

1852

1-85-36

Ayuntamiento Constituido  
de Madrid

1852 y 53.

Don D. Valentin Fero, Corregidor de este muy noble y leal

Don D. Valentin Fero, vecino de este corte, dueño de  
la casa Calle de...

U. E. por todo...  
Por conveniencia a sus intereses, con destino de nueva  
planta de finca

D. Valentin fero, denuncia para  
edificar de nueva planta la casa c. de la  
Maurana n.º 8 m.º 500.

Para a la Comisionada  
D. D. C.  
Paseo...

Valentin Fero

Madrid Sede Lucas de 1853.

Comisionada del Ayuntamiento

Paseo al Sr. Don Valentin Fero del distrito  
p.º y en union del Sr. Regidor ind. de la  
mencionada Corde de Regeneracion, del Sr. y  
del Ayuntamiento y el del interesado, se proceda  
al acto de la firma de acuerdo, y en su consecuencia  
del expediente por esta Propiedad.

El A. Corregidor

Paseo...



pp. 1073.

10 107



Fomento 17. Sep. 1852

Exmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta muy U. Villa

J. Valentin Faro vecino de esta Corte dueño de la casa Calle de la manzana n.º 8 manz. 1.ª de V. R. con todo respeto hace presente.

Que conviniendo a sus intereses construir de nueva planta su finca

A V. R. suplico se sirva mandar se señale la alineación y altura q. deban observarse en la nueva fachada en lo q. reinviere merced. Madrid 29 de Diciembre de 1852.

Exmo. Sr.

Madrid 3.º de Enero de 1853.

Pase a la Comisión de  
Obras del Excmo. Ayuntamiento.

El A. C.

Puñal



Valentin Faro

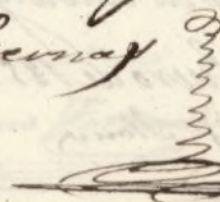
Madrid 5.º de Enero de 1853.

Comisión de Obras.

Pase al Sr. Vent. Alcalde del Distrito p.º q. en unión del Sr. Regidor ind.º de la misma Corde de Logroñuela, del Abg.º del Cuartel y el del interesado, se proceda al acto de la tira de cuerdas, informándose del resultado por dno. Profesor.

El A. Correg.

Puñal



Quero de la comisión de obras. Marcada la alineación que



debe observarse con arreglo a la aprobada por el Excmo Ayuntamiento en la construcción de la fachada de la casa que se trata levantar de nueva planta por cuenta del señor D. Valentín Faro dueño de la fincality con el n.º 8 de la calle de la «Maurana» Maurana 500, resulta que la fachada se establecerá en línea recta en los 31 pies que tiene de extensión, abriendo por la derecha con la cantaría de la casa numer. 2 y por la izquierda con la esquina de la numer. 14, tomando del terreno público por el primer punto 38 de pie y conservando la porción que hoy tiene por la izquierda que mide 5' 13" pies que a precio de 10 reales importan 58 reales 1/2 maravedises que deberá abonar el interesado a los fondos municipales. La altura de la nueva fachada no excederá de 58 pies siendo por lo común de 14 la de la planta baja tomados por el centro de aquella y podrá construirse piso bajo principal 2.º y 3.º sin levantar bordillos vivideras en la fachada a la calle utilizando estos en las interiores siempre que no bajen de 9 pies de luz y estén a cielo raso. Caso de convenir al interesado construir sobabanco no excederá la altura del edificio con inclusión de este de los 58 pies citados y se levantará cubierto de techos sustentados con fábrica de ladrillo a los techos interiores de la fachada, siendo su altura de 9 pies de luz, sin que sobre este se construya ninguna otra habitación, presentando el interesado a la aprobación del Excmo Ayuntamiento el plano de fachada firmado por arquitecto. W. S. L. sin embargo acordarán lo que mejor estimen. Madrid 9 de Enero de 1853

