

4-86-150.

Ayuntamiento. Constituido
de Madrid

1853.

Policia

D Manuel M.^a de Jara, sobre cons-
trucci de nueva planta la casa c. de la Palm-
baja n.^o 58 En.^a 319

n.^o 66



Excmo Sr. Alcalde Conregidor

Madrid 26 de Abril. Manuel Maria de Sana
de 1853.

Pase a la persona vecino de esta Corte y dueño de la Casa
de obras de la calle de la Palma baja n.º 3 antiguo
conveniente.

58 nuevo de la manzana 519 a 'SE
hace presente: Que hallándose esta
en un completo estado de ruina y de
serando reedificanda.

A. V. E. Suplica se sirva disponer pase el
Madrid 27 de Abril
de 1853. arquitecto del distrito a ejecutar la
Com. de obras de lucidad y marcar las alturas
de la casa para la nueva q. se a' de construir
del distrito, para la gracia q. espesa mesura de SE
regido vocal de Madrid 26 de Abril de 1853 =
la misma D. Da-
man Alcalde Galiano

del Arquitecto de panel
y del reclamante, se sirva disponer
se verifique el acto de la
de obras, informando del rendi-
do por el mencionado Arquitecto.

U. Alcalde Conregidor.

Peruero

Excmo Sr.
Man. Ma.
de Sana

Ayuntamiento de Madrid
Suero de la Comisión de obras: Man. Ma. la alumbración que debe obse-

320
sane con arreglo a la acordada por el Excmo Ayuntamiento en la
construcción de las fachadas de la casa que se trata construir de un solo
planta en la calle de la Palma baja num.^o 58 con aceras a la
planta de las Comendadoras de Santiago num.^o 5 m.^a 519 por en-
tra de D. Manuel María de Lara dueño de la misma, multa
que la fachada de la calle de la Palma se establezca en línea recta
en los 24^{os} pies que tiene de extensión, abriendo por la derecha con la
esquina de la n.^o 54 y por la izquierda con la num.^o 60 de moderna
construcción, limitándose por el 1.^o extremo $2\frac{1}{2}$ de pie y $\frac{1}{2}$ por la izquierda
que hacen $2\frac{3}{4}$ pies. La misma fachada por la planta de las Comendadoras
de Santiago será otra recta de 28 pies y abriera por la derecha con la casa
num.^o 13 de moderna construcción y por la izquierda con el punto en que
hoy termina, limitándose por el 1.^o extremo $2\frac{1}{2}$ de pie y nada por la iz-
quierda que hacen $2\frac{3}{4}$ pies - unidos a los de la calle de la Palma con-
juntan la suma de $18\frac{27}{84}$ pies que al precio de 6 reales importará
la cantidad de 110 r.⁷ y 18 mrs.⁷ que deberá abonarse a el intermado de
los fondos municipales. La altura de las mismas fachadas no excederá de 6^{as}
a 7^{as} y en ninguna de las dos
fuer, siendo por lo común de 14 la de la planta baja, y podrá construirse
sino bajo, intermedio, principal 2.^o y 3.^o sus levantes o baldillas vivideras en
la 1.^a enagua a la calle, abriendo estas en las interiores siempre que tengan
9 pies de luz y estén a codo raro. Caso de construir a el intermado construir
sino sobanco, deberá ser perpendicular a los muros interiores, sus cuerdas estas
con inclinación del mínimo de los 70 pies cubados, juntándose entroncadas
representadas con fábrica de ladrillo, sus cubos sobre el alero mas de 6 pies, se-
ñando 9 de luz y sus levantes sobre el mirigana otra habitación, presenten-
do a la aprobación del Excmo. Ayuntamiento los planos de fachadas fornea-
dos por arquitecto. M. L. Sin embargo acordaron lo que mejor vistiere.

