

7-206-14.

Prota. en 7 de Junio No 1044

El Viernes a las 3



Excmo Ayuntamiento Constitucional de esta M. N. Villa

Dⁿ Pedro Mediavilla: dueño de la casa calle de la Arganzuela num: 11 nuevo de la manzana 96 a V. E. con el debido respeto expone: que conbinando a sus intereses el demoler, para construir de nueva planta la estada casa, y como para ello le es indispensable la autorizacion de la autoridad municipal.

P. V. E. Suplica se sirba ordenar por quien corresponda se le marque la alineacion y altura que deban guardar en la nueva construccion.

En gracia que no ande merced de la Drecti-
tud de V. E. Madrid 24 de Abril de 1854

Madrid 8 de Junio de 1854

Pedro de Mediavilla

Señor General

Pasa a M. Femenia de Alcalde del distrito, para que se sirva disponer, que con copia de uno de los libros Registros de la Municipal del mismo, del Registro del sueldo, y del propietario reclamante, o quien le represente, se verifique el acto de la tirada de chedas, informando del resultado por el mencionado Registro

El Alcalde Jefe
Quinto

Junio de 1854.

Pase al Sr. D. Justino Morruiz, para que
se sirva cumplimentar el ant.^o decreto.

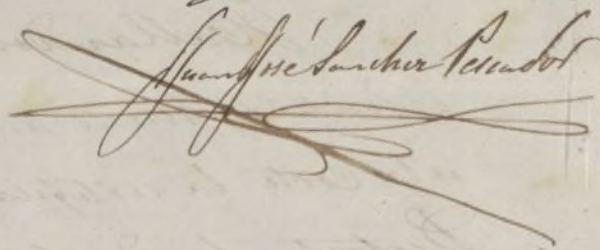
Alcalde Mayor

Señor de la Sección Municipal del Distrito de la
Yndustria.

En cumplimiento del anterior decreto de V. S. y a
presencia del Caballero Regidor D. Justino Morruiz
se marcó sobre el terreno la abstinencia que deberá
observarse al construir la casa Calle de la Arganzuela
n.º 11. nuevo, en conformidad a la aprobada por S. M.
en Real orden de 29. de Diciembre último, y de las ope-
raciones hechas a este fin resulta: que la fachada de-
be situarse sobre la línea recta paralela y a nueve
metros y dos decímetros de la marcada para los
numeros pares de la misma calle y sobre la cual
existe ya construida de nueva planta la casa n.º 16.
y en esta forma la fachada de la que se trata debe
salir por la izquierda o sea en la medianería del n.º 9
un dedo y por la del n.º 13, tres y medio dedos, te-
niendo la finca del tránsito público en los 29 pies
que tiene de longitud dicha fachada, cuatro pies cua-
drados y no diez y seis abo de pie que al precio de
siete reales por valor la cantidad de veinte y ocho
reales y quince maravedises la misma que deberá
abonar el dueño de la finca al Excmo. Ayuntamiento, cuyo

interesado debiera observar las reglas siguientes.

- 1.^a La altura de la nueva fachada no excederá de 58 pies segun el acuerdo del Excmo Ayuntamiento, siendo por lo menos de 14 pies la de la planta baja tomados en el centro de aquella
- 2.^a Podrá construirse piso bajo, principal, segundo y tercero sin levantar boandillas viridieras
- 3.^a En caso de que al interesado le convenga hacer piso sobabanco será bajo las condiciones siguientes: 1.^a Ser de fabrica de ladrillo a los bracos exteriores de la fachada: 2.^a Tener nueve pies de luz y no subir mas de seis sobre el imposton y 3.^a que la altura total con inclusion de este piso y alero no ha de exceder de los 58 pies indicados en la regla 1.^a y sin levantar sobre este ninguna otra habitacion
- 4.^a Que el interesado debiera presentar a la aprobacion del Excmo Ayuntamiento el plano de fachada firmado por el Arquitecto Director, debiendo este sujetarse en un todo a lo prebido en las reglas anteriores despues de obtenida la aprobacion competente, mas no obstante lo dicho V.S.S. dispondran lo mas conveniente. Madrid 19 de Junio de 1884



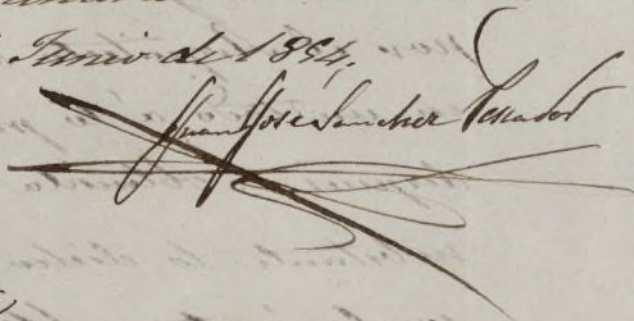
Habiendo recibido posterior y oficialmente las bases relativas a la altura que habran de tener los edificios de Madrid con arreglo al ancho de las calles, debo reformar la parte que en mi anterior informe dice relacion a este asunto, manifestando que la calle de la Arganzuela es de

segundo orden y por consiguiente que la casa de que se trata no podrá exceder de diez y ocho metros de altura, o sean sesenta y cuatro pies y siete pulgadas, en la que podrá hacerse piso bajo, principal, segundo, tercero y un rotabanco o bien un entresuelo a elección del propietario, pero solo una de las dos cosas.

Dicha altura deberá tomarse en el centro de la fachada, no siendo menor el piso bajo de trece pies de luz, el entresuelo de diez pies contados igualmente en su luz, y el ático o rotabanco nueve, no pudiendo ser menor los demás pisos de los diez pies asignados para el entresuelo.

Sobre las alturas que quedan señaladas no se harán ni exterior ni interiormente ningún género de construcciones sino las meramente precisas para cubrir el edificio pues que están prohibidas absolutamente las buhardillas y vidieras.

Madrid 27 de Junio de 1864.

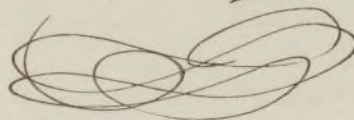
Juan José Sánchez Calvo

Madrid 3 de Julio de 1864.

Hallándose conforme con lo últimamente dispuesto acerca de la construcción de casas en esta Corte la certificación expedida por el Arg.^{to} del Distrito, puede la Sección acordar lo que tenga por conveniente, siempre que el interesado lleve las disposiciones vigentes y que quedan marcadas en la certificación anterior para la construcción de la casa. Calle de la Argu.

señala que tiene pretendida

Meunier



Conforme con el dictamen del H. Comisario de P. V. y
enclosed a la S. M. g. tal. para que acuerde lo que estime mas conveniente.
Madrid 3 de Julio de 1846.

Alcalá Galiano Meunier
