

4-14-104.

Ayuntamiento de Madrid.

1851.

Policia Urbana.

Casa.

D. Jose Lopez Durana, ire. edificacion
C. del Salitre n.º 14, m.º 20.

B.º f.º 9.º to

208 f.º 36

Rf.º 124 to



U.º. S.º.

Madrid 14 de
Mayo de 1851.

Por acuerdo
gral. del Excmo.
Ayuntamiento.

Para la Comi-
sion de obras.

D. Jose Lopez Zurana, dueño de
una casa en la Calle del Salitre Nueva
linda con el numero catorce nuevo, siete
antiguo de la manzana veinte, ante V.
y como mas haya lugar expone: Que
tratando de reedificar la mencionada ca-
sa desea se le marque la alineacion y
se le den las alturas para lo cual =

A. V. E. Suplica se sirva mandar que para
el objeto indicado se de la oportuna or-
den de 1851.

Comision de Alu.ª, pues asi es grana que espere nuevas
obras.

Para el Sr. Ten. de la bondad de V. E. Madrid 13 de Mayo

Alcaldes del distrito.
to para q.º curia de 1851.
del Sr. Regidor ind.º de la misma Alameda En virtud de poder
de la salud, del Arquib.º del Cuartel, y el Jose Lopez
del interesado, se proceda al acto de la Santibañez
fija de cuerdas, de cuyo resultado
se de consentimiento por dho. Profesion.