Madrid 5 de Mayo de 1853

W. Doro Alcaraz

(Nº. 11 vto)



Como Senor Alcalde, Corregidor

D. Manuel M.^a de Jara, vecino de esta
Corte y dueño de la casa lab. de la Palma
Caja N.º 3 antiguo 38 moderno de la manzana
519 a' V.E. con el devido respeto hace
presente: Que habiendosele concedido la liza
de lucidas y demas necesario p.^a su demoli-
cion y hallandose ya en el caso de pasar
a' reedificarla:

A V.E. Suplica q.^{ta} previo el reconocim.^{to} del plano
q.^{to} adjunto acompaña se sirva concederle
la competente licencia p.^a la edificacion,
gracia q.^{ta} no duda conseguir de la Realidad
de V.E. Madrid 17 de Mayo de 1853

Madrid 17 de Mayo de 1853.

Comision de Obra.

Como Senor

Que con el plano que se
acompaña a informe del Tr.
gobierno del Canal
U. M. de Corregido.
Pernay

Man. M.^a
de Jara

Senores de la comision de obra. Examinado el plano de fachadas de
la casa que se ha de construir de nueva planta en la calle
Ayuntamiento de Madrid

de la Palma Alta núm. 19 con autorias a la plaza de las Comendadoras
de Santiago numerada 119 por cuenta de D. Manuel María de Lara, dueño
de la misma, formado por D. Fabricio Porruaga Castellanos, Arquitecto
por la Real Academia Nacional de San Fernando, lo halló arreglado a los
principios del arte y guardados del Genio, e igualmente, por lo que no
^{Siempre q. el piso sobabanco se construya a los lados de la fachada}
es indispensable en que P. S. S. se sirvan conducir la lluvia que se pide
observando en la construcción los dichos principios y con las circunstancias
de que las cunetas se construyan sobre terreno firme con piedra de poder
trab y mezcla de cal y arena, dándole cuatro pies de grueso hasta medio
pie más bajo que el nivel del piso de la calle, en donde señalándose medio
pie de cada lado, se rentará el trozo de canchales de tres pies de alto lo mismo
y otros tres de grueso, resultando dos baldaes descubiertos en el punto más
elevado de la calle, continuando estas a nivel hasta el mar bajo sin que
faltan en ningún punto de las fachadas. Sobre el referido trozo y con el
mismo grueso requiera de fábrica de ladrillo y mezcla de cal y arena
el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal y de la misma
fábrica en todas las alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del
primer material sin enterrados en umbrales de madera, señalándose
por lo interior de cada piso lo sumario para que resulte el último de 2 1/2
pies de grueso para el arrio del alero que sea de madera descubierta
cruzando de solera, canchales con bocardera y corona moldada cubierta
de plomo, o una cornisa de piedra o forjada que tenga poco vuelo for-
mando sobre la misma una canal general para que recogidas en ella
las aguas llorideras se introduzcan en las bajadas de plomo imbebi-
das en los muros de fachada, las que desaguarán por una sola
acera a la Calle. Los balcones tendrán de vuelo lo más que quepa
los del piso principal y uno los de los pisos restantes, dándole 3 3/4 pies
de altura y al intervalo de los valanbrados 6 dedos, quedando recibida
las patillas en la pared un pie y más de otro separadas del piso.

de la luz de los huecos. En las puertas no habrá trastero ni
puerto alguno que sobresalga del filo de las fachadas para que
no perjudiquen el tránsito público; en las auras se sustentarán las
de piedra barroquina de medio pie de espesor y tres de salida, reman-
dolas con mortero de cal bajo una rampante, sin que puedan abrirse
luminarias orientales a los sótanos, debiendo estas colocarse entre
las mochetes de las puertas o a plomo de los huecos; y por último,
se rebocarán las fachadas debidamente imitando con las tintas
un buen orden de construcción, pintando al óleo de un color claro
las puertas de la Calle. Estando el Excmo. Ayuntamiento en car-
gado de la policía, buen aspecto de los edificios y de su seguridad,
podrá cuando guste el Sr. Alcalde Corregidor mandar se
reconozca e informe acerca del estado de la obra, sin embargo de
que el mismo deberá dar aviso luego que este rebocado el revoco de
cubierta, después de curado el piso principal, cuando la fachada
se halla coronada con el alero y por último después de concluida
enteramente la finca, a fin de reconocer si está en estado de al-
quilarse para que practicados los cuatro reconocimientos resulte
el cumplimiento de lo acordado por el Excmo. Ayuntamiento.
En la construcción de andamios de las fachadas se observará
que las almas sean de termas colocadas en medio de los huecos
a equidistancia de las de los extremos que estarán a la línea de los
muros medianeros para que no resulten molestias en la fábrica
las puntas sean de maderos de 6 y los tablones de buena
calidad sin nudos saltadores, poniendo tres por cornisas
en el ancho de cada andamada, no omitiendo el arquitecto

