

Ayuntamiento Council

1855

Obras

1 D Quintín de la Cuesta re
construir una casa c^l de las
vecinas n^os 9 y 11.

Li-101-66.

Faint, illegible handwriting, possibly a signature or name.

Faint, illegible handwriting, possibly a large initial or monogram.

Universidad.
N.º 10.357

N.º 10.357

R.º C.



Excmo. Señor Alcalde Corregidor.

Don Quintín de la Cuesta dueño de las casas
N.º 24 y 25 modernas de la calle de las Mi-
sericordias a V.º E. expone: que trata de demolerlas y
reconstruirlas de nueva planta con cuyo objeto

Suplica a V.º E. se sirva mandar que por el
Sr. Arquitecto del cuartel se le marque la
alineación que deberá guardarse en la construcción
de la nueva fachada. Madrid 25 de Febrero.
de 1854.

Quintín Cuesta

Madrid 10 de Marzo de 1854.

Para la Sección general para los
efectos correspondientes. Vinto

Madrid 14 de Marzo de 1854

Sección General

Para el Sr. Fermín de Alcaide
del Distrito, para que se sirva de.

poner que con encargo de uno de los
tres Regidores de la Sección Municipal del
mismo, del Ayuntamiento del pueblo, y del pro-
pietario reclamante, o quien le represente,
se verifique el acto de la tira de cuentas,
informando del resultado por el mencionado
propietario.

U. Rueda Corregido

C. de Quinto

Señores de la Sección Municipal del Distrito de la Universidad

Mandada la alimicencia que debe observarse con arreglo a lo aprobado
por el Excmo. Ayuntamiento en la construcción de la fachada de la casa
que se trata construir de nueva planta por cuenta de D. Quinto
de la cuenta en la calle de las Alarcas núm. 9 y 11 m.ª 1882 número

1.ª En la fachada ha de haberse un línea recta en los 39 $\frac{1}{2}$ pies que
tiene de extensión alimicenciendo por la derecha con el punto que resulta en el eje
de la calle del Corro de prolongar los ángulos de las casas n.ºs 15 y 23
y por la izquierda con el ángulo de la núm. 1, rematándose por el primer
extremo 6 pies y una pulgada y por la izquierda 5 pies y 5 pulgadas
que hacen 229 $\frac{1}{2}$ pies, los que a precio de 8 reales importan la cantidad
de 1836 reales que deberán abonarse a el interesado por cuenta de los
fondos municipales

2.ª El propietario presentará a el Excmo. Ayuntamiento el plano de
fachada para ver si cumple con las condiciones que rigen respecto
del particular. Q. F. L. Sin embargo acordarán lo que mejor es-
timen. Madrid 27 de Marzo de 1854

Medro Alvaro

Plano de la Fachada de las casas n.º 1 y 2 modernas de
la calle de las Minas pertenecientes a D. Martin de la Cuesta y
D. Francisco de las Huecas.



Madrid 27 de Marzo de
1854

Simón Abril

10 8 6 4 2 0

10

20

30

40

50

Escala de pies castellanos



Excmo. Sr. Alcalde Corregidor.

Don Quintin de la Cuesta dueño de las casas numeras 7 y 11
moderno de la calle de las Albinas a V.E. expone que habiendo
sido marcado por el Sr. Arquitecto del Cuartel la alineacion
que deba guardarse en la construccion de ambas fachadas tiene
la honra de presentar a V.E. el adjunto plano de aquella
para su aprobacion con cuyo objeto.

Suplica a V.E. que previo el informe del Sr. Arquitecto
del Cuartel se sirva expedir el permiso para construir dichas
casas. Madrid 27 de Mayo de 1854.

Quintin Cuesta,

Madrid 29 de Mayo de 1854.

Señor General.

Para con el plano que se acompaña a informe de
la Seccion Municipal del Distrito, previo el del Arquitecto
del Cuartel

El Alcalde Con.º. Presidente.

