

V

4-83-57.

Ayuntamiento ^{to} Constituc.^l
de Madrid

1852.

Policia

D. Felipe Gonzalez Ponce, solicitando
licencia p.^a la nueva construccion de fa-
chada e. ancha de S. Bernard u.^l 43,



Escala de $\frac{1}{10}$ 10 20 30 40 50 pies castellanos.

Fachada del gran Calle ancha de S. Bernardo, n.º 43 nuevo.

Madrid, 6 de Marzo de 1832.

Antonio Florencio Delgado



Ref. 17

B. 133

Of. A. f. o. j. o. et

Presentada en
24 de Marzo.



Excmo Ayuntamiento.

Madrid 26. de Mar-
zo de 1852.

Por acuerdo gral.
del Excmo. Ayunt.

Pase a la Comisión
de Obra, previo in-
forme del Arqto.
del Cuartel.

D. Felipe González Poma, dueño de la
casa sita en esta Corte, y su calle an-
cha de San Bernardo, senalada con el
n.º 43. nuevo de la numer.ª 1.89. a S. E.
se publica espone que con objeto
del mejor repartimiento de las habita-
ciones de dicha finca, desea renovar
la fachada, en la forma que marca
el adjunto dibujo a fin de no ser
de absoluta necesidad su demolición
en atención a este, y a la de guardar
la gran cruz bastante estrecha
en el caso de hacer toda la fachada
de fábrica.

A. S. E. suplica tenga a bien conceder que
se haga entramada desde el pie 2.º
incluiva favor a que quedará revo-
cable. Madrid 20 de Marzo de 1852.

Felipe González Poma

Madrid 2.º de Abril de 1852.
Comisión de Obra.

Pase al Sr. Ven.º Alcalde del Distrito
p.º g. en unión del Sr. Regidor vocal
de la corporación D. Damaro Alcalá,

Nº Galiano, del Arquitecto del Cuartel, y el del interesado se proceda al acto de la tira de cuerda; informandose del resultado por dicho Profero.

El Sr. Corregidor—

Pernay

Señores de la comision de obras:

Marcada la disminucion que deve observarse con arreglo a la acordada por el Excmo. Ayuntamiento en la construccion de la fachada de la casa Calle e bucha de S. Bernardo numero 43 mandada 499 resulta que la fachada se establezca en linea recta en los 27 $\frac{3}{8}$ pies que tiene de extension, abando por la derecha con la numero 45 y por la izquierda con la 41, conservando por la derecha la posicion que hoy tiene y reduciendose por la izquierda 1 $\frac{1}{2}$ pies que hacen 29 $\frac{3}{4}$ pies los que a precio de 14 reales importan la cantidad de 414 reales 18 maravedis que deberan abonarse a el interesado de los fondos municipales.

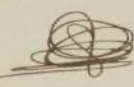
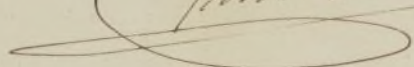
Examinado el plano de fachada formado por Don Antonio Florunio Delgado, e Arquitecto por la Academia de San Fernando, lo hallo arreglado a los principios del arte y acuerdos del Ayuntamiento excepto la altura del piso bajo que en vez de 14 pies de altura con la imposta no tiene mas que 11 $\frac{1}{2}$ por causa sin duda de tratar su dueño de conservar los pisos antiguos, cuya falta de altura Ayuntamiento de Madrid no deve consentirse en una calle

tan principal, deviendo aumentarse hasta la de los 14
pies que marca el reglamento, con lo que no halla inconveni-
niente en que D. S. S. se sirvan conceder la licencia que se
pide, observándose en la construcción el diseño presentado
con la dicha modificación en la altura de la columna baja,
y con la circunstancia de que los cuimientos han de construir-
se sobre terreno firme con piedra de pedernal y merceda
de cal y arena, dándoles 4 pies de grueso hasta medio pie
más bajo que el cuomar del piso de la calle, en donde retalan-
do medio pie de cada lado se sustenta el rocalo de cantería
de tres pies de alto comunes y otros tres de grueso, resultando
dos piladas deumbiertas en el punto mas elevado de la Calle
continuando estas a nivel hasta el mas bajo sin que falten
en ningún punto de la fachada. Sobre el referido rocalo
y con el mismo grueso seguirá de fábrica de ladrillo y mer-
ceda de cal y arena el cuerpo bajo hasta la altura del piso
principal y de la misma fábrica en todas las alturas, siendo
los arcos de puertas y ventanas del propio material sin
entramados sin umbrales de madera, retallándose por lo
interior de cada piso lo necesario para que resulte el último
de 2½ pies de grueso para el alero que será de
madera deumbierta compuesto de soleras, canchales con
sacadura y corona moldada cubierta de plomo, o una
cornisa de piedra o forjada que tenga poco vuelo, formán-
do sobre la misma una canal general para que recoja-
las aguas las aguas llorideras se introduzcan en las
bajadas de plomo cubiertas en las uniones de fachada