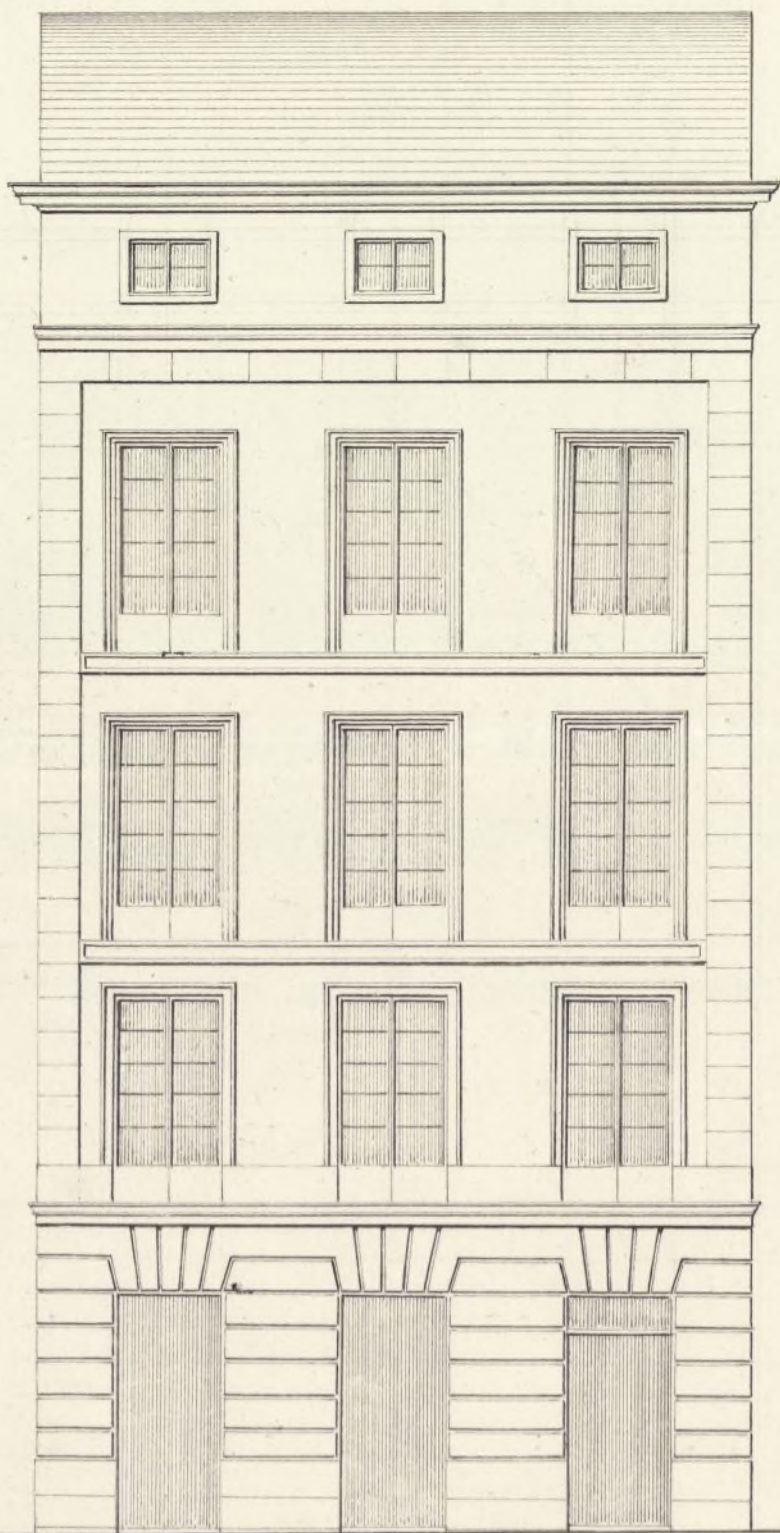
Sidoro Mauer





FACHADA DE LA CASA, QUE SE TRATA DE CONSTRUIR EN LA CALLE DE LA MANZANA N.º 8.

MANZ.º 500, PROPIA DE D. VALENTÍN FARJ.



