

4-63-62.

Ayunt. Concl. de Madrid.

1849 y 50.

Alcaldía Urbana.

Casa

El Sr. Marques y Conde Viudo de Villanueva de Duero y Villavieja pidiendo permiso p.^a ejecutar varias obras en su casa El de la Luna n.^o 40., con accesorias a la de la Cruz Verde, y construir la fachada por la de Panadero, de nueva planta —

Refo 50.

449/103

Nº 268



Excmo. Ayuntamiento Constitucional de esta H. Villa.

El Marques y Conde viudo de Villanueva de
Duero y Villavieja duenos de la Casa Calle de la
Luna con vuelta a la de la Cruz verde y de San-
deros señalada con los numeros 40. 2. y 1. nuevo,
a V. C. hace presente: Que teniendo que demoler
para construirla de nueva planta la fachada q.
tiene a la Calle de Sanaderos en atencion al mal
estado en que se halla.

A. V. C. Suplica se sirva dar las ordenes oportunas
para marcar la alineacion y altura que
ha de guardax en su nueva reedificacion. En
cia que espera de V. C. Madrid. 22 de Octubre
de 1849.

M. U. Marq y Conde v. d. de Villanueva
Madrid 22 de Oct de 1849. d. Duero y Villavieja.

Por acuerdo grat. del Excmo.
Ayuntamiento.

Pase a la Comision de Obras.

Madrid 30 de Oct de 1849.

Comision de Obras.

Pase al Sr. Vent. Alcaide del distrito p.^o que
en union del Sr. Regidor Vocal de la misma
D. Jose Alcala Galiano, del Arquitecto del

Quartel y el del propietario se sirva dis-
poner se proceda al acto de la tira de cuerdas,
informandose del resultado por Dto. Profesor.

El A. Correg.

Sta Cruz &

En la Comisión De Urban.

En cumplimiento del anterior decreto he pasado a marcar sobre el terreno
la alineación que debe observarse en la edificación de la fachada de la casa
Calle de Pavederos N.º 1 con vuelta a la de la Cruz N.º 10 y de la Cruz de
de N.º 2. manana 1841, cuya primera fachada de la Calle de Pa-
vederos se trata de levantar de nueva planta, y por la de-
la de la Cruz, una la anterior de la Cruz N.º 10 y
señala que con arreglo a la aprobada p.ª dicha Calle, se
de alinear por la derecha con la Cantina de la Casa N.º 1 y
sustentada por esta parte del Dto, y por la izquierda con la
siguiente de la fachada que se trata de demoler, de pa-
por este punto en beneficio público 14 pies, de suerte que
en los 14 3/4 que tiene de línea, quede 10 8/21 que aprecio
de lo 2.º que importan 1086 y 19 M. que deberán abonar
a el interesado por cuenta de los fondos municipales, re-
do el ancho de la Calle por la derecha de 19 3/4 pies, y por la
izquierda de 14 3/4; en cuanto a la altura no deberá la de la
Casa de 38 pies, y la del piso bajo menores de 14 ambas medidas
por el centro, y podrá construirse piso bajo principal segun-
y tenero caminando a ella los planos firmados por ar-
quitecto p.ª la aprobación del Excmo. Ayuntamiento, lo que
construir bardillas vidieras en la primera (origen) a la Calle
pudiendo substituirse estas en las interiores. Siempre q. no
bajan de 9 pies de luz. Las fachadas de la Casa por la Ca-
lle de la Cruz y por la de la Cruz Verde se hallan en
la alineación recordada p.ª las mismas y tienen can-
tena hasta las impostas del piso principal. Madrid
7 de Noviembre de 1841.

Victorio Manero

Madrid 23. de Nov. de 1841.

Comisión de Urban.

Conforme con el detalle de alineación y dema-
g.ª y arce del prece. inf. del Arquitecto.

El Regente

Alcalde

Marques

Ayuntamiento de Madrid

Diseño de las fachadas para la reedificación en parte de la Casa del Excmo Sr. Conde Viudo de Villariego, sita en las Calles
de la Luna, de la Cruz verde, y la de Panaderos, números 40, 2 y 1 de la manzana 481.



