

1-63-59.

Ayunt.^o Cont.^l de Madrid.

1849.

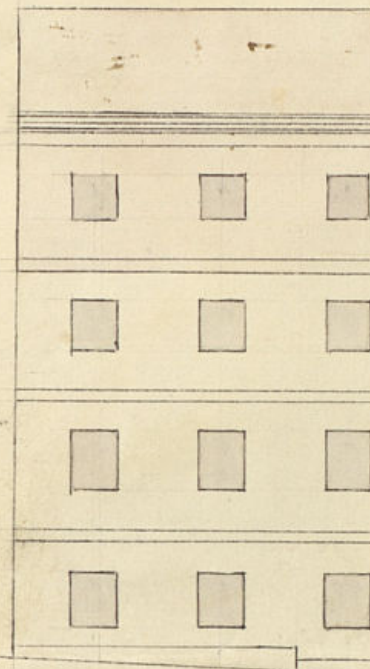
Oficia Urbana.

Casa.

D. Julian Lopez Andino pidiendo per-
misio p.^a levantar un pino B.^o en la Casa
C.^l de Lavapiés n.^o 32, con buelta a la de
Senos y M.^a, y variar los huecos de los pino
actuales.

*Diseño que demuestra las
calle que se trata los autos,*

Calle del



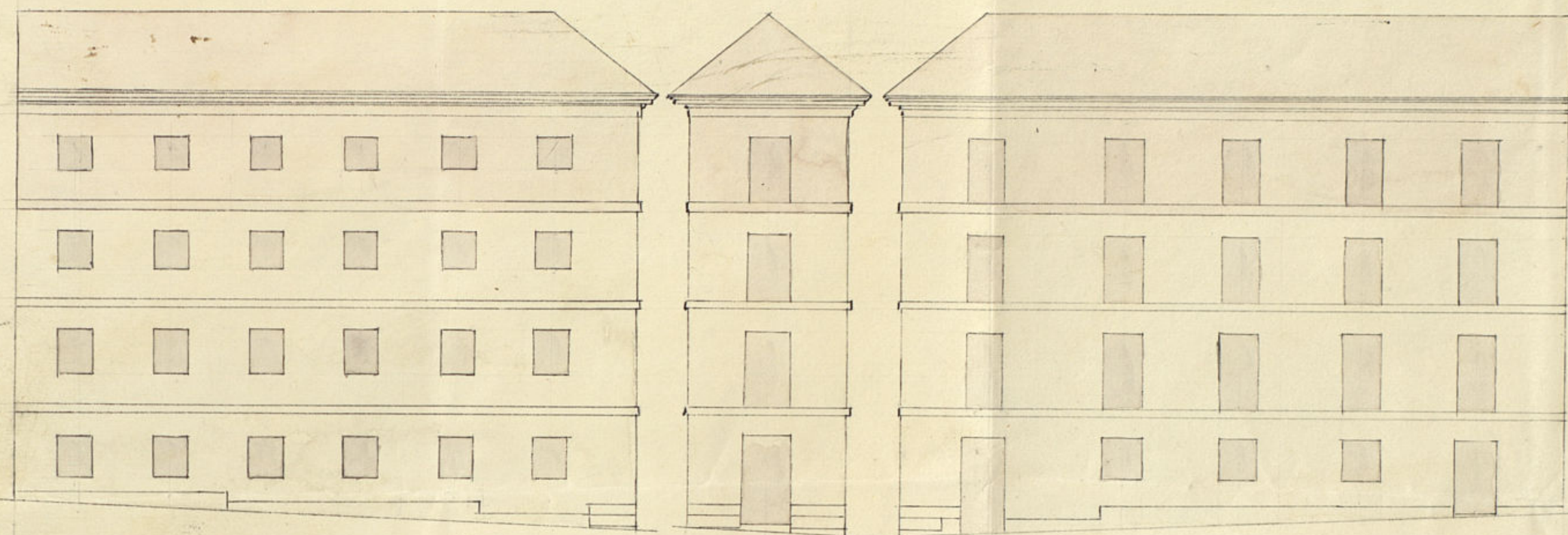
Escalera

Diseño que demuestra las fachadas de la casa numero 32 de la calle del Arapies, con vuelta ala de Jesus y Maria en la que se trata levantar piso tercero que esta demostrado con tinta rosada, y arreglar los huecos como demuestra el plano.

