

4-101-59.
Ayunt.º Comt.º de Madrid.

1854.

Policia Urbana

Casa

D. Fran.º Santo. Ite. edificacion afuera
del Portillo de Embajadores en el sitio de-
nominado el Mirador—



Exmo. e.º Ultrío Sr.

D. Fermín Santos dueño de un terreno en las afueras del Puente de Embajadores y en un sitio conocido con el nombre de el Mirador a.º V.º E.º. con el debido respeto expone: que combiniendo a sus intereses el construir una casa en parte del terreno cerciendo el resto y no pudiéndolo verificar sin la competente autorización,

A.º V.º E.º. Suplica que por quien correspondiese le marque la alineación o tira de cuerdas que debiera observar en la construcción a fin de presentar seguidamente a la aprobación de V.º E.º. el plano de la fachada. Es gracia que no duda alcanzar de V.º E.º. cuya vida que Dios m.º a.º Madrid 10 de Marzo de 1854

Por el interesado

José Sánchez

Madrid 10 de Marzo de 1854

Pase a la Sección general para los efectos que son consiguientes.

Quinto

Madrid 15 de Marzo de 1854
Sección General.
Pase al Sr. Fermin de

Recd. el 21. de Mayo 1854

Seccion M. al Hospital

Littere al^o Regidor c^o Juan Blarques
 Prieto, Arquitecto, Proprietario para que el
 dia 29 de ^{te} alar 10 de la mañana se hallen en
 el puesto que se indica y se provea al caso a
 turno lunar, conformado por el arquitecto se resol-
 vera #

Elizabeth Maria de Biedma

In Cumplimento alla prima ^a preste ^{re} incerta (te informa al Sr. Regidor, al
Alguacil de la Real Audiencia y en ella p.^a que asistieron al acto
que se hizo en el dia de hoy para que se mande a los Justos

12
Herrn v. Saurma
3

#

Exmo Señor.

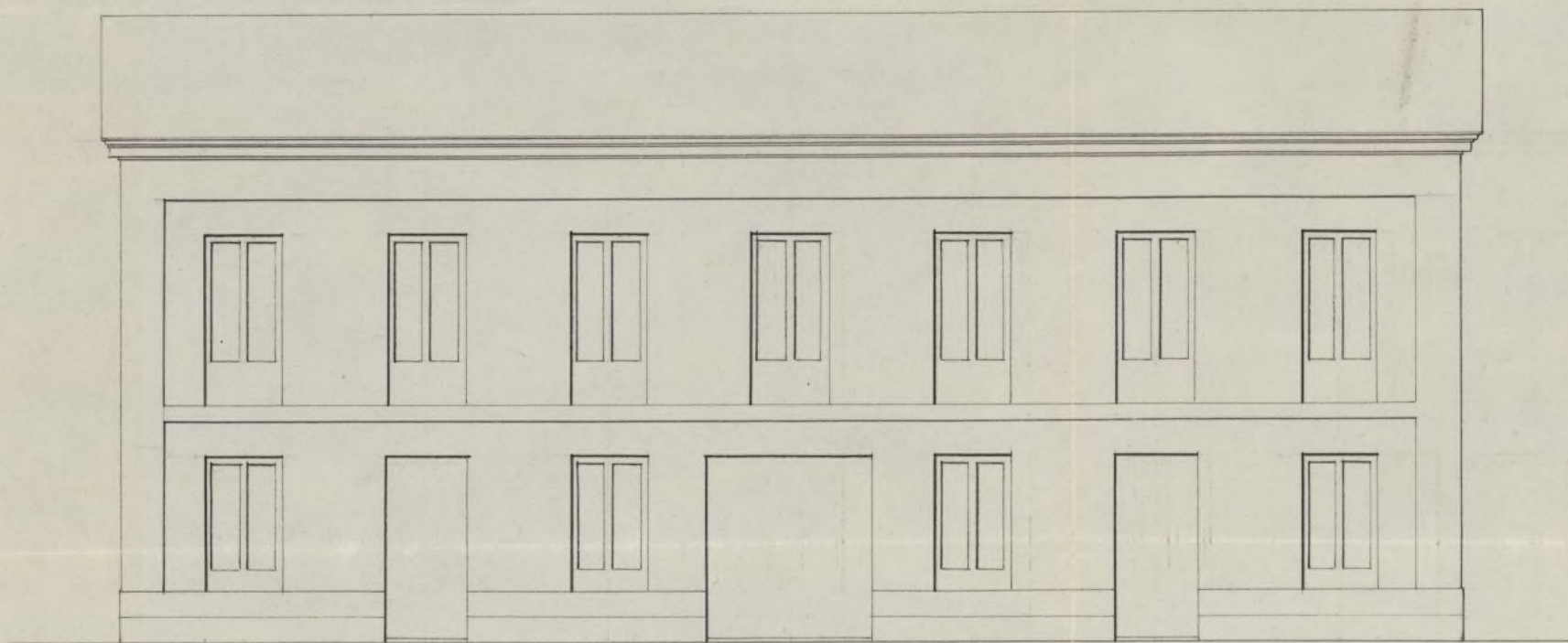
Consecuente a lo que V. E. se sirve ordenarme he marcado la alineacion que debera observarse al construir sobre el terreno que se cita en la presente instancia, el cual da frente a la vereda llamada de los Pobres y hace medianería por la derecha con una casa construida en el año proximo pasado, y en consideracion a la linea marcada para esta y otras dos que hai principiadas a su inmediacion, la de que se trata tendra su unica fachada a dicha vereda la cual se situara en continuacion de la referida casa nueva en linea de Ochenta y un pies, debiendon remeter de los hitos que marcan el limite del terreno por este lado que son los puntos que designa el Arquitecto D.^o Felix M.^a Gomez en su certificacion de 31 de Dto de 1853 que obra en poder del interesado por la derecha o sea en la medianeria de la casa nueva cinco pies y por la izquierda ~~nueva~~ ^{media} ~~pies~~ ^{pies} y en este caso dejara la finca a favor del publico quinientos sesenta y siete pies que al precio de diez y siete maravedies pie valen los que se segregan del referido terreno doscientos Ochenta y tres reales y diez y siete maravedies, cuya cantidad debera abonar el Exmo Ayunt.^o al dueño de la finca; el mismo que debera presentar el dibujo de la fachada como dato indispensable a la deliberacion de este asunto.

