

4-63-25.

Ayunt.º Const.º de Madrid.

1849.

Policía Urbana

Casas

D. José García y Mariano pidiendo la  
Firma de acuerdo p.<sup>ta</sup> la Casa C.<sup>ta</sup> de la Luna  
n.<sup>o</sup> 17 n.<sup>o</sup> 469 con accesorios a la de la Estre-  
lla n.<sup>o</sup> 4.



307. 49. 5to

1070/202

1070/202



Exmo Ayuntamiento Constitucional de Ma-  
drid.

Madrid 11 de Oct.  
de 1849.

Por acuerdo del  
del Excmo. Ayto.

Pase a la Comi-  
sion de Obras.

D. José G. y Maimó vecino de es-  
ta Corte y habitante en la Manzana de Isabel  
2ª No 5. Botica: a V. E. espone, que conuien-  
do a sus intereses demoler y construir de  
nueva planta la casa de su propiedad si-  
tuada en la Calle de la Luna No 1a viejo y 1º nue-  
vo de la Manzana 469. con accesorias a la  
de la Estrella y señalada por esta calle  
con el No 1º Nuevo.

A. V. E. Suplica, se digne disponer,  
que el arquitecto del distrito pase a  
verla y marcar la alineacion y altum  
que corresponda a sus fachadas: gra-  
cia que no duda merecer de la jus-  
tificacion de V. E. Madrid a 11

Madrid 11 de Oct.  
de 1849.

Comision de Obras  
Pase al Sr. Fernt. de Alcaide del

Distrito p.º q. en union del Sr.  
Regidor vocal de la misma

D. Anastasio Marquez, del  
Arquib.º del Cuartel, y el del

interesado, se proceda al acto de la tira de cuerda, informando  
se del resultado por dño. Profesor.

de Octubre de 1849.

Exmo Sr.  
José García y Maimó

El Sr. Corregidor.

Ayuntamiento de Madrid

Comision de Obras

En cumplimiento del dictado de V. E. se mandó publicar el termino la alineacion



1841

don que debe observarse en las fachadas de la casa que trata de con-  
struir D. José María y Maino, dueño de la n.º 17 Calle de la Luna con  
memorias a la de la Estrella n.º 4 man. a 169 y resulta que la fa-  
chada de la Calle de la Luna ha de abaxar por la derecha con la can-  
tera de la Casa n.º 21 y por la izquierda con la de la Casa n.º 15 con-  
servando por este punto la posición que hoy tiene y perdiendo  
por la derecha dos pies y 9 dedos, de suerte que en 33<sup>3</sup>/<sub>4</sub> pies  
y tiene de línea, deja en beneficio público 19<sup>3</sup>/<sub>4</sub> pies cuadrado, sien-  
do el ancho de la Calle después de reedificada la Casa por la  
dcha. de 24<sup>1</sup>/<sub>2</sub> pies y por el extremo, espanto de 22<sup>1</sup>/<sub>2</sub>. La fa-  
chada por la Calle de la Estrella ha de abaxar por la derecha  
con la cantera de la Casa n.º 2, y por la izquierda con la  
del n.º 3 remitiéndose por el primer punto dos dedos, y  
tomando del tránsito público por la izquierda 5 dedos, de  
suerte que en los 36<sup>3</sup>/<sub>4</sub> pies que tiene de fachada gana 6<sup>3</sup>/<sub>4</sub> pies  
que subyugados de los 19<sup>3</sup>/<sub>4</sub> quedan 12<sup>3</sup>/<sub>4</sub>, que al precio de 11<sup>1</sup>/<sub>2</sub>  
importan 144<sup>1</sup>/<sub>2</sub> d., cuya cantidad debe abonarse al interesado  
por cuenta de los fondos municipales. En cuanto a la atti-  
da no cambia la de la nueva Casa de 18 pies, siendo la del pe-  
so bajo lo mismo de 14 ambas tomadas por el centro de la fa-  
chada, y podrá construirse piso bajo principal 2.º y 3.º  
ampliados a ella los planos firmados por Arquitecto para la apro-  
bación del Sr. Ayuntamiento, sin construir bardilla ni videra  
en la primera Cruzeta a la Calle, pudiendo tutelar en estas esp-  
las interiores siempre que no sea no bajo de 9 pies con  
acuerdo a lo acordado por el Sr. Ayuntamiento. Madrid 26  
de octubre de 1841.