Fachada en la Calle de la Cruz verde en la que se han de construir los dos últimos pisos.



Fachada en la Calle de la Luna en la que se han de construir los dos últimos pisos.



Fachada de la Calle de Panaderos que se ha de construir de nueva planta

Ayuntamiento de Madrid

10 5 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 Pies. Cast.

Antonio de Herrera
de la Calle

[Signature]

1850.



Exmo Ayuntamiento Constitucional de esta M. N. C. de

El Marqués y Conde Duque de Villanueva de
Duero y Villavieja, dueño de la Casa Calle de
la Luna N.º 40. a V. E. expone: Que a conse-
cuencia de haberse verificado el acto de la tora
de cuerdas marcándole la línea y altura q ha
de darse a dicha Casa, ha mandado ejecutar
el plano de las fachadas de la misma, que
tiene el honor de acompañar, por lo que

A V. E. Suplica: que hallándole arreglado al arte
se sirva concederle la competente licencia

para ejecutar en la expresada Casa las obras
que ya tiene manifestado. Es gracia y suplica
Comisión de Obras Mercaderes de V. E. Madrid 2 de Enero de 1850.

Para con el plano q se acompaña
a informe del Ar-
quitecto del Cuartel.

El Alcalde Corregidor

J. Cruz

Ayuntamiento de Madrid

En la Comisión de Obras
Qu el Ayuntamiento del anterior decreto del V. E. se encargó con la determinación q
se requiriera los planos de fachadas que presentara el Sr. D. Conde Duque de Du-
ero y Villavieja de la Casa Calle de la Luna N.º 40. con vista ala J. R. de la
Dirección y de la Com. Mercaderes, cuyos planos fueron por el Sr. Arquitecto
Municipal de la de Madrid D. Antonio de Benito de la
Calle por hallar arreglados a los principios del arte y conforme
con los acuerdos del Sr. Ayuntamiento, a pesar de tener
las fachadas de la Calle de la Luna y de la Com. Mercaderes mayor
altura de la determinada para las calles de 1.ª y 2.ª orden,
y suavizada última cuarta 1.ª; enaron a que cuando la fachada

que se trata de construir de nueva planta la de la Calle de Panad-
ero, tiene esta la mayor linea, y su altura no excede de los 58 pies
que se permiten para las calles de 2.^o y 3.^o orden, ni hay
en la misma mas puros que los de ordenanza, resultando la
mayor altura y menor de puros de las otras por efecto de las
pendientes de las calles, y necesidad de cubrir los puros ámbos.
En esta atencion entendiéndose pueden al S. servirse condes la licencia
que se pide, a sabiendas de que en la construccion se observen los dichos
preceptos, con la circunstancia de que los albañiles de la fachada
nueva han de construirse sobre terreno firme con puros de puros
y mureta de cal y arena, dandoles 4 pies de grueso hasta medio pie
mas bajo que el muro del piso de la Calle, en donde instalando
se funda por cada lado se sentara el muro de canton de tres pies
de alto lo menor y otros tres de grueso, resultando dos mitades de
cubiertas en el punto mas elevado de la Calle, continuando esta y
a nivel hasta el mas bajo sin que falten en ningun punto de la
fachada. Sobre el referido muro, con el mismo grueso seguira
de fabrica de ladrillo y mureta de cal y arena el cuerpo bajo
hasta la imposta del piso principal y de la misma fabrica en
todas las alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del
propio material sin entramados ni muretales. De madera
instalando por lo interior de cada piso lo necesario para que se
sente el sistema de 2 1/2 pies de grueso p.^a el alero del alero y
para de madera desmontada compuesto de soleros canchillo con toca
dura y corona moldada, cubierta de plomo o una cornisa de piedra
o faja que tenga poco vuelo, formando por la parte interior
una canal general para que recogidas en ella las aguas de las
se introduzcan en las bajadas de plomo cubiertas en los muros de las
fachadas las que desaguaran por encima de la cornisa a la Calle. Los
balcones tendran de vuelo lo mas que y medio los del piso prin-
cipal y uno los de los pisos superiores, dandoles 3 1/2 pies de altu-
ra y al intervalo de los balcones sus vidios, quedando cubiertos
las patillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro separadas
del piso de la flor de las ventanas. En las puertas no habra
patente ni jalisco alguno que sobresalga del filo de las fachadas
para que no impidan el tránsito publico, en las auras se senta-
ran losas de piedra berroquena de medio pie de espesor y tres
de salida, sentando las losas con mortero de cal y arena y en el
sin que puedan abrirse huecos orientales a los solanos, de
biendo estas colocarse entre las mochetas de las puertas o a plomo
de los huecos, y por ultimo se colocaran las fachadas debidamente
unidades con las trinitas un buen orden de construccion, pintando
al obo de color claro las puertas de la Calle. Estando el Sr. Alcaide de
Ayuntamiento encargado de la policia, buen aspecto de los edificios y de
su seguridad podra cuando guste el Sr. Alcaide de Camareros
y el Sr. Alcaide de Camareros encargado del Distrito mandan se
reconozca e informe acerca del estado de la obra, sin embargo
de que el mismo deba dar aviso luego que este sentada el canchillo
de canton, despues de surtida el piso principal, cuando se
chacarse halla coronada con el alero y por ultimo despues de que
este concluyese enteramente la fachada a fin de reconocer si esta

