

4 — 94 — 57.

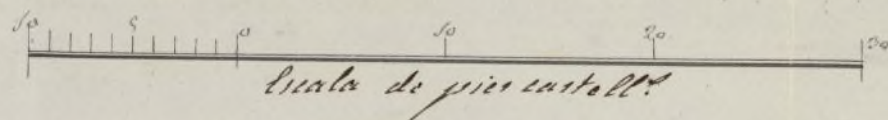
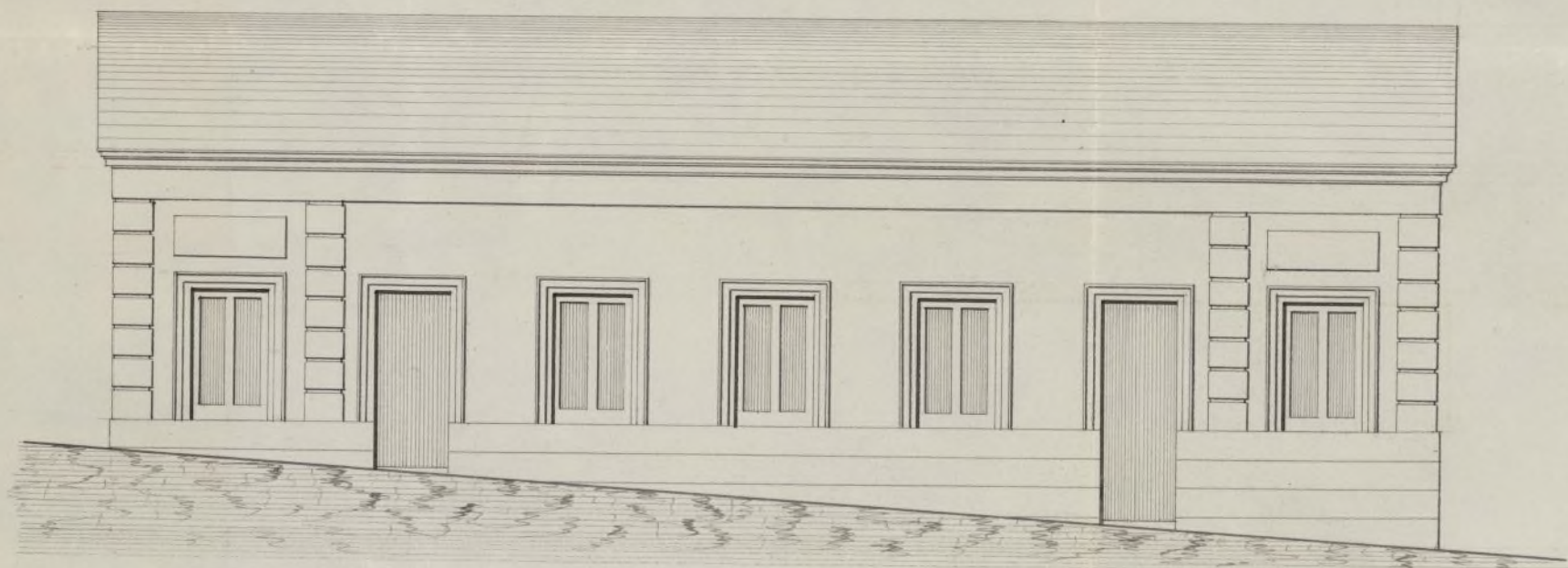
Ayunt. Com.ª de Madrid.

1853 y 54.

Policia Urbana.

D. Vicente Puchades me. edificación
afueras de la Puerta de Toledo junto
a la fábrica del Gas =

Diseño de fachada de la casa que piensa edificar D.ⁿ Vicente Ruchades, en un terreno de su propiedad sito en las afueras de la Puerta de Toledo é inmediato al camino que baja de aquella al del Portillo de Embajadores.