Por el Sr. Pleno



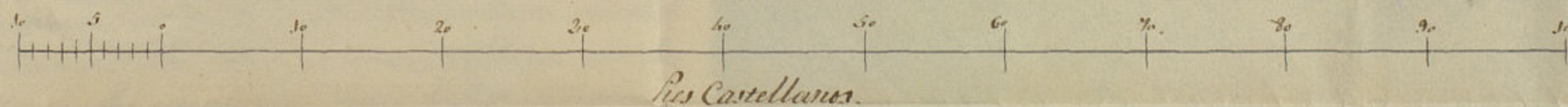
*Diseño para las fachadas de la Casa que se ha de construir en la Calle de la Luna  
con accesorias a la de la Estrella, número 17 de la manzana 469 propia de don José  
García Maimón*



*Calle de la Luna.*



*Calle de la Estrella*



*Antonio de Herrera  
de la Calle*



N.º 4196to



Excmo. Ayuntamiento Constitucional de Madrid.

Excmo. Sr.

Madrid D. de Nov.  
de 1849.

Comisión de Obras y dueño de la casa calle de la Luna n.º 10 viejo y 17 nuevo de la manzana 469, con accesorias a no q. se acomoda la calle de la Estrada y señalada p.ª esta calle con p.ª a informe el n.º 4 nuevo, a V.E. expone: que teniendo ya del Arq.º del local practicado la tira de cuerdas y señalamiento de tel.º.

El Sr. Corregidor.

J.º Cruz

[Signature]

D. José García y Maino vecino de esta corte, y habitante en la Plaza de Isabel D.ª n.º 5 botica, y dueño de la casa calle de la Luna n.º 10 viejo y 17 nuevo de la manzana 469, con accesorias a no q. se acomoda la calle de la Estrada y señalada p.ª esta calle con p.ª a informe el n.º 4 nuevo, a V.E. expone: que teniendo ya del Arq.º del local practicado la tira de cuerdas y señalamiento de tel.º.

Madrid 8 de Noviembre de 1849

Excmo. Sr.

José García y Maino

[Signature]

En la Comisión de Obras, he examinado con la de p.ª de detención los planos de fachada que presenta D. José García y Maino, dueño de la casa n.º 17 Calle de la Luna con accesorias a la de la Estrada n.º 4 nuevo 469, firmados por el arquitecto de la Academia del Sr. Fernando D. Antonio Flórez de la Calle y los halló bien arreglados a los principios del arte y conformes con los acuerdos del Excmo. Ayuntamiento, por lo que no veo inconveniente en que M.ª Señoría comisione la licencia que se solicita, a calidad de que en la construcción se observen los D.ºs. presentados con la circunstancia de que los muros sean de construcción



Plano.

sobre terreno firme con piedra y grimal y mureta de cal y arena  
dándole la que de general bastamante se usa para que el muro de la  
puerta de la Calle en donde se halla el muro que de cada  
lado se levanta el resaca de cantería de tres pies de alto  
lo mismo y otros tres de grueso, rellenos de ladrillos de  
cubiertas en el quinto mas elevado de la Calle, continuando  
de estas a nivel hasta el mar bajo que faltan en ningún  
punto de la fachada. Sobre el referido resaca y con el mis-  
mo grueso se levanta de fábrica de ladrillo y mureta de cal y  
arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal y de  
la misma fábrica en todas las alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas  
del propio material sin entramados ni humbreros de madera, instalan-  
dose por lo interior de cada uno lo necesario para que resulte el último de  
2 1/2 pies de grueso para el arrio de albero, que será de madera des-  
cubierta, compuesto de soleron canchillo con torcedura y corona mol-  
dada, cubierta de plomo, o una cornisa de piedra o forrada que tenga por  
vuelta forrada por la parte interior una canal general para que  
vaya hacia en ella las aguas llovidas se introduzcan en las bajadas  
de plomo embudadas en los muros de las fachadas las que desaguarán  
por encima de la acera de la Calle. Los balcones tendrán de bre-  
cho lo mas que y medio los del piso principal y uno los de los pi-  
sos restantes, dándose 3 1/2 pies de altura y al intervalo de los  
balcones seis dedos, quedando reñida la patilla en el que  
se de la pared un pie y mas de otro separada, debiendo de las  
barras de las ventanas. En las puertas no habrá batiente ni pul-  
dado alguno que sobresalga del filo de las fachadas para que no  
empedre el tránsito público, en las aceras se plantarán flores de  
fuerza hermosa de mano que de espas y tres de altura, situando las  
flores con mostera de cal bajo una varante sin que puedan  
abrirse humbreros horizontales a los techos, debiendo estas abrirse  
entre las mosteras de las puertas y a plomo de los muros y por  
último se labrará la fachada convenientemente imitando con las  
tintas un buen orden de construcción, fijando al olo de  
color claro las puertas de la Calle. Titando el tanto algun  
tamaño encargado de la policía, buen aspecto de los edificios  
y de su seguridad por lo cuando guste el tanto Sr. Alcalde  
Corregidor, o su representante Alcalde encargado del Dis-  
trito mandará se reconozca e informe a la Del. Titado de  
la obra, sin embargo de que el dueño deberá dar aviso lue-  
go que está levantada el resaca de cantería, después de curada  
por el piso principal, cuando la fachada se halle coronada en  
el lateral y por último después de que esté concluida entera-  
mente. Pasada a fin de reconocer si está en estado de al-  
guntarse para que practicado los 4 reconocimientos resulte el  
cumplimiento de lo acordado por el tanto Ayuntamiento. La  
construcción de andamios de la fachada se observará que local  
mas sea de resmas colocada en medio de los muros, a excepción

