

1-83-53.

Ayuntamiento Constituido
de Madrid

1852

Policia

D. Nicolas Albarran, Administrador de la
Caja calle de Santiago el verde, con vuelta a la
Mira el Sol, propia del Hospital de la Orden tercera
solicitando licencia p.^a edificarla de nueva planta.

q. Mira el Sol. 4

CU Santiago el verde, 1-3

13 p. 22.

13 p. 22.

13 p. 22.

Exmo. Sr. Alcalde Corregidor.

D. Nicolas Alvarez, Admin. de la Casa n.º

1, nuevo de la Calle de Santiago el Viejo, con vuelta a la de

Abril 13

Pase a la Casilla el Sol, n.º 2., propia del Hosp. de la Orden Tercera de
misión de Obis. J.º Fran.º de esta Corte, a V. E., con la mas alta consideracion,
a los ef.º que
haga lugar

hace presente: que a virtud de denuncia de la citada Casa, se
ha determinado edificar de nueva planta la parte del n.º 1.
nuevo, que comprende los n.º 12, 11, 10, y parte del 9. antiguos
de la m.ª 74; en cuya atencion

A V. E. Sup.ª se sirva acordar la tira de cuerdas y señalamien-
to de altura p.º dicho edificio. Madrid 13. de Abril
de 1852.

Exmo. Sr.

Madrid 13 de Abril de 1852.

Comision de Obras.

Pase al Sr. D.º Alcalde del Distrito.
p.º Comision del Sr. Reg.º ind. de la
misma Conde de Casa Flores, del
Arquit.º del Cuartel, y el del interonado se proceda al auto de la
tira de cuerdas; informandose del resultado p.º dho. Profesor.

El Sr. Corregidor

Pernay

Tres de la Comision de Obras.

En cumplimiento del anterior acordado de V. S. se me

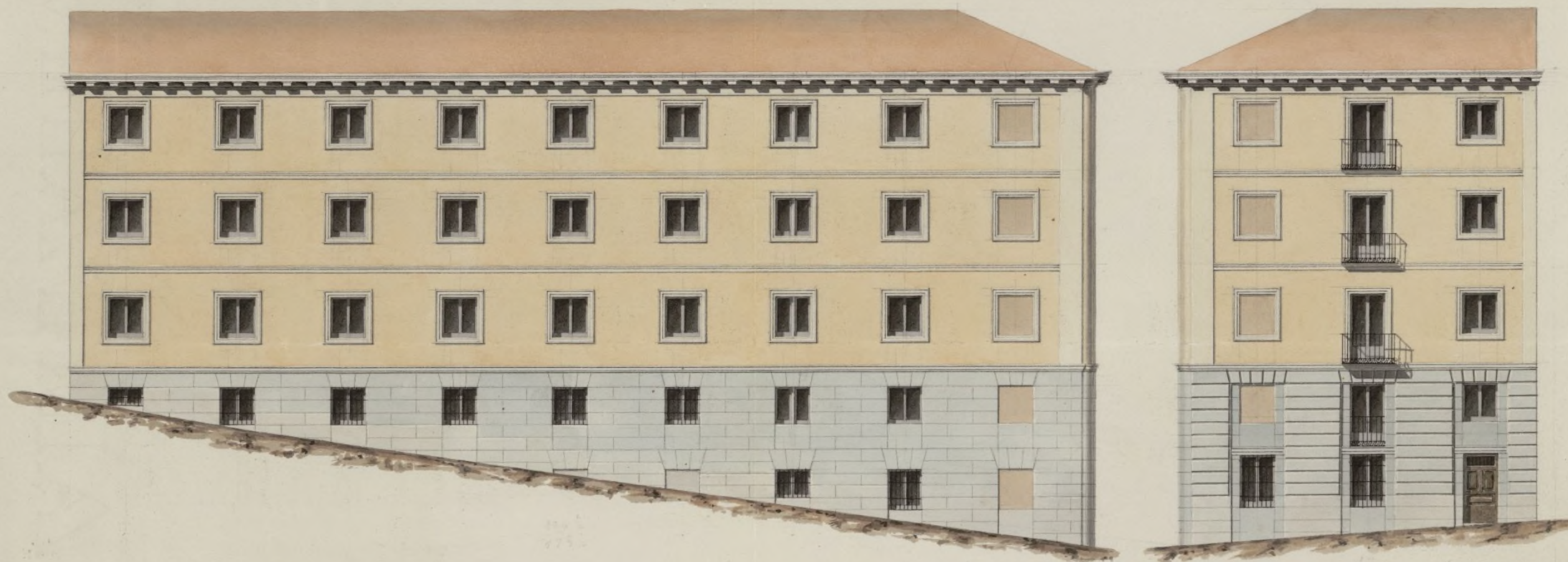
lado sobre el terreno la alineacion que debiera seguirse al
reconstruir la casa Calle de Mira al Sol n.º 2 con buelta a la
de Santiago el Verde n.º 1, en conformidad a la alineacion
general aprobada para dichas calles, resultando de las ope-
raciones hechas al objeto: que por la primera de dichas
calles debe establecerse la fachada, sobre la linea recta tirada
de la medianeria derecha de la casa num.º 6 y 8 a un punto
que marca 23 pies de ancho de calle tomados desde el angulo
de la casa n.º 1; y en este caso y midiendo la fachada de la
citada casa Usanenta y tres pies, debe remeterse en el angulo
un pie y seis dedos y por la derecha un pie y siete octavos,
dejando a favor del transito publico ochenta pies cuatros
dedos y cinco octavos.

