

1852  
4-85-38

Ayuntamiento de Madrid

1852 y 53

Policia

D. Placido Diaz, apoderado de D. Ca-  
talina Genu, licencia p.<sup>a</sup> edificar de nueva  
planta la casa del Pastero n.<sup>o</sup> 4 m.<sup>o</sup> 91



pp. 66.

No 67



Excmo Ayuntamiento de esta N. E. Villa

Madrid 1.º de dic  
de 1852.

Por acuerdo gral  
del Excmo. Ayunt.  
Pare a la Comision  
de Obras

D. Rácidio Díaz apoderado de D.  
Catalina Jene vecina y propietaria de esta  
Corte a N. E. con la debida atencion espone:  
Que desiendo hacer obras interiores y exteriores  
en su casa sita en esta Corte y su calle del  
Mastero señalada con el num. 4.ª manzana  
9.ª con accesorias a la de Toledo derribando la  
fachada de la primera calle y construyendola  
de nueva plantas en esta atencion

Madrid 4.º de dic  
de 1852.

Comision de Obras  
Pare al Sr. Ten.º Al.  
cabe del distrito pa  
J. en union del Sr.  
Regidor ind.º de la  
Alcaldia D. Daman

A N. E. suplico se sirva mandar que por el str.  
quitieto de Villas a quien corresponda deter-  
mine la atencion que se halle marcada  
con arreglo a las reglas de policia Urbana  
gracia que espere merced de N. E. Madrid  
de Noviembre de 1852-

Alcala Galiano, del Aug.º del Caca-  
vel y el del interesado, se proceda al  
auto de la tira de cuerdas; informan-  
dore del resultado por dno. Profesor.

El Al. Corregidor.

Pernay

Rácidio Díaz



#



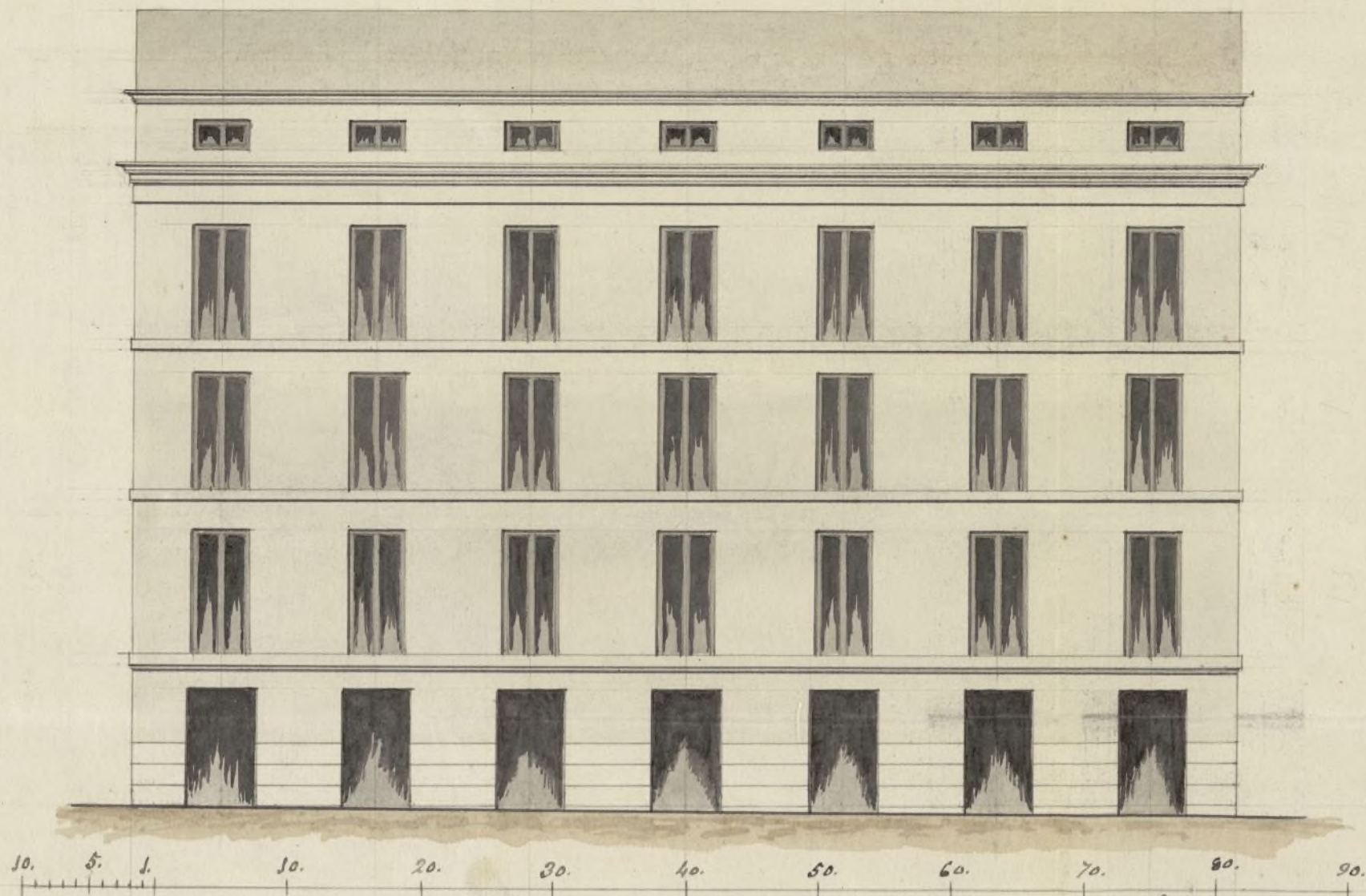
Señores de la Comisión de Obras.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V.S.S. he marcado sobre el terreno la alineación que deberá observarse al construir la Casa Calle del Bañero n.º 4 n.º 4 n.º 4 de la man.ª 94, y de las operaciones hechas a este fin resulta: que la fachada debe situarse sobre la línea recta tirada de un punto un pie mas afuera de la medianería derecha del n.º 6 a la del n.º 2 y como por ahora no se quiere construir mas que una parte de dicha casa cuya línea exterior o de fachada será de ochenta y dos pies, resulta que atando la nueva línea con la medianería del n.º 2 debe salir por la izquierda un cuarto de pie y se beneficiará a la finca del terreno publico con diez pies cuadrados y cuarto que al precio de doce reales pie valen la cantidad de ciento veinte y tres reales, la misma que deberá abonar al Excmo. Ayunt.º el dueño de esta casa.

