

4 — 86 — 146.

Ayuntamiento Constituido  
de Madrid

1853.

Policia

D. Santiago de Ota, sobre construir  
de nueva planta en un terreno q<sup>le</sup> le pertenece  
en el barrio de Chamberi sito en la calle nueva  
m.<sup>a</sup> 72.





Excm.ª Señores

Mayo 4  
Para la Comisión  
de Obras

D.º Santiago de Ota dueño de una casa sita en Chamberí en la calle nueva q' va desde la derecha del paseo de S.º Barba a' en opuesto desea construir una casa y siendo para esto necesario tira de cuerdas a V.E. suplica sin ponga se benifique para poder desear a construir, gracia y espera parecer de V.E. q' Dios guarde muchos años Madrid 3 de Mayo de 1853

Santiago de Ota

Madrid 6 de Mayo de 1853.

Comisión de Obras.

Para el Sr. Ferrnandez de Alde del distrito para que con asistencia del Sr. Regido y vocal de la misma (Sr. de S.º Ferrnandez), del Ingeniero del Cuartel y del redamante, se mira disponer y verifique el plano de la tira de cuerdas, informando el resultado por el mencionado Ingeniero


El Alcalde Corregido

Pernag

Señores de la Comisión de obras: Habiendo mandado la almsición que debe observarse con arreglo a lo acordada por el Excm.º Ayuntamiento en la construcción de la fachada de la casa que se trata construir de nueva planta por D. Santiago de Ota en un terreno de su propiedad en

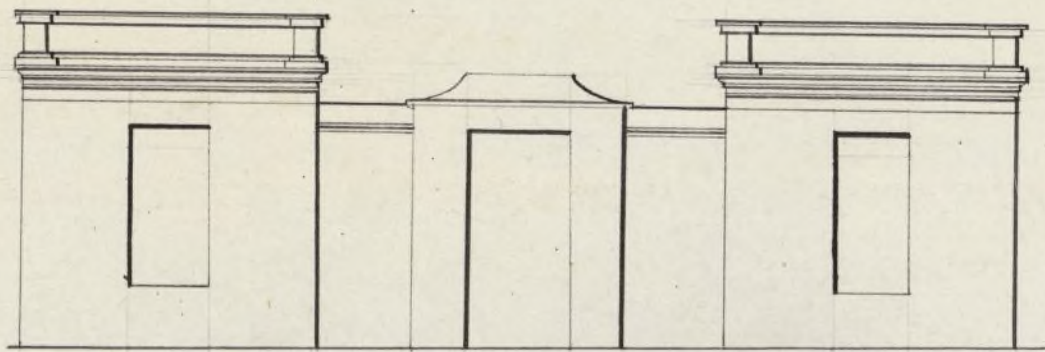


Chamberi numerada 72 en la calle nueva que dirige desde la  
de Santa Engracia a el plano que va a la Castellana desde la  
puerta de Santa Barbara, resulta que la fachada se establecerá  
en línea recta en los 56 pies que tiene de extension alisando  
por ambos extremos con el punto en que se han clavado dos estacas  
dejando para la calle un ancho de 40 pies, debiendo el interesado  
presentar a la aprobacion del Excmo. Ayuntamiento el plano  
de fachada firmado por arquitecto, siendo la altura minima  
para las casas de un solo piso de 12 pies hasta el alero y lo mismo la  
de las fachadas de corramiento hasta el arranque de la albardilla.  
Combin debe tener presente para enmar en todo tiempo recta  
mediciones de parguinos que el paraviento de dicha calle por el que  
resulte de tirar una variante desde la calle de Santa Engracia  
a el plano citado que dirige desde la puerta de Santa Barbara  
N. S. S. sin embargo acordarán lo que mejor estimen. Madrid  
14 de Mayo de 1853

Nidoro Minor 



Casa a la derecha del paseo de Sta Barbara en direccion a Chamberi.  
Propia de D<sup>n</sup> Santiago I Ortega



Escala 10 20 30 40 50 de pies Castellano

Madrid 22 de Mayo de 1853 Juan Maria Molinero





Ayuntamiento Constitucional de  
Madrid. M. H. villa.

D. Santiago de Ota, dueño de un  
terreno en Chamberí en la calle nueva  
que está a la derecha del Paseo de  
Santa Bárbara, a V. E. expone  
que habiéndose hecho la tira de cuer-  
das y tratando de empujar a construir  
y siendo necesario para ello la com-  
petente licencia.

A V. E. replica se tira facilitarmela  
para empujar la construcción, confor-  
me al adjunto plano. Madrid  
26 de marzo 1853.

