

4-63-83.

Ayunt.<sup>o</sup> Com.<sup>l</sup> de Madrid.

1850.

Policia Urbana.

Caras.

D. Prospero Jimenez pidiendo  
la tira de cuerda p.<sup>a</sup> la Casa Calle  
de Chinchilla n.<sup>o</sup> 3.



13.º de J.º 11.

5 de 279 de 1120



Excmo Señor.

Don Prospero Jimenez dueño de la casa n.º 3,  
Madrid 12 de mayo de la calle de Chinchilla a V.º E. exp.  
Junio de 1850 re: que por el celador de policía Urbana del  
Poniente del distrito de toreros, se le ha comunicado una or-  
den n.º 177 de don del Excmo Señor Alcalde Corregidor  
Don Pablo para que en termino de quince dias proceda  
a demoler la fachada de la referida casa, y  
a construir otra de nueva planta, y para  
dar cumplimiento a la mencionada providencia

Suplica a V.º E. se sirva mandar que  
por el Sr. Arquitecto del Cuartel, se le  
marque la alineacion que deberá guardar  
para la construccion de la nueva fachada.

Madrid 12 de Junio de 1850.  
Conde de Obra.  
Don al Sr. Teniente de Prospero J. Jimenez  
Alcalde del distrito, para  
que en virtud del Sr. Regidor  
Indiviso de la misma, por el Sr. Gobernador, Trigo  
del departamento y al Sr. Corregidor, se proceda  
a verificar el acto de la tira de cuerdas, informan-  
do del resultado por el Ciudad Regidor.  
Al Alcalde Corregido.

Ayuntamiento de Madrid

Madrid 14 de Junio de 1850  
Sever a efecto el acto de la tira de cuerdas



que remanda en el anterior decreto  
y para que se verifique estada  
la hora de las once de la mañana  
del otro día por igniene del momento  
oficiando al Sr. Conde de Caxene,  
che al arquitecto del Cuartel, y a  
D. Propenso Jimenez para concurrir  
remem al acto, este acompañado de  
su arquitecto, y verificado este  
mes por aquel Profesor según lo  
mandado =