Calle del Arapies

Frente al Arapies

Calle de Jesus y Maria.



Escala de 0 10 20 30 40 50 60 70 80 P. Leg.

Madrid 29 de Junio de 1849.

José Antonio Peña

[Signature]

Boje 46 to (8)

Nº 123 o to



Excmo Señor

Madrid D. de Julio
de 1849.

Por acuerdo del
Ayuntamiento de Madrid.

Para a la Comisión
de Obras, previo
forme del Sr. D.
del Cuartel, quien
aprobaba la obra
en cuestión se ha
la en la alineación
aprobada.

D. Julian Lopez Andino, dueño de la casa
Nº 32 de la calle de Lavapios con vuelta a la
de Jesus y Maria a V. E. hace presente: que
se levanta piso 3º sobre el segundo que en
el día tiene y varias los muros de los pisos ac-
tuales en la forma y modo que demuestra el di-
seño que tengo el honor de acompañar firmado
por el arquitecto D. Jose Antonio Perez que ha
de dirigir la obra. Por lo que

A V. E. suplico se sirva concederle la competente
licencia. Favor que espero recibirá de V. E. Madrid
Junio 26 de 1849.

Julian Lopez
Andino

Excmo Señor.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V. E. he reconocido
la casa a que hace referencia el presente escrito, la
cual tiene sus fachadas en buen estado de solidez,
con algunas vitradas de cantería en el local y
por consecuencia de dichas circunstancias no hai inconveniente

beniente alguno en llevar a efecto la construcción del
piso tercero que se intenta edificar, pero la fachada a la
Calle del Arapies difiere aung. poco de la ultimacion
aprobada, hallandose en la que le corresponde la de la Calle
de Jesus y Maria y la que da frente a la Plaza.

En vista pues de lo dicho V.E. determinara lo mas con-
beniente, y en el caso de que estimase el conceder la lici-
cia que se pide, entonces manifestare lo que se me ofre-
ca respecto del diseno presentado, estableciendo las re-
glas que deban seguirse en la construcción. Madrid 3 de
Julio de 1849

San José Sánchez Pineda

Madrid 19. de Julio de 1849.

Comision de Obra

Vuelva al Arquitecto p. los efectos a q. se refie-
re en la ultima parte de un informe.

Barbosa
Alonso
Garcia-Herrero
Galiano

Pres de la Comision de Obras.

Examinando el diseno de las fachadas de la casa num. 32 nueva Calle
Lavapios con buelta a la de Jesus y Maria, con la idea de establecer
las reglas que deben seguirse en la construcción, he creido un deber ha-

cer presente a V.E. lo siguiente: Considerando que los disenos que
se presentan para la ejecución de obras en Madrid, son documentos
publicos que deben expresar con claridad y exactitud el proyecto a
que se refieren y que la buena ejecución de los dibujos se funda has-
ta en razones de decoro mutuo; notando tambien que el diseno en
cuestión está hecho tan a la ligera que no da idea alguna de lo
que es la casa ni de lo que sera despues de hechas en ella las obras
proyectadas, entiendo que no debe admitirse y por lo tanto que
presente otro el profesor que le suscribe, con la claridad, exactitud,
buena delineacion y labado que se requiere para que en todos
tiempos se forme un juicio cabal del objeto a que se dirige
la solicitud del interesado. Es cuanto puedo manifestar a
V.E. sobre el particular. Madrid 25 de Julio de 1849.

San José Sánchez Pineda

Madrid 24. de Julio de 1849.

Comision de Obra

De conformidad con lo que manifiesta el Arqto.
del Cuartel, pare este exped. al Sr. Ponte de Alcade
del Distrito p. los efectos q. dho. Profesor propo-
ne de presentacion de un nuevo plano, y a
fin de q. disponga se lleve dho. extremo por
parte del propietario con toda brevedad.

