

4-75-90

Figuras Cont. del Madrid.

1851 y 52.

Oficia Urbana.

Casas

D. Manuel Lopez de Santa Olalla, 10-  
bre ed. fu. C. de S. Joaquín y S. Ana N.º 4 m.º 349.

1772

Excmo. Sr. D. Juan de Arce

Excmo. Sr.

Don Juan de Arce

Yo, Don Juan de Arce, Alcalde de la Villa de Madrid, por el presente certifico que el Sr. D. Juan de Arce, a quien se refiere el presente, es el mismo que en el año de 1772, fue nombrado para el cargo de Alcalde de la Villa de Madrid, y que en el presente año de 1773, ha sido reelegido para el mismo cargo.



1851. 17.

Nº 8 pº 52 vº to



Lmo Sr. Alcalde Corregidor de esta M. P. C. Villa.

D. Manuel Lopez de Santa Oalla; Venio y del Comercio de esta Corte, a V. E. con el debido respeto expone: que habiendo adquirido por titulo de Compra, una Casa sita en la Calle de San Juanquin, y Santa Ana: n.º 1. nuevo manzana 31.ª. la cual hace algun tiempo se halla desahogada, a consecuencia de denuncia de la Oficina de Policia Urbana, por ruina y combiniendo a los intereses del exposante, reedificarla de nueva planta.

A. V. E. Suplica se sirba mandar, previr los informes que estime oportuno, se verifique la tira de Cuentas de Costumbre, para la eliminacion de ella en la forma que tiene acordado, el Excmo Ayuntamiento:

Madrid 7. de Octubre de 1851.

Comision de Obras

Para al Sr. Vent. Alcalde del Distrito, p.º g. en union del Sr. Regidor ind.º de la misma D. Juan Pablo de Fuentes Corona, del dist.º del Cuartel, y el del interesado, se proceda al acto de la tira de cuenta, informandose del resultado por dho. Profesion.

El A. Corregidor

Pernoy

Lmo Sr.

Man. Lopez de Sta Oalla

Acta de la Comision de obras - Habiendo marcado la eliminacion que debe observarse en la construccion de la fachada de la casa

que trata levantar de nueva planta D. Manuel Lopez de  
Santa Alda, en la calle de San Jacinto num.<sup>o</sup> 24 en.<sup>a</sup> 349  
mucha que la fachada de la casa se establezca en linea  
recta en los 24 8 pies que tiene de extension, abiendo por la  
derecha con la esquina de la num.<sup>o</sup> 2 y por la izquierda con la  
num.<sup>o</sup> 12, rematandose por el 1.<sup>o</sup> punto 8 de pie y 6 avos por  
la izquierda que haun 14 pies  $\frac{133}{256}$  avos de otro los que a precio  
de lo reales importan los cantidad de 118 reales 14 m.<sup>s</sup> que  
deberian abonarse a el interesado de los fondos municipales.  
La altura de la nueva fachada no exceda de 58 pies, siendo  
por lo menor de 14 la de la planta baja formada por el centro  
y podra construirse piso bajo principal 2.<sup>o</sup> y 3.<sup>o</sup> sin levantar  
barricadas verdaderas en la 1.<sup>a</sup> crugia a la calle, ~~en la~~  
poniendo estas en las interiores, siempre que no bajen de 9 pies  
de luz y se pongan a este raro caso de concurrir  
a el interior de construir sobabanco no exceden la altura  
de del edificio con inclusion de este de los 58 pies citan-  
dos, y se levantara entramado de ferias a los dos inte-  
riores de la fachada, siendo su altura de 9 pies sin su-  
bir sobre el alero mas de 6, para lo cual es necesario rebaja-  
jar la de los pisos inferiores 4 pies, excepto la planta  
baja que conservara los 14 indicados, presentando el  
interesado el plano de fachada formado por arquitecto  
de la aprobacion del Excmo. Ayuntamiento.  
M. S. L. sin embargo acordaran lo que mejor  
estimen. Madrid 18 de Octubre de 1854.

José María

Demonstracion en planta y alzados de la Fachada principal de la Casa Calle de  
 San Juan y S.<sup>ta</sup> Ana N.<sup>o</sup> 4. de la manz. 342. que ha de construir de  
 nueva planta su dueño, D. Manuel Lopez de Santasolalla, el cual la presenta al  
 Ex<sup>mo</sup> Ayuntam.<sup>to</sup> p.<sup>o</sup> su aprobacion.



Fachada.

Planta.

Mad. 19 de Oct. de 1851.

Juan Morán Lavandera

Escala de 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100



12.º/17.

N.º 250 to



Excmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta M.ª P.ª Villa.

D.

