

4 — 63 — 2.

Ayunt.<sup>o</sup> Const.<sup>o</sup> de Madrid.

1848 y 49.

Solicia.

Abono de pies de sitio segregados p.<sup>o</sup> uso  
publico al tiempo de edificar la casa  
C.<sup>o</sup> del Derengano n.<sup>o</sup> 1.<sup>o</sup> con buelta a la  
del Carbon n.<sup>o</sup> 11.

S. Bernabe numero 12.

S. Bernabe n.<sup>o</sup> 1.<sup>o</sup> con buelta a la de Cala-  
trava n.<sup>o</sup> 37.

Cesion en favor de los fondos municipa-  
les de los pies de sitio de la Calle de  
Atocha n.<sup>o</sup> 16., con buelta a la de Belatorre.



13040 H.



Excmo. Sr.

Madrid 7 de Dic.  
de 1848.  
Por acuerdo del  
Excmo. Ayuntamiento.  
Para la compra  
de los terrenos  
previos  
inf. del Ayuntamiento  
del Cuartel.

D. D. Pedro Jacobo, dueño en  
propiedad de la casa n.º 37 moderna por  
la calle de Calatañova, y 1.ª por la de S.º Blas, y  
manz. 113, que actualmente se está acabando de re-  
disponer, á E. hace presente: Que el S.º Arquitecto  
de la Villa al marcar sobre el terreno la ali-  
neación que la corresponde, ha dejado á favor del  
transito publico 18 pies cuadrados y 125 av. que  
valúan al precio de cinco r. que valen la  
cantidad de 93 r. y 3 ms, que segun expresa el  
adjunto testimonio de la licencia que se le  
concedió para la edificación debe ser le abo-  
nado por la Exma. Corporacion, en cuyo caso  
al E. duplica de nuevo mandan se  
le espida el competente libran. al efecto. Ma-  
drid y Octubre 7 de 1848 =

León Jacobo

Ayuntamiento de Madrid

Excmo. Sr.  
En cumplimiento del anterior acuerdo de V.E. y enterado de lo



que solicita D. Pedro Jacobo dueño de la casa Calle de S.<sup>a</sup> Bernabé n.º 1,  
debo manifestar: que por los reconocimientos subscribos que durante la obra  
he hecho de Orden de la Autoridad municipal, me consta que han quedado  
a beneficio público del terreno que ocupa la antigua casa los pios de  
sitio que expresa la adjunta licencia, y por lo mismo entiendo que  
se está en el caso de abonar a este interesado el importe del indicado  
terreno. Es cuanto puedo manifestar a V. E. sobre el particular.

Madrid 20 de Octubre de 1848.

Juan José Sánchez Becador

puede V. E. servirle acordar el  
pago de los 4313 rs. 25 mar. a que  
asciende en su totalidad, haciendo  
se igualm.<sup>te</sup> el abono al Hospital  
de la V. O. F. de S. Juan y a D.  
Pedro Jacobo de los terrenos regre-  
gado de sus posesiones en la  
Calle de S. Bernabé

V. E. sin embargo acordará  
como pve. lo mas conforme.

Madrid 21 de Abril de 1849.

Villanueva

Galiano

Alfonso

Goyenche



Corno. Sr.

La Comisión de Obras se ha ocupado  
detenidamente del incidente promovido  
en sesión de 23. de Nov. del año último  
con motivo del informe de P.<sup>a</sup> del nú-  
mero en q.<sup>a</sup> proponía se sirviese V. E.  
atimar el abono del valor de sitio  
regregado p.<sup>a</sup> uso público en las Calle  
de Pelatorès, Desengano, Carbon y  
S. Bernabé al tiempo de la edifica-  
ción de nuevas fachadas.

