

4-63-75.

Excmo. Consl. de Madrid.

1849 y So.

Policia Urbana.

Casa

D. Felipe Puerto Guindana pidiendo la
tira de cuerdas p.^a la Casa C.^l del Es-
comial n.^o 10., con buelta a la del Moti-
no de Viento n.^o 2.^o n.^o 460.

1849

1849

1849



Excmo. Ayuntamiento Constitucional de Madrid

D. Felipe Quintana Dueño de una casa de las denominadas a la Malicia o de solo una Albuera sita en estas Cortes y en Calle del Escorial n.º 50. Moderno con buelta a la del Molino de Viento n.º 27. Moderno de las Manz. 4.º Co. a S.E. con el mas profundo respeto espera que V.E. le conceda la Competente licencia p.ª edificar ambas fachadas p.ª el mejor Aspecto y Ornato publico esperando de V.E. el Exponente conocer en su tiempo el Alineamiento p.ª poder formar los planos p.ª la Aprobacion de V.E. Gracia que espera Recibir en Madrid y Diciembre diez de 1849. B. L. M. de V.E.

Felipe Justo Quintana

Madrid 11 de Dic. de 1849.

Por acuerdo gral. del Excmo. Ayto.
Pase a la Comision de Obras.

Madrid 11 de Dic. de 1849.

Comision de Obras.

Pase al Sr. D.º Alcalde del distrito p.ª J.º enunion del Sr. Regidor vocal de la manzana D. Juan Gil delgado, del Sr. D.º del Cuartel y el del interesado se proceda al acto de la tirada de cuerda, informandose del resultado por D.º Profesor.

El Sr. Corregidor

Sta. Cruz

Por la Comision de Obras

En cumplimiento del anterior dictado por pasado a sufragio sobre el terreno

Ayuntamiento de Madrid

la alminacion que debe observarse en las fachadas de edificios de Felipe Justo Montano Dñno. de la casa que trata Superioral N.º 10 con vñta a la del Molino de viento N.º 27 manzana 4.ª, y resulte que la nueva fachada de la Calle del Huerto de la Cruz y por la derecha con la esquina de la casa N.º 8 suav. 2.ª y por la izquierda con la casa N.º 22, conservando en toda su linea y debiera ser de 36 1/2 por efecto de lo que debe perder la casa por la Calle del Molino, la posicion que al presente tiene siendo el ancho de la Calle en la interseccion de la casa N.º 12 de 22 1/2 y por la esquina de N.º 4. La nueva fachada por la Calle del Molino, ha de alminar por la derecha con la zapatera de la casa N.º 33 y por la izquierda con la esquina de la man. 2.ª suav. 4.ª, representandose por el primer punto 1 1/2 pies y por el angulo 2 1/2. De suerte que dentro 39 pies que el tiempo delimita, deja a beneficio publico 9 1/2 pies, los que a precio de 6.ª de valor tanq. 5.ª de 2.ª m. que deberan abonarse al continuado por cuenta de los fondos municipales. En cuanto a la altura no excedera la de las nuevas fachadas de 58 pies, siendo la del piso bajo lo menos de 44 entre medidas por el centro, y podra construirse piso bajo principal 2.º y 3.º arreglando se a ello los planos firmados por el arquitecto para la aprobacion del Cabildo y con su consentimiento se construyan bardillas y vidrieras en la primera crugia a la Calle, pudiendo utilizarse estas en las interiores siempre que no bajen de 9 pies de altura segun esta mandado. Madrid 28 de Julio de 1869

Ilmo. Sr. D. Juan

Fachadas de nueva construcción. la letra
A, para la Calle del Encorñal, n.º 30, y la
letra; B. p.ª la del Molino de Viento, n.º 27
Manz.ª 460 ~



A.



