

4-75-119

Agente.º Comis. de Madrid

1851 y 52.

Policia Urbana.

Casa.

D. Ramon Gomar, tre. edificacion de la
Casa C.º de Huirones n.º 17, con buelta a la
Plazuela de las Comendadoras.

1881. 10. 19.

No. 131



4. de 8.
17 de 8.
D.

Excmo. Ayuntamiento de esta M. H. V.

D. Ramon Goualer, dueño de la Casa C.
de Quintones N.º 17, con d.º a la Plazuela
de la Comendadora, a V. E. expone, q.º ha
proyectado demolerla y construir otra
de nueva planta, p.º lo cual

A V. E. sup. se digna mandar q.º si quisiere
corresponda a él designe la altura

Madrid 13 de Nov. de 1881.

Por acuerdo gral. del Excmo. Ay.º

Pase a la Comisión de Obras.

Madrid 13 de Nov. de 1881

Madrid 13 de Nov. de 1881.

Comisión de Obras.

Pase al Sr. Ten.º Alcalde del Distrito p.º q.º en unión
del Sr. Regidor vocal de la número 1.ª José Canals,
del Arg.º del Cuartel y el del interesado se proce-
da al acto de la tira de medidas, informándose
del resultado por dho. Profesor.

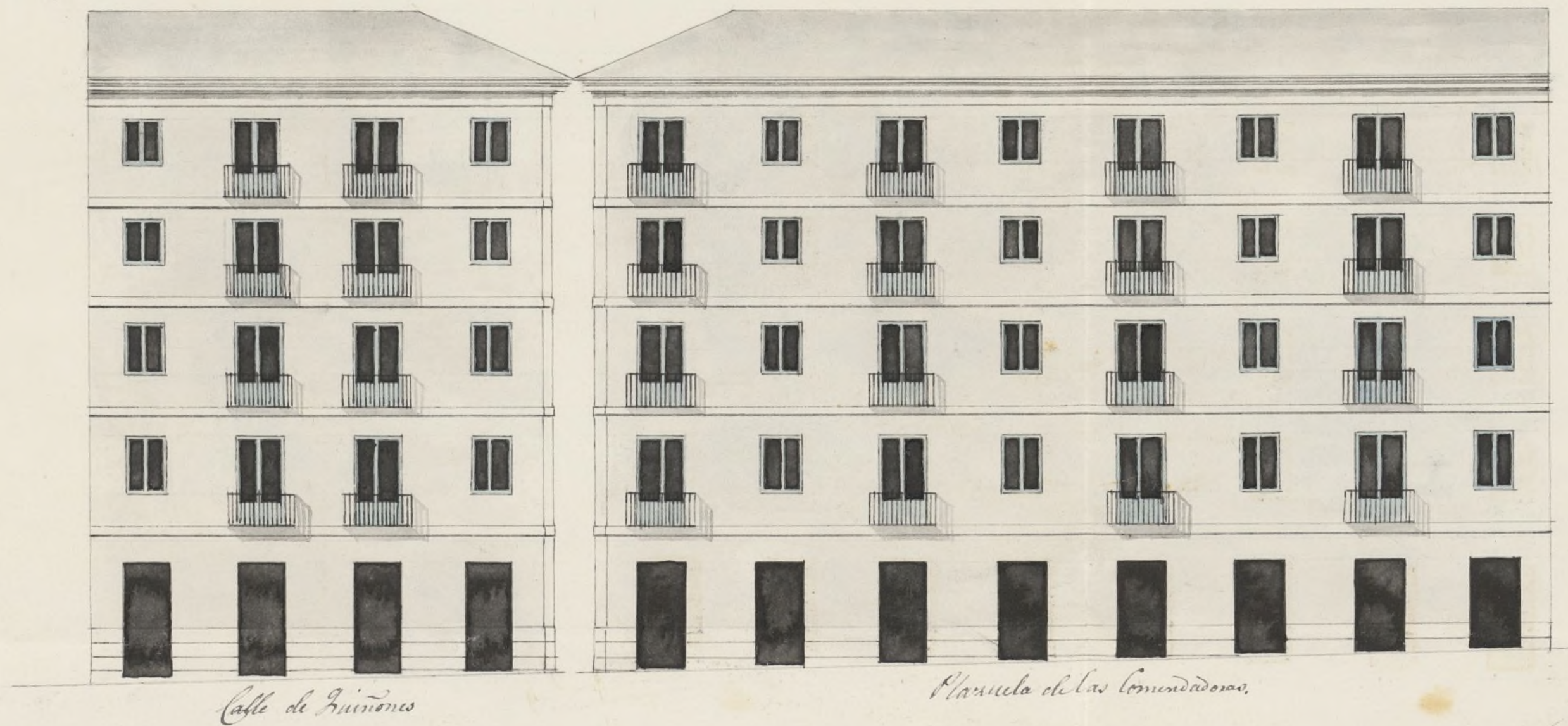
A. H. Corregidor

Señores de la Comisión de Obras = habiendo marcado la

alineacion que debe observarse, con arreglo a la aprobada
por el Excmo. Ayuntamiento en la construccion de las fa-
chadas de la casa que se trata levantar de nueva planta
por D. Ramon Goudier en la calle de Luñones num.^o 17
con vuelta a la plancha de las Señoras Comendadoras de
Santiago manzana 819, resulta que la fachada de la
calle de Luñones se establecerá en línea recta en los 51 pies
que tiene de estension atarado por la derecha con un pun-
to del ángulo de la misma casa que ensanche la calle $3\frac{1}{4}$
de pie y por la izquierda con la esquina de la casa calle
de San Quintas num.^o 7, resultando por este lado 16 varas
que hacen 21 pies $3\frac{1}{2}$ varas los que a precio de 5 reales importan
