

349

# GRAN MADRID

Boletín informativo  
de la  
Comisaría General para la  
Ordenación Urbana de Madrid  
y sus alrededores

AÑO

16

1951

Ayuntamiento de Madrid



# S U M A R I O

	<i><u>Páginas</u></i>
Excmo. e Ilmo. Sr. D. Pedro Muguruza Otaño.....	2
Avenida del Generalísimo.—Ordenación de un nuevo acceso.....	5
Estado actual de la Planimetría de Madrid.....	13
La Feria del Campo.....	23
Comisión de Urbanismo de Madrid.....	25
Anales de la villa de Madrid.....	33

---

Copyright, 1951.  
Es propiedad.  
Queda hecho el depósito que marca  
la ley.

---



# GRAN MADRID

BOLETIN INFORMATIVO DE LA COMISARIA GENERAL PARA  
LA ORDENACION URBANA DE MADRID Y SUS ALREDEDORES





EXCMO. E ILMO. SR. D. PEDRO MUGURUZA OTAÑO

*Primer Comisario General de Ordenación Urbana de Madrid y sus alrededores*

Fallecido en Madrid, el 3 de febrero de 1952, el insigne arquitecto don Pedro Muguruza Otaño, había nacido también en esta capital el 25 de mayo de 1893. Guipuzcoano por su linaje, vascongado en definitiva, ya que sus cuatro apellidos pertenecen a la familia que puebla la cuenca del Nervión y del Urumea, Madrid le debe casi íntegramente un haber profesional, que

se tradujo en numerosas e interesantes obras arquitectónicas; apenas habiendo cumplido veintitrés años, terminó Muguruza su carrera con el número uno de su promoción y obtuvo por oposición (1920) la cátedra de Proyectos de la Escuela Superior de Arquitectura. Fueron los primeros encargos que recibió el teatro de la Latina y la reconstrucción arqueológica de Sagun-



to. Muguruza deja muchas huellas de una competencia profesional que, fecundada por una insólita, extraordinaria capacidad de trabajo, se propuso y consiguió resolver los más diversos géneros y arquetipos, verbigracia: la restauración de la casa de Lope de Vega y las cartujas de Miraflores y el Paular; la casa de la calle Alfonso XII, en donde ha muerto; el Palacio de la Prensa; las innovaciones en el Museo del Prado y en el Palacio de las Cortes; la ampliación del Ministerio de Asuntos Exteriores; la finca de Ibarra, en la plaza de Rubén Darío; la casa-palacio en la calle Hermanos Bécquer; el edificio del Coliseum, amén de otras realizaciones, ya de nueva planta, ya de consolidación o perfeccionamiento. El proyecto gigantesco del Monumento a los Caídos, en Cuelga Muros, a pocos kilómetros de El Escorial, fué concepción suya: atrio, iglesia, monasterio, cripta, tallados en la roca viva, y una cruz colosal, que en las noches serenas de estío enviará hasta el mismo Madrid el mensaje de un haz luminoso. Pudo Muguruza prosperar en el extranjero, pues amén de sus muchos viajes por Europa, estuvo en los Estados Unidos seis meses, durante los cuales construyó un gran hotel en Pembeach (Florida) por encargo de una sociedad que tuvo noticias del arquitecto español a través de aquel embajador de los Estados Unidos en Madrid, que costeó el monumento a Pizarro en Trujillo, y el que en la capital del virreinato del Perú perpetúa también la memoria del conquistador. Muguruza volvió a España, de donde nunca desertó, y que era para él su norte anímico y su campo profesional.

Cuando, en el otoño de 1936, logra salir de Madrid y deja de ser perseguido, se pone inmediatamente a trabajar en zona nacional, sin adoptar la precaución de un descanso. En vez de reponer su sistema nervioso, quebrantado, malherido, reanuda quizá, con ritmo aumentativo, acelerado, su jornada laboral, la cual asciende a un promedio de veinte horas cada veinticu-

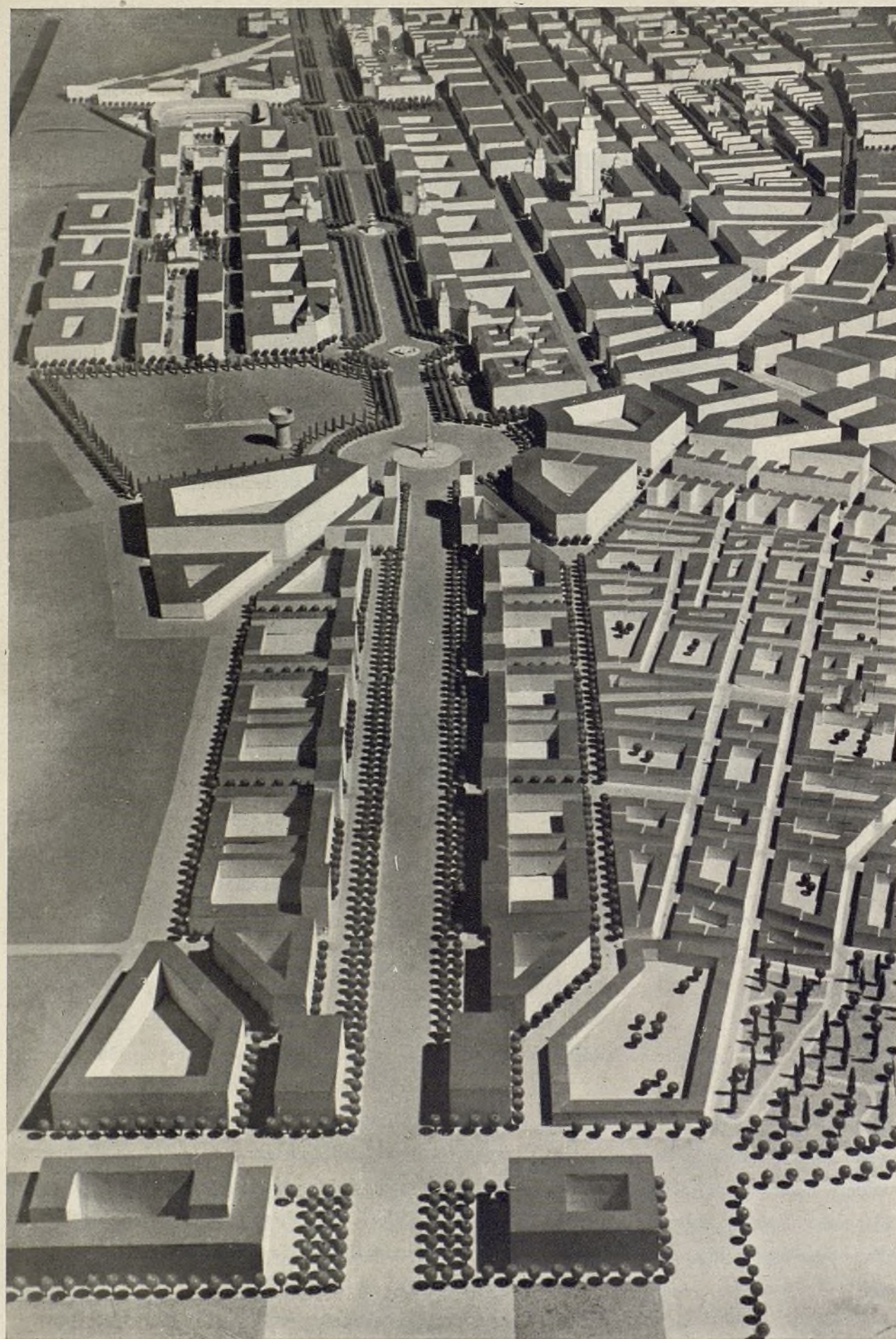
tro. Muguruza, que escarbando la tierra con sus manos, había descubierto y rescatado la arqueta que contenía los restos de San Francisco de Borja bajo las ruinas humeantes de la iglesia de la calle de la Flor, se preocupó, antes que terminara la guerra civil, de las riquezas del Museo del Prado, que habían ido a parar a Ginebra, y promovió su devolución. El fué quien organizó los Servicios de la Dirección General de Arquitectura y el primer titular de ellos, y quien, presidiendo una ponencia técnica de la Junta de Reconstrucción de Madrid, redactó el reglamento general de la Ordenación Urbana de la capital; y él, primer Comisario de las nuevas funciones, desde el 3 de mayo de 1945 hasta febrero de 1946, época en que Muguruza, sintiendo que las fuerzas le abandonaban definitivamente, dejó de ser, recluyéndose en su piso de la calle Alfonso XII, el animador de una naciente escuela de urbanismo y de urbanistas que había fundado, y cuyos frutos cunden ya por toda España.

Su muerte prematura arranca de los sufrimientos que padeció cuando Madrid era yunque del martillo rojo, sufrimientos agravados por el don íntegro, absoluto, que hizo de su salud aquel patriota a la empresa de reconstruir el país.

A medida que las décadas, e incluso los siglos, pasan, el bien que a la capital rindió el ilustre arquitecto irá aumentativamente revelándose, valorándose. Los madrileños y la Casa de la Villa deben testimoniar cuanto antes a su bienhechor, don Pedro Muguruza Otaño, el homenaje de admiración y gratitud que su memoria merece.

¡Honor y recuerdo perennes a los españoles que, como él, crearon mucho más de lo que prometieron; construyeron mucho más de lo que anunciaron; a los españoles que, fértiles en obras y parcos en discursos, sembraron, como Muguruza, la patria común, bajo apenas tempestades de palabras, con la semilla de la fe, la inventiva, la abnegación y el trabajo!





*Vista de la  
maqueta del  
nuevo acceso  
a Madrid por  
la carretera  
de Francia,  
enlazando con  
la avenida del  
Generalísimo.*





*Fotografía aérea del estado actual de la carretera de Francia con los nuevos bloques de viviendas, construidos por la Comisaría de Ordenación Urbana. (Foto T. A. F.)*

## AVENIDA DEL GENERALISIMO ORDENACION DE UN NUEVO ACCESO

PEDRO MENDEZ CUESTA, Arquitecto

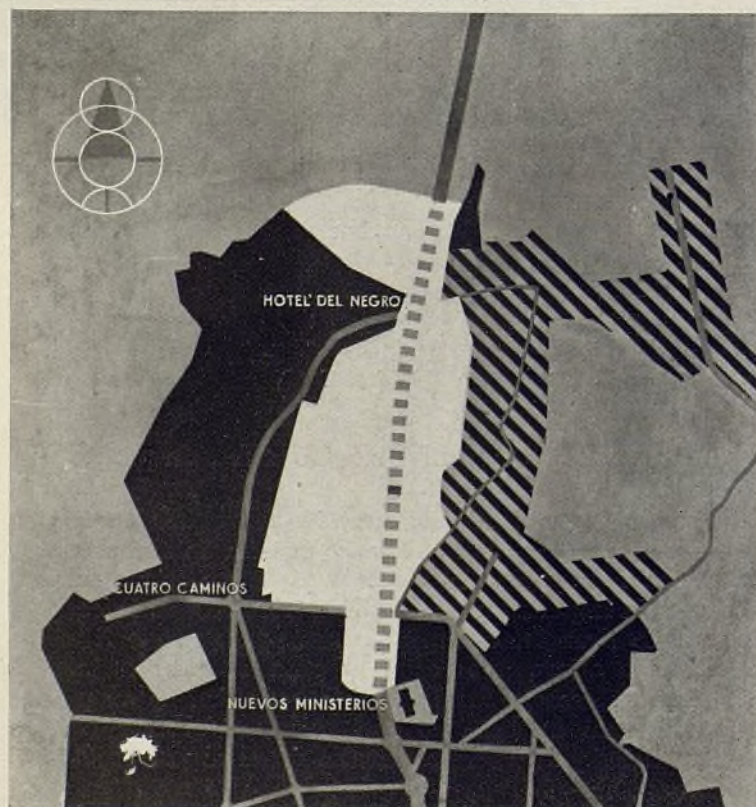
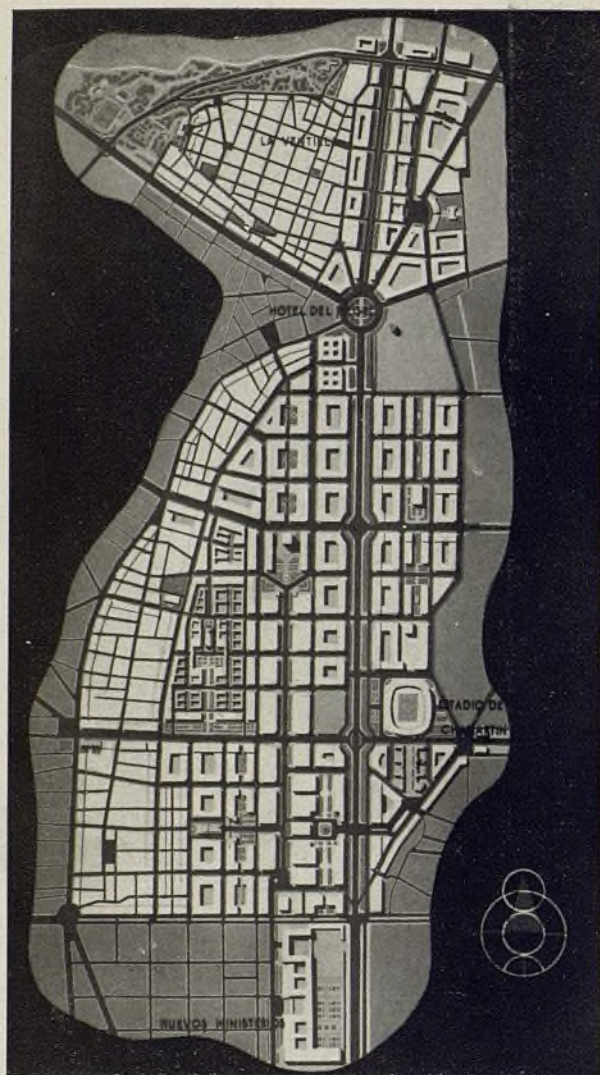
La avenida del Generalísimo, cuya urbanización puede considerarse terminada a efectos de funcionamiento como vía de tráfico rápido hasta la gran plaza proyectada en los terrenos denominados en la actualidad del Hotel del Negro, constituye el acceso más importante y de mayor dignidad por el norte de la ciudad.

A partir de la citada plaza enlaza con la actual carretera de Madrid a Francia, que en su primer tramo atraviesa una zona suburbana de condiciones estéticas muy deficientes.

Por otra parte, la nueva estación proyectada en la zona de Chamartín de la Rosa, y que ha de absorber el tráfico ferroviario del Norte y Noroeste, tiene su acceso más importante en el kilómetro 7,150 de la carretera de Francia, es decir, en un punto que obliga asimismo a atravesar la zona suburbana antes citada.

Estas consideraciones plantean la necesidad de adoptar soluciones urbanísticas que permitan obtener un acceso digno y libre de obstáculos en el mayor grado posible.





*Planos de esquema de la ordenación del nuevo acceso.*

A estos efectos, y en estrecha colaboración con el Ministerio de Obras Públicas, que ha proyectado el nuevo trazado en forma de autopista de la carretera de Francia hasta el kilómetro 15,600, y a la que nos referimos posteriormente, se ha proyectado la ordenación del trozo comprendido entre la plaza del Hotel del Negro y el cruce con el acceso de la nueva estación.

Se inicia esta ordenación, como se indica anteriormente, en la plaza del Hotel del Negro, que constituye un elemento urbanístico de gran importancia, y al que se pretende dar un carácter monumental. Tiene una forma circular, con un diámetro de 200 metros, y coinciden en ella el acceso de la carretera de Francia y la futura desviación de la carretera de La Coruña desde el kilómetro 18.800, cuyo trazado se desarrollará a través del monte del Pardo, continuando por el sur del poblado de Peña Grande para penetrar entre las zonas suburbanas de Tetuán de las Victorias y La Ventilla.

Las obras de urbanización de esta plaza fueron iniciadas por la Comisaría de Urbanismo, que procedió a la expropiación y demolición de una parte de las fincas que ésta ocupa y a la explanación y consolidación de los terrenos resultantes. El resto de las obras de urbanización se halla en ejecución por el Ministerio de Obras Públicas.

A partir de esta plaza, y sobre un tramo de 900 metros de la actual carretera, se proyecta el ensanchamiento de ésta hasta un total de 90 metros, y su perfil transversal está constituido por dos calzadas de tráfico rápido, zonas ajardinadas a ambos lados y dos vías laterales de servicio para el acceso a las edificaciones de altura que podrían construirse en las márgenes. Una de las calzadas de tráfico rápido proyectadas coincide con la actual carretera, con lo que podrán realizarse las obras sin interrumpir el tráfico, construyendo, en primer lugar, la otra calzada, que podrá absorber el tráfico actual adaptando posteriormente la existente a su perfil longitudinal definitivo, ya que éste se ha modificado notablemente en el trozo de autopista que coincide con la carretera de Francia, con objeto de obtener unas rasantes más uniformes, evitando así los badenes existentes, peligrosos para el tráfico rápido, y mejorando, por otra parte, el aspecto estético, especialmente en aquellos sectores en que se ha previsto edificación a ambos lados de la autopista.

Al final de este tramo, que coincide con el acceso a la nueva Estación, se dispone una nueva plaza, que ha de constituir un elemento representativo con carácter de entrada a la Ciudad, ya que en este punto se establece el límite entre la zona edificable y los espacios libres proyectados hacia el Norte con algunos sectores edificables con densidad reducida.

Las obras correspondientes a esta ordenación pueden considerarse iniciadas, ya que por la Comisaría de Urbanismo se están tramitando las expropiaciones necesarias para su realización y se ha proyectado el movi-





*Dos vistas de la maqueta, tomadas desde puntos opuestos.*





miento de tierras necesario, que una vez realizado quedará en condiciones para que, por la Jefatura de Obras Públicas, se proceda a la pavimentación de las calzadas de tráfico rápido.

Asimismo, y con objeto de adecuar el suburbio de La Ventilla, en contacto con el tramo proyectado, se han efectuado en el mismo importantes expropiaciones de fincas y solares para adaptar los trazados del mismo a la nueva ordenación, y se han realizado obras de alcantarillado, abastecimiento de agua, pavimentación y alumbrado.

