

4-85-24.

Ayuntamiento. Com. 6
de Madrid

1852 y 53.

Relicua

D. Juan. co Marcos, sobre construir
de nueva planta la casa c. de S. Vicente baja
n.º 59.

1307088.

No 232 vto.



Exmo Sr. Alcalde Corregidor

Madrid 22 de
Oct. de 1852.

Pase a la
comision de
Dada del
Ayuntamiento
I. A. C.

Pienso

D. Francisco Marcos vecino de esta
Corte habitante en la C. de S. Bernardino
n.º 18 c.º prope y dueño de la casa n.º 59
de la calle de S. Vicente Baja a V. E. expo-
ne: Que habiendo resuelto demoler dicha
casa y edificarla de nuevo para veri-
ficarlo con arreglo a los reglamentos de
policia Urbana

S. V. E. Suplico se sirva dar las ordenes a-

Madrid 23. portunas para que se proceda a la a-
lineacion de dicha finca; favor que el-
de Oct. de 1852.

Cont. del ayuntamiento de V. E. Madrid 22 de Octubre de 1852.

Pase al Sr. Ten.º Alcalde del Distrito Francisco Marcos
to p.º q. en union del Sr. Vocal de
la misma Conde Pascual del distrito
del Cuartel, y el del interesado
se proceda al acto de la tira de cuerda,
informandose del resultado por el Sr.
Profesor. El Sr. Correg.