Rio 10 5 0 10 20 30 Castell

Ayuntamiento de Madrid

Mariano Ferrnandez





Excmo Sr. Alcalde Concejador de esta muy Honra Villa

Madrid 22 de  
Enero de 1853.

D.<sup>o</sup> Valentin San vicino de esta corte y dueño de la ca-  
sa, calle de la Mauraana n.<sup>o</sup> 9 maurana 800, a V.E. con todo  
respeto hace presente, que habiéndose echo ya la tira de cuor-  
da de obras para la alineacion, previo el permiso concedido por  
previa informe.  
del Excmo. V.E.: acompaña a la presente solicitud el plano de la fa-  
cha del Cuor.

El Sr. Conde. chada que se ha de construir en dicha casa, por lo q<sup>a</sup> a  
V.E. suplica se sirva darle su aprobacion para poder  
empezar a edificar ala mayor brevedad por lo q<sup>a</sup>  
ventura mereca.

Madrid 20 de Enero del 53.

Valentin San

Excmo. de la comision de obras. Examinado el plano de  
fachada de la casa que se trata levantar de nueva  
planta por cuenta de D. Valentin San en la calle  
de la Mauraana n.<sup>o</sup> 9 maurana 800 lo hallo corre-  
glado a los principios del arte y acurador del Excmo  
Ayuntamiento, por lo que no veo inconveniente  
en que V.E. se sirva conceder la licencia que se



fuere, observandose en la construcción el debido precepto  
con la circunstancia de que los cimientos se construyan sobre  
terreno firme con piedra de pedernal y mortero de cal y  
arena, dandoles 4 pies de grueso hasta medio pie mas bajo  
que el nivel del piso de la calle, en donde rebaltandose medio  
pie de cada lado se levantará el zocalo de canchales de tres pies  
de alto con una y otra cara de grueso, resultando dos escalas des-  
cubiertas en el punto mas elevado de la calle, continuando estas  
a nivel hasta el mas bajo, sin que falten en ningun punto de  
la fachada. Sobre el referido zocalo y con el mismo grueso se  
guirá de fabrica de ladrillo y mortero de cal y arena el cuerpo bajo  
hasta la imposta del piso principal y de la misma fabrica en  
todas las alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas  
del purgic material, sin entablados ni cornisales de madera,  
rebaltandose por lo interior de cada piso con unario para que  
resulte el ultimo de 2<sup>1</sup>/<sub>2</sub> pies de grueso para el arrio del alero,  
que será de madera de cubiertas, compuesto de soleron, canchales  
con socadura y corona moldada, cubierta de plomo, o una  
cornisa de piedra o forjada que tenga poco vuelo, formando  
sobre la misma una canal general para que recogidas en  
ellas las aguas llovedizas, se introduzcan en las bajadas de  
plomo embebidas en los muros de fachada, las que desaguar-  
rán por encima de la acera a la Calle. Los balcones  
serán de vuelo de medio pie y medio los del piso prin-



cial y uno los de los puros verticales, dándoles 2<sup>da</sup> p<sup>ta</sup> de al-  
tura y al intervalo de los verticales 6 dedos, quedando las patillas  
recibidas en el grueso de la pared sin que y mas de otro reparadas  
del vivo de la l<sup>ta</sup> de las ventanas. En las puertas no habrá va-  
riante ni pedaneo alguno que sobresalga del filo de la fachada  
para que no impidan el tránsito publico; en las aceras se su-  
parán losas de piedra berroquena de medio pie de espesor y tres  
de salida, sustentadas con mortero de cal bajo una varante  
sin que puedan abrirse luminarias orientales a los techos de  
bando estas colocame entre las mochetas de las puertas o aplomos  
de los techos; y por último se rebocará la fachada de nuevo se  
visitando con las tiritas un buen orden de construcción fini-  
tando al alio de color claro las puertas de la calle. Quedando  
el Ayuntamiento encargado de la policía, buen aspecto  
de los edificios y de su seguridad, podrá cuando guste el Señor  
Alcalde Corregidor mandar se reconozca e informe acerca  
del estado de la obra, sin embargo de que el dueño deberá  
dar aviso luego que este cubierto el rocalo de cantería, des-  
pués de curado el piso principal, cuando la fachada se  
halla coronada con el alio y por último después que este con-  
cluida enteramente la finca, a fin de reconocer si esta en  
estado de alquilarse para que practicados los 4 reconoc-  
mientos m<sup>tes</sup> al Ayuntamiento de lo acordado por el