Limitando esta barriada por el Norte, se han realizado las expropiaciones, obras y plantaciones necesarias para la creación de un nuevo parque, que ocupa una extensión de 30.000 metros cuadrados aproximadamente, y ha sido proyectada su ampliación sobre una superficie de 65.000 metros cuadrados más, proyectándose asimismo las obras de explanación y saneamiento necesarias para la creación de un campo de deportes.

La importancia de la labor realizada puede deducirse de los siguientes datos: La superficie total de los terrenos afectados por las expropiaciones que se han llevado a cabo asciende a la cantidad de 275.726,87 metros cuadrados, con un coste total, según los distintos presupuestos, de 28.504.413,21 pesetas. El conjunto de fincas afectadas por esta expropiación comprendía un total de 583 viviendas, 30 comercios y 35 industrias de distintas categorías.

Para alojar a los habitantes de estas viviendas ha sido necesario construir 403 nuevas viviendas, hallándose en construcción 93 y proyectadas para su inme-

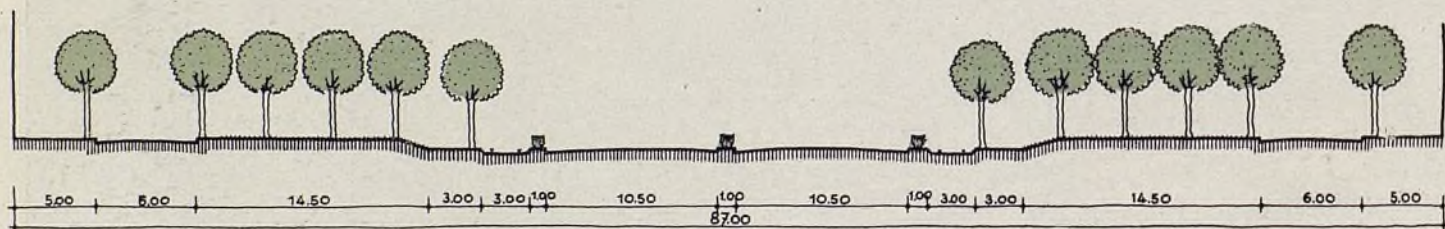
diata realización 265 más, con lo que se dispondrá de un número suficiente de viviendas para continuar la labor de ordenación de este suburbio. Se ha construido asimismo un número de locales comerciales e industriales, suficiente para alojar a los propietarios de locales de estas características situados en fincas expropiadas, y que han renunciado a la indemnización correspondiente por este concepto.

Como se indica anteriormente, en el punto de encuentro de la nueva Autopista con el acceso desde la futura Estación de viajeros del norte de la Ciudad, se ha proyectado una plaza que, por su doble carácter de entrada por carretera y ferrocarril, ha de constituir un elemento urbanístico de singular importancia, lo que hace necesaria una especial atención para lograr una composición adecuada a su significación y carácter representativo.

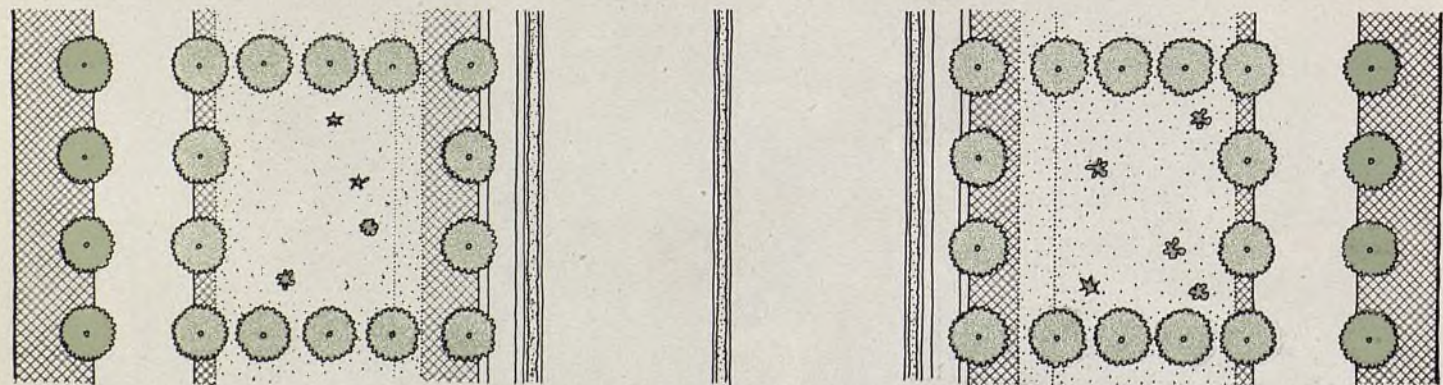
Contribuye fundamentalmente a destacar la importancia de este sector la futura Estación de viajeros. Las especiales características de este tipo de edificios, su gran volumen y su condición de vestíbulo de acceso para los viajeros de las líneas ferroviarias del norte de España, exigen una gran dignidad arquitectónica, lo que hace suponer que su planeamiento se realice con las máximas garantías y colaboren en él los técnicos mejor dotados.

Conviene recordar a este respecto la calidad lograda en algunos proyectos de edificios similares realizados recientemente en grandes ciudades del extranjero, como, por ejemplo, la nueva Estación Termini, de Roma, en la que se ha logrado una obra que por sus

*Planta y perfil de la nueva avenida.*



**SECCION**



**PLANTA**





*Plaza en construcción en la encrucijada denominada del Hotel del Negro.*

cualidades estéticas y funcionales constituye uno de los edificios de mayor interés para el desarrollo de la arquitectura moderna.

A partir de la Plaza a que últimamente se hace referencia, y en la margen derecha de la Autopista, la Empresa Municipal de Transportes ha iniciado la construcción de viviendas para sus empleados, con una disposición de bloques abiertos rodeados de amplios espacios libres y separados de la alineación de la Autopista por

una franja de terrenos destinada a espacio verde. Asimismo está construyendo unas nuevas cocheras de tranvías con talleres anejos de reparación en terrenos alejados de la Autopista y en contacto con el recinto de la nueva Estación.

En la margen izquierda de este sector de la Autopista se han iniciado las obras de desdoblamiento de la actual carretera, adaptada a los perfiles transversal y longitudinal proyectados. A partir de la nueva alineación





*Primer tramo de la prolongación de la actual Avenida del Generalísimo. A la derecha, «foto» aérea de la zona. En primer término aparece la cubierta del ya célebre Hotel del Negro. (Foto T. A. F.)*

ción en este margen, se prevé un espacio verde de 100 metros aproximadamente de profundidad, que habrá de servir de separación del resto de la zona prevista en el Plan General de Ordenación para usos de tipo sanitario, y en la que tendrán situación adecuada aquellos establecimientos que por sus especiales características requieran a su alrededor espacios libres de protección.

Queda así definida la nueva Autopista en construc-

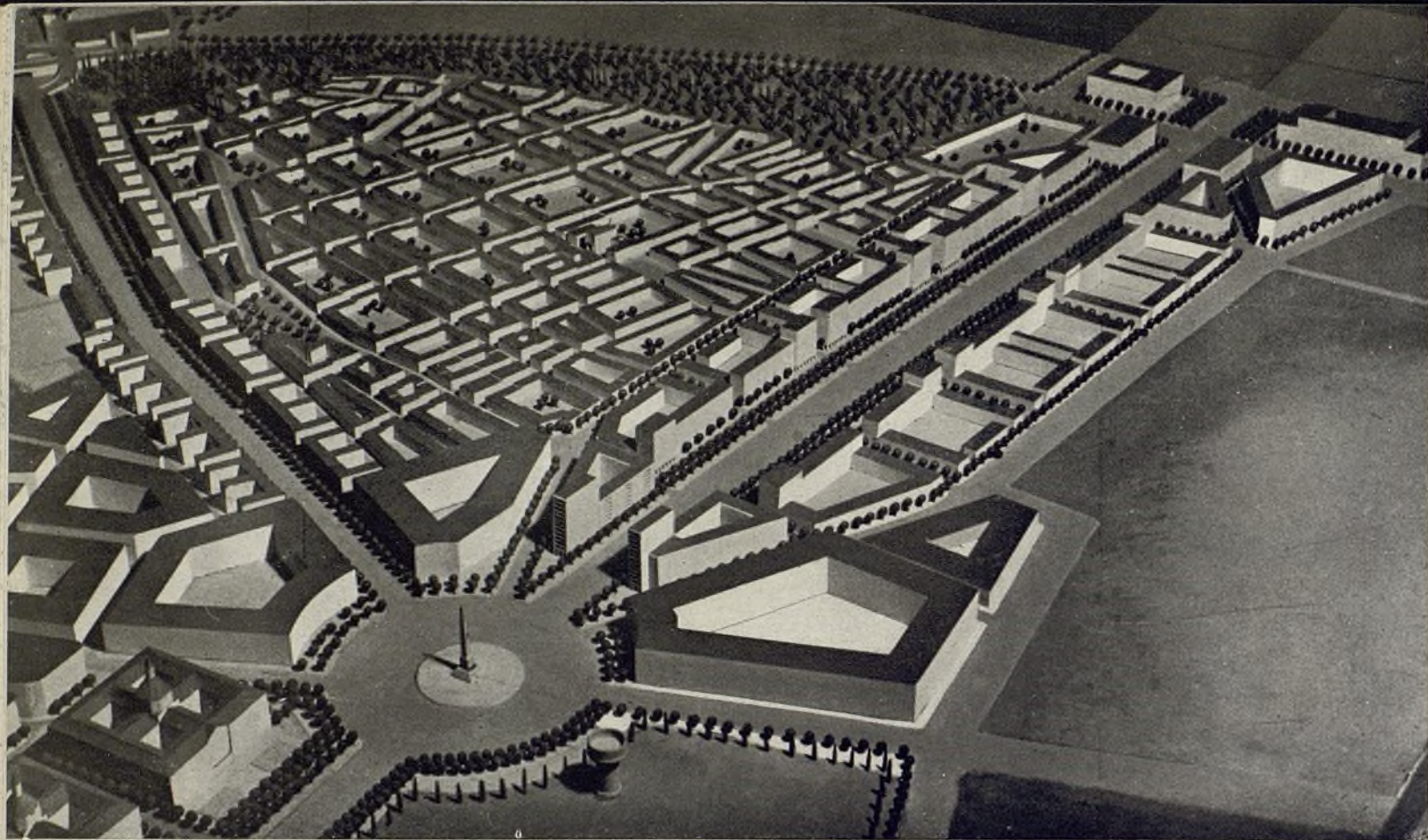
ción, que, partiendo de la Plaza denominada Hotel del Negro, se desarrolla en su perfil longitudinal coincidiendo con la actual carretera de Francia hasta su kilómetro 8,007, desviándose a partir de este punto hacia el Nordeste para cruzar la zona ferroviaria en paso superior, hasta enlazar con la carretera de Alcobendas, que mediante las obras de transformación necesarias prolongará la Autopista hasta el actual punto de enlace de la carretera de Alcobendas con la de Francia.





Ayuntamiento de Madrid





*El lamentable aspecto actual que revela la fotografía desaparecerá con este importante nuevo proyecto.*







## ESTADO ACTUAL DE LA PLANIMETRIA DE MADRID

LUIS ALEMANY SOLER: Arquitecto

Constituída, en 1939, la Junta de Reconstrucción de Madrid, cuya finalidad era dejar redactado el Plan General de Ordenación, surgió inmediatamente la necesidad de efectuar la recopilación de los planos existentes en aquella fecha, que tenían que servir de base para la importantísima labor a realizar.

Se contaba entonces con los planos a escala 1:25.000 y 1:50.000 del Instituto Geográfico; el 1:10.000 y el 1:20.000 del Cuerpo de Estado Mayor del Ejército; el 1:5.000 del Ayuntamiento, reducción del 1:2.000, y como planos más adecuados para los estudios encomendados, dicho plano a escala 1:2.000 del Ayuntamiento, levantado por el Instituto Geográfico, que alcanzaba casi exclusivamente al término municipal de la capital y algunas zonas a escala 1:500, levantadas también por dicho Instituto.

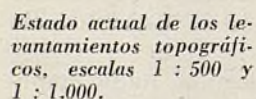
Puesto que el Proyecto de Ordenación a estudiar desbordaba los límites del término de Madrid, se planteó la necesidad de conseguir con toda urgencia los planos de los términos municipales de los pueblos circundantes; pero estos pueblos no contaban, en su mayoría, con levantamientos de ninguna clase, pudiendo solamente resolver en parte el problema acudiendo al plano a escala 1:20.000 del Cuerpo de Estado Mayor

y a uno a escala 1:2.000, correspondiente al término de Carabanchel Bajo, levantado por la Comandancia de Ingenieros Militares.

Contando con estos primeros elementos pudo empezarse el estudio del Plan General; pero claramente surgía la necesidad ineludible de poder disponer de una cartografía más exacta y completa y, sobre todo, más al día.

En efecto, el plano a escala 1:2.000 del Ayuntamiento no sólo estaba incompleto en relación con los extensos sectores a estudiar, sino también en sus detalles de levantamiento. Las manzanas sólo tenían una somera indicación en las alineaciones perimetrales de calles de la separación entre las parcelas que las constituían, sin detalle alguno de la parcelación interior ni del volumen construido. La planimetría, bien hecha, estaba anticuada, y la nivelación no sólo antigua, sino también deficiente o inexacta en muchas zonas. El plano a escala 1:500, con más detalles, era insuficiente por las reducidas zonas a que correspondía. Ahora bien: un nuevo levantamiento total de la comarca exigía años de trabajo y muchos miles de pesetas. Este callejón, sin salida aparente, pudo resolverse acudiendo simultáneamente a dos arbitrios:



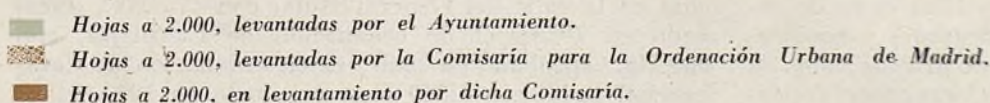


Segundo. Iniciar sobre la marcha los levantamientos topográficos de los sectores que carecían de él, comenzando por las zonas más urgentes por su proximidad a la capital y al desarrollo del Plan General.

día de la edificación en extensos sectores, definiendo las destrucciones motivadas por nuestra guerra de liberación, sino también un completísimo fichero hecho manzana por manzana y casa por casa con el plano índice de cada una de aquéllas y la ficha de cada una de éstas, en las que se daba constancia de su estado de vida, número de plantas, número de cuartos exteriores e interiores, rentas, profesión de los habitantes, comercio o industria instalados, su clase, potencia establecida, etcétera. etc.

De este modo surgieron, como por arte de magia, el conjunto de planos de información más completos que hasta entonces había tenido Madrid: el de información comercial, el de industria, el de vivienda, con el





número de cuartos exteriores e interiores existente; el de diferentes tipos de renta, el de densidades, el de volumen de edificación, el de espacios libres, etc., etcétera, con las importantísimas consecuencias que de cada uno de ellos se derivaron, constituyendo las sólidas bases para el estudio y redacción del Plan General de Ordenación.

tores más urgentes se fueron realizando con la mayor rapidez, y así pudo conseguirse llegar, en un plazo relativamente breve, a la redacción, por la Junta de Reconstrucción, del Plan General de Ordenación urbana de Madrid, aprobado por Ley de 23 de noviembre de 1944.

Ayuntamiento de Madrid





*Reproducción de una hoja del plano (escala 1:500) del Ayuntamiento de Madrid.*

carretera como por aire y ferrocarril, sino también la zonificación de Madrid y sus alrededores, estableciéndose por primera vez diferentes clases de volumen y uso entre las zonas residenciales, comerciales e industriales, así como los espacios libres, zonas verdes y de reserva. Poco más tarde, en 1946, se completó la eficacia de esta zonificación con la publicación de las nuevas Ordenanzas correspondientes al Plan General.

La función importantísima de este Plan es la de encauzar y armonizar, dentro de los trazados y zonificaciones establecidos, tanto la iniciativa privada como la oficial, dimanada de los distintos Organismos dependientes del Estado, de la provincia y de los Municipios afectados por el Proyecto de Ordenación, para conseguir aunar todos los esfuerzos en pro del desarrollo de la capital con la estudiada previsión de su crecimiento.

Creada en 1944 la Comisaría General para la Ordenación urbana de Madrid y sus alrededores, se plantea la redacción de los proyectos parciales complementarios del Plan General.

Durante el tiempo transcurrido se había procedido al levantamiento del plano a escala 1:2.000 de las zonas

más importantes próximas a Madrid, obedeciendo a un plan preconcebido para poder ir adelantándose en esta labor a las necesidades de los proyectos parciales, conforme la redacción de éstos fuera presentándose.

Así sucede con el Proyecto Parcial de Ordenación del Sector de la Prolongación de la Avenida del Generalísimo, aprobado en 1947, y el que comprende 330 Ha.; el del sector correspondiente a la prolongación de la calle del General Mola, con 475 Ha., aprobado en 1948; el de ordenación de Canillejas, con 600 Ha., aprobado en 1948; el de ordenación de Carabanchel Bajo, con 1.340 Ha., aprobado en 1949, y, finalmente, el de Villaverde, que tiene 2.230 Ha. de levantamiento topográfico, aprobado en 1950.

