

4-194-66.

1852 a 1855

Policia Urbana

D. Damaso Fernandez Tre
edificacion en el solar de su propiedad
a la conclusion de la calle de los Estudios
entre las de S. Damaso y del Puerto.

D. Domingo Casado solicitando
permiso para edificar en la calle
del Puerto con trazo a la Plancha
del Duque de Alba y calle
de S. Damaso.

No. 33.



Exmo. Ayuntamiento de esta M. H. Villa

Madrid 4. de Junio
de 1852

Por acuerdo gral.
del Excmo. Ayuntamiento
Pase a la Comisión
de Obra.

D. Damián Fernández vecino
de esta Corte; dueño del Solar sita
en la conclusión de la Calle de los
Estudios; entre las Calles de D. Damián
y la del Cuerdo; a V. E. con todo
el Respeto divide hace presente
que tiene dispuesto edificar
en el expresado Solar, pero como
necesita la licencia de la autoridad
necesaria para dicha obra y por lo tanto.

Madrid 4. de Junio
de 1852.

Comisión de Obra.
Pase al Sr. Teniente Alcaide
del distrito p. g. en unión del Sr. Regidor
ind. de la misma
Comisión de Obra
del Ayuntamiento
y el del interesado
se proceda al pte.

A V. E.
to de la tirada cuando
informándose del
resultado por dho. Pro-
fesor.

El Sr. Correg.
Punag

Suplica se sirba ordenar por quin
en consecuencia, se proceda ala Me-
dición del terreno, y saber la altura
que ha de tener; gracia que espe-
ra merezca de V. E. cuya vida que.
Dios m. p. a.

Madrid y Junio 1.º de 1852.
Damián Fernández

Trés de la Comision de Obras

En cumplimiento del anterior acuerdo de V. S. S. en la marcado alineacion alguna sobre el terreno, porque se me ocurren dudas acerca de la que deberia elegirse como mas conveniente y por lo tanto espero que la ilustrada consideracion de V. S. S. se sirva fijar su atencion sobre las siguientes alineaciones que se pueden admitir como buenas, de las cuales la mejor aunq. mas costosa es la que se marca con la linea A. B. y la otra que se avanza hasta la linea C. D. El terreno es el comprado por D. Damaso Fernandez, se distingue en el plano con el contorno rayado; y en el caso de adoptar la primera de dichas alineaciones quedara incluido totalmente en la plaza, asi como un trozo del de la casa mediana núm.º uno y dos denominada hace ya mucho tiempo por ruinosa. Es cuanto puedo manifestar a V. S. S. por ahora en este particular. Madrid 14 de junio 1852

Juan de Sanchez Tena

Madrid 28 de julio de 1852.

Comision de Obras.

Mucha respetuosamente cargo de las alineaciones a que se refiere el informe del Arquitecto de esta Villa, se acordó aceptar la primera de las tres que propone, si bien con la sola modificacion que en lugar de los puntos A. B. sea la linea recta prolongacion desde el punto A., volviendo a dicho Profesor p.^a que en tal concepto manifieste así los pies

En contestacion al oficio de V. de
9 del con. e. en orn. a n. 1.º de la me-
remada instancia en solution de conti-
nacion para el otorgamiento de la fide-
jucion de lo otorgado, entre las de el con.
de D. Juan y de la f. de D. Juan, debo decir a
V. que el oficio de el con. e. se ha
pedido señalando de el con. e.
y se ha pasado en el con. e. del acord para
ello objeto al Sr. Fomento de el con. e.
de el Distrito.

Dio el con. e. Madrid 12 de Junio de 1852

H. Alcalde Conregido de esta villa

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]



Sevase V. G. manifestarme
si D. Domingo Fernandez
dueño del Solar sito en la
Calle de los Estudios, entre
las de S. Domingo y del
Cuervo, ha presentado en
esa Junta de su digno
cargo, instancia en solici-
tud de licencia para edifi-
car en el mismo.

Dios que a V. G. m. a.
Madrid 2 de Junio de 1852.

San-Pedro



Yo. Secretario del Excmo. Ayuntamiento.

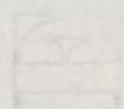
Ayuntamiento de Madrid



Handwritten text, likely a letter or document, written in a cursive script. The text is mostly illegible due to fading and bleed-through from the reverse side.

Handwritten signature or name, possibly "M. de la Cruz", written in a cursive script.

Handwritten text, possibly a date or a short phrase, written in a cursive script.



8



de sitio que han de resultar a' uso o beneficio publico
como en apreciacion p.^a con dichos datos poder la Co-
mision someter el asunto a la deliberacion del Excmo
Ayuntamiento.

Marques Pita

Alcala Galiano

Casa Nover

J. J. J.

Señores de la Comision de Obras.

Hecho cargo del acuerdo de V. S. S. que antecede y en virtud de haberse
adoptado la primera de las alineaciones que tube el honor de proponer,
resulta pues: que si bien el propietario del terreno que se distingue con
el num.^o 1. antiguo de la manzana 71. podra exigir por lo menos
lo que le coto, puesto que ya no puede edificar en el por destinarse
el todo para ensanche de la Calle, sin embargo y para los usos
que combenga, he consultado los planos de la Casa de aposento, se-
gun los cuales la citada casa tenia de fachada a' la Calle del Cuervo
diez y siete pies y medio, a' la de Sr. Damaro diez y ocho y tres cuartos
y la que daba frente a' lo que se llamo Plazuela del Duque de Alba
veinte y cinco pies y cuarto, formando el todo la figura de un tra-
pezoido, cuya superficie hera de quinientos catorce pies cuadr.^{os}; que
valuados al precio de veinte y ocho reales pie que es lo que debe po-
nerse en aquel sitio, valen la cantidad de catorce mil trescien-
tos noventa y dos reales. Es cuanto puedo manifestar en

este asunto. Madrid 23. de Agosto de 1852.

~~Francisco Sánchez~~

Madrid 9. de Set. de 1852.

Comisión de Obras.

Pase con el plano al Sr. Vocal Conde
de Villalobos p.^a q. con la brevedad más
posible se sirva emitir su parecer.

Blasquez

Carra

Palacio

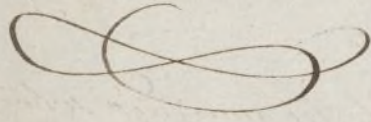
Alcala

Exat. 10/167. 130 p. 39.



Obras
2ª
130 p. 3.

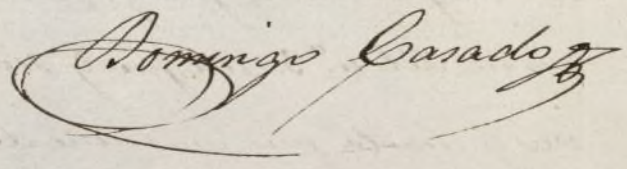
Com. Ayuntamiento Constitucional de esta M. N. Villa

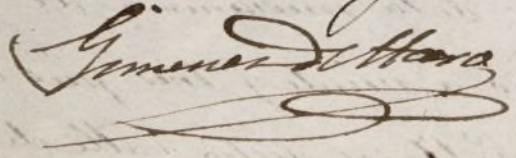
Madrid 7. de Julio de
1852.
Por acuerdo grat. del
Com. Ayuntamiento.
Pase a la Comision
de Obras.


D. Domingo Casado, dueño de la casa
n.º 1. nuevo y antiguo de la man.ª 71. sita
en la calle del Puerto, con vuelta a la
de S. Pamaro a V. E. espone: Que tratando
de redificar la expresada finca y siendo
preciso la tira de cuerdas, para de
este modo poder levantar los planos de
la misma a V. E.

Madrid 10. de Julio de
1852.
Comision de Obras
Pase al Sr. Jefe de
calle del Distrito p.º q.
en union del Sr. Reg.
Vocal de la misma
Conde Barrient, del Sr.
quitecto del Cuartel
y el del interesado, se
procediere al acto de la
tira de cuerdas; infor-
mandore del resultado
por D.º Profesor.
Por El A. Correg.º

Suplica tenga habien dar las ordenes
oportunas para conseguir dicho objeto.
Gracia que no duda merecer de la jus-
tificacion de V. E. Madrid 8 de Julio
de 1852.





Mad. 28 de Julio de 1852.
Comision de Obras.

Vuelvo al Arquitecto p.º que
en vista del acuerdo resulta fuera de lugar.

en el expediente sobre alineacion promovido por D Dama-
so Fernandez, informe por resultado la que deberá obser-
varse en la difusion q. se solicita.

