

4-101-33  
Ayuntamiento Const. 1854.

Obras.

D. Manuel Gomez de Pro-  
nilla.

Se construir una casa en  
chamberi con fachadas a las  
calles de Guzman el Bueno con  
buelta a la del Espanoleto  
ma 61.



L. S. y. L. L. L. L.





Excmo. e Ilmo. Sr.

D. Manuel Lomero de Boullta, vecino de la calle de la Valtesta n.º 6, cuarto entresuelo de la izquierda dueño de un terreno sito en las afueras de la Puerta de Sta. Barbara, lindante al camino de Sta. Lucía a V.C.F. hace presente que necesitando conocer la alineación que han de guardar en lo sucesivo las construcciones que se ejecutaren en el expresado terreno.

Suplica a V.C.F. si sería mandar que con arreglo a los tramites previos, se le marque la alineación que solicita, facilitandole copia del acta de alineación para lo respectivo como merece. Madrid 3 de Mayo de 1854.

Manuel Lomero de Boullta

Mad. 4 Mayo de 1854  
Juan Guara

Pase al Sr. Teniente de Alcalde del Distrito para que se sirva dis-



poner que con citacion de uno de los Srs. Regidores  
de la Seccion Municipal del mismo, del Arquitecto  
del Cuartel y del propietario reclamante o quien  
se represente, se verifique el acto de la tira de cuer-  
das, informandose del resultado por el mencionado  
Arquitecto.

El Alcalde Corregidor.  
*Quinto*

Madrid 13 de Mayo de 1846.

Se nombra para que presencie el acto de esta alaracion y tira de cuer-  
das al Sr. Regidor de esta Seccion D. Gaspar M.<sup>a</sup> de Soliveres quien se comen-  
ta señalar dia y hora al efecto.

*P. del May*

Madrid 19 de Mayo de 1846.

Con arreglo a lo prebenido en la Real Ddon, trasladada a las sec-  
ciones en 10 de Mayo proximo pasado, citar a D. Manuel  
Fernes Psmilla para que en union con su Arquitecto  
comparezcan mañana veinte a las seis de la tarde con  
el terreno en que se ha de practicar esta tira de cuerda.

El Regidor encarg.  
*de*

G. M.<sup>a</sup> Soliveres





La Villa de Madrid a veinte de Mayo de mil ochocientos cincuenta y cuatro, siendo las seis de la tarde y con presencia del R. Regidor de este Distrito D. Juan María de Olivares, & D. Manuel Linares & Bonilla, Dueño de un terreno sito en Chamberí, D. Pedro Llano, arquitecto de esta M. N. Villa y D. Mariano Saibar, que lo es por la Academia de S. Fernando, se procedió a la alineación y tira & cuerdas de un terreno de cuatro mil ochocientos diez y ocho pies superficiales propios del Excmo. Sr. Bonilla por compra a D. Francisco S. Martín según escritura que escribió hecha en veinte y nueve de Abril de este año ante D. Juan Ceballos, Escribano Notario de Reguero, & lo el Mtro. Colegio desta Corte, siendo dicho terreno con fachadas a las calles de Surman de Bueno, y del Españoleto, manana numero setenta y tres, y practicada la antedicha operacion, el Sr. Llano extendió su informe del modo siguiente.

- 1.º Que la fachada de la calle de Surman de Bueno se tira de nuevo en línea recta en los cuarenta y un pies que tiene de extensión, alineando por la derecha con el punto en que se ha clavado una estaca a distancia de Catone y medio de las haces exteriores de la teguera del alfolado y por la izquierda con la casa de D. Fernando Roda, y dando para la calle del Españoleto un ancho de cuarenta pies, habiendo clavado otra estaca en el punto conveniente. La nueva fachada por esta calle será otra recta de ciento treinta y uno y medio pies y alineará por la derecha con el



punto citado y por la segunda con la casa de D. Juan Molinero, sin ganar ni perder terreno por ninguna de las dos calles.

2.º Que la altura de las nuevas fachadas para las casas de un solo piso no bajará de doce pies hasta el alero del alero, tomados por el centro en ninguna de las superficies de nueve pies de alto, siendo la misma altura de doce pies la de las tapias de cerramientos hasta el arranque de la albardilla.

