

4-101-108.

Ayuntamiento Constitucional.

1888.

Obras

D. Melchor de Barrondo: sobre levantar la  
fachada de la casa Calle de Sta. Brígida  
n.º 21 y otras varias obras en la misma,



4-10-1888

1888

Excmo. Sr. D. Juan de Dios

Señor

Excmo. Sr. D. Juan de Dios  
Excmo. Sr. D. Juan de Dios  
Excmo. Sr. D. Juan de Dios





Reg. 10772 v.

S. Alcalde constitucional

Emo. Sr.

D.<sup>o</sup> Melchor de Barrondo con el debido  
respeto á V.E. expone que teniendo  
una casa calle Sta Brígida n.<sup>o</sup> 21  
moderno y 1 antiguo man. 333. y  
demibada la fachada para levantar  
la primera y segunda crugia hasta  
la altura de tercer piso.

A V.E. suplica se digne man-  
dar al Sr. Arquitecto del Distrito para  
la tira de cuerdas; pues es muy urgente se  
verifique por hallarse parada la obra  
hace desde algunos dias.

Dios que a V.E. m. a. S. Madrid 16.  
de Enero de 1855.

Miguel Garcia

Melchor de Barrondo

Madrid 16 de Enero de 1855.

Pase al Sr. Alcalde Cont.<sup>l</sup> del Juzgado

Ayuntamiento de Madrid



del Barquillo, para que con citacion del Sr. Re-  
gidor D. Victor Tomas Mauro, del Arquitecto  
Municipal, del interesado o de quien le represente  
y de su Arquitecto, se sirva disponer tenga efec-  
to el acto de la tira de cuerdas, informandome del  
resultado por otro profesor.

Mad. 16 Mayo de 1855.

Se manda para la tira de Cuerdas que se man-  
da en Decreto anterior el dia diez y ocho del  
corriente <sup>a las nueve de la mañana</sup> y para que tenga efecto en el ofi-  
cio del Sr. Regidor encargado y los oportunos  
recursos al Duero de la obra y arg'tos del Excmo  
Ayuntamiento y el encargado por el Duero de la  
finca = entre los = a las nueve de la mañana  
vale =

H. M. Cant.

Fabermilla

Señora de la Comision de obras.

Marcada la alineacion que debe observarse con arreglo a la auor-  
dada por el Duero. Asimismo en la construccion de la  
fachada de la casa que se trata levantar de nueva planta  
por cuenta de D. Melchor de Chamorro en la Calle



de Santa Brígida num.<sup>o</sup> 21 manzana 333 Resulta

- 1.<sup>o</sup> Que la fachada ha de establecerse en línea recta en los 12 pies y 10 pulgadas que ha de tener de extensión, alineando por la derecha con la n.<sup>o</sup> 3.<sup>a</sup> y por la izquierda con el estremo de un muro de enfrente de la numero 15, formando del terreno público por la derecha una pulgada y perdiendo por la izquierda una y media que haun medio pie, el que a priori de 8 reales importa 4 reales que deberá abonarse a el interesado de los fondos municipales.
- 2.<sup>o</sup> La altura de la nueva fachada con arreglo a la Real orden de 10 de Junio último no excederá de 13 pies y 10 pulgadas, con inclusión del alero medidos por el centro de la fachada.
- 3.<sup>o</sup> Que podrá construirse piso bajo, principal 2.<sup>o</sup> y 3.<sup>o</sup>, teniendo la planta baja 12 pies de luz y cada uno de los superiores 10 por lo menos tanto de luz: sobre la altura total señalada no se consentirá exterior ni interiormente bardallas vidieras ni otras construcciones que las meramente indispensables para cubrir la casa.
- 4.<sup>o</sup> Que no se permite salir de la alineación acordada con ningún cuerpo del edificio ni remeterse dejando miranadas ni retallas, sino después de haberse cubierto con un toldo de la altura de un metro por lo menos.
- 5.<sup>o</sup> El interesado deberá presentar a la aprobación del Ayuntamiento el plano de fachada firmado por el arquitecto director debiendo este sugerarle en un todo a él después de obtenida la aprobación competente.

**X** Sin embargo de lo expuesto debo manifestar a V. S. que si se sirven aprobar las indicaciones hechas con fecha 12 del presente respecto de alturas y numero de pisos de los edificios de esta Capital, que obra en el expediente de los Señores D. Mariano Cueta y D. Pedro Luarubiscan sobre la construcción de una casa Calle de la Póla num. 4

