



Ayuntamiento de Madrid

Archivo General

4-85-61

Mat. 310

Pelayo 20 y 12 2 14

4-85-67.

Ayuntamiento ^{to} Constituido
de Madrid

1853.

Policia

D. Simon Aralos, uno de los vecinos de la
casa c. de S. Anton n.º 10. solicitando licencia
p.^a construirla de nueva planta.

N.º 76.



Excmo. Sr.

Don Simón Abalos como uno de los dueños

Madrid 19 de la casa n.º 10 moderno de la calle de San
Enero de 1853.

Por orden del Sr. D. E. espone: que habiendole manda
como Sr.

Por el Sr. D. E. hacer obras de reparación en la
por obra
a los Sr. D. E. referida casa y hallandose esta en muy mal
como.

todo y fuera de linea trata de demolerla para
construirla de nueva planta con cuyo objeto:

Suplica a D. E. se sirva mandar que por
el Sr. Arquitecto del Cuartel se le marque
la alineacion que deberá guardar en la cons-
trucción de la nueva fachada.

Madrid 21 de Enero de 1853. Madrid 17 de Enero de 1853

Com. de Obra.

Para el Sr. Teniente de Alcalde Simón Abalos

del distrito, para que con intervención

del Sr. Regidor D. E. de la misma, como Sr. D. E. de San Juan, del
Ayuntamiento del Cuartel, y el de la intervención, se sirva disponer se
verifique el acto de vista de cuentas, informando del resul-
tado por el mencionado Ayuntamiento

El Alcalde Concejil

Pernay

Madrid 26^{ta} de Enero de 1853.

Se señalan para la tira de cuerda que se manda en decreto anterior, el día de mañana Jueves 27. del cor. ^{te} a las diez en punto de la misma; por el oportuno recado de señalamiento al Excmo. Sr. D. José Casanovi, Reg.^{or} de la Comisión de obras del Excmo. Ayuntamiento, al Arch.^{to} de Villa, dueño de la finca y Arquitecto que haya de dirigir la obra para que tenga efecto.

El Sen.^{te} de Alcalde.

M.ª Teresa Jarama

Señores de la comisión de obras: Marcada la alineación que debe observarse con arreglo a la acordada por el Excmo. Ayuntamiento en la construcción de la fachada de la casa que se trata levantar de nueva planta por cuenta de D. Simón Abalos en la Calle de S. Anton número 10 manzana 310, resulta que la fachada se establecerá en línea recta en los 52 pies que tiene de estension, alineando por la derecha con los n.º 8 y por la izquierda con el marcado n.º 12 duplicado, ambas de moderna construcción, rematándose por el primer punto 4 pies y 4 pulgadas y por la izquierda 4³/₄ pies que hacen 236 pies. Los que a precio de 8 reales importan la cantidad de 1.888 reales que deberán abonarse a el interesado de los fondos municipales. La altura de la nueva fachada no exceda de 18 pies, siendo por lo menos de 14 la de la planta baja y podrá levantarse piso bajo, principal 2.º y 3.º sin construir boardillas ni aleros en la Peruvia a la Calle

Plano de la fachada que se trata de construir de nueva planta en el solar de
la casa n.º 30 moderno de la calle de San Antonio



Escala de 10 3 6 4 2 0

10

20

30 pies castellanos

Madrid, 15 de Febrero de 1853

Simón Abalos

Nº 7076.



Excmo Sr

Don Simón Abalos, como uno de los dueños de la casa n.º 50 moderno de la calle de San Anton á V. E. expone: que habiéndosele marcado la alineación que deberá guardarse en la construcción de la nueva fachada de la referida casa, que trata de subdividirla en dos, tiene la honra de presentar á V. E. el adjunto diseño de aquella, para que si la halla conforme se sirva expedir la licencia para construir de nueva planta la referida casa.

Madrid 15 de febrero de 1857

Madrid 16 de febrero de 1857. Simón Abalos

Comisionado de obras.

Pase con el plano que se acompaña, á informe del Arquitecto del Cuartel.