Actualmente se encuentran ya realizados los levantamientos correspondientes al sector Sur de Fuencarral, Hortaleza, Canillas, Barajas, San Fernando de Henares, parte de Coslada y de Vicálvaro, Getafe, entre las carreteras de Toledo y el ferrocarril de Andalucía, Aravaca, estación de Pozuelo, Pozuelo y el Plantío. Se está realizando el levantamiento del término de Fuencarral, hasta la desviación actual de la carretera de Francia, y están en preparación los correspondientes al térmi-



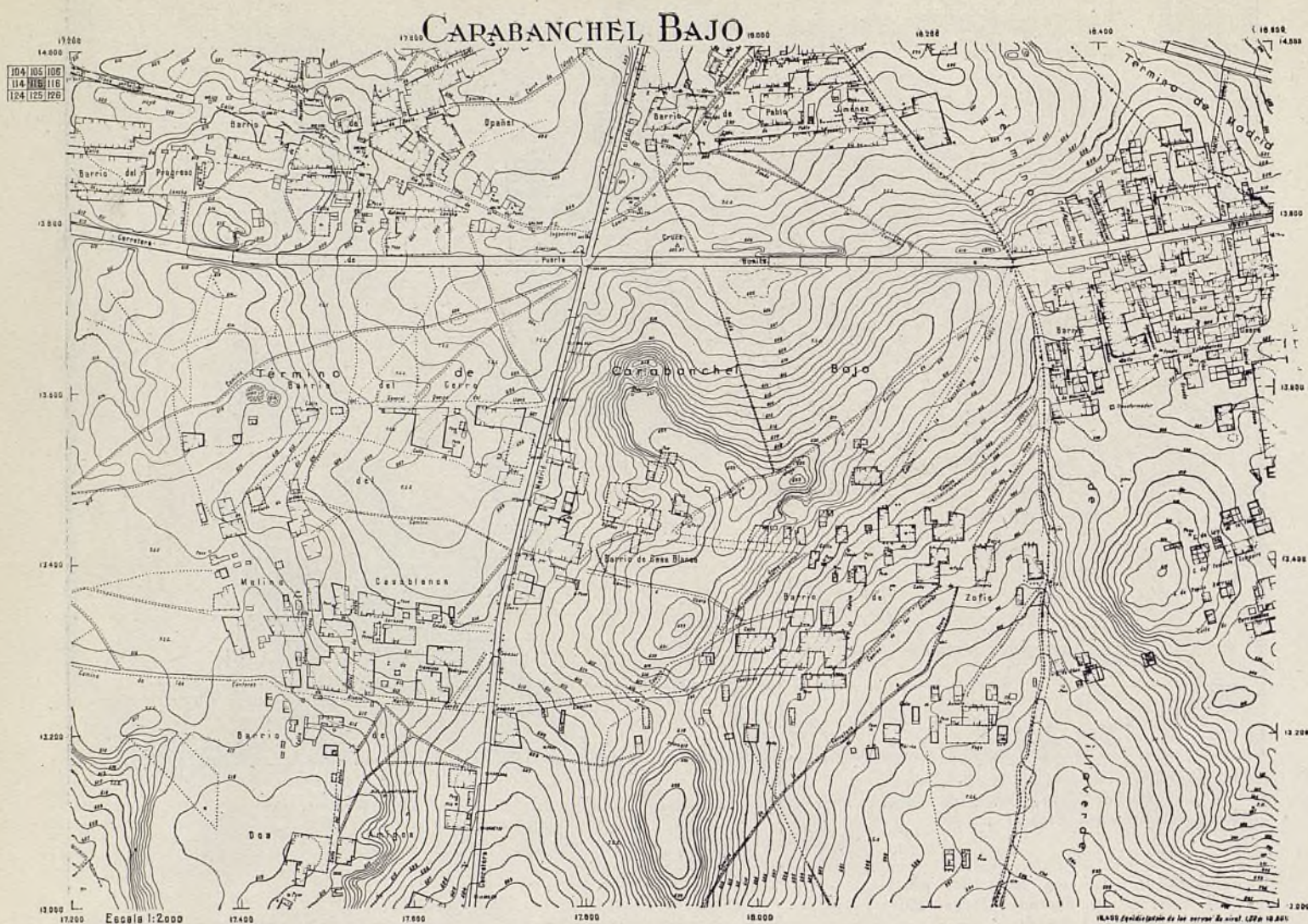


Reproducción de una hoja del plano de la Brigada Topográfica de Ingenieros del Ejército. Escala: 1:2.000.

Reproducción de una hoja del plano del Cuerpo de Estado Mayor del Ejército. Escala: 1:10.000.







Reproducción de una hoja del plano levantado por la Comisaría General para la Ordenación Urbana de Madrid y sus alrededores. Escala: 1:2.000.

no completo de Fuencarral, Getafe y Vallecas, así como la puesta al día del sector del Puente de Vallecas.

La totalidad de los levantamientos efectuados hasta la fecha es de 24.390 Ha., con un coste aproximado de 1.000.000 de pesetas, y se hallan en preparación 4.000 Ha., con un valor de 200.000 pesetas.

Paralelamente a esta importante realización, el Ayuntamiento va completando y poniendo al día en varios sectores el plano a escala 1:500, y ha procedido muy acertadamente, para su más fácil manejo, a la reducción del mismo a las escalas 1:1.000 y 1:2.000, sirviéndose en muchas zonas de los planos levantados por la Comisaría de Ordenación.

Estas reducciones facilitan extraordinariamente toda clase de estudios, como el realizado al definir el Plan de alineaciones, tanto exteriores como interiores, del interior de Madrid, y las correspondientes al ensanche que actualmente está llevándose a cabo.

En los adjuntos planos de las páginas 14 y 15 se señala el estado actual de todos estos trabajos, indicando en el 1:2.000 los sectores terminados y los que están en proyecto o ejecución.

La ventaja que para Madrid y su comarca supone la labor realizada es inmensa. Cualquier proyecto de detalle a realizar, así como la ejecución de todos los proyectos parciales que aun faltan por estudiar tienen ya asegurada la base más importante para su perfecto desarrollo, puesto que, además, la puesta al día de los sectores cuyo levantamiento sea más antiguo, es una labor rápida y fácil, pudiéndose, por tanto, contar en cualquier caso con unos planos fidedignos, especialmente el levantado a escala 1:2.000, efectuado con curvas de nivel de metro en metro, meticulosamente realizado y de escala apropiada a cualquier clase de estudios.

Como consecuencia de todo lo expuesto, damos el si-





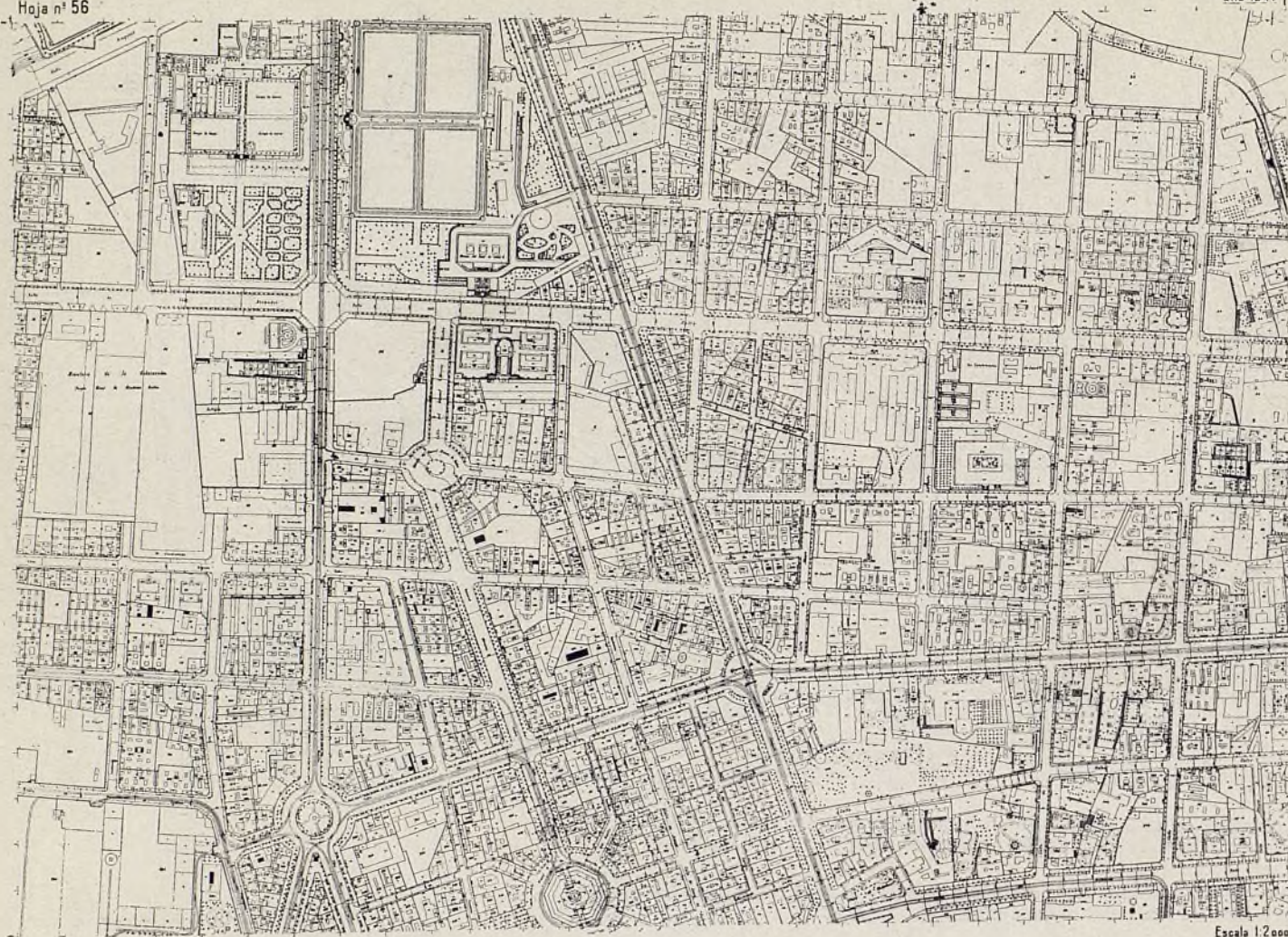
Reproducción de una hoja de un plano de proyecto a escala 1:2.000 de la Comisaría para la Ordenación Urbana de Madrid y sus alrededores.

Reproducción de una hoja del plano (escala 1:1.000) reducción del plano parcelario (1:500) del Ayuntamiento de Madrid.

77 1  
AÑO 1948







*Reproducción de una hoja del plano  
(1:2.000) reducción del plano parcelario  
(1:500) del Ayuntamiento de Madrid.*

guiente resumen de los planos con que se cuenta en la actualidad para Madrid y su comarca:

Planos a escala 1:50.000 y 1:25.000, del Instituto Geográfico y Estadístico.

Idem íd. 1:20.000 y 1:10.000, reproducidos de los planos a la misma escala del Cuerpo de Estado Mayor.

Idem íd. 1:5.000, del Ayuntamiento de Madrid.

Idem íd. 1:2.000, del Ayuntamiento de Madrid, completado por la Junta de Reconstrucción y por la Comisaría General para la ordenación urbana de Madrid y sus alrededores.

Idem íd. 1:2.000, del Ayuntamiento de Madrid, reducción del 1:500.

Idem íd. 1:2.000, con el Proyecto de Ordenación General.

Idem íd. 1:2.000, con los proyectos parciales de la prolongación de la avenida del Generalísimo, prolon-

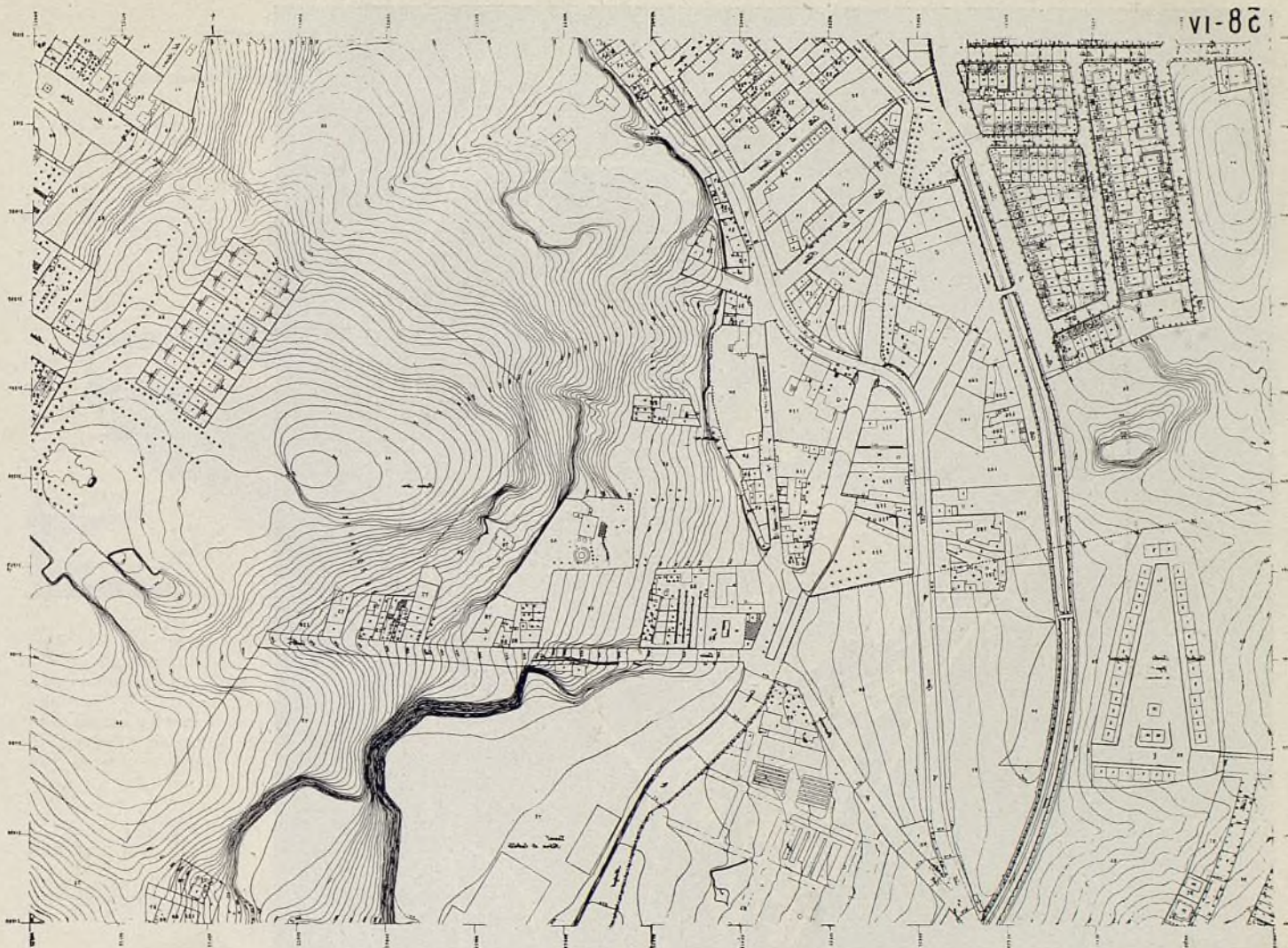
gación de la calle de General Mola, Canillejas, Carabanchel Bajo y Villaverde.

Idem íd. 1:1.000, del Ayuntamiento de Madrid, reducción del plano a escala 1:500.

Idem íd. 1:500, del Ayuntamiento de Madrid, levantado por el Instituto Geográfico. Estos dos últimos solamente comprenden las zonas que se indican en los esquemas adjuntos.

Sirven de valioso complemento de esta cartografía los fotoplanos obtenidos en 1929 por la C. E. T. F. A. para la información de la ciudad y los realizados durante la guerra de liberación por el servicio de fotogrametría de Aviación Militar, así como los obtenidos por la Comisaría General para la Ordenación urbana de Madrid y sus alrededores en las zonas de su actuación en La Ventilla, prolongación de la Castellana, Calero y Pueblo Nuevo.





Reproducción de una hoja del plano (escala 1:5.000)  
del Ayuntamiento de Madrid.

Plano fotogramétrico de Madrid.

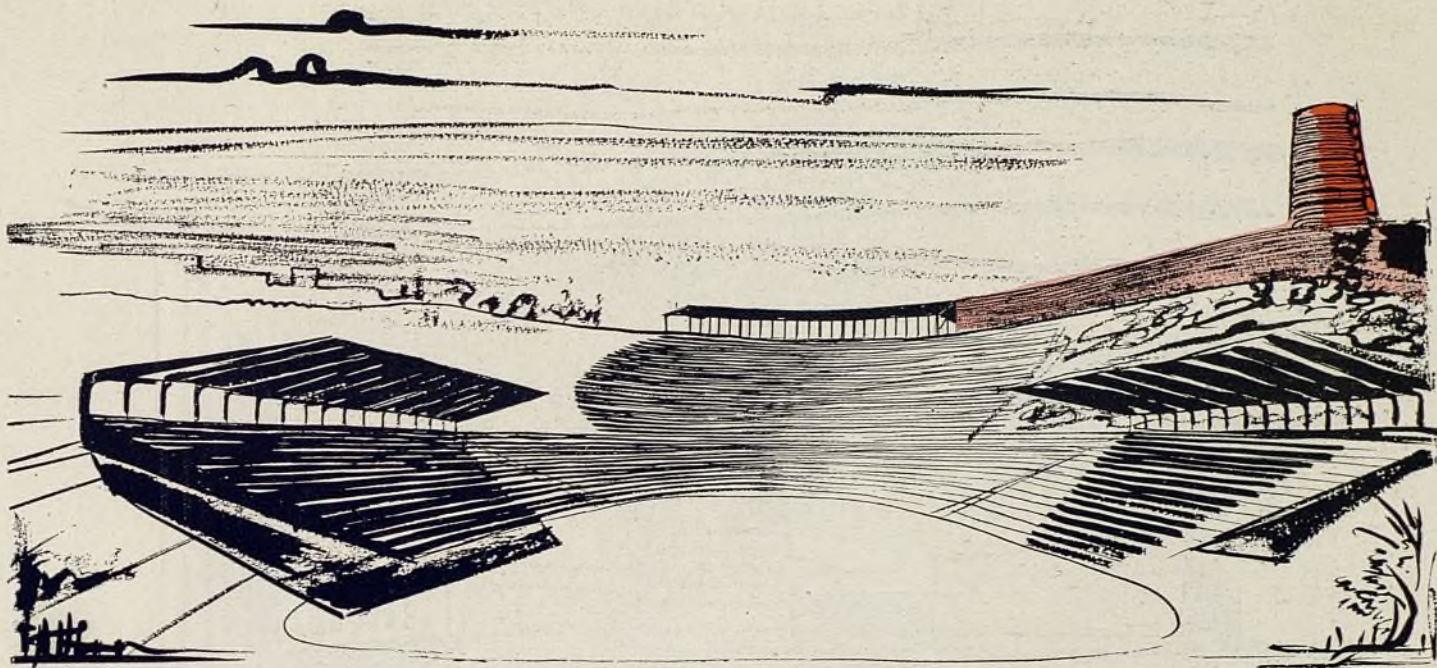






El terreno en donde se sitúa la Feria del Campo, organizada por la Delegación Nacional de Sindicatos, semeja una cuña del campo, que se introduce en la urbe, base amplia exterior y vértice clavado en la ciudad, ofreciendo de esta manera un emplazamiento ideal para la exposición del trabajo campesino, como invitación para valorarlo desde la capital.