la cantidad de 135 reales 16 m.^d que deberá abonarse a el in-
tercambio de los fondos municipales. La nueva fachada
por la plancha de las Señoras Comendadoras de San-
tiago será otra recta de 103 $3\frac{1}{4}$ pies en vez de 104 $\frac{1}{2}$ que
tiene al presente y alineará con los dos puntos extremos que
hoy tiene, sin perder ninguno terreno. La altura de las
nuevas fachadas no excederá de 64 a 70 pies y podrá le-
vantar piso bajo, entresuelo principal 2.^o y 3.^o, formando
el ángulo de cubillo, sin construir boardillas verdaderas
en la 1.^a crugia a la calle, utilizando éstas en las inte-
riores, siempre que no bajen de 9 pies de luz y se for-
gan los techos a cielo raso, presentando el interesado por
la aprobacion del Excmo. Ayuntamiento los planos de fa-
chadas firmados por Arquitecto. P. S. sin embargo acorda-
rán lo mas acertado. Madrid 23 de Nov. de 1851.

Pedro Munoz

*Diseño que manifiesta las fachadas de la casa, que de nueva planta se trata edificar, en la Calle de Quiñones n.º 17,
con vuelta a la Plaza de las Comendadoras, propia de D.º Ramon Gonzalez*



Escala de *Pies Cast.*

Madrid y Diciembre 15 de 1851.

Jose Antonio Perez

18. f.º 19.



Exmo. Sr.

D. Ramon Gonzalez, Duño de la casa calle de
Guineas nº 87, con vuelta a la Plaza de las Comen-
dadoras a V.E. hace presente: Que por la comision de
su Srno. nombrada al efecto se le ha designado la ali-
nacion y altura que ha de observarse en la que instruta
construir de nueva planta, y para llevar a efecto su
proyecto acompaña el plano levantado por el pro-
fesor director de la obra D. José Antonio Perez, y
A V.E. Supp^{ca} se digne aprobarle y mandar se le expida
la correspondiente licencia para dar principio
a la obra, cuya gracia no duda conseguir de
V.E. Madrid 23 de Diciembre de 1851.

