

4-63-61.

Ayunt.º Const. de Madrid.

1849 y
50.

Policia Urbana.

Casas.

D. Andres Alonso y D. Domingo
Novate, solicitando permiso para
la edificacion de la Casa C. Imperial
n.º 2.º y p.º de la n.º 1.ª y el todo de la
1.ª de la C. de Toledo n.º 163.



W. J. Feb. 10. 6to

2.º p. 11

W. J. 8.º



Excmo. Ayuntamiento Constitucional de esta M. D. G. Villa

Madrid 26.º de Feb.º de 1849. D. Andres Alonso y D. Domingo Novales, dueños de una casa,

esta en esta Calle Imperial que da vuelta a la de Toledo, señala por acuerdo de la com. n.º 20. nuevo p.º la 1.ª calle, y 11.ª por la 2.ª, y de una parte del terreno de la inmediata por esta Calle de Toledo n.º 15. de la man.º 163.º

Pase a la C.ª V.ª con la debida atencion hacen presente: que conig.º a la comision de obra, orden que se les hizo saber por el Sr. Teniente Alcalde del Distrito para la demolicion de la citada finca por ruinas, y tratarse de construir de nueva planta con incorporacion de otra parte que les pertenece de la mencionada n.º 15, necesitan se les otorgue el competente permiso p.º verificarlo bajo la condicion y de mas circunstancias que tenga acordado el Excmo. Ayuntamiento, por lo cual.

A. P. G. Suplican si sera concederles la espresada licencia para la reedificacion. Asi lo esperan merecer de la rectitud de V.ª. Madrid 26 de Febrero de 1849.

Andres Alonso

Domingo Novales

Madrid 27.º de Feb.º de 1849.

Comision de Obra. Pare al Sr. Teniente Alcalde del Distrito p.º en union del Sr. Regidor vocal de la misma D. Plamon Alcala, del Sr. Regidor y el de los interinados, se proceda al acto de la tira de cuerda, informandore del resultado por dho. Profesor.

El A. Corregidor

J.º Cruz



Madrid 8 de Marzo de 1849.

Para la tira de cuerda que se precise anteriormente
se señala el día trece de los corrientes y hora de
las once de su mañana, citándose previamente en
las personas que deben concurrir al acto.

U. de A.

Barboza

Señal de la Comisión de Obras.

Consignante al acuerdo de V. S. que antecede y a la orden del Sr. 1.^{te}
de Alcalde del Distrito, he pasado en el día de hoy a marcar la alineación
de la casa Calle Imperial n.º 16, con balsa a la de Toledo n.º 14 y
parte de la n.º 14 de la misma Calle, con arreglo a la general aprobada
para esta y aquella; pero habiendo estudiado nuevamente las alineaciones
que debían marcarse, hice presente a dicho Señor Alcalde, las razones
que me obligaban a variar mi primera intención y con afluencia suya
las manifestare en seguida a V. S., para que en su vista determinen lo que
crean mas conveniente.

La alineación por la Calle de Toledo representada en el plano por la línea
(B, C.) con tinta rosada, no tiene en cuenta la circunstancia de ser la casa nu-
mero 13, nuevo de moderna y sólida construcción; estando esta misma alineada con
el punto B, de consiguiente creo que la nueva finca debe ya sujetarse a la alinea-
ción principal, colocándola en la línea (A, B) para evitar resacas muy desagradables.

La alineación por la Calle Imperial si bien es cierto q.^{ue} regulariza una fachada q.^{ue} en el
día tiene tantos ángulos salientes, ofrece en la construcción aislada de la casa n.º 16 una
salida de nueve pies en el punto (B) interior no se edifique la medianera n.º 16; y sin
embargo de q.^{ue} tanto esta alineación como la anterior son propuestas por mí, notando
hecho los inconvenientes que ofrecen en la ejecución, no he dudado un momento en proponer
la rectificación, y así creo que para la de la Calle Imperial es conveniente desistir de la
primera que la constituirá una sola línea recta (A, B) y elegir la de las dos
rectas (A, D) y (D, C.) Lo quanto en cumplimiento de mi deber puedo hacer presente
a V. S. en este asunto. Madrid 13 de Marzo de 1849.