Ayuntamiento de Madrid

Madrid 20 de Diciembre 1853

Juan de Sancha Revador



Excmo Sr. Conregido de esta M. H. C. y Corte
de Madrid

D. Vicente Puchades, dueño de un terreno
sito en las afueras de la Puerta de Toledo
e inmediato a la fábrica del Gas, al E.
con el Albedio siguiente expone: Que habien-
do por Mandado de la abstracción o tira de
cuerdas para la edificación sobre dicho te-
reno, y habiendo de presentar al dueño de
la fachada que tiene que construir ad-
junto tiene el honor de acompañarle, para
su aprobación, y esta atención =

A. C. G. Suplico que presida la informe que en-
tiene a bien tomar si quiere conceder la li-
cencia oportuna que solicita para llevar acabo
la referida obra. Gracia que espera merecer
de la notoria justificación de V. E. cuya vida
dará Dios m. a.

Madrid 23 de Dic. de 1853.

Madrid, 24 de Dto. de 1854

Comisión de obras
Por el plano que se acompaña
a informe del Dto. Municipal
Al. H. C. Conregido.
Vinto

Excmo Sr.
Vicente Puchades

Ayuntamiento de Madrid

Señores de la Comisión de obras. Comunicado el plano de fachada

de la casa que se trata construir de unida planta por unida de D.º
Manuel Paredes en un terreno de su propiedad fuera de la
Ciudad de Toledo inmediato a la fábrica del Gas formado por D.
Juan Ben. Sanchez, D.º Juan, e hijuelos por la e.ª Academia Nacional
de San Fernando, lo hablo arreglado a los principios del arte y acuerdos
del Jurado Ayuntamiento, en esta atencion no veo inconveniente
en que V.ª E.ª se sirva considerar la planta que se pide, observando
en un todo el diseño presentado y bajo las reglas siguientes.

1.ª Que los muros han de construirse sobre terreno firme compuesto
de pedregal y mezcla de cal y arena, dándose tres pies hasta el coronado
del terreno en donde se hallan sobre $\frac{1}{2}$ de pie por cada lado se cubra
el fondo de cimbra de fábrica de mampostería o de albanilería
dándose dos pies por lo menos de elevacion en el punto mas alto de la
calle y corriendolo a nivel hasta el mas bajo, a no ser que enude de
otro pie, en cuyo caso podra conseguirse en alguno de los
muros, siendo su espesor de $\frac{1}{2}$ pie.

2.ª Que sobre el referido local y con el espesor de $\frac{1}{2}$ pie seguira la
fachada de fábrica de ladrillo y mezcla de cal y arena hasta el
arrio del alero, el cual podra equitarse a gusto del arquitecto
dándose, formando cornisa de piedra, de fábrica enlucrada
o de madera enlucrada, sin enude de un bruto regular,
colocando sobre el mismo una canal general de plomo para
recibir las aguas y dirigiendolas a la Casa por medio de bajadas
de plomo enbebedas en los muros de fachada o en la parte
interior de ella en los techos de los pabellones sin enude
de su bruto, procurando contribuir a la duracion de la misma.

3.ª En las puertas no habra balcones ni pilastros que sobresalgan
del filo de la fachada para no entorpecer el tránsito publico.

4.ª Que delante de la fachada se forme una albardilla de uno o
6 pies de salida, de canchales o morrillo y con la suficiente


inclinacion o vertiente en direccion del centro de la Calle
5^a Que se pida el permiso por separado a el Senor Alcalde Corregidor
para la construccion del foso de aguas residuales a la Calle
en el punto y con las precauciones que indique el Senor Arquitecto
de fortificacion.

6^a Se observara la fachada imitando un buen orden de construccion
pusiendola al alto de un nivel con las puertas de la Calle.

7^a Cuando el Senor Senor Alcalde Corregidor encargado de policia, buen
aspecto de los edificios y de su seguridad, pueda cuando lo crea oportuno
disponer y memorara e informe acerca de su estado y con-
struccion, estando obligado ademas los dueños a dar aviso luego
que este colocado al Norte, remediado el alero y terminadas las
obras, con objeto de conocer si se incrementan las habitaciones en
estado de alquilar.