El Sr. Corregidor

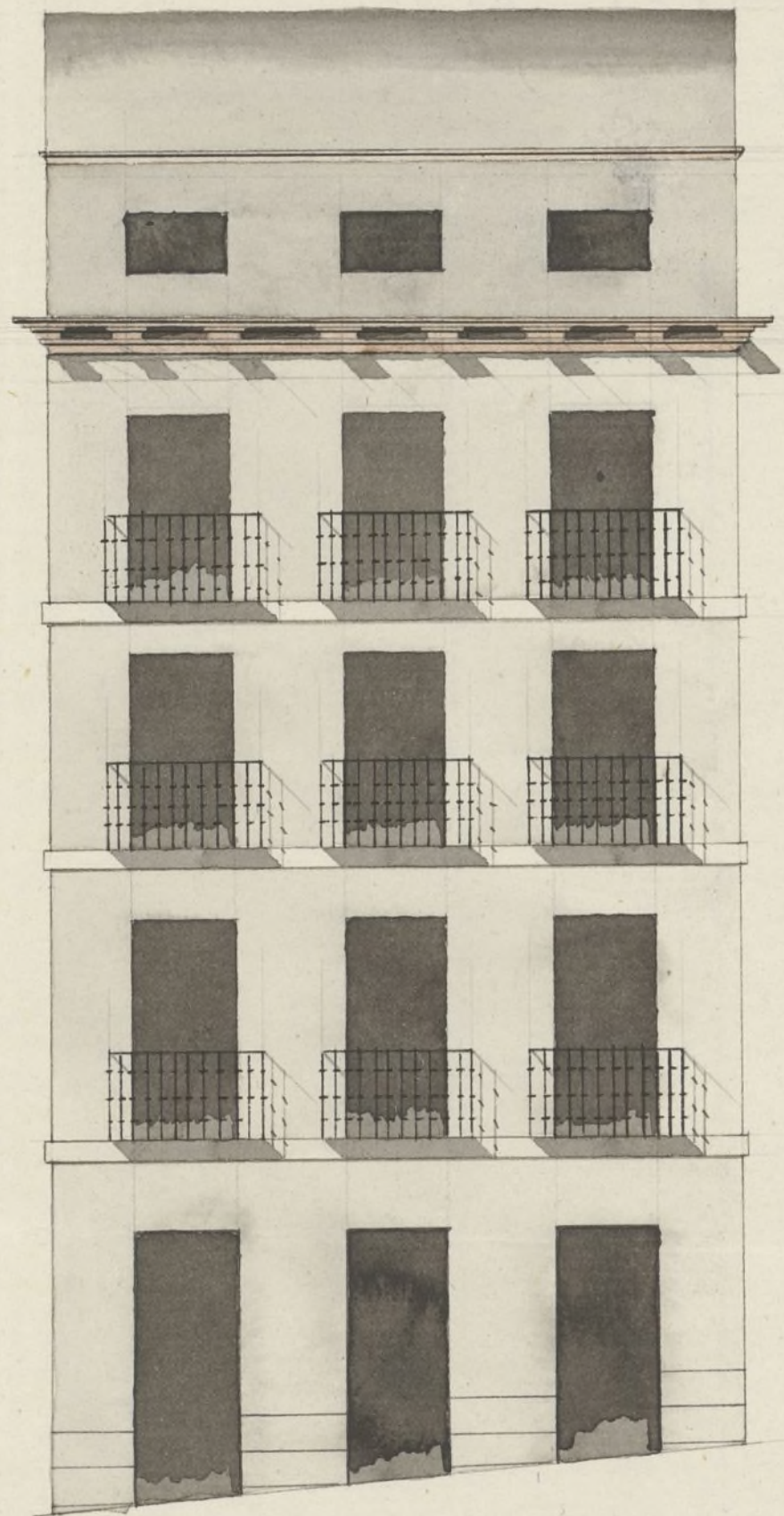
Puñal

Señor de la Comision de Obras
En cumplimiento del anterior acuerdo de V. S. S. he mandado sobre
el terreno, la alineacion que corresponde a' la casa calle del
Salitre n.º 14 nueva con arreglo a' la general aprobada para
dicha calle, resultando: que la nueva fachada debe establecerse
sobre la linea recta tirada del punto que marca veinte y
cuatro pies de ancho de calle a' la embocadura de la de Sta
Isabel, tomados desde la esquina de la casa n.º 1. a' la media
neria de los num.º 20 y 22, y en este caso debe remeterse la
de que se trata por la medianeria del n.º 12 a' trece dedos y por
la izquierda once dedos, dejandole a' favor del tran sito publi
co en los treinta y medio pies que tiene de longitud la fach
da, veinte y tres pies cuadrados y cincuenta y tres sesenta y
cuatro abos de pie, que al precio de cuatro reales pie valen
la cantidad de noventa y cinco reales y once maravedises, la
misma que debera abonar el Excmo Ayunt.º al dueño de la
finca.

En cuanto a' la altura no debera exceder la de la nueva
fachada de 48 pies de elevacion total incluso el alero, ni ser
menor de 30, no siendo tampoco menor la altura del
piso bajo de 14 pies, tomando ambas dimensiones en el
centro de la fachada. Lo cuanto puedo manifestar a' V. S. S.
sobre el particular. Madrid 23 de Mayo de 1881.

Juan José Sánchez Pardo

Fachada de la Casa Calle del Salitre n.º 11 viejo 14, nueva 20



Madrid 7 de Julio de 1881

Juan M. Moliner

Mad. J. x Julio x
1851.

Passioncl plan

no que se deo
pana a inf. del
Arz. de Lusit.

E. A. Correy

Perney Penn

D.ⁿ José Lopez Santutuban como representante
de su hijo D.ⁿ José Lopez Zurana, dueño
de la Casa num.^o 14, nuevo Tanciguo Mani-
zana 20 Calle del Salitre, ante S.E. como
mas haya lugar expone: que deseando cons-
truir de nueva planta la casa referida
para lo cual necesita la competente
autorizacion de ese Excmo Ayuntamiento =

A S.E. suplica se sirva mandar se le expida la oportuna Licencia con anexo al plano que en debida forma presento para la construccion de la indicada casa: pues asi es gracia que espera merecer de S.E.

Madrid 7 de Julio de 1851.

Por estar ausente
el encargado
Juan M^a Molinero

Prés de la Commission de Obras.

Interado del cuerno de V.S.S. g.^a anterior

he examinado el diseño de la fachada q.^a presenta

Don José Lopez Santisteban para la construccion de la casa Calle del Salitre n.º 14 nuevo, resultando que dicho diseño está arreglado a los principios del arte y a los de una ordenacion regular, no excediendo en la altura de la q.ª puede tener la casa segun el ancho de la Calle, en vista de lo usual ser de diez tamos: q.ª debe concederse la licencia pedida, a calidad de q.ª se observe en la construccion el diseño presentado y con las precisas circunstancias de que los cimientos han de construir