En cuanto a la altura no deberá exceder la de la nueva finca de 28 p.º de elevación total incluso el alero ni ser menos de 30 y la del piso bajo tampoco podrá ser menor de 14 p.º tomando ambas dimensiones en el centro de la fachada. Es cuanto puedo manifestar en este asunto.  
Madrid 14 de Diciembre de 1892.



Plano de la fachada que se trata de construir en la casa sita en  
esta Corte y su calle del Bastero N.º 4. de la manzana 94 D



Escala de pies Castellanos.  
Ayuntamiento de Madrid

Madrid 22 de Dic.<sup>bre</sup> de 1852.  
Justo de Bastera.



Ref. 66.



Como Ayuntamiento de esta M. N. Villa

Madrid 28 de Dic.  
de 1852.

Comision de Obras.

Que con el plano

se acompaña

inf. del Arq. del

cuartel.

El A. Correg.

Punag

D. Catalina Jene, vecina y propietaria de  
esta Corte, a' M. N. con la debida atencion, expone:  
Que deseando hacer obra interior y exterior en su  
casa sita en esta Corte y en la calle del Bartero,  
senalada con el n.º 4, manz.ª 4ª, con accesorios  
a' la de Toledo, desmontando toda la fachada de  
la primera calle, y construyendola conforme lo  
demuestra el adjunto plano trazado por el  
Arquitecto D. Justo de Urbina, en esta atencion =

A. D. E. suplico se sirva mandar, porcion los informes  
que crea oportunos tomar del Arquitecto del  
cuartel a' que corresponde, si me conceda cons-  
truir la expresada obra. Gracia que espera  
mercus de M. N. Madrid 24 de Diciembre  
de 1852 =

E. P.

Como Apoderado de dha Gra

Ruicio Dia

Vines

Pres de la Comision de Obras.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V. S. me he enterado del  
diseño de la fachada que presenta D. Catalina Jene, para la construccion  
de su casa en la calle del Bartero n.º 4, nuevo y en su virtud debo decir:  
que dicho diseño está arreglado a' los principios del arte y a' los de  
una buena decoracion, y que no excede en la altura total del limite  
marcado segun el ancho de la calle. Debiendo advertir que el piso  
bajo no tiene catorce pies de altura, pero que esto procede haber de