*Conjunto central formado por el Palacio de la Agricultura y Gran Pista de Exhibiciones. Esta última se concibe con amplitud de campo y gradería. Todo ello adopta formas y líneas dictadas por el terreno, buscando puntos de vista que lo den carácter.*

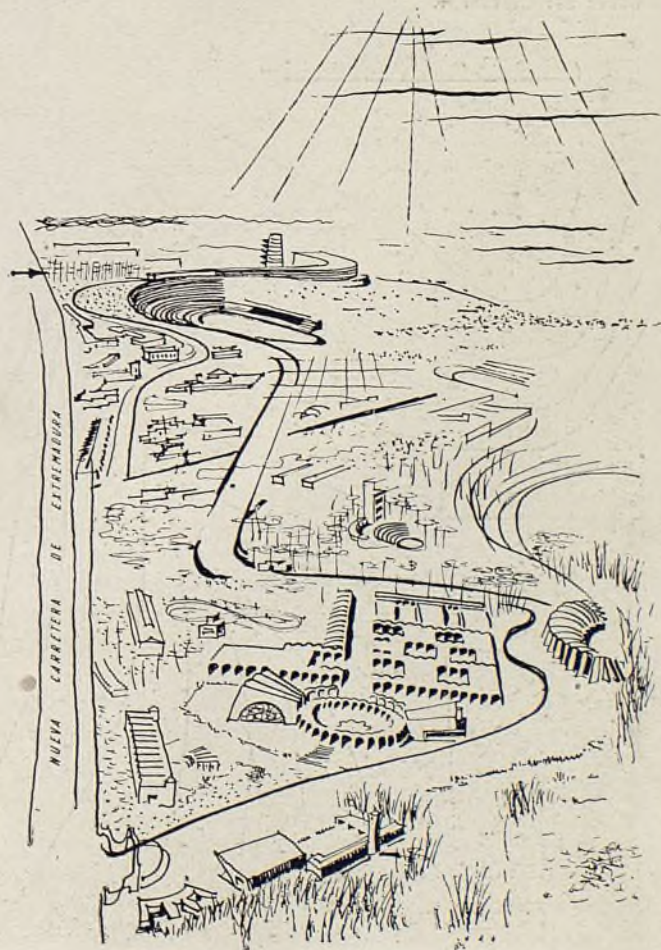
## LA FERIA DEL CAMPO

Arquitectos: JAIME RUIZ Y  
FRANCISCO A. CABRERO

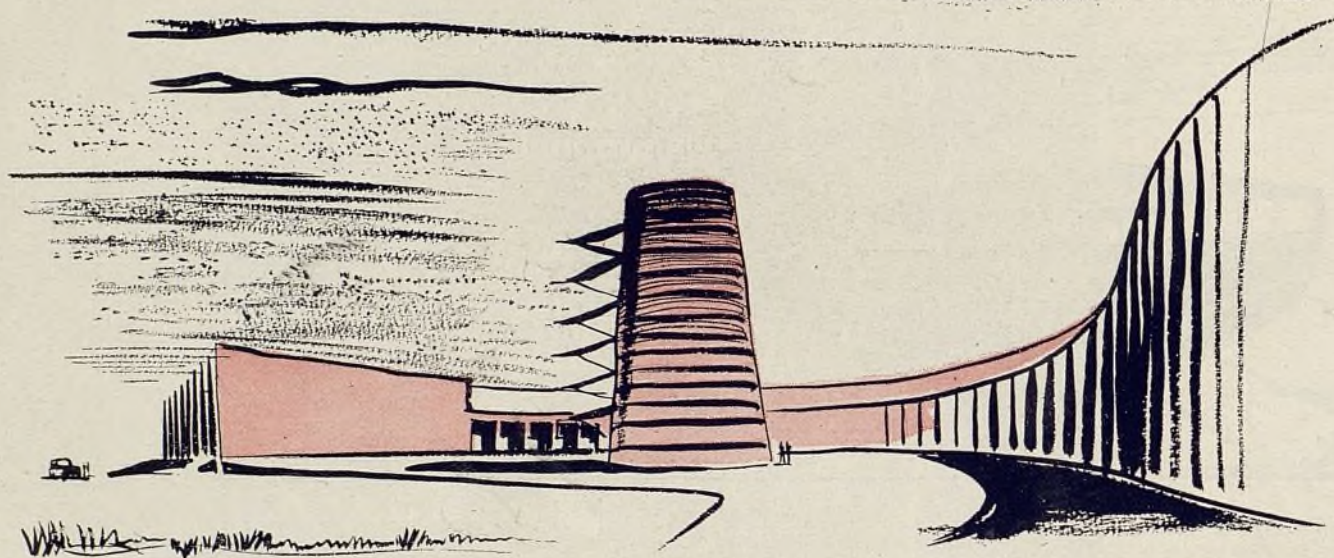
La Organización Sindical plantea su programa ahora de una manera muy distinta a la anterior I Feria Nacional, principalmente por dos motivos: por tratarse de certamen Internacional y porque su superficie aumenta en cuatro veces y media.

Esta amplitud de espacio invita a no obligarse, en el trazado general, a la primitiva urbanización, como se hizo en la I Feria Nacional del Campo de 1949; ahora se prescinde de toda sujeción a lo antiguo y se comienza con más libertad.

Las características son: vía principal de circulación, uniendo la parte antigua a la nueva, de mayor importancia; Palacio de la Agricultura, emplazado en la cota más dominante, conjuntado en la gran pista de exhibiciones plegada a la vaguada, adaptándose al terreno; ferial en el llano, acceso principal distinto y obligado por el nuevo conjunto, zona de extranjeros, próxima al anterior punto; edificaciones oficiales cercanas al Palacio de la Agricultura o representativo, zona antigua dedicada a particulares y organismos sin pabellón propio; provincias en zonas de enlace, distinguiéndose las Castillas y Aragón por disciplinas geométricas en su trazado, propias de su terreno llano; provincias del Norte adaptadas a la curva de la carretera con intenciones pintorescas; más en alto, Andalucía y Levante, de traza más libre, y, finalmente, una zona de esparcimiento lindando con la nueva piscina municipal y junto a la futura estación del Metro.

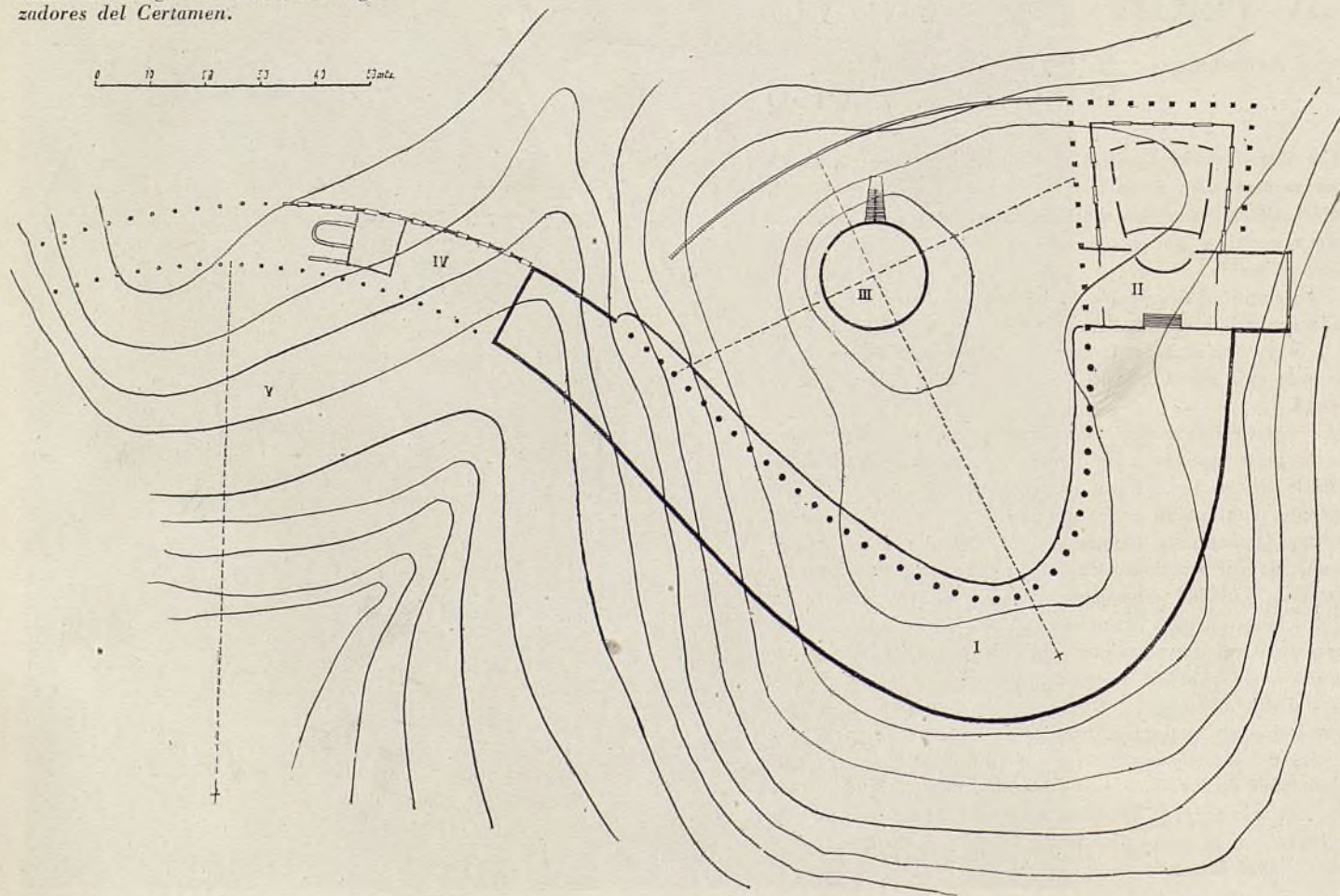




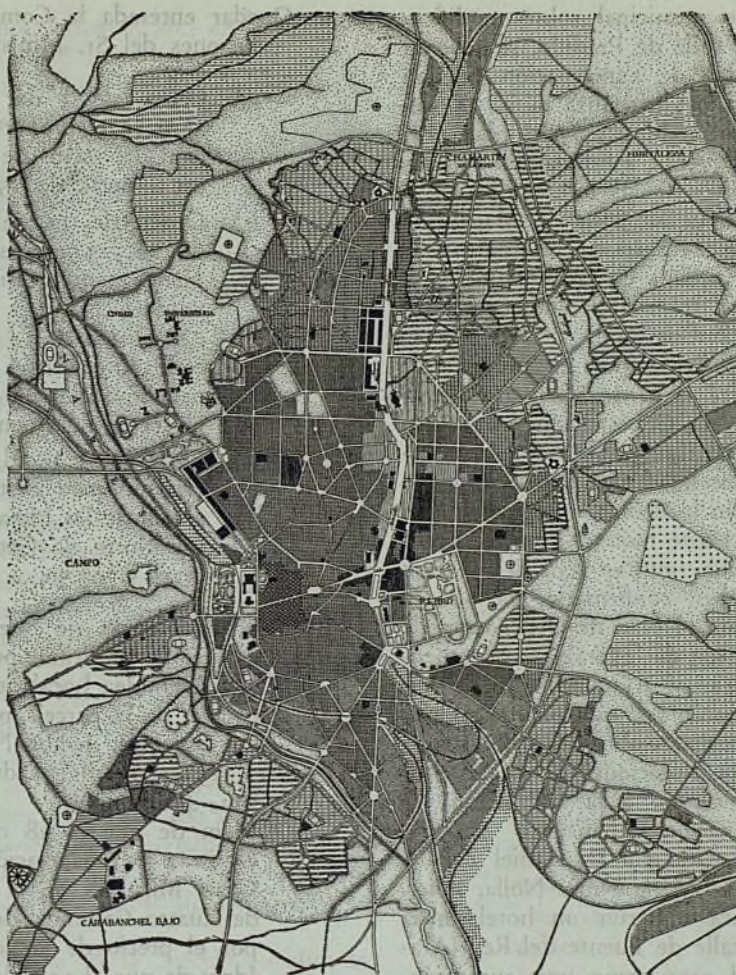


*Perspectiva que se ofrece desde el nuevo acceso. Desde este punto se domina la plaza abierta, que presenta con su forma el Palacio de la Agricultura. En el centro de este espacio se levanta, destacado por su altura, el edificio destinado a albergar los elementos organizadores del Certamen.*

0 10 20 30 40 50 mts.







# COMISION DE URBANISMO DE MADRID

INDICE DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS EN LAS SESIONES  
CELEBRADAS DURANTE LOS MESES DE JULIO, SEPTIEMBRE Y OCTUBRE DEL AÑO 1951

## MES DE JULIO

*Sesión celebrada el día 19 de julio.*

- 240.—Aprobar el acta de la sesión anterior, celebrada el día 27 de junio.
- 241.—Dada cuenta de la instancia presentada por D. José Molinuevo referente a un proyecto del Ayuntamiento que afecta a las fincas situadas en la calle de Rosa Méndez, en el que se propone sea conservado el trazado de dicha calle entre las de la Salud y la de Villamil, acceder a lo solicitado, debiendo ser sometida a información pública la rectificación del trazado del Plan de Ordenación para oír reclamaciones por término reglamentario.
- 242.—Vista la instancia de D. Nemesio Herrero pidiendo

autorización para construir una casa de planta baja en la calle de Caunedo, acceder a lo solicitado en virtud de las razones alegadas por dicho propietario.

- 243.—Resolver la instancia de D. Elpidio Seco Velázquez, Presidente de Carabanchel Industrial, S. A., entidad propietaria, referente a la edificación en terrenos sitos en la Carretera de Extremadura, significándole que debe remitir el oportuno proyecto de urbanización, con arreglo a la Ordenanza 12-B para los bloques de doble crujía y con posibilidad de cinco plantas en el resto de las edificaciones; manifestándole que la cesión de los terrenos para plazas y calles debe hacerse en favor del Ayuntamiento, y que ha de pasar el expediente a informe de la Corporación Municipal para conocer su criterio antes de su solución definitiva.



- 244.—Examinado el expediente municipal sobre modificación del trazado de la calle de Pradillo, se acuerda que las fincas liberadas de expropiación pueden edificarse con arreglo a la Ordenanza núm. 14, debiendo ser sometida la modificación del plan proyectado por el Ayuntamiento a información pública para oír reclamaciones de los interesados.
- 245.—Remitir a informe del Ayuntamiento de Madrid la instancia de D. Marcelo Azcárraga referente a la finca de su propiedad situada en General Mola; y, una vez realizado aquel trámite, se someterá a resolución definitiva de la Comisión.
- 246.—Informar las instancias suscritas por 22 propietarios de fincas situadas en término de Vicálvaro elevadas al Sr. Ministro de la Gobernación en recurso de alzada contra multas impuestas por el Ayuntamiento de aquella localidad por haber realizado obras en zona verde sin la debida autorización, en el sentido de que no existe motivo para acceder a la petición de que dichas multas sean dejadas sin efecto, por lo que deben confirmarse, ya que lo contrario supondría, para el Plan de Ordenación de Madrid, un precedente de desfavorables consecuencias. Asimismo, significar al Ayuntamiento de Vicálvaro que debe adoptar las medidas necesarias para impedir que se realicen obras en tales condiciones que dan lugar a situaciones de hecho difíciles de remediar en cuanto a la realización del Plan General de Ordenación Urbana.
- 247.—Resolver el expediente incoado por D. Daniel Zabala, en representación de D.<sup>a</sup> María Nuria Nolla, solicitando autorización para construir un hotel en la parcela situada en la calle de Fuente del Rey (Aravaca), considerando el caso como una excepción, se concede la autorización solicitada.
- 248.—Resolver la consulta formulada por D. Ricardo Nieto Serrano, como Director del Montepío Nacional de Previsión Social de los productores de la Dependencia Mercantil, en relación con el solar situado en la calle de Fuencarral núm. 77, expresando al interesado la conformidad de la Comisión con la resolución del Ayuntamiento de Madrid, incluso con las salvedades establecidas en su informe, respecto de la ejecución futura de una nueva Gran Vía.
- 249.—Dejar sobre la Mesa para estudio el expediente promovido por el Sr. Carmona, relativo a la reclamación al proyecto de modificación del trazado viario en la zona comprendida con las calles de Larrainza y Pradillo.
- 250.—Someter a información pública el proyecto de Central de Transformación de Cooperativa Electra de Madrid, remitido por el Ayuntamiento, y que ha de construirse en el interior de la manzana comprendida entre las calles de Ayala, Hermosilla, Castellana y Serrano.
- 251.—Visto que el proyecto de expropiaciones correspondiente a las obras de urbanización del sector del Calero, 2.<sup>a</sup> fase, de que se dió cuenta a la Comisión en sesión de 6 de junio último, ha estado sometido a información pública, sin que se haya formulado reclamación alguna, prestarle su aprobación y darle la tramitación reglamentaria para obtener la superior sanción del Sr. Ministro de la Gobernación.
- 252.—Quedar enterada la Comisión de las siguientes resoluciones del Sr. Ministro de la Gobernación:
- Orden de 3 de julio actual, por la que se aprueba el proyecto número 58 de pavimentación del sector de Pueblo Nuevo, 2.<sup>a</sup> fase, por un importe de 158.697,97 pesetas.
  - Orden de 10 del actual aprobando el gasto de 48.525,50 pesetas para levantamiento de planos taquimétricos en el sector de Villaverde.
  - Orden de 14 del actual por la que se concede autorización para el gasto de 10.587,60 para levantamiento de planos taquimétricos en el sector de Fuencarral.
  - Orden de 14 del corriente concediendo autorización para gastos de los trabajos de puesta al día de las Hojas del Mapa General del Sector Norte de Getafe por un importe de pesetas 5.707,50.
- 253.—Quedar enterada de que con fecha 22 de junio se otorgó la escritura pública de enajenación, a la VII Asamblea Local de Madrid de la Cruz Roja Española, de la parcela propiedad de la Comisión sita en Dulcinea, sector NE. de Cuatro Caminos, de 1.223,69 metros cuadrados, por el precio de pesetas 441.311,64.  
Idem de que el 28 del mismo mes se otorgó la escritura de enajenación a favor del Patronato de Casas Militares de la manzana C del sector NE. de Cuatro Caminos, de 2.633,76 metros cuadrados, por el precio de 703.002,22 pesetas.  
Idem de que el 19 del actual se ha firmado la escritura de enajenación de los solares número 1 de las manzanas H e I del sector NE. de Cuatro Caminos a favor de Edificios Gran Madrid, por el precio de 621.243 pesetas.
- 254.—Quedar enterada la Comisión de que el día 9 de junio tuvo lugar el acto de subasta pública de una parcela de la zona industrial de Canillejas, en la calle de Rufino González, c/v a Prolongación de Julián Camarillo, adjudicándose a la entidad Pan Química, S. A., por el precio tipo de licitación de 564.399,99 pesetas.
- 255.—Quedar enterada de la comunicación del Sr. Delegado del Canal de Isabel II en la que comunica a la Comisión su conformidad con las normas redactadas por los técnicos de la Comisaría y del Canal para la formulación y ejecución del proyecto de obras y abastecimiento de aguas de este Canal a las zonas urbanizadas por la Comisaría, así como la forma de realizar el pago de las mismas.
- 256.—Dejar sobre la Mesa para estudio el proyecto del Ayuntamiento de Madrid para modificación del trazado en el sector izquierdo de la Avenida del Generalísimo (Castellana).
- 257.—Vista la instancia suscrita por D. Juan Lladó, como Consejero Delegado del Banco Urquijo; D. José Antonio Domínguez, en nombre y representación de Industrias y Navegación; D. Pedro Gandarias, en nombre de la S. A. Financiera Vasco Navarra, solicitando se realice el otorgamiento de la correspondiente escritura de cesión de la Comisión de Urbanismo en una zona de terrenos de la finca de-



