

Ayuntamiento. Const. 1855

Obras

D Pedro Esteban Bustos y  
D Juan Polqueiras tre cons-  
truir una casa en las afueras  
del Portillo de Embajadores.

L. I. D. I. - D. 3.



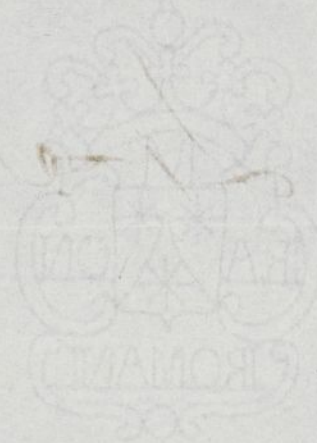
no 181. v. <sup>to</sup>



Exposición de 1823

Exposición de 1823  
Exposición de 1823  
Exposición de 1823  
Exposición de 1823

Exposición de 1823







Exmo Ayuntamiento. Const. de esta M. N. Villa

Pedro Esteban Bustos vecino de esta Corte á V. E. con  
el debido respeto expone: que es dueño de un terreno  
en las afueras del portillo de Embajadores lindante  
con el paseo del Embarcadero del Canal, y en su fondo  
y planta interior tiene principiadas varias construc-  
ciones y medianerías, y como en el linde con el male-  
con desea cerrar con tapias á la línea correspon-  
diente y distancia.

A V. E. Suplica se sirva disponer que por el Sr. Arquitec-  
to Municipal, se proceda á tirar las caerdas para la  
alineación, y hecho se me dé la govrna licencia para  
dicho oficio, y en ello recibirá mud. Madrid 20 de  
Abril de 1855

Exmo. Sr.

Pedro Esteban Bustos

Madrid 20 de Abril de 1855.  
Comisión de Obras.

Pase al Sr. Alcalde Constitucional del Purgado



para que se sirva disponer que con asistencia del  
Regidor vocal de la misma D. Joaquín Asistotana, del  
Arquitecto municipal del Cuartel, del de el reclama  
El interesado o persona que lo represente, se proceda  
la tira de cuerdas informando de su resultado al con-  
sejo municipal.

El Alc. Presidente.

Mán. Serrano

Trés de la Comisión de Obras  
En cumplimiento del anterior acuerdo de V. S. se ha marcado sobre  
el terreno, la alineación que deberá observarse al construir casa  
sobre el que es propio de D. Pedro Esteban Bustos, sito en las afueras  
del Portillo de Embajadores entre el camino del Embarcadero y una de  
las calles de la nueva barriada que se ha de construir en aquel  
sitio y de todo resulta: que la fachada a dicho camino que abra de  
tener solap.<sup>o</sup> de longitud, debe situarse sobre la línea recta paralela  
y a 14 pies de distancia de la exterior del arbotado, tomando del ma-  
león o talud del camino dos mil cien pies cuadrados, que al pre-  
cio de diez y siete maravedíes pie valen la cantidad de mil  
cincuenta reales, la misma que deberá abonar el interesado al  
Excmo. Ayunt.<sup>o</sup> X

Este mismo terreno comprendido en la Manz.<sup>a</sup> 7.<sup>a</sup> de la  
citada barriada vuelve con otra fachada al Saliente en la calle  
que se dirige a el ángulo posterior de las Casas de Regimiento  
con una línea de 322 1/2 pies la cual se ha marcado con estacas  
en sus puntos extremos según el plano aprobado.

En este concepto entiendo que debe concederse la licencia pedi-  
da, a calidad de que el interesado presente el diseño de las  
fachadas a la aprobación del Excmo. Ayunt.<sup>o</sup>, debiendo ser di-  
rigida la obra por Arquitecto aprobado por la Academia de  
Ayuntamiento de Madrid



Nobles artes de San Fernando. Y por ultimo que la va-  
sante que se pide para la calle ultimamente citada sea  
desde el camino del Embarcadero al punto establecido en  
el angulo de Poniente de la Manz<sup>a</sup> 5.<sup>a</sup>. Es cuanto pue-  
do manifestar en este asunto. Madrid 20 de Mayo de 1888.