Pasando a marcar la alineacion por la calle de Santiago
el Verde, se estableciera esta sobre la linea recta tirada de
la medianeria izquierda de la casa n.º 9. al punto que
resulta en la embocadura de la calle de la Puerta del Rayo
de tomar 28 pies desde el angulo de la casa n.º 2, y en este
caso debe remeterse la nueva fachada en la medianeria
tres pies y un dedo y en el angulo tres dedos; en cuya
forma se toman de la finca para uso publico en los
ciento veinte y cuatro pies y medio que tiene de longitud
esta fachada de cien dos pies cuatros y cinco diez y seis
abos, que unidos a los anteriormente dichos hacen la
suma de doscientos ochenta y dos pies y quince diez y
seis abos que al precio de cuatro reales por valen la
cantidad de mil ciento treinta y un reales y veinte y

ochocientos maravedises, la misma que debiera abonar el
Excmo. Ayunt.^o al dueño de esta casa

In cuanto a la altura no debiera exceder la de la
nueva finca de 58 pies de elevación total incluso el
alero ni ser menos de 30, y la del piso bajo tampoco
podrá ser menor de 14 pies tomando cimbas disminu-
tas en el centro de las fachadas. Lo cuanto puedo
manifestar a V. S. S. sobre el particular. Madrid 26
de Abril de 1892.

Jose Sanchez Perdomo



Parte del N.º 1. de la calle de Santiago el verde esquina a la de Miraflores parte del n.º 2.
 Núm. 12, 14, 16, y parte del 9 antiguo N.º 75.

Escala 10 5 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 Pies Cat.

Ayuntamiento de Madrid

Madrid de 185

José M.ª Guallart
 y Sánchez

N.º 22.

Excmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta M. H. V.


D. Nicolas Alvarez, Admor. de la casa

Madrid 6. de Mayo
de 1852.

Comision de obras
Base con el plano
q. se acompaña
a inf. del Arg.º del
Cacaxtel.

El Sr. Correg.º

Pernoy



X

N.º 1. nuevo de la Calle de Santiago el Verde, propia
del Hosp.º de la Orden Tercera de S.º Fran.º de esta
Corte, a V. E., con la consideracion debida, hace presente:
que, habiendose verificado la tira de cuerdas y seña-
lado la altura p.ª la edificacion de la parte que
comprende los, n.º 12., 11., 10. y parte del 9. antiguos,
manr.º 78, cuyo ultimo n.º buve a la Calle de
Mira-el-Sol, tomando parte del n.º 2. nuevo; con
arreglo a esta operacion se ha mandado formar el
plano que acompaño firmado por el Arquitecto
D. Jose M.º Guallart y Sanchez, que ha de diri-
gir la obra; en cuya atencion

A V. E. Suplica se sirva acordar la licencia necesaria para la
edificacion de esta casa. Madrid 6. de Mayo de 1852