A. Roldán Corregido.


Purificación

Señores de la Comisión de obras. Examinado el plano de fachada de la casa que se trata construir de nueva planta en la calle

de San Agustín número 10 por D. Simón e Hatos dueño
de la misma, formado por el mismo como profesor de arquitectura
por la Academia Nacional de San Fernando, lo halló arreglado
a los principios del arte y acuerdos del Excmo. Ayuntamiento
por lo que no veo inconveniente en que V. E. se sirva conceder
la licencia que se pide, observándose en la construcción el diseño
presentado y con la circunstancia de que los cimientos se construyan
sobre terreno firme con piedra de pedernal y mortero de cal y arena
dándoseles cuatro pies de grueso hasta medio pie más bajo que el
curva del piso de la calle, en donde continuaron medio pie de cada
lado se sustenta el zócalo de cantería de tres pies de alto lo mismo
y otros tres de grueso, resultando dos hiladas descubiertas en el
punto más elevado de la calle, continuando estas a nivel hasta
el más bajo sin que falten en ningún punto de la fachada.
Sobre el referido zócalo y con el mismo grueso seguirá de fábrica
de ladrillo y mortero de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta
del piso principal y de la misma fábrica en todas las alturas
siendo las arcos de puertas y ventanas del porche macizas sin
entramados ni umbrales de madera, continuando por el interior
de cada piso lo mismo para que resulte el último de 2 1/2 pies
de grueso para el anillo del alero, que será de madera descubierta
compuesto de ~~columnas~~ ~~columnas~~ con frontón y corona moldada
cubierta de plomo o una cornisa de piedra o forrada que tenga
pequeño vuelo formando sobre la misma una canal general para
que recogidas en ella las aguas pluviales se introduzcan en las
cajadas de plomo embebidas en los muros de fachada, las que

derogaran por encima de la acera a la calle. Los balcones
tendrán de ancho lo mas que y medio los del piso principal
y uno los de los pisos restantes, dándose 3 1/2 pies de altura
y al intervalo de los balcones seis dedos, quedando recibidas
las patillas en la pared un pie y mas de otro separadas del
vivo de la luz de las ventanas. En las puertas no habrá
vestibulo ni pedestal alguno que sobresalga del filo de la fa-
chada para que no impidan el transito publico; en las aceras
se sentaran obras de piedra barroquina de medio pie de espesor
y tres de salida, sustentadas con mortero de cal bajo una
cabeza, sin que puedan abrirse lumbreras orientales a los
balcones, debiendo estas colocarse entre las mochetas de las puer-
tas o a plomo de los huecos y por ultimo se labrara la fachada
de abundantemente imitando con las finas un buen orden de
construccion, pintando al olio de un color claro las puertas de
la Calle. Estando el Excmo. Ayuntamiento encargado de
la policia, buen aspecto de los edificios y de su seguridad
podra cuando guste el Sr. Alcalde Corregidor mandar
se memorie e informe acerca del estado de la obra, sin em-
bargo de que el Sr. Duque deba dar aviso despues de levantado
el piso principal y colocada la cornisa, cuando la fachada
se halla coronada con el alero y por ultimo despues de
concluida enteramente la obra, a fin de verificar si esta
en estado de alquilarse para que fundicados los cuatro

nombramientos resulte el cumplimiento de lo acordado
 por el Excmo. Ayuntamiento. En la construcción de andamios
 de la fachada se observará que las almas sean de
 remos colocados en medio de los tumos, a inyección de las
 de los estrueros que estarán a la línea de los muros me-
 dios para que no resulten perjudiciales en la fábrica.
 Las puentes serán de maderos de a 6 y los tablones de
 buena calidad, poniendo tres por lo menos en el ancho
 de cada andamio, no consentiendo el arquitecto se car-
 guen con mucho lastre; y para evitar en lo posible todo
 incidente desagradable se colocarán maderos de a 8 o de
 a 10 entre las almas que sirvan de anaqueles o varandilla
 elevándolos de los tablones más a pique, doblando este cuidado
 donde se coloque el puntante que se formará con toda solidez.
 Cuidando además el profesor que los andamios interiores se
 ejecuten según arte para evitar desgracias. Y cuanto puido
 manifestar a V. S. E. sobre el particular. Madrid 17
 de febrero de 1853.

Pedro Sainza 

Sr. D.

Conforme la Comisión de Obras, con el detalle de alineación y re-
 glas de construcción consignadas por el Arquitecto Municipal, no queda
 reparo en que V. E. se sirva de por al porvenir solicitar para la construcción
 de la Casa de que se trata. Madrid 16 de Marzo de 1853.

Argemiro

Sillabón

Casa de

Marzo 22
 Don cuenta

Ma#

Graveni

#2920 17 de Mayo 1853.
 Ayuntamiento de Madrid
 Conforme al Comandante.

