

4-85-17.

Ayuntamiento <sup>to</sup> Constituido  
de Madrid

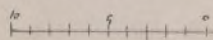
1852 y 53

Policia

Alexandro Vitlamitjana re-  
prenta de nueva planta la casa Pla-  
neta de Anton Martin n.º 44.



*Fachada de la casa que se va construir de nueva  
planta en la plazuela de Anton Martin N.º 44 nuevo.*



*Escala de pies castellanos.*

*40*

*30*

*20*

*Madrid 13 de Set.<sup>ra</sup> del 1842.  
El Ay.<sup>to</sup> Ilustrísimo Excmo. de la  
Casería*



pp. 2051.

16 385



# Excmo Ayuntamiento Constitucional de Madrid

Madrid 16 de Set.  
de 1852.

Por acuerdo gral.  
del Excmo. Ayunt.<sup>o</sup>

Pase a la Comi-  
sion de Obras.

Excmo Señor

El que suscribe, dueño de una casa en esta Corte,  
situa en la plazuela de Anton Martin N.º 44 a  
V. E. hace presente, que habiendo sido denunciada  
la medianera N.º 42, le conviene a sus intereses de-  
molerla de su propiedad al mismo tiempo que la

Madrid 16 de  
Set.º de 1852.

Comision de  
Obras.

Pase al Sr. Cont.

Madrid del distrito

p.º g. en union

del Sr. Vocal

de la misma

Conde de Villalobos

del Argto. del

Cuartel, y el del

interesado, se pro-  
ceda al acto de la tira

de cuerda; informado

se del resultado por Vno.

Profesor.

contigua, para proceder inmediatamente y a la par  
que la denunciada, a su reedificacion y por lo tanto  
a V. E. duplica, se sirba disponer que el Arquitec-  
to de villa del distrito, pase a verificar la operacion  
de la tira de cuerda con arreglo al plan vigente  
de alineacion, acompañando al efecto, el plano de la  
fachada de la nueva casa. Y a V. E. que espere me-  
jor, de la multitud y justificacion de V. E. cuya  
vida que Dios muchos años. Madrid 16 de Se-  
tiembre de 1852

Excmo Señor

Alejandro Vilamitjana

Y. H. Corregidor.

Pernay





*Acta de la Comision de Obras*

XX El cumplimiento del anterior acuerdo de V.S.S. he  
marcado sobre el terreno, la alineacion que debiera  
observarse al construir la casa Plazuela de Anton  
Martin n.º 46 nuevo de la manz.ª 1.ª, con arreglo á  
la general aprobada para aquel sitio, y de la citada  
operacion resulta: que la fachada debe situarse sobre  
la recta continuacion de la en que está colocada la  
n.º 40, y en este caso se remite en el n.º 42 un  
dedo y en la medianería del n.º 46 un pié y medio,  
segregandose de la finca para uso publico trece  
pies cuadrados y cuarenta y tres sesenta y cuatro  
abos de pié, que al precio de veinte y dos reales pié  
valen la cantidad de trescientos reales y veinte y  
siete maravedises, la misma que debiera abonar el  
Excmo Ayuntamiento al dueño de esta casa.

En cuanto á la altura no debiera exceder la de la  
nueva finca de 70 pies de elevacion total inclusa  
el alero ni ser menos de 30, y la del pié bajo tam-  
poco podria ser menor de 14 pies tomando ambas  
dimensiones en el centro de la fachada. Es

cuanto puedo manifestar á V.S.S. sobre  
el particular. Madrid 26 de Set. de 1852

*Mano 16 de Set*

*Mano 16 de Set*



11 Diciembre de 1852.

Comision de Obras.

Quelva me expone al Brigadier  
to del departamento para que detalle las  
reglas que deberán seguirse en la  
construccion de que se trata.

Purina

Sres de la Comision de Obras.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V. S. S. he exami-  
nado con la detencion debida el diseño de la fachada que  
presenta D. Alejandro Vilamitjana para la construccion  
de su casa Plazuela de Anton Martin n.º 41 nuevo y en  
su consecuencia debo decir: que dicho diseño esta arregla-  
do a' los principios del arte y a' los de una buena des-  
tension, no pasando en la altura del limite marcado  
segun el ancho de aquel sitio, por todo lo que soy de  
dictamen que debe concederse la licencia pedida, a' ca-  
lidad de que se observe en la construccion el diseño  
presentado y con las precisas circunstancias de que los  
cimientos han de construirse de piedra pedernal  
con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dan-  
doles cuatro pies de gruesa hasta medio pie mas ba-  
jo que el enrras del piso de la Plazuela, en donde  
retallandose medio pie de cada lado se sentara el  
zocalo de canteria de tres pies de altura lo menos  
con su tiron correspondiente resultando dos hieladas  
descubiertas en el punto mas elevado de la plazuela