Excmo. Ayuntamiento. En la construcción de andamios  
de las fachadas se observará que las almas sean de forma  
colocadas en medio de los huecos a inspección de las de los extre-  
mos que estarán a la línea de los muros interiores para  
que no queden huecos en la fábrica, las puentes serán  
de maderos de 6 y los tablones de buena calidad sin nudo  
saltadizo poniendo uno por lo menos en el ancho de cada  
andamiado, no permitiendo el arquitecto se carguen con  
mucho ladrillo, y para evitar en lo posible todo accidente  
desagradable se colocarán maderos de 8, o de 10 entre  
las almas que sirvan de antepechos o barandilla, elevados  
de los tablones unos 4 pies, notando este cuidado donde  
se coloque el pescante que se formará con toda solidez,  
cuidando además el profesor que los andamios interiores se  
juntan según arte para prevenir una desgracia. Lo cual  
puedo manifestar a V. E. sobre el particular. Madrid  
23 de Enero de 1853

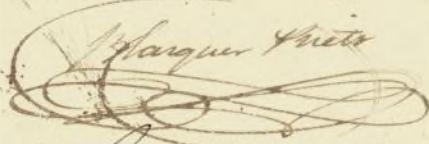
Pedro María

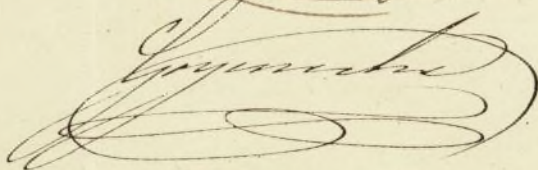
Excmo. Sr.

La Comisión de obras está conforme  
con la almección y demás estramo. que propo-  
ne el Arquitecto a esta Villa p.<sup>a</sup> la disposición

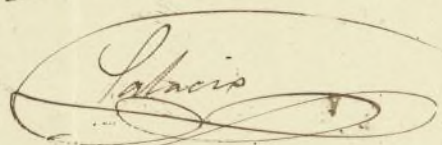


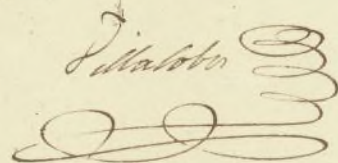
de la Coma de que se trata y lo hace  
presente a N.º E. para su aprobacion  
o acuerdo que estime por mas oportu-  
no. Madrid 16 de febrero 1853.

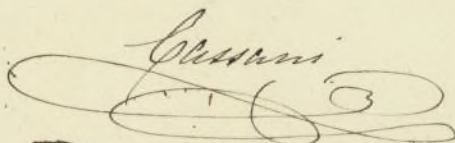
Marques Vique  




Carre Flores

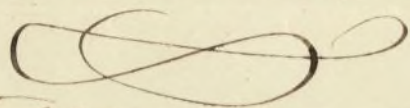
Salas  


Salas  


Garcia  


Madrid 17 de Feb.º 1853.

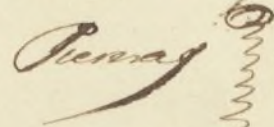
En el ay.º Com.º  
Con la Comis.º



De Fbr.

Feb.º 22  
Dese cuenta

Remite a la Repre-  
sentacion de la Superiordad

Penas  




Atmo S.

Escompañado a V. S. y. el upodiante promue-  
vid sobre construcción de nueva planta de la ca-  
sa c. de la Maurana n.º 8 a fin de que si lo estima  
se sirva autorizar con su aprobación el acuerdo  
del S. mo Ayuntamiento. de 17 del corriente comunicando  
en la Comisión de Hacienda.

Dios & = Madrid. 26 de feb.º de 1853

Atmo A. Director general de Asuntos local.