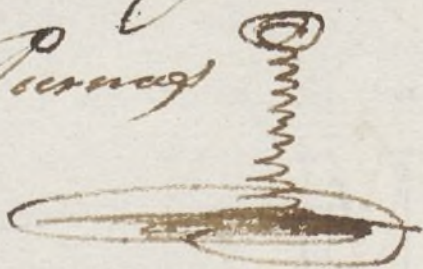
Madrid 23 de Dic. de 1851.

Comision de Obra

Pare con el plano q. se acompa-
ña a inf. del Srto. del Cuartel.

El A. Corregidor—

Perez




Ramon Gonzalez

Señores de la Comision de obras: Comunicados los planos de fachada
de la casa que se trata construir de nueva planta en la calle
de Guineas numero 87 con vuelta a la plaza de las Co-

remedadoras de Santiago por cuenta de D. Ramon Comas
dueno de la misma, formados por D. Jose e Antonio Perez
profesor de arquitecto por la Academia de San Fernando
los ha de arreglar a los principios del arte y acuerdos del
Excmo. Ayuntamiento, siempre que en vez del cuarto piso con
balcones sea un ático o el principal se transforme en entre-
suello, con lo que no sea inconveniente en que M. A. se sirvan
conceder la licencia que se pide, observandose en la construc-
cion el diseño presentado, con la pequena variacion indicada,
y con la circunstancia de que los cimientos han de construirse
sobre terreno firme con piedra de silleria y mezcla de cal
y arena, dandoles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas
bajo que el nivel del piso de la Calle, en donde rebaltandose
medio pie de cada lado se sentara el zocalo de can-
teria de tres pies de alto lo mismo y otros tres de grueso
resultando dos hiladas descubiertas en el punto mas elevado
de la Calle, continuando estas a nivel hasta el mas bajo
sin que falten en ningun punto de las fachadas. Sobre
el referido zocalo y con el mismo grueso seguira de fabrica
de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la
siniesta del piso principal, y de la misma fabrica en to-
das las alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del
porque material sin entramados ni humbriles de madera,
rebaltandose por lo interior de cada piso lo necesario para
que resulte el ultimo de 2½ pies de grueso para el acanto
del alero que sera de madera descubierta compuesto de so-
brera, canchales con fochadura y corona moldada cubierta

de plomo, o una cornisa de piedra o forjada que tenga
poco vuelo, formando por la parte interior una canal
general para que recogidas en ellas las aguas lloradas
se introduzcan en las bajadas de plomo, embebidas en los
muros de fachadas, las que desaguaran por encima de la
cuerda de la Calle. Los balcones tendran de vuelo lo mas
poco y medio los del piso principal y uno los de los pisos
restantes, dandolos 3^{as} pies de altura y el intervalo de los
balcones seis dedos, quedando recibidas las patillas en el
grueso de la pared un pie y mas de otro separadas del vivo
de la lina de las ventanas. En las puertas no habra valiente
ni pedaneo alguno que sobresalga del filo de las fachadas
para que no impidan el tránsito publico, en las aceras se
suntaran losas de piedra berroquina de medio pie de espesor
y tres de salida, sustentadas con mortero de cal bajo una
rasante, sin que puedan abrirse lumbreras orientales
a los balcones, debiendo estas colocarse entre las machetas de
las puertas o a plomo de los muros; y por ultimo se rebo-
caran las fachadas decentemente, pintando con las tintas
un buen orden de construccion, pintando al oleo de color
las puertas de la calle. Quando el Excmo. Ayuntamiento
encargado de la policía, buen aspecto de los edificios y de
su seguridad, podra quando guste el Excmo. Titulo e Realde
Corregidor mandar se recontee e informe de una del estado
de la obra, sin embargo de que el dueño debera dar aviso
luego que este subido el vocalo de cantería, despues de
cimentado el piso principal, quando la fachada se halla
comada con el alero, y por ultimo despues que este con-
cluida enteramente la finca a fin de reconocer si esta
en estado de alquilarse, para que practicados los cuatro
reconocimientos resulte el cumplimiento de lo acordado por
el Excmo. Ayuntamiento. En la construccion de balcones
de las fachadas se observara que las almas sean de ses-
mas colocadas en medio de los muros a excepcion de las
de los extremos que estaran a la lina de la murra me-
diavros para que no resulten multinales en la fabrica
las puertas sean de maderos de a seis y los tablones