Quinto

Señores de la Seccion Municipal del Distrito de la Trinidad
Examinado el plano de fachada de la casa que se trata
construir de nueva planta por cuenta de D. Quintin de

- la Cuenta en la calle de las Monjas numero 9 y 11 en 1482
formado por D. Simón de Alar conofesor de arquitectura por la
Academia Nacional de San Fernando, lo hafo arreglado a los
principios del arte y auctor del Libro e Ayuntamiento, en esta
atención no va inconveniente en que D. F. L. se permita conceder la
licencia que se pide observandose en la construcción el diseño pre-
sentado y bajo las reglas siguientes
- 1ª Que los muros han de construirse sobre terreno firme con
pedernal vivo y mureta de cal y arena, dandoles cuatro pies de
espesor hasta medio pie mas bajo del curvo de la calle, en donde se
faltandose medio pie de cada lado se subirá el trazo general de
cubierta de tres pies de alto por lo menos y otros tres de grueso, resul-
tando dos hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la Calle
y continuando estas a nivel hasta el extremo opuesto.
- 2ª Que sobre el referido solar y con su espesor seguirá la fachada
de fábrica de ladrillo y mureta de cal y arena hasta la imposta
del piso principal y de la misma fábrica los demas pisos, con in-
clusión de los arcos de puertas y ventanas y sin permitirse los
entramados y umbrales de madera, notandose por la parte
interior y proporcionalmente en cada uno, a fin de que resulte
a la altura del aristo del arco de $2\frac{1}{2}$ pies de espesor, el cual po-
dra ejecutarse a gusto del arquitecto director, formando una cor-
nisa de piedra de fábrica entramada o de madera descubierta
colocando o formando sobre el mismo una canal general de plomo
para recibir las aguas y dirigirlas a la calle por medio de
bajadores de plomo unidos en los muros de fachada, o en la
parte inferior de ella en los rebordados que forman los pavimentos
sin mudar de su vulo y procurando contribuir al ornato
y decoracion de la misma, debiendo desaguar por encima de
la acera a la Calle.
- 3ª Que el vulo de los balcones del piso principal no muda de $2\frac{1}{2}$ pies

ni de uno los del Rey 3.^o dándose a uno y otro 3 y 2 de al-
hura y al intervalo de los volantes 6 dedos quedando reci-
bidas las patillas en la pared un pie y más de otro separadas
de la lin de los muros.

4.^a En las puertas no habrá ventanitas ni jaldones que sobresalgan
del filo de la fachada a fin de no entorpecer al tránsito público.

5.^a Las almas serán de las de piedra berroquina de medio pie de
espesor y tres de altura, sembradas bajo la canchale que corres-
ponda con mortero de cal y sin que puedan abrirse lumbreras
orientales a los Estanos, debiendo estar colocadas entre las
moquetas de las puertas o a pie de los muros.

6.^a Se renovará la fachada imitando con la traza un buen
orden de construcción, pintando al óleo de un color claro las
puertas.

7.^a Quando el Excmo. Señor Alcalde Corregidor encargado de
la policía, bien aya de los edificios y de su seguridad, proce-
dando lo ena oportuno disponer se renovasen e informe
deceña de su estado y construcción, estando obligados además
los dueños a dar aviso notado el estado de entera, enmendado
el pino principal, cuando la fachada se halla coronada con
el alero y por último después de totalmente concluida
la finca, con objeto de renovar si se encuentra en estado
de deterioros.

8.^a En la construcción de andamios de la fachada se hará
que las almas sean de barras colocadas en medio de los
muros a ensueño de las de los estanos que estarán a la
línea de los muros medianeros para que no resulten
inclinadas en la fábrica, siendo las juntas de maderos
de 6 y los tablones de buena calidad sin maderos saltadinos
poniendo tres cuando menos en el ancho de cada andamia.

da, cuidando el arquitecto no se carguen demasiado con los
materiales y para evitar en lo posible todo incidente desagra-
dable se colocaran maderos de a' 8 y de a' 10 entre las almas que
serviran de anclajes o varas de a' 8, elevandolos de los tablones
unos cuatro pies, guardando esta formacion mas particular-
mente en el sitio donde se establezca el puente que se levantara
con toda solidez, procurando el citado profesor que los andamios
superiores se ejecuten segun arte para evitar desgracias. - Ma-
drid 10 de Abril de 1854.