~~Juan Jose Sanchez Pascual~~

*[Faint, mostly illegible handwritten text at the top of the page, possibly a header or introductory paragraph.]*

*[A large block of handwritten text in the middle of the page, continuing the narrative or report. The handwriting is cursive and somewhat faded.]*

*[A final block of handwritten text at the bottom of the page, possibly a conclusion or signature area.]*





Excmo. Ayuntamiento. Const. de esta M. H. Villa

Juan Folgueras v.<sup>o</sup> de esta Corte á V.E. con el  
respeto debido expone que es dueño de un terreno de  
cuatro mil pies, lindando con el Paseo del Embarcadero  
del Canal y con D.<sup>h</sup> Pedro Esteban Bustos, y deseando  
cercarlo de pared por la parte del Paseo, y dejar la  
distancia correspondiente de los Arboles espera de  
V.E. se sirva dar las ordenes oportunas para  
la tira de cuerdas por el Sr. Arquitecto de  
la puerta de Embajadores, y hecho se me dé  
la correspondiente licencia para dicha linea del  
Maldon.

A V.E. suplica se sirva examinarlo así, y en ello reci-  
bira nro. d.

Madrid 30 de Abril de 1855.

Com. Fr.

Juan Folgueras

Madrid 3 de Mayo de 1855.

Comision de Obras.

Pare al Sr. Alcalde del Jurgado de Labapied



para que se sirva disponer que con asistencia del Sr. Alcaide  
D. Joaquín Quintana, vocal de la misma, del Arquitecto  
Municipal del cuartel, del de el reclamante, y  
interesado o quien lo represente se proceda a la tira de  
cuerdas, informando de su resultado el Arquitecto mu-  
nicipal.

El Alcaide Presidente,  
*Manuel Simón*

Trés de la Comisión de Obras.

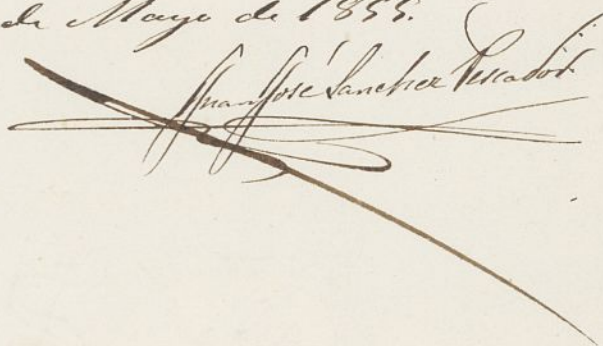
Cumpliendo con lo que V. S. S. se sirven ordenar en su anterior  
acuerdo, he marcado la alineación que deberá observarse al cons-  
truir sobre el terreno propio de D. Juan Solgueras, sito en las  
afueras del Portillo de Embajadores entre el camino del Em-  
barcadero y una de las calles de la nueva barriada que se ha  
de construir en aquel sitio y de todo resulta: que la fachada  
a dicho camino habrá de tener 36 pies de longitud y debe si-  
tuarse sobre la línea recta paralela y a 14 pies de distancia de  
la exterior del arbolado tomando del malecón o talud del cami-  
no 730 p.<sup>2</sup> cuadrados que al precio de diez y siete maravedís pie  
valen la cantidad de trescientos setenta y cinco reales, la mis-  
ma que deberá abonar el interesado al Excmo. Ayuntamiento.

Este mismo terreno comprendido en la manz.<sup>a</sup> 7.<sup>a</sup> de la citada  
barriada, vuelve con otra fachada al Saliente a la calle que  
se dirige a el cargadero posterior de las casas de Raymundo  
con una línea de 31 p.<sup>2</sup> la cual he marcado con estacas en  
sus puntos extremos según el plano aprobado.