Max

Juan de Dios Barboza

Madrid 14 de Marzo de 1849.

Comisión de Obras.

Vista la alineación señalada en los planos
de calles, las observaciones emitidas por el
Arquitecto en su preced.^{te} informe, y lo
manifestado verbalmente por el Sr. Vice Pres-
tamente Alcalde del Distrito, se acordó: adoptar
la rectificación propuesta p.^{er} la alineación
de ambas calles, volviendo el expediente
al referido Sr. Vent.^{te} Alcalde p.^{er} q.^{ue} en tal
concepto disponga se verifique el acto de
la tira de cuerda y consiguiente detalle
de alineación.

El Alcalde Corregidor.

J. Cruz

Madrid 21 de Marzo de 1849.

Se señala para llevar a efecto la tira de cuerda al día veinte
y tres del actual y hora de las diez y media de su mañana,
para lo cual citare a los interesados, arquitecto y Regidor de la
Comisión.

U. de A.

Barboza

Señal de la Comisión de Obras.

Consignante al acuerdo de V. S. que antecede, he marcado sobre el
terreno la alineación que posteriormente se han servido V. S. aprobar, re-
sultando: que por la Calle Imperial debe establecerse la fachada en dos
líneas, de las cuales la menor se situará sobre la línea recta tirada de la
medianera de las casas num.º 14 y 16 a la del num.º 16, y la mayor

desde la esquina o pilastro angular de la Calle de Toledo, a un punto dos pies mas afuera del angulo saliente que hacen las dos lineas de fachada a dicha Calle Imperial. En este caso tomando la primera linea en la actualidad seis y medio pies, resultara de ocho pies y un dedo y la segunda que ahora mide cincuenta y seis y un octavo, pies, vendra a ser en la nueva linea de cincuenta y seis y medio pies, tomando del transito publico en dos pequeños triangulos, cincuenta y nueve pies y tres octavos. En seguida marque la alineacion por la Calle de Toledo, en la prolongacion de la linea de fachada de la casa n.º 13, en la cual se ha de construir la que ahora se piensa edificar, y en este caso debe remeterse en la medianeria de la izquierda dos dedos, saliendo del desnudo de la pilastro del angulo un dedo, de manera que en los veinte y seis y cuarto pies que tiene de longitud la fachada se segregue al terreno de la casa por este lado medio pie cuadrado, cuya cantidad deducida de la anterior, da una resta de cincuenta y ocho pies cuadrados y siete octavos, que es el terreno que en ultimo resultado se agrega del correspondiente al transito publico, que al precio de setenta reales pie valen la cantidad de Cuatromil ciento veinte y un reales y ocho maravedís, la misma que debora abonar el dueño de esta casa al Excmo. Ayuntamiento.

La fachada por la Calle de Toledo debe ser en un todo igual a la de las casas num.º 9 y 13 construidas de nueva planta, conservando el soportal que ha de ser del mismo ancho y forma que el de aquellas, siguiendo las alturas a nivel por la Calle Imperial. Es cuanto puedo manifestar a V. S.ª sobre el particular. Madrid 23 de Marzo de 1829.