CORREGIMIENTO
DE
MADRID.

Nº dno 23. de Marzo 1853.

*Permitase a la aprobacion de
la Superioridad*

Pernay



Ultimo. Sx.

El Excmo. Ayunt. de ésta Villa ha
prestado su asentimiento en acuerdo
de 17 del corr.te para la edificacion
de nueva planta de la casa calle de
Sr. Anton n.º 10. que ha solicitado
D. Simeon Abalos. Es adjunto el
expedte. para la aprobacion de V. S. E.,
si lo estima, ó resolucion f. concep-
tue oportuna.

Dios Pa. Madrid 25 de Marzo
de 1853.

Ultimo Sx Director xeral de Am.º local.

MINISTERIO DE LA GOBERNACION.

DIRECCION GENERAL

DE ADMINISTRACION LOCAL.

NEGOCIADO N.º 3.º

Abril 5

Pase al Excmo.

Ayuntamiento a los
efectos q. haya lugar



Madrid 7 de Ab.º 1853.

In Argum.º Cons.º

S.º l.º quedó enterado

y expedase la licencia

[Decorative flourish]

1.º 2.º to N.º 21.º
Esta Direccion general
ha resuelto aprobar, y de
vuelve a V.º S. el expedien
te instruido a instancia
de D. Simeon Abalos, en
solicitud de licencia pa
ra edificar de nueva plan
ta la casa calle de San
Anton, n.º 10; pudiendo
expedirse la oportuna li
cencia al interesado, y
abonarle con cargo a los
fondos consignados al
efecto en el presupuesto
municipal del corri
ente año mil ochocien
tos ochenta y ocho reales
por los doscientos treinta
y seis pies cuadrados que,
segun la alineacion
decordada, deja la finca
en beneficio del trãnsi
to pùblico; quedando
obligado a observar pun
tualmente las reglas y
detalles de ejecucion que
previene el Arquitecto
municipal.

[Signature]

—
guarde á V. S. mu
chos años. Madrid 31
de Mayo de 1833.

Hermano de mi alma



H. Alcalde Corregidor de Madrid.

Ayuntamiento de Madrid

D. Cipriano Maria Clementem S.S.

Confesso: que por D. Américo Robalo, como
~~era de ser uno de los dueños de la finca~~
Calle de San Antonio n.º 10, se otorgó de
su Esmo. Ayuntamiento el señalamiento de
alcabala que debían observar en la com-
bustion de nueva planta de la referida

Enterado de la concesion por el P. E. al inte
resado. No concieniendo del resultado por el Truhano
del Cuartel, en el informe que dice

El Cetador
Joga

Famille 26 de l'ère

Presentado en 15 de febrero el dictamen de
la mesa facultada, y remitido á informe
del mencionado Tribunal, evacuó el siguiente
Tribunal el 17 de febrero

Conforme la Comision con el detalle
de alineacion y reglas de construccion
propuestas por el Ayuntamiento municipal
sometio el expediente a la deliberacion
del Srno Ayuntamiento, manifestando
no hallar reparo en que se sirviese di-
ferir en tal concepto al permiso solicitado.
A Ayuntamiento de Srvio Excmo

an; en cuyo día 17 de Marzo el cual
ha sido aprobado en 21 del mismo por la
Dirección genl de Administración
local de que se ha elevado S.E.
en sesión de siete del corriente, di-
poniendo se expida la licencia,
y a la presente que firma Ma-
drid 12 de Abril de 1853.

Mi Sr.

Recibi la licencia q. ha motivado este
judicio hoy 21 de Abril de 1853.

Simón Abalos
8

La Direccion general de Administracion local al devolver aprobada con fecha 31 de Marzo ultimo el expediente instruido en el Ayuntamiento a instancia de D. Simon Abalos solicitando el oportuno permiso para edificar de nueva planta la casa calle de S. Anton num.^o 10 m.^a 310 y que puede expedirse con competente licencia, manifiesta en mismo que con cargo a los fondos consignados al efecto en el presupuesto municipal del corriente año, se le abone la cantidad de 1888 reales con valor de los 236 pios que segun la abolicion marcada sea la finca en favor del transito publico.

Lo comunico a V.S. para su inteligencia y efectos convenientes.

Dios & Madrid 12 de Abril de 1863.

Sr. Depositario de esta Villa
Igual al Sr. Contador