se ranguen con mucho lodrillo y para evitar en lo posible todo
incidente desagradable se colocaran maderos de a' 8, o de a' 10
entre las almas que sirven de antepechos o varandilla, elevandolos
de los tablones unos cuatro pies, redoblando este unitedo donde se
coloque el pescante que se formara con toda solidez, cuidando
ademas el profesor que los andamios interiores se queden segun arte
para evitar desgracias. Madrid 19 de Mayo de 1853.

Juvenio Alamos

Exmo Sr.

Conforme la Comision de obras con el detalle de
edificacion y demas reglas que propone el Arquitecto
municipal, no halla reparo en que V.E. acuerde re-
ferir al permiso solicitado por D. Manuel M^a de para
p^a edificar de nueva planta la casa, en la Plaza
baja n^o 58 con accesorias a la plazuela de las Con-
venturas de Santiago.

Madrid 9 de junio de 1853.

Marques de Pardo

Juan Luis Alas

Casa Florer

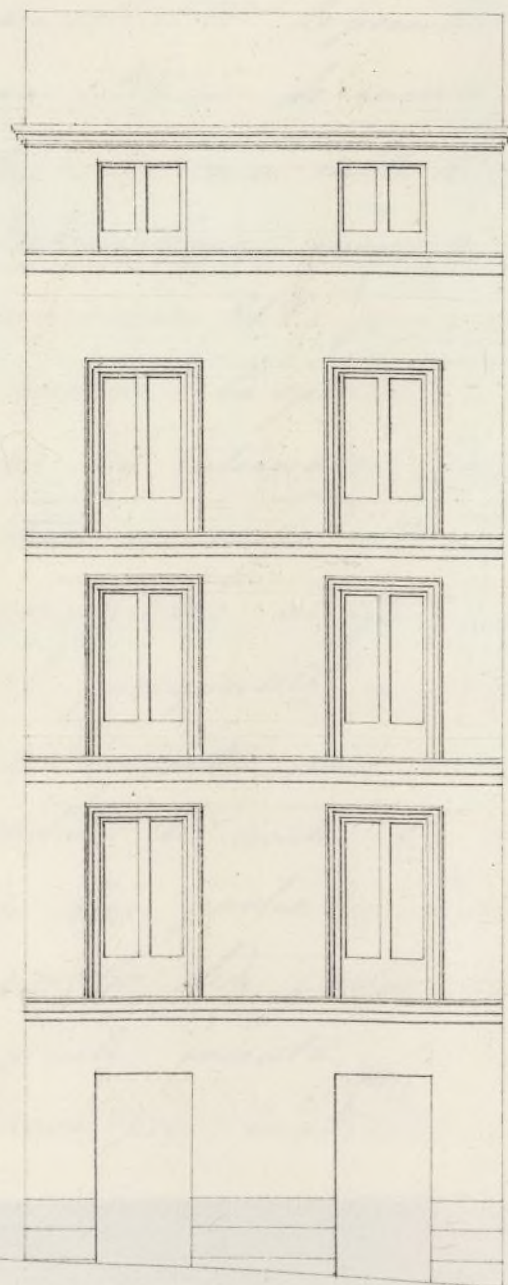
Juan Luis Alas

Madrid 9 de Junio 1853.