Juan José Sánchez Penabaz

Madrid 16 de Mayo de 1829
Comision del Excmo.
Conforme con el detalle de ali-

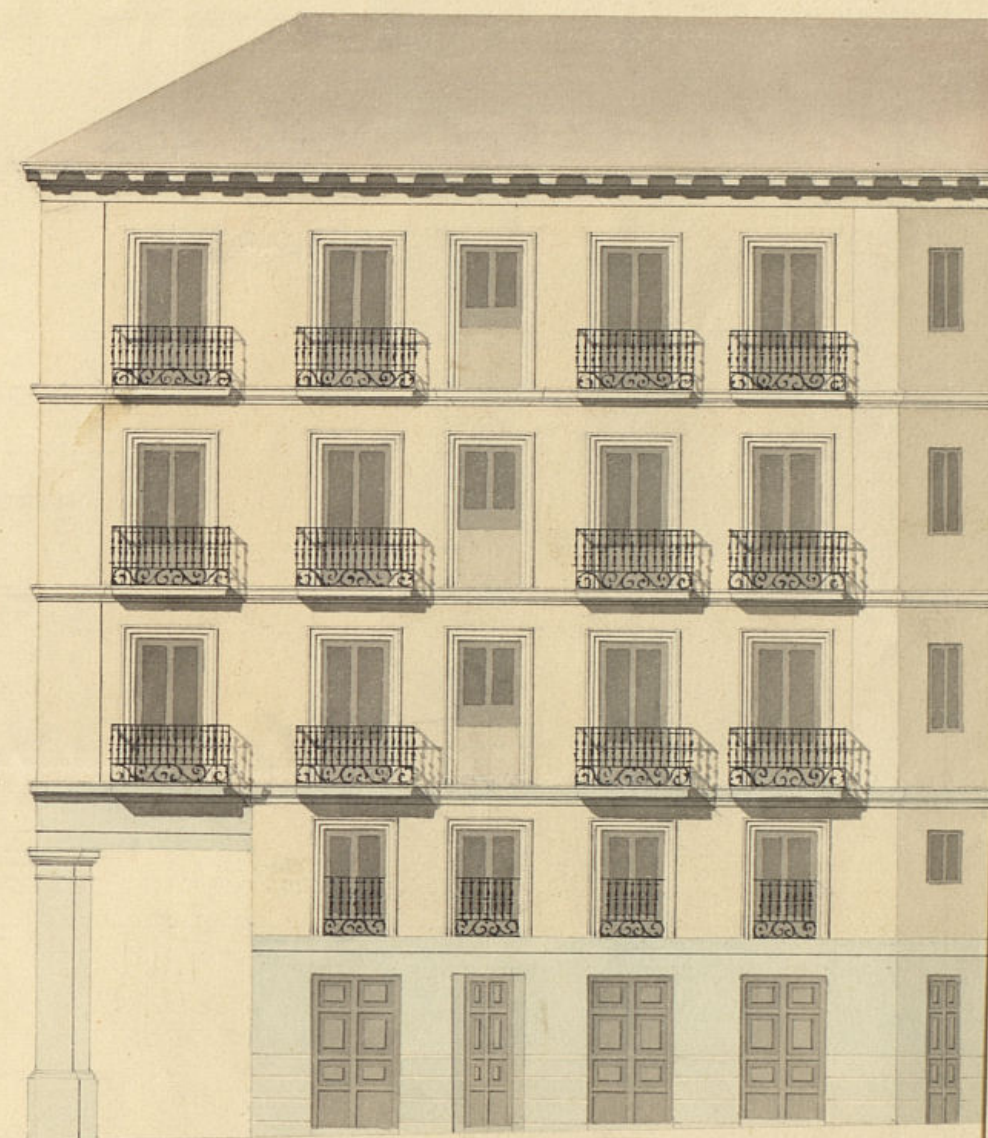
Alineacion que aparece del precedente
informe del Arquitecto

Galiano
Argente
Alonso
Alonso
Fil-Ortiz

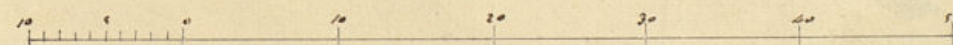
Ayuntamiento de Madrid

Tram:º Santo, en lugar de las que son de su propiedad sitas en la calle de Toledo
3.

Fachada a' la calle Imperial.