- nominada «Larga del Arroyo», sita en el Camino de Hortaleza, ratificar el acuerdo adoptado en sesión de 20 de junio último, y facultar al Sr. Presidente para el otorgamiento de la escritura citada.
- 258.—Estudiado el proyecto presentado por D. Juan Lladó, en nombre y representación del Banco Urquijo y de Industria y Navegación, S. A., Sociedad Industrial Financiera Vasco Navarra, para la fábrica de fibra sintética que van a edificar en terreno de su propiedad en el Camino de Hortaleza, aprobar en principio dicho proyecto en cuanto a la disposición general, si bien deberán presentar nuevos proyectos de fachada para su aprobación, sin perjuicio de obtener la licencia municipal correspondiente del Ayuntamiento de Madrid.
- 259.—Conceder una gratificación extraordinaria, con cargo al concepto 17 del artículo 2.º, capítulo 1.º del Presupuesto de la Comisión, al personal de Delineantes, Auxiliares y Subalternos y al que percibe sus haberes del Presupuesto de Inversiones, a excepción de los Arquitectos y Aparejadores, con cargo al concepto 3 del artículo 2.º, partida 8.ª, y al personal de limpieza con cargo al concepto 1, artículo 4.º, capítulo 1.º del Presupuesto Ordinario.
- 260.—Dejar sobre la Mesa para estudio el expediente municipal relativo al proyecto de la construcción del poblado «C» en la zona de Carabanchel.
- 261.—Dejar sobre la Mesa para nuevo estudio el expediente promovido por instancia de D. Fernando Rodríguez Fornos sobre ordenación de la zona situada al SE. del Depósito del Canal de Isabel II, contiguo a la Avenida del Generalísimo.
- 262.—Pasar a estudio y dictamen de la Sección Jurídica la Instancia suscrita por D. José Banús Masdén, solicitando se le autorice para concertar operación de crédito con el Banco Hipotecario de España, como aclaración a lo estipulado en la escritura de 22 de diciembre de 1950, autorizándole a tomar préstamo en dicho Banco y cantidades que con el mismo concierten y con garantía hipotecaria sobre las fincas.
- 263.—Quedar enterada de una comunicación de la Dirección General de Arquitectura contestando que por aquel Centro se desiste de la permuta que se había concertado de una parcela de terrenos propiedad de la Comisión de Urbanismo, pero que siéndole necesaria para obras que realiza en término de Usera, se propone adquirir la misma parcela, una vez autorizada por la Superioridad. Al propio tiempo, la Comisión acordó desistir de la permuta anunciada y comunicar a la Dirección General de Arquitectura que se encuentra dispuesta a ceder en venta la misma parcela cuando por parte de aquel Centro se solicite y se obtenga la autorización correspondiente.
- 264.—Dada cuenta del proyecto de expropiaciones en el sector NO. de la Ventilla, que afecta a 55 fincas, cuyo presupuesto es de 1.090.925 pesetas, someterlo a información pública por término de quince días hábiles.
- 265.—Dada cuenta del proyecto de urbanización parcial en el sector NO. de la Ventilla, comprendiendo movimiento de tierras, alcantarillado y pavimentación, cuyos importes respectivos son 316.163,27 pesetas, 394.068,01 pesetas y 891.544,79 pesetas, y el presupuesto total de gastos asciende a 1.604.776,06 pesetas, prestarle la aprobación y darle la tramitación reglamentaria para obtener la superior sanción del Sr. Ministro de la Gobernación.
- 266.—Dada cuenta del proyecto de viviendas en el sector NO. de la Ventilla, que comprende 403 viviendas y 25 tiendas, por un importe de 20.657.633,09 pesetas, prestarle su aprobación y solicitar la superior sanción del Sr. Ministro de la Gobernación.
- 267.—Dada cuenta del proyecto de jardinería en la zona izquierda de la Carretera del Este, cuyo presupuesto asciende a la cantidad de 326.641,94 pesetas, aprobarle y darle la tramitación reglamentaria para obtener la superior sanción del Sr. Ministro de la Gobernación.
- 268.—Examinado el proyecto de Parque de Aislamiento en el sector O. de la Ventilla, cuyo presupuesto asciende a la cantidad de 1.757.656,63 pesetas, prestarle su aprobación y solicitar la superior sanción del Sr. Ministro de la Gobernación.
- 269.—Examinado el proyecto de repoblación forestal en la zona de la Autopista de Barajas, 1.ª fase, por un importe de 836.033,90 pesetas, prestarle su aprobación y solicitar la superior sanción del Sr. Ministro de la Gobernación.
- 270.—Dada cuenta del proyecto de expropiaciones en la zona de la autopista de Barajas, 1.ª fase, por un importe de 1.175.736,35 pesetas, exponerlo al público por término de treinta días para oír reclamaciones de los propietarios interesados.
- 271.—Solicitar del Ayuntamiento de Madrid se designe al técnico que, de acuerdo con la Dirección Técnica de esta Comisaría, realicen el estudio necesario y formulen la propuesta para conocer el importe por unidad de superficie de las obras de urbanización e instalación de servicios que han de sufragar los propietarios de las manzanas del Sector de la prolongación de la Castellana, que han sido declaradas de interés inmediato.
- 272.—Dada cuenta del proyecto de levantamientos taquimétricos en el sector de Vallecas, núcleo de Palomeiras, por un presupuesto de 27.226,25 pesetas, prestarle su aprobación y solicitar la superior sanción del Sr. Ministro de la Gobernación.
- 273.—Dada cuenta del proyecto de conservación del colector del sector NE. de Cuatro Caminos, por un presupuesto de 49.790,20 pesetas, prestarle su aprobación y solicitar la superior sanción del Sr. Ministro de la Gobernación.
- 274.—Dada cuenta del proyecto de conservación del alcantarillado del sector Sur de Cuatro Caminos, por un presupuesto de 49.790,20 pesetas, prestarle su aprobación y solicitar la superior sanción del Sr. Ministro de la Gobernación.
- 275.—Dada cuenta del proyecto de conservación del alcantarillado del sector de la Ventilla, por un importe de 49.821,10 pesetas, prestarle su aprobación y solicitar la superior sanción del Sr. Ministro de la Gobernación.
- 276.—Examinado el segundo proyecto para conservación del alcantarillado del sector NE. de Cuatro Caminos, por un presupuesto de 49.938 pesetas, aprobarle y solicitar la superior sanción del Sr. Ministro de la Gobernación.



- 277.—Examinado el proyecto de aceras en el sector de Pueblo Nuevo, cuyo importe asciende a 467.507,82 pesetas, aprobarle y solicitar la superior sanción del Sr. Ministro de la Gobernación.
- 278.—Dejar sobre la mesa para estudio el proyecto parcial del sector de la Prosperidad.

*Sesión del día 24 de julio.*

- 279.—Aprobar el acta de la sesión anterior, celebrada el día 19.
- 280.—Dejar sobre la Mesa para estudio el proyecto del Ayuntamiento de Madrid sobre modificación del trazado en el sector izquierdo de la Avenida del Generalísimo (Castellana).
- 281.—Dejar sobre la Mesa el expediente promovido por el Sr. Carmona Rodríguez, reclamando al proyecto de modificación del trazado viario de la manzana comprendida entre las calles de Larrainza y Pradillo.
- 282.—Aprobar el proyecto remitido por el Ayuntamiento de Madrid denominado poblado «C» y solicitar del Ayuntamiento remita un estudio sobre la realización de los tres poblados A, B y C de la zona de Carabanchel.
- 283.—Examinada la propuesta formulada por D. Fernando Rodríguez Fornos para la urbanización y construcción en los terrenos de su propiedad situados en la margen derecha de la Avenida del Generalísimo, aceptarla, en principio, con las dos condiciones propuestas por la Dirección Técnica, significando al interesado que antes de la aprobación del proyecto completo debe presentar el estudio de nuevas soluciones para la manzana cerrada que figura en el proyecto.
- 284.—Dada cuenta del proyecto parcial de ordenación del sector de la Prosperidad, distribuir copias de la Memoria y fotografías del estudio realizado por la Dirección Técnica, quedando sobre la Mesa para su examen.
- 285.—Aprobar la propuesta formulada por la Dirección Técnica para que se anuncie la venta en pública subasta de la prolongación de la Avenida del Generalísimo, aceptando las condiciones de la Dirección Técnica y solicitar la superior autorización del Sr. Ministro de la Gobernación.
- 286.—Resolver el concurso celebrado para la adjudicación de las obras de urbanización del sector de San Blas, 1.ª fase, adjudicándolo a la proposición más ventajosa, presentada por la casa GRANDSON, por un importe de 1.224.231,09 pesetas.
- 287.—Aceptar la propuesta suscrita por la Ponencia designada para el estudio de la rectificación de alineaciones de la manzana comprendida entre las calles de Cabestreros, Mesón de Paredes, Sombrerete y Embajadores, y exponerla a información pública por plazo reglamentario para oír reclamaciones de los interesados.
- 288.—Visto el dictamen emitido por el Jefe de la Sección Jurídica sobre petición formulada por D. José Banús Masdén para que se le autorice a concertar préstamo con el Banco Hipotecario de España, conceder la autorización solicitada en condiciones análogas a la propuesta en la escritura de permuta celebrada en 22 de diciembre de 1950, entre los señores Banús Masdén y la Comisión de Urbanismo.

- 289.—Quedar enterada la Comisión de la Orden del Ministerio de la Gobernación, aprobando el proyecto número 64 del sector del Calero, 2.ª fase, por un importe total de 1.767.423,81 pesetas.
- 290.—Quedar enterada la Comisión de una Orden del Ministerio de la Gobernación aprobando el proyecto número 65 del sector del Calero, 2.ª fase, por un importe de 5.660.160,03 pesetas.
- 291.—Quedar enterada la Comisión de que con fecha de hoy se firmó por el Sr. Comisario la escritura pública por la cual las entidades Banco de Urquijo, Industria y Navegación y Financiera Vasco Navarra, han cedido a la Comisión de Urbanismo una parcela de terreno situada en el Camino de Hortaleza, en las proximidades del Arroyo Abroñigal.
- 292.—Visto el balance presentado por la Sección de Contabilidad correspondiente al segundo trimestre de 1951, que sobre dicho balance emita informe el señor Interventor Delegado y que se acompañen los justificantes correspondientes, quedando entre tanto sobre la Mesa.

## MES DE SEPTIEMBRE

*Sesión celebrada el día 13*

- 293.—Aprobar el acta de la sesión anterior, celebrada el día 24 de julio.
- 294.—Vista la comunicación de la Dirección General de la R. E. N. F. E., relativa a la construcción de un grupo de viviendas para agentes ferroviarios, sito en Villaverde Bajo, ratificar la oferta de terrenos sitos en zona adecuada de Villaverde que habían de ser objeto de expropiación y construcción posterior por la R. E. N. F. E., siempre que se adopten las condiciones aprobadas por la Comisión a tal fin.
- 295.—Resolver la petición formulada por don Julián Sanz Mateos y otros propietarios de solares sitos en la calle Posterior Occidental, solicitando se mantenga su trazado anterior a partir de la calle de Pablo Vidal y Allendesalazar, aprobando la rectificación solicitada por los interesados, previa la información pública correspondiente.
- 296.—Vista la petición formulada por doña Francisca Martínez Andrés para que se deje sin efecto la expropiación de la finca en que habita en la calle del General Pintos, número 36, La Ventilla, aprobar las condiciones propuestas por la Dirección Técnica para acceder a lo solicitado.
- 297.—Examinada la propuesta de rectificación del proyecto parcial de Carabanchel Bajo solicitada por el Ayuntamiento de Madrid, consistente en la prolongación de la calle de las Tejeras, desde la del Comandante Franco hasta la del Capitán Haya, tomar en consideración dicha propuesta y que se exponga al público por quince días para oír reclamaciones de los interesados.
- 298.—Dada cuenta de la subasta pública verificada para la enajenación del solar número 1 de la manzana número 2 del polígono «A» de la Avenida del Generalísimo, celebrada el día 11 de septiembre, cuyo remate se adjudicó provisionalmente a don Félix Huarte Goñi en la cantidad de 2.129.364 pesetas,



tipo de licitación, se acordó prestar su aprobación a la adjudicación provisional efectuada y solicitar del señor Ministro de la Gobernación acuerde su adjudicación definitiva.

Igualmente, visto el resultado de la subasta del solar número 2 de la misma manzana, adjudicada provisionalmente a la entidad Casas, Terrenos y Valores, S. A., representada por don José María Ruiz Gallardón, por la cantidad de 1.104.240 pesetas, se acordó su aprobación a la adjudicación provisional efectuada y solicitar del señor Ministro de la Gobernación la adjudicación definitiva.

Finalmente, la subasta verificada en igual día para la enajenación del solar número 3 de la propia manzana número 2 del polígono «A», adjudicada con carácter provisional a don Julio Pérez Martínez por el precio tipo de licitación de 672.980 pesetas, se acordó su aprobación y solicitar del señor Ministro de la Gobernación la adjudicación definitiva.

299 a 302.—Quedar enterada la Comisión de las siguientes órdenes ministeriales del Ministerio de la Gobernación:

- a) Orden del 31 de julio por la que se aprueba el proyecto número 63 para obras de movimiento de tierras para la urbanización parcial del sector de El Calero, segunda fase, por un coste total de 2.463.586,39 pesetas, a realizar por administración o destajos parciales, incluso de mano de obra.
- b) Orden de 31 de julio por la que se aprueba el proyecto número 67 para obras del Parque de Aislamiento en el sector norte de La Ventilla, segunda fase, por un coste total de pesetas 109.369,83, a realizar por administración o destajos parciales, incluso de mano de obra.
- c) Orden de 2 de agosto por la que se aprueba el proyecto de expropiaciones número 23 del sector de El Calero, segunda fase, por su importe de 3.121.816,91 pesetas.
- d) Orden de 31 de agosto relativa a la aprobación del proyecto número 70 para obras de movimiento de tierras en la zona deportiva del sector de El Calero, por un coste total de 935.466,26 pesetas, a realizar por administración o destajos parciales, incluso de mano de obra.

303.—Resolver el expediente promovido por el Ayuntamiento de Madrid para la modificación de las alineaciones correspondientes al Paseo de La Habana, aprobando definitivamente las nuevas alineaciones de dicho proyecto conforme a la propuesta formulada por la Dirección Técnica y al plano que figura en el expediente de su razón.

304.—Aprobar el proyecto de expropiaciones necesarias para ejecutar el de repoblación forestal en la zona de la autopista de Barajas, en vista de no haberse formulado reclamación alguna y solicitar la superior sanción del señor Ministro de la Gobernación, a la vez que la aplicación de la declaración de urgencia para la aplicación de la ley de 7 de octubre de 1939 para la aplicación de este proyecto.

305.—Aprobar el proyecto de expropiaciones del sector de San Pascual, primera fase, en terrenos limítrofes a El Calero, Canillas, visto que durante el plazo de

exposición pública no se ha formulado reclamación alguna, y solicitar la superior sanción del señor Ministro de la Gobernación, a la vez que la declaración de urgencia, para la aplicación de la ley de 7 de octubre de 1939 a las expropiaciones que hayan de verificarse para la ejecución del proyecto.

306.—Dada cuenta del proyecto de Central de Transformación de Cooperativa Electra de Madrid, remitido por el Ayuntamiento de Madrid, remitido para su construcción en el interior de la manzana comprendida entre las calles de Ayala, Hermosilla, Castellana y Serrano, aprobarlo con las condiciones contenidas en el dictamen de la Dirección Técnica.

## MES DE OCTUBRE

*Sesión celebrada el día 4*

307.—Aprobar el acta de la sesión anterior, celebrada el día 13 de septiembre.

308.—Visto el expediente remitido por el Ayuntamiento de Madrid sobre rectificación de la calle de Fausto Domingo, en Carabanchel Bajo, y el dictamen favorable de la Dirección Técnica, la Comisión acuerda su aprobación, previa la información pública correspondiente.

309.—Examinado el proyecto remitido por el Ayuntamiento de Madrid relativo a la prolongación de la calle de Rosa Méndez (Tetuán de las Victorias), que, habiendo estado expuesto al público se ha formulado una reclamación por don Leoncio Sanz Núñez, someter el expediente a informe del Ayuntamiento de Madrid para que considere nuevamente su propuesta con vista de la reclamación formulada y emita el informe correspondiente.

310.—En el expediente promovido por don Miguel María Lázaro Grande, solicitando se deje sin efecto el trazado de una calle que afecta a la finca de su propiedad, situada en la calle de Pérez Zúñiga (Ciudad Lineal), que sometido a información pública, se ha formulado una reclamación suscrita por don Emilio Fernández de Diego expresando su disconformidad, mantener el trazado existente en el Plan General de Ordenación, no habiendo lugar al trazado de la calle en proyecto, particular a la de Pérez Zúñiga.