En este concepto entiendo que debe concederse la licencia pe-  
dida, a calidad de que el interesado presente el diseño de las  
fachadas a la aprobación del Excmo. Ayuntamiento, debiendo ser diri-  
gida la obra por Arquitecto aprobado por la Academia de Nobles  
artes de San Fernando. Y por último que la rasante que se pida  
para la calle últimamente citada sea desde el camino del Em-



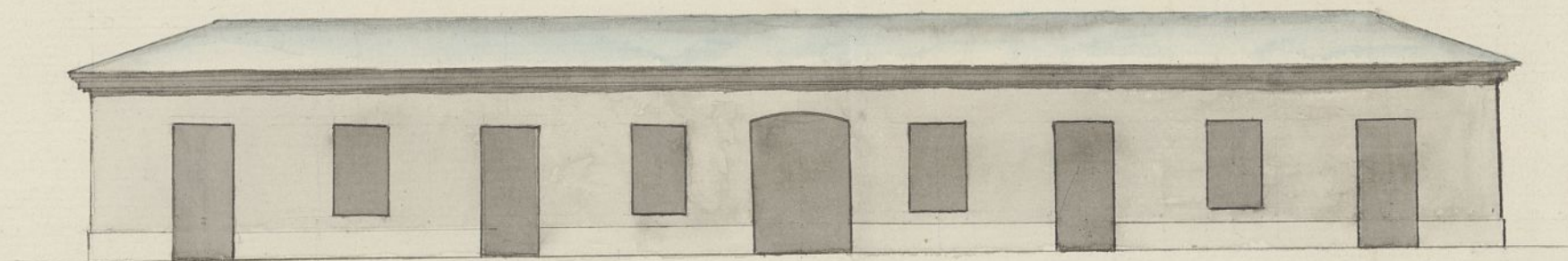
barcaadero al punto establecido en el ángulo de Poniente  
de la manz.<sup>a</sup> 5.<sup>a</sup> Es cuanto puedo manifestar en este  
ocunto. Madrid 20 de Mayo de 1858.

A handwritten signature in dark ink, which appears to read 'Juan José Sánchez Villabot'. The signature is written in a cursive style and is crossed out with a long, sweeping diagonal line that extends from the top right towards the bottom left of the page.





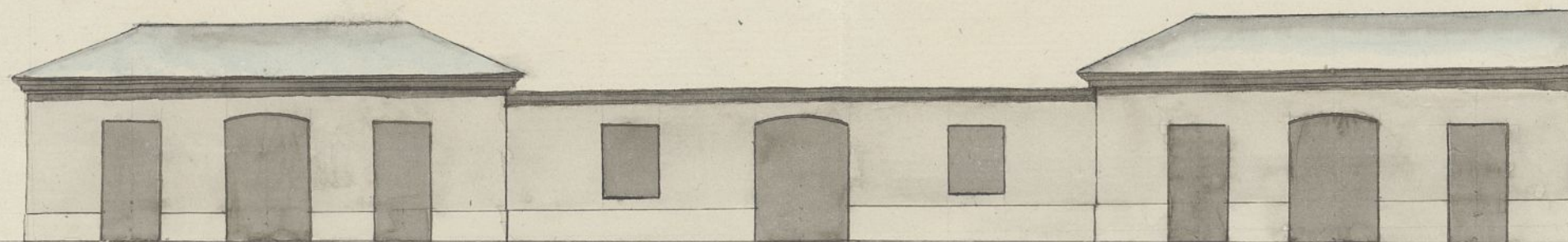




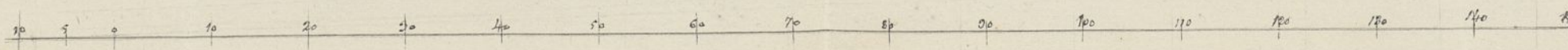
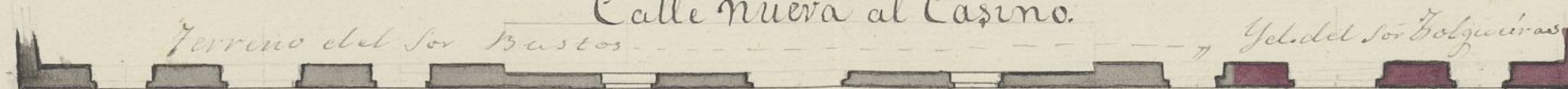
*Fachada al Paseo del Embarcadero del Canal.*