de buena calidad sin nudos saltadizos, poniendo
 tres por lo menos en el ancho de cada andamiada, no
 constituyendo el arquitecto u carquin con mucho ladrillo
 y para evitar en lo posible todo accidente, designada
 Me se pondran maderas de a' 8, o de a' 10. Entre las
 almas que sirvan de antepecho o paramentillo, elevando-
 los de los tablones uno a' 4 pies, redoblando este cuadro
 donde se coloque el puntante que se formara con toda soli-
 dez, cuidando ademas el profesor que los andamios in-
 teriores u quintos segun este para prevenir una
 desgracia. Lo cuarento pundo manifestar a' M. S. S.
 sobre el particular. Madrid 24 de Diciembre de 1851.

M. Dora Stanon 

Exmo. Sr.

La Comision de Obras esta conforme en q.
 se espida la oportuna certificacion de li-
 cencia a' D. Ramon Gorrals p.^o levantar
 de nueva planta la casa Calle de Girona
 n.º 17. con buelta a' la Plazuela de la
 Comendadora, a' calidad de obreros con
 toda precision y exactitud la alineacion de
 talades, y la de transformar el pto. cuar-
 to en un atico, o el pval. en entremuelo.
 Madrid 7. de Enero de 1852.

Marques Panto

Villalobos

Alorati

Salvador

Barraza

Goyenche

En.º 12

De cuenta

Madrid 9 de En.º 1852.
 En Atte. Cons.
 Contra Comision.

Ma

Drid 18 de Enero de 1852.
Conforme con el acuerdo del Excmo Ayuntamiento.

Pierney



Madrid 16 de Abril de 1852.

Excmo Ayuntamiento Cons.

Mediante la aprobacion del Sr.
Gobernador en comunicacion
de 3 del actual, vista en esta
sesion, y se halla unida al es-
pediente de igual clase del Sr.
Marques de Miraflores; expedase
la licencia.

D. Lixiano M.^a Clemencia L.

Certifico q. por D. Ramon Gonzales, ^{en concepto de} dueño de la Casa
C.^a de Guinone n.^o 17, con bueltas a la Plazuela de las
Comendadoras se supuso a dho. Excmo. Ayunt.^o en ins.^o
de 13, de Nov. del año ult.^o habian proyectado demas.^o
~~esta casa~~ p.^a construir ~~una~~ otra de nueva planta
suplicando ~~se le designase la ali-~~
mentacion y altura ~~que debia darse a la nueva f.^a~~

Parada a la Comision de Obras, lo hizo esta al
Sr. Teniente Alcalde del distrito p.^o que en union de uno
de los tres Regidores de la misma, del Abog.^o del Cuar-
tel, y el del interesado, se procediese al acto de la tira
de cuerdas; de cuyo resultado se dio conocimiento por dho.
Profesor en el siguiente inf.
Aquí.

Presentado el plano de fachadas firmado por d.^o
Juan Ant.^o Perez, se remitió a inf.^o del citado Ar-
quitecto, quien lo devolvió con el siguiente.
Aquí.

La Comision en su vista sometió el exp.^o a la
deliberacion del Excmo. Ayunt.^o proponiendo se
oviese autorizar dha. obra, a calidad de brevvar
la alimentacion detallada y la de transformar
el piso cuarto en un ático, o el p.^o en cubre-
uelo.

Hecho presente a S. E. en sesion de 9.^a de Enero
ultimo, acordó conformarse con lo prop.^o por la
Comision, cuyo acuerdo obtuvo la aprobacion
del Excmo. Sr. Gobernador de la Prov.^a en 2.^a del
actual, de que se enteró el Ayunt.^o en sesion
del 16.^a acordando se expidiese la licencia: Y es
la presente que firmo: Madrid 24 de Feb.
de 1852.