

4-85-65.

Ayuntamiento Constituido
de Madrid

1853.

Policia

Jose de la Peña y Acosta Hermano
p.^a Diferencia de nueva planta la casa c. de S. Lo-
renzo n.º 6 m.^a 333.



2561.

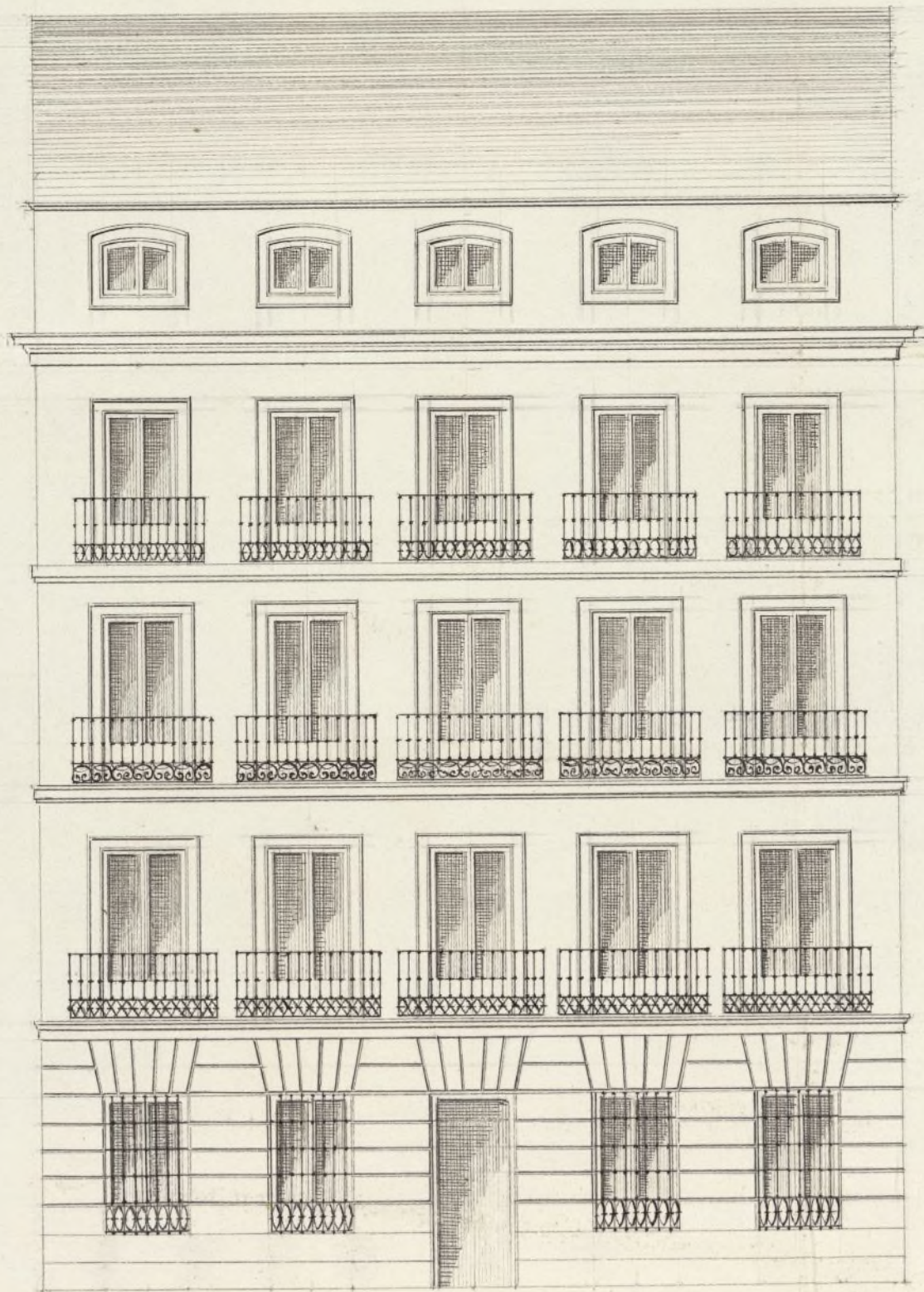
La Direccion general y Administracion
local al resolver aprobada con fecha 20 de Abril ul-
timo, el expediente instruido en el Ayuntamiento a in-
stancia de D. Jose de la Pena y Santa, solicitando el
oportuno permiso p.^a edificar de nueva planta la car-
cel de S. Lorenzo n.^o 6 de la numer.^a 333 y q.^{ta} puede ex-
ponerse la competente licencia ~~hacienda~~, manifestada
asimismo, que con cargo a los fondos consignados
al efecto en el presupuesto municipal del corriente
año, se le abone la cantidad de 168 reales 26 m.
valor de los 21 pies $\frac{1}{4}$, que segun la allocation man-
cada por la finca en favor del transito publico.