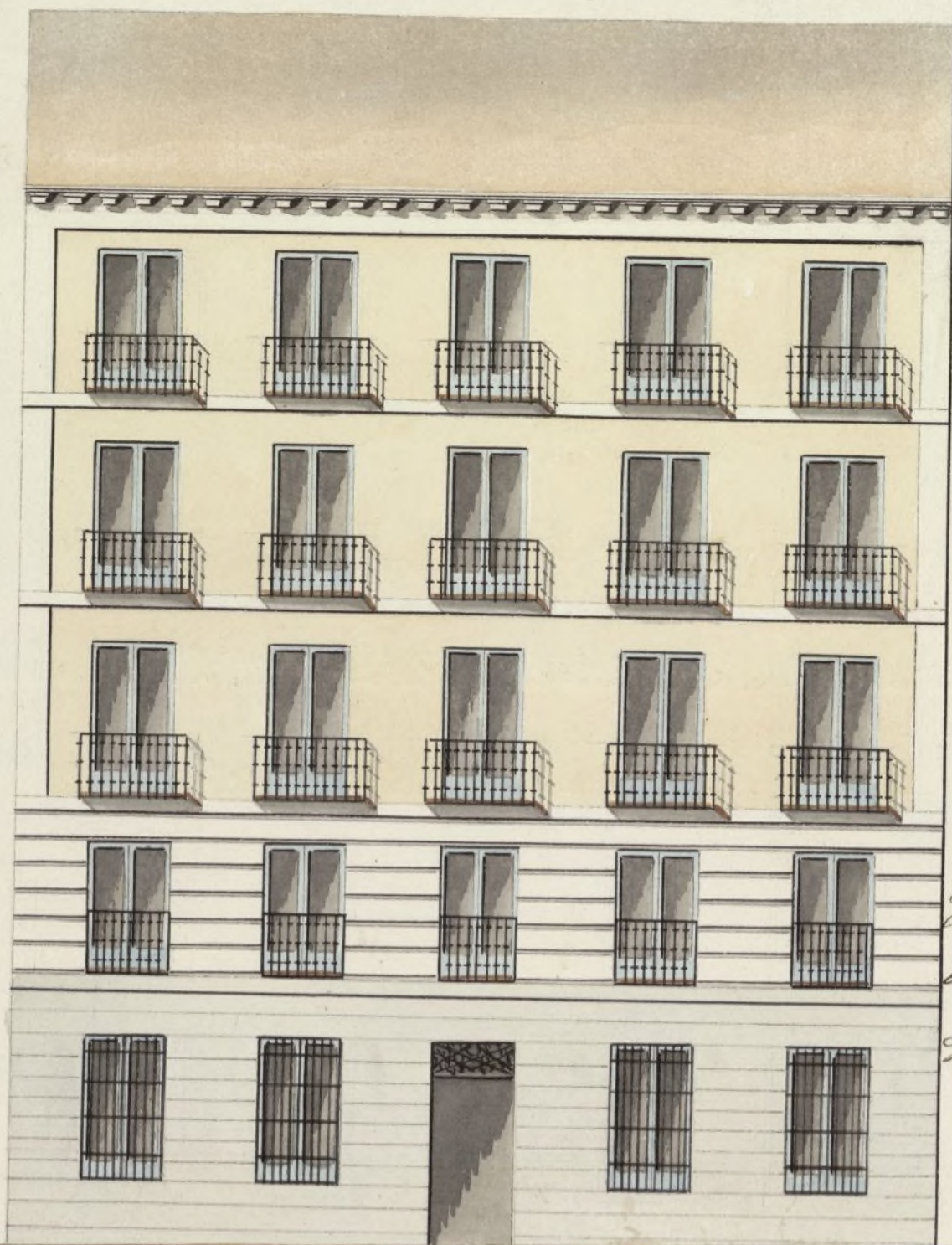
Pienso

Señores de la comision de obras: Marcada la alineacion que debe
observarse con arreglo a la aprobada por el Excmo

Ayuntamiento de la construcción de la fachada de la casa que se
trata levantar de nueva planta por D. Francisco Marcos en la
calle de S. Vicente Bajo número 58 mandando 511 Venidos que se
establezca en línea recta en los 51 pies que se tratan construir de
los 81 $\frac{3}{8}$ que tiene de estension, alineando por la derecha con la
calle de la casa número 61 y por la izquierda con la 55, sin
ganar ni perder terreno en toda la línea. La altura de la fa-
chada no excederá de 58 pies siendo por lo menos la de la planta baja
terminada por el centro de aquella, y podrá construirse piso bajo, por el
2.º y 3.º sin levantar bordillos vitícolas en la 1.ª crujía a la casa
utilizando estos en las interiores siempre que no bajen de 2 pies de
luz y estén a cielo raso. Cero de construir a el interior construido
de labores no excederá la altura del edificio con inclusión de este
de los 58 pies citados y se levantará enlucado de tieras refun-
dadas con fábrica de ladrillo, siendo su altura de cuatro pies de luz,
terminado de labores desde el piso a la parte inferior de las ven-
tanas 3 $\frac{1}{2}$ pies por lo menos, sin que sobre este se construya ni
quise otra habitación, presentando el interior a la aprobación
del Excmo. Ayuntamiento el plano de fachada firmado por arqu-
tecto: F. L. sin embargo acordará lo más acertado. Madrid
31 de Octubre de 1852

F. Marcos

Casa que ha de construirse en la Calle de S.ⁿ Vicente baja
 Num.^o 59. Manzana 53.



Madrid 12 de 12
 iembre de 1852.
 Ignacio M. Garrido

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10.

10.

20.

30.

40.

50.

Pies Castellanos.

170. 58.



Excmo. Ayuntamiento Constitucional de esta M. N. Villa

D. Francisco Manos dueño de la casa una alada
con el numero 59 en la Calle de San Vicente Baja
a S. E. expone que habiendole beneficiado la tasa
de luzadas en la referida finca, es oportuno el plano
de la fachada para la nueva casa que piensa cons-
truir y en esta atencion

Suplica al C. C. se dignen aprobarlo y expedirle la correspon-
diente licencia para los fines indicados.

Madrid N. de N. de España 15 de Noviembre de 1852

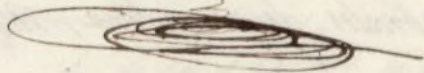
Comision de Obras.

Para con el plano que se
acompaña a ref. del Sr.
arquitecto del Cuartel.

U. de C. Corrales.

Previa

Fran. co. Marcos



Señores de la comision de obras. Examinado el plano de fachada
de la casa que se trata construir de nueva planta en la calle de S. Vicente
baja numero 59 mandamos \$11 por cuenta de D. Francisco Manos
dueño de la misma y firmado por D. Poncio Corrado, arquitecto