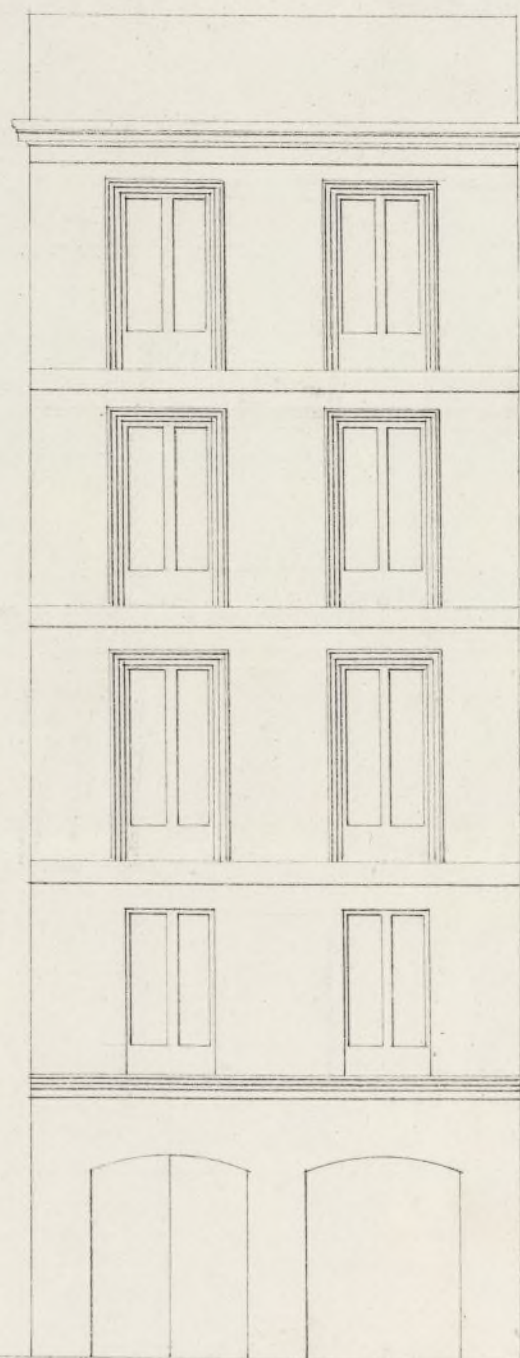
Excmo Sr. Cons^l

Conforme S. C. con la Comision.

Fachadas de la Casa sita en la Calle de la Palma
n.º 56 mod.º manz. 519.



Fachada de la Casa sita en la Plazuela de las Señoras
Comendadoras.



Madrid 16 de Mayo 1853.

El Arquitecto.

Federico Porcuna y
Castellanos

107 676 432 10

10

Ayuntamiento de Madrid

60

~~Presid. el día 12 a las once de la mañana~~

MINISTERIO DE LA GOBERNACION.

DIRECCION GENERAL

DE ADMINISTRACION LOCAL.

NEGOCIADO N.º 3.º
53.

Julio 17

Expedida la licencia
comunicada a Don
Estaduro y Depont.

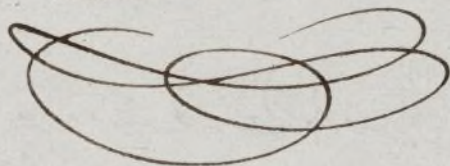
Expedida la licencia consignados al efecto en
en 20 de Julio de 1853 el presupuesto municipal
del corriente año la can-
tidad de ciento diez reales
y diez y ocho maravedis
por los diez y ocho veinte
y siete sesenta y cuatro
avos pies cuadrados que

Esta Direccion general
aprueba y devuelve a V.S.
adjunto el expediente in-
truido a instancia de Don
Manuel Maria de Tava
en solicitud de permiso pa-
ra edificar de nueva plan-
ta la casa calle de la
Palma bajo numero 88
manzana 819; pidiendo
expedirse la oportuna licen-
cia al interesado, abonan-
dole con cargo a los fondos

segun la alineacion aor-
lada de la finca en
beneficio del tranvito pu-
blico; a' calidad de obser-
var puntualmente las
reglas y detalles de cons-
trucion que prescribe el
arquitecto municipal.

Dios guarde a V.S. mu-
chos años. Madrid 8 de
Julio de 1883.

Remon de la Haza



L. Alcalde Corregidor de Madrid