

4 — 34 — 71.

Ayunt.^o Com.^l de Madrid.

1853 y 54.

Oficina Urbana.

D. Antonio Rodrigo tre. edificación Calle
del Rubio n.^o 3, m.^{ca} 472. n.^o 259 out.

Ms. A. 9. 2. 1. v. 10

Ms. A. 9. 2. 18



Exmo. Sr. Alcade Corregidor

El q. inscribe dentro de la casa n.º 2
mod. 59 ant.º man.º 472 de la Calle del Rubio
a V. E. con todo respeto expone: Que conuiniente
a sus intereses el demoler y levantar de nueva
planta la expresada casa

A V. E. suplico se digne dar las ordenes oportunas para que se haga la tira de cuerdas con el objeto de marcar la alineacion que ha de seguirse, y pedir la correspondiente licencia p.^a colocar la Valla y proceder a demarcar la casa ireja. Ma-
drid 7 de Set.^o de 1885.

Honro. Señor.
 Antonio Rodríguez

Marie Perle



Diciembre de 1853.

Comisión de Obras.

Para el Sr. Ferrnandez de Alcalde
del distrito, para que se le mire disponga
que con citación del Sr. Regidor Vocal
de la misma Junta de Sanidad
del Ayuntamiento, y del re-
clamante, se verifique el auto de la
Junta de acuerdo, informando del re-
sultado por el mencionado Regimiento.

El Alcalde Proregido.

Quinto

Señores de la Comisión de obras: Mandada la deliberación que
debe observarse con arreglo a la acordada por el Excmo
Ayuntamiento en la construcción de la fachada de la
Casa que se trata construir de nueva planta por cuenta
de D. Antonio Rodrigo en la calle del Pueblo n.º 3
número 472 multa

- 1.º La fachada se establecerá en línea recta en los 26 $\frac{1}{4}$
pies que tiene de extensión, aliniando por la derecha con
la cantaría de la num.º 5 y por la izquierda con un
punto que desde la esquina de la casa n.º 2 de para la
calle un ancho de 25 pies, conservando por el primer
extremo la posición que ocupa y rematándose por
la izquierda y alagadas que hacen 5 $\frac{3}{4}$ pies los

27

carta y sig. 2.ª por don Juan de

línea 26 $\frac{1}{4}$

Madrid 23 de Feb. de 1854.

Al Ayuntamiento. Com.

Con la Sección.

139 p.º 27.º to



Excmo Señor Alcalde Conregidor

D. Antonio Rodrigo Vicens de esta Corte y dueño
de la Casa num.º 3. moderno, 59. antiguo, Manzana 472.
de la Calle del Rubio a V.E. con todo respeto exponi: Que
tratando de derribar y levantar de nueva planta la supradicha
Casa para lo que ha precedido la tina de Cuerdas y demas linderos
linderos análogos en semejantes casos.

A V.E. Suplica, que con arreglo al plano de fachada adjunto, fir-
mado por el Sr. D.º Pedro Llanos, Arquitecto de la Aca-
demia de San Fernando, y prebidos los informes que estime
oportunos, espida la Correspond. licencia para Construir la super-
fide Casa num.º 3. Calle del Rubio, en lo que respecta especial

Madrid 9 de Febrero de 1854. Madrid 7 de Febrero de 1854.

Suprime el Regimiento Municipal
del Distrito

El Alcalde Conregidor

C. de Quinto

Excmo Señor

Antonio Rodrigo de

Señor de la Comisión de Obras

Examinado el plano de fachada de la Casa que se trata cons-
truir de nueva planta por cuenta de D. Ant.º Rodrigo, en la
Calle del Rubio n.º 3 nuevo numer.º 472, formado por D. Pedro
Llanos, Arquitecto por la Academia de Nobles artes de S.º
Fernando, le halla ^{Ayuntamiento de Madrid} con arreglo a los principios del arte y acuer-
dos del Excmo. Ayunt.º; en esta atención no encuentro inconveniente

niente en que V. S. se sirvan conceder la licencia que se pide, obviándose en la construcción el diseño — presentado y bajo las reglas siguientes.