Mmanuel Lopez de Santacatala Vecino y de Comercio de esta Corte, Duero de una Casa sita en la Calle de San Juan y Santa Ana n.º 4. nuevo, n.º 329. a. V.ª. con escripta deuido haen presente que hallandose denuncia de por sinopsis dicha Casa, y combiniendo aq que expone reedificarla en nueva planta, para lo que se ha verificado la tira de Cuerdas de Costumbre.

Madrid 24.ª de Oct.º de 1857.

Comision de Obras.

Para con el plano q. se acompaña a inf. del dro.º del Caud. tel.º.

El Sr. Correg.º

Pierrey

A V.ª. Suplica se sirba Concederle es com petente permiso para que desde luego, prebio lo informes que estime oportuno, pueda llebr a efecto la reedificacion de la Citada Casa, en Cumplimiento de lo dispuesto por la Junta de Policia Urbana, con arreglo en su parte exterior, al plano de fachada que se planta y albrados, presento adjunto a la aprobacion de V.ª. firmada por el Arquitecto D. Juan Maria Escudero. Madrid 18. de Octubre de 1857 =

Excmo. Sr.

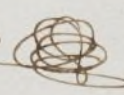
Mmanuel Lopez de Santacatala

Señores de la Comision de Obras - Examinado el plano de fachada de dicha casa que se trata construir

la nueva plaza en la Calle de San Roque, mural de ma-  
tona de 10 pies formada de D. Manuel Lopez de Santa Blasa  
duro de la muralla, formado por D. Juan Moran Lavan-  
dera, arquitecto por la Academia Nacional de Bellas  
Artes, lo halló arreglado a los principios y acuerdos del Consejo  
Ayuntamiento por lo que no vio inconveniente en que  
M. S. S. se sirvan dar la licencia que se pide, obse-  
rvando en la construcción el diseño presentado con la cir-  
cunstancia de que los cimientos han de construirse sobre  
terreno firme con piedras de pedernal y mezcla de cal y  
arena de cuatro a seis de grueso hasta medio pie de ancho  
que el centro del muro de la Calle, en donde se hallan los muros  
que de cada lado se situará el muro de contención de tres pies  
de alto lo mismo y otros tres de grueso continuando los  
muros descubiertos en el punto mas elevado de la calle  
continuando estos a nivel hasta el mar bajo un gran fal-  
ten en ningún punto de las fachadas. Sobre el referido  
muro y con el mismo grueso se guarnecerá de fábrica  
de ladrillo y mezcla de cal y arena el muro bajo  
hasta la imposta del piso principal y de la misma  
fábrica en todas las alturas, siendo lo común de puertas  
y ventanas del propio material sin entramados  
ni alambres de madera, se hallan en, por lo interior  
de cada piso lo mismo para que quede el último de  
2 1/2 pies de grueso para el alero que será de  
madera descubierta compuesto de solera, canchales  
con boadura y corona moldada cubierta de plomo  
o una cornisa de piedra o forjada que tenga poco

quilo, formando por la parte interior una canal  
general, para que recogidas en ella las aguas llovedizas  
se introductan en las bajadas de plomo embebidas  
en los muros de fachadas, las que desaguarán por encima  
de la acera a la Calle. Los balcones tendrán de ancho  
lo mas pui y medio. Los del piso principal y uno  
los de los pisos restantes, tendrán  $3\frac{1}{4}$  pui de altura  
y el intervalo de los balcones seis dedos, quedando cuvi-  
das las patillas en el grueso de la pared un pui y mas  
de otro separadas del vivo de la luz de las ventanas.  
En las puertas no habrá batiente ni pedestal alguno  
que sobresalga del filo de la fachada para que no in-  
terfiera el tránsito publico. En las puertas se pintaran listas  
de piedra berroquina de medio pui de espesor y tres de altura  
unidas con mortero de cal bajo una varante, sin  
que puedan abrirse luminaras orizontales a los balcones  
debiendo estar colocadas entre las mochetas de las puertas,  
o a plomo de los muros, y por ultimo se rebocara  
decentemente la fachada, imitando con las pintas  
una buen orden de construccion, pintando al oleo de un  
color claro las puertas de la Calle. Estando el Excmo.  
Ayuntamiento encargado de la policía buen aspecto  
de los edificios y de su seguridad, podrá cuando guste  
el Excmo. Sr. Alcalde Corregidor mandar se re-  
corra e informe acerca del estado de la obra sin em-  
bargo de que el mismo deba dar aviso luego que este  
acabado el recado de cantoria, despues de acordado  
el vivo principal, cuando la fachada se halla