Marques Prieto

Caro Vicer

Meu Gariano

Argemir

Señs de la Comision de Obras.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V.S.S. he marcado sobre
el terreno, la alineacion que corresponde a la casa Calle del Cuervo
num.º 1, de S.ª Damaro n.º 2 con frente a la de los Estudios con arre-
glo al plano aprobado y es como sigue. La fachada a dicha prime-
ra Calle se establecera sobre la linea recta tirada del punto que
marca veinte y cuatro pies de ancho de Calle en la embocadura
de la plazuela del Nastro a un punto de la fachada a diez pies
del angulo de la plaz.ª, en cuya forma se remite en la medianeria
del n.º 3. un pie y siete octavos, y en los cincuenta y no-
ve y cuatro pies que tiene de estension la fachada dejara la fin-
ca a beneficio publico cincuenta y cuatro pies cuadr.º y diez y nue-
sesenta y cuatro abos de pie

La alineacion por la Calle de S.ª Damaro debera establecerse
sobre la recta que se considera partir de la medianeria de
los num.º 4 y 6 a un punto tomado a veinte y tres pies de
distancia del angulo de la Casa n.º 18 en dicha Calle de
Estudios, de lo cual resulta: que la nueva linea debe salir

la mediontera del n.º 2 de los pies y sus dedos y se remite en el extremo opuesto tres pies y tres dedos, dejando a favor del tranvite publico en los cincuenta y siete pies que tiene de longitud la fachada veinte y dos pies cuad. y cuarenta y cinco sesenta y cuatro abos de pie.

La alineacion por la referida calle de los Estudios se establecera en la continuacion de la fachada a la calle de Juanito de la casa n.º 17, y en este caso remitiendose cuatro pies y cuatro y medio dedos en el angulo a la calle de S.ª Damian y diez pies y tres cuartos por la del Cuervo, se segregan a la finca en los treinta y un pies y cuarto que tiene de longitud la fachada doscientos diez y siete pies cuad.; cuya cantidad unida a las anteriormente dichas hacen la suma de doscientos noventa y cuatro pies cuad., que al precio de veinte y ocho reales pie valen Ochomil doscientos treinta y dos reales, los mismos que debera abonar el Ex.º Ay.º al dueño de esta casa.

En cuanto a la altura y en consideracion a que las fachadas de mayor linea dan a calles menores de cuarenta pies de ancho, no excedera de 48 p.º de elevacion total incluso el alero ni ser menor de 30, y la del piso bajo tampoco podra ser menor de 14 pies, tomando ambas dimensiones en el centro de las fachadas. Es cuanto puedo manifestar a V.ª S.ª sobre el particular. Madrid 23. de Agosto de 1892.

Juan José Sanchez Carrador

Madrid 9.º de Sep. de 1892,

Ayuntamiento de Madrid

Pare con el plano de las Calles al Sr.

El Vocal Conde de Villalobos p.^a g.^a con la
brevedad mas posible se riva emitir
su parecer -

Marques Enito

Para Flores

S. M. M. M.

Alvaro

Alcalde Juan

TENENCIA DE ALCALDE

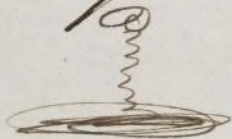
DE

MADRID.

Distrito de la Audiencia

Julio 174

Ala comunion de obra
ya los efectos que se temen



No ha podido verificarse el acto de la tira de cuerdas de la casa num. 7.ª sita en esta Corte en la Calle del Puerto con vuelta al de S. Dámaso mediante a hallarse en la comunion de obra del Excmo Ayuntamiento el expediente para resolver la alineacion de dichas calles. En consecuencia de buelvo a V.ª la instancia de D. Domingo Casado en solicitud de dicha tira de cuerdas para que en vista de lo que llev espuesto se pueda resolver lo que juzgue conveniente.

Dios

AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARIA

que a V. S. M. a. Ma
drid 13 de Julio de 1852

Agustín Caudido
Morato

A. Alcalde Corregidor.

2

Madrid C. de. Enero de
1852.

Remendese al Regi-
trato Inter Penco, el libro
despacho del expediente que
expresa al R. Comisario

Blasquez Peña

Notifico de que se halla al
despacho de esa Com. en el
pud. intercedo por D. Do-
mingo Canale sobre constancia
en la Casa Balli del Cuor-
to, D. S. con vuelta a la de
S. Damián. espero se servirá
V. S. excelsa el celo de esa Com.
a fin de que se vuelva a la
mayor brevedad,

Dios que a V. S. m. d. a.
Madrid 1 de Agosto de
1852.

Luis Peraza

Dir. Impresión de la Com. de Obras,
Ayuntamiento de Madrid



[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

Por disposicion del Sr. Vice Presd^{te} de la Comision
de Fend^o se recuerda a V. el pronto despacho
del exped^{te} de alineacion solicitada por D. Damaso
Fernandez en las Calles de los Grandios, Cuervo
y S. Damaso, q^{ue} se halla en poder de V. desde
31^{ra} de Julio ultimo por acuerdo de la expresada
Comision de Fend^o del mismo.

Dios V. Madrid 7^o de Agosto de 1892.

Sr. D. Juan Jose Sres. Penador.

Excmo. Sr. D. Juan de los Rios
D. Juan de los Rios
D. Juan de los Rios
D. Juan de los Rios
D. Juan de los Rios
D. Juan de los Rios
D. Juan de los Rios
D. Juan de los Rios
D. Juan de los Rios
D. Juan de los Rios

Excmo. Sr. D. Juan de los Rios



A fin de resolver lo veniente
en el exp^{te}, que se sigue en este
Concejo sobre edificación
en un solar de la propiedad
de D.^o Dámaso Fernandez sito
en la Calle de los Estudios en
tre las de S. Dámaso y del
Puerto se servirá V.^o S. manifes-
tarme si se ha expedido ya la
licencia para la construcción
en el mismo.

Dios que a V.^o S. m. d. S. Ma-
drid 30 de Agy.^{to} de 1852.

2a

San Perna



Señ. Secret.^o del Excmo Ayuntamiento,
Ayuntamiento de Madrid



R

R

Al virtud del oficio del V. S. de 4 de este mes, excitando el celo de la Comision de Obras para el breve despacho del exp^{te} promovido por D. Domingo Casado, sobre construccion de la casa Calle del Cuervo n.º 1, con vuelta a la de S^{ta}. Dámaso, dispuse hacer el oportuno recuerdo al arquitecto del Departamento, en cuyo poder se hallaba el expediente que no há de buelto aun.

Al noticiarlo á V. S. para su debido conocimiento, dejó igualmente contestado á la pregunta q^{ta} con fecha de ayer, se sirve V. S. hacer, al Sr. Frio. del Excmo Ayuntamiento respecto del solar perteneciente á D. Dámaso Fernandez por la analogia y conexiõ que tiene con el del referido Casado.

Dios N.ºa Madrid 11 de Ag^{to} de 1852.

Alc. de Correg^r. de esta Villa.

[illegible]

Ref. 33 y 39.

Señores de la Comisión de Urban.

Comiendo que informar a V. M. sobre las alineaciones, que el Arquitecto del Cuartel del Sur propone, en un informe de R. de Junio de 1882, para las calles del Curro, S.º Domingo y frente a lo que se llama Plazuela del Duque de Alba, a consecuencia de las solicitudes, y D. D. maso Fernandez y D. Domingo Casado, han presentado para que se les permita edificar en los respectivos terrenos de su propiedad; siguiendo las fachadas la línea, y se les determinen, para que se hace presente a V. M. y sobre el particular se me ofrece.

