

4-83-56.

Ayuntamiento Constituido
de Madrid

1852.

Policia

D Domingo de Guebara, dueño de
la Casa i. del Parco n.º 39. sobre licencia
p.ª construir la de nueva planta

P.º 3.

13-133

2.º de Mayo de 1852.



Excmo. Sr.

Madrid 17 de Enero de 1852.

Por acuerdo del
del Excmo. Ayuntamiento.

Para la comi-
sion de obras.

Don Domingo Juevarro, dueño de la casa calle de
Barco nº 33, ci. V. E., respectuosamente expone: Que se le ha
puedo saber por el Celador de Policía Urbana una orden
del Sr. Alcalde Corregidor, fecha 13 del corriente, para que
en el termino de tercero dia y bajo apercibimiento proceda
a su demolición, y en cumplimiento de dicha superior
resolución, ha determinado darla cumplimiento y
construir otra de nueva planta, y para ello

A V. E. Suplico se digna mandar que por quien corresponda
se le designe la linca y altura que ha de dar a la
nueva finca, cuya gracia no duda conseguir de V. E.
Madrid 16 de Enero de 1852.

Excmo. Sr.

Madrid 17 de Enero de 1852.

Comision de obras

Domingo de Juevarro

Pase al Sr. Excmo. Alcalde del

Distrito p.º de su union del Sr. Regt.

Vocal de la misma D. José Casanovi, del Abg.º del Cuartel
y el del interesado, se proceda al acto de la tirada de cuerdas;
informandose del resultado por el Sr. Profesor.

El Sr. Corregidor -

Fuente

Fuente de la Comision de obras.

Madrid 17 de Enero de 1852. Ayuntamiento de Madrid
glo a la aprobada por el Excmo. Ayuntamiento

en la construcción de la fachada de la casa que hasta levantarse
de nueva planta por D. Domingo Guirra en la calle del
Prado núm.^o 29 manzana 363 multa que la fachada se
establezca en línea recta en los 54 $\frac{3}{4}$ pies que tiene de estension
abando por la derecha con la casa núm.^o 23 y por la izquierda
con la núm.^o 38 ambas de moderna construcción, rematándose
por el 1.^o punto $\frac{1}{2}$ pie y $\frac{1}{8}$ avos por la izquierda que
hacen 22 pies $\frac{3}{4}$ avos de otro que al fincio de diez reales imp
fueran 222 reales 14 m.^o que deberán abonarse a el intermado
de los fondos municipales. La altura de la nueva fachada no
exceda de 58 pies siendo por lo menos de 14 la de la planta
baja formada por el centro y podrá construirse piso bajo prin
cipal 2.^o y 3.^o sin levantar barandillas vidrieras en la
primera enagia a la calle, utilizando estas en las inferiores
siempre que no bajen de nueve pies de luz y estén
a cielo raso. Caso de convenir al intermado construir sola
bancos no exceda la altura total del edificio con inclusion
de esto de los 58 pies citados, y se levantará entramado de ter
cias a los huecos interiores de la fachada, siendo su altura de
nueve pies sin subir sobre el alero mas de seis, para lo cual
es necesario reducir los inferiores a pies excepto la planta
baja que conservará los 14 indicados, presentando el intermado
a la aprobación del Excmo. Ayuntamiento los planos de
fachadas firmados por arquitecto. N. E. L. Sin embargo
decordarán lo que mejor estimen. Madrid 6 de Febrero de 1852

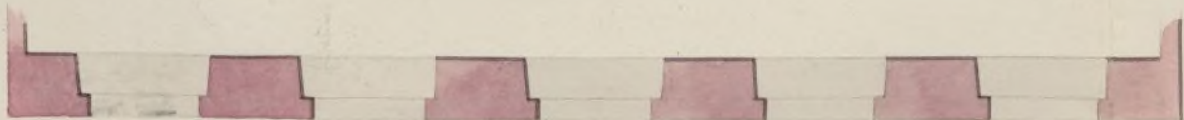
Wdoro Ilanor

Demostracion en planta y alzado de la fachada principal de la Casa Calle de Banco
 num. 39. que ha de construir el nuevo planton D. Domingo de Guibara,
 el cual se presenta al Ayuntamiento para su aprobacion.



Fachada.

Madrid 19 de Feb. de 1852.
 Juan Morán Lavandera



Planta.

Escala de 10. 5. 1. 10. 20. 30. 40 pies cast.

N.º 3.



Exmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta M.ª P.ª. Villa.