*Terreno del Sr Bustos = Tel. del Sr Holgueras = Tel del Sr Bustos*



*Calle nueva al Casino.*



*Manuel Seco y Perro.<sup>te</sup>*



de D.<sup>no</sup> Juan Polanco la de cab. de rent





Exmo. Ayuntamiento Constit. de esta M. H. Villa

D Pedro Esteban Bustos vecino de esta Corte a V.E. con el respeto debido expone; que habiendose tirado las cuerdas por el Sr. Arquitecto municipal, para una posesion de que es propietario, en las afueras del Portillo de Embajadores, lindante con el malecon del paseo del Embarcadero del Canal, calle proyectada (que podra nombrarse como V.E. guste) y del medianero Juan Folgueras, con quien ha formado los adjuntos planos que presento para que en su vista y sabiendo lo que del malecon se hade abonar a los fondos municipales o a quien corresponda por tanto

A V.E. Suplica se digne dar las oportunas ordenes y correspondiente licencia para con arreglo a ellas construir las fabricas o edificios convenientes y en ello recibira singular merced.

Madrid 30 de Mayo de 1855.

Exmo. Sr.

Pedro Esteban Bustos

Max

Ex. Juan Folgueras lo he visto de vista



11  
Día 30 de Mayo de 1855

Por acuerdo gual del Excmo Ayuntamiento

Pase a la Com. de Obras previo  
informe del Intendente Municipal

Exmo Señor.

Examinado el plano de las fachadas de las casas que  
se tratan construir por cuenta de D. Pedro Esteban  
Bustos y D. Juan Telguirras en unos terrenos  
de su propiedad sito en las afueras del Portillo de  
Embajadores entre el camino del Embarcadero y una  
de las calles de la nueva barriada que se ha de  
construir en aquel sitio, formado por D. Manuel  
Seco y Rodriguez, Arquitecto por la Academia de  
Noble Artes de S. Fernando, le encuentro arreglado  
a los principios del arte; siendo por lo tanto de  
dictamen: que debe concederse la licencia pedida  
a calidad de que los muros han de construirse  
se de piedra pedernal con mezcla de cal y arena  
sobre terreno firme, dandoles tres pies de grueso  
hasta medio pie mas bajo que el muro del piso  
exterior. Sobre dicho muro se ha de construir el  
local de las fachadas de dos y medio pies de grueso  
que por lo menos sera de mamposteria de pedernal  
trabada con mortero de cal y arena, construyendo el  
resto de dichas fachadas de fabrica de ladrillo hasta  
recibir el alero que sera de madera descubierta,





Excmo Ayuntamiento de esta Capital

D. Juan Polgueras, vecino de esta Corte a V. E. con el debido respeto hace presente: que es dueño de un terreno en las afueras del Portillo de Embajadores lindante con el malecón del paseo que desde Santa María de la Cabeza baja al Embarcadero del Canal por donde tiene treinta y seis pies de línea fachada, en cuyo solar ha edificado eleporante la parte interior y como debe construir la fachada con arreglo al plano adjunto.

A. E. suplico se sirva disponer que el arquitecto municipal marque la alineación correspondiente y se toquen los pies de rito que debo tomar del Malecón a cuyo fuste abono estoy dispuesto, con lo cual me sea concedida la correspondiente licencia en lo q. se sirva mandar. Madrid 30 de Mayo de 1855.

Juan Polgueras  
*[Signature]*



*X* ordinario por lo menos, colocando los batientes de las  
puertas de modo que no salgan del haz exterior de las  
fachadas. Por ultimo se rebucaran por lo menos con  
estuco blanco, segun esta mandado para las casas de  
las afueras de Madrid: pero como V. E. se halla exclusiva<sup>2º</sup>  
mente encargado *X*<sup>1º</sup> de la policia, buen aspecto de los edi-  
ficios y de la seguridad publica, podrá cuando guste  
el Excmo Sr. Alcalde S.º o Si. Alcalde Conit.º del Distrito  
mandar que reconozca e informe sobre el estado de la  
obra, sin embargo que el Celador de P. V.ª deba dar  
aviso luego que este concluido el trabajo de las fachadas  
para practicar el primer reconocimiento y por ultimo des-  
pues de coronadas las fachadas con el alero para que  
practicados conte por ellos cuanto V. E. tiene resulto sobre  
el particular *X*<sup>3º</sup> En la construccion de andamios tanto  
<sup>no</sup> *X*<sup>1º</sup> interiores como exteriores cuidara el Arquitecto bajo su  
responsabilidad se construyan segun arte con la idea  
de precaver la ocurrencia de una desgracia. Es cuanto  
puedo manifestar en este asunto. *X*<sup>4º</sup> Madrid 31 de  
Mayo de 1855.