Previado a elegir entre las dos alineaciones, y el Arquitecto propuso a V. M. para el terreno mencionado, y hallandome en situación de no poder proponer otra, sin duda alguna hubiera elegido la que V. M.; bien que sin variar la dirección que a la línea ot. B. daba el Arquitecto, porque me parece mejor que la ahora dada. Esta línea determina la dirección que la fachada, que da frente a la plazuela que se llama del Duque de Alba, debe seguir; y en consecuencia ~~me parece que tanto el buen gusto como~~ Ayuntamiento de Madrid

las reglas de una buena delineación hacen preciso q
esta fachada sea perpendicular al eje del Hapsoide
que forma la planuela, es decir, que se le presente
de frente, y no de modo alguno en una línea en q
desde el se la vea encorvada. Por cuya razón me
atrebo a proponer a V. S. aprovechen en todos sus por-
tos la primera alineación, que propuso el Arqui-
tecto, dado caso que no la podrán mejor la q
yo paro a proponerla. Esta se reduce a que la
fachada, que da frente a la Planuela que se llama
mo del Duque de Calta, en vez de estar con la línea
vigilada de curvas de la calle de Huancabamba etc con
la derecha, y sea perpendicular al eje de la Planu-
la es decir, que siga la dirección de la línea E. F.
Esta alineación es a mi ojo incomparablemente
mejor porque deja la Planuela mas espaciosa, la
línea de fachada de la casa n.º 1 por la calle del Cu-
ro y 2, por la de S. Domingo que da frente a la
Planuela es de esta manera mayor, y el ornato per-
tinece para mucho con esto; y lo que es mas las
vías de comunicación son para la gente de a pie
y mucho mas para los carruajes, extraordina-
riamente mas cómodas, propias y naturales. ellas

hora es sin duda alguna esta abineacion q
guna de las propuestas por el arquitecto, pero
que el arco de su corte es inferior a la va
que presenta. Con todo si V. M. lo creyeren con
viente puede pasar este informe al arquitecto
a que diga cuanto sera el arco de corte q
alineacion que propongo tendra sobre la acoda

Este es mi parecer V. M. resuelvan lo q' convenga
tado.

Madrid 20 de Diciembre del 1852

El Conde de Sallabero

Madrid 20.º de sept.º de 1852.

Comision de Obras

Se al Arquitect. D. Juan José Mesa
Encador p.º lo efectos q' expresa el Sr.
acod. Conde de Sallabero.

Argum. P.º

Casa Flora

Sallabero

Alcalázariano

Dos que a V. S. m. a.
 Madrid 26 de Octubre de 1832

Luis Penney

La Lira del Escmo Ayuntamiento de Madrid

El expediente promovido por D. Da-
mas fern tre cononcion en un solar
calle de la Ciudad de S. D. D. D. D. D. D.
Cerro, y otro instaurado por S. Domingo
Parado i tra reedipencion en la misma
calle del fuero, se halla instruyendose
en la Comision de Obra, por la que
ultimamente se ha ~~ha~~ remitido al
Organismo del departamento

Asi como puede manifestarse a V.
concediendo a su oficio de 26 de Mayo
ultimo

En L. Madrid 8 de Mayo de 1852

R. Alcaraz Concejado de esta villa

447

Sres de la Comision de Obras.

Consigniente a lo que V. S. S. se sirven ordenarme en su acuerdo fha 20 de Setiembre ultimo, en vista del informe dado por el Sr. Conde de Villalobos, acerca de la nueva alineacion que dicho Sr. propone para la casa propia de D. Domingo Casado sita en la Calle del Cuervo n.º 1. con buetta a la Plaz.ª del Duque de Alba y a la Calle de S.º Damaro n.º 2, para que diga que escuso de corte tendria la propuesta alineacion a la que se marco últimamente por orden de V. S. S., he hecho las operaciones correspondientes sobre el terreno, marcando la alineacion segun el parecer del Sr. Conde; que en mi concepto es sin duda alguna la mejor que puede proyectarse, la cual creo debere llevar a cabo pues que proporciona todas las ventajas que se apetecen, tanto en punto a la comodidad del tranbito como al ornato publico; y que si yo no la propuse desde luego, no fue por no conocerla, sino por que no me atrevi a proponer una mejora que fuera algo costosa y me figure que habria de ser desechada por esta circunstancia.

Supuesto lo dicho y practicada de nuevo la alineacion resulta: que la fachada a la Calle del Cuervo se sitúa sobre la linea recta tirada del punto que marca veinte y cuatro pies de ancho de Calle en la embocadura de la Plaz.ª del Nastro a un punto de la fachada a veinte y cinco y cuarto pies tomados desde el angulo en donde se remite la nueva linea un cuarto de pie

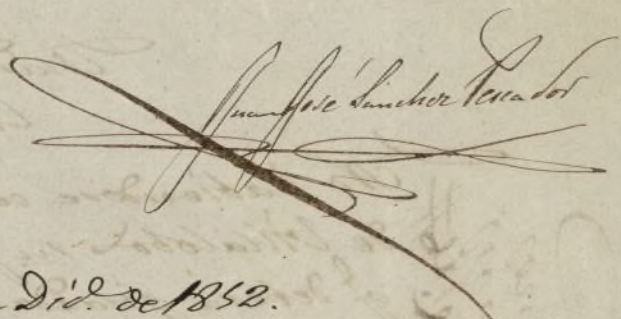
y en la medianería del n.º 3 un pie y siete octavos, dejando a favor del tránsito público en la parte de línea que queda útil que es de treinta y cuatro pies, veinte y seis pies cuadrados y un octavo.

La alineación por la calle de S.º Damasco deberá estar sobre la recta que se considera partir de la medianería de los num.ºs 1 y 6 a un punto tomado a veinte y tres pies de distancia del ángulo de la casa n.º 17 en la calle de los Esteros de lo cual resulta que la nueva línea debe salir en la medianería del n.º 14 dos pies y seis dedos y se remite a los treinta y uno y cuarto pies que pide la continuación de la fachada que da a la calle de Juan de la casa n.ºs 1 y 3 por la de S.º Damasco que es la fachada que quedará a la que nos ocupa, y en este caso toma del tránsito público para ensanche de la finca diez y ocho pies cuadrados y cincuenta y cinco treinta y cuatro abos de pie.

La alineación por la Plazuela del Duque de Alba se determina por los puntos extremos de las fachadas laterales que son los C. y F. marcados en el plano cuyas dimensiones quedan ya referidas, y midiendo en la actualidad la fachada a la plaz.ª treinta y uno y cuarto pies de la practicada del terreno que se segrega a la finca da por resultado una superficie de novecientos cincuenta y nueve pies cuadrados que quedan a favor del tránsito público. Esta superficie junta con la que también se quita a la casa por la calle del Curro, representan una suma de novecientos noventa y cinco pies y un octavo, de la cual descuentan

los pies de terreno que se agregan a la finca por la calle
de S.^a Damaro, resulta por fin una cantidad líquida y
de abono al dueño de la casa de novecientos setenta
y seis pies cuadrados y diez y siete sesenta y cuatro cabos de
pie, que al precio de veinte y ocho reales pie hacen la
suma de veinte y siete mil trescientos treinta y cinco reales
y quince maravedises.

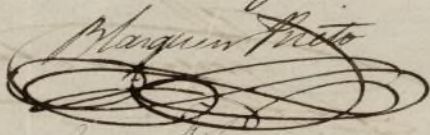
Detallada la alinuacion propuesta por el Sr. Conde resta
solo manifestar cuanto sera el exceso de coste que esta tendra
sobre la acordada, lo que resulta de comparar la cantidad
anteriormente dicha con la de ochomil doscientos treinta
y dos reales a que asciende aquella, cuya operacion da un
exceso de diez y nueve mil ciento tres reales y quince mara.
Es cuanto puedo manifestar en este asunto. Madrid 29 de
Noviembre de 1852


Juan Jose Sanchez Pardo

Madrid 9 de Dic. de 1852.

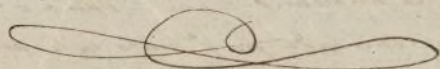
Comision de Obras.

Vuelva este exped.^{te} al Sr. Vocal de la misma Comision
de Villalobos p.^a q. con la brevedad posible se sir-
va manifestar lo q. se le ofrezca -


Marquin Nieto

Para el Sr. D.
D. D. D.

Alcala 7 de Enero



Madrid 20 de Dic. de 1852.

Comision de Obras.

No habiendo en Madrid
No habiendo en Madrid

Señores de la Comisión de Obras.

Habiendo leído el anterior informe del Arquitecto del Cuartel de San sobre la alineación, que en 20 de Setiembre del presente año a V. S. propuse, para la casa de D. Domingo Casado, sita en la calle del Casco nº 1, con vuelta á la Plazuela del Duque de Alba y á la calle de Sr. Damaro, y hecho cargo de que el costo de corte de la misma, sobre las que anteriormente había propuesto dicho Arquitecto, es solamente de diez y nueve mil cien reales, y quince maras; propongo á V. S. con D. Juan Toribio de la Cruz, Peralta, se lleve á efecto la alineación que he tenido el honor de proponerles, porque su costo de corte es infinitamente inferior á su ventaja.

Este es mi parecer V. S. acordaran lo que creyeran acertado.

Madrid 13 de Diciembre de 1852

El Conde de Villalobos

Madrid 30 de Dic. de 1852.
Comisión de Obras.