El Alcade Correg.

San José Sánchez Pineda



Mad. 6 de Agosto de 1849.

Entrese al contenido del preced. dict.
al dho. de la casa q. se expresa.

San José Sánchez Pineda

Como encargado a la
D. de la obra queda
enterado.

Perez

[Faint, mirrored handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

[Faint handwritten signature or name.]

[Faint handwritten text, possibly a title or address.]

[Faint, mirrored handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]



[Faint handwritten text and signatures at the bottom left of the page.]

Ayuntamiento de Madrid

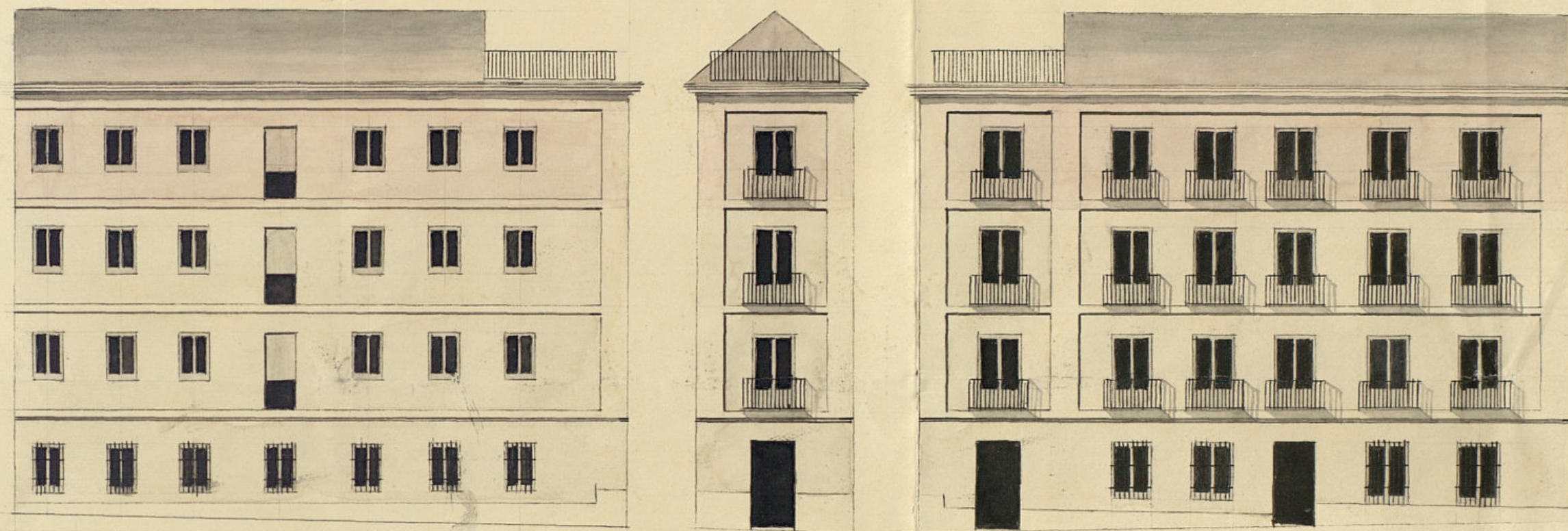
[Faint handwritten text on the right page, possibly a date or reference.]

[Faint handwritten signature or name on the right page.]

Diseño que de
y Maria, en



Diseño que demuestra las fachadas de la casa n^o 32 de la calle del Arapio con vuelta ala de Jesus y Maria, en la que se solirita levantar el piso tercero, y va demostrado con tinta rosada y tambien anota al frente de la Plaz.^a

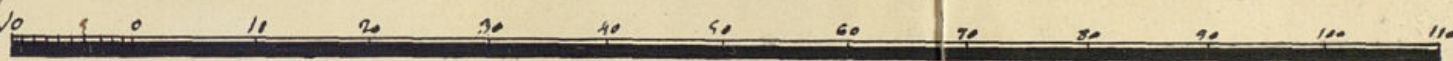


Calle de Jesus y Maria

Plazuela

Calle del Arapio

Escala de



J. Carr.

Madrid 1^a de Agosto del 1849

Jose Antonio Carr

[Signature]