D. Domingo de Guvbara vecino de esta Corte a V.ª. con
el respeto debido expone: que habiendo adquirido por
título de compra una Casa sita en la Calle del
Pano numero 39. de la manz.ª 363 la cual le
Comisión de consecuencia de denuncia, de la visita de la Policía
Urbana, hea sido demolida por ruina; y con
fianza con el fin de que se reconstruya
plano que se acompaña
a la instancia del Sr. D. Domingo de Guvbara
Circante
El Sr. Correg.
Domingo de Guvbara
A. V.ª. Suplica se sirva expedir la
competente licencia, para que pueda hacer y pro-
curar los informes que estime oportunos, para
deber a efecto la reedificación de dicha Casa,
conforme en su parte exterior, al mismo de fecha
la cual que en voluntades abuelos presenta al
junto a la aprobación de V.ª. firmada por el
Arquitecto D. Juan Morin Labrador. Ma-
drid 21. de Febrero de 1852.

Exmo. Sr.
Domingo de Guvbara

Señores de la comisión de obras: Examinado el plano de fachada
de la casa que se trata de construir de nueva planta
por cuenta del Sr. D. Domingo de Guvbara en la
Calle del Pano num.º 39 manzana 363 formado
por D. Juan Moral Labrador, lo hallo arreglado

a los principios del arte y acuerdos del Excmo. Ayuntamiento.
por lo que no veo inconveniente en que P. E. E. se sirvan
considerar la licencia que se pide, observándose en la construc-
ción el diseño presentado con la circunstancia de que los
cimientos se han de levantar sobre terreno firme con
piedra de pedernal y mezcla de cal y arena, dándoles cuatro
pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el enrasado piso
de la calle, en donde adelantándose medio pie de cada lado se
sentará el zócalo de cantería de tres pies de alto lo nuevo y otros
tres de grueso, resultando dos huellas descubiertas en el punto
mas elevado de la calle, continuando estas a nivel hasta el
mas bajo, sin que falten en ningún punto de la fachada.
Sobre el referido zócalo y con el mismo grueso seguirá de fa-
brica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo
hasta la imposta del piso principal y de la misma fa-
brica en todas las alturas, siendo los arcos de puertas y ven-
tanas del propio material sin entramados sin umbrales
de madera, adelantándose por lo interior de cada piso lo nece-
sario para que resulte el último de 2½ pies de grueso para
el alero del alero que será de madera descubierta compuesta
de soleron, canchillo con bocardura y coronas moldada cubierta
de plomo o una cornisa de piedra o forjada que tenga
poco vuelo, formando sobre la misma una canal general
para que recogidas en ella las aguas llovedizas se intro-
duzcan en las bajadas de plomo embevidas en los muros
de fachada, las que desaguarán por encima de la acera
a la calle. Los balcones serán de vuelo lo mas pie
y medio los del piso principal y uno los de los pisos

restantes dadores $3\frac{3}{4}$ pies de altura y el intervalo de los
relaustres seis dedos, quedando vueltas las patillas en el grueso
de la pared un pie y mas de otro separado del vivo de la luz
de las ventanas. En las puertas no habrá patente ni puldano
alguno que sobresalga del filo de la fachada para que no impidan
el tránsito publico; en las puertas se levantarán lomas de piedra
perroquina de medio pie de espesor y tres de salida, sustentados
con mortero de cal, bajo una canchales, sin que puedan abrirse
lumbrenas orientales a los Señores, dejando estas colocarse entre
las mochetes de las puertas o a plomo de los lunos, y por último
se observará la fachada diligentemente imitando con las finitas
un buen orden de construcción, pintando al óleo de color claro
las puertas de la calle. Estando el Excmo. Ayuntamiento en-
cargado de la policía buen apunto de los edificios y de su segu-
ridad, podrá cuando guste el Excmo. Sr. Alcalde Corregidor
mandar se reconozca e informe acerca del estado de la obra, sin
embargo de que el dueño deberá dar aviso luego que este recubido
el zocalo de canchales, después de unrasado el piso principal, cuan-
do la fachada se halla coronada con el alero y por último después
que este concluida enteramente la obra, a fin de reconocer
si está en estado de alquilarse para que practicados los cuatro
reconocimientos resulte el cumplimiento de lo acordado por
el Excmo. Ayuntamiento. En la construcción de andamios
de la fachada se observará que las almas sean de sermas
colocadas en medio de los lunos a excepción de las de los extremos
que estarán a la línea de los muros medianeros para que no
resulten inconvenientes en la fábrica, las puertas serán de

13 de Avril de 1852

Gums. Sr.

Eugene *W. Miller*

Para Frey

Agaricus

Madris 20. re April 1852

See Argentine. Court.

Conforme J. C. con la Comisión.

Agosto 29 de 1852

Conforme con el Acuerdo del 29 de
abril de 1850

Remay

Ayuntamiento de Madrid

April 22

Descuanta

Excmo. Sr.