coronada con el alero y por último después que  
este concluida enteramente la finca, á fin de reo-  
nover si está en estado de alquilarse, para que prac-  
ticados los cuatro reconocimientos resulte el cumpli-  
miento de lo acordado por el Excmo. Ayuntamiento.  
En la construcción de andamios de la fachada se ob-  
servará que las almas sean de cerchas colocadas  
en medio de los muros á excepción de las de los extremos  
que estarán á la línea de los muros medianeros para  
que no resulten medianeros en la fábrica, las puentes  
serán de madera de 6 y 8 tablones de buena calidad  
sin nudos saltadizos, poniendo tres por lo común en  
el ancho de cada andamiada, no constituyendo el ar-  
quitecto se cubren con muchos ladrillos, y para evi-  
tar en lo posible todo incidente desagradable se pon-  
drán maderos de 8 ó de 10 entre las almas que  
servirán de antepaño ó verandilla, elevándolos de los  
tablones unos 4 pies, redoblando este cuidado donde  
se coloque el pinante que se formará con toda solidez  
cuidando además el profesor que los andamios in-  
teriores se quiten según arte para precaver una  
desgracia. Es cuanto puedo manifestar á V. S. E.  
sobre el particular. Madrid 26 de Oct. de 1851.

Vidoro Ilano 

Excmo. Sr.

De conformidad con el detalle de alineación  
y demás regla consignada por el Abgto.  
de esta Villa, no halla reparo la Comisión  
Ayuntamiento de Madrid

De Obras en g. V. E. se sirva  
autorizar la construcción de  
nueva planta de la Casa Calle  
de S. Joaquin n.º 4.º m.º 349.º que  
en concepto de dueño ha solicitado  
D. Manuel Loper de Santa Olla,  
librandon al efecto el documento  
correspondiente. Madrid 13.º de Nov.  
de 1851.

*Monato*

*Villalobos*

*Leyenda*

*Cassano*

Madrid 14 de Nov.º 1851.

En Ayuntamiento Cons.º

con la Comisión.

*[Signature]*

<sup>Nº 260</sup>  
Devuelto a V. aprobado el  
expediente promovido por  
D. Manuel López de Santa  
Olalla en solicitud de licen-  
cia para edificar de nueva  
planta la casa n.º 4.ª man-  
zana 3.ª de la Calle de San  
Jaquín, sirviéndose V. pre-  
venir que no se falte en  
la construcción de lo que so-  
bre el particular está man-  
dado en las Ordenanzas mu-  
nicipales.

Dijo que a V. n.º de  
Madrid 14 de Diciembre de  
1891.

Alex. C. Castro

D.º 24

Pase al Excmo.  
Ayuntamiento.

Madrid 1.º de Enero de 1892.  
En At.º de Cons.  
S.º.º. quedó enterado  
y expedase la licencia

M.ª Estrella Comisario

Ante M.º J.º B.º Villa



D. Cipriano M.<sup>a</sup> Clemente V.

Certifico: que por D. Manuel Lopez de Santa Balla en  
concepto de dueño de la casa calle de S. Diego y S. Elena  
habida ad-  
quirida por ci-  
tulo de compra  
a sual y hallan-  
do denunciada  
n.<sup>o</sup> 4 m.<sup>a</sup> 249. se acudió al Sr. Alcalde Corregidor en  
virtud de 7.<sup>a</sup> del Oct. del año ult.<sup>o</sup> manifestando ~~que~~  
~~la casa denunciada~~ por ruina y ~~conveniendo~~  
a sus intereses reedificarla de nueva planta ~~si~~  
citaba se verificase la tira de cuerdas ~~denunciada~~.

Parada a la Comisión de Obras del Excmo. Ayuntamiento  
lo vino en el Sr. Dn. Alcalde del Distrito p.<sup>o</sup> de  
en unión de uno de los Pres. Reg.<sup>o</sup> de la misma,  
del Argto. del Cuartel y el del interesado se proce-  
diere al referido acto de tira de cuerdas; de cuyo  
resultado se dió conocimiento por Dn. Profesor en el  
siguiente informe

Aquí.

Presentado el plano firmado por D. ~~Don~~ Juan Mo-  
van Lavandera, se remitió a informe del citado  
Arquit.<sup>o</sup>, quien le devolvió con el siguiente

Aquí.

La Comisión en su virtud remitió el exped.<sup>te</sup>  
a la deliberación del Excmo. Ayuntamiento proponiendo  
se sirviese autorizar la citada obra de conformidad  
con el detalle de alineación y demás reglas  
consignadas por el Arquitecto

Hecho presente a S. E. en sesión de 11. del Nov.  
ult.<sup>o</sup>, acordó conformarse con lo prop.<sup>to</sup> por la  
Comisión, cuyo acuerdo obtuvo la aprobación  
del Excmo. Gobernador de esta Prov.<sup>a</sup> en 14. del  
siguiente ~~mes~~ <sup>Diciembre</sup>, de que se enteró el Ayuntamiento en sesión  
de 7. del actual, acordando se espidiese la licen-  
cia: Y es la presente que firmo: Madrid 30 de  
Enero de 1852.