Madrid febrero 2.º 1880 B.
Felipe J. Quintana. Arquitecto

Escala de 10 5 0 10 20 30 40 50 60 70 P.ª Castellón

Ayuntamiento de Madrid

N.º 3.º



Ex. mo 1.º Ayunt.º Constitucion de E. M. H. O. N.º

D. Felipe Justo Quintana, dueño de unas Casas, de las de
nominadas a la Matanza y sea de unas, sola Alameda
vita, Calle del Erizal n.º 30. Moderno, con buelta al
del Molino de Viento n.º 27. moderno, de las Manz. 460
a 480, con el mas profundo respeto. Acompaño de
Adjunto plano, firmado por el que suscribe co-
mo profesor; y arreglado, al nuevo alineamiento
que con Anterioridad, fijo, con vistas de los pla-
nos de S. E. el Arquitecto Municipal, D.º Guido-
ro Planon, con las vistas person.º de un Cavallero
Concejal; Por lo Relacionado, el Exponente, ca-
pitas, las Competente, Aprobacion de S. E. como
tambien, un Escrito, p.º la Seccion de las Hacin-
das, p.º que interin se edifique, se me suspen-
da, el pago de Contribuciones, por la serie de
inquilinos, Gracia que espero de S. E.,
Madrid y febrero veinte de 1850, B. L. M. A. E.

Madrid 21 de Feb. de 1850.
Comision de Obra.

Sease con el plano q. se acompaña
a inf. del Arquitect.º del Cuartel.
El Al. Corregidor

Yta. Quintana

Ayuntamiento de Madrid

Examinados los planos de fachadas que presenta D. Felipe Quintana,
dueño de la Casa Calle del Erizal n.º 30 con buelta a la de C.

Molino de Viento n.º 27 Maurana Libo firmados por el mismo como
arquitecto de la Academia de S. Fernando, los halló conformes a
el arte, y con arreglo a lo acordado por el dicho ayun-
tamiento, en el sentido no sea inconvenciente en
que M. S. se permitan conceder la licencia que se pide a cal-
da de observarse en la construcción el diseño presentado, y con
la circunstancia de que los cimientos sean de construcción sobre
terreno firme con piedra de piedra viva y mureta de cal y arena
dándole la que sea necesaria hasta medio pie mas bajo que el
curral del pie de la Calle, en donde retallándose media
pie de cada lado se sentará el rocato de cantería de tres
pies de alto lo menor y otros tres de grueso, resultando
dos mitades descubiertas en el punto mas elevado de la Ca-
lle, continuando estas a nivel hasta el mas bajo sin
que fallen en ningún punto de las fachadas. Sobre el
dicho rocato y con el mismo grueso seguirá de fa-
brica de ladrillo y mureta de cal y arena el cuerpo bajo
hasta la imposta del piso principal y de la misina fa-
brica en todas las alturas, siendo los arcos de puertas y
ventanas del propio material sin entramado ni lumbrera
de madera, tallándose por el interior de cada piso lo
necesario para que recalle el ultimo de la par de grueso
para el asiento del arco, que sea de madera descubier-
ta, compuesto de solera, canchillo con tocadura y corona,
molada, cubierta de plomo o una cornisa de piedra o
forrada que tenga poco vuelo, formando por la parte inte-
rior una canal general para que recoja en ella las aguas de
las fachadas y se desagüen en las bajadas de plomo cubiertas en
los muros de fachadas, las que desaguarán por encima de
las arcas a la Calle los balcones tendrán de vuelo lo mas
que y medio los del piso principal y uno los de los pisos
superiores, dándose de altura 6 y 7 pies y al intervalo de los
balcones sus vidrios, quedando cubiertas las patillas en el grueso
de la pared un pie, y mas de otro separada del muro de la
luz de las ventanas. En las puertas no habrá batiente ni pul-
dano alguno que sobresalga del filo de las fachadas para que
no impidan el tránsito público, en las arcas resultarán
losa de piedra herroquena de medio pie de espesor y tres de la-
da sentando las losas con mortero de cal bajo una varanilla
sin que queden abrisa lumbrera orientales a los rotando de
bando litas colocadas entre las mochetes de las puertas o aplomo
de los muros, y por ultimo se cubran las fachadas de
nuevo imitando con las tintas un buen orden de construc-
ción, pintando al olo de color claro las puertas de la Calle.