Versó principalmente la discusión  
sobre si había o no tenido efecto la se-  
gregación de terreno en la enuncia-  
da Calle de Pelatorès n.<sup>o</sup> 1.<sup>o</sup> de propie-  
dad de D. José Manuel Collado y so-  
bre el mayor beneficio q.<sup>a</sup> habría de  
hacerse en la alineación señalada el pro-  
pietario de la Casa C.<sup>a</sup> del Desenga-  
no con buelta a la del Carbon D.<sup>a</sup>  
José de Audonaegui—

Sobre el primer extremo, exa-  
minados por la Comisión los  
oportunos antecedentes, nada se la



ofrece q. objetan questo q. efectiva-  
mente resultan desmembrado  
de la posesion y a uso publico lo  
36  $\frac{1}{4}$  pies q. se marcan en el deta-  
lle de alineacion cuyo importe de  
1087 r. 17 m. ha manifestado el  
Sr. Palacio cedia gustoso el Sr. Collado  
en beneficio de los fondos municipa-  
les, donativo q. la Comision pro-  
pone a V.E. se sirva admitir con  
agrado. Acerca del punto o sea el  
mayor beneficio q. ha podido re-  
sultar en la alineacion a la casa  
del Sr. Andonagui, la Comision  
prestando de este particular  
q. hoy no es ya cuestionable, de-  
seando obtener un resultado igual  
al del Sr. Collado creyó oportuno  
q. asi se significare de un modo  
decoroso, pero no habiendo este  
tenido por conveniente secundar la  
idea ni seguir la muestra de ge-  
nerosidad en favor de los fondos  
del Conium, la Comision q. no ve  
ni halla terminos habiles para  
reclamar el credito q. considera  
justo, entiende q. para la com-  
pleta terminacion del exped.



Handwritten signature or initials, possibly 'J. M.' or similar.

La Comision de Obras del Srno Ayuntamiento  
con vista de la expediente instruida a solicitud de varios  
propietarios sobre abono de terrenos segregados p. uso  
publico al tiempo de la construccion de nuevas fachadas  
propuso al Srno Ayuntamiento, que segun resultaba  
de los documentos, estaba S.E. en el caso de mandar  
satisfacer a D. Juan de Andonagui, 4312 r. 25 m.; los  
1545 valor de 92  $\frac{1}{4}$  pies a precio de 22 reales, resultante  
de la casa de su propiedad, calle del Descargado n.º 15: y  
2118 r. 25 m. por 135  $\frac{1}{16}$  pies a precio de 20 reales p.  
la calle del Carbon n.º 11 a que da vuelta dicha casa.

A D. Nicolas Mbariz, Administrador de la Casa n.º 12  
sita en la calle de S. Bernabe, propia del Hospital de la  
V.O.E. 1051 r. 30 m. por 250  $\frac{1}{16}$  pies a 5 r. cada uno

A D. Pedro Jacobo 93 r. 3 m. por 18 pies  $\frac{3}{4}$  con el  
mismo precio de 5 r. en la propia calle de S. Bernabe  
y casa n.º 1. con vuelta a la de Calatraba n.º 37

y A D. Manuel Jac. Collado 1087 r. 17 m. p. 36  $\frac{1}{4}$  pies  
a daron r. 30 r. cada uno de la casa calle de Abona n.º  
16 con vuelta a la de Melatras; pero que habiendo ma-  
nifestado al Sr. Concejal D. Benito de Alvarado y Pala-  
cio en el ano de la Comision que dicho Sr. Collado ce-  
dia gustoso a beneficio de los fondos municipales la  
referida suma, entendia que S.E. podia servirse admi-  
tir con agrado este donativo rebido a la generosidad  
de Sr. Collado.

Entend. de los d. Ayuntamiento en sesion de once del  
actual, acord. conformarse con el parecer de la Com.



re obras; y en su virtud lo digo a V. p.<sup>a</sup> que conste en la  
Sesion de Contabilidad de su cargo a los fines convenien-  
tes. Dito V. = Madrid 23 de Mayo de 1849.

Se refiere la Sesion de Contabilidad.

Excmo. Sr.