No habiéndose consignado por el Excmo. Sr. Conde de Villalobos su parecer respecto á la alineación q. deberá guiar á D. Damaro Fernandez p. a llevar á efecto la edificación q. tiene solicitada, buelva este expediente á V. S. p. a q. en su virtud y de los datos q. estime, se sirva manifestar lo q. se le ofrezca.

797 23 de Mayo 1853.
Excmo. Sr. Conde de Villalobos
Comisión de Obras

Blasquez Frías

Argente

Para Flores

Madrid he dicho á V. S. sobre la alineación, que D. Damaro Fernandez debe guiar en la edificación q. tiene solicitada, porq. tanto en la alineación que á V. S. propuso el Arquitecto, como en la que yo he presentado todo el terreno de la propiedad queda para uso público, por lo que no ha lugar ó construcción, y q. esto verbalmente ya se le había hecho conocer á V. S. el Arquitecto Peralta en su informe del Ayuntamiento de Madrid.

Madrid 14 de Febrero de 1853
El Conde de Villalobos

CORREGIMIENTO

DE

MADRID.



Sirvan V.S. manifestar-
me el estado que tiene
el expediente que se ins-
truye en esa Secretaria
a solicitud de D. Domingo
Casas, dueño de la casa
denunciada Calle del
Cuervo n.º 4 con vuelta
alta de S.º Pancho y
Plazuela del Duque de
Alba.

Dios pague a V.S. m. a.º
Madrid 28 de Feb.º 1853.

Luis Peraza



Pr. Secret.º del Excmo Ayuntamiento.

No 107.º

Exmo. Sr.

Madrid 23 de
Marzo 1853.
En Arz.º Cons.
En la Comis.ª

A instancia de D. Dámaso Fernandez se solicitó
el señalamiento de alineación p.ª edificar en el solar de
su propiedad situado a la conclusion de las calles de
Dámaso y del Cuervo.

Excmo. Sr. de Abasco
Comis.ª de la apro-
piedad de la Super-
intendencia

Con presencia de lo manifestado por el Arquitecto
del Departamento respecto de la alineación que podría
admitirse como mas oportuna, fue el resultado, que
de la adoptada como la mas conveniente p.ª satisfi-
cer las necesidades del servicio público, no quedaba
terreno para edificar, por restituirse el todo p.ª en-
sanche, resultando tambien de lo manifestado por el
mismo Arquitecto con referencia a los planos de la
casa de aposento que el todo del sitio formaba la fi-
gura de un trapecioide, cuya superficie era de
544 pies cuadrados, los cuales valuados al respec-
to de veinte y ocho reales, valor a que debían poner-
se en aquel sitio, importaban 14.392 reales.

Marchando la instruccion del expediente se pro-
movió un otro, por D. Domingo Canas dueño de la
casa num.º 1.ª calle del Cuervo, con vuelta a la Ma-
rucha del Duque de Alba, y a la calle de S. Dámaso
que solicitaba la tira de cuerdas para edificar de
nueva planta.

De la alineación adoptada como la mejor y q.
reune las ventajas que son de tener presente, ya de
comodidad del tránsito, ya de ornato público, resulta
tambien ser necesario tomar una buena parte de
terreno particular en cantidad de 976 pies ¹⁷/₈ con
sancion a Madrid en sacrificio de 27.335 reales 15.

entre al respecto de los mismos veinte y ocho reales
de pie.

En vista pues de todo, la Comision de Obras
que se ha ocupado del expediente con todo deten-
imiento e interes considerandole importante, ya
se atiende a la expropiacion que viene a hacerse
al Propietario Fernandez, ya tambien por la im-
portancia misma de la salubridad y propiacion
que afecta de un modo notable al otro Propie-
tario Casado, ha convenido mirand en ultimo
termino por el mejor beneficio publico, en pro-
poner a la ilustrada deliberacion de V.E. que
se autorizar el retalle de abolicion consigna-
do en el informe del Arquitecto municipal de
29 de Noviembre del año ultimo, segun el uso
en la nueva edificacion que haga el referido
Sr. Casado para de segregarse para servicio pu-
blico, la ya expresada 976 pies $6\frac{1}{2}$ con mas
el todo del solar perteneciente al mencionado
Fernandez.

Asi se servira V.E. ordenarlo, o como vien-
pre lo mas conforme.

Madrid 14 de Marzo de 1853.

Manuel Panto

Argenteo

Villalobos

Salas

Casa Flores

Gossuni

J. Cristóbal de la Maza.

Dic. 10/855

Atto

Para lo mas oportuno de la satisfaccion de un cargo
acompañar a V. copia autorizada del convenio celebrado
entre la familia de Hacienda, y D. Domingo Penamery
y D. Domingo Ladrón con el Sr. D. Antonio, y
a consecuencia de lo acordado y. el C. Ayuntamiento
civical en sesión de 7. de Agosto, sobre el punto y
forma de satisfacer el teniente que para uso
publico se le tiene y. María en sus casas respectivas

Dns H. = J. M. C.

Pl. d. día 8 de Julio

9 de la mañana

Simón local.

Neg.º 3.º

Julio 8

Documento

Dada cuenta a' la Reina
(y. D. g.) del expediente instrui-
do en el Ayuntamiento de esta
Corte a' instancia de D. Dáma-
so Fernandez y D. Domingo
Casado en solicitud de licencia
para construir en la confluen-
cia de las calles de San Dáma-
so y el Cuervo, al final de
la de los Estudios, y en el
cual consta la nueva alineación
acordada en aquel punto
por la corporación municipal;
y oída la Junta
consultiva de Policía urbana
y de acuerdo con su dictamen,
se ha servido mandar, que
aunque la alineación dicha
es muy acertada y conveniente,

convendría que promitiesen
V. S. de acuerdo con los
propietarios referidos, se
de el medio mas convenien-
te para indemnizarlos de
perjuicios que les irroga
mencionada alienacion
la cual pierde Fernando
el terreno de su propiedad
y Casado mas de la
del area del suyo, y
el caso de no poder co-
quirse una avenencia
arregle V. S. a lo dispuesto
en la ley de 14 de Julio
1836 que marca los pro-
cedimientos que han de seguirse
en casos de esta naturaleza
únicos medios de evitarlos

conflicto que puede sobrevenir
en caso de que los interesados
no se allanen a' aceptar una
alineacion que hasta cierto
punto les priva de sus pro-
piedades. De Real orden
lo digo a' V. S. para los efectos
correspondientes. Dios guar-
de a' V. S. muchos años. Ma-
drid 1.º de Julio de 1853.



Mg. arias

Alcalde Corregidor de esta Corte.
Ayuntamiento de Madrid

f.º 15. v.º Aud.º

CORREGIMIENTO

DE MADRID.

Secretaria.

17. Julio

al Celador p.º su cump.º

Don. Borras

Enterado.

Canadof

Enterado

Don. Amaro Fernandez

Don. Aloude Corregidor

Celador hizo saber a los
rescudos que arriba han
nado el enterarlo la di
cion de la presente orn
drid 18 de Julio de 1853

Valentin Moyinos

Julio 19

De la Audiencia

Orden del Sr. Alcalde
de Correg.º Dijo a V.º
se haga saber por el cula
dor a Don Amaro Fernan
der y Don Domin
go Lavado dueños de la
casa en edificacion y solar
sitio en la calle de los Es
tudios, del Puerto y San
Amaro que se sirvan

presentar en esta Secre
taria el dia 19. de llon.º
a la hora de la 12. con
el fin de enterarles de
un asunto que les intere

La digo a V.º p.º
que tenga cumplimiento

Ayuntamiento de Madrid

Esta Dignacion

Que se ha
en el Madrid de
la de 1833

Don Juan
Don

his.

De

Don Juan de

CORREGIMIENTO
DE MADRID.

Secretaria.

Alcaldes de
Don Pelayo

15 de Julio de 1813

Acuerdo del Sr. Alcalde Corregidor
Dijondra V. se haga saber por
el elclador a' Don Samano Herman
der y Don Domingo Larado dueño
de la casa en edificacion y solar sito
en la calle de los Estudios, del Cuor
voz San Samano; ~~si~~ que se
an presenten en esta Secret. el dia
19. de corriente a' la hora de las
doce con el fin de enterarles de
un asunto que les interesa.

Lo que digo a' V. p. a. que
tenga ~~comunicacion~~ cumplimiento esta
disposicion

Dios V. a.

CORREO

DE MADRID

Secretaría

El Sr. D. Juan de Dios.

20 de Julio 1853.

Pro.