las que desaguarán por encima de la azotea a la calle.
Los balcones tendrán de nueve varas, más y medio los del
piso principal y uno los de los pisos superiores, dándoles
3³/₄ pies de altura y el intervalo de los balcones seis dedos
quedando recuadradas las patillas en el grueso de la pared un
pie y más de otro separadas del vivo de la luz de las ven-
tanillas: en las puertas no habrá entente ni pedestal alguno
que sobresalga del filo de la fachada para que no impidan
el tránsito público; en las azoteas se levantarán lomas de piedra
berroqueña de medio pie de espesor y tres de altura sentan-
dolas con mortero de cal bajo una variente sin que puedan
abrirse lumineras horizontales a los balcones, sirviendo estas
colocarse entre las mochetas de las puertas o aplomo de los
balcones, y por último se obrará la fachada debidamente
imitando con las fincas un buen orden de construcción, pin-
tando al óleo de color claro claro las puertas de la Calle.
Obrando el Excmo. Ayuntamiento encargado de la policía,
buen aspecto de los edificios y de su seguridad, podrá cuando
guste al Excmo. Señor Alcalde Corregidor mandar se reco-
rda e informe acerca del estado de la obra, sin embargo
de que el dueño deberá dar aviso luego que esté cubierto
el local de cantina, después de enmarcado el piso principal,
cuando la fachada se halla coronada con el alero, y por úl-
timo después que esté concluida enteramente la finca
a fin de revocar si está en estado de alquilarse para
que practicado los cuatro reconocimientos resulte el cum-
plimiento de lo acordado por el Excmo. Ayuntamiento.
Ayuntamiento de Madrid
En la construcción de arbolinos de la fachada se obra

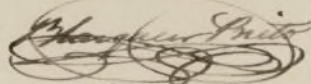
varán que las demás sean de lasuras colocadas en medio
 de los muros a excepción de las de los extremos que estarán
 a la línea de los muros medianeros para que no resulten
 inclinadas en la fábrica, las juntas serán de madera
 de a' 6 y los tablones de buena calidad sin nudos saltados
 poniendo tres por columna en el ancho de cada andamio-
 da, no constituido el arquitecto se carguen con mucho
 ladrillo; y para evitar en lo posible todo accidente desgra-
 cado se pondrán maderos de a' ocho o de a' diez entre las
 alunas que sirvan de antepechos o varamedilla, elevando de
 los tablones unos cuatro pies, redoblando este método donde
 se coloque el puntante que se formará con toda solidez, cui-
 dando además el profesor que los andamios interiores se
 planten seguramente para precaver una desgracia. Lo cuanto
 puedo manifestará M. S. E. sobre el particular. Madrid

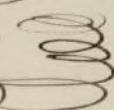
12 de Abril de 1852

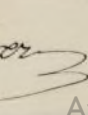
D. Pedro Llanos 


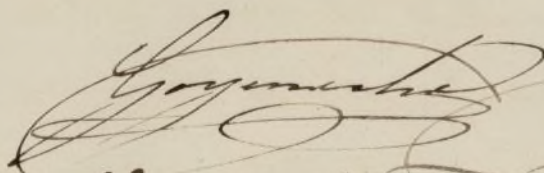
Quinto. Sr.

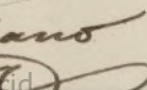
La celeridad y con la precisa condición de obsevar-
 se en la construcción de nueva planta de la
 casa C.º Ancha del S.º Bernardo n.º 43, el orn.
 de ejecución propuesto por el Arqto. del De-
 partamto, no halla reparo la Comisión de
 Honor en que se expida la licencia solicitada.
 Madrid 21 de Abril de 1852.

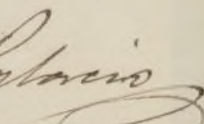


Villalobos 

Carra Florer 



Alvarado 

Salvador 

Ma#

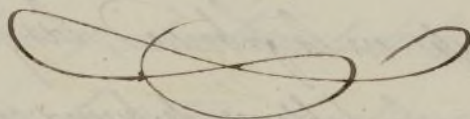
#drid 23 de Abril 1852.