atar la nueva casa con la parte de la misma que se conserva y darla a la calle de Toledo. En este concepto sei de dictamen que debe concederse la licencia pedida a cali de lo que se sirve en la construccion el diseño presentado y con las precisas circunstancias de que los cimientos han de construirse de piedra pedernera con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dandoles cuestas pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el enras del pavimento de la calle, en donde retallandose medio pie de cada lado se levantara el local de cantina de tres pies de altura lo menos con su tiron correspondiente, resultando dos hieladas descubiertas al punto mas elevado de la calle, continuando a nivel hasta el nivel mas bajo, sin que falten estos en ningun punto de la fachada. Sobre el referido local y con el mismo grueso de tres pies se levantara de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo principal hasta la imposta del piso principal y de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del mismo material sin entramado alguno ni umbrales de madera, resultandose un cuarto de pie por lo interior de cada piso de los siguientes de forma que resulte el ultimo de dos y cuarto de grueso para el asiento del alero que sera de madera descubierta con solerones canchales con tocadura, corona superior moldada con su canchales correspondiente del cual deben partir las bajadas de barro o plomo que embevidas en el grueso de la fachada dirijan las aguas pluviales a la alcantarilla. Los valanetes tendran de vuelo lo mismo y medio pies los del piso principal, uno los del segundo y uno los del tercero, dandoles de altura tres y tres cuartos pies y al nivel de los valanetes sei dedos, quedando recibidas las patillas en el grueso de la fachada un pie y mas de otro separadas del



vo de la luz de las ventanas. En las puertas no habra bati-  
ente ni pedestal alguno que salga del filo exterior de la  
fachada para que no impidan el transito publico de  
biendo abrir los portigos a lo interior de la posesion. Y  
por ultimo se rebocara la fachada decentemente con arre-  
glo a un buen orden de construccion, colocando el n.<sup>o</sup>  
correspondiente sobre la puerta del portal: pero como el  
Excmo. Ayunt.<sup>o</sup> se halla esclusivamente encargado de la  
policia, buen aspecto de los edificios y de la seguridad  
publica podra cuando guste el Sr. Alcalde Corregidor o  
Sr. Teniente de Alcalde del Distrito mandar que reconozca  
e informe sobre el estado de la obra sin embargo que el  
dueno de ella debiera dar aviso luego que este sentada la  
cantenria para practicar el primer reconocimiento, segun  
do despues de enrasado el piso principal y tercero cuando  
se halla coronada la fachada con el alero para que prac-  
ticados conste por ellos cuanto el Excmo. Ayunt.<sup>o</sup> tiene  
reuelto en el particular. En la construccion de andamios  
de la fachada se observara que las almas sean de seimas  
colocadas en medio de los huecos a excepcion de las de los  
extremos que estaran a la linea de los muros mudameros  
para que no resulten machinales en la fabrica, las puen-  
tes seran de maderos de a 6 y los tableros de buena ca-  
lidad sin nudos saltadizos poniendo tres por lo menos  
en el ancho de cada andamio, no permitiendole el  
Arquitecto se carguen con mucho ladrillo, y para eli-  
tar en lo posible todo incidente desagradable se pondran  
maderos de a 8 o de a 10 entre las almas que sirvan



de antepecho o barandilla elevandolos de los tablonos  
unos cuatro pies, redoblando este cuidado en donde  
se coloque el pescante que se formara con toda so-  
lidez cuidando ademas el profeso que los andamios  
interiores se egecuten segun arte para precaver una  
desgracia. Es cuanto puede manifestar en este as-  
unto. Madrid 31 de Enero de 1853.

Juan de Sanchez Pardo

Don N.

Visto por la Comision de Obras el expediente ins-  
truido a consecuencia del permiso solicitado para  
construir de nueva planta una casa en la calle de  
Barbero n.º 4. y habiendo cargo de lo informado por  
el arquitecto del Departam.º no halla reparo en q.  
se autorice la referida obra conforme a la ali-  
nacion y demas reglas propuestas p.º dicho Profe-  
sor, definiendose a q.º el piso bajo solo tenga 12  
pies de altura en consideracion a la circuns-  
tancia de estar con la parte de la misma casa q.  
se conserva y tiene fachada por la Calle de Ho-  
lida. Madrid 16 de febrero 1853.

Blasquez Pardo

Goyenche

S.º Matobor

Palacio

Casa N.º 4

Mar.º 17 de Feb.º 1853.  
En Ayto.º Com.º  
Con la Comision.