Excmo Señor.

La Comisión de Obras en vista de la ins-  
ta. de 1.º de Junio de 1855. de D.º Pedro Esteban Buitos y D.º

En el Ayuntamiento de San Roque, en solicitud de licen-  
cia para construir dos casas en las

casas que ocupaban del Portillo de Embajadores,

la Comisión no encuentra inconveniente en que  
V. E. se sirva deferir a la solicitud a las

condiciones de sujetarse al diseño pre-

sentado y reglas de construcción

propuestas por el arquitecto mu-

nicipal. V. E. sin embargo acordará lo que estime conveniente

Madrid 31 de Mayo de 1855.

Coma  
Padayon

Mata







D. Cipriano de Clemenencia & C<sup>a</sup>

Certifico: Que dho. Sr. D<sup>o</sup> Constitucion.  
en vista del expediente instruido por D.  
Pedro Esteban Bustos, en solicitud de licencia  
para construir una casa en las afueras  
del Portillo de Embajadores entre el camino  
del Embarcadero y una de las calles de la nueva  
barriada q<sup>l</sup> se ha de construir en aquel sitio; se  
ha venido autorizar al referido Bustos  
para la ~~referida~~ construccion de dha. casa  
a condicion de que la fachada a dho. camino  
habra de tener 6.<sup>a</sup> vara <sup>to</sup> de anchura.

Este terreno se halla comprendido en la 1.<sup>a</sup>  
7.<sup>a</sup> de la citada barriada y buelbe con otras  
fachada al saliente de la c.<sup>a</sup> q<sup>l</sup> se dirige al angu-  
lo posterior de las casas de Raymundo con  
una linea de 122 1/2 pies la cual ha marcado  
el Arquitecto con estacas en sus puntos ex-  
tremos

Dha. obra sera dividida por d<sup>to</sup> q<sup>l</sup> es aprobado  
por la Academia de S.<sup>o</sup> Fernando y la resolu-  
te q<sup>l</sup> se fige para la c.<sup>a</sup> ultimam<sup>te</sup> citada q<sup>l</sup>  
sea desde el camino del Embarcadero al  
punto establecido en el angulo de ponien-  
te de la 1.<sup>a</sup> 5.<sup>a</sup>

Con arreglo al plano presentado los



cimientos han de construirse de pie-  
dra La tita Madrid, debiendo el intere-  
rado o Belador de Policia Urbana dar  
aviso luego q este construido el toca-  
do de las fachadas p<sup>a</sup> practicar el 1.<sup>er</sup>  
reconocim<sup>to</sup>. y despues de coronadas las  
fachadas con el alero.

En la construccion La tita de gracia

Y para que conste doy la presente

firmo en esta? a 8 de Jun de 1858

Señores

Nota

Nota licencia no tendra efecto  
si no se reintegra el papel  
sellado q corresponde

Ex<sup>ta</sup> Al<sup>ca</sup> Com<sup>te</sup> del Furgulo de Labapies Madrid

El mismo Ex<sup>to</sup> Com<sup>te</sup> de esta Al<sup>ca</sup> M.

Villa se ha servido conceder licencia  
ad Pedro Esteban Bustos para

construir una casa en las afue-  
ras del Portillo de Embajadores

entre el camino del Embargo

y una de las calles de la muela bar-  
riada que se ha de construir en f

aquel sitio bajo las reglas que en  
ella se prescriben.

Lo que conser



nico al V. S. para su inteligencia y efectos  
consiguientes Dios &c.

Vr Contador de esta M. N. Villa de & Pu.