Madrid 21 de Mayo de 1853. Vengo. M.  
Correa de Ota. Santiago de Ota  
Paseo del plano  
que se acompaña, a Informe del Ingeniero del Puercel.  
A. Rueda Corregido  
Correa

Señores de la comisión de obras: Examinado el plano de fachada de la  
casa que se trata construir de nueva planta por D. Santiago  
de Ota en Chamberí mayorana 12, con fachada a la Calle  
Ayuntamiento de Madrid




que dirige desde la de Santa Cruz a la de Santa Barbara a la fuente Castellana formado por D. Juan. N.  
Melero, arquitecto por la Academia Nacional de San Fernando, no  
halló inconveniente en que V. S. S. se sirvan dar su permiso para dicha  
obra, observándose en la construcción el diseño presentado y con la circunstancia  
de que los cimientos se quenten sobre terreno firme, con prudencia y medida  
de cal y arena, dándoseles tres pies de espesor hasta el nivel del terreno. Sobre  
esto se levantará el local de contena, fabrica de mamposteria o de la  
doble de 2<sup>o</sup> pies de espesor y de la altura que marque el plomo y el resto de  
la fachada hasta el alero de 2<sup>o</sup> pies de grueso de la misma fabrica, siendo  
este de madera descubierta, compuesto de soleron, caucillos con boadura y  
corona moldada cubierta con plomo, formando por la parte superior una  
canal vacante para recoger las aguas de lluvia e introducir las en la  
bajada de plomo o hoja de lata, colocadas segun esta prevenido para  
dentro de la capitat. Si hubiera bajias de cerramiento se observara la  
misma construcción, cubriendo la parte superior con albardilla de pie-  
dra, baldosa o hoja, delante de la fachada se formara otra albardilla de  
empedrado de morrillo con seis pies de saltada y la vertiente necesaria  
en direccion del centro de la Calle, seis columnas verticales que salgan de los  
apoyos exteriores de la fachada, construyendo el poyo de aguas inimi-  
das en la calle, en los terminos que indique el señor arquitecto de foun-  
teria; por ultimo, se rebajara la fachada mostrando una buena  
don de construcción, quitando las puertas a el ole de un coladero.

Ordendo el Excmo. Ayuntamiento encargado de la policia  
y seguridad de los edificios los señores de este darán aviso al señor  
Realde Corregidor luego que este rebajado el local y cuando la fachada  
este coronada con el alero para memoria y ver si se ha cumplido  
con lo acordado por V. S. S. En la construcción de andamios de



la fachada se observará que las alucas sean de terreros colocada en  
medio de los muros, a' expuñon de los de los estremos que estorran a'  
la linea de los muros medianeros para que no resulten mechinalos  
en la fabrica, las puentes sean de maderos de a' 6 y los tablones de  
buena calidad sin muchos saltadores, poniendo tres por lo menos en el  
ancho de cada andamio, no consintiendo el arquitecto se carguen  
con mucho ladrillo, y para evitar en lo posible todo accidente desgra-  
ciado se colocaran maderos de a' 8, o de a' 10 entre las alucas que sirven  
de antepechos o varandilla, elevandolos de los tablones unos cuatro  
pies, rebollando este andado donde se coloque el presante que se forma-  
ra con toda solidez, cuidando ademas el profesor que los andamios  
interiores se ejecuten segun arte para evitar desgracias. Madrid  
13 de Mayo de 1853.

Alonso Manos 

Alonso

La Comision de Obras al remeter a la delibera-  
cion de V.E. el expediente instruido sobre construccion  
de nueva planta de la casa sita en el Barrio de Man-  
bri manor.º 72 tiene el honor de proponerle a V.E.  
autorizar con su conformidad la expedicion de la oportu-  
na licencia solicitada p.º D. Santiago de Ortega a cali-  
dad de ser observadas con toda puntualidad la alineacion  
reglas y demas prevenciones consignadas en los informes  
del Arquitecto municipal. Mad. 23 de Mayo de 1853.

Blasquez Frade

Salvino

Argente

Ayuntamiento de Madrid

Mat#

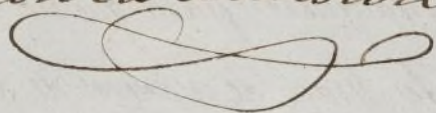
Pera Flores



#dnd 28 de Mayo 1853.

En dy 7.º Luis!

Con la comision.





*Recibido el día 14 a las once de la noche.*

MINISTERIO DE LA GOBERNACION.

DIRECCION GENERAL

DE ADMINISTRACION LOCAL.

NEGOCIADO N.º 3.º

*Julio 14  
Expediente la licencia*

*Pho en 18 de id.*

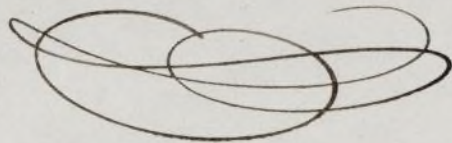
Esta Direccion general  
aprueba y devuelve a V.S. el  
expediente promovido por Don  
Santiago Ortega en solicitud  
de permiso para edificar de  
nueva planta una casa en  
Chamberí en la calle que va  
desde la derecha del Pósito de  
Santa Barbara a la fuente  
castellana, pudiendo expedir  
se la oportuna licencia al  
interesado, que deberá observar  
las reglas y detalles de cons-  
trucciones que se prescriben  
en el mismo expediente y  
advertiendose al Arquitecto  
municipal que dirige las



alineaciones del citado bar-  
rio procure marcar los puntos  
de rasante en medida referen-  
te a otras determinadas, pues  
aparecen vagos e incierto, en el  
plano.

Dios guarde a V. S. mu-  
chos años. Madrid 55. de Julio  
de 1853.

Manuel Espinosa



Sr. Alcalde Corregidor de Madrid.

Ayuntamiento de Madrid