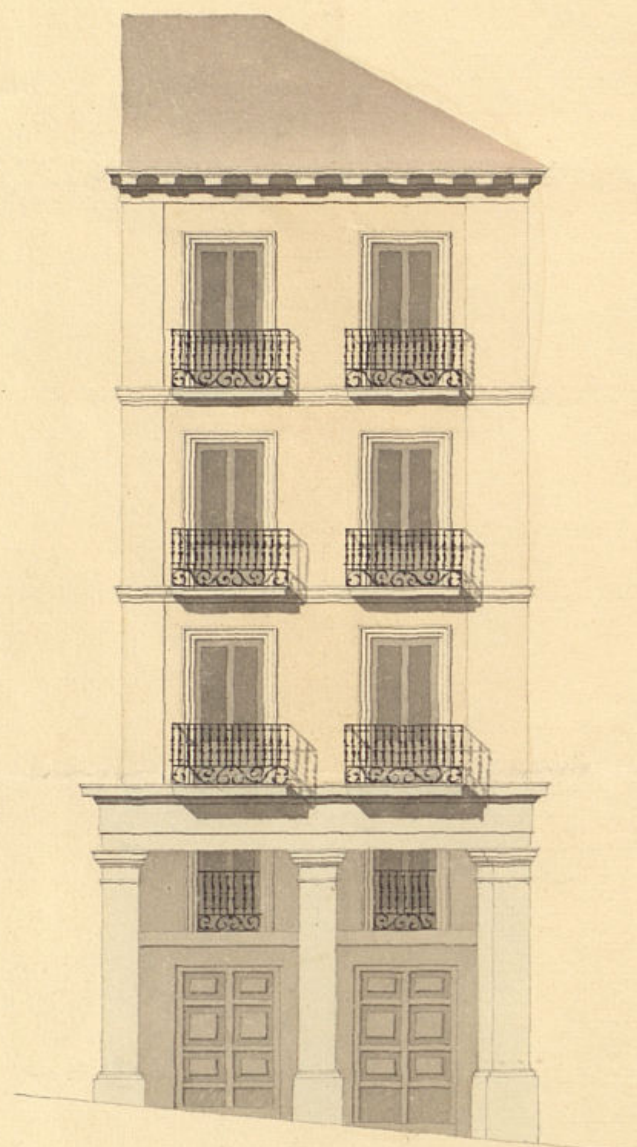
Planta.



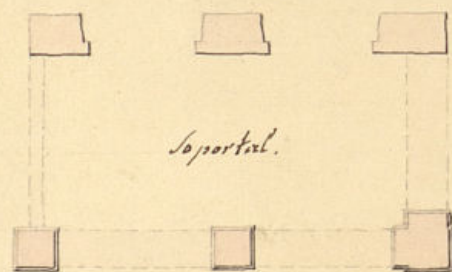
Escala de 50 p. Castellanos.

Diseño de las fachadas de las casas que piensan edificar D.ⁿ Andres Alonso y D.ⁿ Juan:^o Santo, en lugar de las que son de su propiedad sitas en la calle de Toledo n.^o 18 nuevo y la n.^o 17 de la misma calle con buelta a la Imperial n.^o 20 de la manzana 163.

Fachada a la calle de Toledo.



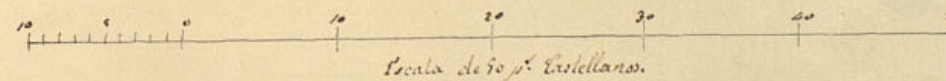
Planta.



Fachada a la calle Imperial.



Planta.



Juan de Sanchez Paredes
 Bartolome tejeda Diaz



Exmo Señor.

D. Andres Alonso y D. Francisco Santos, dueños de la casa Calle Imperial n.º 10. con buita a la de Toledo n.º 17. y 19.º S.º E. con el debido respeto hacen presente: Que estando afectuada la tira de uerdas para su demolición y construcción de nueva planta y no faltando mas que la presentación del plano de las fachadas que deben construirse para obtener la correspondiente autorización para dar principio a la obra, tienen el honor los que suscriben de acompañarlos y por tanto

A.º S.º E. Suplican que habiéndolos por presentados y en vista de los informes que estime tomar se digna concederles la oportuna licencia en lo que recibirán especial merced y eternamente les viviran agradecidos. Madrid 14 de Agosto de 1849.

Exmo Señor.

Andrés Alonso

Francisco Santos

1.º de Agosto de 1849.

Comision de Obras.

Pase con los antecedentes y plano q. se
acompaña a inf. del Dto. del Car-
tel.

El Sr. Corregidor -

Esta Cruz

Des de la Comision de Obras.

