

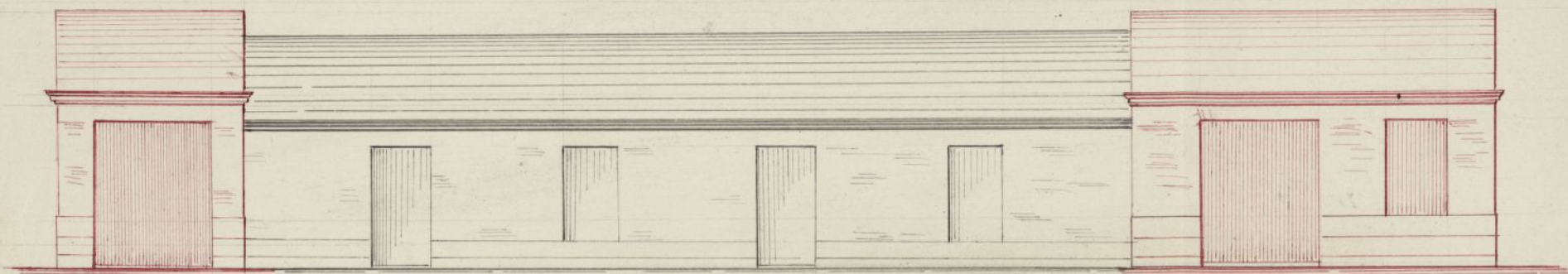
A-89-30.
Ayuntamiento Constituido
de Madrid

1853

Policia

Licencia a D. Juan Gonzalez, para
edificar en un terreno que le pertenece en Cham
berí, con fachada a la carretera de Francia

Fachada de una casa sita en el camino real de Francia, en que se representa con carmin la parte nueva
que se quiere edificar y con tinta de china la antigua fachada



Pie 10 5 0 40 20 30 40 50 60 70 Cart.

Madrid 16 de Julio 1859

Mariano Fernandez

Ayuntamiento de Madrid



Excmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta Capital.

D. Juan González, vecino de esta corte y dueño de un terreno sito en sus afueras, en la carretera de Goya y frente al Campo Santo de S. Luis, desea cerrarle con una cerca p.º construir una casa p.º la cual presenta el plano y A V.ª suplico se digna mandar se haga la tera de cercado y q.ª desera observar en la alineaci.ª de la fachada. Dios que a V.ª m.ª. Madrid 16 de Julio de 1853.

Juan González

Madrid 19 de Julio de 1853.

Comision de Obras.

Pase al Sr. Fernando de Ovando del Interior, para que con certidumbre del Sr. Regidor Vied de la misma (p.º de Cap.ª Hacer, del S.º Trinquero Municipal del Interior, y del re-Clamante, se sirva expedir y enviar al auto de la sala de Encomend.ª informando del resultado por el citado Trinquero,

El Alcalde Corregidor

Pearney



Señores de la Comision de Obras: Marcada la alineacion que debe observarse con arreglo a la situacion en el plano de Chamberi para la construcci.ª de la fachada de la casa que se ha de levantar de nueva.

planta por cuenta de D. Juan Gorralla en un terreno de su
propiedad con fachadas a' el camino Real de Francia man-
tenga 98 Vueltas.

1.^a Que los dos frentes de fachada se establezcan en línea recta, siendo
el de la derecha de 27½ pies de línea y el de la izquierda de 14, se-
ñalados ambos un plano con tanta encarnada, siendo lorneliado
con tinta negra perfectamente al mismo interesado, abriendo con
la nueva edificación por la derecha con la 1.^a casa mas inmediata
al citado terreno y por la izquierda con la casita en que se halla
establecida la Moria de la villa Monizada de Corros, no debiendo
quedar con su fondo de 80½ pies de línea a' fin de que quede repa-
rada la finca segun esta prevenido los muros del campo Santo
de San Luis.

2.^a Que la altura de la nueva fachada para los casas de un solo piso
no bajara de 12 pies hasta el alero, tomados por el
centro ni ninguno de los superiores de 9 pies de las, siendo la
misma altura de 12 pies la de los techos de armamento hasta
el arranque de la albardilla.

Examinado el plano de fachada para la misma forma-
do por D. Mariano Fernandez, Arquitecto por la Academia
Nacional de S. Fernando, lo halló arreglado a los principios
del arte y decorados del Estilo. Igualmente, por lo que no veo
inconveniente en que V. E. se sirva conceder la licencia que
se solicita, observandose en la construccion el dicho precepto
y bajo las reglas siguientes.