de la de los estremos que estarán a la línea de los muros mediane-  
ros, para que no resulten inclinados en la fábrica las puertas  
de maderos de asis y los tablones de buena calidad  
sin nudos saltadores, poniendo tres por lo menos en el ancho  
de cada andamiado, no consentiendo el arquitecto se carguen  
con mucho lastre y para evitar en lo posible todo mu-  
tivo de inseguridad, no pondrán maderos de a B o de adue en  
las almas que sirven de antepuertas o varandilla elevan-  
dolos de los tablones unos de otros, desollando este andamia-  
do donde se coloque el penante que se formará con toda soli-  
dez, cuidando además el profesor, que los andamios se con-  
tinúen según arte para prevenir una desgracia. Se van  
a dar cuando manifestar a V. E. Madrid 10 de Nov. de 1849.

Mano.

### Exmo. Sr.

La Comisión de Obras presenta a la deliberación  
de V. E. el exped. instruido a inst. de D. José García  
y Maíno re. construcción de nueva planta de la  
Casa C. de la Lima n.º 17. con accesorios a la  
de la Estrella n.º 40, teniendo el honor de pro-  
ponerle por resultado de los informes consignados  
por el Arq.º del Departamento se sirva prestar su  
conformidad p.º la citada obra a calidad de obser-  
var la alineación y demás reglas consignadas  
por Vno. Profesor, librando el oportuno docu-  
mento para su aprobación. La aprobación  
del Exmo. Sr. Jefe Político. Madrid 28. de  
Nov.º de 1849.

Marquesa   
Alcalde   
Jil-Dejard   
Madrid 30 de Nov.º 1849.  
En d.º de Cons.  
Conforme a l.º con la Comisión.  
  
Ayuntamiento de Madrid



Mediante la aprobacion del Sr. Jefe Politico  
en su comunicac<sup>on</sup> de 18 del actual, vista  
en la sesion de este dia que se halla unida  
en el exped<sup>te</sup>. de igual clase de D. Fernando  
Alonso, expedase la licencia.

*S. Cipriano M.<sup>o</sup> Clemencin & C.*

Certifico: q por D. José García y Maino, <sup>CPM.</sup> se ~~mandó~~  
a dho. Censo. Ayto. <sup>CPM.</sup> inst.º de 11. de Oct. ult.º ~~cuyo~~  
~~usando~~, q. conviniendo a sus intereses demoler  
y construir de nueva planta la casa de su pro-  
piedad sita ~~en la~~ C.ª de la Luna n.º 10 ant.º 1.º mo-  
derno n.º 469. anaccessoria a 1.ª de la Estrella  
n.º 1. moderno, suplicaba q. V.º. se sirviese  
disponer se marcasse la alineacion y altura  
q. ~~correspondia~~ <sup>correspondiera</sup> a sus fachadas.

*Flamita*

Pasada a la Comisión de Obras, se hizo por  
esta al Sr. Dn. Alcaide del distrito p.<sup>o</sup> g.<sup>o</sup> en unión  
del uno de los tres Reg.<sup>o</sup> de la misma, del Algt.<sup>o</sup>  
del Cuartel, y el del interesado, se procediere  
al acto de la tira de cuerdas, de cuyo resul-  
tado se dió conocimiento por Dn. Profesor en el  
p.<sup>o</sup> g.<sup>o</sup> inf.<sup>o</sup> (Aquí).

Presentado el plano de fachadas firmado por D. Amb.<sup>o</sup> de Herrera de la Calle, se remitió a inf. del obispo ~~el plano~~ quien lo devolvió con el siguiente.

La Comisión en su virtud sometió el expediente a la deliberación del Excmo. Ayto. proponiendo por resultado de los informes consignados por el Ayto. del departamento se sirviese prestar su conformidad p.<sup>a</sup> la citada obra, a calidad de observar la alineación y demás reglas consignadas por dho. Profesor.

Hecho presente a S. M. en sesión de 30.  
de Nov- ubre, acordó conformarse con lo  
propuesto por la Comisión, cuyo acuerdo  
obtuvo la aprobación del Excmo. Sr. Jefe  
Político en P. del actual; de q. se enteró el  
Ayuntamiento en sesión del 24. acordando se  
expidiese la licencia; y ei la presente  
q. firmo en Madrid a 31. de Dic-  
de 1849.

Pin d'ivoire.



*[Faint, illegible handwriting]*



