

4-83-50.

Ayuntamiento ^{to} Constituido.
de Madrid

1852

Policia

D Pedro Ferrn y Serenysse, dueño de
la casa calle de la plaza n.º 30. m.ª 457. licencia
p.ª construirla de nueva planta.

Fachada de la Casa N.º 30 Manz.ª 251 de la calle de la Justa.



9. Sus 30 9 6 4 2 0
3 7 5 0 3

30

20

30

40

50

60

70

Castellanos

Madrid 14 de Julio de 1892.

Robo V.º y V.º

[Signature]

N.º 1.º 41.

15 2ª

N.º 262 vto



Excmo Ayuntamiento de esta M.ª H.ª D.

Madrid 16 de

Julio de 1852

Excmo de la R.ª Academia de Nobles Artes de San Fernando

Excmo de y Vecino de esta Corte a V.ª E. hace presente:

Para la

Com.ª de Obra. que como dueño que es de la casa N.º 30 man-

rana 457 de la Calle de la Huelga, y por su

mal estado, se halla decidido a construir en dicho

sitio una finca de nueva planta; por lo que

V.ª E. recurre solicitando la correspondiente orden de a-

lineacion para poder proceder a la total recons-

trucción de la citada finca, y cuyo plano de

Com.ª de Obra. fechada acompaña adjunto. Pasa a que que

sejante de dar a conocer. Madrid 14 de Julio del 852.

Madrid 14 de Julio del 852.

Madrid 14 de Julio del 852.

Madrid 14 de Julio del 852.

Madrid 14 de Julio del 852.

Madrid 14 de Julio del 852.

Madrid 14 de Julio del 852.

Madrid 14 de Julio del 852.

Madrid 14 de Julio del 852.

El Alcalde Corregido.

Peruero

Señores de la Comisión de obras: Marcada la alin-

medición que debe observarse con arreglo a la acordada por el Excmo. Ayuntamiento en la construcción de la fachada de la casa que se trata levantar por Don Pedro Romé en la calle de la Fusta número 30 manzana 457, resulta que la fachada se establecerá en línea recta en los 69 pies que tiene de estension, alineando por la derecha con el ángulo de la casa núm.º 48 manzana 456 y por la izquierda con un punto de la medianera de la casa que se trata construir que diste 24 pies para el ancho de la Calle, rematándose por ambos extremos 5 $\frac{1}{2}$ pies que hacen 362 $\frac{1}{2}$ los que a precio de doce reales importan la cantidad de 4347 reales que deberá abonarse a el interesado de los fondos municipales.

Examinado el plano de fachada formado por el mismo dueño D. Pedro Romé como arquitecto por la Academia Nacional de S. Fernando, lo halló arreglado a los principios del arte y acuerdos del Excmo. Ayuntamiento, teniendo que la altura de la planta baja tenga 12 pies de alto y se construya el sótano a los techos interiores de la fachada, sin exceder la altura total de 58 pies, con lo que no halló inconveniente en que S. E. se sirvan conceder la licencia que se pide, observándose en la construcción el diseño presentado con dichas modificaciones y con la circunstancia de que los cimientos han de construirse sobre terreno firme con piedra de pedernal y mezcla de cal y arena.

dandoles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo
que el curar del piro de la Calle, en donde shallandose medio
pie de cada lado se sustenra el toldo de cantaria de tres pies
de alto los muros y otros tres de grueso, resultando dos hiladas
de muros en el punto mas elevado de la Calle, continuando
estas a nivel hasta el mas bajo, sin que falten en ningun
punto de la fachada. Sobre el referido toldo y con el
mismo grueso seguira de fabrica de ladrillo y mezcla de
cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piro prin-
cipal y de la misma fabrica en todas las alturas, siendo
los arcos de puertas y ventanas del propio material sin
entramados ni tabernáculos de madera, shallandose por
lo interiores de cada piro lo necesario para que resulte
el interior de 2 1/2 pies de grueso para el servicio del
alero que sera de madera descubierta compuesto de so-
bron, canchales con boiserie y corona moldada cubierta
de plomo o una cornisa de piedra o forjada que tenga
poco vuelo, formando sobre la misma una canal general
para recoger en ella las aguas lloraderas se introduciran
en las bajadas de plomo embocadas en los muros de fachada,
las que desaguarán por encima de la azua a la Calle.
En las puertas no habra ventana ni peldano alguno
que sobresalga del filo de la fachada para que no im-
pidan el tránsito publico, en la azua se sustentarán
barras de piedra Berroquina de medio pie de espesor