#126

En dy.º Cons.º

Dere cuenta

~~Conforme~~ conforme con la Comision.

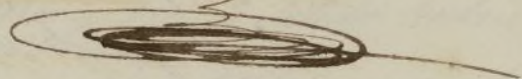


Madrid 29 de Abril de 1852

Conforme con el acuerdo del Excmo

Ay.º

Ponay



Excmo. Sr.

[Handwritten signature]
A inst.^a de D. Felipe Goum. Ponce se ~~remitió~~ ^{ha unido} exped.^{te}
sre. edificacion de casa de nueva planta, Calle Ancha
de S. Bernardo n.^o 43, el cual tengo el honor de
acompañar a V. E. p.^a of. 11 lo estima se sirva confir-
mar el acuerdo del Excmo. Ayunt.^o de 23 de Abril
ultimo ~~concediendo~~ ^{concediendo} en la licencia solicitada
segun lo propuesto por la Comision de Obras &
Saneamiento. Dada en Madrid 3 de Mayo de 1852.

Excmo. Sr. Ministro de la Gobernacion -

MINISTERIO DE LA GOBERNACION.

DIRECCION GENERAL

DE ADMINISTRACION LOCAL.

NEGOCIADO N.º 3.º

Item 19

Para al Excmo.

Ayuntam.^{to} á los eff.

d. Dña. Dña.

Madrid 28 de Nov.
de 1852.

En Ay. D.º. Cons.º

Se da S.º.º.º.º.º.º.
y expdase la licencia.

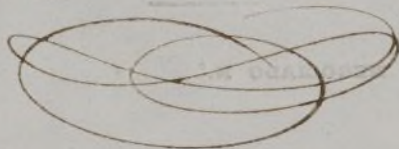
Ayuntamiento de Madrid

Nota Direccion aprobada el
expediente de edificacion
de una casa de nueva
planta en la Calle an-
cha de San Bernardo
numero 43, instruido á
instancia de D. Felipe
Gonzalez Pico á quien
se expedira la oportuna
licencia un tas un di-
cinos de instruccion
y alineamiento unig-
nadas en el expediente
y plano que adjuntos
se devuelvan, y se abra-
ran lo cuatrocientos ca-
tore reales diez y ocho
maravedies, valor del
terreno que la obra deja
á beneficio del transito
publico, un cargo al
capitulo de cargas del
presupuesto municipal
del año actual.

Dios

guarde a N.º muchos
años. Madrid 15 de
Junio de 1852.

Donn Misenda



Mr. Alcalde Corregidor de Madrid.

Ayuntamiento de Madrid

D. Cipriano M.^a Clemente D.

Certifico: que por D. Felipe Gonalles Porcé en concepto de dueño de la casa C.^a Ancha de S. Bernardo n.^o 42, m.^o 499, se expuso á dho. C.^omo. Ayunt.^o en int.^o de 20.^a de Mayo último, que con objeto del mejor repartim.^{to} de las habitaciones, deseaba renovar la fachada en los términos q.^e manifestaba el plano q.^e acompañaba firmado por D. Antonio Florencio Delgado quedando la primera crugia bastante estrecha en el caso de haver toda la fachada de fábrica, suplicaba tuviese á bien S.^o B. conce- der se iniciere enstramada desde el piso 2.^o

~~la~~ ^{la} ~~Comisión~~ ^{Comisión}
Pasada a la Comisión de Obras, lo hizo ésta al Sr. Te-
licado del distrito, p.^a que en unión de unos señores Pe-
g.^o de la misma, del Arg.^o del Cuartel, y el del inte-
resado, se procediere al acto de la tira de cuerdas; de
cuyo resultado se dió conocimiento por dho. Profesor en el
sig.^{te} informe — Aquí.

La Comisión en su virtud remitió el exped.^{te} á la deli-
beración del C.^omo. Ayunt.^o, proponiendo se iniciere
expedir la licencia solicitada á calidad de observarse
~~la~~ el orn.^{to} de ejecución con signado
por el Arg.^o.

Hecho presente á S.^o B. en sesión de 23.^a de Abril
último, acordó conformarse con lo prop.^{to} para Comi-
sion, cuyo acuerdo obtuvo la aprobación de la Direc-
ción gral. de Admon. local en 1.^a de Mayo último, de q.^e
se enteró el Ayunt.^o en sesión del 26.^a acordando
se expidiese la licencia: Y es la presente que
firmo: Madrid 2 de Julio de 1852.