Excmo teniente del Alcalde del Distrito del Hospital

D. Jose Antonio Teuer en nombre de D. Julian Lopez
Andino, dueño de la casa n.º 32 de la calle ancha del
Arapico con vuelta a la de Jesus y Maria a. V. S.
hace presente que temiendo solicitada del Excmo
Ayuntamiento licencia para levantar piso ter-
cero en dicha casa y presentado plano de la misma,
este Se. le ha devuelto, y por orden de V. S. se le ha hecho
saber porante otros en los terminos prevenidos en
el expediente formado al efecto; la su conser-
vencia al punto tiene el honor de acompañarlo.

A. V. S. Suplica se sirba temelo por presentado
y disponer q. por quien corresponda, se le provea
lo mas pronto posible la licencia correspondien-
te, para la obra proyectada, exultandole el perju-
cio q. se le irroge, y cuya gracia espera de
la rectitud de V. S. cuya vida que D. m. años
Madrid 6 de Agosto de 1849

Jose Antonio Teuer



Madrid 3 de Agosto de 1849.

Por presentarse el plano
de la casa de la calle de la
pedrera a su M.ª, y hecho remitirse al Excmo.
Sr. Alcalde Corregidor p.ª la providencia y Costumbre.

Juan Márquez
Alcalde Corregidor

Madrid 13 de Agosto de 1849.

Se a' inf. del Arquitecto del Cuartel.

El Alcalde Corregidor

J.ª Cruz

Como Señor.

Entrado del nuevo dibujo de las fachadas de la casa a' que se
refiere este expediente y hallándole algo mas arreglado que el prime-
ro, me parece que debe admitirse y en su virtud conceder la licencia
solicitada, con tal de que se haga la obra bajo la observancia del di-
seño presentado y con las precisas circunstancias de que el nuevo
cuerpo tercero se ha de construir de fabrica de ladrillo con mez-
cla de cal y arena, con el grueso que permita el que tengan las
fachadas, que se corone el todo con alero de madera descubierta,
con soleras, canchillos con toldera y corona superior molda-
da con su canalon correspondiente, del cual deben partir las baja-
das de barro o plomo que imbebidas en el grueso de la pared
en toda su altura dirijan las aguas pluviales a' la alcantarilla.
Los balcones tendran el vuelo de ordenanza dándoles de alta-
ra tres y tres cuartos pies y al intervalo de los balcones res-

dados, quedando recibidas las patillas en el grueso de la pared un
pie y mas de otro separadas del vito de la luz de las ventanas.
Y por ultimo se rebocaran las fachadas convenientemente con arreglo
a un buen orden de construccion pintando las puertas de calle
de color claro al oleo, pero como el Excmo. Ayuntamiento se halla exclu-
sivamente encargado de la policia, buen aspecto de los edificios y
de la seguridad publica, podra cuando guste V.E. o el Sr. Teniente
de Alcalde del distrito mandar que reconozca e informe sobre el
estado de la obra, sin embargo que el dueño de ella debera dar
aviso cuando se hallen coronadas las fachadas con el alero, a fin
de examinar si se han cumplido o no las condiciones estableci-
das en el presente informe. En la construccion de vanos tanto
interiores como exteriores cuidara el Arquitecto bajo su
responsabilidad se construyan segun arte con la idea de precaver
la ocurrencia de una desgracia. Lo cuanto puede manifestar a
V.E. sobre el particular. Madrid 14 de Agosto de 1849.

Juan de Sanchez Pineda
Arquitecto Sr.