en estado de alquitarse para que practicados los cuatro reconoc-
mientos resulte el cumplimiento de lo acordado por el Sr. Alcaide
Ayuntamiento. En la construccion de andamios de las fachadas
se observara que los almas han de ser mas colocados en medio
de los huecos, a excepcion de los de los extremos que estaran
a la linea de los muros medianeros para que no resulten
mecanicas en la fabrica, los puentes seran de maderos
de aliso y los tabloncillos de buena calidad sin nudos, falta
duras, poniendo tres por lo menos en el ancho de cada an-
damiada, no consentiendo el Arquitecto ni carguen con
mucho ladrillo, y para evitar en lo posible todo incidente
desagradable se pondran maderos de ocho o de a diez entre
los almas que sirven de antepuestos o varandilla, elevando
los de los tabloncillos uno y medio pies, redoblados este cubiendo
donde se coloque el pesante que se formara con toda
solidez, cuidando ademas el profesor que los andamios
interiores se ejecuten segun arte para precaver una
gravedad durante tiempo que manifestar al S. Alcaide de
Ayuntamiento el Sr. Alcaide de Camareros

Como.

La Comision de Obras se ha enterado del es-
pediente instruido con motivo de haberse re-
querido por el Sr. Conde Brando de Villavieja de
autorice p.^a levantar de nueva planta la
Casa C.^a de Panadero n.^o 1.^o haciendolo de
dos pisos sin los existentes en la fachada
de la Calle de la Luna y con verde n.^o
40 y 2.^o n.^o 481.

Segun lo informado por el Arquitecto del
Departamento por resultado de la inspeccion de
los planos presentados, las fachadas de la Luna
y Cruz Verde van a tener mas altura de la
senalada p.^a las calles de 2.^o y 3.^o orden, sien-
do esta ultima un cuarto piso en varon en
q.^o siendo la fachada de la Calle de Panadero
la q.^o se construye nueva tiene esta la

mayor línea, ni altura no excede de 88 pies
que se permiten, y no habex en ella ma-
yores que los de ordenanza, resultando por
tanto la mayor altura à causa de la pen-
diente de las calles y habex de conxer los pios
à nivels.

Atendida pues esta consideracion, y la
entidad de la obra proyectada q. ha de contribui-
bir al embellecimiento y ornato de aquella
parte, no halla la Comision reparo en que
V.E. preste su conformidad à calidad de que
tengan cumplida observancia la alineacion
y demas reglas de ejecucion propuestas
por el referido Arquitecto, de lo cual relibro
el oportuno documento. Madrid 14 de Ene-
ro de 1850.

Armenio

Margen Chito

Fil. Olegario

Barbieri

Glattstein

Goyenache

Madrid 8 de Ene. 1850.

Indyunt. cons.

Conforme S. l. con la Comision.