El Excmo. Ayto. de esta M. N. Villa se ha con-  
vino conceder licencia a don Pedro Esteban  
Bustos para construir una casa en las  
afueras del Puente de Embajadores entre el  
camino del embarcadero y una de las calles  
de la nueva barriada que se ha de cons-  
truir en aquel sitio, tomando la finca  
del terreno publico de 17 p. cuadrados  
q. a 17 varas uno importante mil quinientos  
y segun manifiesta en su informe el  
Arquitecto municipal y que debiera abo-  
nar el interesado al Excmo. Ayuntamiento.

Lo que comunico al V. S. para su inteligencia  
y efectos consiguientes  
Dios &c.

Otro igual al Sr. Depositario



Ayuntamiento de Madrid



Cipriano Maclennencin &<sup>a</sup>

Certifico: Que Dho. Excmo. Ayuntamiento Constituido  
en vista del expediente instruido por D.  
Juan Folgueras en solicitud de licencia  
para construir una casa en las afueras  
del P.º de Embajadores entre el camino  
del Embarcadero y una de las calles de la  
nueva barriada q. se ha de construir en  
aquel sitio se ha servido autorizar al  
referido Folgueras para la construccion  
de dha. casa a condicion de que la fachada al  
dho. camino &<sup>a</sup> sea de 10 varas.

Este terreno se halla comprendido en la  
araya de la citada barriada y buelbe con  
otra fachada al saliente en la q. se dirige  
al angulo posterior de las casas de Raymundo  
con una linea de 34 p. la cual ha mar-  
cado el Arquitecto con estacas en sus puntos  
extremos.

Dha. obra sera dividida por el Arquitecto apre-  
vado por la Academia de Fern. y para  
ante q. se fije para la & ultimum. sea  
desde el camino del Embarcadero al pun-  
to establecido en el angulo de poniente de  
la misma.

Ayuntamiento de Madrid

Con arreglo al plano presentado



M

los ciuntos han de construirse de pie-  
dra <sup>1.º</sup> La tita Madrid, debiendo el inte-  
resado o' Beladonde policia Urbana  
dar aviso luego que este construido  
el rocalo de las fachadas para prac-  
ticar el 1.º reconocimiento y despues de co-  
ronadas las fachadas con el alero.

En la construccion <sup>3.º</sup> La tita de gracia  
Y para q. conste hoy la presente q. fir-  
mo en Madrid a 8 de Julio de 1855.

En Dtos.

Nota

Esta licencia notandria efecto si no se  
~~reintegra~~ <sup>reintegra</sup> con el papel sellado corres-  
ponde

En Atte.º Comis.º del Jurg.º de Labores para

El Sr. D.º Comis.º de esta M.º C.º  
se ha servido conceder licencia a D.º

Juan Polqueiras para construir

una casa en las afueras del Puente

de Embajadores entre el camino del

Embarcad.º y una de las calles de la

nueva barriada q. se ha de construir

en aquel sitio bajo las reglas que en  
ella se prebenen.

Lo que comunico al D.º p.º su inte-  
lig.º y efecto coniq.º

Dios

Dios



Sr Contador de esta M<sup>de</sup> Villa

Ch

El Excmo Ayuntamiento de esta M<sup>de</sup> Villa  
se ha servido conceder licencia ad <sup>Don</sup> Juan  
Bolgueiras para construir una casa en  
tan afueras del P<sup>to</sup> de Embajadores entre  
el Camino del Embarcadero y una de las  
calles de la nueva barriada que se ha de  
construir en aquel sitio, tomando la  
finca del terreno publico 738 p<sup>ta</sup> cuadra  
dos q<sup>ue</sup> al precio de 18 mrs uno importan  
la cantidad de 365 r<sup>es</sup>. Segun manifestar  
en su informe el Abogado Municipal  
y que debera abonar el int<sup>er</sup> al Excmo  
Ayuntamiento

Lo que comunico al J<sup>te</sup> para su intelig<sup>a</sup>  
y efectos correspondientes

Dios L<sup>o</sup> 8 Jun<sup>o</sup>

Y para el Sr. Depositario



*[Faint, mostly illegible handwritten text in Spanish, likely a historical document or report.]*

*[Handwritten signature or name, possibly "Excmo. Sr. D. Juan de..."]*