Isidoro Manos

Madrid 5. Abril de 1854
Seccion municipal del Distrito de la Universidad
Para a' informe del Excmo Sr. Conde de
Castañón, Vocal de la Corporacion, en
cargo de este ramo

El Presidente

San Carlos

En cumplimiento del acuerdo de esta Seccion de 4. de marzo debe manifestar en
virtud de lo que arriba este expediente su conformidad respecto a la concesion
de la licencia p.^a esta obra - Madrid 10 de Abril de mil ochocientos
cincoenta y cuatro
Carra Flores

La Seccion, conforme con los informes anteriores y
no halla inconveniente en concederse la exp.^a de
licencia - Madrid 10 Abril 1854.

San Carlos

Señora Alta

Excmo

Palacio

Excmo. Sr.

Conforme la Seccion General con

lo manifestado por la Municipal de
distrito de la Universidad lo hace pre-
sente a V. E. para que se sirva
remitirlo i lo que tenga por
mas oportuno. Madrid 19 de Abril
de 1854.

Arcana

König & Wackerbarth

Lara Flower

Frederick

John R. ...

Mad. 20 April 1854
In Aqueduct ^{to} Coast.

Conforme con la Secunda Vol.



1854 - 5 Mayo - C-26 - neg do 7.º

M. 92 CORREGIMIENTO

DE

MADRID.

N. 259.

Yffmo. Sr.

Para los efectos correspon-
dientes, dirijo al. I. Y. el
expediente sobre licencia
para edificar la casa n.º 9.
y 11. de la calle de las Mi-
ras, de la propiedad de
D. Quintín de la Cueta.
Dios que al. I. Y. m. d.
a.º Madrid 1.º de Mayo de
1854.

2.º

La minuta rubricada de 6 de Mayo
a efectos de la P.º. de T.º.

El. de Quintín

Yffmo. Sr. Director gen.º de admón local.

1871 - 2. Mayo - C. de Mayo - 70

CORREJIMIENTO

DE

REAJUSTADO

— 1871 —

[Signature]

[Signature]

[Faint handwritten text, likely bleed-through from the reverse side]

[Signature]

1871

[Signature]

[Faint handwritten text]

[Signature]

Presidencia de la Junta Local de Sanidad

D. J. de Aldeanueva local
Requiere 7º

C. 26

H

Madrid 6 de Mayo de 1854

Excmo Sr

Sr Dn

Remite a V. E. el expediente promovido por D. Juan de
la Cruz sobre construcción de la casa N.º 9 y N.º de la
calle de la Alcazar en esta corte, a fin de que la misma
se forme con Junta Local de Sanidad lo que a V. E. corresponde

Desp. N.º = 11122
ciento

CONSEJO DE

AYUNTAMIENTO

N.º 92

Al Presidente de la Junta Consult.ª del Obispo Urbana.

D. J. de Estación local
negociado 7.º

C. 26

H

Mad. 6 de Mayo de 1856

Exmo Sr

F. J. Don

Remito a V. E. el Expediente promovido por D. Juan de
la Cuesta sobre construcción de la casa N.º 9 y 11 de la
Calle de las Minas en esta Corte, a fin de que en su vista
informe esa Junta Consultiva lo que estime conveniente

EB

Dios & = Miranda
viniendo

C. 22

#

1842

1842

1842

1842

1842

1842

16 de mayo de 1862
N.º 62

Excmo. Sr. D. Juan de
los Rios y Arce
Comisionado de
Provincia de Madrid
Ayuntamiento de Madrid

Se ha visto
del expediente
informe que tiene
de dar a conocer
en la Comision
de la Junta
de la Provincia
de Madrid
y en la Junta
de la Provincia

Madrid 14 de Mayo de 1862
Comision de la
Entende a la real orden
de D. Sebastian de la
Alc. numero 14 de Mayo
hecha por el Comisario
orden a la de las calles
y alineaciones habiendo
de aprobarse esta comision
de la Junta de la Provincia
de Madrid y respecto a la comision
de la Junta de la Provincia

1852

1854 14 junio - C-26 neg^{do} 7.^o p.^{do} f.^o 62.