3.º Que el interesado deba presentar a la aprobación del Com. Ayuntamiento, los planos y fachadas firmados por el Arquitecto Director, debiendo este sujetarse en un todo a ellos después de obtenida la aprobación competente.

4.º Que el mismo interesado deba tener presente que el pavimento de la calle del Españolero, más el que recorre a través una mancha de la calle de Guzman al trueno al pases o calle de la Cartellana, que dirige a esta de la Puerta de S.ª Barbara, o lo que es lo mismo treinta y cinco pulgadas de grueso cada cien pies de línea.

Concluidos esto y con arreglo a lo prescrito en el art.º 4.º del abt.º Orden Citado se eleva por mi el Secretario, esta acta que firma S. S. con los demás concurrentes y J. Catifio

Señal. Solivero

Manuel Gomara de Bonilla

Mora Mayor

Mariano Gayber de Aran

Ayuntamiento de Madrid

El Mo.º  
Niquel de Mas



Sección del Distrito Municipal del Hospicio.

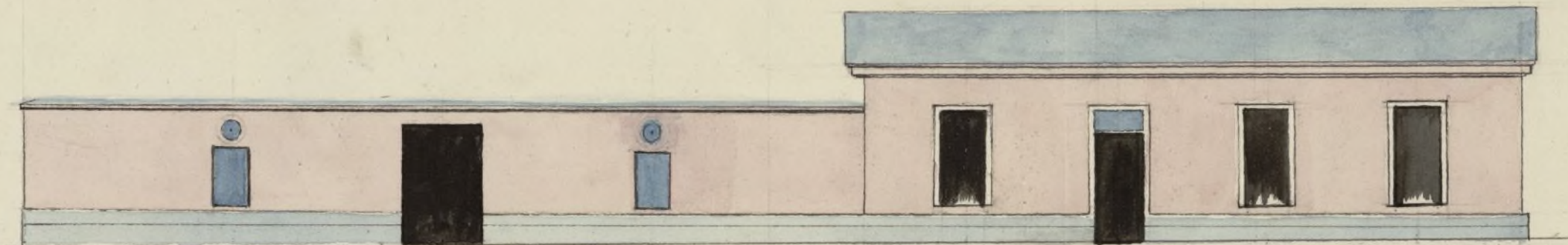
Madrid 22 de Mayo de 1854.

En sesión de este día, para este lapidarse a la sesión general a los  
efectos oportunos =

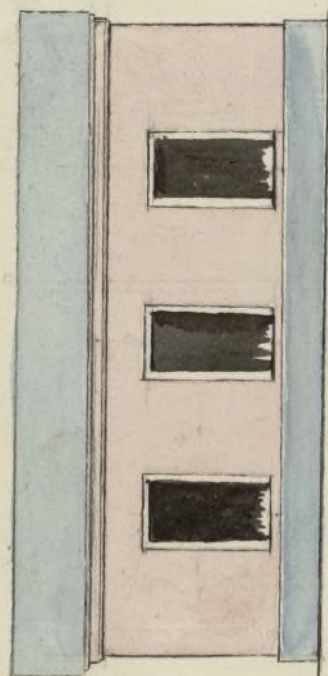
El Presidente

F. de M. y S.

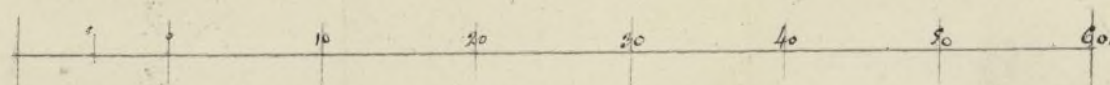




*Fachada a la Calle del Espagnoletto.*



*Fachada al Paseo de S. Engracia:  
Calle de Surman el Bueno.*



*Paseo de S. Engracia y  
Calle de Surman el Bueno.*

*Calle del Espagnoletto.*

Ayuntamiento de Madrid

*Mariano Poybar Durán*



Ma  
Ma  
Se  
Pas  
J. m  
ala  
nici  
tlt  
inf  
arg  
Qua  
ll d



N.º 130.