Madrid 28 de Nov.<sup>r</sup> de 1848. La Comision de Obras no halla  
reparo en q. V. E. accediendo a lo  
solicitado por varios propietarios,  
en su<sup>te</sup> Cons. y de conformidad con lo prop.<sup>to</sup>  
Habiendo mas por los Arg.<sup>tos</sup> de los departam.<sup>tos</sup>  
respectivos, acuerda el abono  
en Palacio no de los ptes de sitio q. han re-  
podia menos subido a uso publico con mo-  
do oponerse al tipo de la construccion de ma-  
abono que se va<sup>ra</sup> fachadas, cuyas cantidades  
indicaba respec-  
to a los I<sup>tes</sup>. sujetos a que pertenecen y  
collado y otros puntos de que proceden son  
donde aqui, por en la forma siguiente.  
esto que ante D. Jose Manuel Collado  
los habian sa 1087 r. 17 mrs. por 36 1/2 ptes  
tido muy bene a ranon de 30 r. cada uno  
ficiosos en la Calle de Atocha n.<sup>o</sup> 16.  
alivacion, ob.<sup>o</sup> con buelta a la de Belatoro.  
teniendo mas D. Jose de Andonaegui 1595 r.  
sitio que el por valor de 72 1/2 ptes a 22 r.  
q. exigia y en la Calle del Derengano n.<sup>o</sup> 14.  
y 2718 r. 25 mrs. por 135 15/16 ptes.



reclamaba m.<sup>a</sup> 261. cuyas dos sumas  
 los puntos forman la total de 4132. 25 m.  
 donde se halla D. Nicolas Alvarez admor. de  
 la Casa C.<sup>a</sup> de S. Bernabe' n.<sup>o</sup> 12.  
 fincas. Pres. m.<sup>a</sup> 119. propia del Hosp.<sup>o</sup> de la  
 to á votac.<sup>o</sup> U. D. F. de S. Fran.<sup>co</sup> 10512. 30 m.  
 el informe por 250 pie y  $\frac{3}{4}$  á 52. pie.  
 de la lo- y á D. Pedro Jacobo, 932. 3 m. por  
 mision fue aprobado; 88 pie  $\frac{89}{128}$  avos al mismo precio  
 siendo de 52. y en la propia Calle de  
 voto con S. Bernabe' n.<sup>o</sup> 1. con buelta  
 trario el Sr. a la de Calatraba n.<sup>o</sup> 37. m.<sup>a</sup> 115.  
 Palacio y los Madrid 17. de Nov.<sup>o</sup> de 1848.  
 Siey N. de Al, *Alonso*  
 Chavarria, *Alonso*  
 y Garcia, *Alonso*  
 Herrera, *Alonso*  
 y habiendo *Alonso*  
 indicado me- *Alonso*  
 bamente el *Alonso*  
 referido Sr. *Alonso*  
 Palacio y *Alonso*  
 en la Casa del Sr. Collado, no podia re-  
 sultar segregacion de terreno, puesto  
 que solo se habia levantado un piso;  
 dado lectura del informe del archi-  
 tecto del Cuartel en 1845 cuando

detalló la alineacion p.<sup>a</sup> la  
 parte de nueva construccion  
 en la Calle de Belatorg, y  
 el limitado ultimamente  
 á virtud de la reclamacion  
 de sitio tomado; por el Sr.  
 Navarro, como de la Co-  
 mision, se pidió volviere á  
 esta el exped.<sup>te</sup> para que  
 tomando los datos y cono-  
 cimientos oportunos del  
 hecho, propusiese por re-  
 sultado lo conveniente; -  
 en cuyo estado por el cita-  
 do Sr. Palacio se expresó re-  
 cordar q. efectivamente habia  
 habido derribo de una par-  
 te de casa; no obstante lo  
 cual, insistiendo el Sr. Na-  
 varro en su peticion, el  
 Aynto. se sirvió deferir  
 á ella.

*Mex*



Madrid 15 de Dic. de 1848.

Comision de Obras.

Vuelvase a dar cuenta, tra-  
gendose a la vista el exped<sup>te</sup>  
de concesion de licencia p<sup>a</sup>  
la obra de la Calle de Pelato-  
ros y el plano de esta.

El Vice-Presidente

Luzado

Madrid 24 de

Excmo. Sr.

Madrid 26 de Dic.  
de 1848.

Por acuerdo del  
Excmo. Ayto.