Junta Consultiva
de
POLICIA URBANA.

Como. J.^a

Remitido este exped.^{te} con otros, por el Gobierno Civil de la Provincia en 19 de Agosto último.



Madrid 14 de Nov. de 1854

Comision de Obras

Enterada de la real orden de 14 de Dic. último por la cual S. E. remite la consulta hecha por el Excmo. Ayto. a si a las calles y alineaciones habiendo sido aprobadas han causado sus efectos, y respecto a ellas en que no ha llega-

Esta Junta se ha enterado del expediente pasado a informe, que tengo el honor de devolver en que D.^o Quintín de la Cueva solicita licencia para edificar la casa n.^o 9 y 11 de la calle de las Minas de esta Corte.

Estima la Junta que puede ser concedida la licencia sujetándose la alineacion de la fachada a la que por separado oprime a la consideracion de S. E. para toda la calle, si mereciere la superior aprobacion, y como esta resulta de Ferner orden, la construccion de la casa se ajust

to á fijarse la alineacion definitiva: se acordó: pase este Expediente al Ay. municipal para que en su vista manifieste lo que se le ofrezca así respecto á la alineacion fijada como del diseño de la fachada.

El Presid. int.

Antonio de los Angeles

Supra de la reunion de obras.

Supra del anterior decreto de A. S. y del expediente promovido con motivo de la edificacion de la casa que se trata ejecutar en la Calle de las Muñecas núm. 3 y 11 manzana 432 de conformidad á A. S. S. no se me ha hecho saber que la estinguiré por falta de potestad para variar la alineacion de la citada Calle, ni me valto á ver el plano de la misma desde el día que practique la traza de nueva

para á las condiciones generales, y la altura total de la fachada no excederá de 13 metros, 53 pies 10 pulg.¹ medidos por el centro de la misma, y hasta la linea superior de la cornisa. El piso bajo no tendrá menos de 13 pies de luz, y cada uno de los principales, segundo y tercero no menos de 10 pies medidos de igual modo. No se permitirá introducir mas pisos que los enunciados, ni construir boardillas vivideras interiores, ni otros y ningunas construcciones sobre las alturas de los 53 pies 10 pulg.¹ mas que las absolutamente pre-

en esta aluicion entiendo debe
sugestionar la insinuada en informen-
te de 27 de Marzo de este año con
las adiciones siguientes


1.^a Que la altura de la
fachada no exceda de 15 metros
o 53 pies y 10 pulgadas con inclusion
de la cornisa del alero medidos por
el centro de la fachada, pudiendo
construirse bajo principal 2.^o
y 3.^o, siendo la luz del 1.^o de 13
pies medidos del mismo modo,
y la de los demas a eleucion del
propietario, siempre que no bajen
de 10 pies de luz. Sobre la altura
total suñada no se usarán cornisas
ni intrinsecamente bandallas vidieras
ni otras construcciones que las usarias
para cubrir el edificio.

2.^a No se permite salir
de la aluicion acordada en nin-
gun cuerpo del edificio ni re-
quiere dejando sinuadas

cisas para cubrir el edi-
ficio. Parece que estas
circunstancias se han te-
nido presentes, pues el
diseno unido al expedien-
te esta arreglado en cuan-
to al numero y altura
de los pisos, si bien hu-
biera sido de desear que
aprovechándose la altura
maxima total de 53 pies
10 pulg.¹ que consienten
las Boises en las calles de
tercer orden, se hubiera
dado mayor desahogo a
los pisos. Tal vez el ar-
quitecto autor del proyec-
to creyó que dicha altu-
ra maxima debia me-
dirse en el punto mas
bajo, en lugar de to-
marla en el centro de
la fachada como pro-

ni redados, sino después de haberse
salvado con un rodado de la altura
de un metro, por lo menos.

Respecto a el plano presentado
y reglas de construcción estoy en un
todo conforme con lo manifestado
con fecha 1.ª de Abril último.
N.º S. L. sin embargo acordarán
lo mas avaras. e Madrid 9 de
Diciembre de 1854.

