

4-63-67

Alcaldes: Cont. de Madrid.

1849 y So.

Petición Urbana

Casa

D. Rafael Astivia pidiendo la tira de
cuenda p.^a la casa C.^a del Meson de Pare
des n.^o 28. m.^a 64.

~~Ref. 217~~

4099/140

Nº 10.º



Exmo Ayuntamiento Constitucional de esta
M. D. V.

Mad. 9.º del
Julio de 1849.

Por acuerdo
del Excmo Ayto

Pase a la Co-
mision de
Obras.

D. Rafael Astiria vecino de ella, y dueño de
la casa sita en la Calle de Meson de Paredes, señalada
con los n.º 28. nuevo y 2. antiguo de la manzana 64. Ex-
ce; que siendo conveniente proceder a su demolición para
reedificarla de nueva planta, bajo la dirección del Académico
de mérito y m.º de la R.ª de S. Fernando D. Antonio Fle-
rera; espera de V.E. se sirva mandar q. por el Arquitecto
del Distrito a q. corresponde se proceda a fijar la línea
y altura q. deberá observarse en la construcción de la
nueva fachada; en lo q. recibirá favor. Madrid 6. Julio
de 1849.

Madrid 11.º de
Julio de 1849.

Rafael Astiria
Comision de Obras.

Pase al Sr. Excmo. Alcalde del Distrito p.º q. en union del Sr.
Regidor vocal de la misma D. Ramon Aldecoa, del Abg.º del
Cuartel y el del interesado se proceda al acto de la tira de cuer-
das, informandose del resultado por dho. Excmo.º.

Ud. mande lo que
conviene.

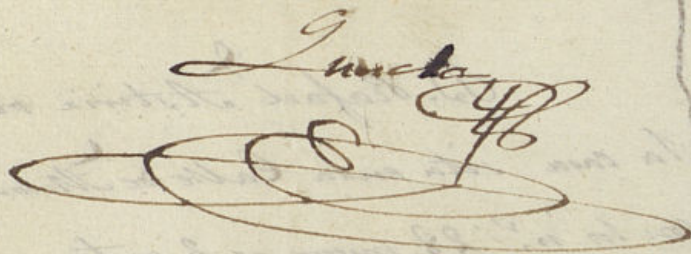
El Excmo.º



- 17 de Julio de 1849.

Pase al Arquitecto del Cuartel

E. G. A.



Jefe de la Comision de Obras.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V. S. he marcado sobre el terreno, la alineacion que corresponde a la casa n.º 26 sobre la calle del Mazon de Pavos, con arreglo a la general aprobada para dicha calle, resultando de las operaciones practicadas al objeto, q.º la fachada de la misma finca, debe establecerse sobre la linea recta tirada de la medianeria derecha de la casa n.º 38. al angulo de la n.º 26, y en este caso se remite por la medianeria del n.º 26. catorce dedos y por la del n.º 30 un pie, dejando a favor del tranvito publico en los veinte y cuatro pies que que tiene de longitud dicha fachada veinte y dos pies cuad. y medio, que al precio de nueve reales pi valen la cantidad de doscientos dos reales y diez y siete maravedis, la misma q.º debiera abonar el Armo Ayuntamiento al dueño de esta casa. En cuanto a la altura no debera exceder la casa que se construya de cincuenta y ocho pies ni ser menor de treinta, debiendo tener el piso ^{bajo} catorce pies de elevacion por lo menos, contandose esta dimension asi como la anteriormente dicha en el centro de

de la fachada. Es cuanto puedo manifestar a V. S. sobre el particular. Madrid 14 de Julio de 1849.

Juan de Dios Sanchez Pascual

[Faint handwritten text at the top of the left page, possibly a header or address.]

17 de Julio de 1889
Para el Ayuntamiento de Madrid

Excmo. Sr. D. D. D.

[Faint handwritten text, likely the body of a letter or report, discussing architectural details and permissions.]

Ayuntamiento de Madrid



Plano para la fachada de la casa que se ha de construir en la Calle del Monasterio de San Jeronimo número 23 de la manzana 64 propia de D. Rafael Astivia.

Antonio de Herrera de la Calle
[Signature]

N.º 3.

9



Exmo Ayuntamiento de la M. H. V. y Corte de Ma-
drid.