En cumplimiento del anterior decreto se examinó con la detenida que se requiere el plano de fachadas que presentan D. Juan Alonso y D. Domingo Novales dueños de una casa en la Calle de San Juan n.º 20 con salida a la de Toledo n.º 17 man.º 168 firmados por los arquitectos D. la Academia de S. Fernando D. Juan José Guter-
cedon y D. Bartolomé Hieda Dñs. y lo halló conforme al
permiso del arte y con arreglo a lo acordado por el Excmo.
Ayuntamiento en las ordenanzas de policía urbana: en su
ta se permite que se sirva conceder la licencia que
se solicita a la calidad de que solo la construcción se observe
dichos puntos, con la circunstancia de que los cimientos
han de construirse sobre terreno firme con junta de gresal y muro
de cal y arena, dandoles la gruesa de gruesa hasta medir que su
so que el muro del que se sale a la Calle, en donde se tallándose su
de cada lado se sitúa el recato de cantaría de tres pies de alto
muros y otros tres de gruesa, resultando dos fachadas de
barras en el punto mas elevado de la Calle, continuando
nivel hasta el muro bajo sin que fallen en ningún punto de la
fachada. Sobre el referido recato y con el mismo grueso, se
fabrica de ladrillo y guera de cal y arena el cuerpo bajo hasta
altura del que principal, y de la misma fabrica en todas las
alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio ma-
terial sin entramados en humbrado de madera, tallándose
por lo interior de cada uno de sus arcos para que resulte el
de 2 1/2 pies de gruesa para el asiento del arco, que será de
dura de madera, compuesto de solera, canchillo con tocadera
y corona tallada, cubierta de plano o una cornisa de que
Dña. o forzada que tenga poco vuelo, formando por la par-
te interior una canal general para que recoja en el
las aguas pluviales y se introduzcan en las bajadas de plano
entubada en los muros de las fachadas, las que deberán
van a la alcantarilla general. Los balcones deberán de

ser de la max. que se puede los del que principal y uno los de
que se sitúan en los de 3 1/2 pies de altura y el intervalo de los
volantes de los de los, quedando cubiertas las patillas en el grueso
de la pared un pie y mas de otro separadas del resto de la
de las ventanas. En las puertas no habrá patente ni jalous
alguna que sobresalga del filo de la fachada y para que no
obstaculo el tránsito público en las aceras se situarán los
de piedra barro que sea de medio pie de grueso y tres de altura
situando los los con mortero de cal y arena y una varilla
de que quedan abiertas para la ventilación y alor los
de los y estas colocará entre la y mochetes de la puerta y
aplanado de los muros y por último se cubrirán las fachadas
continuamente pintándose con las tintas un buen día de con-
tinuación pintando al día de color claro las puertas de la Ca-
lle. Situando el muro de cantaría en el muro de la policía
buen aspecto de la policía y de su seguridad, para cuando se
de el muro de cantaría Corregidor o su representante Alcalde
del Distrito Madrid se reconozca e informe acerca de estado
de la obra, sin embargo de que el mismo debe dar aviso
luego que este estado de recato de cantaría, después de
terminada del que principal, cuando la fachada se halla
coronada con el alero y por último después que se
concluya enteramente la obra a fin de reconocer si
ta en estado de alquilar para que practique los
reconocimientos útiles el cumplimiento de lo acordado por el
Excmo. Ayuntamiento. En la construcción de los muros de
las fachadas se observará que las almas sean de buena
colocada y en medio de los muros, a excepción de los de los
que están a la línea de los muros medianos para que
no resulten molestias en la fabrica; las puertas serán de
madera de pino y los tablones de buena calidad sin nudos, al-
tados y puestas tres por lo sumo en el ancho de cada andamia-
do, no constituyendo el arquitecto a cargo con muchos tablones
y para evitar, en lo posible, toda molestia desagradable se
pondrán maderos de 8 1/2 de dur entre las almas que serán
de antepara o varanilla, elevados de los tablones y muros
tres pies, doblando este medida donde se coloque el pesante
que se formará con toda solidez, cuidando además el profe-
sor que los andamios interiores se ejecuten según arte por
cable y una de grana. Se mandó que se manifieste al Sr.
sobre el particular Madrid 1.º de Agosto de 1849.