Alendo el dicho Ayuntamiento encargado de la justicia, buen apue-
to de los edificios y de su seguridad, podrá cuando quite el dicho
Ayuntamiento Corregidor o M. S. aliente Alcalde del Distrito
mandar se reconozca e informe acerca del estado de la obra,
sin embargo de que el dueño debiera dar aviso luego que este
estado el rocato de cantería, después de curado el piso
principal, cuando la fachada se halla coronada con el
arco y por ultimo después que este concluida enteramente
la finia a fin de reconocer si esta en estado de alquilar
se, para que practicado los cuatro reconocimientos resulte
el cumplimiento de lo acordado por el dicho Ayuntamiento
en la construcción de andamios de las fachadas se obser-
vará que las almas sean de sumas colocadas en medio de
los muros, a unison de las de los extremos que estarán
a la línea de los muros medianeros para que no resulten
muchinales en la fabrica, las junciones serán de maderas
de asen y los tablonces de buena calidad sin nudos salta-
dos, poniendo sin por lo menos en el ancho de cada anda-
mado, no consentiendo el Arquitecto se carguen con mu-
cho ladrillo, y para evitar en lo posible todo inminente
degradable se pondrán maderas de a B o de abo entre
las almas que sirvan de antepechos o varandillas, elevan-
dolos de los tablonces unos cuatro pies, redoblado este cada-
do donde se coloque el peralte que se formara con to-
do rodar, cuidando además el profesor que los andamios in-
teriores se ejecuten segun arte para precaver una degradación
siempre puede manifestar a M. S. sobre el particular
Madrid 22 de febrero del 830

Vidoro Alamos

Excmo. Sr.
D. Felipe Pardo Quintana, Abogado de V. E.
el señalamiento de alineación y reedificación
de las fachadas de la casa C. del General n.º 10.
con brecha a la del Molino de Viento n.º 27.
Y estando en su favor el oportuno expediente

y presentados los diferentes de fachadas, la
Comision de Obra de conformidad con lo es-
puesto por el Arquitecto del Cuartel en
respecto del detalle de alineacion como de las
demas regla de ejecucion, no halla reparo
en que C.E. se sirva prestar su conformi-
dad igualmente, autorizando en tal concepto
la referida obra, de lo cual se libre al
interesado el oportuno documento. Ma-
drid en de Marzo de 1850.

Jil-Olegado

Garcia Armeria

Goyenche

D. Maldo

Marquez

Madrid 5 de Marzo 1850.

In Ayuntamiento. Cons.
Con la Comision.

Marzo 9
Conforme con el acuerdo del Excmo. Ayuntamiento

Madrid 26 de Marzo 1850.

In Ayuntamiento. Cons.

Mediante la aprobacion prestada por el Sr.
Jefe Politico en comunic. de 23 de este mes,
vista en esta sesion, y se halla unida al es-
pediente de igual clase de la casa calle de Sta.
Brigida, procedase a la expedicion de la
licencia.

D. Cipriano M.^a Clemente L.

Certifico: que por D. Felipe Justo Guin-
tana dueño de la casa C.^a del Escorial
n.^o 10., con buelta a la del Molino de Vien-
to n.^o 27., m.^a 460., se acudió a dho. turno.
Ayunt.^o en inst.^a de 10.^a de Dic.^o del año ult.^o
~~Requerido~~ q.^a C.E. se sirviese conceder la
competente licencia p.^a reedificar ambas
fachadas.

Pasada la inst.^a a la Comision de Obra
se vino por esta al Sr. Dn. Mateo del Dn.
trato p.^a q.^a en union de mas de los Sres. Reg.^o
de la misma, del Arquitecto del Cuartel y el
del interesado, se procediere al auto de le-
tira de cuerdas, de cuyo resultado se dió como
cinto por dho. Profesion en el sig.^{te} inf.^o

Aquí.

Presentado el plano de fachadas firmado por
el mismo Quintana, se remitió a inf.^o del
Citado Arquitecto quien le devolvió con el sig.^{te}

Aquí.

La Comision en su vista consultó el exp.^o
a la deliberacion del Excmo. Ayunt.^o proponiendo
se sirviese prestar su conformidad a la refe-
rida obra, segun lo expuesto por el Arquitecto

Hecho presente a C.E. en sesion de 5.^a
de Marzo ultimo, acordó conformarse
con lo propuesto por la Comision, cuyo
acuerdo obtuvo la aprobacion del Excmo.
Sr. Jefe Politico en 23. del mismo, de
q.^a se enteró el Ayuntamiento en sesion del
26., acordando la expedicion de la li-
cencia, y es la presente q.^a firmo: Ma-

Madrid 4 de Abril de 1850.

Ayuntamiento de Madrid

Madrid.