N.º 33



Excmo. Sr.

Madrid 21 de  
Mayo 1854.

Seci.ª Gral.

Pase con el plano

q. se acompaña

á la Sección Mu-

nicipal del Dis-

trito, pido in-

forme del

arquitecto del

Quartel.

Al Excmo. Sr. D. V. E. Suplica de serva admitir y aprobar dho.

Quarto

D. Manuel Gomez de Bouilla, vecino de esta corte  
dueno de un terreno en Chamorro, en las calles de  
Guernan el Buena, y del Españolito, á V. E. hace pre-  
sente que tratando de edificar en dicho punto con-  
arreglo á la alineacion que se le ha marcado;  
acompaña el plano de fachada, y

plano, concurriendo la correspondiente licencia  
para edificar.

Gracia que suplico vencer de la notoria justifi-  
cacion de V. E. Madrid 21 de Mayo de 1854.

Manuel Gomez de Bouilla

Señor de la Sección Municipal del Distrito del Hospicio

Examinados los planos de fachadas de la casa que se trata  
construir de nueva planta por cuenta de D. Manuel Gomez  
de Bouilla en Chamorro, con fachadas á las calles de



Quedan el Buero con vuelta a la del Españoles mauerana el for-  
mado por D. Mariano Gaspar Duran, Arquitecto por la  
Academia Nacional de S. Fernando, los heallo conformes con los  
acuerdos del Ayuntamiento; en esta atencion no veo inconveniente  
en que V. E. se sirvan conuider la licencia que se pide  
observandose en la construccion los diseños presentados y bajo las reglas  
siguientes

1.<sup>a</sup> Que los cimientos han de construirse sobre terreno firme con piedra de  
puerto y muela de cal y arena, dandoles tres pies hasta el empuje  
del terreno en donde situandose  $\frac{1}{4}$  de pie por cada lado se subirá el  
trazo de canchales de fabrica de mamposteria o de albanileria, dandoles  
dos pies por lo menos de elevacion en el punto mas alto de la calle y  
corriendolo a nivel hasta el mas bajo, a no ser que exista de otro  
pues en cuyo caso podria banguarse en algunos de los bueros, siendo su  
espesor de  $2\frac{1}{2}$  pies

2.<sup>a</sup> Que sobre el referido trazo y con el espesor de  $2\frac{1}{2}$  pies seguira la  
fachada de fabrica de ladrillo y muela de cal y arena hasta el alero  
del alero, el cual podra guisarse a gusto del arquitecto director, formando  
cornisa de piedra, de fabrica entramada o de moderna decorativa,  
sin entrar de un suelo regular, colocando sobre el mismo una  
cuneta general de plomo para reunir las aguas y dirigirlas a la  
Calle por medio de bajadas de plomo unidas en los muros de  
fachada o en la parte inferior de ella en los rehundidos de los pa-  
rellones sin entrar de su suelo, procurando contribuyan a la decoracion  
de las ventanas

3.<sup>a</sup> En las puertas no habra pinturas ni pildones que sobresalgan del filo  
de las fachadas para no entorpecer al tránsito publico.

4.<sup>a</sup> Que delante de las fachadas se forme una albardilla de unos 6  
pies de salida de cuneta o muelle y con la suficiente inclinacion  
con o vertiente en direccion del centro de la Calle.



5<sup>a</sup> Que se pueda por separado a 'el Sr. D. Alvaro Corrigidor' para la construcción del pozo de aguas inmundas a 'la Calle', en el punto y con las precauciones que indique el Sr. Arquitecto de fondería.

6<sup>a</sup> Se rebozará las fachadas imitando un buen orden de construcción pintando al óleo de un color claro las puertas.

7<sup>a</sup> Cuando el Sr. Alvaro Corrigidor encargado de la policía sea ayuntamiento de los edificios y de su seguridad podrá cuando lo crea oportuno disponer de mano de obra para el estado y construcción, estando obligado además los dueños a dar aviso luego que este cobrado el local, cubierto el alero y terminadas las obras, con objeto de renovar si se encuentran las habitaciones en estado de alquilarse.