No habiendose prevenido en esta
Secretaria D. Domingo Casado como
a los dueños de la Casa en edificación y
solar sito en la Calle de los Estudios, del
Cerro y S. Demas, segun se previno
en orden a B. del actual; ha acordado
el Sr. A.C. que por el Celador se noti-
fique a nuevo a dho. Casado para que
verifique su prevención en este Con-
sejo a las 1. a las 4. de la tarde con el
fin de enterarle de un asunto que le
interesa Dios C.

1870/1871
h
CO
DE
al C
Maw
C
etera
D.
Sr.
El Cole
ber a
acuer
G. pa
Madrid
Ag

Consejo de Madrid.

DEL

SECRETARIA

170 p. 16. v. to
h

estudo

CORREGIMIENTO
DE MADRID.

Secretaria.

3. Agosto, 1859

al Celador p.^a su cumplimiento.

Manuel Borrás

Interado.

D. Casado

Sr. Alcalde Corregor

El Celador que suscribe tiene
ber a D.^o Domingo Casado
acuerdo de V.^d que antecede

firmo quedas enterado

Madrid 4 de agosto de 1859

Valentin Moynos

Agosto 4.

de anteceden

No habiéndose presentado
en esta Secretaria D. Do-
mingo Casado uno de los
dueños de la casa en edifi-
cacion y solar sito en la
calle de los Estudios, del
Cuervo y S. Dámaso, segun
se prescribe en orden de B
del actual; ha acordado
el Sr. Alcalde Corregidor
que por el Celador sen-
tifique de nuevo a dicho
Sr. Casado para que veri-
fique su presentacion en
este Corregimiento desde
la una a las cuatro de
la tarde con el fin de en-

Secretaría

terarle de un asunto
le interesa.

Dios que a J. m.
Madrid 30 de Julio de

Don Juan
Don

hiv.

2.^a

Ex. Visitador gral. de Policía Urbana.

CORREGIMIENTO

DE

MADRID.

Exmo. Sr.

Numero.

Remite el expediente de V.E. prevenime, al devot
 uisición de tenerse de la vez el expediente sobre cono
 quedad de Don Damaro. No de licencia a Don Do
 mander y Don Domingomano Fernandez y Don Do
 alo. para que ~~la Dicción~~ Domingo Casado, dueño del
 real se ~~se~~ declara solar y de la casa situados
 o uso de utilidad por en la confluencia de las
 ca con arreglo a lo que calles de San Damaro y
 uso en la ley vigente. el Cuervo, al final de la

de los Estudios; que promue
 done de acuerdo con los
 propietarios se erigitare
 el medio mas conveniente
 para indagarlos de los

[Signature]

plazas que los
la alineacion acordada
por la Corporacion
cual en la cual
Fernandez todo el ter
de su propiedad y
mas de la mitad de
del suyo, y que en
de no poder conseguir
una avenencia, fue
a lo dispuesto en la
de 17 de Julio de 1885
marca los procedimientos
que han de seguirse
casos de esta naturaleza

En cumplimiento
resuelto por S.M. y
pues de haber congru
ciado con los intereses

resulta que el Financiero
se conviene a ceder el ter-
reno que le pertenece por
el mismo precio que le
tiene de coste importante
unos 16,000 r., y que para
do insiste en que se le per-
mita edificar ^{o segun} la primiti-
va alineacion, o bien que
se le haga el abono previo
a la expropiacion del
valor del solar, con la
indeguiracion correspon-
diente por las razones que
expone.

En este concepto y a los
efectos prevenidos en la
expresada ley de 17 de
Julio de 1836. tengo el

honor de devolver
el expediente indicado
con el oficio de Don
Miguel Casado, a fin
S. M. se sirva en vista
todo resolver lo que
de su Real agrado.
propio tiempo y prouino
los usos que puedan y
venir al dictar la res-
cion definitiva sobre
asunto, V. E. me permito
observar que en sus-
cepto ~~no puede declararse~~
~~la adquisición de este~~
~~tercio de utilidad, sino~~
~~conveniencia pública~~
no ~~conviene~~ de abro-
necesidad el grande.

CORREGIMIENTO

DE

MADRID.

para realizar un proyecto
de construcción para Casado
por la traza el señor
de las calles de una por
ción, me ofuso una inter
ad pública tan noble a
una junta promitida
ellos -

che que hoy se pretende
dar a ^{en el punto} ~~esta~~ Calle, causan
do tan graves perjuicios al
propietario Don Domingo

Debo por último añadir
a V. E. que la premura
y absoluta escasez de fon
dos municipales y las mu
chas y urgentes atencio
nes que pesan hoy sobre
esta Corporación que
V. E. conoce muy bien,
es otro inconveniente que
me parece debe tenerse
presente en adquisiciones
análogas que no sean
de imprescindible necesi-

dad.

V. E. sin embargo la
Superior Ilustración de
vra' proponer a S. M.
este asunto lo que estime
mas oportuno.

Dios guarde a V. E.
cho, año Madrid 24 de
Agosto de 1883.

Exmo. Sr.

2.^a

Exmo. Sr. Ministro de la Gobernacion del M.

COLEGIO

E. N. A.

Secretaría

co
DE

CORREGIMIENTO
DE MADRID.

Excmo. L. Ministro de la
Gov. al Reyno

Ao 1883.
26. de Aug.

Secretaria.

Comis. te lo que S. E. le sirvió pre-
veniente En Real orden de 1.º al mes
de Mayo de 1883. V. E. ^{propiedad} ~~al expediente~~
por el devuelto el expediente
de licencia a D. Damiano Fernz. y D.
Domingo Casado, dueños del Solar y de la
Cada sita en la confluencia de la
Calle de S. Damiano y el Puerto, al fi-
nal de la de los Estudios, siendo la
luzada a S. E. que poniendome de
acuerdo con los propietarios se excogete
el medio mas con. para indemnizarlos
a los perquirios que les sirva la aldea
con ~~deuda~~ deudada por la Corporacion
Municipal en la cual pierde Fernz
todo el terreno a su propiedad y
Casado mas a la mitad del area del
Lugo, y que en el caso de no poder con

seguir unaavenencia, me dirige
dijunto en la ley de 14 de mayo
de 1836. que manda los procedimientos
que han de seguirse en casos de esta
naturaleza

En debilo cumplimiento de lo
por S. M., ~~que en los 14~~ y después
de haber conferenciado con los inoventes
resulta que el Fernandez le comen
ceder el terreno que le pertenece por
minimo precio que le tiene de coste
portante unos 16.000. P., y que se
inmte en que se le permita edificar
Primaria alineacion, o bien que se
haga el abono previo a la expropiacion
de valor de solar, indemnizandole
la perquisicion que ha de sufrir con
indemnizacion correspondiente por las razones
expone ^{En este concepto} los efectos prevenidos en
expresada ley de 14 de mayo de 1836
tengo el honor de devolver a V. E. el
Exped. iniciado con el Oficio de D. D.
mingo Canales, a fin de que V. E. le
se sirva de todo resolver lo que sea

Alm. D. r. 2
5

Recibido el día 26 a las
de la mañana

Almox local.
neg.º 2.º

Oct.º 26

De cuenta

Visto el expediente
promovido por D. Do-
mingo Casado que V. H.
remite en 24. Des-
agosto último, oída
la Junta consultiva
de policía urbana y
de conformidad con su
dictamen, la Real
C.ª de 9.ª ha tenido a
bien mandar que se
llere a cumplido efecto
lo dispuesto anterior-
mente, y que con
arreglo a la Ley de
expropiación adquiriera
el Ayuntamiento todo
el terreno que el
referido Casado posee
en las confluencias de
las calles de San
Damaso, Cuervo, Trane-
lo, y Estudios, a fin

de que no se altere
las alineaciones a
dadas, Deseando
las Municipales
públicas substar
partes del solar,
no necesite para
tránsito público.
Real orden comu-
nicada por el Sr.
Ministro de la Go-
nación lo digo a
para su conocimiento
y demás efectos.
Guardes a V. su
años. Madrid 21.
octubre 1882

M Subsecretario
F. de Caceres

F. de Caceres
Alcalde Corregidor de Madrid

la
a
v
da
ta
a
a
m
se
Go
a
in
D
m
f.
r
a
D

En Betrados Consultores del
Ayuntamiento

13. de Marzo de 1854

Remito al. H. el expediente
instruido en la causa de esta Alcaidía
Corregim^{to} sobre expropiación de dos
casas en las calles del Cuervo y de S.
Dionisia de la propiedad de D. Demaria
Fernandez y D. Domingo Casado; a fin
de que con devolución y a la posesión
de la brevedad se sirvan informarme
cuanto se les ofrezca. D



Quinto. Sr.

