

L 102 19
Ayuntam. Constit. 1855

Obras.

D. Ramon Corral tres
construir una casa calle de
Guinones n.º 3. con buelta a la
del Norte n.º 22.

For. Alcade Comr. del Juzgado de Labapies.

8 de Mayo de 1858.

FW

El Excmo Ayuntamiento Comr. de esta M. H. Villa se ha servido conceder licencia a D. Juan Anto. Jimenez para construir de nueva planta la casa calle de Embajadores n.º 4 m.º 72.

Lo comunico a V. para su inteligencia y efectos convenientes.
Dios V.º

For. Contador de esta M. H. Villa

FW

El Excmo Ayuntamiento Comr. de esta M. H. Villa se ha servido conceder licencia a D. Juan Anto. Jimenez p.º construir de nueva planta la casa calle de Embajadores n.º 4 m.º 72 dejando la finca para uso publico 251 $\frac{2}{3}$ pies cuadrados que a 12 p.º uno valen la cantidad de 3020 p.º que deberán abonarse al interesado de los fondos municipales segun informe del Arquitecto Municipal.

Lo comunico V.º

Dios V.º

Igual al For. Depositario.

Reg. do f. 0244 v. ⁴⁰



Excmo Sr.

D. D. Ramon Corral dueño de la Casa
N.º 3 moderno de la Calle de San Juan con buelta
a la del Norte por donde se distingue con
el N.º 29 moderno a D. S. Espino.

He habiéndole notificado por el
Sr. Ciudad de policía urbana del Distrito del
N.º una providencia del Sr. Alcalde para
que se demuela la referida casa por ruina
y tratándose de verificarlo para construirlo
de nueva planta.

Suplica a D. S. se sirva acordar que el Sr. Arquitecto
del Cuartel se le marque la lineación que
deberán guardarse en la construcción de las
nuevas fachadas. Madrid 11 de Abril de 1855.

Simón Alatorre
D. D. Ramon Corral
Madrid 13 de Abril de 1855.

Comisión de Obras.

Para el Sr. Alcalde del Sargado de la Ría para
que se sirva disponer que con asistencia del Sr.

Ayuntamiento de Madrid

Regidor Vocal de la misma D. Francisco Yáñez,
del Ayuntamiento Municipal del Cuartel, se el del rebanamiento
y del interesado o quien lo represente, se proceda a la
toma de cuerdas, informando de su resultado el Ayuntamiento
Municipal.

El Alc. Presidente,

M. S. S. S.

Madrid 16 de Abril del 888

Para que tenga efecto la toma de Cuerdas,
acordada en el anterior decreto municipal
la hora de las 10 de la mañana del día 18,
del corriente lo que se comuniqué por
oficio al Sr. D. Francisco Yáñez, al Ayuntamiento
Municipal del Cuartel y al interesado
para que se sirvan concurrir este con el
Ayuntamiento

El C. C. Const.

M. S. S. S.



Señores de la Comisión de Obras.

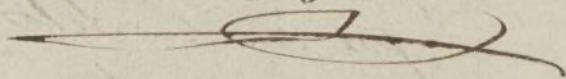
Habiendo pasado a unificar la alineación que deberá
observarse en las fachadas que el expositor trata
construir de nueva planta en la casa n.º 29 mod. 1.
de la Calle de San Juan con vuelta al N.º del Norte por
la que se distingue con el n.º 29 mod. 1.º resultado
que la fachada por la Calle de San Juan debe es-
tablecerse en línea recta de los 69 1/4 pies que ha
de extensión, dando por su izquierda con la
calle de San Juan de la casa n.º 1 y por la

derecha con la cantaría de la Casa n.º 9, la
haciendo por el primer punto tres dedos, y reme-
tiéndose por el segundo tres dedos, quedando
a beneficio de la finca 6 pies $\frac{69}{128}$ que a razón
de ocho pie valen 52½ tomas que debían
abonar el dueño de la finca a los fondos mu-
nicipales. La fachada por la Calle de Torre-
se estableciera en línea recta de los 103 pies y
tiene de extensión, atando por su izquierda
con la cantaría de la Casa n.º 27, y por la
derecha con un punto tomado en el ángulo
de la fachada de la Calle de Guindones de tal
modo que proporcione un ancho de Calle
de 24½ pies, rematándose en dicho ángulo
un pie y tres dedos, conservando por su iz-
quierda la posición que hoy tiene, resultando
quedar a beneficio público 70 $\frac{13}{16}$ pies sup.
que a razón de ocho pie valen 566½ tomas
que debían satisfacerse al dueño de la finca
por cuenta de los fondos municipales; de una
manera que rebajando de esta suma los 52½ to-
mas que el dueño debía abonar resulta un
líquido de 514½ tomas que debían satisfa-
cerse al mismo por cuenta de los fondos
municipales.