8<sup>a</sup> En la construcción de andamios de las fachadas se hará que las almas sean de ramas colocadas en medio de los traveses de madera de las de los traveses, que estarán a la línea de los muros medianeros para que no queden huecos en la fábrica, siendo las puntas de maderos de a' 6 y los traveses de buena calidad sin nudos saltadinos, cuidando el arquitecto no se carguen demasiado con los materiales, y para evitar en lo posible todo incidente desagradable se colocarán maderos de a' 8 y de a' 10 entre las almas que sirvan de antepechos o varandillas, elevándose de los traveses unos cuatro pies, guardando una formación muy particularmente en el sitio donde se establecerá el puente que se formará con toda solidez, procurando el estado perfecto que los andamios interiores se quiten según arte para evitar desaguisados. W. S. L. sin embargo acordarán lo que mejor estimen. Madrid 27 de Mayo de 1844.

Miguel Alvarado



Madrid 29 de Mayo de 1854.



En sesion de este dia, conforme con el Arquitecto, y remitado  
a la seccion general a los efectos oportunos.

El Presidente

J. Villagosa

Excmo Sr.

La Seccion Gral hecha cargo de este expediente,  
y observando se han llenado en su instruccion  
las reglas y disposiciones vigentes, es de parecer  
puede V. C. servirse autorizar, se espida la  
licencia pedida de conformidad con lo que pro-  
pone la Seccion Municipal del Distrito. Ma-  
drid 29 de Mayo de 1854.

Arenas

Campoy

Maya

Casa Nueva

Morales

Luisaga

Madrid 1.º de Junio de 1854.

En Ayuntamiento Const.

Conforme con la Seccion general.





D. Mariano Gaspar Duran, Arquitecto de  
la Real Academia del S. Fernando

Certifico: Que D. Manuel Gomer  
Borilla, dueño de un Solar sito en Chan  
berí calle de Gurmán el Nuevo con vuelta  
a la del Españoleto, Manzana numero  
sesenta y uno, me ha encargado la direcci  
on de la obra que en el mismo pieuse con  
truir, y se emperará a ejecutar tan lue  
go como se le conceda la licencia que  
tiene solicitada al Excmo Ayuntamiento  
miénte. Y para que conste, a solici  
tud del expresado interesado y los fi  
nes convenientes doy la presente que  
firmo en Madrid a 29 de Mayo de 1854.

Mariano Gaspar Duran



Al Alcalde Corregidor de Madrid

Ediccion local  
negociado 7.º

575

Madrid 11 de Julio de 1854.

Exmo Sr.

Remitido a informe de la Junta Consultiva de Policía Urbana el Expediente promovido por D. Manuel Eonay de Bonilla en solicitud de licencia para construir una casa en las Afueras de la Puerta del Pto. de S. Barbara con fachadas a las calles del Spagnuolito y de San Juan el Nuevo ha expuesto lo siguiente

(Examinada la ubicacion que propone de  
hasta construyen hoy en Chamberí)

Y habiendose conformado la Reyna (929) con el precedente dictamen ha tenido a bien mandar que ponga el Alcalde Corregimiento a ~~conceder~~ expedir a Bonilla la licencia que solicita en los terminos que propone la Junta Consultiva. De Real orden comunicada de y con deslucion del Expd.º de D.º

El Subsecret.º Int.º



1854 10 Julio - S. 75 - neg. 70  
Junta Consultiva  
de

Pl. de 116 v. to  
Cismo. S.

# POLICIA URBANA

Permitido este esp. 2e  
con otros por el Go-  
bierno Civil de la  
Provincia en 19 de  
Agosto último.

Madrid 14 de Nov. de 1854  
Com. de Obras

Enterada de la real orden  
de 14 de Dic. últ. por la  
cual S. E. remite la  
consulta hecha p. el Excmo  
Ay. to en orden a si a las  
calles unas alineaciones  
habiendo sido aprobadas las  
fachadas de la casa  
han causado ya sus efec-  
tos, y respecto a aquellas  
en que no ha llegado a fi-

Esta Junta se ha ente-  
rado del expediente pasa-  
do a informe que tengo  
el honor de devolver, en  
que D. Manuel Gomez  
de Bonilla solicita licen-  
cia para construir una  
casa en las afueras de  
la Puerta de S. to Barba-  
ra con fachadas a las  
calles del Espagnoleto y  
de Surman el Bueno.