Pase a la Comi-  
sion de Obras pre-  
vio inf. del Ar-  
quitecto del Cuar-  
tel.

D. Nicolas Alvarez, como Admin. de la Casa de  
des. Bernabé nº 14 nuevo, accesorias de la del Rosario  
nº 17, nuevo y 6. antiguo de la manz. 113., propia del Hos-  
pital de la V. Orden Tercera de S. Francisco de esta Corte,  
a V. E. hace presente: Que en 31. de Mayo último se es-  
pidio por el Sr. Secretario Certificacion de la Licencia acor-  
dada p<sup>a</sup> la edificacion de nueva planta de dicha Casa y  
en parrafo del informe del Arquitecto dice: "La fachada  
de esta casa en linea recta, q<sup>ta</sup> marca treinta y tres pies  
y medio de ancho de Calle por la embocadura del campi-  
llo de Sil-y-Mon, y treinta y tres pies y cuarto al frente  
de la Portada de la Iglesia del Hospital de la V. Orden ter-  
cera, a partir dichas dimensiones de la fachada del referi-  
do establecimiento, y en este caso se remite por la mediane-  
ra del nº 10. cinco pies y quince dedos, y por la del nº  
14 seis pies y trece dedos, de forma que entre treinta y  
tres pies que tiene de longitud esta fachada se segregan  
de la finca doscientos diez pies cuadrados y tres octavos  
que al precio de cinco rs. pie valen la cantidad de mil  
cincuenta y un rs. y treinta rs. vn., la minima  
que deberá abonar el Excmo. Ayuntamiento al dueño  
de la Casa." Bajo esta alineacion, se ha edificado  
la expresada Casa obteniendo las licencias necesarias,  
segun por la misma Certificacion se previene, sien-  
do la última despues de seatado el alero, p<sup>a</sup> que se  
hizo solicitud en 22 de Agosto, decretando el recono-  
cimiento en la misma finca el Sr. Comente de Alcal-  
de Constitucional, informada por el Arquitecto D.  
Juan José Ther. Pineda en 25. del mismo y decre-  
tada en 16. de Setiembre por dicho Sr. Comente de  
Alcalde que continúe la obra, segun previene el  
Arquitecto. Por manera que los doscientos diez pies  
y tres octavos que se han segregado de esta Casa



están ya en posesion del transito publico, en cuya  
atencion

A. V. C. Suplica se sirva acordar se abone al establecimiento  
a que pertenece esta casa, la cantidad de mil cincuenta  
y un rs. treinta mrs. en que ha sido apreciada  
por el arquitecto referido el sitio segregado. Ma  
drid 28 de Octubre de 1848.

Excmo. Sr.

Nicolas Alvarez

Excmo. Sr.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V.E. y enterado de lo  
que solicita D. Nicolas Alvarez en concepto de Administrador  
de la Casa Calle de S.<sup>a</sup> Bernabe n.<sup>o</sup> 12 propia del Hospital de  
la Santa Orden Terrena de S.<sup>a</sup> Juan, debo manifestar: que por  
los reconocimientos subsiguos que durante la obra he hecho de  
orden de la Autoridad Municipal, me consta que han quedado  
a beneficio publico del terreno que ocupa la antigua casa los  
pisos de sitio que expresa la adjunta licencia, y por lo mismo  
entiendo que se esta en el caso de abonar a este interesado el  
importe del indicado terreno. Es cuanto puedo manifestar a  
V.E. sobre el particular. Madrid 28 de Obre de 1848.

Juan Jose Sanchez Vascador



*Resp. 33 bto*



Exmo Ayuntamiento Constitucional de esta M. H. villa.