Casas

Feb.º 22  
Don cuenta

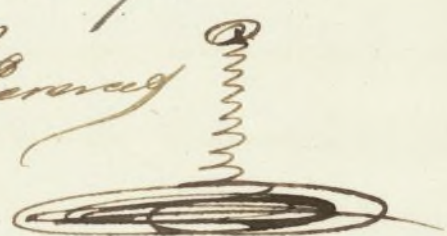
Ayuntamiento de Madrid

Ma.º



CORREGIMIENTO  
DE  
**MADRID.**  
—

# Ano 23. a febrero 1883.

Remite a la aprobacion de la  
Superioridad *Superioridad*  




Atmo Sr

El S<sup>to</sup> Ayuntamiento de esta Villa  
ha referido en acuerdo de 17 del corriente al per-  
miso solicited a nombre de D.<sup>a</sup> Catalina Gue  
p.<sup>a</sup> indiciar de nueva planta la fachada de la  
casa n.º 4. e. al Cantero de conformidad con  
lo propuesto por la Comision de Obras.

A fin pues de que dicho acuerdo obtenga  
la aprobacion de V. S. Y. lo pongo en su co-  
nocimiento con remision del expediente.

Dios &c. = Madrid 26 de feb.º 1853.

Atmo Sr. Director general de Adminon local



MINISTERIO DE LA GOBERNACION.

DIRECCION GENERAL

DE ADMINISTRACION LOCAL.

NEGOCIADO N.º 3.º

1667 R.º p.º 21.  
Esta Direccion general ha  
resuelto aprobar y devolver  
a V.º el expediente instrui-  
do a instancia de Don

Plácido Diaz como apo-  
derado de Dona Cata-  
lina Tene en solicitud

Marzo 26 de permiso para ha-  
cer varias obras en las  
Pase al Excmo. Ayuntamiento. a los casa calle del Pastero  
y efectos q. haya lugar numero 4, manana  
90 con accesorias a las

de Toledo, derribando y  
construyendo de nueva

Madrid 31 de Marzo  
de 1853.

En Ayto. Com.º  
Quedan. Cuentexados y  
expidase la licencia.

plantas la fachada y  
a las primeras calles.  
pudiendo expedirse la  
oportuna licencia al  
interesado, que deberá  
entregar en la Deje



sitaria municipal la  
cantidad de ciento  
veintitres reales por  
los diez y un cuarto  
pies cuadrados que se-  
gun la alineacion  
acordada toma la fin-  
ca del terreno destina-  
do al transito publico;  
y observar puntualmen-  
te las reglas y deta-  
lles de ejecucion que  
previene el arquitecto  
municipal en su in-  
forme; advertiendo ade-  
mas de conformidad  
con la comision de  
obras del Ayuntamiento,  
que se comienza la  
elevacion del primer al-

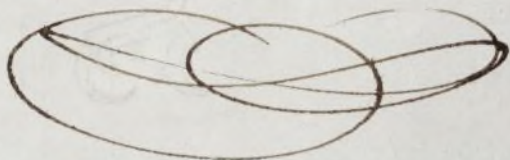


quiso á solos doce pies  
en atencion á las cir-  
cunstancias especiales  
de las casas que están  
con la parte que se  
cae á la calle de  
Toledo, y se conserva  
á la misma altura.

Dios guarde á V. S.  
muchos años. Madrid

21 de Marzo de 1883.

Ramon Urquiza



Alcalde Corregidor de Madrid.

Ayuntamiento de Madrid



Carolina Gome ha obtenido  
 la competente autorización  
 para edificar de nueva planta  
 la fachada de la calle del Pan-  
 cén n.º 4 m.º 9.º. Según el detalle  
 de alineación. Señalado, como la  
 única del terreno público por pie-  
 as arroyado y cuarteros, que valuada por  
 el Abencerrador del Fuero, de  
 repeto de 121. importan 1231.  
 que deben entregarse en  
 la Depositaria de esta villa

Lo masio a N.º para su mi-  
 selig. y fines oportunos.

Dto de Madrid 2 de Abril  
 de 1853.

Depositario de esta villa

Y a la Contaduría de la misma.



Contaduría General

DEL EXCELENTISIMO

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

de Madrid.

Conveniente al oficio de V. S. de  
2 del corriente, ha' embargado en  
el día de hoy en la Depositaria de  
esta M. M. Cilla, D.<sup>a</sup> Bartolina Gera,  
dueña de la Casa Calle del Barbero  
n.º 4. m.º 2º, cinco veinte y tres l.  
valor de  $10\frac{1}{4}$  pias de hierro que del  
Ferretero publico incorpora a su  
citada casa. Y lo participo a V. S.  
a los efectos oportunos.