continuando a nivel hasta el mas bajo sin que falten  
estos en ningun punto de la fachada. Sobre el refe-  
rido Local y con el mismo grueso de tres pies seguira  
de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuer-  
po bajo hasta la altura del piso principal y de la mis-  
ma fabrica en toda su altura, siendo los arcos de  
puertas y ventanas del mismo material sin entramado  
alguno ni humbrales de madera, retallandose un cuar-  
to de pie por lo interior de cada piso de los siguien-  
tes, de forma que revulte el ultimo de dos y cuarto  
de grueso para el ariete del alero, que sera de ma-  
dera descubierta con soleron, concillos con tocadu-  
ra, corona superior moldada con su canalon corres-  
pondiente, del cual deben partir las bajadas de barro  
o plomo que embecidas en el grueso de la fachada  
dirijan las aguas pluviales a la alcantarilla. Los  
valones tendran de vuelo lo mas uno y medio pies  
los del piso principal, uno los del segundo y medio los  
del tercero, dandoles de altura tres y tres cuartos  
pies y al intervalo de los valanestres sus dedos, que  
dando recibidas las patillas en el grueso de la pared  
un pie y mas de otra separadas del vivo de la luz  
de las ventanas. En las puertas no habra bati-  
ente ni pedanao alguno que salga del filo exterior  
de la fachada para que no impondan el transte  
publico debiendo abrir los postigos a lo interior  
de la posesion. Y por ultimo se rebocara la fa-  
chada decentemente con arreglo a un buen orden



de construccion colocando el num.<sup>o</sup> correspondiente  
sobre la puerta del portal: pero como el Excmo  
Ayunt.<sup>o</sup> se halla exclusivamente encargado de la  
policia buen aspecto de los edificios y de la seguri-  
dad publica podra cuando guste el Sr. Alcaide Corre-  
gidor o Sr. Teniente de A. del Distrito mandar que  
reconozca e informe sobre el estado de la obra  
sin embargo que el dueño de ella debiera dar aviso  
tengo que este sentada la cantería para practicar  
el primer reconocimiento, segundo despues de enra-  
sado el piso gral y tercero cuando se halle coronada  
la fachada con el alero, para que practicados conte por  
ellos cuando el Excmo Ayunt.<sup>o</sup> tiene resultado en el  
particular. En la construccion de andamios de la  
fachada se observara que las almas sean de sumas co-  
locadas en medio de los huecos a excepcion de las de los  
extremos que estaran a la linea de los muros mediane-  
ros para que no resulten multinales en la fabrica, las  
puentes seran de maderos de a 6 y los tablonas de buena  
calidad sin muchos saltadizos poniendo tres por lo menos  
en el centro de cada andamiada, no constituyendo el  
Arquitecto se carguen con muchos ladrillo, y para evitar  
en lo posible todo incidente desagradable se pondran ma-  
deros de a 8 o de a 10 entre las almas que sirvan de  
antepicho o barandilla elevandolos de los tablonas unos  
cuatro pies, redoblando este cercado donde se coloque  
el pescante que se formara con toda solidez, cuidando  
ademas el propietario que los andamios interiores se ejecuten



segun ante para precaver una desgracia? Es cuanto  
puedo manifestar en este asunto. Madrid 1 de  
Enero de 1853

*Sancho Sanchez Mendon*

Exmo. Sr.

La Comision de Obras esta conforme  
con el detalle de alineacion y demas reglas  
consignadas por el Arquib. de esta Villa  
y lo hace presente a V. E. p. q. se sirva  
asi estimarlo o acordar lo q. conceptue  
mas oportuno. Madrid 10 de Enero de  
1853.

*Marques de*

*Garcia*

*Camara*

*Palacio*

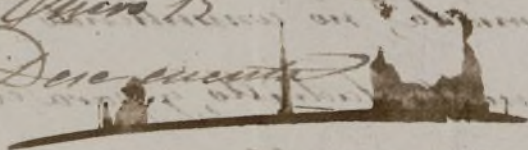
*Casa Flores*

Madrid 13 de Enero 1853.

Al Ayunt. de la Cor.?

Conforme a l. con la Comision.

*Enero 13*



10. de Enero 1853.

Permitase a la aprobacion de la Superintendencia

*Pecunia*

*Superintendencia*



Atmno Sr.