Se noticio a V.^a para su inteligencia y efectos
convenientes.

Dios &c Madrid 16 de Mayo de 1853.

A Depositario de esta Villa
Igual al Sr Contador.

Plano que demuestra la fachada de la Casa que se trata de construir de nueva planta en la
 Calle de S^{ta} Lorenzo numero 6 moderno propia de D^{no} Jose de la Peña y Acosta



Escala de... 10 20 30 40 50 60 Pies castellanos

Madrid, 12 de Marzo de 1853

Emeterio Minguez

Ayuntamiento de Madrid



Excmo. Ayuntamiento de C. M. P. B. V.

D.º José de la Peña y Acosta, Vecino de esta corte, y dueño de una casa sita en la Calle de San Lorenzo 23 antiguo y Comodemo Manana 3.33 A. V. E. presenta el adjunto plano de la fachada nueva que se ha de construir en la nueva redificación de la referida casa, para que mereciendo la aprobación de V. E. se le conceda la correspondiente licencia para proceder a su nueva construcción. Dios guarde a V. E. muchos años.

Madrid 18 de Mayo de 1853.

Madrid 21 de Mayo de 1853.

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento.

Para la Comisión de Obras.

Excmo. Señor.

José de la Peña y Acosta

Madrid 22 de Mayo de 1853.

Comisión de Obras.

Para Cal. Sr. Fermán de Alde del D.º para que con
creación del Sr. Regidor Vocal de la misma J.º de San Floren,
del Ayuntamiento de San Lorenzo y del vecindario, se sirva disponer
se proceda a verificar el auto de la J.º de Cuentas, in-
formando del resultado por el mencionado Ayuntamiento, que lo
hará también por el plano de fachada que se acompaña.

El Alcalde Conregido.

Fernán

debe observarse con arreglo a' la acordada por el Excmo. Ayuntamiento en la construcción de la fachada de la casa calle de S. Lorenzo n.º 6 manzana 333 por cuenta de D. Don de la Peña y Acosta, dueño de la misma, resulta que la fachada se elevará en línea recta en los 16 1/2 pies que tiene de altura, elevándose por la derecha con la casa inmediata n.º 4 de moderna construcción y por la izquierda con la n.º 8, rematándose por el primer punto 3/4 de pie y dos pulgadas por la izquierda, que hacen 21 1/4 pies, los que a' pro-
pósito de 7 reales importan la cantidad de 168 reales 26 maravedís que deberá abonarse a' el interesado de los fondos municipales.

Examinado el plano de fachada formado por Don Luciano Mengier profesor de arquitectura por la Academia Nacional de San Fernando lo halló arreglado a' los privilegios del arte y recuerdos del Excmo. Ayuntamiento, siempre que el muro subsiguiente se construya enramado de berrugas repunta-
das con fábrica de ladrillo a' los tramos interiores de la fachada sin levantar sobre el alero mas de 6 pies, y en este caso no veo inconveniente en que P. S. se sirvan conceder la licencia que se pide, observándose en la construcción el diseño presentado con debida modificación y con la circunstancia de que los ci-
mientos se levanten sobre terreno firme con piedra de pedor-
nal y mezcla de cal y arena, dándoles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el nivel del muro de la calle, en
donde señalándose medio pie de cada lado se sentará el
trazo de canchales de tres pies de alto comunes y otros tres
de grueso, señalando los pilares de cubiertas en el punto

mas elevado de la Calle, continuando estas a nivel hasta el
mas bajo sin que falte en ningun punto de la fachada.
Sobre el referido trocizo y con el mismo grueso requiera de fa-
brica de ladrillo y mureta de cal y arena el cuerpo bajo hasta
la imposta del piso principal y de la misma fabrica en
todas las alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del
propio material sin enramados ni umbrales de madera,
velandose por lo interior de cada piso lo necesario para
que resulte el ultimo de $2\frac{1}{2}$ pies de grueso para el arrio
del alero que sera de madera descubierta, compuesto de solera,
caneillos con bocardura y corona moldada cubierta de plomo
o una cornisa de piedra o forjada que tenga poco vuelo,
formando sobre la misma una canal general para que
recogidas en ella las aguas lloradas, se introduzcan en
las bajadas de plomo embocadas en los muros de fachada
las que desaguaran por encima de la azua a la Calle.
Los balcones tendran de vuelo lo mas que y medio los del
piso principal y uno los de los pisos restantes, dandose
 $3\frac{3}{4}$ pies de altura y al intervalo de los balcones tres o dedos,
quedando recibidas las postillas en la pared un pie y
mas de otro separadas del vivo de la luz de las ven-
anas: En las puertas no habra vaciute ni pedestal
alguno que sobresalga del filo de la fachada para