Receivido la licencia q.^e produce este expediente
Madrid y 8 de Julio de 1852.

Juan Pantoja

Exmo Sr. Corregidor = D Felipe Gonzalez Porre, Duño
de la casa sita en esta Corte y en calle Ancha de S. Bernardo
num.º 43 nuevo, solicita licencia p.ª la renovacion de su fa-
chada con fecha 20 de Marzo ultimo, especificand que lo
hacia con el objeto de la mejor distribucion o repartimiento
de las habitaciones, estas que comprendian tres plantas, ba-
ja principal y segunda, las mismas que se han aprovechado,
L, han erigido en la fachada sus respectivas alturas.
Ademas, verificand el derribo de la fachada, y queriendo aun
la licencia p.ª construir la nueva se ha invertido el tiem-
po en la obra interior, en terminos de estar cubierta y a fal-
ta de blanqueos, cuando con fecha 2 del corriente se expirio
la solicitada licencia donde se expresa que ha de tener el piso
bajo entera pisa de altura, cosa del todo imposible, en atencion
a lo expuesto; y por tanto = A. N. E. Suplica y espera de
su justificacion se sirva mandar modificar la altura
del piso bajo de la fachada, hasta nivelarla con el ora
del piso principal aprovechado, merced a que quedara re-
novado = Madrid 12 de Julio de 1852 = Felipe Gonzalez
Porre =

Julio 14 = Uniforme el Arquitecto del Cuartel = May
una rubrica =

Sr. Alcade Corregidor = En cumplimiento de lo ordenado
por V. S. y con vista de lo que se dice en la presente solicitud
p.ª D. Felipe Gonzalez Porre, duño de la casa calle Ancha de
S. Bernardo num.º 43, cuya fachada se esta reedificand de
nueva planta, he verificado esta, y resulta que la altura
de la planta baja con inclusion de la imposta tomada sobre
la acera, es de 11 $\frac{1}{4}$ pies en vez de 14 que esta acordada, cuyo
defecto no es posible reparar y causand sin duda por las razo-
nes que expone el interesado, en atencion a q habiend pre

sentado el plano en los terminos que ha ejecutado la obra
y siendo informado por el que suscribe en 12 de Abril, una
insistiendo la conveniencia de que la planta baja tuviese
no habiendo recibido el dictamen de la Junta de Licencia, segun
dice, hasta el dia del presente, debio creer sin duda q. el Ayuntamiento
estaba conforme con el proyecto presentado
y asi ha ejecutado la obra, hallandose corriente y con
arreglo a lo mandado la cantoria y construccion de las
fabricas: lo que pongo en conocimiento de V.S. a los efectos
que estime oportunos. Madrid 17 de Julio de 1852 = Y
dado D. N. =

Julio 22 = Informe la Comision de Obras con urgencia
lo que se la ofrece y parea = Hay una rubrica =
Sr. Alcalde Corregidor = La Comision de obras hecha
cargo de la adjunta instancia de D. Felipe Gonzalez Porce
y evacuando el informe que V.S. se sirve pedir, observo a
V.S. que ni las consideraciones que supone dicho interva
lo ni las que manifiesta el Arquitecto, son bastantes p.
atenuar o minorar la falta que ha habido en la autoriza
cion de la planta baja, puesto que debiendo tener catorce pies
resulta ser solo de 11 $\frac{3}{4}$. No habiendo obtenido la li
cencia, no es bastante para creer que por el tiempo tra
currido, el Ayuntamiento estaba conforme con el pla
no presentado p.^a considerarse autorizada a dar princi
pio a la obra. El Sr. Porce solicito con fecha 20 de
Marzo la licencia, se entrego en Secretaria el 21: se pa
so el 26 a la Comision de Obras. El 2 de Abril se dispuso
la tira de cuerdas, se informo el resultado el 12 del mismo
se despachó por la Comision el 21: lo fue por el Ayunta
miento el 23 y por V.S. en 24; pero remitido el exped.
al Excmo Sr. Ministro de la Gobernacion, no ha sido re
suelto con su aprobacion hasta el 15 de junio, recibiendo
por V.S. el 17 y dando cuenta al Ayuntamiento el 28, api
diendole la licencia en 2 del inmediato julio. Aqui tiene
V.S. la tramitacion del expediente = No habiendo ocurrido
nada de interregno, pero no incurrir a la Comision