Examinada la alineacion que propone el ar-  
quitecto de Villa y acepta  
el Ayuntamiento para  
las fachadas de la casa  
que se intenta construir,  
y el dibujo de dichas  
fachadas unido al expe-  
diente, encuentra la



garse la alineacion definitiva: se acordó: pase este B. concedida la licencia su-  
pediente al Ay. to municipal y acordarse la construccion  
para q. en su vista mani- a las lineas designadas,  
fieste lo que se le ofrezca a lo dispuesto en las  
así respecto a la alineacion fi- Bases generales aproba-  
jada como del diseño de fachada. das en cuanto puedan

El Presid. int.º

Don Juan de Dios

Junta de la comunion de obras.

Hallandose este expediente conforme con las bases establecidas para la  
construccion de edificios de esta capital, en-  
tendido puede estarse a lo visto y acordado la  
licencia que pide, conforme a lo que tengo  
informado en 24 de mayo último.

El S. E. sin embargo acordaron lo que  
mejor estimen. Madrid 10 de Diciembre  
de 1844.

Don Juan de Dios

Elmo. S.º Ayuntamiento de Madrid

tenen aplicacion y a lo  
demas establecido para  
los edificios que se con-  
truyeron hoy en Chambe-  
rio.

Dios que. a V. E. m. a.  
Madrid 24 de Julio de 1844.  
Elmo. S.º

Don Juan de Dios



Nº 11815 de Dictº 1854.

En Ayuntamiento.

Expedir la licencia solicitada en conformidad a lo informado por el arquitecto Municipal y propuesto por la Comisión de Obras en exponición de ayer.



11

D Cipriano M<sup>a</sup> Clemencia L<sup>a</sup>

Certifico que S. E. en sesion de 15 de este mes  
se ha servido conceder licencia a D. Manuel  
Gomez de Bonilla para construir de nue-  
va planta una casa en chamberi con fa-  
chadas a las calles de Guzman el bueno  
con buelta a la del Espanoletto n.<sup>o</sup> 61. debiendo  
sujetarse a los planos de fachadas que ha pre-  
sentado firmados por D. Mariano Gaibar  
Duran, Arquitecto por la academia S.<sup>a</sup> P.<sup>a</sup>  
y Fernando y a lo mandado en las bases ge-  
nerales de construccion aprobadas por la  
superioridad y a las prevenciones sig.<sup>tes</sup>  
1.<sup>a</sup> Que la fachada de la c<sup>a</sup> de Guzman el bueno <sup>la</sup>  
aquí lo q<sup>e</sup> dice el Arquitecto tira cada cien-  
pies de linea

Ademas de las prevenciones expresadas  
debera igualmente observar las sig.<sup>tes</sup>

Aquí las 6 1.<sup>as</sup> del inf.<sup>o</sup> de Planos de 27 de Dic.  
y la 7.<sup>a</sup> y 8.<sup>a</sup> con las modificaciones necesa-  
rias L<sup>a</sup>.

Sin dros

Madrid 30 de Dic.<sup>o</sup> de 1856

Ex Atte<sup>o</sup> Const.<sup>l</sup> del Purg.<sup>o</sup> del Burg.<sup>o</sup> 30 de Dic.<sup>o</sup>

El Excmo Ayto Const.<sup>l</sup> se ha servido conceder  
licencia para edificar una casa ~~en la~~ <sup>del</sup> ~~chamberi~~  
~~n.<sup>o</sup> 61 con buelta a la Plaza~~ en cham-  
beri con fachadas a las calles de Guzman  
el Bueno con buelta a la del Espanoletto



maior.ª Cl. a Ju. Manuel Gomez de No-  
villa. con esta fha.

Pho

logue participo al V. paramuco  
neguinte y efector con sig. tes

Diós lo a Mad.<sup>d</sup>