Visto por la Comision de Obra el expediente
promovido por D. Julian Lopez Andino dueño
de la casa n.º 32, Calle de Lavapiés enfrente
a la Plazuela de este nombre y vuelta a la
Calle de Jesus y Maria, tre. licencia para
levantar un tercer piso, y variar los lucos
de los pisos actuales conforme al diseño
q. acompañaba. Visto lo espuesto por el Ar-
quitecto del Departam.º de hallarse las fachas
en buen estado de solidez y estar en linea

dos de ellas, difiriendo un poco la de la calle de Lavapiés y q. la obra q. se pretende no es p.^a dar mayor duracion ni consistencia a la finca. Visto el nuevo plano presentado mediante no haber sido aprobado el primero por no dar idea de la obra proyectada, y lo expuesto ultimant.^e por el mismo Arquitecto tre. el modo y forma en q. debe ejecutarse la obra, no halla reparo en que U.E. siendo servido acuerde prestar su conformidad para q. así se verifique librándose el oportuno documento. Madrid 30 de Agosto de 1849.

D. D. de la

Marques

Galiano

Madrid 31 de Agosto de 1849.

En Ayuntamiento Cons.^o

Con la Comision

Madrid 3 de Set. de 1849

Conforme con el acuerdo del Excmo. Ayuntamiento

D. Cipriano M.^o Membrin &c.

Certifico: que por D. Julian Lopez Andino Dueño de la casa C.^a de Lavapiés n.^o 32. con buelta a la de Sando y M.^o, se vino presente a dho. Excmo. Ayto. en inst.^a de 26 de Junio ultimo, deseaba levantar un tener piso tre. el 2.^o de q. en el dia corraba y varias los huecos conforme aparecia del plano q. acompañaba firmado por D. Lore Antonio Perez, suplicando a su Excmo. q. S.E. se sirviese conceder la competente licencia.

Parada la referida instancia a la Comision de Obras previo informe del Archto. del Cuartel, de conformidad con lo que este propuso, se accedió la presentacion de un nuevo diseño q. reuniese la claridad, exactitud, y buena delineacion y lavado q. se requiere para formar un juicio cabal del objeto a q. se dirigia la solicitud del interesado. Verificado así con instancia de b.^a de Agosto, y en vista de lo informado nuevamente por el referido Archto. y Comision de Obras, el Ayuntamiento por su acuerdo de 21 del citado Agosto estimó conceder la licencia solicitada, bajo la observancia del diseño ultimant.^e presentado y las precisas circunstancias de q. el nuevo cuerpo tercero se ha de construir de fabrica de ladrillo con mezcla de cal y arena con el grueso q. permita el q. tengan las fachadas, que se corone el todo con alero de madera descubierta, con soleras, canchillos con tocadura y corona superior moldada con su canalon correspondiente, del cual deben partir las bajadas de barro o plomo q. embevidan en el grueso de la pared en todas su altura dirijan las aguas pluviales a la alcantarilla: q. los balcones tengan el buelo de ordenanza, dandole de altura tres y tres cuartos pies y al intervalo

de los balcones reñidos, quedando recibida
la patilla en el grueso de la pared un pie y
media de otro reparada del vivo de la luz de la
veranda; y por ultimo q. se rebogan la
fachadas decentemente con arreglo a un buen
orn. de construcion, pintando las puertas
de calle de color claro al oleo, dando aviso cuan-
do se hallen coronadas las fachadas con el alero
a fin de que se examine si se han cumplido
o no las disposiciones; cuidando el Arqto. direc-
tor bajo su responsabilidad se construyan los
andamios segun arte con la idea de preca-
ver la ocurrencia de una desgracia. Y para
q. conste doy la presente q. firmo. Madrid
6. de Setiembre de 1849.

Vindov.

De las facultades concedidas a la
la facultad de el gobierno de la ciudad en p[ro]p[ri]o y
orden de las segundadas del río de la luna
construccion y por ultimo q[ue] se rebogan la
facultades de construir en arroyos y r[io]s
en de construcciones, permitiendo las p[ro]p[ri]as
de hallar de color claro al o[ro], dando o[ro]o cuan
do se hallen coronadas las fachadas en el alero
y fin de que se coronen o se han coronado
o no las disposiciones, mandando al Reg[is]tro Direc
tor bajo su responsabilidad se construyan los
edificios segun esta concha para de p[ro]p[ri]a
por la sucesion de una degracia y por
q[ue] consta de la presente q[ue] firmo. Madrid
en ochocientos de 1849.

Viendo