

1870 22 to

Gastos Voluntarios
Reg. num. 70.

Paso a mesa 2.ª Setiembre 24/
1853



R. G. f. 170

484-45

Excmo Sr. Alcalde Corregidor

Set. 23

D.º Felipe M.ª Gomer dueño de un terreno
Pase a la Comisión sito en las afueras de la puerta de S.ª Bárbara
de obras a los efusos pasada la muralla de la villa, lindante
los que haya lugar a poniente con el camino que va desde la
expresada puerta a la plaza de Chamberí
a V. E. expone que necesitando saber la alineación
que han de guardar los edificios que
se construyan en dicho terreno

Suplica a V. E. se digna mandar que por el Arquitecto
municipal del cuartel se le marque la
alineación que solicita

Madrid y Setiembre 23 de 1853.

Felipe M.ª Gomer

El intercomandante Sr. D.º de la Guiso
meado n.º 3.ª del interior

Madrid 26 de Setiembre de 1853.

Comisión de Obras.

Pase a D.º Fermine de Mañe del
Ayuntamiento de Madrid

que en citacion del Sr. Regidor Vicede
la misma Cofradia de San Pedro, del Regi-
stro Municipal y del reclamante, se pro-
ceda a verificar el uso de la tira de
cuerdas, informando del resultado por el ci-
tado Regisero.

El Regidor Regido

Pinar

Leuros de la comision de obras: Marcados la alineacion que debe observarse con
arreglo a la acordada por el Excmo. Ayuntamiento en la construccion
de las fachadas de las casas que se construyeron por cuenta de D. Felix
Maria Gons en Chochoberi en un terreno de su propiedad con fa-
chada a el plano de Santa Eugracia manana 72 resalta
1.^a Que la fachada se establezca en linea recta en los 315 pies que
tiene de extension el terreno a 14 pies de la reguera de los arboles
en cuyos extremos se han clavado estacas para evitar equivocaciones
no pudiendo fijar el numero de pies que ayda el interesado a bene-
ficio publico con motivo de la alineacion por no saber los que
corresponden a Madrid, desde la citada reguera a el punto
en que se han de colocar las fachadas, por lo que es conveniente
informar sobre este particular la contaduria o archivo.
2.^a Que la altura de las nuevas fachadas para las casas de un
solo piso no bajara de 12 pies hasta el alero del alero
formado por el centro, ni ninguno de los superiores de
nueve pies, siendo la minima altura de 12 pies la de
las tapias de unanimitate hasta el arranque de

la albardilla

3.^a Que el interesado deberá presentar a la aprobación del Excmo Ayuntamiento los planos de fachadas firmados por el Arquitecto Director, debiendo este entregarle un un todo a ellos después de obtenida la aprobación competente. V. S. E. Sin embargo acuerda
Nuestro Señalado Ayuntamiento, Madrid 6 de Octubre de 1853.

Juan José Sánchez Velasco

Madrid 19 de Oct.^r de 1853.

Comisión de Obras.

Pase al Archivo p.^o que con urgencia manifieste lo que resulte acerca de la propiedad de Madrid sobre los terrenos a que se refiere el Arquitecto Municipal en su informe.

El Vice Presidente

Manuel Quintanilla

Sec.^o de la Comisión de Obras.

Sin más noticias del terreno que se trata de determinar que las que facilita el informe del Arquitecto Municipal, el Archivo no puede buscar los antecedentes necesarios p.^o poder cumplir con lo que V. S. E. se sirva disponer en su anterior decreto. Madrid

22 de Octubre de 1853 =

P. P. D. S. E.

El Oficial P.^o

Manuel Quintanilla

Madrid 24 de Oct.

Nov 1853

Comision de Obras.
Presidencia al Arquitecto para que en vista
de lo manifestado por el Archivo, amplie su
informe de 6 del cor.
El Vice Presidente.

Marques Prieto

Señores de la Comision de obras: En cumplimiento del anterior
decreto de M. S. E. para que amplie el informe dado por mi
compañero Señor de Senador con fecha 6 del mes ult. Relativo
a los quios de sitio que deben abonarse a D. Pedro Maria Loures
con motivo de la alimacion para las casas que trata construir en
Chamberi en el plano de Santa Eufemia m. 272 debo hacer
presente que nada puedo añadir a lo que se dice en la 1.ª de
las condiciones de la expresada tira de cuerda, recordando
únicamente que al practicar otra tira de cuerda en el mismo
plano frente a el punto en cuestion se consideraron como per-
tenecientes a Madrid únicamente 4 pies de terreno a la
parte exterior de los arboles y un caro semejante corresponde-
ria abonar a el interesado 10 pies de fondo por toda la linea
de fachada, que es cuanto puedo manifestar. V. S. en su
virtud acordarán lo que estimen justo. Madrid 13 de No-
viembre de 1853

Ludovico Stanos

Madrid 3 de Nov. de 1853.

Comision de Obras
Presidencia para que informe
lo que resulte y se da traslado
El Vice Presidente.

Señal de la Comisión de obras.