y tres de salida. Reubandolas con mortero de cal
bajo una varanta, sin que puedan abrirse ventanas
orientales a los Solanos, debiendo estas colocarse entre
las mochetes de las puertas o aplomo de los huecos y por
ultimo se reborara la fachada ~~destruyendola~~ ^{reconstruyendola} imitando con
las pintas un buen orden de construccion, pintando al olio
de un color claro las puertas de la Calle. Esparido el
Cerro. Ayuntamiento encargado de la policia, buen as-
pecto de los edificios y de su seguridad, podra cuando guste
el Sr. Alcalde Corregidor mandar se reconozca e
informe acerca del estado de la obra, sin embargo de
que el dueño debera dar aviso luego que este cubierto el
portal de cauteria, despues de cubierto el piso principal
cuando la fachada se halla coronada con el alero, y por
ultimo despues que este concluida enteramente la finca
a fin de reconocer si esta en estado de alquilarse para
que practicados los cuatro reconocimientos resulte el cumpli-
miento de lo acordado por el Cerro. Ayuntamiento. En
la construccion de andanios de la fachada se observara
que las almas sean de resmas colocadas en medio de los hue-
cos a inspeccion de los de los extremos que entran a la
Calle de los muros medianeros para que no resulten
muchinales en la fabrica, las puertas sean de madera
de a seis y los tableros de buena calidad sin maderos
saltadizos, ^{Ayuntamiento de Madrid} poniendo tres por lo menos en el ancho

de cada andamada, no consintiendo el arquitecto
 se carguen con mucho ladrillo, y para evitar en lo
 posible todo incidente desagradable se pondrán maderos
 de a' ocho o de a' diez entre las almas que sirvan de
 andepulos o varandilla, elevandolos de los tablonas unos
 cuatro pies, redoblado este andamado donde se coloque el
 pescante que se formará con toda solidez, cuidando
 ademas el profesor que los andamios interiores se ejecuten
 segun arte para prevenir una desgracia. Es cuanto
 puedo manifestar a V. E. sobre el particular. Ma-
 drid 22 de Julio de 1852.

Ignacio Llanos

Señor Sr.

Con gusto y precisa sujecion á observar la alineacion y demas
 reglas propuestas por el arquitecto de esta Villa, D. Pedro Llanos,
 no halla reparo la Comision en que se expida la licencia solicitada
 para la nueva construccion de Casa si que se refiere este expediente.

Madrid. 28. de Julio de 1852.

Blasquez Arce

Alonso Garcia

Cara Flor

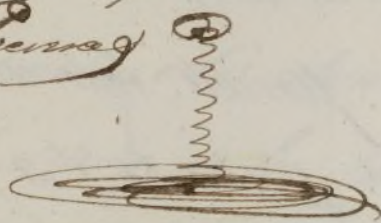
Mad. 30 de Julio 1852

En Sept. Cons.
 Con la Comision,

Agente d
 de cuenta

Año 6 de Sept. de 1854
Munitan a la Suprob. de la Superintendencia

Prenay



Pro

Se acompaña a V. el expediente
 de licencia a D. Pedro Fomei
 para edificar de nueva planta
 casa de la Santa Cruz, a fin
 de que si V. lo halla conforme
 se sirva autorizar con su apo-
 stado el acuerdo del Excm. Ayuntamiento.
 D. 30 de Julio de 1852 al per-
 mite solicitando

En la Madrid de 30 de Agosto
 de 1852.

