

L-102-22
Ayuntam.^{to} Const. 1855

Obras

D Leopoldo Troyle Lopez

tre levantar tres pisos trelos
que tiene la casa c. de S.^{ta} Lucia
n.^o 1.^o cont.^a a la del Tesoro n.^o 28
M.^a 4.84.

Plano de fachadas para la Casa situada en esta Corte Calle de S.^{ta} Lucia con vuelta a la del Tesoro: proyectando la adición de pisos sobre la parte q.^{ta} hoy tiene la finca; la cual es de la propiedad de D.ⁿ Leopoldo Zoilo Lopez.

Esta casa tiene los N.^{os} 2 y 3 viejos de la M.^{de} 484.



Fachada Calle del Tesoro N.^o 28.



Fachada Calle de S.^{ta} Lucia N.^o 3.

Notas.

- 1.^a El limite superior que hoy tiene la finca está representado en el plano p.^r las lineas horizont.^{es} A B.
- 2.^a La distrib.^{ion} de huecos que hoy tiene la finca es la misma que se representa en el plano: solo que p.^r convertir la planta baja en tiendas se indican rasgados hasta el nivel del tránsito pu-
blico; las lineas de puntos de carmin, marcan el limite inf.^{er} q.^{ue} tienen los huecos en la actualidad.
- 3.^a El total de la finca quedará (despues de hechas las obras proyectadas) dividida en dos
casas segun demuestra la linea vertical C D de carmin.

Madrid 6 de Marzo de 1855.

El Arquitecto.

Leopoldo Z. Lopez.



to
Reg. de 1886 v.

Excmo. Sr. Alcalde Constitucional

D.^o Leopoldo Koito Lopez Arquitecto por la Real Academia de Nobles Artes de S.^a Fernando y dueño de una Casa situada en esta Corte Calle de S.^a Lucía con vuelta á la del Fuero Por acuerdo de señalada por la primera con el n.^o 5 nuevo y 2 y 3 antiguos y por la segunda con el n.^o 28 nuevo: tolos de la Manz.^a 484 sin embargo de V.E. expone. Que con fecha veinte y cuatro del mes próximo informe del mismo pasado presentó á una Corporación una solicitud para que se le concediese licencia de demoler las armaduras de dicha finca y colocacion de ballas (a conelicion de presentar a V.E. cuando estuviesen formados, los planos de su reformas p.^a obtener la aprobacion: y habiendo terminado dicho trabajo lo acompaña adjunto manifestando para mayor claridad é ilustracion de el las siguientes notas de su forma y construccion.

dos los planos de fachadas que este interesado presen

ta de una compase de plantas bajas y entresuelo destinado a graneros manifestar y teniendo unas alturas q.^a se marca en el plano p.^a la linea arreglado de carmin horizontal A.B.

alor buenos

principios del arte, por

La finca representada tal como hoy existe, se compone de plantas bajas y entresuelo destinado a graneros manifestar y teniendo unas alturas q.^a se marca en el plano p.^a la linea arreglado de carmin horizontal A.B.

Ayuntamiento de Madrid

lo que, y en prestarse á una reforma sin bariarlos — con solo
atención aq.

las fabricas se rasgarlos a su plomo, hasta el nivel — del tran-
bre que sea a sito publico en su planta baja.

llan con la so Su construcion de esta Casa que ha estado
bides necesaria

no vio reparo hecha proesimamente en el año de treinta, consisten
alguno en que

por el Excmo en la parte descubierta de las fachadas, en sillares de

Ayuntamiento piedras berroguena con dos hiladas cada machone, bar-
se conceda

la licencia que queando á causa del desnivel de las Calles: continuando
solista, bajo

la observancia el resto de ellas, de fabrica de ladrillo con mezcla de cal
del diuerso pa y arenas; todo en buena clase y en excelente estado,
sentado, debien

do construir El uppor de la cantina y fabricas citadas es el de
las fachadas

de fabrica de tres pies. En atencion a todas estas circunstancias ex
ladrillo hasta V.E.