que no perjudican el tránsito público; en la acera se sen-
tarán losas de piedra berroquena de medio pie de espesor
y tres de salida, sustentadas con mortero de cal bajo una
varante, sin que puedan abrirse lumbreras orizontales
a los balcones, debiendo estas colocarse entre las mochetas de
las puertas o a plomo de los balcones; y por último se rebocará
la fachada convenientemente visitando con las tintas un
buen orden de construcción, pintando al óleo de un color claro
las puertas de la Calle. Queda el Excmo. Ayuntamiento
encargado de la policía, buen aspecto de los edificios y de su
seguridad, podrá cuando guste el Sr. Alcalde Corregidor
mandar se renoven e informe acerca del estado de la
obra, sin embargo de que el dueño deberá dar aviso luego
que esté rentado el local de cantina; después de concluido
el piso principal cuando la fachada se halle coronada con
el alero, y por último, después de concluido enteramente
la finca a fin de renovar si está en estado de alquilarse
para que practicado los cuatro renovamientos resulte el
cumplimiento de lo acordado por el Excmo. Ayuntamiento.
En la construcción de andamios de la fachada se observará
que las almas sean de remos, colocados en medio de los
balcones, a excepción de los de los extremos que estarán a la
línea de los muros laterales para que no resulten me-

Chimales en la fabrica, los puentes serán de maderos de
 a' 6 y los tabloner de buena calidad sin nudos pelados
 poniendo siempre por lo menor en el ancho de cada andamie-
 da, no permitiéndose el arquitecto se carguen con mucho la-
 drillo; y para evitar en lo posible todo inminente desagradable
 se colocaran maderos de a' 8, o de a' 10 entre las almas que
 sirvan de antepechos o varandillas, elevandolos de los tabloner
 unos 4 pies, notando este cuidado donde se coloque el
 puente que se formara con toda solidez, cuidando ademas
 el profesor que los andamios interiores se queden segun
 arte para evitar desgracias. Madrid 30 de Mayo del 1853

José María

Como, Sr.

Obervandose en la nueva construccion de la casa a que se re-
 fiere este expediente, el detalle de alineacion y demas reglas pro-
 puestas por el Arquitecto municipal, no halla reparo la Comi-
 sion de Obra en que se desiera por V. E. al permiso solicitado. Ma-
 drid 6 de Abril de 1853.

Algunos días
 de la obra

Casa Nueva

Excmo. Sr.

Gravani

Madrid 7 de Ab. 1853.
 En Argumto. Cons.
 Con la Comision.

13 de Ab. 1853.
 Remite a la aprobacion de la
 Superioridad

MINISTERIO DE LA GOBERNACION.

DIRECCION GENERAL

DE ADMINISTRACION LOCAL.

NEGOCIADO N.º 3.º

Abril 23

Pase al Excmo. Ayun. levantar fachada nueva
tam.^{te} a los efectos que en la redificacion de la casa
y haya lugar

Madrid 28 de Ab.º 1853.
En Ayun.º Cons.
S.º L. quedó enterado
y exped. a la licencia

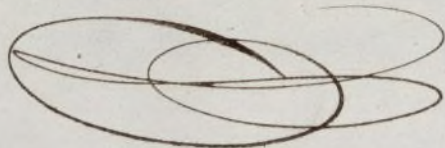
C. 286 vto 11.º p. 23.º

Esta Direccion general
ha resuelto aprobar y de-
vuelve a V.º. el expediente
promovido a instancia de
D. Jose de la Peña y Acosta
en solicitud de permiso para
en solicitud de permiso para
calle de San Lorenzo, núme-
ro 23 antiguo 6 moderno
de la manzana 333, pudién-
do expedirse la licencia oportuna al interesado, abonán-
dole con cargo a los fondos
consignados al efecto en
el presupuesto municipal
del corriente año la canti-

dad de ciento sesenta y ocho
reales veintiseis maravedis
por los veintian pies y un
cuarto avo que la finca
deja en beneficio del trán-
sito público, y á calidad
de que en la construcción
observe el detalle de ali-
neacion y demas reglas
propuestas por el Archi-
tecto municipal en su infor-
me.

Dios guarde á V. A. muchos
años. Madrid 20 de Abril
de 1853.

Ramon elvira



Ayuntamiento de Madrid

Sr. Alcalde Corregidor de esta Corte.

Recibi la licencia q. ha motivado este expediente, hoy 6 de
Mayo de 1893 —

Antonio Rodriguez