se de piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dándole cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el enras del piso de la calle, en donde retallándose medio pie de cada lado se sentara el local de la cantería de ——— de tres pies de altura lo mismo con su tizon correspondiente, resultando dos ——— bajadas descubiertas en el punto mas elevado de la calle, continuando a nivel ——— hasta el mas bajo sin que falten estos en ningun punto de la fachada. Sobre el referido local y con el mismo grueso de tres pies seguira de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal y de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material sin entramado alguno ni humbrals de madera, retallándose un cuarto de pie por lo interior de cada piso de los siguientes, de forma que resulte el ultimo de dos y cuarto de grueso para el asiento del alero que sera de madera descubierta con soleron concuiller con toradara, corona superior moldada con su canalon correspondiente del cual deben partir las bajadas de barro o plomo que embucadas en el grueso de la fachada dirijan las aguas pluviales a la calle. Los valones tendran de vuelo lo mas uno y medio pies los del piso principal, uno los del segundo y medio los del tercero, dándole de altura tres y tres cuartos pies y al intervalo de los valones sea de dos, quedando recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie, y mas de otro separadas del vivo de la luz de las ventanas. En las puertas no habra batiente ni pelclano alguno que salga del filo exterior de la fachada para que no impidan el tránsito publico, debiendo abrir los postigos a lo interior de la posesion. Y por ultimo se rebocara la fachada decentemente con arreglo a un buen orden de construccion colocando el mismo correspondiente sobre la puerta del portal; pero como el Excmo Ayuntamiento se halla especialmente encargado de la policia, buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica, podra cuando guste el Sr. Alcalde Corregidor o Sr. Teniente de Alcalde del distrito mandar que reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin embargo que el dueño de ella debiera dar aviso luego que este sentada la cantería para practicar el primer reconocimiento, segundo despues de enrasado el piso principal y tercero cuando se halla coronada la fachada con el alero para que practicados conste por ellos cuando el Excmo Ayuntamiento tiene remuelto sobre el particular. En la construccion de andamios tanto interiores como exteriores cuidara el Arquitecto bajo su responsabilidad se construyan segun arte con la idea de precaver la ocurrencia de una desgracia lo cuanto puedo manifestar a V. S. sobre el particular. Madrid 10. de Julio de 1881.

Juan Jose Sanchez Pascual

La Comision de Obras esta conforme en que V. E. autorice la desviacion de la casa numero 14 de la calle del Salitre, y pidiendo a su dueño el competente permiso a cada vez se verifique la obra de confor-

unidad con lo propuesto sobre abminuion y exe-
cucion por el Ayuntamiento de esta Villa Sanchez Pla-
cador. Madrid 6 de Agosto de 1851.

Armeria

Sellado

Goyeneche

Medina

Moreno
Correa

Madrid 8 de Agosto de 1851.

En Ayuntamiento. Cono!

Con la Comision.

Madrid 5 de Set. 1851.

En Ayuntamiento. Cons!

Mediante la aprobacion del Sr. Gobernador,
vista en esta sesion que se halla unida
al expedte. de igual clase de la luesta de Sto
Domingo, espdase la licencia.

D. L.

P.

Vin

D. Cipriano M.^a Clemente & C.

Certifico: q. por D. José López Zurruano en concepto de dueño de la casa C.^a del Salitre n.^o 7 ant.^o 14 mod.^o m.^o 20.^o se ~~solicitó de~~ ~~el Excmo. Ayuntamiento en virtud de 12 del Mayo último~~ ~~se marcó la alineación y altura de la mencionada casa~~ ~~se marcó la alineación y altura.~~

Pasada a la Comisión de Obras, lo hizo esta al Sr. Jefe Alcaide del Distrito p.^o que en unión de uno de los Pres. Regid.^o de la misma, del Arquitecto del Cuartel, y el del interesado se procediere al ~~auto de la tira de~~ ~~ciudad~~; de cuyo resultado se dió conocimiento por Dho. Profesor en el oficio inf.

Aquí:

Presentado el plano de fachada firmado por D. Juan M.^a Motinero, se remitió a inf. del citado Arquitecto, quien lo devolvió con el siguiente:

Aquí:

La Comisión en su virtud sometió el expediente a la deliberación del Excmo. Ayuntamiento, proponiendo se autorizara la expresada obra, a calidad de verificarse con sujeción a lo ~~manifiesto~~ ~~por la alineación y ejecución~~ por el Arquitecto de esta D.^o

Hecho presente a S.^o E. en sesión de 8.^a de Agosto ult.^o, acordó conformarse con lo propuesto por la Comisión cuyo acuerdo obró la aprobación del Excmo. Sr. Gobernador de la Prov.^a en 29.^a del mismo, de q. se elevó el Arquitecto en sesión de 5.^a del actual, acordando se expediere la licencia; y es la presente que firmo: Madrid 9 de Set.^o de 1851.

Virrey