X 1^a Los cimientos han de construirse de — bre terreno firme con pedernal y mezcla de cal y arena, dándoles cuatro pies de espesor hasta medio pie mas bajo del umbral de la calle, en donde retallándose medio pie de cada lado se sentará el Localo gral de cantaría de tres pies de alto por lo menos y otros tres de grueso resultando dos hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la calle y continuando a nivel hasta el mas bajo.

2^a Sobre el referido Localo y con su espesor ha de seguir la fachada de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena hasta la imposta del piso pral, y de la misma fabrica los demas pisos con inclusion de los arcos de puertas y ventanas, sin permitir los entrecamados ni lumbreros de madera, retallándose por la parte interior proporcionalmente en cada uno, afin de que resulte a la altura del asiento del arco de dos y medio pies de grueso, pudiendo ser aquel a gusto del Arquitecto director, bien formando una cornisa de piedra, de fabrica, entramada o de madera descubierta siempre que no exceda de un vuelo regular, y que se reúnan las aguas en el canalon correspondiente del cual deben partir las bajadas de barro o plomo que emborizadas en el grueso de la fachada dirijan las aguas de lluvia a la calle.

3^a El vuelo de los volanes no excedera de uno y medio p. los del piso pral, uno los del Segundo y medio los del tercero, dándoles a unos y otros tres y tres cuartos pies de altura, al intervalo de los volacustres seis dedos, que dando recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie, y mas de otro separadas de la luz de los luceros.

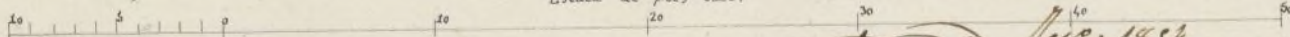
4^a En las puertas no habra batiente ni pelotario alguno q. sobre salga del filo de la fachada para que no impidan el transito publico.

5^a Las aceras seran de losas de piedra barroquina de medio pie de espesor y tres de salida sentandolas bajo la rampante que corresponda con mortero de cal, y sin que pueda haberse en ellas lumbreras horizontales, debiendo estas colocarse entre las mochetos de las puertas o aplomo

FACHADA DE LA CASA, QUE SE TRATA DE CONSTRUIR EN LA CALLE DEL RUBIO NUMERO 3



Escala de pies cast.



Ayuntamiento de Madrid

Madrid 5 de Feb. 1884

L. V. M. M.



de los huecos.

6^a En las calles que tenga alcantarilla y canonía para el alumbrado de gas deberán los interesados antes de dar principio al rompimiento de atarjea para el acometimiento de las aguas, dar aviso á la Direccion de aquel para que tomen las precauciones convenientes.

7^a Se rebocará la fachada imitando un buen orden de construccion pintando al oleo de un color claro las puertas de la calle.

8^a Estando el Excmo e Ilmo Sr. Alcalde Corregidor encargado de la policía, buen aspecto de los edificios y de su seguridad, podrá cuando crea oportuno disponer se reconozca e informe acerca de su estado y construccion estando obligados ademas los dueños á dar aviso sentado el Local de Canonía, enrasado el piso por el, cuando la fachada se halla coronada con el alero y por ultimo despues de concluida totalmente la finca con objeto de reconocer si se encuentra en estado de alquilarla.

9^a En la construccion de andamios tanto interiores como
8^a exteriores cuidara el Arquitecto bajo su responsabilidad se construyan segun arte con la idea de precaver la ocurrencia de una desgracia. Y lo cuanto puede manifestar en este asunto. Madrid 13 de febrero 1884,

Francisco Sanchez

Turno. Sr.

Observando la Comisión del Sr.
haberse dado á este efecto la
instrucción bastante, conig-
nandose la alineación y re-
glas á q. debe sujetarse la
edificación de nueva plan-
ta de la Casa Calle del
Pueblo n.º 3., no halla
reparo en q. V. E. acuerde
la expedición de la oportu-
na licencia. Madrid 1.º de
Setiem. de 1854..