La altura que corresponde a las
fachadas es de 53 pies 10 pulgadas, por
diendo construir piso bajo, principal, se-
gundo y tercero, pero siendo casa de esqui-
na con un desnivel de 7 pies entre Calle

del Norte, y dos en la de Surcillon,
y habiendo manifestado el dueño la inten-
cion de construir tres casas, el Director
de la obra arreglara los planos de facha-
das de manera, que promediados los
demicielos, resulte en cada una de ellas
incluido el numero de pisos sin exceder
la altura marcada, debiendo dar
14 pt. de alto al piso bajo en el angulo
de la Calle del Norte, y no pudiendo
tener ningun piso de los restantes me-
nos de 10 pies, sin permitirse introducir
mas pisos, ni construir boadillas vivideas
interior, ni exteriormente, ni otro genero de
construcciones sobre la altura designada
mas que las absolutam.^{te} precisas para
cubrir el edificio. Madrid 21 de Abril
de 1856.

Juan Pedro Ayegui



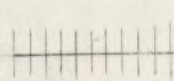
Planos de las fachadas de las tres Casas que se tratan de construir de nueva planta en el solar de la casa numero 3 moderno de la Calle de *Trinidad*, que hace angulo y buelvo con fachada a la Calle del Norte por donde se distingue con el n.º 22 moderno

Fachada de la Calle del Norte.

Fachada de la Calle de *Trinidad*.



Escala de



Madrid 23 de Abril de 1835.

Simón Abalo

Ped. Castellanos



Madrid 27 de Ab.
de 1855.

Por acuerdo gral
del Excmo ayunt.to

Pase con los antece-
dentes a la Com. ou
de obras, previo infor-
me del arguit.to mu-
nicipal del distrito.

Excmo Sr.

D.ⁿ Ramon Corral dueño de la
Casa N.º 3 de la Calle de Lurion
con buelta a la del Norte n.º 22. a
D. E. expone: Que habiendole marcado por
el Sr. Arquitecto del Cuartel la demar-
cacion que debiera guiar en la construc-
cion de ambas fachadas tiene el honor
de presentar a V. E. los planos dichos
de aquella para que sirva aprobarlos
y a el efecto.

Suplico a V. E. que previo el
informe del Sr. Arquitecto del Cuartel
se sirva expedirle el permiso para cons-
truir dichas Casas.

Madrid 27 de Abril de 1855

Ramon Corral

Senor de la Comision de Obras.

Examinados los planos de fachadas de las casas
que el exposante trata de construir de ma-

va planta debo manifestar, hallarlos conformes con los principios del _____ arte; y acordes del Excmo Ayunta _____ miento, por lo que no hallo reparo en que se conceda la licencia que solicita bajo la observancia del referido diseño y reglas siguientes

1ª Los cimientos han de construirse sobre terreno firme con pedernal y mezcla de cal y arena; dándoles 4 pies de grueso hasta medio pie mas bajo del curar de la Calle, en donde se sitúa el zocalo general de cantaria de 3 pies de alto por lo menos y otros 3 de grueso, resultando dos hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la Calle, y continuando estas a nivel hasta el mas bajo.

2ª Sobre el referido zocalo y con su espesor han de seguir la fachada de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena hasta la imposta del piso principal, y de la misma fabrica en todas sus alturas con inclusion de los arcos de puertas y ventanas sin permitir los entramados ni umbrales de madera, retallándose por la parte interior proporcionalmente en cada uno, afin de que resulte ala altura del asiento del alio de 2 1/2 pies de grueso, pudiendo ser a gusto del Arquitecto director bien formando una cornisa de piedra, de fabrica entramada o de madera descubierta, siempre que no exceda de un vado regular, y que se recojan las aguas en el canal correspondiente, del cual

deben partir las bajadas de bano o plomo, que embevidas en el grueso de la fachada dirijan las aguas de lluvia a la calle.

3.^a El vuelo de los balcones en su cadera de 1 1/2 pies los del piso principal, 1 los del segundo, y medio los del 3.^o, dándoles a unos y otros 3 3/4 pies de altura, y al intervalo de los balcones sencillos, quedando recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie, y mas de otro separadas de la luz de los huecos.

4.^a En las puertas no habrá batiente ni peldaño que sobresalga del filo de la fachada para que no impidan el tránsito público.