El Conde de Caxene

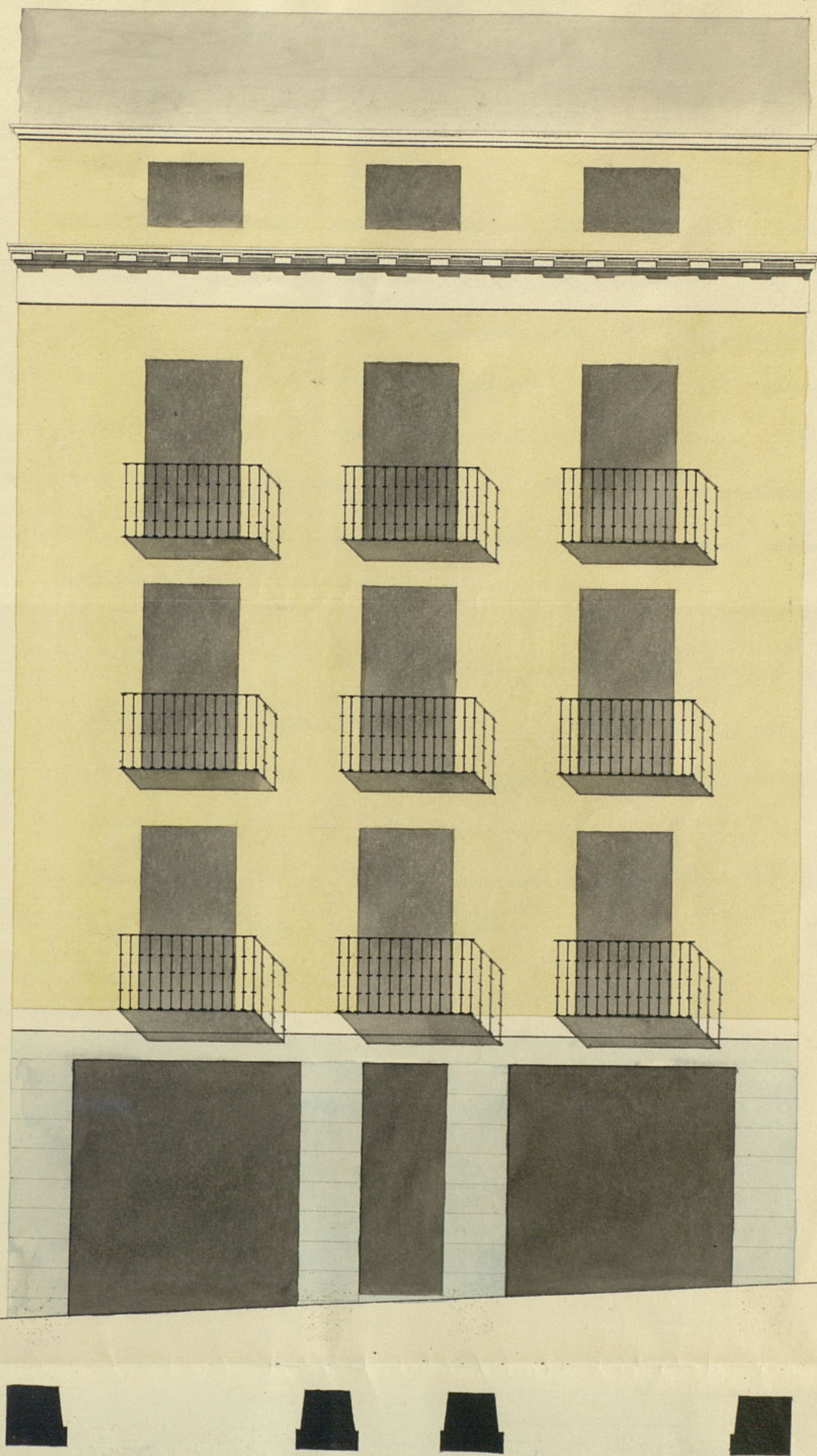
Caballero

de la Comisión de Urbanidad

El Caballero mandado sobre el terreno la abstracción que debe  
observarse en la fachada de la casa del Sr. D. Propenso Ji-  
menez Calle de Churichilla No. 3. man. No. 1. resulta  
que debe establecerse en línea recta en los 39 pies  
que tiene de extensión, alzando por la derecha con la  
fachada de la No. 1. y por la izquierda con la segunda  
de la No. 1. continuándose por el primer punto 2 1/2 pies  
y 1/2 por la izquierda, dejando en beneficio de la  
pública 6 1/2 pies que al pie de 2 1/2 dada una  
importante la cantidad de 1200 y 6 m. que deberan  
abrirse a la altura de la fachada por cuenta de la Junta  
Municipal; la altura de la nueva fachada de-  
berá ser de 18 pies desde la del pie bajo lo que  
debe medirse ambos por el centro de aquella y po-  
drá construirse para el pie principal de la casa  
una, arreglándose a ella los planos formados  
por el arquitecto y a la aprobación del Sr. D. Propenso Ji-  
menez, para la construcción de la misma en  
la Calle, utilizándose estas en las interiores.  
Siempre que no sean de 4 pies de altura, caso de  
construirse a la altura de 12 pies, no se po-  
drá medir la altura total de la fachada con inclusión de  
todo de los 18 pies citados, teniendo sobre el otro 12 pies de altura  
y deberá ser la de menor de 9 pies, lo cual es indispensable para  
que se conserve la altura de la casa, Madrid 25 de Junio 1836.

J. D. S. L.

Plano de la fachada que se ha de construir de nueva planta en la casa num. 3  
nuevo de la calle de Churichilla perteneciente al Sr. D. Propenso Jimenez.



Escala de

ento de Madrid

Madrid 25 de Junio de 1836

J. D. S. L.

pies castell.





Excmo Señor

Don Prospero Jimenez dueño de la casa  
n.º 3 moderno de la calle de Chinchilla a  
V. E. expone: que habiendosele marcado la  
alineacion que deberá guardar en la nueva  
construccion de la referida casa, tiene la  
honrra de presentar a V. E. el plano  
de la nueva fachada de la misma, por  
lo cual.

Suplica a V. E. que previo el informe  
del Sr. Arquitecto del Cuartel se sirva  
concederle la licencia para construir dicha  
casa.

Dios guarde a V. E. muchos años Madrid  
2.5 de Junio de 1850.

Mad. 24 de junio del 50.

Comision de Obras.

Dado con el plano q se acompaña  
a inf. del Sr. Arq. del Cuartel

El Sr. Corregidor -

Prospero Jimenez

Regente de la Comision de Obras.