Montoya

Lauzaga

Hollan

Madrid 2 de Set. 1854,

En Ay.º. Cons.º.

Conforme con la
Comisión.

N.º 318

Intereso de la alineación aprobada
por S. M. en Real orden de 26 de
Junio último para la casa del
Pueblo debe manifestar que la com-
paración a la casa que se trata
de construir de nueva planta
por cuenta de D.º Antonio Ro-
drigo señalada con el numero 3
manzana 472 sera la que
resulte de tirar una linea desde
la medianera de esta casa y la
numero 5 numerada 16 centimos
á otro formado á 7 metros de
distancia ó 25 de la esquina
de la casa numero 2, numerándose
por la derecha los citados 16 cen-
timos ó 7 p.º y por la in-
quierda 4 p.º, que en los 26 1/4
p.º que tiene de estension hacen
14 1/2 p.º los que á juicio
de dicho Sr.ºs importan

la cantidad de Ms reales que
debera abonarse a el interesado
de los fondos municipales. Lo
que pongo en conocimiento de
V. S. a los efectos convenientes.

Dios que a V. S. m. d. a.
Madrid 23 de Agosto de 1834
Fidoro Manero

Por D. Cipriano M. Clemente Trs. del Excmo.
Ayto. Const. de esta H. villa

Ayuntamiento de Madrid

D. Cipriano Maria Clemencia Prió del Excmo
Ayuntam^{to}. const. de esta M. H. Villa &c.

Certifico: que en sesion de D. del actual
S. E. se sirvió conceder licencia a D. Antonio
Rodrigo para edificar la casa n.º 3. moderna
de la calle del Rubio manzana 4.ª 2.ª; debiendo
sujetarse al plano de fachada que tiene
presentado y a lo dispuesto en los bases gen.
de construccion vigentes en lo relativo a la al-
tura total del edificio, la parial de los pisos
y numero de estos; en la inteligencia de
que la fachada & lo comprendido entre
esta & señal en el uniforme del Sr. Alcaide
de 26. de Dto de 53.

Y igualmente ha resuelto S. E. que el inte-
rimo observe sus reglas sig.
1.^a Las obras del informe del Sr. Recaudor de 13 de
Febrero ultimo y siguientes
2.^a Dicho Sr. Rodrigo debe avisar al arquitecto
municipal del Cuartel censado que sea el 20.
calo de cantería, enrasado el piso poral, cuando
la fachada queda coronada con el alero y con-
cluida que sea la finca, a fin de que la re-
conozca en dichos cuatro periodos como esta
mandado.

10. El referido dueño y el profesor encargado de su dirección de la obra sean responsables

de cualquier exceso que se cometa, segun
lo mandado en el bando de 8. de Set.º del año 80º.

Para que conste espido la presente
en Madrid a 9. de Setiembre de 1854.

En 2.ºas.

C. M. C.

Al Sr. Contador.

Al Sr. Depositario.

9. de Set.º de 1854.

En sesion de 2.º del corr.^{to}

El Excmo. Ayuntamiento. const.^{to} ha con-

cedido licencia a D. Ant.º Rodrigo para que

pueda edificar la casa n.º 3 moderno, manra-
na 472. de la calle del Rubio; y dejando para

transito publico 5. p.º 3/4 de terreno, tasado por
el arquitecto municipal a 8. d. v.º; lo cui-

to al. a fin de que sean abonados al intere-
sado los 46. d. v.º que importan aquellos.

D

Sr. Alcade const.º del burg.º de
las Maravillas.

9. de Set.º de 1854.

En sesion de 2.º del corr.^{to} El Excmo. Ayun-
tam.º const.º ha concedido licencia a D. An-
tonio Rodrigo, para edificar la casa n.º 3.
moderno de la calle del Rubio.

La participo al. S.º para su conse-
jamiento y demas efectos correspondientes.

D