

4-63-58.

Ayunt. Cont. de Madrid.

1849.

Policia Urbana.

Casa.

D. Juan de Aspiunza pidiendo
permiso p.^o edificar en un solar C.^o
de Uexgara frente a la del S.^o Clara.

Ref. 42

4.37.7.2

17



Excmo. Sr. Alcalde Corregidor

D. Juan de Aspiguera, dueño de un solar en la calle de Bergara y frente á la de S.ª Glor.ª A. V.ª haue presente que ha determinado edificar una casa en el referido solar por lo que

A. V.ª suplico se sirba mandar se haga la tira de cuerda para poder continuar la

obra. Justicia que espero de su rectitud de 1849.

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento

Madrid 9 Julio de 1849

Pase á la Comisión de obra

[Signature]

Juan de Aspiguera

Madrid 12 de Julio de 1849

Comisión de obra

Pase al Sr. Excmo. Alcalde del Distrito y J. en unión del Sr. Regidor vocal de la misma D. Ramon Meronero Romano del Ayto. del Cuartel, y el del interesado se proceda al acto de la tira de cuerda, informandore del resultado por dho. Profesor.

El Alcalde Corregidor

[Signature]

Excmo. Sr. Alcalde

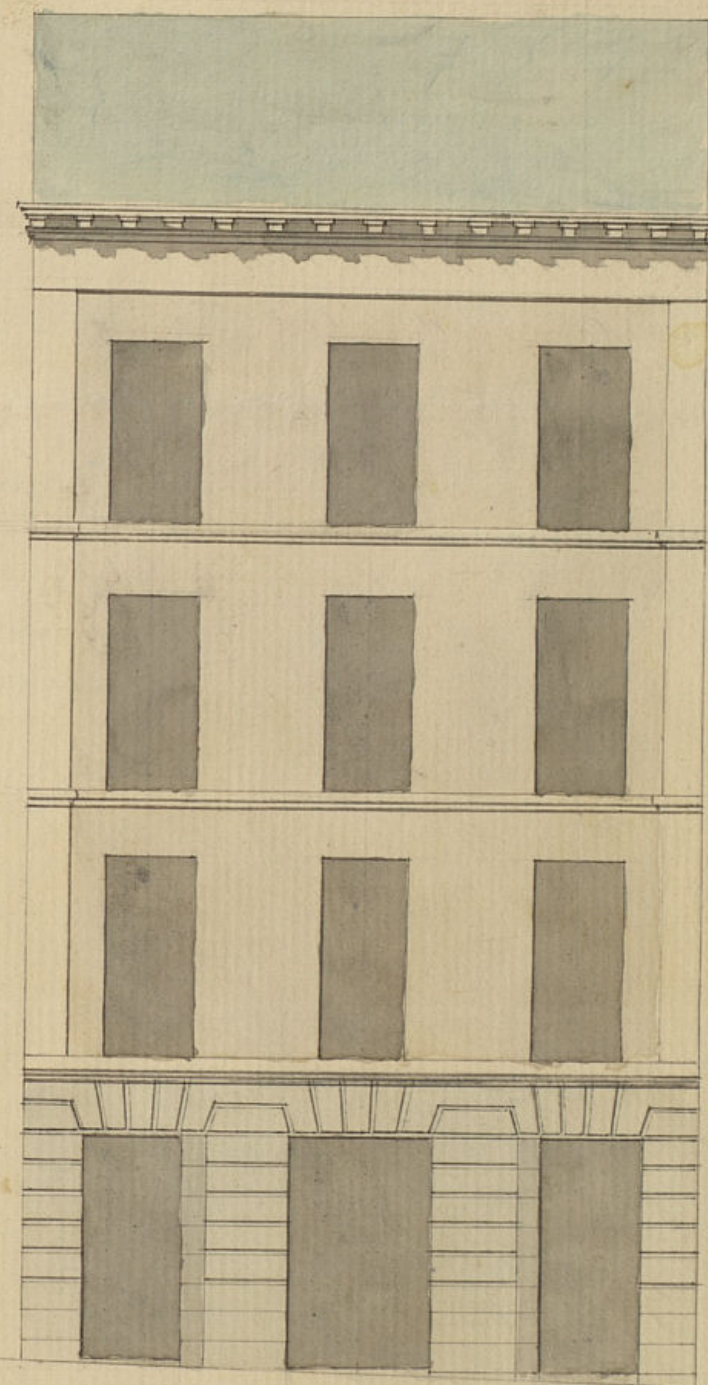
Habiendo practicado sobre el terreno las operaciones convenientes para la edificación y ha de observarse en la nueva fachada y cubiertas de la parte de los solares de la plaza de San Mateo cuya fachada da á la calle de Bergara por D. Juan de Aspiguera, in-