D. Domingo Casado vecino de esta corte y dueño del solar situado en la confluencia de las calles del Cuervo, Estudios y S.^a Pamea pareció ante V. E. y como mejor proceda Digo: Que en virtud de haberme comunicado una Real orden del 1.^o de Julio de 1853, por la que se mandaba que se allanase la calle de Juanelo hasta el frente de la acera derecha del Cuervo tomando de mi solar una porción considerable, recurrí a V. E. quejándome de esta disposición y pidiendo que no se me despoysese de mas terreno que el necesario para que la fachada de mi casa formase linea con la acera derecha de la calle de Juanelo. Declame al propio tiempo que en todo evento antes de expropiarme se me indemnizase necesariamente temiendo presente, no solo el valor de el solar que se me manda dejar si no tambien el de la porción que debe quedarme pues por ser tan insignificante para nada podia servir. Ahora, Quinto Sr., mejor calculado todo creo que estoy en el caso de manifestar a V. E. que prefiero quedarme con el solar que reste después, para edificar en él, aun que sea de poca estension en vez de que el Ayuntamiento me expropie de todo. En su consecuencia.

Suplico a V. E. que se sirva disponer no se me expropie de todo el solar, sino que se me deje para edificar en él, bien todo el que me correspondia si se escuchan mis anteriores reclamaciones, bien el que restará haciendo la atencion con arreglo a lo que dispone la Real orden mencionada, haciéndome la indem-

miacion previamente como se dispone terminan-
te por el R. decreto del 27 de Julio de 1853
es de hacer en justicia que espero de la rectitud
V. E. a quien guarde Dios muchos años.

Stroci - Temiendo hace mucho tiempo el solar sin pro-
me cosa alguna.

Suplico a V. E. me conceda el permiso con-
diente para edificar en el lugar de lo contrario
me siguen perjuicios de consideracion.

Madrid 24 de Marzo de 1854

Domingo Laraso

Excmo. Señor:

Los Señores consistoriales que suscriben han examinado el expediente gubernativo compuesto de tres piezas e instruido á consecuencia de las solicitudes presentadas al Excmo. Ayuntamiento por D.^o Dámaso Fernandez y D.^o Domingo Carado pidiendo la tira de cuerdas para proceder á la reedificación de dos Casas de la pertenencia de ambas, sitas en las Calles del Cuervo y de San Dámaso de esta Corte y fijándose en el objeto para el cual se les ha pasado el expediente de que va hecho mérito, que sin duda debe ser el de indicar el medio por el cual deberá darse entero cumplimiento á la Real Orden de 21 de Octubre de 1833 teniendo presente para ello la conveniencia de salvar los procedimientos que marca la ley de expropiación de 17 de Julio de 1836 y la dificultad que habrá en la enajenación de la parte de terreno que no es necesario tomar para tránsito público, proceden á emitir su parecer en los términos siguientes. En primer lugar D.^o Dámaso Fernandez se presta

espontaneamente. a' ceder el terreno de su
pertinencia, y bajo este punto de vista
es innecesaria la expropiacion forzosa,
pero fide al mismo tiempo que se le
abone el mismo precio que le tuvo de
costo el solar y fue la suma de \$6,000.
r. y con respecto a' este extremo, o' se pone
de acuerdo con el interesado la Mu-
nicipalidad, o' de no' es indispensable
recorrer al expediente de expropiacion
para fijar por medio de personas com-
petentes el verdadero valor de los pies
de terreno de qua esta' pronto a' hacer
cesion. En cuanto a' D.ⁿ Domingo
Casado, es de presumir que no in-
sista en su resolucion de desprender-
se de la parte de terrenos que despues
de las ultimas alineaciones le queda
para reedificar su Casa, y para esto
sera' conveniente consultar de nuevo
su voluntad, que si guarda confor-
midad con lo que va indicado, se sa-
le de la dificultad principal auto-
rizandole para proceder a' la reedifi-
cacion. En tal caso el unico ex-
tremo que queda por resolver es el
del abono del importe de los pies

de terrenos que se destinan para el
ensanche de la via publica, y esta
dificultad o se dirime por un conve-
nio reciproco, o no hay mas remedio
que recurrir tambien al expediente
de expropiacion que da por resultado
el verdadero valor de los pies de ter-
reno que tiene que perder Casado,
tal es el parecer de los que sus-
criben, salvo otro mas acertado.

Madrid 27 de Marzo de 1854

L. de ~~Sanchez~~

Dr. Pedro Miguel
de Riva,

de Goyri

mo. e Yllmo. Sr. A. Corregidor.



En la villa de Madrid á siete de Noviembre
de mil ochocientos cincuenta y cinco reunidos los señores
de la Comision de Haciendas del Excmo Ayuntamiento
Constitucional de esta M. H. Villa, en las salas Consis-
toriales en union con D. Domingo Fernandez y D. Domingo
Casado para tratar del modo y forma en que ha-
ya de satisfacerse el importe de los pies de sitio que se
toman para uso publico, al primero del solar de su
prestancia a la conclusion a la calle de los Estudios entre
la de San Domingo y el Cuervo, y al otro en la casa
numero uno nuevo de esta ultima calle con vuelta a la
de San Domingo; despues de conferenciar sobre el particular
y de exponer los interesados las observaciones sobre
la preferencia de su credito y perjuicios sufridos, man-
ifestandole por la Comision la conformidad en cuanto
a lo legitimo y justo del credito y la buena disposicion
del Ayuntamiento a satisfacerle del modo mas compatible
con sus demás preexistentes atenciones, quedo convenido
de comun acuerdo, en que se abonaran á D. Domingo
Fernandez los quinica mil quinientos reales importe
de quinientos catorce pies cuadrados de sitio al respecto
de dos mil reales mensuales, y al D. Domingo Casado
tambien dos mil reales mensuales por los veinte y siete

mil trescientos treinta y cinco reales y quince más
que se corresponden por los novecientos setenta y seis
diez y siete treinta y cuatro avos pies de su casa a
razón de veinte y ocho reales, quedando útiles en ella
para la edificación, dos mil treinta y seis treinta y uno
sesenta y cuatro avos pies, de sitio; entendiéndose q. la
alineación que ha de tener la nueva finca que se cons-
truya, a' de ser la propuesta por el Arquitecto Sanchez
Pescador en su informe de veinte y nueve de Mayo
de mil ochocientos cincuenta y tres, y que el referido
finca ha de proveer a la edificación en fin de Mayo
del año próximo.

Y para que conste lo firman dichos interesados
con los Señores de la Comisión de que yo el Sr. de
Domingo Agust^o Constitucional Certifico.

Domas Fernandez

Domingo Casado

Domingo Villascante

Ainz

Gerónimo Segura

Mano Forni

Cipriano de Clemente

Ytmo Ix.

Adjunto acompaño á V. S. Y. el es-
pediente instruido en el tanto Ayuntamiento con
motivo de la edificacion solicitada por
D. Dámaso Fernandez en el solar situado
á la conclusion de la cl. de los Estudios, entre
las de Sr. Dámaso y del Cuervo y por D. Do-
mingo Casado pa edificár en la calle del
Cuervo n.º 10., con vuelta á la plazuela
del Duque de Alba y á la espresada calle
de Sr. Dámaso, á fin de que V. S. Y., se
sirva, si lo estima, autorizar con su
aprovacion, el acuerdo tomado por la
enunciada Corporacion, ~~por el cual~~ en
23 de Marzo último, por el cual y de
conformidad con el parecer de su Comis.
de Obras, há creído no deberse acceder
á la construccion pedida por Fernandez,
quedando el todo del terreno á uso pú-
blico, tomándose del respectivo al de
Casado 376 pies $\frac{17}{64}$ que se destinan tam-
bien á beneficio púb.^{co}

Es adjunto para el debido conocimiento
de V. S. Y. y fines oportunos el plano de
las referidas calles.

Dios N.ª Madrid 7 de Abril 1853.

Ytmo Ix Director gral de Adm.^{on} local.

CORREGIMIENTO
DE
MADRID.

Remito a V. S. la adjun-
ta instancia de D. Domingo
Fernandez Duero al Solar
sito en las Calles del Cuervo
y S. Domingo con frente a la
a los Estudios, en solicitud
de que por que no se le per-
mita edificar se true o tra-
terreno y se le abone su
importe; a fin de que V. S.
en su vista se sirva
informar lo que haya
sobre este expediente.