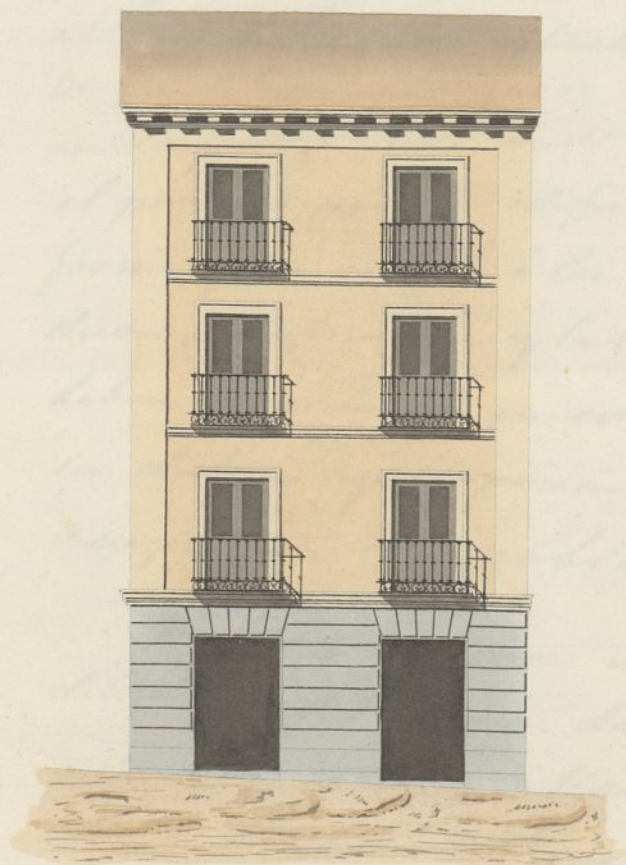


en este caso, la altura total de la fachada con inclusion del alero  
podrá ser de 16 metros o 52 pies y  $\frac{1}{2}$ , y construirse sobre los pilos  
indicados un tablero a los muros exteriores de la fachada de Ip.  
de luz; observándose en lo demás lo que queda expuesto. V. G. Sin  
embargo acordarán lo que mejor estimen. Madrid Base en. del 855

Vidoro Llanos



1855  
Diseño de la fachada, que con arreglo á las alturas de los pisos, actuales, trata  
construir, el Sr. D. Melchor Barrondo, en una casa de su propiedad  
sita en la Calle de S<sup>ta</sup> Praxedas distinguida con los números 7 antiguo,  
25 moderno, N<sup>o</sup> 333.



Escala de 10 5 0 10 20 30 40 50 pies castellanos.

Madrid 19 de Enero 1855.

Miguel García  
Arq<sup>to</sup>









Emo Sr. Ayuntam.<sup>to</sup> constitucional de esta M. H. N.

El que suscribe, dueño de la casa calle de Sta Brígida n.º 7 antiguo y moderno 23 man 333. á V. E. le remite el adjunto plano de la fachada con arreglo á las alturas de los pisos actuales formado por el arquitecto que deberá encargarse en su dirección esperando en la justificación de V. E. se digne concederle el permiso para la edificación, si se hallare conforme y con arreglo á los acuerdos de V. E. y al duero, construcción y la buena perspectiva que deben observarse en esta clase de obras, según su dictamen y la posición topográfica que ocupa en la población.

Gracia que cupera merecer de la acreditada justificación de V. E. cuya vida que D. m. a. S. Madrid 22 de Enero 1855.

Melchor de Barrondo &

Madrid 23 de Enero de 1855.

Por acuerdo gral de S. E.

Pase á la Comisión de obras previo informe del Arquitecto Municipal.

*[Signature]*

*[Signature]*



res de la Comisión de Obras.

Inventa del plano de fachada que este intere-  
sado presenta firmado por el Arquitecto director  
de la obra, no halló reparo alguno el Excmo. Ayunta-  
miento se sirva conceder la licencia que se solicita,  
a condición de observarse en la construcción las reglas  
siguientes: 1.<sup>a</sup> Los cimientos han de construirse sobre  
terreno firme pedregal y mezcla de cal y arena, dando dos  
cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo de enrasa  
de la calle, en donde retallándose medio pie de cada lado  
se sentará el zocalo general de cantería de tres pies de alto  
por lo menos, y otros tres de grueso, resultando dos hileras des-  
cubiertas en el punto mas elevado de la calle, y continuando  
estas a nivel hasta el mas bajo: 2.<sup>a</sup> Sobre el referido zocalo y  
con su espesor ha de seguir la fachada de fabrica de ladrillo  
y mezcla de cal y arena hasta la imposta del piso principal, y de  
la misma fabrica en todas sus alturas con inclusion de los ar-  
cos de puertas y ventanas, sin permitir los entramados, ni inun-  
triles de madera, retallándose por la parte interior proporci-  
onalmente en cada uno, a fin de que resulte ala altura del aciento  
del alero de dos y medio pies de grueso, pudiendo ser aquel a  
 gusto del Arquitecto director, bien formando una cornisa  
piedra de fabrica entramada, o de madera descubierta, pero  
que que no exceda de un vuelo regular, y q se recojan las  
aguas en el canalon correspondiente, debiendo estar repartidas  
bajadas de barro o plomo que emboridas en el grueso de la fa-  
chada dirijan las aguas de lluvia ala cantavilla.  
3.<sup>a</sup> El vuelo de los balcones no excederá de uno y medio pie  
los del piso principal, uno los del segundo, y medio los del tercero  
dándose a unos y otros tres y tres cuartos pies de altura, al  
intervalo de los balaustreros sin dedos, guardando recibidas las  
patillas en el grueso de la pared un pie, y mas de otros repa-  
radas de la luz de los huecos. 4.<sup>a</sup> En las puertas no habra  
batiente ni pedáneo que sobresalga del filo de la fachada  
5.<sup>a</sup> q no impidan el tránsito publico = 6.<sup>a</sup> Las aceras sean  
de losas de piedra benoquena de medio pie de espesor y tres  
de altura, sentándose bajo la rasante q correspondiese





