

475-87

Ayuntamiento Const.ª de Madrid.

1851 y 52.

Policia Urbana.

Casa

D. Baltasar Mata, Tre. edif.ª Calle del  
Almendro n.º 29.

N.º 23 (2016)



132 fo. 24.



Señor. Ayuntamiento de esta M. M. V.

D. R. Baltasar Mata vecino de esta  
Corte a V. E. con respeto hace presente.  
Que teniendo necesidad de proceder al derribo y nueva  
edificación de la Casa n.º 27. Calle del Almendra  
por tanto

Suplica a V. E. se sirva mandar que por  
el Arquitecto del Cuartel se proceda a marcar  
la abstracción que dicha casa ha de guardar. Ita-  
dió 22. de Dto. de 1851.

Mad. 22. de Dto. de 1851.

Por acuerdo gual. del C.º de S.º  
Pase a la Com.ª de Dto.

Señor

Por encargo  
Santiago Penarocha

Madrid 22. de Dto. de 1851.

Comisión de Dto.

Pase al Sr. Jefe de Obras del Distrito y al J.º en unión  
del Sr. Regid.º ind.º de la misma Marques de la Salud  
del Arquitecto del Cuartel y al del interesado se proceda  
al acto de la tirada de medida; informándose del re-  
sultado por Dto. Profesor.

El A.º Corregidor

Purificación



*Trés de la Comision de Obras*

En cumplimiento del anterior acuerdo de V.S.S. he marcado sobre el terreno, la alineacion que corresponde a la casa calle del Alameda n.º 29. nuevo, con arreglo a la general aprobada para dicha Calle, resultando de los operaciones hechas a este fin: q.º la nueva fachada debe situarse sobre la linea recta tirada paralelamente y a diez y ocho pies de distancia de la casa n.º 16, en cuya forma se remete por la derecha dos pies y cinco octavos y por la izquierda dos pies y tres octavos, dejando la finca a favor del tránsito publico en los treinta y cuatro pies y medio que tiene de longitud la fachada ochenta y seis pies cuadrados y un cuarto, que al precio de catorce reales pie valen la cantidad de mil doscientos siete reales y diez y siete maravedies, la misma que debiera abonar el Excmo. Ayunt.º al dueño de esta casa.

En cuanto a la altura no deberá exceder la de la nueva finca de 48 pies de elevacion total ni ser menor de treinta no siendo tampoco menor la del piso bajo de 14 pies, tomando dichas dimensiones en el centro de la fachada. Es cuanto puedo manifestar a V.S.S. sobre el particular. Madrid 22 de Enero de 1862

*Jose Sanchez Pascual*



Plano de la fachada que se vá a construir de nueva planta en la casa numero 29 nuevo, 32 antiguo, manzana 150 sita en esta Corte Calle del Almendro propia de Don Eusebio Abata.



Calle del Almendro

Escala de 10 5 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 P. var. 8

Madrid 24 de Mayo de 1852.

Bartholomé Tejedor Díez



Bo. f. 24



Señor. Ayuntamiento de esta M. H. Villa

D. Dombio Mata dueño de la casa  
calle del Almendro n.º 29 a V. B. expone:  
Que habiéndose procedido a su demoli-  
ción y tira de cuerdas, acompaña ad-  
junto el plano o fachada de la  
mencionada casa y

A. V. B. Suplica se sirva expedirle la  
competente licencia p.ª su edificacion  
en log.ª además se sirva justicia re-  
cibir merced. Mac. Do. a l.º de Mayo de  
1852.

Don Santiago Benavente

Mad. Do. de Mayo de 1852.

Comision de Obras.

Para con el plano q. se acompaña  
a informe del Arg.º del Cuartel.

El Al. Corregidor -

Puonag

Tras de la Comision de Obras.

Enterado del diseño de fachada q. presenta  
D. Dombio Mata para la edificacion de su

casa calle del Almendro n.º 29 nuevo de la manzana 150 debo manifestar: que el citado diseño está  
arreglado a los principios del arte y a los de una buena decoracion, no excediendo en la altura total  
de la que le corresponde segun el ancho de la calle, notandose solo que el piso alto tiene algo mas