Dios que a V. S.
m. d. d. Madrid M. de
Mayo de 1883.

San Pelayo

L. Serrano al Excmo. Ayuntamiento de Madrid

CORREGIMIENTO

ESTADO



Excmo. Ayuntamiento Constitucional de esta
M. N. Villa.

Madrid 4 de Mayo
de 1853.

D. Domingo Lasado, dueño de la casa
n.º 1. y h. de la man.ª 7.ª sita en la calle
de acuerdo con el del luerbo con vuelta a la de S. Ramaso a
Excmo. Ayuntamiento. V.E. expone: que tratandolo de dar princi-
pio a la demolicion de la expresada finca
y redificacion de la misma, y siendo ne-
cesario la tira de cuerda como la designa-
cion de la baya a V.E.

Suplica se sirva dar los ordenes oportu-
nos para que se practique dicha opera-
cion. Gracia que no duda recibir de la
justificacion de V.E.

Madrid 9 de Mayo
1853.

Madrid 3 de Mayo de 1853.

Comisario de Obras.

Excmo. pendense de
resolucion del Gobierno R. N. M.

Domingo Lasado,

la comunicacion que debe
seguir en su interese en la edificacion de su casa, por
virtud de la solicitud que anteriormente tenia hecha
no es posible en el interim verificar la tira de cuerda
hasta que se comuniquen la conveniente resolucion

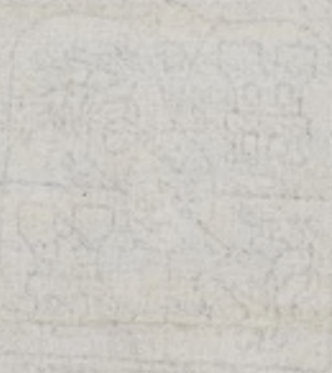
Al Vice Presidente

Alcázar de Toledo



1817

1817
1818
1819
1820
1821
1822
1823
1824
1825
1826
1827
1828
1829
1830
1831
1832
1833
1834
1835
1836
1837
1838
1839
1840
1841
1842
1843
1844
1845
1846
1847
1848
1849
1850
1851
1852
1853
1854
1855
1856
1857
1858
1859
1860
1861
1862
1863
1864
1865
1866
1867
1868
1869
1870
1871
1872
1873
1874
1875
1876
1877
1878
1879
1880
1881
1882
1883
1884
1885
1886
1887
1888
1889
1890
1891
1892
1893
1894
1895
1896
1897
1898
1899
1900



1817
1818
1819
1820
1821
1822
1823
1824
1825
1826
1827
1828
1829
1830
1831
1832
1833
1834
1835
1836
1837
1838
1839
1840
1841
1842
1843
1844
1845
1846
1847
1848
1849
1850
1851
1852
1853
1854
1855
1856
1857
1858
1859
1860
1861
1862
1863
1864
1865
1866
1867
1868
1869
1870
1871
1872
1873
1874
1875
1876
1877
1878
1879
1880
1881
1882
1883
1884
1885
1886
1887
1888
1889
1890
1891
1892
1893
1894
1895
1896
1897
1898
1899
1900

Handwritten text in cursive script, likely a letter or document. The text is written in dark ink on aged paper. The handwriting is fluid and characteristic of the 18th or 19th century. The text is arranged in several lines, with some lines being underlined. The overall appearance is that of a formal or semi-formal document.

Handwritten text in cursive script, likely a signature or a closing line of a letter. The text is written in dark ink on aged paper. The handwriting is fluid and characteristic of the 18th or 19th century. The text is arranged in a single line, with some lines being underlined.

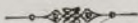
1875

LIBRARY

CORREGIMIENTO

DE

MADRID.



Madrid 8 de Mayo 1854

Enterado

Domingo Canadoff

Enterado

Dámaso Fernández

Por acuerdo de este día he-
nido á bien delegar en R. mis
facultades á fin de que se sir-
va procurar una asenencia
en la cantidad y plazos para
el pago del terreno que debe to-
marse á D. Dámaso Fernan-
dez y D. Domingo Casado, due-
ños de la casa y solar sitos
en las calles de S. Dámaso

del Cuervo á que se refiere
del dho. Municipio y el adjunto expediente, el cual re-
la cesion del terreno y. mto á R. para que pueda
se pertener y tenerlo presente al celebrar
designar en el caso el convenio que, como es consi-
ep. cony. conforme guiente, debe someterse á la
on y. se proponen aprobación de la Corporacion
S. E. y. de dho. Ayuntamiento Municipal.
de la gran D. Ayuntamiento de Madrid

Dios

suma de quince mil
y trescientos.

OTRIMIC111003

por iguales partes
a una, dos, y tres mu-
jer. Madrid to

CELEBRAR

que a R. M. A. Madrid 22

de Mayo de 1884

El C. de Quinto

2.^a
de Mayo de 1884
Damaso Fernandez
S

A. Benito Alcalde del distrito de la Audiencia

Ad. ROMANI

IN A M O G I A





Mayo 11.

De cuenta.

Exmo. e Illmo. Sr.

Consignante a la auto-
rizacion q. V. E. y. se sirbio
delegarme en el del cort. y
ha efectuado la present. ^{on}
des. D. Damaso Fernandez
y D. Domingo Casada,
dueños de la Casa y solar
sitos en las calles del Sr.
Damaso y del Cuervo,
a q. se refiere el adjun-
to cupo. q. devuelvo a
V. E. y. y despues de una
larga conferencia, se ha
convenido f. el primera

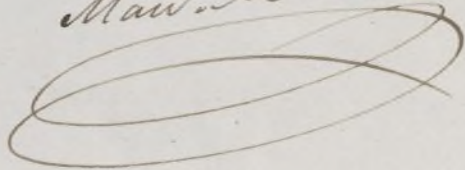
enceden la propiedad
su pertenencia y
Cantidad de quince
quinientos y a cobrar
partes iguales y por
de uno dos y tres me
to que así consta p
firma, al margen de
oficio que va unido a
exped^{to} y con referenc
al D. Domingo Casas
dueno de la Casa n.^o
antiguo y mod.^{no} de la
litudes Calle de S. D.
10 y Quervo, no ha po
do tener efecto propo
alguna p.^a manifestar
que no habiendon p

ficado la tirada de cuerdas
e ignorando el terreno
q' le queda en propiedad,
se reserva su contestación
p' cuando se hubiere
efectuado dicho acto

Todo lo que ten-
go el honor de comuni-
car a V. E. y a los señores
conjugados

Dios que a
V. E. y m. d. Madrid
14 de Mayo de 1894

Man. L. Thore



D.
Srmo. e Ilmo. Sr. Dn. Corregidor

Ayuntamiento de Madrid

CORREGIMIENTO
DE
MADRID.

Secretaría.

Debiendo procurarse una avencia
cia para adquirir el terreno que ha
de servir para vía pública D. Do-
mingo Barado, de la casa que pa-
seche en la confluencia de las calles
de S. Damián el Cuervo, Lucanillo
y Estudios, y siendo indispensable
saber que pues de sitio perderá el
interesado, y cuantos quedarán p.^a
edificar; el Excmo. Sr. Alcalde Cor-
regidor se ha servido disponer, que
con arreglo a la alineación aproba-
da por la Superioridad informe
D. sobre ambos pormenores, expre-
sando el valor de uno y otro terreno con
la separación que se deja indicada.
Dios que a V. m. sirva. Madrid
22 de Mayo de 1854.

Ante de L. de Luján

Sr. Arquitecto del Norte. Ayuntamiento de Madrid

CORRESPONDENCIA

Excmo Sr. Alcalde S.^o de esta M. H. Villa.

Habiendo pedido los planos de la Calle de los Estudios de S. Domingo y del Cuervo para poder informar acerca de lo que en el presente oficio se me pide, e insinuando el interesado por el pronto despacho de este asunto se me contestó por la Sría que se remitió el año pasado a la Direccion gral de Administracion Local en donde está también el expediente; y como sin este documento y los planos nada puedo decir sobre los particulares a que se refiere, ruego a V.E. se sirva disponer lo conveniente para que se me remitan y tan luego como los reciba pondre en ejecucion lo que se me ordena. Madrid 7. de Noviembre de 1884.

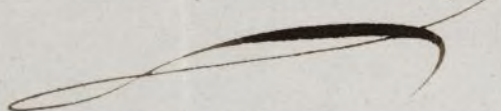
Juan José Sánchez Pascual

Madrid 27 E. Abril de 1885
Comision de obras.
Georgio de la Sapiencia

Alcaldia Corregimiento de Madrid
que se refiere al Ayuntamiento Il-
lustrado en su precedente informe,
se devuelva al mismo, para que en su
virtud y de lo plano de las Cajas
pueda consultar en el
Archivo, sacifaga por resultado los es-
tados que se le previnieron por
el referido Corregimiento en 22 de
Mayo del año último.