En cumplimiento del anterior decreto, he examinado el



plano de fachada que presenta 910  
dicho de la casa que trata de levantar en la Calle de  
Churruilla 119, 3 firmado por D. Simón Abalo, profesor de  
arquitecto de la Academia de S. Fernando y lo halla  
conforme con las reglas del arte y acuerdos del Sr. Ayuntamiento por lo que no hay inconveniente en que D. S.  
se sirva dar su permiso para la ejecución de la obra ob-  
servándose el diseño presentado y con la circunstancia  
de que los cimientos se han de levantar sobre ter-  
reno firme con piedra de granito y mortero de cal  
y arena, dandoles cuatro pies de grueso hasta medio pie  
mas bajo que el enras del piso de la Calle, en donde  
detallándose medio pie de cada lado se sentará el recato  
de cantería de tres pies de alto lo menor y otros tres de  
grueso, resultando dos mitades descubiertas en el punto  
mas elevado de la Calle, continuando estas a nivel hasta  
el enras bajo sin que faltan en ningún punto de la fachada.  
Sobre el referido recato y con el mismo grueso  
seguirá de fábrica de ladrillo y mortero de cal y arena  
el cuerpo bajo hasta la altura del piso principal y  
de la misma fábrica en todas las alturas, siendo faja  
ano de puertas y ventanas. Del propio material sup-  
lustrando en el umbral de madera, detallándose por  
lo interior de cada piolo necesario para que resulte el  
cattano de 2 1/2 pies de grueso para el aniento del al-  
to que será de madera descubierta, compuesto de so-  
laron, canchillos con bocadura y corna soldada cubierta  
de plomo, o una cornisa de piedra o forjada que tenga  
poco vuelo, formando por la parte interior una ca-  
nal general, para que recogidas en ella las aguas lluvias  
se introduzcan en las vajetas de plomo embe-  
bidas en el muro de fachada las que desaguarán por  
medio de una atarjea a la alcantarilla. Los balcones  
tendrán de vuelo lo mas que y medio los del piso  
principal y uno de los pisos restantes, dandoles 3 1/2  
pies de altura y al intervalo de los balcones seis de  
dos, quedando recibidas las patillas en el grueso de la  
pared un pie y mas de otro separadas del vivo de la tur-  
da de las ventanas. En las puertas no habrá batientes  
peldano alguno que sobresalga del filo de la fachada

para que no impida el tránsito público, en las aceras se  
sentarán losa de piedra berroqueña de medio pie de espesor  
y tres de salida sentando las losa con mortero de cal bajo  
una rasante, sin que puedan abrirse lunbreras horizontales  
a los rotanos, debiendo estas colocarse entre las mochetes de  
las puertas o a plomo de los huecos y por último se rebocará  
la fachada decentemente imitando con las tentas un buen or-  
den de construcción, pintando las puertas de la Calle al  
olor de un color claro. Entiendo el Sr. Ayuntamiento en  
cargado de la policía buen aspecto de los edificios y de su se-  
guridad, por lo cuando quite el Sr. Alcalde Corregidor  
o Señor Teniente Alcalde del Distrito, mandará se reconozca y  
informe acerca del estado de la obra, sin embargo de que el  
dicho deberá dar aviso luego que esté sentada el recato de  
cantería. Después de curada el piso principal, cuando las  
fachada se halla coronada con el alero y por último des-  
pués que esté concluida enteramente la finca en estado de al-  
quilarse, para que practicado los cuatro reconocimientos se  
mitte el cumplimiento de lo acordado por el Sr. Ayuntamiento.  
En la construcción de andamios de la fachada se observará  
que las almas sean de maderas colocadas en medio de los hue-  
cos, a excepción de las de los extremos que estarán a la linea de  
los muros medianeros para que no resulten molestias en la  
fábrica, las puertas serán de madera de álamo y los tablo-  
nes de buena calidad sin nudos, tallados, poniendo tres por  
lo menos en el ancho de cada andamiado, no consintiendo  
el arquitecto se carguen con mucho ladrillo y para evitar  
en lo posible todo incidente desagradable se pondrán ma-  
dres de a ocho o de a diez entre las almas que servirán de ante-  
pechos o varandilla, elevandolos de los tablonas unos cuatro  
pies, doblando este andado donde se coloque el penante que  
se formará con toda solidez, cuidando además el profesor  
que los andamios interiores se ejecuten según arte para  
prevenir una desgracia. De cuanto precede manifestar a  
D. S. sobre el particular. Madrid 30 de junio del 850

Pro. Manos

Excmo. Sr.

La Comisión de Obras no halla reparo en que