mediante a la del mismo Señor Señalada con el numero 4 de
 do corresponden a la de que se trata el N.º 3, en la línea de 33
 pies, debiendo de situar por la derecha con dicha N.º 4
 y por la izquierda con la N.º 10, siendo el ancho de la Calle
 de 58 pies y la altura de la nueva fachada de 58 medidas
 por el centro, en los que podrá levantarse por bajo primer
 capal N.º 4 y N.º 10, y en ella los pilares firmados
 por el Ayuntamiento para la aprobación del mismo Ayuntamiento
 no basando la altura del pie bajo de los que toma
 por también por el centro de la fachada

Madrid 26 de Julio del 849

Villero Alarcon

Plano de fachada de una casa en la Calle de Bergara frente a la de P.ª Clara



Ayuntamiento de Madrid 20 30 40 50 60 70

Madrid 28 de Julio del 849.

Juan de Espinosa

R. E. fe. 47.



D. Juan de Aspiunza dueño de un solar en la Calle de Bergara frente a la de gto Clara; presenta el adjunto Plan de fachada arreglado a los acuerdos de Policía Urbana; por lo tanto.

M. Suplica se sirba mandar se le expida la correspondiente licencia para continuar la obra. Justicia que espera de su rectitud.

Madrid 28 de Julio de 1849

Madrid 28 de Julio de 1849.

Comision de Obras

Pase con el plano q se acompaña a informe del Arquitecto del Cuartel.

W. A. Corregido.

Sta Cruz

En la comision de obras.

En cumplimiento del anterior dictamen de M. A. he examinado con la atencion debida, el plano de fachada que presenta D. Juan de Aspiunza como dueño de un solar en la Calle de Bergara frente al de Sta Clara al que corresponde el N.º 6 señalado por el mismo como Arquitecto de la Academia de S. Fernando, y estando conforme con los principios del arte y con los acuerdos del Ayuntamiento, no veo inconveniente en que M. A. desvina con tener la licencia que se solicita, a la vez que en la construcción sobreviene el dueño presentado, con

la circunstancia de que los albañiles se han de levantar so-
bre terreno firme con piedra de granito y murales de cal
y arena, dandoles la que de grueso hasta medio que sea
bajo que el muro del que de la Calle en donde se
hallara medio que de cada lado de sustentara el muro
de cantería de tres pies de alto lo muro y otros tres de grueso
so, manteniendo dos hiladas descubiertas y en el punto una
elevado de la Calle, continuando estas a nivel hasta el
muro bajo sin que fallen en ningún punto de la fachada, so-
bre el referido revellón y con el mismo grueso seguirá de
fachada del muro y murales de cal y arena el muro
bajo hasta la imposta del piso principal y de la misma
fachada en todas las alturas, dando los arcos de puntas y
matana y del propio material sin entramado, sin cubiertas
de madera, retallándose por lo interior de cada piso lo ne-
cesario para que resulte el estremo de el que de grueso
para el alero del alero, que sea de madera descubierta
conque de soleros, canchillos con toldadura y cornisa suel-
ta, cubierta de plomo o una cornisa de piedra o forjada
que tenga poco vuelo, formando por la parte interior
una canal general para que recogidas en ella las aguas de
las ventanas se introduzcan en las bajadas de plomo, cubiertas
en los muros de las fachadas, las que desaguarán por mi-
nuc de la cara a la Calle. Los balcones tendrán de muro
lo mas que y medio los del piso principal y uno los de los pisos
interiores, dandoles 3/4 pie de altura y al intervalo de
los balcones sin dadas, quedando recibiendo las patillas en
alguna de la pared un pie, y mas de tres separadas de los
de la boca de las ventanas. En las puntas no habra balcones
de su faja mas alguna que sobresalga del filo de las fachadas
para que se perjudique el tránsito publico en las horas de
sentar en horas de guerra herrogando de medio que de espesor
y de altura, sustituyendo las bías con maderas de calcha
jo una varilla, sin que puedan aborar lumbrosas orien-
tales a los esteros, debiendo estar colocados entre las muer-
tas de las puntas o a plomo de los muros y por ultimo
se rebocara la fachada convenientemente imitando con las tien-
tas un buen orden de construcción, pintando al óleo de color
claro las puntas de la Calle. Notando el Sr. Ayun-
tamiento encargado de la policía, buen apunto de los
edificios y de su seguridad, podrá cuando quite el Sr. Ayun-
tamiento Corregidor o su representante alcalde encargado del
distrito mandar a mensurar e informar acerca del estado
de la obra, sin embargo de que el albañil debe dar aviso lu-
go que este sustituido por el revellón de cantería, después de curado,
el principal, cuando la fachada de halla coronada
con el alero y por ultimo después de que este concluido
enteramente la finca a fin de recibir en ella la obra