el asiento del Suplico a vros concedirme (en un termino breve aten-
alero que sera de madera des-

cubierta, o bien diendo á lo avanzado de la estacion) la licencia de
formando corria adiccion de pisos y pretendido en arreglo al plano adjunto

siempre que es cada de un nivel a cuyo favor quedara reunidos. Madrid ocho de

regular, y que se recogan las charros de mil ochocientos cincuenta y cinco.

aguas en el ca Se recogan las charros de mil ochocientos cincuenta y cinco.

malon con es- Se recogan las charros de mil ochocientos cincuenta y cinco.

pendiente, del qual deben par- tir las bajadas de barro o plomo, que embetidas en

en el grueso de la fachada deijan
las aguas de lluvia a la calle. El vuelo de
balcones no excederá de uno y medio pie los del
piso principal, uno los del segundo, y medio
los del tercero, dándoles a unos y otros tres y
tres cuartos pie de altura, al intervalo de los
balaustres seis dedos, quedando recibidas las
patillas en el grueso de la pared un pie y mas
de otro separadas de la luz de los luneros. En
las puertas no habrá batiente ni pedestal q
sobresalga del filo de la fachada para q. no im-
pidan el tránsito publico. Las aceras sean de
losa de piedra berroqueña de medio pie de espe-
sor y tres de salida, sentandolas bajo la travesante
que corresponda, y sin que puedan abrirse en
ellas lumbreras orientales, debiendo estas colo-
carse entre las machetas de las puertas. Por
ultimo se revocarán las fachadas imitando un
buen orden de construccion, pintando al oleo
de un color claro las puertas de calle.

En la construccion de andamios
tanto interiores, como exteriores cuidará el Arqui-
tecto bajo su responsabilidad se construyan se-
gun arte, con la idea de prevenir la ocurrencia
de alguna desgracia.

El Arquitecto del Cuartel podrá
reconocer la obra siempre que lo surque
comisante; pero el dueño deberá avisarle
cuando haga enrasado el piso final, cuan-
do la fachada esté coronada con el alero, y
cuando esté concluido el edificio, afin de q.

Reconocido en los pecados expresados
y no encontrando defecto que corregir
manda el seguimiento de las obras,
o las dé por bien terminadas. Ma
drid 16 de Marzo de 1855.

Juan Pedro Segura

Madrid 3 de Abril de 1855

Excmo Señor

La Comisión de Obras en vista de lo manifestado
por el arquitecto municipal, no encuentra in-
conveniente en que V. E. se sirva acordar se le
de a este interesado la licencia que solicita ba-
jo las reglas q. dho Profesor marca en un infor-
me p. S. E. en embargo acordara lo que estime
mas conveniente.

M. de S. M.

J. Pavón

Joaquín Quintana

Excmo Señor

Yáñez

Mata

Madrid 4 de Abril de 1855

En S. E. Cont. C.

Conforme con la Comisión

Cipriano de la Clemenencia D.^{ca}

Certifico que el Excmo Ayuntamiento.^{to}
se ha servido conceder licencia al D.^{to} Leo-
poldo Hoyle Soper, para levantar
tres pisos en una casa sita en la c^{da} de
Sta Lucia n^o 1. con buelta a la del Teso-
ro n^o 28. ^Δ bajo la observancia del diseño presentado y
n^o 28. ^Δ tot^a 484. a condicion de que
se han de construir las fachadas (de
de esta señal todo el informe del Arquitecto hasta) por bien terminadas.

Y para que conste le doy la presente
a 12 de Abril de 1855.

Sin dnos

Notable Const.^l del Purg.^l de Maravillas

El Excmo Ayuntamiento de esta M.^d se ha ser-
vido conceder licencia al D.^{to} Leopoldo Hoyle

Soper para levantar tres pisos en una ca-
sa c^{da} de Sta Lucia n^o 1. con buelta a la del Tesoro
n^o 28 bajo las condiciones que en la misma
se expresan y q^{ue} ha recogido el interesado

Lo que pongo en noticia del A.^{to} p^{ar} su
bido conocimiento y efectos correspondientes