Alonso y Novales

A instancia de D. Andres Alonso y D. Domingo

Novada se principio exped^{te} en febrero ult.^o me
permiso p.^a la nueva edificacion de la casa Calle Gupe
rial n.^o 20. con buelta a la de Toledo n.^o 17. con una
parte de la inmediata n.^o 15. Diquesta la tira de cuer-
das en los terminos de costumbre, apuso el Arquitecto
del departam^{to} en informe de 13. del Marzo las obser-
vaciones q.^{ue} se le ofrecian p.^a proponer se rectificase
por ambas Calles la alineacion anterior^{te} adop-
tada. La Comision hallando muy conforme lo
propuesto, convino en q.^{ue} asi se verificase y su resultado
sea el detalle de alineacion aparece consignado en
otro informe de 20. de dho. mes. Presentados en 14.
del corriente por el referido Alonso y D. Juan^{te} Santos
los disenos de las nuevas fachadas, han sido exami-
nados por el Arquitecto quien los ha hallado conformes
a los principios del arte y sin reparo en su aprobacion,
en cuya vta. la Comision ha acordado someter el ex-
pediente a la deliberacion de V.^o B. proponiendole
por resultado acuerde prestar su permiso p.^a la
citada obra, a calidad de observan en su ejecucion
la alineacion y demas reglas detalladas por
el Arquitecto, de lo cual se libre la oportuna
Certificacion, previa la conformidad del Excmo.
Sr. Jefe Politico. Madrid 30. de Agosto de 1849

Barbieri

Galians

Marques

Goyenche

Madrid 31 de Ag^{to}. 1849.

En Ayuntamiento. Cons^l.

Con la Comision.

Madrid 3 de Set.^{bre} de 1849

Conforme con el acuerdo del Excmo. Ayuntamiento

MA#

Ayuntamiento de Madrid

Madrid 14 de Set.^{bre} de 1849.

En Ayuntamiento. Cons^l.

Mediante la aprobacion del Sr. Jefe Politico
fecha 12 de este mes, vista en la sesion de
este dia, que se halla unida al expediente de
igual clase de la casa calle del Carmen, se
acordó procedase a la expedicion de la licencia.

El Excmo. Ayto. Concel. de esta villa ha concedi-
do permiso a D. Andres Alonso y D. Juan-
Santos p.^a la edificacion de la casa Calle
Imperial n.^o 20., con buelta a la de Toledo n.^o 17.
y una parte de la n.^o 19., m.^a 16.3., resultan-
do de la alineacion q.^d ha sido señalada, q.
despues de deducido el medio pie cuadrado que
pierde la finca por la C.^a de Toledo, se agre-
gan la totalidad de ella 58 ⁷/₈ pies cuadrados
q.^d al respecto de 70 r.^l pie valen la cantidad
de 4121 r.^l 8 mrs. la misma q.^d deben abo-
nar a los fondos municipales. Y lo
notifico a V. p.^a q.^d conste en esta seccion
de su cargo.

Dios L. Madrid 22. de Set.^r de 1849.

Vr. Jefe de la Seccion de Contabilidad.

Sección de Contabilidad
del Excmo.
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
de Madrid.

En este día de la fecha han entregado
a la Depositaria municipal
Andrés Alvar y D.º Francisco Cortés dueño
de la Casa Calle Principal num.º 163.
busta ala de lotes n.º 1.º y 1.º num.º 163.
cuatro mil ciento veinte y un d.º de m.º
por valor de 18 1/2 p.º que han incorporado
ala suma del terreno publico.

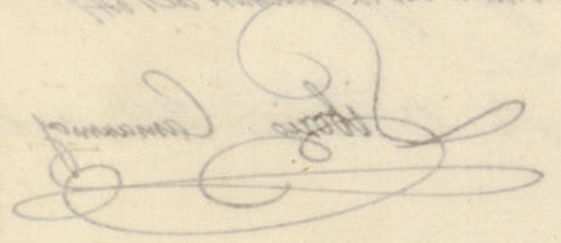
Lo participo al D.º.º al fin que
convengan.