D. José de Andonaegui, de esta vecindad, con el debido respeto á V. E. expone, que con arreglo á la competente licencia que V. E. se sirvió expedirle en 18 de Agosto del año proximo pasado ha construido de nueva planta la casa n.º 15 de la Calle del Desengaño con vuelta á la del Carbon, y desahado sus aceros usuales y corrientes para el servicio público, como se acredita al adjunto certificado del Arquitecto Director de ella, con el beneficio ó aumento por la citada 1.ª calle de setenta y dos pies y medio cuadrados á veinte y dos reales, y por la 2.ª de ciento treinta y cinco pies quince-diez y seis ~~al~~ á veinte, que importan Cuatro mil trescientos y trece reales veinte y cinco más vellón segun consta á la precitada licencia que obra en el expediente de su ración; por lo que

A V. E. suplica se sirva mandar se le satisfaga dicha cantidad á los fondos Municipales bajo su recibo. Madrid 14 de Setiembre de 1848.

Madrid 19. de Set.º 1848. José de Andonaegui

Por acuerdo del Excmo. Ayto.

Pare á la Com.ª de Obra previo inf.º del Ayto. del Cuarteto.

Pres. de la Comisión de Obra

In cumplimiento del decreto que antecede, debo manifestar que habiendo observado este interesado





en la construcción de las fachadas de su casa la  
alineación acordada por el Excmo. Ayuntamiento, son  
de legítimo abono los cuatro mil tres cientos trece  
reales con veintinueve mrs. oillos que reclama,  
como valor del sitio que ha quedado a beneficio  
público = Madrid 26. de setiembre de 1848.

Juan Pedro Ayegui

N.º 30 33.



Excmo. Sr.

Mad. 6. de Set.  
de 1848.

Por acuerdo del  
Excmo. Ayunt.  
Pase a la Cont.  
de obra previo  
inf. del Arq.  
Quartel.

Excmo. Señor.

En cumplimiento del anterior acuer-  
do de V.ª y enterado de lo que soli-  
cita D. José Manuel de Collado due-  
ño de la casa Calle de Atocha n.º 16.  
nuevo con buelta a la de Relatores  
n.º 5. debo manifestar: que por los  
reconocimientos subarbitros que du-  
rante la obra he hecho, me consta  
que han quedado a beneficio pu-  
blico los pies de sitio que aprue-  
la licencia dada por el Excmo.  
Ayuntamiento, y en este con-  
cepto entiendo que se está en el

D. José Manuel de Collado, due-  
ño de esta Corte y dueño de la Casa n.º 16.  
de la Calle de Atocha esquina a la de Re-  
latores, a V.ª. hace presente: Que en virtud  
de la correspondiente licencia expedida por  
acuerdo del Excmo. Ayuntamiento en 30.  
de Setiembre del 48, emprendió mejoras  
de consideración en la mencionada Casa,  
y aun construyó de nuevo en la parte  
de la Calle de Relatores, un trazo de cin-  
cuenta y ocho pies de fachada, perdiendo  
la finca, para ajustar aquella a la nueva  
línea que se le trazo, treinta y seis pies y un  
cuarto cuadrados de terreno. Esta cesión  
de propiedad, hecha en beneficio del ve-  
cindario y ornato de la Capital, debe,  
según está mandado, compensarse por  
el Ayuntamiento de la misma, con su-  
gación a la medición y tasación practica-  
da por el Arquitecto del Cuartel res-  
pectivo, y como la que resulta en la repen-  
da licencia por los treinta y seis pies un





CC 99 99

cuanto cuadrados de terreno cedido, a saber de  
treinta y el pie, importa mil ochenta y siete  
y diez y siete m<sup>2</sup>.

V. E. C. P. se sirva ordenar que por quien  
corresponda se haga al recurrente el abono  
de la expresada cantidad de mil ochenta  
y siete y diez y siete m<sup>2</sup>, advirtiéndole que  
ya en 30 de Agosto del año pp. promovió  
igual reclamación, la cual no habiéndose  
al parecer tomado en consideración por no  
acompañar la licencia, lo verifica ahora,  
esperando se le devuelva cuando haya  
nuestro los efectos convenientes. Madrid  
2. de Setiembre del 1848.  
Corno Sr.

José Manuel Collado.

#

Caso de abonar al interesado el importe de los indicadores por  
de sitio. Es cuanto puede manifestar a V. E. sobre el particu-  
lar. Madrid 19 de Setiembre de 1848.

Juan José Sánchez Vascador

Corno Sr. Alcalde Conregido de la Villa y Corte de Madrid