de seis pies de elevacion sobre el alero y q<sup>o</sup> en esta parte difiere de lo que está mandado; mas sin embargo y siempre que en la ejecución de la obra se refiera a la altura va conforme a ordenanza, los de dictamen: que puede conceder se la licencia pedida, a calidad de que se observe en la construcción el último presentado y con las precisas circunstancias de que los techos han de consistir de piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dándoles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el curras del piso de la calle, en donde retallándose medio pie de cada lado se sentara el local de la cantina de tres pies de altura lo menos con su tirón correspondiente, resultando dos techos descubiertos en el punto mas elevado de la calle, continuando a nivel hasta el mas bajo sin que falten estos en ningun punto de la fachada. Sobre el referido local y con el mismo grueso de tres pies seguira de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal y de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del mismo material, sin entramado alguno ni humbrales de madera, retallándose un cuarto de pie por lo interior de cada piso de los siguientes; de forma que resulte el último de dos y cuarto de grueso para el alero, que sera de madera descubierta con soleron, canchillos con tocadera, corona superior moldurada con su canalon correspondiente del cual deben partir las bajadas de barro o plomo que embudadas en el grueso de la pared dirijan las aguas pluviales a la calle. Los valones tendran de vuelo lo mas uno y medio pies los del piso principal, uno los del segundo y medio los del tercero, dándoles de altura tres y tres cuartos pies y al intervalo de los valanestres seis dedos quedando recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie, y mas de otro separadas del vivo de la luz de las ventanas. En las puntas no habra batiente ni jubano alguno que salga del filo exterior de la fachada para que no impidan el transito publico debiendo abrir los postigos a lo interior de la posicion. Y por último se rebocara la fachada deusamente con arreglo a un buen orden de construcción colocando el numero correspondiente sobre la puerta del portal; pero como el Excmo. Ayuntamiento se halla exclusivamente encargado de la policia, buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica podra cuando guste el Sr. Alkalde Corregidor o Sr. Teniente de Alcalde del distrito mandar que reconozca e informe sobre el estado de la obra sin embargo que el dueño de ella debiera dar aviso luego que este sentada la cantina para practicar el primer reconocimiento, segundo despues de enrasado el piso principal y tercero cuando se halla coronada la fachada con el alero, para que practicados conite por ellos cuanto el Excmo. Ayuntamiento tiene resuelto en el particular. En la construcción de ambos tanto interiores como exteriores cuidara el Arquitecto bajo su responsabilidad se construyan segun arte con la idea de precaver la ocurrencia de una desgracia. Lo cuanto puede manifestar a V. S. sobre el particular. Madrid 1.<sup>o</sup> de febrero de 1882.

Francisco Sanchez Pardo

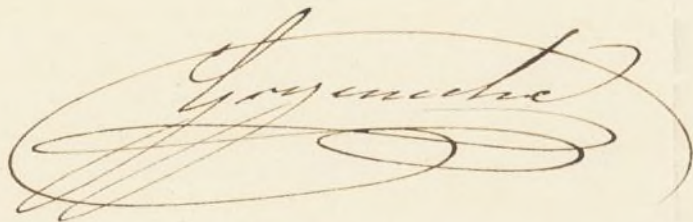
Excmo. Sr.

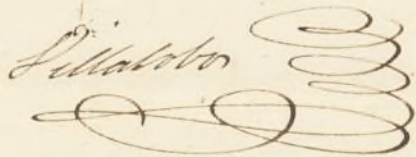
La Comision de Dada está conforme en

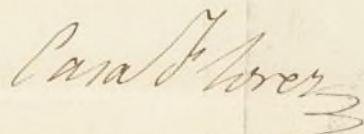


# que se expida la licencia pedida  
p.<sup>a</sup> construir de nueva planta  
la casa C.<sup>a</sup> del Almacén n.<sup>o</sup> 29.  
à calidad de que se guarde la  
alineacion y demás regla  
consignada por el Arquitecto  
del departamento y la precisa  
de que la altura del tabanco  
no exceda de los seis pies tre. el  
alero. Madrid 11. de Feb.<sup>o</sup> de 1852.

Blasquez Prieto  


J. J. J. J. J.  


Pillaloto  


Caras Morez  


Madrid 13 de Feb.<sup>o</sup> 1852.

En Ayuntamiento. Cons.<sup>o</sup>

Conformes. l. con la Comis.<sup>o</sup>

Feb.<sup>o</sup> 16  
Dere cuenta



#Ma



Trid 26 de Febrero de 1882.

Conforme con el Acuerdo del  
D<sup>no</sup> Ayuntamiento.

Parras





N.º 234 vto

Policia urbana.

N.º 2939

Abril 16

Pase al Excmo.

Ayuntam.º a los

ef.ºº haya lugar



Mad. 20. Abril 1852.

En of.º Constitucional  
queda V.º E.º enterado y expedida la  
licencia.

J. Alcalde Corregidor de esta Capital.

Ayuntamiento de Madrid

Aprobado y devuelto  
a V.º S. el expediente instruido  
a instancia de D. Baltasar  
Mata, sobre construcción  
de una casa en la Calle  
del Almendra de esta Cap.º,  
n.º 29.º; creyendo oportuno en-  
cargar a V.º S. que aquella  
se haga arreglada al plano  
ef.ºº haya lugar formado, con las demás forma-  
lidades prescritas para estos  
casos y de conformidad con  
lo acordado por el Excmo.  
Ayuntamiento.

P.º que a V.º S. m.º p.º a.º  
Madrid 14. de abril de 1852.

Melchor Crespo