de de albañilería, para que practicado los reconocimientos se
pulte el cumplimiento de lo acordado por el Sr. Ayun-
tamiento. En la construcción de fundación de la fa-
chada observara que las almas sean de buena y colada sin
muro de los muros, a excepción de las de los esteros que estarán
a la linea de los muros, midiendo para que no resulten me-
churales en la fachada, las plantas serán de maderas
de a ser y los tablon de buena calidad sin muros sal-
tados, poniendo 3 por lo menos en el ancho de cada an-
dama, no consistiendo el arquitecto de cargar con
muchos ladrillos, y para evitar en lo posible todo acci-
dente desagradable se pondrán maderas de 8 o de 10 de a ser entre
las almas que sirven de anteparedes o parandillo, elevan-
dolo de los tablon y uno de tres, doblando este andamio
donde se coloque el peralte que se formara con toda
solidez, cuidando ademas el profesor que los andamios interio-
res se sujeten segun arte para que no se caigan, una vez
en el estado puede manifestar a V. H. sobre el
particular. Madrid 6 de Agosto de 1849.

Pedro Manos

Com. Sr.

La Comisión de Obras presenta a la deliberación
de V. E. el expediente promovido a inst. de D. Juan
de Alpujara Tre. edificación de casa en uno de
los solares de la C. de Vergara frente a la de
H. Clara, proponiéndole por resultado del deta-
lle de alineación y demás reglas de construcción
consignadas por el draft del departamento, acuerde
V. E. a su tenor prescisa su permiso y la citada
obra, librando a su vez el oportuno documento.
Madrid 16 de Agosto de 1849.

El Comisario

José María Salas

Madrid 17 de Agosto 1849.

En Ayuntamiento. Con el Sr.
Com. la Comisión.

Ma

Ayuntamiento de Madrid

Mediante la aprobacion del Sr. Jefe Politico
en su comunicacion de 28 del actual, vista
en la sesion de hoy, que se halla munda al
expediente de igual clase de la casa calle
del Humilladero, procedase á la expedic.ⁿ
de la licencia.

D. Lippiano M.^a Clementini D.

Certifico: q. por D. Juan de Arriaza dueño
del Solar Calle de Vergara frente a la des. Plaza se
hizo presente a D. D. Termino. Agosto en inst. de 7. de Julio
ultimo ~~hacia~~ ~~propiedad~~ ~~del~~ ~~propiedad~~ edificas una casa en el
~~referido solar~~ ~~propiedad~~ suplicando q. S. E. se le ~~propiedad~~ ~~propiedad~~
se le ~~propiedad~~ en forma de cuerdas.

Parada la referida inst.^a a la Comision de Obras
lo hizo en el St. Vento. Mercado del Distrito p.^o g.^o en
union de unos de los Pro. Regit. de la misma, del
Ayto. del Cuartel y el del interesado se providiere
al ^{referido} alfo de la tñ de cuerda, de cuyo resultado se
dio concien.to por Dho. Profesor en el sig. inf.
Aun.

Agnes

Presentados el plano se faldada firmado por el
mismo Altimura, e designó a inf. del estado
Aguirre. quienes debieron con el rite

Agnes!