311.—Visto el proyecto remitido por el Ayuntamiento de Madrid sobre rectificación de alineaciones en el encuentro de las calles de Pradillo con la de Nieremberg y Marcenado, que sometido a información pública se han presentado diversas reclamaciones, remitir el expediente al Ayuntamiento para estudio de las reclamaciones y para que emita informe.

312.—Comunicar a don Antonio Garrigós Meseguer, director del Colegio Mayor de Nuestra Señora de Guadalupe, que interesa la instalación de un Colegio Sacerdotal en el hotel número 9 de la calle del Bosque del Parque Metropolitano, que debe dirigirse al Ayuntamiento de Madrid.

313.—Significar a don Francisco Martínez Fresneda, propietario de terrenos en el antiguo término de Vicálvaro, que solicita se le permita destinarlos para fines industriales, que se resolverá cuando se proceda al desarrollo del proyecto parcial correspondiente.



- 314.—Resolver la petición de don Miguel López Fuentes, relativa a la suspensión del trámite de expropiación de su finca sita en el número 2 del Camino Alto de Vicálvaro, significándole que se podría aplazar la expropiación hasta que se realicen las obras de iniciación de la nueva calle de La Elipa, previas condiciones que deberán ser aceptadas por el propietario.
- 315.—Resolver la petición formulada por el director de la Red Nacional de los FF. CC. Españolas solicitando informe sobre las condiciones jurídicas, económicas y fiscales para la adquisición de varias manzanas propiedad de la Comisión en el sector NE. de Cuatro Caminos, expresándole cuáles son las manzanas que pueden ofrecerse y sus condiciones de edificación.
- 316.—Estudiada la comunicación suscrita por el señor gobernador civil, trasladando acuerdo adoptado por el Consejo Provincial de Sanidad, relativa a denuncias recibidas sobre deficientes condiciones en que se encuentran las conducciones de aguas residuales de la capital, designar una ponencia bajo la Presidencia del señor Comisario, constituida por los vocales señores Palanca, Escario y Bringas.
- 317.—Vista la instancia suscrita por don César Cort Botí, que a efectos de colaborar en la repoblación de zonas laterales a la autopista sugiere la idea de repoblar por su cuenta una faja de 50 a 60 metros de anchura por la longitud de su finca «Los Molinos», mediante cesión de parte de terreno que no le pertenece, abonando el precio equivalente al que resulte de su expropiación, de conformidad con el dictamen de la ponencia, pase a estudio de la Sección Jurídica dicha solicitud.
- 318.—Dejar sobre la Mesa el expediente remitido por el Ayuntamiento de Madrid sobre el proyecto para la construcción de 200 viviendas protegidas para el personal de la Compañía «Líneas Aéreas Iberia».
- 319.—Dejar sobre la Mesa el proyecto parcial del sector de la Prosperidad para estudio de los señores vocales.
- 320.—Dejar sobre la Mesa el expediente relativo al trazado viario de la zona entre las calles de Larrainza y Pradillo.
- 321.—Aprobar definitivamente la propuesta de rectificación de alineaciones de la manzana comprendida entre las calles de Cabestreros, Mesón de Paredes, Embajadores y Sombrerete, contra la que no se presentó ninguna reclamación durante el período de información pública.
- 322.—Quedar enterada de la orden del Ministerio de la Gobernación de 14 de septiembre aprobando el proyecto número 62 con carácter de adicional al de movimiento de tierras del sector de El Calero, importante 337.128,33 pesetas.
- 323.—Quedar enterada de la orden del Ministerio de la Gobernación de 19 de septiembre aprobando el proyecto de conservación del colector de la zona NE. de Cuatro Caminos, por un importe de 49.790,20 pesetas.
- 324.—Quedar enterada de la orden del Ministerio de la Gobernación de 19 de septiembre aprobando el proyecto de levantamientos taquimétricos en el sector de Vallecas, núcleo de Palomeras, importantes pesetas 27.226,25.
- 325.—Quedar enterada de la orden del Ministerio de la Gobernación de fecha 27 de septiembre aprobando el proyecto de conservación del alcantarillado de la zona NE. de Cuatro Caminos, por 49.928 pesetas.
- 326.—Quedar enterada de la orden del Ministerio de la Gobernación de fecha 27 de septiembre aprobando el proyecto de conservación del alcantarillado del sector de La Ventilla, cuyo presupuesto asciende a la cantidad de 49.821,10 pesetas.
- 327.—Quedar enterada de la orden del Ministerio de la Gobernación de 2 de los corrientes, por la que se aprueba el proyecto número 66 de ampliación de la urbanización de la zona industrial de Canillejas, importando 1.448.797,25 pesetas, de las cuales se aprueba como inversión para el año en curso con cargo al Presupuesto de Inversiones, la suma de 500.000 pesetas.
- 328.—Quedar enterada de la aprobación por el Ministerio de la Gobernación de la orden de fecha 3 del actual, aprobando la adjudicación definitiva del solar número 1 de la manzana número 2 del polígono «A» de la Avenida del Generalísimo, por su tipo de licitación a favor de don Félix Huarte Goñi, autorizando al señor Comisario para que suscriba la correspondiente escritura pública.
- 329.—Quedar enterada de la aprobación de la orden del Ministerio de la Gobernación de fecha 3 del actual, adjudicando definitivamente el solar número 2 de la manzana número 2 del polígono «A» de la Avenida del Generalísimo, a don José María Ruiz Gallardón, por su oferta de 1.104.240 pesetas, en representación de C. A. T. y V. S. A.
- 330.—Quedar enterada de la orden del Ministerio de la Gobernación de fecha 3 del actual, adjudicando definitivamente el solar número 3 de la manzana número 2 del polígono «A» de la Avenida del Generalísimo a favor de don Julio Pérez Martínez, por su tipo de licitación de 672.980 pesetas.
- 331.—Aprobar el balance presentado por la Sección de Contabilidad correspondiente al segundo trimestre del presente ejercicio, así como a la justificación de diversas cuentas que se acompañan al mismo.
- 332.—Quedar enterada de la publicación en el *Boletín Oficial del Estado* del decreto de 27 de julio de 1951 aprobando el proyecto de Ordenación de Villaverde.
- 333.—Visto el proyecto presentado por doña Teresa Humer Muxi sobre instalación en solar de su propiedad en la confluencia de la Avenida de Perón y la calle de Serrano, c/v a la calle particular del Río Turia, de una estación de servicios para aprovisionamiento de gasolina, engrase y lavado de coches, de conformidad con el informe de la Dirección Técnica, conceder la autorización solicitada.
- 334.—Resolver la instancia presentada por don Juan Banús manifestando los problemas de tipo económico que se presentan en la ejecución del proyecto de viviendas para la clase media en La Concepción y El Calero; y proponiendo su ejecución en etapas de conjunto y que trimestralmente los técnicos del Instituto de Crédito para la Reconstrucción Nacional, certifiquen el importe de la obra realizada y el préstamo se realice a razón del 60 por 100 de la cifra certificada, elevarla a la consideración del señor Ministro de la Gobernación a los efectos interesados.



*Sesión celebrada el día 17.*

- 335.—Aprobar el acta de la sesión anterior, celebrada el día 4.
- 336.—Vista la instancia de don Antonio Martínez Martínez, solicitando autorización para construir en los solares sitos en Bravo Murillo, 383, y Cuatro Caminos, s/n, afectado por la ordenación de la plaza del Hotel del Negro, de conformidad con la propuesta de la ponencia e informe de la Dirección Técnica, desestimar la petición hasta tanto se defina su situación definitivamente, y se estudien las expropiaciones necesarias para la ordenación de la manzana.
- 337.—Conceder la prórroga solicitada por don Juan Banús Masdeu, en su nombre y en el de la representación que ostenta, de otro año de plazo para la construcción de las viviendas que ejecuta en el sector de El Calero, por no haber podido cumplir la obligación que contrajo por dificultades surgidas en el Instituto de Crédito para la Reconstrucción.
- 338.—Desestimar la instancia presentada por don Miguel Vizcaíno Márquez, en representación de Inmobiliaria Alcázar, S. A., solicitando autorización para construir en terrenos situados en la carretera de Andalucía.
- 339.—Someter a información pública la petición suscrita por don Antonio Núñez González, pretendiendo construir en el solar sito en la calle de Carmen Portones, c/v a Luis Portones, y solicitando la rectificación del trazado de la primera calle citada, conservándose en su forma actual en evitación de perjuicios a los edificios en ella existentes.
- 340.—Visto el resultado del concurso efectuado para la adjudicación de las obras del proyecto de naves pareadas con vivienda en La Ventilla, efectuar la adjudicación a don Enrique Carbó, autor de la oferta más ventajosa, con el voto en contra del vocal señor Bringas.
- 341.—Tomar en consideración y exponer al público por plazo reglamentario el proyecto remitido por el Ayuntamiento, relativo a accesos al Viaducto del Este, significando al Ayuntamiento que debe proceder en plazo no superior a dos meses al estudio de determinación del enlace de este proyecto y la zona N. de la carretera del Este, así como la solución de continuidad de la vía proyectada a través del barrio de La Elipa.
- 342.—Exponer al público por plazo reglamentario la petición formulada por el Rvdo. P. Arellano, procurador de la Compañía de Jesús, para que supriman las calles que se establecieron al enajenar tres grandes parcelas del Pinar de Nuestra Señora del Recuerdo, ya que están resueltos sus accesos y serían un obstáculo para los proyectos que sobre dichos terrenos se pretende desarrollar.
- 343.—Aceptar la propuesta de valoración del coste de las urbanizaciones de varias manzanas de los polígonos «A», «B» y «C» de la prolongación de la Avenida del Generalísimo y solicitar la superior aprobación del señor Ministro de la Gobernación.
- 344.—Aprobar el proyecto presentado por don Eduardo Torroja Miret como director del Instituto Técnico de la Construcción y del Cemento, de construcción de nuevos locales para la instalación del citado Ins-

tituto en una parcela situada en el Pinar de Nuestra Señora del Recuerdo.

- 345.—Visto el expediente incoado por las entidades Cantabria, S. A.; Ciudad del Aeropuerto, S. A., y Corralejos, S. A., presentando el anteproyecto de los terrenos propiedad de estas Empresas situados en término de Barajas, que deben formular un nuevo anteproyecto que reiteran para su aprobación por la Comisión.
- 346.—Quedar enterada de las órdenes del Ministerio de la Gobernación de fechas 11 del actual aprobando el proyecto número 75 para obras de jardinería en la zona izquierda de la Carretera del Este, con cargo al Presupuesto de Inversiones, y de otra de 13 de los corrientes, aprobando el proyecto de expropiaciones número 24 del sector de San Pascual, primera fase, Canillas.
- 347.—Quedar enterada de la orden del Ministerio de la Gobernación de 13 del actual aprobando el proyecto de expropiaciones número 24 en el sector de San Pascual, primera fase, Canillas.
- 348.—Dejar sobre la Mesa el expediente remitido por el Ayuntamiento de Madrid relativo al proyecto para construcción de 200 viviendas para el personal de la Compañía Líneas Aéreas Iberia.
- 349.—Dejar sobre la Mesa para estudio el proyecto parcial del sector de la Prosperidad.
- 350.—Dada cuenta del expediente relativo al trazado viario de la zona situada entre las calles de Larrainza y Pradillo, dejarlo sobre la Mesa para estudio de los señores vocales.
- 351.—Dejar sobre la Mesa el expediente remitido por el Ayuntamiento sobre modificación del trazado en el sector izquierdo de la Avenida del Generalísimo.
- 352.—Aprobar el proyecto de expropiaciones para la urbanización parcial del sector NO. de La Ventilla, que ha sido expuesto al público durante el término de quince días hábiles, sin que durante dicho plazo se hayan formulado reclamaciones.
- 353.—Vista la comunicación del ingeniero jefe de la Primera Jefatura de Estudios y Construcciones de Ferrocarriles, informando que ha sido aprobado el quinto proyecto reformado de la Estación de Chamartín y sus accesos, y que para las relaciones que aquella Jefatura haya de tener con esta Comisión designa al ingeniero don Luis Morales, y autorizar a la Dirección Técnica para nombrar al funcionario técnico que haya de representar a la Comisión.
- 354.—Dada cuenta de que por el señor Decano del Colegio de Arquitectos de Madrid se ha dirigido un escrito al señor Ministro de la Gobernación relativo a la Glorieta de Isaac Peral, en su encuentro con la calle de Isaac Peral, Cea Bermúdez y Paseo de Aceiteros, solicitar del Ayuntamiento, a quien se envió el proyecto, la remisión del mismo a estas oficinas, con objeto de pasar los antecedentes conjuntamente a la Sección Jurídica para informe.

*Sesión celebrada el día 24.*

- 355.—Aprobar el acta de la sesión anterior.
- 356.—Visto el expediente municipal sobre viviendas protegidas para el personal de la Compañía Líneas Aéreas Iberia, de conformidad con la propuesta de la Dirección Técnica, respetar los bloques proyectados,



debiendo presentar para su aprobación un nuevo proyecto de los restantes bloques.

357.—Visto el expediente relativo al proyecto de reforma de la Plaza de Isaac Peral en su cruce con la Avenida de San Francisco de Sales y el dictamen emitido por la Sección Jurídica, se acordó:

- a) Solicitar del Ayuntamiento de Madrid que para la rápida tramitación del proyecto y su elevación al Consejo de Ministros, remita con la urgencia posible el plan de alineaciones del sector afectado por la reforma, conforme se solicitó por la Comisión en su acuerdo de 25 de junio de 1947, como complementario del proyecto aprobado.
- b) Significar al propio Ayuntamiento la necesidad de considerar la procedencia de suspender aquellas obras que puedan suponer obstáculo para la efectividad de la resolución que en su día apruebe el Consejo de Ministros, debiendo comunicar a esta Comisaría, con urgencia, las medidas que se adopten por la Alcaldía con esta finalidad.

358.—Vista la instancia de los PP. Paúles y La Vivienda Económica, S. A., solicitando autorización para am-

pliar la urbanización en la barriada de Barranqueras Canillas, aprobar el informe de la Dirección Técnica, en el sentido de que deben solicitar la aprobación del Ayuntamiento y de esta Comisaría para la construcción de una colonia en la totalidad de sus terrenos, no pudiendo hasta tanto realizar ninguna clase de construcción en los mismos.

359.—Visto el proyecto remitido por el Ayuntamiento de Madrid de rectificación de alineaciones interiores de la manzana comprendida entre las calles de Blasco de Garay, Cea Bermúdez, Galileo y Diagonal, exponerlo al público para reclamaciones por tiempo reglamentario.

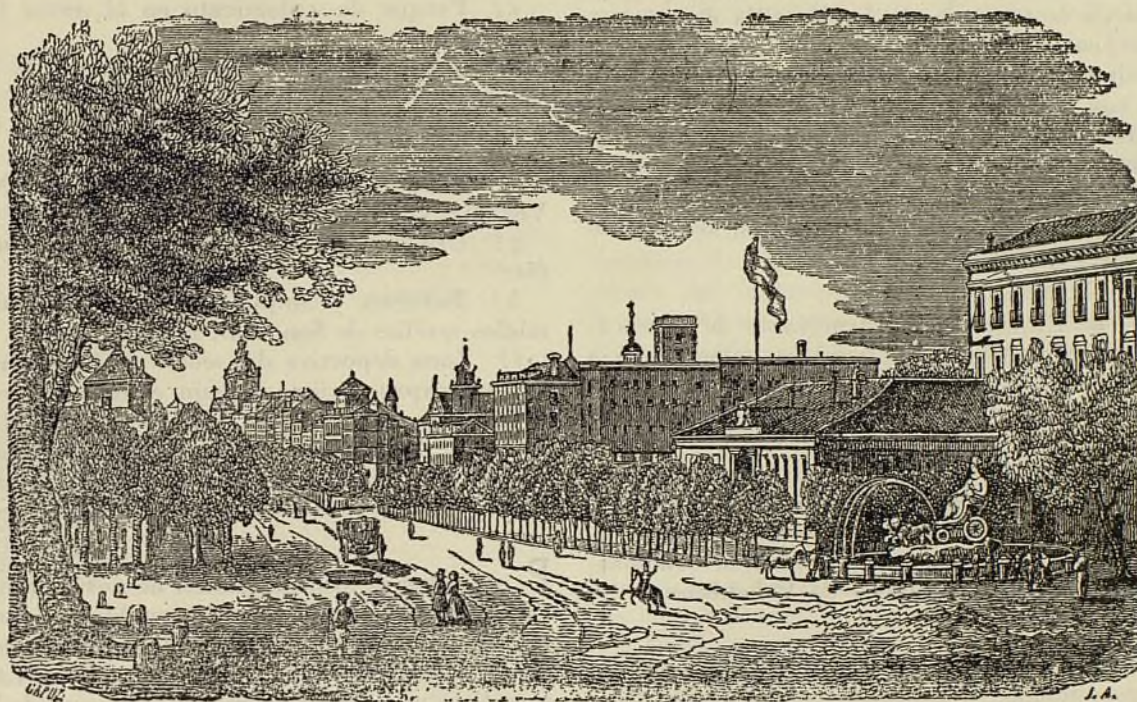
360.—Quedar enterados de la orden del Ministerio de la Gobernación de fecha 20 de octubre, aprobando el proyecto de expropiaciones de repoblación forestal de la zona de la Autopista de Barajas, importante 1.175.736,35 pesetas, imputables al vigente capítulo de Inversiones, la cantidad de 100.000 pesetas.

361.—Quedar enterados de la orden del Ministerio de la Gobernación de fecha 22 de octubre por la que se aprueba el proyecto de urbanización del sector de San Pascual, primera fase, por un importe total de 2.929.465,57 pesetas, aplicándose la cantidad de 500.000 pesetas al vigente Presupuesto de Inversiones y el resto a años sucesivos.





# ANALES DE LA VILLA DE MADRID



## COMISARIA



CON fecha 9 de noviembre último, la Dirección General de Arquitectura ha hecho abono a la Comisión de Urbanismo de la cantidad de 367.039 pesetas, importe de tres parcelas de terreno situadas, dos de ellas, en Pueblo Nuevo, y la tercera, en La Ventilla, sobre las que está construyendo el citado organismo tres bloques de viviendas protegidas.