Hecho en la D.º.º de Madrid
a 24 de diciembre de 1849

Siborio Camacho

A. Sr.º del Excmo Ayuntamiento Constitucional de esta M.º N.º Villa.

Yo, el Sr. D. Juan de Dios, Alcalde de la Villa de Valladolid, en virtud de lo acordado en el Ayuntamiento de esta Villa, de 18 de Mayo de 1820, y en cumplimiento de lo dispuesto en el Real Decreto de 10 de Mayo de 1820, por el que se ordena a los Alcaldes de las Villas, Ciudades y Lugares de esta Corona, que procedan a la formación de los censos de la población, y a la liquidación de los mismos, para el pago de los impuestos de consumos, y de otros que correspondan, y en virtud de lo acordado en el Ayuntamiento de esta Villa, de 18 de Mayo de 1820, y en cumplimiento de lo dispuesto en el Real Decreto de 10 de Mayo de 1820, por el que se ordena a los Alcaldes de las Villas, Ciudades y Lugares de esta Corona, que procedan a la formación de los censos de la población, y a la liquidación de los mismos, para el pago de los impuestos de consumos, y de otros que correspondan, y en virtud de lo acordado en el Ayuntamiento de esta Villa, de 18 de Mayo de 1820, y en cumplimiento de lo dispuesto en el Real Decreto de 10 de Mayo de 1820, por el que se ordena a los Alcaldes de las Villas, Ciudades y Lugares de esta Corona, que procedan a la formación de los censos de la población, y a la liquidación de los mismos, para el pago de los impuestos de consumos, y de otros que correspondan.



Yo, el Sr. D. Juan de Dios, Alcalde de la Villa de Valladolid, en virtud de lo acordado en el Ayuntamiento de esta Villa, de 18 de Mayo de 1820, y en cumplimiento de lo dispuesto en el Real Decreto de 10 de Mayo de 1820, por el que se ordena a los Alcaldes de las Villas, Ciudades y Lugares de esta Corona, que procedan a la formación de los censos de la población, y a la liquidación de los mismos, para el pago de los impuestos de consumos, y de otros que correspondan.

D. Lippiano M.^a Clemente L.

Certifico: que por D. Andre Alonso y D. Domingo Morales en concepto de dueños de la Casa C.^a Imperial n.^o 20. con buelta a la de Toledo n.^o 17. y de una parte de la n.^o 15. de la m.^a 163. se hizo presente a dho. Excmo. Ayuntamiento en su m.^a de 26. de febrero ultimo que consiguiendo a la orn. del Sr. Ten.^{te} Alcalde del Distrito relativa a la demolición de la referida casa por ruinosa, tratase de construirla de nueva planta con incorporacion de otra parte n.^o 15. necesitando del competente permiso, se aplicaban q.^o S.^o E. se sirviese conceder su licencia.

Parada dha. m.^a a la Comision de Obras se hizo por esta a dho. Sr. Ten.^{te} Alcalde del Distrito p.^o q.^o se sirviese disponer lo conveniente al auto de la tira de cuerda. El Arquitecto del Cuartel a su vid. dió conocimiento del resultado en informe de 23. de Marzo, expresando: que por la C.^a Imperial debia establecerse la fachada en dos lineas de. (sigue el informe)

Conforme la Comision con el detalle de alineacion que antecede y presentado en Hda. de Agosto, por dho. Alonso y D. Juan Santos en concepto de dueños, los planos de fachada firmados por D. Bartolome Fejeda Diaz y D. Juan Toré Stev. Pescador, se ~~removieron~~ remitiéron a informe del Arquitecto de esta Villa, quien los devolvió con el siguiente:

Aquí.

La Comision en su vista presento el expediente a la deliberacion del Excmo. Ayuntamiento proponiendo se sirviese prestar su permiso p.^o la citada obra, a calidad de observarse en su ejecucion la alineacion y demas reglas detalladas por el Arquitecto.