La Comisión en su vista sometió el expediente a la deliberación del Excmo. Ayunt.^o proponiendo se resolviese ~~el trazo del croquis de la~~ ~~detalle de alineación y demás reglas de construcción consignadas por el objeto del depar-~~ ~~tamto acordar el permiso para la ciudad obra,~~

Hecho presente a S. E. en sesión de 17.
de Agosto último, acordó conformarse con lo pro-
puesto por la Comisión, cuyo acuerdo obtuvo
la aprobación del Excmo. Sr. Jefe Político
en 28. del mismo, de q. se enteró el Jefe
en sesión del 31. acordando se procediere
a la expedición de la licencia. Y es la
presente q. firmo. Madrid 5 de Set.
de 1849.

Indos.

Nº 40. 48.



Nº 40.

Exmo Sr.

Madrid 10 de
Octubre de 1849
Excmo. Ayuntamiento del
Ayuntamiento de Madrid
D. Juan de Aspianza, dueño de una
casa en la calle de Vergara señalada con
el número seis a N. E. hace presente que
teniendo proyectado levantar medianeros ó so-
pores de fierro, tabancos sobre los paces interiores de la fachada
para igualar el faldón del tejado con
la del número 4, también de su propiedad y
para guardar simetría con el que se ha levan-
tado en el nº 10, de la misma calle, y como
esto no consta en la licencia concedida para
la construcción de la referida casa
suplica se sirva expedir la correspondiente
licencia para el objeto indicado, gra-
cia que espera merecer de la rectitud
de S. E.

Madrid 8. de Octubre del 849

Exmo Señor

Juan de Aspianza

En cumplimiento del anterior decreto y con vista de lo que se pide

en esta potestad de manifestar a V. M., no halla inconvenientes
en que se permitan dar su permiso para construir una
bodega en la casa de la Calle de Vergara n.º 6, por tener la
calle el ancho de 33 pies, existiendo este entramado y a
los hay interiores de la fachada, teniendo de luz 9 pies, sin em-
bar la altura de la del alero más de seis según está prevenido V. M.
sin embargo resolvimos lo q. mejor entendamos. Madrid 12 de Octubre
de 1849.

Mtro. Mayor

Excmo. Sr.

La Comisión de Obras ha visto la autoriza-
ción de D. Juan de Argüenza, solicitando per-
misos p.º levantar un sotabanco en la casa
n.º 6.º de la Calle de Vergara p.º regular con la
del n.º 4.º también de su propiedad y de con-
formidad con lo expuesto por el Arq.º del de-
partam.º no halla reparo en q. V. M.
se sirva disponer a V. M. solicito. Madrid
Inde Nov. 2.º de 1849.

Atorva

Galano

J.º Argüenza

García

Madrid 3 de Nov. de 1849.

En Argüenza. Cons.º

Con la Comisión.

Madrid 12 de Nov. de 1849

Conforme con el acuerdo
del Excmo. Ayuntamiento

Ayuntamiento de Madrid

D. Cipriano M.º Clementin L.

Certifico: que por D. Juan de Argüenza due-
ño de la casa C.º de Vergara n.º 6.º se hizo presente
a Mro. Excmo. Argüenza en virt.º de R.º de V.º de V.º de V.º
tenia proyectado levantar medianino o sotaban-
co uno. los tramos interiores de la fachada p.º 1.º 2.º 3.º 4.º 5.º 6.º
con el faldón del tejado con la del muro. 4.º tam-
bién de su propiedad y que guardase simetría
con la del n.º 1.º, cuya circunstancia no consta-
ba en la licencia concedida p.º la construcción
de la referida casa, replicaba a Mro. Excmo. Argüenza
solicito conceder su permiso p.º dicha obra.

Parada la virt.º a la Comisión de Obras pre-
vio inf.º del Arq.º del Cuartel, con vista de la
q. respectivamente midieron, el Arq.º por
su acuerdo de 9.º del referido de V.º actual se ha
servido autorizar al citado Argüenza p.º levan-
tar un sotabanco en la casa C.º de Vergara n.º
6.º igualando con la del n.º 4.º a caldad de eje-
cutarse entramado y a los tramos interiores
de la fachada dando de luz 9 pies y sin es-
ceder la altura de la del alero más de seis
según está prevenido. Y p.º que conste
 doy la presente q.º firmo en Madrid
a 14.º de Nov.º de 1849. = P.º A.º de V.º de V.º
J.º G.

Virrey

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

Madrid 3 de Abril de 1863

Excmo. Sr. D. Juan

Don Juan

[Faint circular stamp or seal]

Excmo. Sr. D. Juan

Excmo. Sr. D. Juan

Excmo. Sr. D. Juan