La obsequiosidad q. presenta el expediente q. da lugar á este informe por parte de la Contaduría en el temible caso de no poder manifestar lo q. en esta oficina pueda verse y ocurrirle, y cree q. para poner en claro este negocio seria conveniente exigir al Suplicante D. Jose M.º Alonso los títulos de propiedad del terreno sobre q. trata edificar la fin de formar por ello el plano q. demuestra su cabida, linderos &c. y en caso de ella se tome algun terreno para la continuacion del camino, combiniend. tambien q. el arquitecto amplie su informe segund. manifestando el año en q. se practica la tirada de curvas q. refiere y dueño de la finca, con cuyas noticias podria acaso el Ejecutivo buscar el expediente relativo á esa finca y en caso necesario el de continuacion del camino, para ver los terrenos q. se tomaron y á quien. De los antecedentes para ver si en Madrid toma algunos ped. de terrenos á beneficio publico ó si por el Contrario el Suplicante Gomez los toma. Pero puesto q. la solucion de este negocio tiene q. ser de alguna duracion se podria en concepto de esta oficina conceder la licencia para la edificacion de la casa entro terminos q. marca el arquitecto en su primer informe, sin perjuicio de q. siga su curso el expediente sobre el abono de pto. de titio. En cuanto pueda manifestar esta oficina. Madrid 7 de Dic. de 1893.

Jabian Sanz de la

Secretaria

Madrid 9/11

Ayuntamiento de Madrid

18 Diciembre de 1857.

Comisión de Obras.

Para el Sr. Vocal Jefe de para Obras
para que se sirva manifestar lo que se
le ofrezca.

El Vice Presidente.

Marquén Pina

Sres. de la Comisión de Obras.

Por el examen de este expediente resulta, que el Arq.^{to} del Cuartel del Norte ha dado dos informes, el uno fha. 6.^o de Octubre, y el otro con la de 13.^o de Noviembre, ambos del año corriente. En el 1.^o firmado por Sanchez Pescador, por imposibilidad de su compañero D.odoro Llanos, se detalla la alineación y se dan las reglas p.^{as} la construcción de la casa que motiva este expediente. No conociéndose el número de p.^{as} que se toman a D. Felix Maria Llanos del terreno de su propiedad para el uso público, se acordó por la Comisión informar al Archivo de S. E. acerca de la propiedad de Madrid sobre los terrenos a que se refería el Arquitecto Municipal. En el informe de 6.^o de Octubre el Archivo contestó en 24.^o del propio mes, que las noticias dadas por el Arquitecto no eran bastante luminosas para buscar los antecedentes que se pedían por la Comisión. Esta en vista acordó en 24.^o del mismo mes volviere el expediente al Arquitecto p.^{as} que ampliase el suyo. El Arquitecto D.odoro Llanos, que ya en este tiempo se hallaba ejerciendo su destino en el Cuartel del Norte, contestó en 13.^o de Noviembre ratificando cuanto venia di-

cho su compañero Sanchez Pescador; anadiendo únicamente, que en otros caso semejantes se consideraron como pertenecientes a Madrid únicamente cuatro pies de terreno a la parte exterior de los Árboles, y q. siendo el que se trata analogo, correspondia abonar al interesado diez pies de fondo por toda la linea de fachada. La Comision, p.^a resolver con acierto, estimó conveniente pedir informe a la Contaduría, cuya oficina al evacuarle manifestar, encuentra muy oscura la cuestion, por lo que nada puede decir sobre ella, proponiendo que el interesado D. Felix Maria Gomez y no D. Jose Maria Alonso, como equivocado ante se dice, presente los titulos de pertenencia del terreno sobre que trata de edificar, como medio para venir en conocimiento de algun dato para informar en terminos claros y precisos; proponiendo tambien vuelva el expediente al Arquitecto para que amplie lo que indica acerca de una casa a que se refiere en su informe de 13. de Noviembre proximo pasado, la q. le parece hallarse en un caso semejante al presente, y concluye diciendo que mediante a pedir la cuestion algun tiempo para que sea resuelta, podria conceder al interesado la licencia para edificar.

Con presencia pues de los informes de que queda hecho merito, y evacuando el informe q. V. H. se han referido encomendame paso a proponer:

1.^o Que se acceda a la solicitud de D. Felix Maria Gomez dueño de un terreno a las afueras de la Puerta de S.^{ta} Barbara: que sujetandose estrictamente a las reglas propuestas por el Arquitecto Municipal en su informe de 6. de Octubre del presente año, se le expida, si el Excmo. Ayunt.^o lo tiene por conveniente la correspondiente licencia p.^a la edificacion que tiene solicitada.

2.^o Teniendo presente lo informado por el Arquitecto Municipal, Archivo y Contaduría, 10

Abre el numero de pies que han de abonarse
al D. Felix M.^o Torner como propietario
del terreno sobre que ha de edificarse la men-
cionada Casa, segun de parecer se le esija pre-
sente los titulos de pertenencia que exami-
nandose por las oficinas correspondientes,
y evacuado que sea este tramite pase el es-
pediente a los Sres. Leñados Constitucionales.
Practicado todos estos pasos, podria volver el
expediente a la Contaduria de D.E. para
formar la debida liquidacion, y queda venir-
se en conocimiento de si Madrid debe abonar
al propietario algunos pies por tomados
p.^o uso publico del terreno, o bien q. aquel
abone los que tome de Madrid. Madrid 20.
de Diciembre de 1853.

Casa Torner

4

Don Antonio

Adoptando la opinion de Don Antonio como suyo el
parecer de su S.^o Real el Sr. Conde de Fuca para
ponerlo a la deliberacion de N.^o C. pa-
ra el acuerdo que estime por mas acertado.
Madrid 29 de Diciembre de 1853.

Marques de
Gassini

Fernando