1.^a Que los cimientos han de construirse sobre terreno firme
con piedra de fundamental y mezcla de cal y arena, dandoles
tres pies hasta el umbral del terreno, en donde señalándose
¼ de pie por cada lado se sentara el local de cantería.

de fábrica de maniquearia o de albañileria, dándole por lo menos
dos pies de elevacion en el punto mas alto de la calle y corriéndolo
a nivel hasta el mas bajo, a fin de que pueda de otro pie, en cuyo
caso podra banquearse en alguno de los huecos siendo su espesor
de 2 1/2 pies.

2.ª Que sobre el referido local y con el espesor de 2 1/2 pies requiera la
fachada de fábrica de ladrillo y mureta de cal y arena hasta el aristo
del alero, el cual podra ejecutarse a gusto del arquitecto director, formando
la cornisa de piedra, de fábrica, entablada o de madera descubierta
sin esboser de un modo regular, formando sobre el mismo una canal
general de plomo para reunir las aguas y dirigirlas a la calle, por medio
de bajadas de plomo embocadas en los muros de fachada o en la parte
inferior de ella en los rebajados de los pavellones sin esboser de un modo
procurando contribuir a la decoracion de la misma.

3.ª Que el vuelo de los balcones del piso principal no pueda de 1 1/2 pies ni de uno
el de los superiores dándoseles 3/4 de altura y al interior de los balcones
6 dedos quedando recibidos los postillos en el muro de la pared sin
pie y mas de otro separados del vivo de la luz de los huecos.

4.ª Que las puertas no habra valientes ni pecheros que sobresalgan
del filo de la fachada para no entorpecer el tránsito público.

5.ª Que delante de la fachada se forme una albardilla de unos 6 pies
de salida, de una o morcillo y con la suficiente inclinacion en
direccion del centro de la Calle.

6.ª Que se podra permitir al Sr. Alcalde Corregidor para la
construccion del pozo de aguas inmundas a la calle, en el punto
y con las precauciones que indique el Sr. arquitecto de fortificacion
7.ª Que se rebocara la fachada imitando un buen orden de construccion
pintando al rojo de un color claro las puertas de la Calle.

8.ª Que estando el Sr. Alcalde Corregidor encargado de la policía, buen
aspecto de los edificios y de su seguridad, podra cuando lo crea
oportuno disponer se rebocara dentro del estado y con-

Anterior, estando obligados además los dueños a dar aviso luego
que estén terminadas las obras, con objeto de renovar si se encuentran
en estado de alquilarse.

9.ª En la construcción de andamios de la fachada se hará que las
almas sean de resacas colocadas en medio de los bucos a' enrejón
de las de los estrueros que estarán a la línea de los muros medianeros
para que no resulten machucados en la fábrica, las puntas serán
de maderos de 6 y los tablones de buena calidad sin nudos ni tra-
deros poniendo tres cuando menos en el ancho de cada andamia-
da, cuidando el arquitecto no se carguen demasiado con los ma-
teriales; y para evitar en lo posible todo incidente desagradable
se colocaran maderos de 8 y de 10 entre las almas que sirven de
antepuños o varandillas, elevados de los tablones unos 4 pies,
guardando esta precaución mas particularmente en el sitio donde
se establezca el puente que se juntará con toda solidez y procurará
elabado profesor que los andamios interiores se ejecuten segun arte
para evitar desgracias. P. S. L. en vista de todo acordarán lo
mas acertado. Madrid 24 de Julio de 1853.

Pedro Stano

Señor Sr.

Conforme la Comisión de Obras con el detalle de ali-
naciones y reglas que propone el arquitecto munici-
pal no halla reparo en que V. E. se sirva prestar su
asentimiento p.º y q.º tenga efecto la disposición q.º se
solicita. Madrid 8 de Agosto de 1853.

Blasquez

Cose Florer

Señor Sr.

Madrid 11 de Agosto de 1853.

Indigno. Cons.

Ayuntamiento de Madrid

Comisión.

Re^{do} el día 17 á las cuatro de la
tarde

Administración local
Negociado 2.^o

Set - 17.

Expedir la lic.^a



Expedida la licencia
en 6 de Set. de 1853.

Visto el expediente, que
adjunto devuelvo á V. S.,
instruido á instancia de
D. Juan Gorrater sobre que
se le permita edificar en
terreno de su propiedad
sito en Chamberí, una
casa de nueva planta
con fachada á la carre-
tera de Francia, oída la
Junta consultiva de Policía
Urbana, de acuerdo con su
dictamen y el de la Direc-
ción general de Adminis-
tración local, he resuelto
aprobarlo y que por esa
Alcaldía Corregimiento
se expida la oportuna
licencia al interesado
á calidad de que observe
puntualmente la aline-
ación, reglas y detalles

de construccion que fiza
en su informe el Arquitecto municipal. Dios
guarde a V. S. muchos
años. Madrid 14 de
Setiembre de 1853.

El Subsecretario.

Fes
acceder

Dr. Alcalde Corregidor de Madrid.
Ayuntamiento de Madrid