Dios pague a V. S. m.ª a. l.ª  
dada 3 de Abril de 1853.

Jabon Samu de la  
Luz

Sr. Srío del Excmo. Ayuntamiento  
Ayuntamiento de Madrid



49-5002  
D. Apiano Maria Clemencia R.

Excmo: Sr. D. Plácido Díaz  
en concepto de apoderado de D.  
Jaculma Gons, se apuro á dho Excmo  
Ayuntamiento en instancia de José  
Proviembre del año último que deseando  
hacer obra interior y exteriormente  
en la casa de su propiedad calle del  
Paseo, núm. 2, m. 94, con accesorias  
á la de fredo, derribando la fachada  
de la primera calle y contruyéndola  
de nueva planta, duplicaba se de  
terminar la alineación que debería  
obtener.

Parada la instancia á la forma  
de obras se dirigió por Cerralbo  
conveniente para que se verificase  
el acto de la tira de cuerdas, de  
cuyo resultado se dió conocimiento por  
el Arquitecto del Cuerpo, en el informe  
que dice así:

Aquí el de 14 de Diciembre

Presentado el dictamen de fachada firmado  
de la refenda calle del Paseo  
firmado por D. José de Vitorica  
se dirigió á informe del mencionado  
Arquitecto, que ovació el sigte.

Aquí el de 31 de Enero

La Comisión en su vista sometió  
al Excmo. á la deliberación del  
Excmo Ayuntamiento emitiendo su parecer  
en apoyo de la concesión de li-  
cencia, conforme á la alineación  
Ayuntamiento de Madrid



I fuere solo  
y demas reglas propuestas por el  
Ayuntamiento, ~~de~~ y que se dispusiere  
a que el p<sup>ro</sup> bap<sup>to</sup> ~~esta~~ ~~se~~  
desp<sup>ta</sup> de la misma, en  
consideracion a la circunstancia  
de estar con la parte de  
la misma ~~que~~ que se con-  
servaba y seria factada  
por la ~~de~~ de Toledo.

Hecho presente al Ayuntamiento  
en sesion el 17 de Feb<sup>ro</sup> ~~de~~ <sup>de</sup> con-  
firmarse con el parecer de la  
Comision cuyr acuerdo ha sido confir-  
mado por la D<sup>reccion</sup> <sup>gral</sup>  
de Ind<sup>us</sup> local en 21 de  
Marzo de que se ordeno I. C. en  
21 del mismo, disponiendo se expida  
la licencia, ~~ya~~ y habiendo venido  
efecto la entrega en deposita  
del imp<sup>te</sup> del terreno p<sup>ub</sup>l<sup>co</sup> con  
que se beneficiara la p<sup>ri</sup>ca, ~~de~~  
la presente que primo Madrid  
8 de Abril de 1853.

En d<sup>to</sup>

Recibi la licencia q<sup>ta</sup> ha motivado esta expediente, hoy  
16 de Abril de 1853.

Alcázar D<sup>re</sup>



CORREGIMIENTO

DE

MADRID.

Se remite con toda  
urgencia copia certificada de  
las licencias expedidas para  
la edificación de la casa calle  
del Bastero n.º 4; para le-  
vantar pisos en la que fue  
cuartel de Caballería, sita  
en la calle de Toledo con  
puerta á la de las Helas; y  
para la ejecución de varias  
obras en la casa calle de  
Sta Ana n.º 27, con puerta  
á la de Chopa n.º 2.

Dios



SECRET

que a V. S. m. a. Madrid  
22 de Junio de 1853.

Luis Perreyé



Sr. Srío del Excmo Ay. de esta H. C.



Comigüente à lo que V. se me mani-  
festa en ~~el~~ oficio de 22 del cor.  
tengo el honor de remitirle adjunta,  
copia certificada de la licencia  
expedida para la edificaci<sup>on</sup> de  
nueva planta de la faja Calle  
del Pastero n.º 4, no haciendole de la  
que se libró para levantar pino y  
arreglo de muros, en la que fue su-  
brida de caballeria de de Hied,  
por ser expediente que oia en el  
Archivo, en campo de la que se  
diera para ejecutar varias obras en  
la faja de Santa Ana n.º 27  
por no existir en la faja de  
mi cargo, si bien tengo alguna noticia  
I para os-  
I denar-  
à V. entrospecial I que esta licencia fue  
concedida por el Corregimto.

Quanto se me ofrece manifestar  
à V. concurando à su cargo oficio

Q. de A. Madrid 29 de Junio  
de 1853.

Al. Alcalde Corregido de esta villa