Nicolas Alvarez

XX

Pres de la Comision de Obras.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V.M. he examinado con la debida detencion el diseño de las fachadas que presenta D. Nicolas Alvarez para la construccion de la casa Calle de Miral Sol n.º 2 con buelta a la de Santiago el Verde n.º 1, habiendo visto que dicho diseño se halla arreglado a los principios del arte y a las de una buena decoracion, no pasando en la altura del límite marcado segun el ancho de las calles, sei de dictamen: que debe concederse la licencia pedida, a calidad de que se observe en la construccion el diseño presentado y con las precisas circunstancias de que los cimientos han de construirse de piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme dandoles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el enras del pie de las calles en donde retallando se medio pie de cada lado se sentara el local de la portería de tres pies de altura lo menos con su tieron correspondiente resultando dos hiltadas descubiertas en el punto mas elevado de las calles continuando a nivel hasta el mas bajo sin que falten estos en ningun punto de las fachadas. Sobre el referido local y con el mismo grueso de tres pies seguira de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal y de la misma fabrica en todas sus alturas siendo los arcos de puertas

y ventanas del mismo material sin entramado
alguno ni trumbrales de madera, retallendose
un cuarto de pie por lo interior de cada uno
de los siguientes de forma que resulte el último
de dos y cuarto de grueso para el asiento del
alero que sera de madera de umbiunta con so-
leron canecillos con tocadura, corona superior
moldada con su canalon correspondiente del cual
deben partir las bajadas de barro o plomo que
embebidas en el grueso de las fachadas dirijan
las aguas pluviales a las calles. Los valones
tendran de vuelo lo mas uno y medio pie
los del pie principal, uno los del segundo y medio
los del tercero siendoles de altura tres y tres
cuartos pie y al intervalo de los valanestres seis
dedos, quedando recibidas las patillas en el grueso
de la pared un pie y mas de otro separadas del
viro de la luz de las ventanas. En las puertas
no habra batiente ni pedáneo alguno que salga
del filo exterior de las fachadas para que no impi-
dan el tránsito publico debiendo abrir los postigos
a lo interior de la posesion. Y por último se
rebocaran las fachadas decentemente con arreglo
a un buen orden de construccion colocando el
módulo correspondiente sobre la puerta del

portal: pero como el Exmo Ayunt.^o se halla es-
clusivamente encargado de la policía, buen aspecto de
los edificios y de la seguridad publica podra usando
Conforme con el acuerdo del Exmo. Ayuntamiento y
Alcalde del distrito mandar que reconozca e in-
formase sobre el estado de la obra, sin embargo q.
el dueño de ella debiera dar aviso luego que este-
sentada la lanterna para practicar el primer re-
conocimiento, segun de enrasado el pio
prim y tercero cuando se hallen coronadas las fa-
chadas con el alero para que practicados conste por
ellos cuanto el Exmo Ayunt.^o tiene resuelto sobre
el particular. En la construccion de andamios
tanto interiores como exteriores cuidara el Arqui-
tecto bajo sus responsabilidades se construyan segun arte
con la idea de precaver la ocurrencia de una desgracia.
Es cuanto puedo manifestar a V. S. sobre el parti-
cular. Madrid 24 de Mayo de 1852.

Exmo. Sr.

En los terminos y con sujecion a lo q. propone el Arquitecto de esta villa, entendiendo la Comision de Obras pudes V. E. servirse autorizar la construccion de una planta de la casa C.^a de Mira al n.^o 2. con bueltas a la de Santiago el Verde n.^o 1. propia del Hosp.^o de la C. D. F. de S. Juan. Madrid 14 de Junio de 1852.

Remeto a V. S. el plan de la casa y el presupuesto de la obra.

Y queda a V. S. la decision. A. J. de la C. D. F. de S. Juan.

Madrid 22 de Junio de 1852

Conforme con el acuerdo del Exmo. Ayuntamiento y Alcalde del distrito mandar que reconozca e informase sobre el estado de la obra, sin embargo q.
el dueño de ella debiera dar aviso luego que este-
sentada la lanterna para practicar el primer re-
conocimiento, segun de enrasado el pio
prim y tercero cuando se hallen coronadas las fa-
chadas con el alero para que practicados conste por
ellos cuanto el Exmo Ayunt.^o tiene resuelto sobre
el particular. En la construccion de andamios
tanto interiores como exteriores cuidara el Arqui-
tecto bajo sus responsabilidades se construyan segun arte
con la idea de precaver la ocurrencia de una desgracia.
Es cuanto puedo manifestar a V. S. sobre el parti-
cular. Madrid 24 de Mayo de 1852.