D. Rafael Astiria vecino de la misma, y dueño de
la casa sita en la Calle de Meson de Paredes n.º 28, m.^a
64, a V.E. hace presente; q.^º habiéndose verificado la tira de
cuerdas, enq.^º se marcó la alineación y altura q.^º deberá obse-
rarse en la construcción de su nueva fachada; acompaña el
adjunto dibujo de ella, paraq.^º en su vista y hallándose
conforme, se sirva mandar se le espida la correspondien-
te licencia para la ejecución de la obra, é igualmente la de
poder proceder a su demolición, señalándole el sitio q.^º debe
ocupar la baya delante de la fachada. Dios gr.^º a V.E.
m.^a a.º Madrid 27. de Febrero de 1850.

Madrid 27. de Febrero de 1850.

Comisión de Obra
Para con el plano q.^º se acompaña
a informe del Arq.^º del Cuartel.

El Alcalde Correg.

J. Arce

Rafael Astiria

Pres. de la Comisión de Obras

Enterado del dibujo de la fachada q.^º piensa edificar D. Rafael Astiria en su casa Calle del Meson
de Paredes n.º 28, debo manifestar: que el expresado dibujo está arreglado a los principios del arte y
a los de una buena decoración; no llegando en la altura al maximum q.^º la corresponde con arre-
glo al ancho de la calle y aun cuando se manifiesta un giro atico de mayor elevación que la
marcada para estos cuerpos en el acuerdo relativo a este asunto, hai dos razones q.^º por cual

quiera de ellas le encuentre admisible y estas son: que el total de la altura no excede ni aun
llega al maximum de la q^a pudiera tener la casa segun queda dicho, que segun me ha manifestado
el profesor q^e ha de dirigir la obra el ultimo cuerpo no congara sobre la fachada pues
se ha de colocar en el vano de la crejia, quedando en la parte anterior una pequ
ña azotea. En este concepto se de dictamen: que debe concederse la licencia pe
dida, a calidad de que se observe en la construccion el diseño presentado y con
las precisas circunstancias de que los cimientos han de construirse de piedra pedernal con me
cla de cal y arena sobre terreno firme, dandoles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas
bajo q^e el enras del piso de la calle, en donde retallandose medio pie de cada lado se
sentara el local de la cantina de tres pies de altura lo menos con su tizon correspondiente
resultando dos hieladas descubiertas en el punto mas elevado de la calle, continuando a
nivel hasta el mas bajo sin que falten estos en ningun punto de la fachada. Sobre el referi
do local y con el mismo grueso de tres pies seguira de fabrica de ladrillo y mezcla de cal
y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso pral y de la misma fabrica en to
das sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material sin entra
mado alguno ni humbrales de madera, retallandose un cuarto de pie por lo interior de
cada piso de los siguientes, de forma que resulte el ultimo de dos y cuarto de grueso p^a
el asiento del alero, q^e sera de madera descubierta con soleron, canchilles con torcedura,
corona superior moldada con su canalon correspond^{te} del cual deben partir las bajadas
de barro o plomo q^e imbevidas en el grueso de la fachada dirijan las aguas pluviales a
la calle. Los balcones tendran de vuelo lo mas uno y medio pies los del piso pral y
uno los del segundo, dandoles de altura tres y tres cuartos pies quedando recibidas las
patillas en el grueso de la pared un pie, y mas de otro separadas del vivo de la luz
de las ventanas. En las puertas no habra batiente ni pedanao alguno que salga del
filo exterior de la fachada, para que no impidan el tránsito publico debiendo abrir
aquellas hacia lo interior de la posesion. Y por ultimo se rebocara la fachada
decentemente con arreglo a un buen orden de construccion colocando el numero
correspondiente sobre la puerta del portal: pero como el Exmo. Ayunt^o se halla
exclusivamente encargado de la policia, buen aspecto de los edificios y de la seguri
dad publica, podra cuando quisiere el Exmo. Sr. Alcalde Corregidor o Sr. Teniente de
Alcalde del distrito mandar que reconozca e informe sobre el estado de la obra sin
embargo que el dueño de ella debiera dar aviso luego que este sentado el local
de cantina para practicar el primer reconocimiento, segundo despues de enrasado
el piso pral y tercero cuando se halla coronada la fachada con el alero para q^e
practicados conste por ellos cuanto el Exmo. Ayunt^o tiene resuelto en el parti
cular. En la construccion de andamios tanto interiores como exteriores cuida
ra el Arquitecto bajo su responsabilidad se construyan segun arte con la idea
de precaver la ocurrencia de una desgracia. Es cuanto puedo manifestar
a V. S. sobre el particular. Madrid 22 de Febrero de 1890

Juan de Sanchez Pascual

Ayuntamiento de Madrid

Cerms. Sr.