MINISTERIO DE LA GOBERNACION.

DIRECCION GENERAL

DE ADMINISTRACION LOCAL.

NEGOCIADO N.º

30

Marzo 12

Pase al Excmo.

ayuntamiento a los

y, D. J. J. haya lugar

Madrid 17 de Mayo de 1853.

En digno<sup>te</sup> Cons<sup>te</sup>

Se quedó enterado y  
expidase la licencia

Ayuntamiento de Madrid

16107 R. 7. 20.º  
Esta Direccion general ha  
resuelto aprobar y devolver  
a V. S. el expediente instruido  
a instancia de Don Valen-  
tin Taro en solicitud de per-  
miso para edificar de nueva  
planta la casa de su propie-  
dad calle de la Mañana  
numero 8 manzana 500; pu-  
diendo expedirse la oportuna  
licencia al interesado quien  
debera entregar en la Deposi-  
taria municipal la cantidad  
de cincuenta y ocho reales  
y cuatro maravedies por los  
cinco trece diez y seis avos pies  
cuadrados que segun la ali-  
neacion acordada toma la  
franca del terreno destinado  
a tránsito publico, y obser-  
var puntualmente las reglas



y detalles de ejecución que  
prescribe el Ayuntamiento mun-  
cipal en su informe.

Dios guarde a V. m.  
los rios. Madrid 9 de  
Marzo de 1853

Remun. dirigida

Cor. Alcalde Corregidor de Madrid



Q. Valeriano Jaro ha obtenido la  
conveniente autorización para edificar  
de nueva planta la casa de  
la Alameda n.º 8 m. a. 500. Segun  
la alineación señalada, toma la me-  
sa fachada del terreno pto. 584. 4 m.  
cuyo pto. 13 avda cuadrado que al respecto  
de diez reales, importan 584. 4 m.

Lo manifiesto para su inteligencia  
y fines oportunos.

Mos. D. D. Madrid 22 de Mayo de  
1859.

Depositarlo de una villa  
del conde de la misma



de Madrid.

Lactation

*Señor Secretario del Ilmo. Ayuntamiento.*



6-  
D. Mariano Mari Clementin & C.

Oficio: Que por D. Valentin Jaro  
de solista del Sr. Alcalde Presbítero en  
virtud de 29 de Diciembre del año últi-  
mo, se señalase la alumbración y altera-  
ción que debería observarse para el alumbrado de  
nueva planta la plaza Calle de la Man-  
zana n.º 8 m.ª. Sra.

Para la ejecución a la orden  
de D. Juan del Sr. Ayuntamiento lo hizo  
esta al Sr. Jefe de D. Alcalde del Pi-  
ento para que se sirviera disponer en el  
de efecto en la forma de costumbre  
el acto de la tira de cuentas de cuyo re-  
sultado se dio conocimiento por el Ayuntamiento  
de Cuernavaca, en el informe que  
dice así:

Agencia de 9 de Enero

Prevenido al Jefe de facturas fir-  
mado por D. Mariano Jaro, se dirigió a  
informe del mencionado Ayuntamiento  
que elevó el siguiente:

Agencia de 20 de Enero

La Comisión en su virtud, conforme  
con la alumbración y demás extremos conve-  
nidos por el Ayuntamiento, lo hizo en presencia  
al Sr. Ayuntamiento quien se sirvió  
elevando para su acuerdo de 17 de Febro  
el cual ha sido aprobado por la Dirección  
genl. de P. M. en local en 9 del co-  
rriente, de que se ha enterado el  
Ayuntamiento en sesión del día 17 acordando  
se expida la licencia. Y habiendo recibido  
efecto la entrega en la Depósito de  
esta villa del importe del canon con  
que se beneficia la pica, doy la  
prte. que sirva. Madrid de Mayo de 1853

En dñ



Recibi la licencia que ha motivado este expediente hoy 22 de Abril de  
1853

Recibi la l.ª que ha motivado este expe

diante hoy 5 de Abril de 1853

Pedro Carbonell

