

Ayuntamiento Constituido
de Madrid

4-89-29.

1853

Policia

Licencia a Alejandro Soriano, p.^a edificar
en un terreno de su propiedad sito en el camino de
francia en el barrio de Chamberi.

Diseño de la Fachada q.^{ta} tendrá la Casa q.^{ta} se ha de construir en el nuevo Barrio de Chamberí
colindante al camino R.^{ta} de Trun sobre un solar propio de Dn. Alejandro Lorenzo



Madrid y Julio 14 de 1853

El Arquitecto

Fern.^{co}. Cabezuolo

N.º 160.º

N.º 112.



Exmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta M.ª H. villa

Madrid 19 de Julio

de 1853.

Excmo. Sr. D. Alejandro Lorenzo de esta vecindad a V.E. hace
presente: que deseando construir una casa en un terreno
de su propiedad con fachada a' el camino de Fran-
cia, necesita se le marque la alineación que debe observar
por lo que presenta el plano adjunto y

suplica se sirva expedir la competente licencia
en lo que resulte especial favor. Madrid 16 de Julio
de 1853. Alejandro Lorenzo

El Sr. D. Alejandro Lorenzo, que lo
acompaña el plano que se acompaña.

El Alcalde Corregidor
Punay



Sr. alcalde Corregidor. Markada la alineación que debe observarse
con arreglo a la Real Cédula en el plano de Chamberí para la construcción
de la fachada de la casa que se trata levantar de nueva planta por cuenta de
D. Alejandro Lorenzo en un terreno de su propiedad con fachada a' el
camino Real de Francia, manzana 98, resulta

1.ª Que la fachada se establezca en línea recta en los 60 pies que hay
de tener de extensión, alineando por la derecha con la primera casa
inmediata a' el citado terreno y por la izquierda con la casita de

la e Noria de la villa llamada de Correo, no debiendo estar su fondo de 30 1/2 pies, a fin de que quede separada la fuente 100 metros del campo Santo de San Luis según esta provencido.

2.ª Que la altura de la muralla hecha para las casas de un solo piso no bajara de 12 pies hasta el alero del alero, tomados por el centro en ninguno de los superiores de 9 pies de luz, siendo la muralla altura de 12 pies la de las tapias de cerramiento hasta el arranque de las albardillas.

3.ª Que el interesado deberá presentar a la aprobación del Consejo Ajuntamiento el plano de fachada firmado por el arquitecto director, debiendo este regularse en un todo a lo que se obtenga la aprobación competente.

Examinado el plano de fachada formado por D. Francisco Cabrerizo arquitecto nombrado por S. M. lo halló arreglado a los principios del arte y acuerdos del Consejo Ajuntamiento, en esta atención no veo inconveniente en que V. S. se sirva conceder la licencia que se pide, observándose en la construcción el diseño presentado y bajo las reglas siguientes.

1.ª Que los muros han de construirse sobre terreno firme con piedra de piedra y mureta de cal y arena, dándole tres pies hasta el curso del terreno, en donde retallándose 1/2 de pie por cada lado se levantará el zócalo de cantaría de fábrica de mampostería o de albañilería, dándole dos pies por lo menos de elevación en el punto mas alto de la calle y corriéndolo a nivel hasta el mas bajo, a no ser que queda de otros pies en cuyo caso podrá banquarse en alguno de los muros, siendo su espesor de 2 1/2 pies.

2.ª Que sobre el referido zócalo y con el espesor de 2 1/2 pies seguirá la fachada de fábrica de ladrillo y mureta de cal y arena hasta el alero del alero, el cual podrá juntarse a gusto del arquitecto director, formando cornisa de piedra, de fábrica entablada o de mureta de mampostería sin medir de un solo zócalo, formando sobre el mismo

una canal general de plomo para reunir las aguas y dirigirlas a la calle por medio de bajadas de plomo encajadas en los muros de fachada o en la parte anterior de ella en los rebordados de los patios sin que de su vista, procurando contribuir a la decoracion de la misma.