Primer

Madrid 15 de Junio de 1852.
Conforme con la Comision de Obras pudes V. E. servirse autorizar la construccion de una planta de la casa C.^a de Mira al n.^o 2. con bueltas a la de Santiago el Verde n.^o 1. propia del Hosp.^o de la C. D. F. de S. Juan. Madrid 14 de Junio de 1852.

Junio 18
Cuenta

Excmo. Sr.

Adjunto tengo el honor de acompañar
a V. E. el expedte instruido a inst.^a del ~~D. D. D.~~
~~Adm. de la Casa C. de San~~
tiago el Verde con buelta a la de Mira al
Sol n.º 2.º ^{propia} ~~de propiedad~~ del Hosp. de la U. O. F.
de S. Juan sobre recdi.ª de la misma, a
fin de q. ~~se pudiese~~ ^{se pudiese} ~~la aprobación de V. E.~~
de acuerdo del Excmo. Ay.º de 15.º del
cor.te., pueda llevarse a cabo la ejecución
de dha. obras.

Dios L. Mad.º 25.º de Junio de 1852.

Excmo. Sr. Ministro de la Gobernación —

Recibido hoy 21. Julio No 5 to R. V. 21.

MINISTERIO DE LA GOBERNACION.

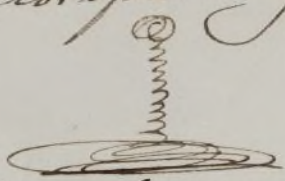
DIRECCION GENERAL

DE ADMINISTRACION LOCAL.

NEGOCIADO N.º 3º

A. a. S. de

Para el Excmo. Ay. to
y para los efectos coning.



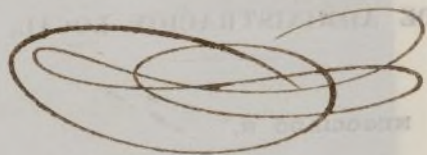
Madrid 10 de Set. 1852.
En Ayunt. Cons.
D. Carlos L. Cacerado;
redte. haber tenido
tecto la expedicion
licencia segun lo
ispuesto p.º el Sr. Alc.
Correg.º

Esta Direccion general ha
venuelto aprobar el expedien-
te (que con su plano de nuevo
adjunto) instruido a instan-
cia de D. Nicolas Alvarez como
Adm. del Hospital de la or-
den tercera de S. Francisco
de esta Corte para edificar
de nueva planta la casa
de Santiago el verde, n.º 1. con
vuelta a la de Moria el 1.º
n.º 2, expidiendole al intere-
ndo la correspondiente li-
cencia y abrandole con apli-
cacion al capitulo de cargas
del presupuesto municipal
del corriente año mil ciento
treinta y un reales veintiocho
maravedis que importan se-
gun tasacion los 232 15 p.ºs
que la alimacion designada
a la obra deja en beneficio
del tranvite publico.

D. 101

que a V. S. m. d. S. M. de
1.º de Julio de 1852.

Ramon Miranda



Ex. Alcalde Concejales de Madrid.

La Direccion general de Administracion
local al resolver aprobado con fecha 1.^a del corriente
el expediente instruido en el Santo Ayuntamiento
a instancia de D. Nicolas Alvarez, solicitando el
oportuno permiso p.^a edificar de nueva planta la
casa calle de Santiago el Verde n.^o 1. con puerta a la
reclina el Sol n.^o 2 propia del Hosp.^{al} de la V. O. Ferreña
del parr.^{co} y que puede expedirse la oportuna licen-
cia al interesado, manifestando en mismo que con
cargo a los fondos consignados al efecto, en el presente
puerto municipal del corriente año, se le abone
la cantidad de 1134 rs. 28 m. y valor de los 282 pies
16, que segun la estimacion señalada es la finca
en favor del transito publico.

Lo comunico a V. S. para su inteligencia
y efecto correspondiente.
Dios & = E. D. D. 7 de Julio de 1852.

A. Diputado a esta Villa
Igual al Sr. Contador de la misma