5.^a Las aceras sean de losas de piedra bien queña de medio pie de espesor y tres de lado, sentándolas bajo la rasante que corresponda con mortero de cal y arena, sin que puedan abrirse en ellas hendiduras horizontales, debiendo estas colocarse entre las mochetas o aplomos de los huecos.

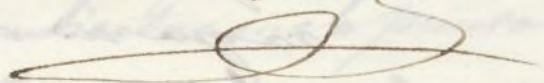
6.^a Se revocará la fachada decentemente imitando un buen orden de construcción, pintando al óleo de un color claro las puertas de Calle.

7.^a En la construcción de andamios tanto interiores como exteriores cuidará el Arquitecto bajo su responsabilidad se construyan según arte con la idea de prevenir la ocurrencia de una desgracia.

8.^a El Arquitecto del Cuartel podrá reconocer la obra siempre que lo juzgue conveniente

pero el dueño queda obligado a
avisarle cuando esté sentado el localo,
cuando haya enrasado el piso principal,
cuando la fachada esté coronada con
el alero y cuando esté concluido el edi-
ficio, a fin de que reconocido en los cuatro
períodos expresados, no encontrando de-
fecto que corregir, mande el sequimiento
de las obras, o las dé por bien terminadas.
Madrid 3 de Mayo de 1855.

Juan Pedro Arcegen



Excmo. Sr.

La comision de obras en vista de la solici-
tud de D. Ramon Corral para construir
una casa en la calle de Puñones n.º 3 con
vuelta a la del Norte n.º 23, y de lo in-
formado por el Arquitecto Municipal
con respecto a su alineacion y reglas de
construccion, no halla inconveniente
en que V.E. le dé la licencia solicitada
conforme a lo prevenido por el referido
profesor; sin embargo de que acuerde
S.E. en otro caso lo que considere con-
veniente. Madrid 4 de Mayo de 1855.

Manuel de Guzmán y Padayoz
Alcaldé

Madrid
H

4. de Mayo de 1888.

Al Ayuntamiento. P. Com. C.

Conforme con la comision.

D. Cyoviano MacLennan & C^a.

Certifico: Que D^{to} Excmo. Ayto. en vista
del Expediente instruido a instancia de
D. Ramon Corral en solicitud de licencia
para construir de nueva planta la casa
de Quisones n.º 3 muelo con buelta a
la del Norte n.º 29 tambien modesta
se ha servido en acuerdo de 4 de este mes
autorizar a D^{to} interesado para llevar
a efecto d^{ta} construccion sujetandose a
la alisacion y reglas siguientes
Que la fachada ~~X~~ & C^a. (Todo el informe del Abq.
de 21 de Ab^l) titu "para cubrir el edificio",
que con arreglo a los planos presentados,
los cuartos han de construirse ~~X~~ & C^a. Todo el
informe del Abq.^{to} de 3 de Mayo hasta ~~X~~ "las de
por bien terminadas

Y para que conste doy la presente en
Madrid a 7 de Mayo de 1855
Su t^{ra}s

Nota

Esta licencia no tendra efecto
sino se reintegra con el papel
sellado que corresponda

Sr. Alt.º Com.º del Purgado de l. Mu.

27 de Mayo de 1855

El Excmo. Ayto. Com.º de esta M.ª U.ª.
se ha servido conceder licencia a D.ª Ju-
mon Corral para construir una casa
de nueva planta en la c.ª de Quinones
n.º 3 nuevo con buelta ala del norte
n.º 24 tambien moderno, bajo las reglas
que se estampan en ella.

Lo que comunico al.º 1.º para inte-
lig.ª y efectos consigu.ª
Dios E.

Sr. Contador de esta M.ª U.ª Villa.

El Excmo. Ayto. Com.º de esta M.ª U.ª Villa.
se ha servido conceder licencia a D.ª Ju-
mon Corral para construir una casa en
la c.ª de Quinones n.º 3 nuevo con buelta a
la del Norte n.º 24. dejando la finca a be-
neficio publico 70' $\frac{1}{16}$ p.º g.ª a razon de 8 r.º
y 17 m.º. y rebajando 6' $\frac{62}{128}$ p.º.
g.ª a 8 r.º. importan 52 r.º 10 m.º g.ª por otro
lado de la fachada ~~de la casa~~ toma de la
casa del terreno publico resulta q.º los
fondos municipales tienen q.º abonar

al interesado 514 y 7 mrs según
manifestada en su informe al Ayu-
untamiento Municipal

Lo que comunico al Sr. para
su inteligencia y efectos correspon-
dientes

Diciembre 1891

Otro íg. al Sr. Depositario.