Mad. 10 de Enero de 1850

Conforme con el acuerdo de la Com.

Excmo. Sr.

Ayuntamiento de M

Nº. 268 - 22 - 38 -

Excmo. Sr.

Con esta fecha he teni-
do por conveniente apro-
bar el acuerdo del Ayun-
tamiento de esta Cap.
de S. del Comiente, con-
viendo en el permiso

Nº. 21

Para al. de la edificacion de
Ayunt. a lo
ipotes q. haya
lugar.

lazar al S. Marquies
y donde nudo de

Villanueva, D. For.

Page, y D. Miguel

Chavez, en los terminos

respectivamente propues-

tos por la Comision

de obras.

Lo digo a V.E. p.a.

conocimiento de V.E.

Excmo. Sr.

dele adjuntos los tres aspe-

ctos relativos a

el asunto.

Dios

Madrid 28 de Ene.
de 1850.

En Ayunt. cons.

S. l. queda enterada

do y expedanse las

licencias.

que a V. E. m. d. a S. Ma
drig 18. de Enero de
1830.

Vue de l'empire


1830
1831
1832
1833
1834
1835
1836
1837
1838
1839
1840
1841
1842
1843
1844
1845
1846
1847
1848
1849
1850

Excmo. S. M. de Corregidor de esta Cap.^l

Ayuntamiento de Madrid

D. Cipriano M^a Clemenain & C.

Certifico: que por el Sr. Marqués y Conde
Viudo de Villanueva de Duero y Villanueva
dueno de la Casa C.^a de la Luna con bueltas
a la de la Cruz Verde y de Panaderos señalada
con los números 40, 2 y 1, moderno, ~~se~~
a dho. Excmo. Ayto. ~~se~~ ^{se} ~~inst.~~ ^{inst.} de 29 de Oct.
del año último, ~~habiéndose~~ ^{teniendo} ~~presente~~ ^{teniendo} q.
demoler aquella ~~se~~ ^{se} construir de nueva plan
ta la fachada ~~para~~ ^{de} la Calle de Panaderos en
atención ^{al} ~~al~~ mal estado ~~en q.^a se hallaba~~,
suplicando a su Excmo. q. S. B. se sirviese dar sus
órdenes p.^a q. se marcara la alineación y
altura q. había de guardar en la nueva
reedificación.

 ^{a la referida} ~~mirando~~
Pasada la Comisión de Obras, se hizo por
esta al Sr. Fente Alcalde del distrito p.^a q. en
unión de uno de los Sres. Regid. vocal, de su
municipalidad, del Arquitecto del Cuartel y el del
p.^a interesado se procediere al acto de la tira
de cuerdas, de cuyo resultado se dió conocimiento
por dho. Excmo. en el sig.^{te} inf.^{te}

Aquí.

Conforme la Comisión con el detalle de alinea
ción y demás q. aparece del proced.^{te} inf.^{te} y pre
sentados los planos de fachadas firmados por
D. Ant.^o Torreda de la Calle, se remitió a
inf.^{te} del Excmo. Excmo. quien le evacuó en lo
terminado siguiente.

Aquí.

La Comisión en su virtud y en consideración
~~a la utilidad de la obra proyectada q. ha de~~
~~contribuir al embellecimiento y ornato de aquella~~

De conformidad
con las observacio
nes emitidas por
el Ayto.

parte, sometió el exped.^{te} a la deliberación
del Excmo. Ayunt.^o proponiendo se sirviese
prestar su ~~comparación~~ ^{calidad} de q. ~~exigieren~~
cumplida observancia la alineación y demás
reglas de ejecución ~~propuestas por el Sr.~~

Xala expensas de Madrid

quinto.

Hecho presente a S. E. en sesion de D. de C.
actual acordó conformarse con la propuesta
por la Comision, cuyo acuerdo obtuvo la
aprobacion del Excmo. Sr. Jefe Político en
P. del mismo, de q. se enteró el Ayunt. en
sesion del 2.º, acordando se expidiese la lici-
cia: Y es la presente que firmo en Madrid
a 30 de Enero de 1850.

Madrid.

Ayuntamiento de Madrid