LA Comisión de Urbanismo, en la sesión de 28 de noviembre, adjudicó el concurso de parque de aislamiento en el sector Oeste de La Ventilla a Viveros de Castilla, que, de las 12 casas invitadas, fué la que presentó la proposición más favorable, con importe de 1.032.098 pesetas. Las obras a ejecutar son: apertura de hoyos y aceras, plantación de árboles, cerramiento de la zona y casa del guarda forestal.

DESPUÉS de larga tramitación, por tratarse de una industria clasificada como peligrosa, ha sido resuelta de acuerdo con la Jefatura de O. P. por la Comisión de Urbanismo la petición de la Compañía Peninsular de Industrias, S. A., para construir una fábrica de tintas, barnices, lacas y resinas secantes en un solar situado en el barrio de Los Rosales, en el kilómetro 11 de la carretera de Andalucía. Cuando dicha Sociedad sea autorizada por la citada Jefatura, se construirán siete edificaciones de planta única y cubierta ligera, destinadas a naves de fabricación, oficinas, almacenes, hornos y depósito de nitrocelulosa, diseminados en el solar propiedad de la empresa.

LA Comisión de Urbanismo acordó por mayoría aprobar la siguiente propuesta:

Considerando la Comisión que han variado las condiciones de la reforma de la plaza de Isaac Peral al cambiarse el eje de la calle de Cea Bermúdez en su prolongación hacia la Ciudad Universitaria, y teniendo en cuenta que la avenida de San Francisco de Sales (antes paseo de Aceiteros) ha sufrido igualmente variación en su función y trazado, se estima conveniente modificar el primitivo proyecto aprobado por la Comisión en 5 de junio de 1947, conforme a la nueva propuesta re-



dactada por la Oficina Técnica de la Comisaría. Aprobada ésta, deberá remitirse la modificación del proyecto al Ayuntamiento para que le dé la tramitación legal correspondiente.

LA Comisión de Urbanismo ha aprobado la propuesta de su Oficina Técnica, adjudicando el concurso para la construcción en la barriada de La Ventilla de seis naves pareadas, con vivienda, en la nueva calle industrial (zona de pequeña industria), a la proposición de Enrique Carbó, con importe de 1.262.180 pesetas, por ser la más económica de las 11 presentadas (el 22 por 100 de rebaja sobre el presupuesto base). Estas naves se destinan a los industriales de la referida barriada, cuyas fincas han tenido que ser expropiadas por la realización del plan de urbanización de la misma.

LA Jefatura de Estudios y Construcciones de Ferrocarriles (Ministerio de Obras Públicas) ha comunicado a la Comisaría de Urbanismo la aprobación por dicho Ministerio del quinto proyecto reformado de la estación de Chamartín de la Rosa y sus accesos, con presupuesto de ejecución de 34.613.933 pesetas, con un adicional de 8.238.337 pesetas, así como el nombramiento del ingeniero de la citada Jefatura Luis Morazos para representarla en todos los asuntos en que precise la colaboración de la misma en la Comisaría de Urbanismo.

POR decreto de Gobernación, inserto en el *Boletín del Estado* correspondiente al 2 de noviembre último, han sido declaradas de urgencia las obras comprendidas en los siguientes proyectos, redactados por la Comisión de

Urbanismo de Madrid y aprobados por dicho Ministerio, con los correspondientes de expropiaciones de terrenos afectados por las obras que comprenden:

- a) Urbanización parcial del sector Noroeste de La Ventilla, primera fase.
- b) Movimiento de tierras para la urbanización del sector El Calero, segunda fase.
- c) Parque de aislamiento en el sector Oeste de La Ventilla.
- d) Jardinería en la zona izquierda de la carretera del Este.
- e) Repoblación forestal en la zona de la autopista de Barajas, primera fase.
- f) Parque de aislamiento en el sector Norte de La Ventilla, segunda fase.
- g) Urbanización del sector de San Pascual, primera fase.
- h) Reforma y ampliación del de urbanización del núcleo satélite de San Blas, primera fase.
- i) Zona deportiva del sector de El Calero.

Estas expropiaciones, según el decreto de referencia, tienen por finalidad dar cumplimiento a diversos proyectos de la Comisión de Urbanismo de Madrid tendentes, de modo especial, a preparar extensas zonas de terreno, donde serán construídas viviendas económicas.

POR orden de Gobernación 3 de noviembre de 1951 ha sido aprobado el proyecto de repoblación forestal y casa de guarda en el parque de aislamiento del sector Oeste de La Ventilla por un coste total de 1.757.656 pesetas, a realizar por concurso, aplicando la cantidad de 200.000 pesetas al capítulo VI del vigente presupuesto de inversiones y el resto para años sucesivos.

*Solar del Ayuntamiento donde se proyecta construir la Central de líneas aéreas.*





LA Comisaría de Urbanismo, en la sesión del 7 de noviembre último, ha prestado su aprobación provisional al proyecto de zona industrial de Villaverde redactado por el jefe de la Sección de Industria, Adelardo de Lamadrid, disponiendo sea expuesto al público durante el plazo reglamentario, por si se presentan reclamaciones.

LA Comisión de Urbanismo ha propuesto la adjudicación de las obras correspondientes al proyecto de urbanización del sector de San Pascual (primera fase) a favor de Rafael García Oliveros, por el importe de pesetas 1.904.843, que representa una baja sobre el presupuesto tipo del 32,02 por 100. Al concurso se presentaron cinco solicitantes, siendo la oferta más económica la indicada, siguiendo a ésta la de Huarte y Compañía, Sociedad limitada, por 1.941.960 pesetas.

## AYUNTAMIENTO



EN la sesión plenaria celebrada en diciembre último para examinar y aprobar los presupuestos del interior y ensanche correspondientes al año 1952, el alcalde-presidente del Ayuntamiento, al glosar los principales conceptos del de interior, que se eleva a 464 millones—incluyendo en los ingresos una partida de 30 millones, por supuesto, importe de la venta de solares del Municipio—hizo notar que forzosamente habían quedado deficientemente dotados ciertos servicios por valor de 70 millones, por lo que estimaba indispensable se le

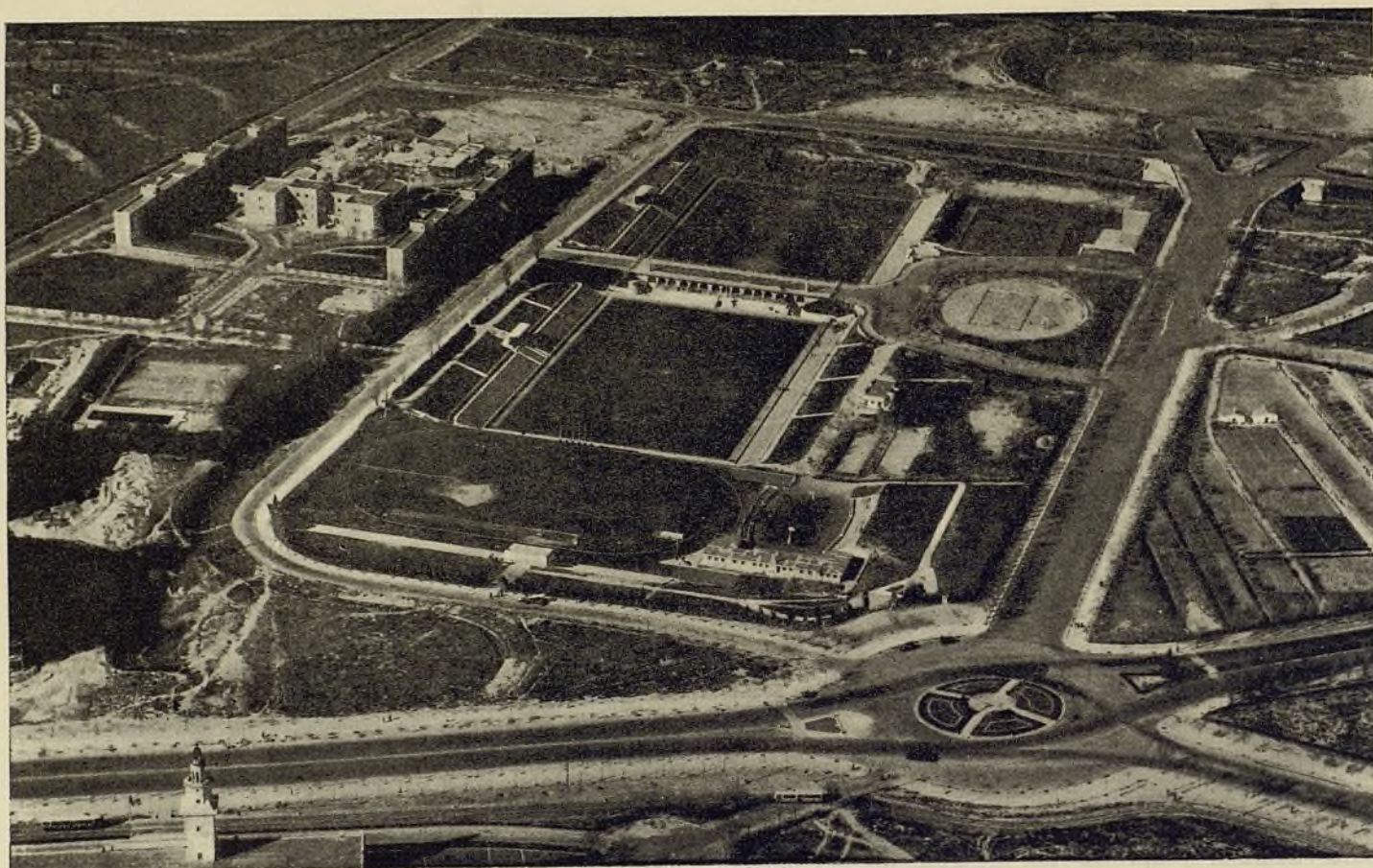
facilitara el medio de obtenerlos o se le concediera al Ayuntamiento una subvención de Capitalidad. Recordó que, de los 1.346 millones del presupuesto extraordinario de 1946, sólo se habían utilizado 530, de los cuales se invirtieron en transportes 260; en expropiaciones, 51; en obras de saneamiento, 36; en pavimentaciones, 72; en grupos escolares, 16, y los 15 restantes, en el parque de estacionamiento de automóviles en la plaza de Vázquez Mella, en instalaciones de las fuentes de Cibeles y Neptuno, construcción de jardines y fajas verdes y piscina municipal, y que de la segunda fase aprobada, con presupuesto de 473 millones, había obtenido 150 del Banco de Crédito Local, dedicándolos a transportes urbanos.

En recientes informaciones a la Prensa diaria, indicó también el alcalde que necesitaba, para cubrir las atenciones del Municipio, un presupuesto de 600 millones, o sean, 92 más, que la suma de los aprobados para el interior (464) y ensanche (64). Es, pues, indudable, teniendo en cuenta que con los presupuestos ordinarios sólo puede atenderse, en lo que se refiere a obras de urbanización y transportes, a las de entretenimiento y pequeñas reformas urbanas, que sólo con cargo a la parte que aun resta por negociar del presupuesto extraordinario sería posible continuar en 1952 los grandes proyectos que tiene en ejecución el Ayuntamiento, entre los que figuran los grupos de viviendas protegidas de las carreteras de Extremadura, número 145, y Francia, kilómetro 8; de la colonia Moscardó, de los barrios del Tercio y del paseo de los Olivos; de Tetuán de las Victorias y Puente de Vallecas (en colaboración); avenidas de los Toreros y Alfonso XIII; el colector axial, próximo a terminarse; el ferrocarril suburbano en su sección Carabanchel-plaza de España; la reforma del ajardinado del paseo del Prado, que tanto contribuirá al embellecimiento de este trozo de la gran avenida eje Norte-Sur, y, sobre todo, el comienzo de la urbanización de algunos de los poblados A, B, C (de Caraban-

*Viviendas municipales en Cerro Bermejo.*







*Campos de deportes de la Ciudad Universitaria.*

chel), con capacidad total de 130.000 habitantes, cuyos proyectos tiene aprobados, sin olvidar la enorme carga que para el Ayuntamiento supone el ir, aunque sea lentamente, adecentando los suburbios y atendiendo los servicios mínimos obligatorios de que carecen la mayor parte de las zonas anexionadas.

**T**ERMINADAS ya seis casas de siete pisos y ático en la plaza que se ha formado al ensanchar hasta 70 metros la calle del Conde de Valle Suchil—con accesos por el número 8 del bulevar de Alberto Aguilera y por la calle de Rodríguez San Pedro—, ensanchamiento que se prolongará en su día, atravesando la citada calle y ocupando parte de los terrenos de la Compañía Madrileña de Tranvías (actualmente en liquidación) de Magallanes, está procediendo el Ayuntamiento a la pavimentación y ajardinado de la plaza, en la que faltan aún por expropiar y demoler algunas construcciones.

## TRANSPORTES



**L**A anexión de los núcleos o poblados limítrofes a los Ayuntamientos de las grandes poblaciones responde

siempre a la idea fundamental de mejorar las condiciones de vida de los vecinos de esos poblados, haciendo llegar hasta ellos los servicios (sanitarios, de instrucción, de comunicaciones, etc.) de que no pueden disfrutar por lo generalmente exiguo de sus presupuestos y recursos económicos. Por lo que a Madrid se refiere, las anexionaciones de los términos municipales próximos (entre los cuales, el de Vallecas, contaba con 86.000 habitantes, con 72.000 el de Chamartín y con cerca de 50.000 los Carabancheles) están reguladas por la Ley de la Jefatura del Estado de 23 de noviembre de 1944 y Decretos complementarios de 1 de marzo de 1946 (aprobatorio de la redacción oficial de la Ley, y que señala la superficie afectada por el Plan General de Ordenación, comprensivo de 29 términos municipales) y de 17 de octubre de 1947, que aprueba el Reglamento para el desarrollo orgánico de la Ley. Se han anexionado hasta la fecha los tres términos citados, Vallecas, Chamartín y Carabancheles (Alto y Bajo), así como los de Hortaleza, Canillas, Canillejas, Barajas, Aravaca, Pozuelo, Vicálvaro, Fuencarral y El Pardo, ampliándose con ello en diez veces la superficie correspondiente al término municipal de Madrid, cuya población, que en 1945 era de 1.237.621 habitantes, pasa en 1.º de enero de 1952 a 1.631.500, y la superficie, de 66,7 kilómetros cuadrados el 1946 a 605 kilómetros cuadrados el 1951.

Aunque es innegable que de todos los servicios públicos aludidos son los de mayor trascendencia los sanitarios e higiénicos, abastecimiento de aguas, alcanta-



rillado, limpieza, centros médicos, no puede tampoco desconocerse la importancia grande de las comunicaciones con la capital y entre sí. Vamos a indicar cuáles son en la actualidad esas comunicaciones de Madrid con los términos municipales ya anexionados o próximos a serlo, para que sea fácil deducir las dificultades existentes para su mejora.

#### VALLECAS

Más que el pueblo de este nombre, de 4 a 5.000 habitantes (a ocho kilómetros de Madrid), es la barriada del Puente de Vallecas, con sus 70 ó 75.000 habitantes, la que tiene importancia, y a ella llegan el Metro (Sol-Puente de Vallecas), las dos líneas de tranvías (Benavente-Vallecas y Cuatro Caminos-Vallecas) y la de autobuses (Sol-Vallecas), y de dicha barriada parte la línea de trolebuses que llega al pueblo, no teniendo en servicio para el recorrido de ida y vuelta más que un coche de la línea construida por el Ayuntamiento de Vallecas, pocos meses antes de su anexión, y ya absorbida por la Empresa Municipal de Transportes, Vallecas es, además, estación de la línea férrea Madrid-Barcelona. De todos los términos municipales anexionados a Madrid es el mejor servido en cuanto a comunicaciones.

#### CHAMARTIN DE LA ROSA

Está unido su término municipal (74.000 habitantes) con el de Madrid, sin solución de continuidad. Desde muchos años antes de la anexión existe la línea tranviaria Hipódromo-Chamartín, y desde que la Empresa Municipal de Transportes ha puesto en servicio las líneas nuevas de autobuses, estableció la de Cibeles-Chamartín, con salidas cada media hora. Pasa también por Chamartín la línea Ventas-Cuatro Caminos, con funcionamiento y material móvil deficientísimos, que acaba también de pasar de la Compañía Madrileña de Urbanización a la E. M. de T.

#### LOS CARABANCHELES (ALTO Y BAJO)

La crecida población de ambas barriadas (35.000 habitantes el Bajo y 11.000 el Alto), distantes del centro de Madrid seis y tres kilómetros, respectivamente, ha obligado a ir extendiendo la edificación hasta unirse en realidad con la de la capital por intermedio de la calle del General Ricardos, estando los dos Carabancheles desde muy antiguo servidos por la línea de tranvías Madrid-Carabanchel, que arrancaba de la Plaza Mayor. Al adquirir el Ayuntamiento el activo de la Compañía Madrileña de Tranvías, reorganizó el servicio, fraccionándolo mediante el establecimiento de las líneas Glorieta de Atocha (hoy Emperador Carlos V)-Carabanchel Bajo y Plaza Mayor-Mataderos, y la de servicio reducido Carabanchel Bajo-Carabanchel Alto, lo que exige el traslado en Carabanchel Bajo de los viajeros que desde el Alto se dirigen a Madrid. Por no tener todavía completo su material móvil la Empresa Municipal de Transportes (E. M. T.), las comunicaciones de los Carabancheles con Madrid han mejorado poco todavía; pero puede esperarse que, a medida que

vayan poniéndose en ejecución los planes de la Empresa Municipal de Transportes, se perfeccionarán las comunicaciones aludidas, ya que el Ayuntamiento tiene decidido sustituir los tranvías por trolebuses en la línea 3, que tendrá el recorrido Plaza Mayor-Mataderos, por la calle y puente de Toledo y calle del General Ricardos, y, por otra parte, el Metro municipal en construcción Carabanchel-Chamartín por la Casa de Campo y plaza de España, enlazando con el Metro de Madrid, en funcionamiento, mejorará notablemente las comunicaciones de ambos poblados.

#### CANILLAS

El término municipal era extenso y poblado (21.000 habitantes), perteneciendo al mismo todo el terreno en que se asientan la Ciudad Lineal y barriadas de la izquierda de la carretera de Aragón desde el puente de las Ventas, sobre el barranco del Abroñigal, hasta el término de Canillejas. En cambio, el pueblo de Canillas (cinco kilómetros de Madrid) es de menor importancia. La única comunicación con la capital es la línea Ventas-Cuatro Caminos, que utilizaba un material deteriorado, ya sustituido desde 1.º de enero de 1952 por el de la E. M. de T.