A. Alcalde Presidente

Alm. Chancay

 XX

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

#

Pres de la Comision de Obras.

Debiendo cumplimentar la orden de 22 de Mayo del año proximo pasado, dada por el Sr. Alcalde Corregidor que hera en aquella epoca segun el acuerdo de V.S.S. de 27 de Abril ultimo, para que en el asunto de alineacion de la casa Calle de S. Domingo n.º 2 con vuelta a la Plaz.ª del Duque de Alba y Calle del Cuerdo n.º 1. de la manz.ª 11.ª, diga que pues de sitio perdiera el interesado y cuantos quedaran para edificar; hecho cargo de todo debo manifestar: Que teniendo a la vista las escrituras de dicha casa que me ha facilitado el interesado y habiendo hecho el reconocimiento y medidas que se necesitan para informar a V.S.S. con el acierto debido puedo y debo hacer presente que el citado solar comprende 3.042 pies cuadrados y $\frac{3}{4}$ de pie.

Conocida la extension superficial que ocupó dicha casa y constando en el expediente por el informe de alineacion dado con fecha 23 de Agosto de 1882, que se segregaban a la finca 291 p. cuadrados, quedaran utiles para edificar segun la misma alineacion 2.748 $\frac{3}{4}$ p.ª.

Partiendo del mismo principio y segun la segunda alineacion q.ª fué a propuesta del Sr. Concejal que hera entonces el Sr. Conde Villalobos que consta tambien en el expediente con fecha 29 de Abo del mismo año de 1882 se toman del Solar para ensanche y regularizacion de las calles 246 p.ª y $\frac{17}{64}$ de pie, y por consiguiente vendran a quedar utiles para la edificacion de casa en aquel sitio 2.066 p.ª y $\frac{31}{64}$ de pie.

Es cuanto puedo manifestar a V.S.S. en este asunto. Ma
drid 8 de Junio de 1885.

Francisco Sanchez Pardo
Max

Madrid 18 de Junio de 1855.

Comision de Obras.

Dado cuenta del precedente informe y antecedentes á que se refiere
se acordó pase al Sr. Regidor Vocal de la misma D. Julian
Badaños para que se sirva manifestar lo que se le ofrezca.

El M. P. Presd.

J. M. Serrano

Sres de la Comision de Obras.

Enterado del expediente á que han dado margen las
solicitudes de D. Dámaso Fernandez y D. Domingo
Casado, sobre edificacion en terrenos de sus respectivas
propiedades, sitos en la conclusion de la Calle de las
Estudios, entre las de S. Dámaso y la del Cuervo, en
consonancia con la comodidad y ornato público por
parte del Excmo Ayuntamiento; teniendo presente lo
bastante instruido que se encuentran aquel y S. C.;
y por otra parte la necesidad de que en el expresado
sitio desaparezca de una vez la deformidad sostenida
en el trascurso de tres años, me atrevo á expresar á
V. S. mi dictamen en los términos siguientes. —

1.º Que entre los diferentes proyectos de alineacion
es el más adaptable para el mejor beneficio público
el propuesto por el Sr. Conde de Villalobos, Vocal
que fue, de la Comision de Obras, y que á propuesta
de la misma, aprobó S. C. en Marzo de 1853; adopta-
do con sus formas facultativas por el arquitecto
del Distrito, D. Juan José Sanchez Pascador, en su in-
forme de 29 de los mismos.

2.º Que al D. Dámaso Fernandez, se le abone la
cantidad de 15.500 rs., en que bajo su firma, con
fecha de Mayo de 1854, ofreció ceder la propiedad

desu Solar, tasado por el arquitecto á veinte y ocho rs
pie; pues de este modo, y segun los Letrados Consistoriales,
se evitan los trámites de expropiación. —

3.º Que á D. Domingo Casado, se le abonen los 376 pies y
 $\frac{17}{64}$ de pie, que con arreglo al proyecto, se toman desu
propiedad para el ensanche y regularización de las
calles, teniendo presente la tasación de Pescador á 28.
reales pie; y consultando de nuevo para esto la vo-
luntad del Casado, segun tambien dictáman de los
Sres Letrados Consistoriales para evitar el recurso
de la ley de expropiación. —

4.º Que se autorice á D. Domingo Casado en seguida
para que edifique en los 2.066. pies $\frac{31}{64}$ de pie que
le restan del total del Solar. Y por ultimo; que
para el pago de la suma á q. ascienda el terreno to-
mado para el Comun que podían ser 43.000 rs.
seria muy del caso un convenio amigable con cada
uno de los cedentes, atendido el estado de los fondos
Municipales.

Es cuanto puedo decir á V. S., convencido
de que su ilustracion llenará el vacío que yo deje
al proponer al lexmo Ayuntamiento lo que juz-
guen oportuno. Madrid 26 de Junio de 1855.

Julian Padayox

Excmo. Señor.

La comision de Obras hecha cargo
del expediente promovido por D. Da-
maso Ferrer y D. Domingo Casado
me edificar el primero en la c.ª de
los Estudios de S. Ysidro entre las
de S. Damaso y del Cuervo; y el 2.º
en la del Cuervo con buelta a la
Plaz.ª del Duque de Alba y de S. n.
Damaso; y abono de los pies de si-
tio que a ambos se toman para
calle publica y visto al propio
tiempo el razonado informe de
su vocal el Sr. D. Tulcan Badajoz;
adoptandolo como muy; lo ele-
va a la ilustrada superioridad

del. Ep. para que resuelva
lo q^e considere mas
acertado. Mad. 9 de

Julio de 1855.

Don Clemente

Meuro
Yanez
Badajoz

Madrid 7 de Agosto 1855.

In Ayuntamiento. Cons^o.

Se aceptan los cuatro puntos
q^e abraza el informe del Sr.
Badajoz, segun propone la
Comision.

Madrid 24 de Oct^o de 1855.

Comision de Obras.

Pase este expediente a la Comision de

Hacienda para que con citacion y asistencia de
los interesados D. Damiano Fernandez y D. Domingo
Canado acuerden un convenio amigable con cada
uno, acerca de la cuota que hayan de percibir se-
manal o mensualmente conforme a lo propuesto
por el Sr. Bragado y acordado por el Exmo
Ayuntamiento.

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

En la Villa de Madrid a diez de Noviembre de mil ochocientos cincuenta y cinco, reunidos los Sres de la Comision de Hacienda del Excmo Ayuntamiento Constitucional de esta M. H. Villa en las Casas Consistoriales en union con D. Damaso Hernandez y D. Domingo Casado para tratar del modo y forma en que se les haya de satisfacer el importe de los pies de sitio que se toman para uso publico, al primero del solar de su pertenencia a la conduccion de la calle de los Estudios entre las de S. Damaso y el Cuervo, y al segundo en la casa N.º uno nuevo calle del Cuervo con vuelta a la de S. Damaso; despues de haber conferenciado sobre el particular exponiendo los interesados las observaciones que se les ofrecieron asi sobre la preferencia de su credito como del perjuicio sufrido, y manifestandose por la Comision la conformidad en la legitimidad y justicia del credito y la buena disposicion del Ayuntamiento a satisfacerle del modo mas compatible con las demas perentorias atenciones, quedo convenido de comun acuerdo en que se abonarían al D. Damaso Hernandez los quince mil quinientos P. importe de quinientos catorce pies cuadrados de sitio al respecto de 2000 P. mensuales; y al D. Domingo Casado tambien dos mil P. mensuales por los cuarenta y tres mil P. que le corresponden por los $976\frac{17}{64}$ pies de sitio, entendiendose que la alineacion que

ha de tener la nueva finca que se construya ha de ser
la propuesta por el Arquitecto Sanchez Pescador en su
informe de 29 de Marzo de 1893 y que el referido Consejo
ha de proceder a la edificación en fin de Marzo del
año proximo.

Y para que conste lo firman dichos interesados
con los Sres de la Comision de que yo el Secretario del
Exmo Ayuntamiento Constitucional certifico.

~~Domingo Fernandez~~

~~Antonio de Pineda~~

Geronimo Segovia

~~Ramon de Ariza~~

~~Domingo Villacorta~~

~~Mano Ferrer~~

~~Antonio de Pineda~~

er
u
do
o
b
el
M