La Comision de Obras ha exami
nado el exped^{te} promovido
a instancia de D. Rafael Arminio
Ive. permiso p^a la edificacion
de nueva planta de la casa
C.^a del Meson de Paredes n.^o 28.
m.^o 64., y de conformidad con
el detalle de alineacion y de
mas reglas propuestas por
el Arquitecto del Departamento,
no halla reparo en q^e V. S.
preste en igual concepto su
annuencia p^a la ejecucion de
la citada obra, de lo cual
se libre el oportuno docum^{to}.
obtenida previamente la apro
bacion del Exmo. Sr. Jefe
Politico.

Maff

Madrid 2.º de Marzo de 1890.

Lib. Pelayo



Goyenche

Villalobos

García Márquez

Armeria

Madrid 5 de Marzo 1890.

Indy.º. Cons.º.

con la Comisión.

Margó
Conforme con el acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento

Ayuntamiento de Madrid

Nº 16.º to

Excmo. Sr.

He resuelto aprobar
el acuerdo del Ayuntamiento
de esta Capital de 5 del
corriente, conminando de
conformidad con lo pro-
puesto por la Comisión
de Obras en conceder
permiso a D. Rafael
Artina p.^a edificar
una casa en la Calle
del Meron de Pardey
n.º 28. m.º 64-11

Lo digo a V.º p.^a
conocimiento de la Corpo-
ración municipal de
su presidencia, devolvién-
dole el expediente y
plano que acompañaba
a su oficio de M. de P.
actual.

Dios



Marzo 2º

Remítase al
Excmo. Ayuntamiento
a los efectos q. haya
lugar

Madrid 22 de Marzo
de 1850.

Excmo. Sr. D. Agust. Loris.
Queda S.º L. enterado
y espídase la licencia

Ne derungen

James Buchanan
Esq. Secy of State

Handwritten: 0284-0

1. *Agrostis. Com.*
 2. *Agrostis. Com.*
 3. *Agrostis. Com.*

Excmo. S. M.^{te} Correg.^{nte} de esta Capital Ayuntamiento de Madrid

Excmo. Sr.

Acompaño a V. E. el exped. q. en
virtud de D. Rafael Ariza se ha instruido
en el Excmo. Ayto. de esta Villa Tre. per-
misos p.^o edificar la casa C.^o Meron de
Paredes n.^o 2.^o m.^o 6.^o a fin de q. V. E.
en uno de sus atribuciones se niva si
lo estima p. estar en aprobacion al
acuerdo de dha. Corporacion de S.^o del
actual conviniendo en dho. permiso
de conformidad con lo p. p. por la
Comision de obras.

Tambien acompaño el plano de
dha. C.^o p.^o el debido conocimiento de V. E.

Dios &c. Madrid 11 de Marzo
de 1850.

Excmo. Sr. Jefe Politico de esta Prov.

D. Cipriano M.^a Clementini & C.

De la ciudad
Trinidad

Presentado ~~algun~~ en 17. de Feb.º del cor.^{te} ante el pla-
no de fachada firmado por D. Ant.º de Herrera de
la Calle, se dirigió a' inf.^{te} del citado Arg.^{to} quien le
devolvió con el sig.^{to} Aquí.

Hecho presente a S. E. en sesion de 5.^a del actual, acordó conformarse con lo propuesto por la Comision, cuyo acuerdo obtuvo la aprobacion del Excmo. Sr. Jefe Político en 16.^a del mismo, de q.^e se enteró el Agente en sesion del 22.^a acordando la expedicion de la licencia: y es la presente q.^e firmo Madrid 26 de Mayo de 1840.

Anders.

12 - 11 - 10