En el monte de caballería, y que pueda abrirse  
en ellas lumbreras horizontales, debiendo estas colocarse  
entre las mochetas, o aplomo de los muros. 6.<sup>a</sup> En las  
calles que haya de construirse y acabarse p.<sup>a</sup> el alumbrado  
de ellas deberán los interesados, antes de dar prin-  
cipio al comprimiento a targa p.<sup>a</sup> el alumbramen-  
to de las aguas, dar avisos a la dirección de aguas  
p.<sup>a</sup> que tome las precauciones convenientes: 7.<sup>a</sup> Se revo-  
cava la fachada imitando un buen orden de con-  
strucción, pintando al óleo de un color claro las puer-  
tas y calles. 8.<sup>a</sup> En la construcción de edificios  
tanto interiores como exteriores cuidará el Arquitecto  
todo bajo su responsabilidad, se construyan según ar-  
te, con la idea de precaver la ocurrencia de una  
desgracia. 9.<sup>a</sup> El Arquitecto del Cuartel podrá re-  
conocer la obra siempre que lo juzgue como p.<sup>a</sup> pero  
el dueño quedará obligado a avisarle cuando esté  
dentado el Rocalo, cuando haya arrasado el piso  
principal, cuando la fachada esté coronada con  
el alero, y cuando esté concluido el edificio, a fin de  
que reconocido en los citados periodos expresados,  
no encontrando defecto que corregir, mande el  
requerimiento de las obras, o las de ponbrin termi-  
nadas: 10.<sup>a</sup> El propietario y encargado de la di-  
rección de las mismas sean responsables de  
cualquier error que se cometa, según lo dispuer-  
to en el bando de cinco de Setiembre del año pro-  
ximo pasado de mil ochocientos cincuenta y tres.  
Madrid 31 de Enero de 1853.

Comision de Obras

Juan Pedro Ayegui

Excmo Señor

La Comision de Obras conforme con el detalle de  
alumbracion y reglas q.<sup>e</sup> propone el Arquitecto. Manifi



cipal deb en observarse en la edificacion de  
nueva planta en la casa c. de Sta Brizida  
nº 21 cuya licencia ha solicitado en concep-  
to de dueño D Melchor de Ubarrodo, no  
halla reparo en gl. U. y. se sirva acordar  
que a su tenor se espida la referida li-  
cencia. Mad.º 28 de Febrero de 1855.

M.ª M.ª

Vicente Mata

J.ª

J.ª

Juan Y.ª

Mano 2 de 1855.

In Ayuntamiento.º Com.º

Conforme con la Comision



D. Cipriano M.<sup>a</sup> Clemenconi L.<sup>a</sup>

Pro.

Certifico: Que el Excmo Ayuntamiento en sesión de 20  
del corriente se ha servido conceder licencia a D. Melchor  
de Ubarrodo para levantar la fachada de la casa  
calle de Sta Brígida n.<sup>o</sup> 21, <sup>teniendo entendido</sup> ~~con sujeción a la~~  
~~condiciones siguientes~~ <sup>de la lic.<sup>a</sup></sup>  
<sup>el a Parejador</sup>  
1.<sup>a</sup> La fachada L.<sup>a</sup> <sup>Recibir la licencia</sup>

Pablo Muro

Madrid 6 de Mayo de 1855.

Y igualmente resolvió S.E. que además de las precau-  
ciones señaladas deban observarse las siguientes.

Los cimientos L.<sup>a</sup>

Madrid 6 de Mayo de 1855.

Pr Atc.º Const.º del Purg.º del Barquillo  
6 de Mayo

Pro

Con esta fha se ha expedido licencia  
por acuerdo del Excmo Ayuntamiento Const.  
a D. Melchor de Ubarrodo para levan-  
tar la fachada de una casa c.<sup>a</sup> de Sta Bri-  
gida n.<sup>o</sup> 21.

Lo que pongo en noticia de V.E. p.  
su inteligencia y efecto coniqtes

Dios L.<sup>a</sup>







In Contadores de ésta M<sup>ta</sup> Villa

6 de Mayo de 1855

El Excmo Ayuntamiento Cont.<sup>le</sup> de ésta M<sup>ta</sup> Villa, se ha servido conceder licencia a D<sup>n</sup> Melchor de Harroudo para levantar la fachada de una casa c.<sup>a</sup> de S.<sup>ta</sup> Brígida n.<sup>o</sup> 21. habiendo dejado a beneficio del publico medio pie de terreno gl.<sup>a</sup> a precio de 8 r.<sup>os</sup> pie importa 4 r.<sup>os</sup> 9 c.<sup>os</sup> debiendo abonarse al interesado de los fondos Municipales, segun manifiesta el Arquitecto Municipal en su informe

Dios &<sup>a</sup>

Otro igual a la depositaria