Excmo. Sr. Dn. D. 

Madrid 13 de Dic.º 1854.

En aty. to. con.º.

Expedir la licencia solici-
tada en conformidad de lo
informado por el arquitecto
Munici.º y por el pto.º por la Comisión de obras
en el pto.º de ayer.

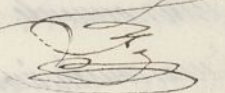
Excmo. Sr. Ministro de la Gobernación

cede en este caso, por lo
cual será conveniente, en
concepto de la Junta adi-
vertir al dueño, que si le
conviene puede modifi-
car el proyecto, siempre
que la altura máxima
medida en el centro no
exceda de 53 pies, 10 pul-
gadas, y sujetándose a
las otras condiciones.

Dios gué. v.º. E. m.º. a.º

Madrid 13 de Julio de 1854.

Excmo. Sr.º

Pedro González


D. Cipriano M.^o Clemente D.

en concepto de
Certificas: q. por D. Quintín de la Cuesta, dueño
de las Casas n.^os 9 y 11. modernas de la Calle de
las Minas, se otorga de Dho. Sr.ma Ayuntamiento la
competente licencia p.^a la nueva edificación
de aquellas en una sola, y d. e. en virtud de la
instrucción dada al exped.^{te} y de lo proy.^{to} por
la Comisión de Obras de su Sr.ma se ha ser-
vido deferir a lo solicitado por el interesado
sujetándose en la alineación y altura a las
reglas sig.^{tes}

1.^a la del inf.^{te} del Arq.^{to} de 27. de Mayo
de 1854 = (Que la fachada D.)

2.^a la 1.^a del inf.^{te} del mismo Arq.^{to} de
9. de Dic.^{te} de 1854 (Que la altura D.)

3.^a la 2.^a del mismo (No se permite
salir D.)

Siendo las reglas de construcción, las siguientes
1.^a Que los cimientos han de construirse D.
hará p.^a evitas desgracias.

Y p.^a q. conde firmo la presente. Ma-
drid 17. de Enero de 1855..

Ciudad.

Nota

Esta licencia no tendrá efecto hasta q. no se rein-
tegre con el papel del sello 4.^o q. corresponde

Con esta fha. se ha expedido la oportuna
licencia a D. Quintín de la Cuesta p.^a que
pueda edificar de nueva planta la casa
cl. de las Minas n.^os 9 y 11., la cual fue con-
cedida por el Sr.ma Ayuntamiento. Cont.^{te} de esta Villa.

Lo digo a V.^{ta} p.^a q. le cometo a los fin.^{es} oportunos.
Dho. D. Madrid 17. de Enero de 1855.

Sr. Alcalde Cont.^{te} del Ayuntamiento de Madrid

Atos.

El Excmo. Ayto. Corral de esta Villa se ha
servido conceder licencia a D. Quintín de la
Cuesta p.^{te} comitente de mucha planta la
Casa C.^{ta} de las Minas n.^{as} 9 y 11., resultando
de la alineacion marcada debe abonarsele
de los fondos municipales 1836 el valor
importe de 229 1/2 pies de terrenos ~~y~~ al
precio de 3 d. uno, que ha dejado a uso pu-
blico.

Lo comunico a V. p.^{te} q. se comente a los
fines oportunos en esta oficina de su car-
go. Dado en Madrid 1.^{ta} de Enero de 1855.

N. Contador de esta Villa —

P. al Sr. Depositario —

Morales

El Ayuntamiento de esta Villa se ha
reunido en sesión pública a las 10 de la
mañana y se ha acordado de mucha gloria de
esta Villa de haberse acordado el 19 y 20, reconviniendo
de la alineación marcada debe abarcarla
de los fondos municipales 1856 el valor
importe de 229 1/2 pies de terreno
precio de 3 1/2 reales, que se ha dejado
alicio.

Lo comunico a V. S. y se comete a la
fin de oportuno en esta oficina de su car-
go. Dado en Madrid 17 de Enero de 1859.

A Comandante de esta Villa

En el Ayuntamiento