inquirirle de modo alguno; y si solo reiterar que esa dilación
y remora si se quiere no autorizaba ni facultaba al Propie-
tario p.^a proceder por sí, sin operar la conveniente y oportuna
licencia en la que se consignasen como se hizo las reglas que
reberia observarse, entre las cuales, lo era una la de aumen-
tar hasta 14 pies la altura del piso bajo. Hoy está ya levan-
tada la fachada y el defecto y la falta no es posible reparar
la como V.S. conoce bien, sin causar un perjuicio gravi-
simo a los intereses del Propietario. En tal estado? Cual
quiere V.S. que sea la opinion de la Comision? ¿Que se
derriba toda la fachada? El castigo y pena muy fuerte.
¿Que lo hecho se quede así, con menqua del prestigio de la
Autoridad? Tampoco. En tal situacion y conflicto la
Comision remite al buen juicio e ilustrada consideracion
de V.S. estas sencillas observaciones p.^a que acuerde y re-
suelva lo que estime por mas conforme y acertado =
Madrid 28 de Julio de 1852 = Margarita Prieto = Casa flor =
Alcala Galiano = Goyenche =

En copia de sus originales.

Madrid 18. de Ag. to de 1852.

Comisión de Obras

No habiendo sido posible
al Sr. Corregidor por sus
ocupaciones asistir a
la sesión de este día
como se proponía ha-
cerlo, vuelvase a dar
cuenta en la 1.^a a que
S. P. se sirva concurrir.

Manuel Pardo

Para Noche

Alcalde primer

Alcalde

Ayuntamiento de Madrid

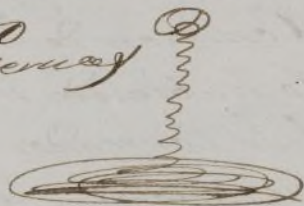
Segundo es el expediente in-
struido con motivo de no haber
se sujetado a las prescripciones
de la licencia en la construc-
ción de la Casa Calle Fran-
cisco de S. Bernardo n.º 113,
a fin de que esa comisión
vuelva a ocuparse de este asun-
to esperando se sirva S. P. ma-
nifestarme el día en que se
haya de tratar de él para
tener la honra de asistir a
la sesión.

P. D.

para V. S. m.ª a.ª Madrid

21 de Agosto de 1851.

Luci Perrey



Ayuntamiento de Madrid

Sr. Vicepresidente de la Com.ª de Obras

Copia del informe emitido p^a la Com^{on} de Obras

Sr. Alcalde Corregidor - La Comision de obras ha visto nuevamente, segun V.S. se sirve prevenirla en su comunicacion de 11 de Agosto ultimo el expediente relativo a la construccion de la casa calle ancha de S. Bernard n^o 42 con motivo de incidente promovido en orden a no haberse cumplido por el Propietario con las prescripciones consignadas en la licencia expedida o sea la falta de altura en la planta baja. La Comision se ha hecho cargo como a V.S. consta por haber tenido la honrra de verificarlo bajo su presidencia, de las antecedentes del asunto, y teniendo en cuenta que el interesado al presentar el plano de la nueva fachada expuso terminantemente que

esta era solo la que deseaba renovar
p.^a la mejor distribución ó repartim.^{to}
de habitaciones proponiéndose p.^a lo
visto conservar los pisos antiguos, as
de parecer atendida esta circunstanc
cia se le relleve de la condic.^{on} impues
ta de tener los pisos de altura la plan
ta ó piso bajo, autorizándose la
continuación de la referida obra.
Lo cunto se ofrece á la Comisión
manifestar, á V. S. quien no obstan
te acordara lo que entime por más
conforme. Madrid 9 de Set.^º de 1852.
Blasquez Prieto - Bara More -
Villalobos - Alcalá Galiano - Palacio
D. copia

La Direccion general de Administracion local
al resolver aprobado con fecha 18 de junio ultimo
el expediente instruido en el Srno Ayuntamiento
a instancia de D. Felipe Gonzalez Porre solicitando
el oportuno permiso para edificar nueva planta
la casa de Escuela de S. Bernard n.º 123 m.ª 499.
y que puede expedirse la oportuna licencia al inte-
res de, manifestando en mismo que con cargo a los
fondos consignados al efecto en el Presupuesto mun-
icipal del corriente año, se le abone la cantidad de
L. 14. y 13 m. Valor de los 29 ⁹⁹/₁₀₀ pies que segun la
alineacion señalada, reja la finca en favor del tran-
sito publico.

Lo comunico a V. para su inteligencia y
efectos consiguientes,

Dto de Madrid 2 de julio de 1852.

Sr. Depositario de esta Villa
Y qual al Sr. Contador de la misma