por la Academia Nacional de S. Fernando, lo halló arreglado a
los principios del arte, pero no está conforme con los acuerdos del
Consejo. e Ayuntamiento, sin embargo de no exceder la altura de 58
pies, en razón a que no pudiéndose considerar la calle como de comu-
cio ni tener 40 pies de ancho, no deviendo en mi concepto convertirse
el piso enterrado, pudiéndose substituir este con un tabarreo que
tenga nueve pies de luz y que la altura total del edificio no exceda
de los 58 pies acordados para las calles de 2.^a y 3.^a orden, con lo que
no me inconviene en la aprobación del diseño presentado, con la
circunstancia de que los cimientos se construyan sobre terreno firme
con piedra de sillería y mureta de cal y arena, dándole 4 pies de
grueso hasta medio pie más bajo que el nivel del piso de la calle
en donde faltando medio pie de cada lado se sembrará el vocale
de contorno de tres pies de alto los muros y otros tres de grueso,
terminando los pilares descubiertos en el punto más elevado de la calle
continuando estos a nivel hasta el nivel bajo que faltan en
ningun punto de la fachada. Sobre el referido vocale y con el mismo
grueso seguirá de fábrica de ladrillo y mureta de cal y arena el cuerpo
bajo hasta la altura del piso principal y de la misma fábrica en
todas las alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio
material, sin entramados ni umbrales de madera, terminando por
la interior de cada piso lo necesario para que quede el último de 2.^a
pies de grueso para el aliento del alero, que será de madera descubierta
compuesto de solera, canchillo con bocardina y corona moldada
cubierta de plomo, o bien de piedra o forrada que llegue

poco vuato, formando sobre la misma una canal general
para que recogidas en ella las aguas lloradas se introducan
en las bajadas de plomo embebidas en los muros de fachada, las
que desaguarán por encima de la acera a la calle. Los balcones
serán de vuato lo mas fino y mudio los del piso principal
y uno los de los pisos subterráneos, dándoles 2 $\frac{3}{4}$ pies de altura y
al intervalo de los balcones seis dedos, quedando cubiertas las pa-
rellas en la parte un pie y mas de otro separadas del vicio de
la luz de las ventanas. En las puertas no habrá bastente ni
puerto alguno que sobresalga del filo de la fachada para
que no impidan el tránsito publico; en las aceras se plantarán
ceras de piedra Serroquina de medio pie de espesor y tres de
altura, sustentadas con un muro de cal bajo una canchale, sin
que puedan abrirse lumbreras orientales a los balcones, de-
biendo estar colocadas entre las molduras de las puertas o aplomo
de los bucos y por último se reforzará la fachada convenientemente
sustentando con las tuercas un buen orden de construcción, permitien-
do a el oco de un color claro las puertas de la calle. Estando
el Consejo e Ayuntamiento encargado de la policía, buen aspec-
to de los edificios y de su seguridad, podrá cuando guste el
señor Alcalde Corregidor mandar se recuerde e informe
alguno del estado de la obra, sin embargo de que el dueño
deberá dar aviso luego que este sentido el vocale de can-
beria, después de iniciado el piso principal, cuando la

fachada se halla coronada con el alero y por último después que
este concluida enteramente la facha afu de monacor si está en
estado de alquilar para que por venturas los cuatro monacor
ten, resulte el cumplimiento de lo acordado por el Excmo. e Ayunta-
miento. En la construcción de andamios de la fachada se observará
que las almas sean de serenas colocadas en medio de los bucos a
rección de las de los extremos que estarán a la línea de los muros
medianeros para que no resulten machucados en la fábrica, los
fuerzas serán de maderas de a 6 y los tablones de buena calidad sin
nada saltadores, poniendo tres por los muros en el ancho de cada
andamio, no permitiendo el arquitecto ni cargar con mucho
ladrillo, y para evitar en lo posible todo incidente desagradable
se pondrán maderos de a 8, o de a 10 entre las almas que ser-
van de anaqueles o mandolitas, elevados de los tablones uno
cuatro pies, notando este cuidado donde se coloque el puntal
que se formará con toda solidez, cuidando además el profesor
que los andamios interiores se junten según arte para pre-
venir una desgracia. Es cuanto puedo manifestar a V.E.
sobre el particular. Madrid 24 de Noviembre de 1852.

José Alvarado

Excmo. Sr.

La licencia de obras, si bien está conforme
en q. se conceda la licencia pedida p.ª revandaa
la Casa C.ª del Sr. Vicente baja n.º 59, siguiendo
el detalle de almeanos consignado por el Excmo.
Ayuntamiento de Madrid

Arquitecto, no lo está en q. se
autorice el plano de fachada
presentado en el q. se figura
un pino entremelo que no
puede construirse de modo
alguno por no tener la calle
el ancho señalado p.^o esta clase
de pinos, lo cual podría sustituir
con un sobabanco de la altura
prevénida y sin exceder la total
de la fachada del maximum
de 48 pies establecido por regla
grat. p.^o las calles de segundo
y tercer orden. Madrid 1.º de Abril
de 1852.