#### CANILLEJAS

Contaba con 6.000 habitantes, y el pueblo está a cuatro kilómetros de Madrid por la carretera de Aragón, que recorre el tranvía de la línea Ventas-Canillejas. El servicio es relativamente frecuente (cada veinte minutos), con las deficiencias señaladas, que la E. M. de T. irá subsanando. Hasta que vaya desarrollándose la «zona industrial de Canillejas», que está urbanizando la Comisaría del Gran Madrid, no hay que esperar mejoras en las comunicaciones de este sector.

#### BARAJAS

De población muy reducida (2.500 habitantes) y a doce kilómetros de Madrid, su importancia creciente se debe exclusivamente al aeropuerto transoceánico. La única comunicación con la capital son las dos líneas de autobuses particulares Madrid-Barajas, que arrancan, una, de Cibeles, y la otra, de Ventas, y utilizan la carretera de Aragón y ramal al aeropuerto. Esa comunicación mejorará mucho al terminarse el nuevo acceso a Barajas por la prolongación de María de Molina, que se inaugurará el 1952.

#### HORTALEZA

Cuenta sólo con 1.000 habitantes, y se encuentra a tres kilómetros de Madrid, siguiendo la prolongación de la calle de López de Hoyos, cruzando la de Arturo Soria, eje de la Ciudad Lineal. No hay línea de autobuses ni de tranvías, ni más comunicación que la carretera de Madrid-Hortaleza, transformada en calle (prolongación López de Hoyos), no pudiendo utilizar más línea de tranvías que la de Ventas-Cuatro Caminos hasta su cruce con la carretera referida. Recientemente ha mejorado mucho al prolongarse hasta Arturo Soria la línea 2 de autobuses.



## VICALVARO

A cinco kilómetros de Madrid, tiene 21.000 habitantes y relativa importancia, por estar instaladas en su término algunas fábricas y enclavado en el mismo el cuartel donde se aloja un regimiento de Artillería y una Colonia militar recién construída de unas 40 viviendas para oficiales y suboficiales. Aunque es estación férrea de la línea Madrid-Barcelona, por ser reducido el número de trenes que en ella se detienen, los vecinos de este pueblo utilizan muy poco este medio de comunicación con Madrid, pudiendo servirse tan sólo de la línea particular de autobuses que, desde las Ventas, siguiendo la carretera que pasa por delante del cementerio del Este, hace cuatro o cinco viajes diarios al pueblo.

## FUENCARRAL

Está situado sobre la carretera de Francia, a 10 kilómetros de Madrid, contando con 15.000 habitantes su antiguo término municipal. Está llamado a una gran expansión cuando se construya la importante estación de mercancías, proyectada como parte integrante del plan de «enlaces ferroviarios» de Madrid.

La principal comunicación de Fuencarral con Madrid es el tranvía que desde Cuatro Caminos, y en parte de su trazado por fuera de la carretera, llega al poblado pasando por Tetuán de las Victorias y el barrio de la Ventilla (con 12.000 habitantes y a muy poca distancia del Hospital del Rey), tranvía que pertenecía a la red, tantas veces mencionada, de la Compañía Madrileña de Urbanización y hoy es de la E. M. de T. Existe además en servicio una línea particular de autobuses.

Dentro del término municipal de Fuencarral, aunque distando tan sólo 4,100 kilómetros de Cuatro Caminos, está enclavado el barrio de Peñagrande, que por su situación al pie del monte de El Pardo está desarrollándose rápidamente, habiéndose formado ya las colonias José Antonio y La Lama, radicando en sus proximidades el Centro de Transmisiones del Ejército, con su gran central radio y acuartelamiento anexo, y estando en construcción el Reformatorio de la Junta de Protección a la Mujer, organismo dependiente del Ministerio de Justicia. Dicho barrio de Peñagrande (unos 2.000 habitantes) está unido a Madrid por la línea tranviaria Cuatro Caminos-Dehesa de la Villa-Peñagrande, que, como de vía única, es de muy escaso rendimiento, que mejorará seguramente la E. M. de T.

## EL PARDO

Residencia actualmente del Jefe del Estado, como antes lo era de algún miembro de la familia real, dista catorce kilómetros de Madrid; es su censo de 7.000 habitantes. Una línea particular de autobuses, que utiliza la carretera que arranca a la altura del puente de San Fernando (kilómetro 7) de la de Madrid-La Coruña, constituye el único medio de comunicación con la capital.

## CAMPAMENTO (de Carabanchel)

En realidad es un poblado militar, en el que se han edificado cuarteles para gran parte de la guarnición de Madrid y una colonia militar, estando otra en construcción; se han instalado oficinas y dependencias castrenses, así como almacenes y depósitos de material de guerra y servicio de Intendencia y construído el campo de tiro y de experiencias afecto a la Escuela de Tiro de Infantería, la Escuela de Equitación de Caballería, etcétera. A la sombra del poblado militar se ha creado otro civil, sin importancia. El Campamento está a siete kilómetros de Madrid por la carretera de Extremadura, y a un kilómetro y medio del mismo se ha construído un núcleo similar, en el que están enclavados el aeródromo militar de Cuatro Vientos y varias dependencias del Ministerio del Aire, así como el cuartel del batallón de prácticas de las tropas del servicio militar de ferrocarriles, y en el kilómetro 12, la Escuela de Ingenieros Aeronáuticos. De Madrid a Campamento hay una línea de la Empresa Municipal de Transportes, que antes arrancaba de la Puerta del Angel y ahora lo hace de la glorieta de la estación del Norte, línea que se prolonga (con un solo coche en servicio) de Campamento a Cuatro Vientos. Por ser muy nutrida la población militar de ambos poblados y escaso el servicio tranviario, el trasladarse a Madrid es molesto, no disponiéndose de otro medio de comunicación que el indicado.

## VILLAVERDE

Es término municipal limítrofe de Madrid (seis kilómetros), muy extenso, poblado por 17.000 habitantes, en el que se ha fijado en el Plan General de Ordenación Urbana una zona industrial de gran importancia, en la que ya se han establecido empresas destacadas, como son Boetticher y Navarro (filial del Instituto Nacional de Industria), Marconi Española, Compañía Auxiliar de Transportes, Cerámica Norah, el Instituto Nacional de Veterinaria, etc., e instalados centros, servicios y talleres militares, entre los que figuran la Escuela de Transformación de Oficiales, la Escuela de Automovilismo del Ejército y el servicio de parques y talleres de la Dirección General de Transportes, con los acuartelamientos complementarios.

La zona industrial de Villaverde se desarrolla por ambos lados de la carretera de Cádiz a partir del kilómetro 7, y llega hasta el pueblo, distante de la misma un kilómetro, acercándose a Getafe (a tres kilómetros de Villaverde). En ella existen ya dos colonias de importancia: la de San Fermín, de 500 viviendas, construída por el Instituto Nacional de la Vivienda, y la de Marconi Española, S. A., para sus empleados y obreros (próxima a inaugurarse), así como un grupo de viviendas de Boetticher y Navarro en el mismo pueblo de Villaverde.

Para el servicio de la zona y pueblo no existen más comunicaciones que las dos líneas particulares de autobuses Madrid-Villaverde, Madrid-Getafe y Madrid-Colonia de San Fermín, que hacen cuatro viajes diarios.



## ARAVACA-POZUELO DE ALARCON

De la carretera Madrid-La Coruña, medio kilómetro después de la Cuesta de las Perdices, arranca la de Pozuelo, pueblo de 2.500 habitantes, situada a diez kilómetros de Madrid y distante dos de Aravaca, cuyo término municipal tiene 1.500 habitantes. Más importante que Pozuelo (pueblo) es la Colonia de la Estación, unida a éste por la avenida del Generalísimo, existiendo numerosas quintas y villas a todo lo largo de la carretera desde Aravaca a Pozuelo por ambos lados, y alguna industria en Pozuelo. Los habitantes de esta zona Aravaca-Pozuelo, aparte de la línea férrea del Norte, no tienen más medio de comunicación con la capital que dos líneas particulares de autobuses: la de Madrid-Pozuelo por Aravaca y la de Madrid-Aravaca, con cuatro viajes diarios entre ambas empresas.

## BANCOS E INMOBILIARIAS



**D**URANTE el segundo semestre de 1951 ha sido extraordinario el número de Sociedades nacionales que, especialmente en Madrid, han aumentado su capital social en proporciones crecidas.

Figuran entre estas Sociedades las que siguen:

La Compañía Telefónica Nacional de España, que es de todas las nacionales la de mayor capital (1.800 millones en acciones y 500 en obligaciones), ha emitido 1.200.000 nuevas acciones de 500 pesetas, con lo que su capital se ha elevado a 2.400 millones en acciones.

La Sociedad Nacional Industrial Aplicaciones Celulosa Española (Sniace) ha elevado su capital de 200 a 300 millones.

El Banco Urquijo, de 150 a 200 millones.

La Compañía del Metropolitano de Madrid ha puesto en circulación 68.400 acciones de 500 pesetas de las que tenía en cartera, con lo que ha elevado en 34.200.000 pesetas su capital de 258 millones.

La Inmobiliaria Metropolitana ha ofrecido a sus accionistas en suscripción 48 millones. Su capital escriturado es de 192 millones, y el desembolsado era de 157.

Sociedad Española de Penicilina y Antibióticos, S. A., tiene su fábrica productora en Aranjuez (Madrid), y la de esterilización y envase de la penicilina, en la calle de Méndez Alvaro, 57. Eleva su capital de 40 a 80 millones.

La Unión Española de Explosivos (paseo de la Castellana, 40), cuyo capital, después de la emisión de 33,28 millones, es actualmente de 416 millones, ha emitido 150 millones en obligaciones.

La Sociedad Ibérica del Nitrógeno, que tenía 78 millones, ha emitido nuevas acciones por valor de pesetas 78.100.000, que ha tomado el I. N. I.

Manufacturas Fotográficas Españolas, cuya fábrica, establecida en Aranjuez, comenzó a producir en 1950, ha aumentado su capital de 30 a 60 millones.

Marconi Española, S. A. (Villaverde), ha elevado su capital de 50 a 100 millones.

Portland Valderribas, S. A. (Héroes del 10 de Agosto, 2), lo ha elevado en 20 millones.

Productos Químicos Sintéticos, S. A. (Bárbara de Braganza, 15), ha aumentado en 15 millones su capital de 60.

**S**E ha cubierto aguas en la casa de diez plantas que la Inmobiliaria Torcal, S. A., está construyendo en el número 28 del paseo del Pintor Rosales y en la número 9, de ocho plantas, que la Inmobiliaria I. V. E., S. A., edifica en el de Aceiteros (hoy avenida de San Francisco de Sales).

**C**ONSTRUCCIONES Trueba, que recientemente fué adquirida por la Inmobiliaria Alcázar, ha cambiado su nombre social por el de Constructora Alcázar, S. A.

**E**L grupo inmobiliario Fisa-Caisa ha vendido el edificio donde está instalado el cine Barbieri a la casa comercial Saldos Arias. Este grupo es también propietario del edificio del teatro Fontalba, en la avenida de José Antonio, y del de la Puerta del Sol con vuelta a Alcalá, 2, donde está instalado el hotel París.

**L**A Inmobiliaria Metropolitana, haciendo uso de la autorización concedida por la Junta general extraordinaria celebrada el 27 de marzo de 1950, ha emitido 96.000 acciones de 500 pesetas, las que, a partir del 1 de enero de 1952 percibirán el interés fijo del 5 por 100, hasta que se termine el rascacielos en construcción en la plaza de España.

**E**L aumento creciente de la vitalidad de España en estos últimos años y su actual proceso de industrialización han motivado una notable expansión de la Banca nacional, y especialmente en la de Madrid, donde se han domiciliado la mayor parte de las grandes empresas, sobre todo de las del Instituto Nacional de Industria, transformándose la capital de la nación en la primera plaza bancaria de España, y su Bolsa de Comercio en la más importante de las tres nacionales.

Prueba de esa expansión de la Banca es que en 30 de junio de 1951 sumaban los capitales propios desembolsados por la nacional 3.466 millones de pesetas (8.822 los de las empresas de electricidad y gas y 4.543 los de las Inmobiliarias, grupos únicos, que superaban al de la Banca), elevándose el de las cuentas acreedoras a 60.119 millones, crecido capital, que, en unión de 15.000 millones depositados en 78 Cajas benéficas de Ahorro que funcionan en España (la de Madrid tenía en dicha fecha 238.000 imponentes con 550 millones de saldo), representan las economías nacionales que la Banca, y en menor proporción las Cajas de Ahorro (7.100 millones la Postal), recogen y canalizan empleándolas en la creación de la riqueza del país.

En la actualidad se encuentran establecidos en Madrid 39 Bancos, con 109 sucursales y agencias urbanas, mientras que en Barcelona el número de aquéllos es de 33, con 75 sucursales, y el de Bilbao, de 16. De dichos 39 Bancos, cinco son oficiales, nueve de provincias o extranjeros y el resto, o sean 21, de Madrid, con carácter de particulares u ordinarios. Son los Bancos oficia-



les privilegiados: el de España (177 millones de capital), Hipotecario (100), Exterior de España (250), Crédito Industrial (175) y el de Crédito Local, que tiene sólo 25 millones; pero, en cambio, usando de su privilegio de emisión de cédulas (consideradas como efectos públicos con la garantía del Estado), lleva ya emitidos unos 3.400 millones para sus préstamos a Ayuntamientos y Diputaciones, favoreciendo con ello notablemente a estos organismos de la administración local.

Igualmente el Banco Hipotecario tenía en circulación en 1 de enero de 1951 cédulas por valor de 4.146.975.000 pesetas, importando los préstamos en vigor en dicha fecha sobre fincas rústicas y urbanas y sobre obras en construcción 4.255.735.000 pesetas.

Los nueve Bancos de provincias son el de Bilbao y el de Vizcaya, de Aragón y Zaragoza, de Santander y Guipuzcoano, Pastor (de La Coruña), Coca (de Salamanca) y Crédito Navarro (de Pamplona) y los cuatro extranjeros: el Crédit Lyonnais (de Lyon y París), el de Londres y América del Sur, el Nazionale di Lavoro (de Roma) y el Nacional (de Méjico).

Y los 21 de Madrid: el Banco Hispano Americano (350 millones), el Español de Crédito (276.167.000 pesetas), el Central (200 millones), el Urquijo (200 millones), el Mercantil Industrial (100 millones), el Popular Español, antes de los Previsores del Porvenir (75 millones), Mediterráneo (antes León XIII), Comercial Trasatlántico, Ibérico, Rural, Atlántico, Hispano Suizo, López Quesada, Vitalicio, Alfaro, de la Construcción, de la Propiedad, de Administración, Soler y Torra, de la Unión e Internacional de Industria y Comercio (antes Banco Germánico de la América del Sur).

Tienen sucursales o agencias: el Español de Crédito, 22; el Central, 21; Vizcaya, 20; Hispano Americano, 16; Bilbao, 13; Popular Español, cuatro; Zaragozano y Santander, dos, y Urquijo, Aragón, Coca, Rural y Mercantil, uno.

El Banco de España es realmente el Banco de la Nación, estando encargado del servicio de Tesorería de ésta y disfrutando desde su fundación, el 28 de febrero de 1856 (por fusión del de San Fernando con el de Isabel II en 1847) del privilegio de *emisión de billetes*, cuyo valor en 30 de septiembre de 1951 era para los que estaban en circulación de 32.820.588.059 pesetas, 36.238 millones en 1.º enero 1952, contra 1.502 en 1900, 4.706 en 1930, 5.441 en 1936, 13.536 en 1941, 18.960

en 1945 y 31.661 en 1 de enero de 1951. El capital en acciones del Banco de España es tan sólo de 177 millones de pesetas, pero para nada necesita aumentarlo, ya que el importe de las cuentas acreedoras—a pesar de no dar ningún interés a las corrientes—anda siempre alrededor de los 3.000 millones de pesetas (3.228 en julio de 1951 y 2.952 en el balance de 30 de septiembre). Esta cifra de los 3.000 millones es también sobrepasada por el Banco Hispano Americano y Español de Crédito particularmente, y a 1.400 millones llega la del Banco Popular Español, a pesar de su poca antigüedad (veinticinco años) y capital de 75 millones.

De los indicados Bancos tienen edificio propio, casi todos suntuoso, los siguientes: de España (Alcalá, 50, y paseo del Prado, 2) Hipotecario (avenida de Calvo Sotelo, 10, y Mártires de Alcalá 1), Exterior de España (Carrera de San Jerónimo, 36), Crédito Industrial (Carrera San Jerónimo, 38, y calle de Santa Catalina, 4), Crédito Local (paseo del Prado, 4), Hispano Americano (plaza de analejas, 1, y Alcalá, 12), Español de Crédito (Alcalá, 12, y Sevilla, 2 y 4), Bilbao (Alcalá, 16, y Sevilla, 1), Vizcaya (Alcalá, 45), Santander (Alcalá, número 41, y Caballero de Gracia, 44), Central (Alcalá, 49), Urquijo (Alcalá, 47), Vitalicio (Alcalá, 21), Popular Español (Alcalá, 40), Zaragozano (Alcalá, 10), Rural (Alcalá, 17), Ibérico (avenida de José Antonio, número 18), Coca (Montera, 45), Unión (plaza de Vázquez Mella, 9), siendo también propiedad de Bancos los edificios en que están instaladas no pocas sucursales y agencias urbanas.

Agreguemos que de todos los Bancos de provincias, sólo tienen capital desembolsado, no inferior a 50 millones de pesetas, los siguientes: Vizcaya (de Bilbao), 260; Bilbao, 226,4; Hispano Colonial (de Barcelona), 100; de Santander, 72; Zaragozano, 68; Pastor (de La Coruña), 51, y March, de Palma de Mallorca, 50, y que según los últimos datos publicados, que se refieren al año 1949, los valores negociados en la Bolsa de Madrid suman 3.129 millones de pesetas; en la de Barcelona, 1.871, y en la de Bilbao, 1.634, y por los corredores de comercio en las distintas plazas en que está autorizado su funcionamiento, 1.799 millones, lo que justifica nuestra afirmación de ser la Bolsa de Madrid la más importante de las nacionales.

E. G.