El Exmo Ayuntamiento de esta Villa ha acordado en 13 del corriente, conceder la licencia por vida p.<sup>a</sup> la disfrutacion de nueva planta de la ca-  
sa planuela de don Martin n.<sup>o</sup> 24, que ha so-  
licitado D. Alejandro Mitlanizana

Lo pongo en el superior conocimiento de V. S. y  
p.<sup>a</sup> su debida inteligencia, y a fin de que se sirva  
autorizar con su aprobacion el citado acuerdo.

Dado en Madrid 22 de Enero de 1853.

Atmno Sr. Director general de Instruccion local



MINISTERIO DE LA GOBERNACION.

DIRECCION GENERAL

DE ADMINISTRACION LOCAL.

NEGOCIADO N.º 3.º

Feb.º 3.

Para al Excmo.  
Ayuntam.º de los  
C.ºs. de la Plaza Mayor

Madrid 3 de Feb.º  
de 1853.

En Aquin.º de los.  
S.ºs. quedó enterado  
y expedase la licen-  
cia.

Ayuntamiento de Madrid

N.º 385  
Esta Direccion general  
ha resuelto aprobar el  
expediente que adjunto  
remite a V.º S., instrui-  
do a instancia de Don  
Alejandro Vilamijana,  
en solicitud de permu-  
to para edificar de  
nueva planta la ca-  
sa plazuela de Anton  
Martin, numero 44;  
pidiendo expedirse la  
oportuna licencia a  
favor del interesado, a  
quien deberan abonarse  
con cargo a los fon-  
dos consignados para  
estas atenciones en el  
presupuesto munici-  
pal vigente presien-  
tes reales y veinte y  
siete maravedis por  
los tres  $\frac{43}{64}$  pies, que,  
segun la nueva ali-  
neacion, deja la finca  
en beneficio del tran-  
sito publico, encargan-  
dole, observe en la obra  
las prevenciones que



hace el Arquitecto  
municipal en su  
informe.

Dios guarde a  
V. S. muchos años.  
Madrid 29 de Enero  
de 1853.

Remon Arizcunda

L. Aldearregui de Madrid.

Ayuntamiento de Madrid



Supremo María Clementina R.

Excmo: Sr. D. Alejandro Velamitjana  
solicié licencia de este Excmo Ayuntamiento  
para edificar de nueva planta  
la casa plana de Torres Marín  
y la conforme al plano que acompa-  
ñaba firmado por el Sr. D. Severiano Sam de la Lasa 1º antº

Parada la misma a la forma  
de obras, y dispuesto por esta J.ª conve-  
niente para la traída de cuentas se  
dió conocimiento del resultado por el Sr. D.  
del deponiendo en el informe que dice  
an.

Firmado el 26 de Set.

Pedido informe al Arquitecto Sr. D.  
plano de fachada, evacuó el de-  
ber siguiente  
Firmado el 7 de Enero

Excmo: la Comisión con el detalle  
de almeación y reglas consignadas por el  
Sr. D. se sometió al expediente a la delibe-  
ración del Excmo Ayuntamiento quien se  
sintió oportuno a aprobar de la forma  
por acuerdo de 13 de Enero último, cuyo  
acuerdo ha sido autorizado en 29 del mismo por  
la Dirección genl de Adm.ª local de  
que se ha enterado el Ayuntamiento en sus  
deliberaciones disponiendo expedir la li-  
cencia y es la presente que firmo Ma-  
ría Clementina R. 13 de febrero de 1852.



Recibi la licencia q<sup>ta</sup> ha motivado este expediente hoy  
19 de Febrero de 1853.

Como encargado

Jose Aquilocha



La Direccion general de Administracion  
local al recibir aprobada con fecha 29 de Enero  
ultimo el expediente instruido en el Ayuntamiento  
a instancia de D. Alejandro Vilamitjana, solicitando  
el oportuno permiso para edificar de nueva planta  
la casa Plancha de Antoni Martin n.º 44, nuevo  
13 antiguo y que puede expedirse la competente li-  
cencia, manifestada asimismo, que con cargo a los  
fondos consignados al efecto en el presupuesto mu-  
nicipal del corriente año, se le abone la cantidad de  
300 rs. 27 m. valor de los 13 pies  $\frac{43}{64}$ , que segun  
la alineacion marcada, deja la finca en favor  
del tránsito publico.

Dios que a V. S. m. años = Madrid 10 de fe-  
brero de 1853.

Sr. Depositario de esta Villa  
Igual al Sr. Contador.