Blasquez Fruto Villalobos para Honor

Argenteo

Alonso Galianos

Ma#

#rid 10 de Dic. 1852.
En Ay.º.º.º.º.
Con la Comisión.

Dic. 13

Desp. cuenta

Madrid 18 de Dize de 1852.
Remítase a la resolución de la Su-
perioridad.
El A.º.º.º.º.

Pernay

Atmo Sr.

de

El Excmo Ayuntamiento de esta Villa, aceptando lo propuesto por la Comision de Obras y su seno ha referido en acuerdo de lo de ante mesa al permiso solicitado p. D. Juan.º Marcos, p.º edificar de nueva planta la casa C.º de S. Vicente baja n.º 59.

Al ponerlo en conocimiento de V.º S.º Y. lo hago con remision al expediente a fin de q.º se sirva a lo entina autorizar con su aprobacion el mencionado acuerdo.

Dios & = Madrid 20 de Dic. de 1852

Atmo Sr. Director general de Admin. Local.

N.º 239.º to 1853

MINISTERIO DE LA GOBERNACION.

DIRECCION GENERAL

DE ADMINISTRACION LOCAL.

NEGOCIADO N.º 3.º

Numero 4

Para el Excmo.
Ayuntam.º a los
ef.ºs. haya lugar

Madrid 7 de Julio de 1853.
En Ayuntamiento. Cons.
S.º C. quedó enterado
y se pasó a la oportuna
licencia.

Esta Direccion general
ha resuelto aprobar y devolver
a V.º S. el expediente instruido
a instancia de D. Francisco
Marco, en solicitud de permiso
para edificar de nueva
planta la casa de su pro-
piedad calle de San Vicente
baja n.º 53: pudiendo expe-
dirse la oportuna licencia
al interesado, que deberá ob-
servar en la obra las reglas
prescritas por el arquitecto
municipal.

Dios

guarde á V. S. muchos años.

Madrid 29 de Diciembre de
1852.

Benigno Arriola

Sr. Alcalde-Corregidor de esta Corte.

Ayuntamiento de Madrid

Excmo. Sr. D. Juan de Dios

Copia: Me p. D. Juan de Dios. Mayor. Seoli-
cio del Sr. D. Juan de Dios. En mian-
cia de 22 de Nov. del año último, se
hicieron el señalamiento de almeacin
para proceder a la edificación de
nueva planta de la casa Calle de
J. Vicente baya n.º 59.

Por ende la mitancia a la forma
de otros del Sr. D. Juan de Dios y di-
puerto por era lo conveniente para
verificar la obra de cuerdas, tuvo efecto
dho año, de cuyo resultado se informó
por el Sr. D. Juan de Dios del fuero lo
siguiente

Agm. d. de 31 de Nov.

Precedido con dha 15 de Noviembre el
dicho de la nueva fachada primera
por D. Juan de Dios. Mayor, se remitió
a informe del Sr. D. Juan de Dios del fu-
ero, que era el que dice así:

Agm. d. de 21 de Nov.

La Comisión en su vista, rompió el
expediente a la deliberación del Sr. D.
Juan de Dios. Mayor, el cual se hizo por su
pauca de 10 de Diciembre, por
la cual se acordó por su conformidad
para levantar de nueva planta

la calle de S. Vicente
N.º 59, siguiendo a detalle de
planos, compuesto por el Arquitecto,
almeida, con la combinación
por encima anterior la combinación
del piso entrecielo que se figuraba
en el plano presentado, por no tener
la calle el ancho señalado para di-
chante de piso, acordando pudiera
el ~~xxx~~ propietario interponer como
testimonio de la altura que está
prevista, y sin que exceda la
cota de la fachada del maxi-
mum de ~~cinco~~ y ocho
pies, estableciendo por regla ~~gral~~ para
las calles de segundo y tercer orden,
y habiendo sido aprobado el mencionado
acuerdo del Ayuntamiento por la di-
rección ~~gral~~ de administración local
en 29 del presente Diciembre, de
que se ha enterado I. C. en sesión
de siete del corriente acordando se
expida la licencia, hoy la premen-
te que firmo Madrid 11 de Enero
de 1853.

Mi Dto.

Recibi la licencia q. ha merecido este expediente, hoy 21 de
Enero de 1853.

Fran.º Marcoz