Hecho presente a S.^o E. en sesion

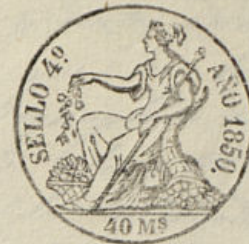
de 31. de Agosto último acordó conformarse
con lo propuesto por la Comisión, cuyo a-
cuerdo obtuvo la aprobación del Excmo. Sr. Exe.
Político en 12. de Setiembre siguiente, de que
se citó en el Ayuntamiento en sesión de 14. del mis-
mo acordando se expidiese la licencia. Y ha-
biendo tenido efecto en 24. del corriente la
entrega en la Depositaria de esta Villa
de los 4121 rs. 8 mrs. importe del terreno
público con que se beneficia la finca, doy
la presente q. firmo en Madrid a 27. de
Diciembre de 1849.

Procurador.

de 12 de agosto último, cuando se acordó en conformidad
con lo propuesto por la Comisión, cuyo
acuerdo obtuvo la aprobación del Excmo. Sr. D. José
de Salazar en 12 de Setiembre siguiente, de que
se acordase el Ayuntamiento en sesión de 14 del mismo
mes acordando en expedir la licencia y ha-
biendo tenido efecto en el día 14 de Setiembre, la
entrega en la Diputación de esta villa y
valle de 121 al 121 de terrenos impagos del terreno
público con que se benefició la finca 204
la finca 204 se firmó en Madrid a 24 de
Setiembre de 1850.

Madrid

B. C. J. 25.



W. J. 25.

Excmo. Señor

Los que suscriben dueños de las Casas Calle de Toledo
n.º 15 y 17. nuevos y la Imperial n.º 20. con el debido
respeto a V. E. exponen: habiendo tenido q.º de ver las
dichas Casas por mandato de la autoridad q.º se
están edificando en sus respectivas posesiones otras
nuevas con arreglo a lo dispuesto por V. E.; pero en
el caso Excmo. Señor q.º los terrenos q.º ocupan dichas
fincas son sumamente reducidos; y como a esta des-
ventaja se agregue el considerable perjuicio de te-
ner q.º dejar un soporífero público en la primera
de dichas calles, resulta tanto mas reducida la
pequeña area de q.º dispone. En vista pues de
las enumeradas consideraciones, los q.º suscriben
quisieran merced de V. E. les concediese la gracia
de permitirles construir las fachadas con muros
 gruesos del de Mediana iguiente de las de fábrica
de ladrillo y entramado por la parte interior
y de manera q.º sin faltar en lo mas mínimo
a la solidez conseguirán en las abitaciones algo mas
comanche, de las Plantas superiores a lavaja, en este

#2125 de Abril de 1850.

En Ay.^{ta}. Cons.^{ta}.

Conforme S. C. con la Comisión.

Madrid 11 de Abril 1850

Conforme con el Acuerdo del Excmo. Ay.^{ta}.

Excmo. Sr.

El Excmo. Ay.^{ta} de esta Villa en virtud de la instancia producida por D. Andrés Alonso, Dufrancisco y D. Manuel Gorr. de America duños de las tres Casas en obras C.^{ta} de Toledo nos 15 y 17, con buelta a la Imperial n.^o 20, m.^a 163, solicitando por las consideraciones q.^{as} aducen se les autorice p.^a levantar las fachadas con muros grueso del de ordenanza, ejecutándolas de fábrica de ladrillo y entramado por la parte interior, y de conformidad con lo propio por la Comisión de obras y expuesto por el Arquitecto del Cuartel, se ha resuelto en acuerdo de S.^{ta} del actual, atendida la corta estension del terreno de d.^{to}. Plaza, acceder a la referida solicitud a calidad de q.^{ue} el entramado sea de texcia en los primeros cuapros y de cernea o viguetas en los últimos, representándole de fábrica de ladrillo de un pie de grueso p.^a q.^{ue} resulte el todo de las fachadas de do. pies de espesor.

Lo q.^{ue} noticio a V. E. p.^a m. de bidaa intelig.^{ta} y efectos oportunos.

Dios D. Madrid 9 de Abril de 1850.

Excmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta Villa.