8^a En la construccion de andamios de la fachada se hara que las
almas sean de maderas colocados en medio de los muros a equidistancia
de los de los extremos que cubran a la linea de los muros medianeros,
para que no resulten inclinados en la fabrica, siendo las
puentes de maderas de a' 6 y los tablones de buena calidad sin
nudos saltadores, poniendo tres cuantos muros en el ancho de cada
andamio, cuidando el arquitecto no se carguen demasiado
con los materiales; y para evitar en lo posible todo inci-
dente desagradable se colocaran maderas de a' 8 y de a' 10,
entre las almas que sirvan de arbotantes o varan-
dillos, elevandolos de los tablones unos cuatro pies, guar-
dando esta precaucion mas particularmente en el sitio
donde se establezca el puente que se ejecutara con toda
solidez, previniendo al citado profesor que las

condominios interiores se equiten regimarte para evitar
disgracias. Madrid 13 de Enero de 1854

Widoro Maunon 

Madrid 21 de Enero de 1854

Sección general.

Habiendo deliberado por el Excmo. Ayuntamiento
en 22 de Diciembre del año último, sobre la
alineación a que deberá sujetarse la casa
proyectada por el interesado a que se re-
fiere este expediente, pasó el plano de
fachada a la Sección Municipal del
Distrito para que se sirva manifestar lo
que a la obra

El Alcalde Comisario
Quinto

Madrid 9 de Feb. de 1854

Sección Municipal del Distrito de la Latina

La Sección no encuentra reparo en q. a conceda
al Vienteuchado la licencia q. solicita p. construir la
casa en las afueras de la Puerta de Toledo en sujeción
al q. previene en el inf. del Arquitecto Moreno y atendiendo
al buen orden q. debe observarse en la edificación de la
Barriada extramuros y al q. previene en las 12 ordenes
enuladas al efecto

Gregorio de Torcuato
Excmo Sr.

Habiendo deliberado V. L. sobre la alineación para
la construcción de la casa que se proyecta por el
interesado; cuyo particular se halla pendiente de
aprobación de la Superioridad, la Sección Genl-
Junta de Madrid

sin reparo que oponer al diseño de fachada,
propone á V.C. conforme con la Sección de
Distrito, puede servirse prestar su asentimiento,
y que unido al antecedente de alineación, pue-
da acordarse por el Gobierno la resolución que
en definitiva estime por más acertada. Ma-
drid 10 de Abril de 1854.

Alonso García

Arenas

Caro Flores

Mayer

Vicedal

Quigley y Meneses

Lampar

Lopez Guinaga

Madrid 12 de Abril 1854.

En Supl. de Cons.

Como propone la Sección Gral.

Administración
Negociado 4.º

Mayo 24

De cuenta.

Expedida la licencia
en 19 de Junio

Excmo. Sr. ^{R.º P.º}

En vista del expediente ins-
truido a' instancia de Don
Vicente Puchades, para cons-
truir una casa en terreno
de su propiedad, situado en
las afueras de la puerta
de Toledo de esta Corte; la
Reina (q. D. g.), oído el pa-
recer de la Junta Consultiva
de Policía urbana y de la
Dirección de Administra-
ción local de este Ministe-
rio, ha tenido a' bien man-
dar que por esa Alcaldía
Corregimiento se expida a'
Puchades la licencia que

180
solicita, con arreglo al pla-
no presentado por el mis-
mo, y sujetandose a la
allicacion aprobada por
Real orden de 29 de Mar-
zo ultimo para la Barnia-
da en que se propone edifi-
car el referido intererado.
De Real orden comunica-
da por el Sr. Ministro de
la Gobernacion y con devo-
luion del expediente, lo
digo a V. E. para los
efectos correspondientes.

Dijo

guarde V. E. muchos
años. Madrid 19 de Ma-
yo de 1854.

El Subsecretario int.^o

Manuel Arce



Alcalde Corregidor de esta Corte.

Ayuntamiento de Madrid