Aperjuicio p. la

A. vid. de inst.ª de D. Domingo Guevara tre. con-
 strucción de nueva planta de la casa C.ª del Barco
 n.º 59. ~~reinstaurada en~~ el Excmo. Ay.º, ~~de~~

por acuerdo de 20.º de Abril ult.º convino en la
 concesión de licencia en los términos propo-
 nidos por la Comisión de Obras, ~~de~~ ^{de} g. U. E. se
~~haya~~ ^{se} ~~autoriza~~ ^{autoriza} con su aprobación dho. acuerdo

tengo el honor de acompañarle adjunto.

Excmo. Sr. Madrid 3 de Mayo de 1852.

Excmo. Sr. Ministro de la Gobernación.

MINISTERIO DE LA GOBERNACION.

DIRECCION GENERAL

DE ADMINISTRACION LOCAL.

NEGOCIADO N.º 3.º

Junio 19

Para al Excmo. Ayuntamiento
de Madrid a los ef.ºs. de Mayo
de 1882.

Madrid 28 de Jun.
de 1882.

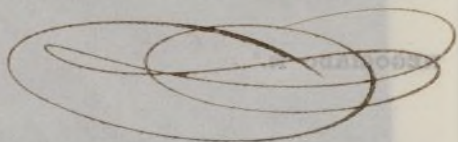
En Arz.º. Cons.
Queda S.º. C.º.º.º.º.º.º.º.
y espida la licen-
cia.

Esta Direccion aprueba
el expediente de construc-
cion de casa de nueva
planta en la Calle del
Parguillo n.º 39 instrui-
do a instancia de Don
Domingo Luevara, a quien
se expedira la licencia
oportuna bajo las condi-
ciones de alineacion y
construccion que constan
en el expediente y
planos que se devuelven
adjuntos, y se abonaran
en cargo al capitulo de
cargas del presupuesto
municipal del año ac-
tual los doscientos veinte
dos reales valor del ter-
reno que la obra deja
en beneficio del transito
publico.

Dios

guarda a H. M. much
MINISTERIO DE LA GOBERNACION
avis. Madrid 15 de
Junio de 1852.

Thomson Arriaga



[Faint, illegible handwritten text, possibly a list or notes.]

[Faint, illegible handwritten text, possibly a list or notes.]

Mr. Alcalde Corregidor de Madrid.

Ayuntamiento de Madrid

D. Cipriano M.^{co} Clemenciale.

Certifico: q^d por D. Domingo de Guevara en concepto de dueño de su casa C.^{da} del Praso n.^o 39 m.^o 363., se copuso a dho. Excmo. Ayunt.^o en inst.^a de 16 de Enero ult.^o [se le ha concedido por D. Domingo de Guevara la expresada casa y terreno de dar cumplimiento a la misma dada, significaba se le marcara su sitio en el plano y albañal q^d debiera dar cumplimiento a la misma].

Para dar a la Comisión de Obras, lo hizo esta al Sr. Jefe de Obras del Distrito, p.^o q^d en unión de sus señores. Pres. Reg.^o de la misma, del Abgt.^o del Cuartel, y el del interesado, se procediere al auto de labradora de acuerdo, de cuyo resultado se dió conocimiento por dho. Profesor en el sig.^{to} inf.^o Agui.

Presentado el plano de fachada firmado por D. Juan Morán Lavandera, se remitió a inst.^a del citado Arquib.^o, quien lo debió con el sig.^{to} Agui.

La Comisión en su virtud remitió el exp.^{to} a la deliberación del Excmo. Ayunt.^o proponiendo se resolviese acordar la licencia solicitada, a calidad de observar la alineación y demás particulares consignados por el Arquib.^o

Hecho presente a S.^o E. en sesión de 20 de Abril último, acordó conformarse con lo prop.^{to} por la Comisión, cuyo acuerdo obtuvo la aprobación de la Dirección g^{ral}. de Edificación local, en 1.^a de Junio, de que se enteró el Ayunt.^o en sesión del 28., acordando se expediere la licencia: Y es la presente q^d firmo: Madrid 2 de Julio de 1852.

Recibidos la licencia que produce este expediente Madrid. 8 de Julio de 1852.

Sindaco

Domingo de Guevara

La Direccion general de Administracion lo
cal al resolver aprobada el expediente instruido en
el Srno Ayuntamiento a instancia de D. Domingo
de Gálvez, solicitando el oportuno permiso p.^a
edificar de nueva planta la casa calle del Parco
n.^o 39 m.² 363 y que puede expedirse la oportuna
licencia al interesado, manifestando así mismo
q.^e con cargo a los fondos consignados al efecto
en el presupuesto municipal del corriente año
se le abra la cantidad de 222 rs. valor de los 22
pies ⁹/₁₆ que segun la alineacion señalada deja
la finca en favor al tránsito publico.

Lo comunico a V. S. para su inteligencia
y efectos convenientes.
Dios & = Madrid 8 de julio de 1852

Sr. Depositario de esta Villa
Igual al Sr. Contador de la misma