Director general de administracion local

MINISTERIO DE LA GOBERNACION.

DIRECCION GENERAL

DE ADMINISTRACION LOCAL.

NEGOCIADO N.º 3.º

Agosto 26.

Pase a la Secretaria
de Ayuntamiento para
los efectos consiguientes

N/



Madrid 10 de Set.º 1852.
En virtud de lo
ordenado por el Sr. D.º
de la expedición de
licencia según lo dis-
puesto por el Sr. D.º
de Regidor.

N.º 362.º

Esta Direccion general
ha resuelto aprobar el
expediente que adjunto
devuelvo a V.º S.º instruido
a instancia de Don Pedro
Gómez y Vercruggse, para
edificar de nueva plan-
ta la casa calle de la
Gusta N.º 30 manzana
4.ª; pudiendo expedir-
se la oportuna licen-
cia de construccion al
interesado y abonando-
le con cargo al capi-
tulo correspondiente
del presupuesto mu-
nicipal del corriente
año cuatro mil tres-
cientos cuarenta y se-
te reales valor de
los materiales, sesenta y

dos y en cuarto ju
que segun la alu
cion señalada a
finca, deja esta
favor del tránsito
público.

Dios guarde a V.
m. a. Madrid 20
Agosto de 1852.
El Director interior

Justo Pastor
Morales

Sr. Alcalde Corregidor de Madrid

Ayuntamiento de Madrid

Agostino M. Lemercin & Co

Copia: Que por D. Pedro Fome
y Verayse se otorgó de su Excmo.
Ayuntamiento en Vicaria el 14 de Julio
Ultimo, el oportuno permiso para proce-
der a la reconstrucción ~~de una plaza~~
de la casa de su propiedad Calle de la
Junto N.º 30 m. 457, conforme al plano #

Parada la instancia a la
Comandancia de Obis, lo hizo una al Sr. Je-
suense de Obis del distrito para que
en unión de sus Lts. ha Regidores, vira-
les de la misma, del Triguero del fu-
ero y el reclamante, le ~~presentara~~ ex-
ponga al año de la ira de cuentas,
informando del resultado por otro Tr-
guero, como lo verifio en el sigte. informe.

Agosto de 22 de Julio

La Comisión en su vista sometió al Excmo. Sr. D. Juan de la Haza la deliberación del Excmo. Ayuntamiento proponiendo se aprobase la licencia solicitada para la construcción de la Embarcadero de las Cajas con entera y precisa sujeción a lo ordenado en la Real Cédula y demás reglas por el Excmo. Sr. D. Juan de la Haza acordadas. Hecho presente a S. E. en sesión de 30 del Excmo. Ayuntamiento acordó aprobarse el parecer de la Comisión y en su consecuencia ha sido autorizado por

la Dirección general de Administración
en loat en 20 del corriente
y para que come a lo finis
oprimo por la presente que
firmo Madrid 28 de Agosto
de 1852.

~~Señor~~

He recibido la licencia que ha motivado este
apoderante, hoy 24 de Setiembre 1852

Como encargado

Agustín M. de Sotomayor

La Direccion general de Administracion local
al resolver aprobada con fecha 20 del corriente al ape-
diendo instruido en el Excmo Ayuntamiento a instancia
de D.^o Pedro Ferrer y Veremunde solicitando el oportuno
permiso para edificar de nueva planta la casa calle
de la Puerta n.^o 30 m.^a 257, y que puede expedirse la por-
tuna licencia al interesado, manifiesta asimismo
q.^e con cargo a los fondos consignados al efecto en
el presupuesto municipal del corriente año, debe
abonar la cantidad de 4347 L valor de 362 p^{as} $\frac{1}{4}$
q.^e segun la estimacion señalada reja la finca en
favor del transito publico.

Lo comunico a V.^a para su inteligencia
y efectos convenientes.
Dios &c - Madrid 28 de Agosto de 1852

Sr. Diputario de esta Villa
Igual al Sr. Contador de la misma