3.^a Que el vano de las balcones del piso principal no cuada de 1^o que sea de uno al de los repunions dandoles $3\frac{1}{4}$ de altura y al intervalo de los vanos 6 dedos, quedando recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro separadas del viso de la lora de los huecos.

4.^a En las puertas no habra vestantes ni puladanos que sobresalgan del filo de la fachada para no entorpecer el transito publico.

5.^a Que delante de la fachada se forme una albardilla de unos 6 pies de salida de curva o morrillo y con la suficiente inclinacion o pendiente en direccion del centro de la Calle.

6.^a Que se podra permitir por separado a el Tenor Alcalde Corregidor para la construccion del fono de aguas inminutas a la Calle en el punto y con las prevenciones que indique el dicho arquitecto de fontaneria.

7.^a Se supervisara la fachada visitando un buen orden de construccion, pintando al olio de un color claro las puertas de la Calle.

8.^a Quando el Tenor Alcalde Corregidor encargado de la policia, buen aspecto de los edificios y de su seguridad, podra cuando lo crea oportuno disponer se reconozca e informe acerca del estado y construccion, estando obligados ademas los dueños a dar aviso luego que estén terminadas las obras, con objeto de reconocer si se encuentran en estado de alquilar.

9.^a En la construccion de andamios de la fachada se hara que las almas sean de resacas, colocadas en medio de los luncos, a creacion de las de los extremos que estaran a la linea de los muros medianeros para que sea resaca machinal en la

fabrica, siendo las puentes de maderos de a' 6 y los tablones de
buena calidad sin mader hallados, poniendo tres cuando menos
en el ancho de cada andamio, cuidando el arquitecto no se
carguen demasiado con los materiales, y para evitar en lo posible
todo incidente desagradable se colocaran maderos de a' 8 y de a'
10 entre las almas que sirven de antepechos, elevandolos de los
tablones unos 4 pies, guardando esta precaucion mas particular-
mente en el sitio donde se establece el penante que se juntara
con toda solidez, procurando el citado profesor que los andamios
interiores se junten segun arte para evitar desgracias.

Y S. E. en vista de todo acordaran lo mas acertado. M. C.
Dici 24 de Julio de 1853.

Pedro Blanco

Exmo. Sr.

Conforme la Comision de Obras con el detalle
de alineacion y demas reglas que propone el Arg.
municipal, no halla reparo en que V. E. se sirva
prestar su asentimiento p.^a que tenga efecto la ex-
pension que se solicita.

Madrid 8 de Agosto de 1853.

Blasquez Prieto

Calvo

Para Flores

Madrid 11 de Aug.^{to} de 1853.

En Aug.^{to} Cons.
Con la Comision.

Por el dia 16 a las doce

R.^{do} el día 17 a las cuatro de la tarde Visto el expediente, que

Admon local.

Neg.^o 2.^o

Set.^o 17.

Expedida la lic.^a



Expedida la lic.^a en 26 de
Set. de 1853.

adjunto devuelto a R.^{do}, ins-
truido a instancia de D. Ale-
jandro Lorenzo, en solicitud
de permiso para construir en
un terreno de su propiedad,
sito en la carretera de Fran-
cia, manzana 78; oída la
Junta consultiva de Policía
urbana, de acuerdo con su
dictamen y con el de la Di-
rección general de Adminis-
tración local, he resuelto a
probarle y que por esa Al-
caldía Corregimiento se expida
la oportuna licencia al inte-
resado a condición de que
observe puntualmente la ali-
neación, reglas y detalles

de construcción que expresa
el arquitecto municipal en
su informe). Dios guarde
á V.ª muchos años. Madrid



14 de Setiembre de 1883.

El subsecretario,

Jos. Aclandruen

Sr. Alcalde Corregidor de esta Corte.

Ayuntamiento de Madrid

reta

en

arde

dris