien-
do las aguas de la bida por medio de
bajadas y por ultimo rebocando las
fachadas decorosamente. Es cuanto
quedo manifestar en cumplimiento de
dicho encargo. Y para que conste doi
la presente que firmo en Madrid en
nuevo de octubre de mil ochocientos cua-
renta y nueve.

Jose M^e Luch


N.º 49 bto



Madrid 14 de Oct
de 1849.

Por acuerdo del
del Excmo. Ayto

Para la Comisión
de Obras, previa
inf. del Excmo. de
Madrid.

Excmo Señor

D. Benito de la Peña con la debida consi-
deracion expone: que estando a su cargo la Admi-
nistracion de una casa sita en la Plazuela de la
Cruz verde y distinguida con el n.º 1.º nuevo de
la Manzana 189 con vuelta a las calles de Segovia
y de la Villa, ha recibido orden de su principal
para ejecutar en dicha finca las obras de reparacion
y ornato que expresa la adjunta certificacion dada
por el Profesor D. Jose M.ª Lluch y en este concepto.

A. V. E. Suplica que previos los informes que
tenga a bien tomar se sirva concederle la li-
cencia oportuna para llevar a cabo la obra
proyectada a cuyo favor le quedara agre-
decido el que desea guarde Dios muchos años
la vida de V. E. *Benito de la Peña*

1849.

Excmo Señor

Benito de la Peña

Excmo Señor.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V. E. y enterado de la solici-
tud y certificacion presentada por D. Benito de la Peña, Administra-
dor de la casa Plazuela de la Cruz Verde n.º 1. con vuelta a las
calles de Segovia y de la Villa, he reconocido tambien la expresada
finca y resulta que las fachadas son entramadas y que estan en
aplanamiento en lo general, notandose deteriorados los troncos del cuerpo
bajo de las mismas que son los que se indican en la certificacion,

de manera que en lo general puede decirse que esta finca
se halla en estado de seguridad. En seguida se consultaron
los planos de la Plaza y calles arriba dichas y por ellos
aparece que la fachada principal o sea la que da frente a
la primera se encuentra en la alineación q^{da} le corresponde
y que las de los costados difieren muy poco de la que debe
ran tener en su día.

En vista pues de cuanto dijo dicho y en razón a que con
las obras propuestas no se ha de dar gran elevación a la
finca, no causando desperfecto notable los insignificantes resal-
tos que ahora se notan en las fachadas laterales, así de
dictamen: que debe concederse la licencia pedida, a
condición de que se haga la obra bajo la dirección de
Arquitecto, que se reduzca el vuelo del alero, que se
recojan las aguas de lluvia por medio de bajadas que en
bevedas en el grueso de la pared las dirijan a la alca-
narilla y que se reboquen las fachadas decentemente con
arreglo a un buen orden de construcción, pintando las
puertas de calle de color claro al oleo; mas sin
embargo de lo manifestado V.E. dispondrá lo mas
conveniente. Madrid 19 de Otre de 1849.

Don José Sánchez Pardo

Corno. Sr.

Madrid 26 de Oct^{bre} 1849. Vista por la Comisión de Obras
la ins^{ta} del Arq^{te} de la Casa Pla-
zuela de la Cruz Verde n.º 1.º m.º
189. con buelta a la Calle de
San Agustín. Cons. Segovia y de la Villa visitando
la obra Cons.º permiso y la ejecución de dife-
rentes obras a q^{da} se refiere la
Certificación q^{da} acompaña
Madrid 30 de Oct^{bre} del Arq^{te} D. José M.º Luch-
as 1849. y con presencia de lo informa-
do por el Arq^{te} del Departa-
mento, no halla reparo de con-
formidad con este en que
V.E. acuerde expedir la li-
cencia pedida, librándole
el oportuno documento.
Madrid 22 de Oct^{bre} de 1849.

El-Delegado

Attestado

Excmo. Sr.



D. Cipriano M.^a Clemente & C.

Certifico: que por D. Benito de la Peña en concepto de donador de la Casa Plazuela de la Cruz Verde n.^o 1.^o m.^a 189. con buelta a las calles de Segovia y de la Villa, se expuso a dho. Excmo. Ayto. en m.^a de 13. de Oct.^o ult.^o hallarse en el caso de ejecutar en dha. Casa las varias obras de reparacion y ornato a q. se referia la certificacion que acompañaba del Arquitecto D. José M.^a Llecha que entre otras lo eran construir de nuevo dos techos deteriorados en el cuerpo bajo de las fachadas de las citadas calles de Segovia y Plazuela, y solicitando a su dho. J. E. se sirviese conceder la oportuna licencia.

Pasada la m.^a a la Comision de Obras previo inf.^o del Arquitecto del Cuartel, con vista de los q. respectivamente emitieron, el Excmo. Ayto. por su acuerdo de 26. del precitado Octubre se sirvió autorizar la ejecucion de las obras proyectadas a calidad de verificarse bajo direccion de obrajto, que se redunda el buelo del alero, recogiendo las aguas de lluvia por medio de bajadas q. emborinadas en el grueso de la pared las dirijan a la alcantarilla, revocandose por ultimo las fachadas decentemente pintando la puerta de calle de color claro al oleo.

Y p.^o q. conde doy la presente que firmo en Madrid a 1.^a de Nov.^o de 1849.
A. A. del A. P.^o - J. G.

Un dios

119