Lo que queda manifestar a V. E.

Sobre el particular. Madrid 16 de Abril de 1841

Juan Meléndez Pineda

Diseño de fachada de la casa que piensa construir D. Francisco Santos en las afueras del Portillo de Embajadores y en el sitio denominado el Mirador.



10 5 0 10 20 30 40 50 60 70 80
Escala de 30 pies Castellanos

*Madrid 3. de Abril. de 1894
Jose M.^o Lluch*

Exmo e Ymo Señor.

D^o Juan^{co} Santos dueño de un terreno sito en las afueras del Portillo de Embajadores y en el sitio denominado el Mirador a V.E.Y. con el debido respeto hace presente: que habiéndose efetuado de la tira de cuerdas para edificar en dicho terreno, adjunto tiene el honor de acompañar el diseño de fachada de la que trata construir y por lo tanto

A.V.E.Y. Suplica que quehiers los informes que estime a bien tomar se sirva concederle la licencia oportuna para llevar a cabo la indicada obra. Es gracia que en duda alcancen de la notoria justificación de V.E.Y. cuya vida guardo m. d. Madrid 29 de Abril de 1854

Por el interesado
José Sánchez Gutiérrez

Madrid 26 de Abril de 1854.

Sección Gral.

Pase a la Municipal del Distrito, previo informe del arquitecto del cuartel.

El At. de Correg.
Quirós

Señora de la Sección general del Excmo Ayuntamiento

Examinado el plano de fachada de la casa que se tra-
ta construir de nueva planta en las afueras del Portillo
de Embajadores, en el sitio denominado el Mirador, por
cuenta de D. Francisco Santos, le hallo arreglado a los
principios del arte y acuerdos del Excmo Ayuntamiento,
y en esta atención soy de dictamen que debe concederse
la licencia pedida, a salvedad de que los muros se
construyan de piedra pedernal con mezcla de cal y
arena sobre terreno firme, dandolos tres pies de grueso
esta medio pie mas bajo que el enrras del piso exterior.
Sobre dicho enrras se ha de construir el zocalo de la
fachada de dos pies de grueso que por lo menos sera
de mamposteria de pedernal trabada con mortero de cal
y arena construyendo el resto dicha pared de fabrica
de ladrillo hasta cubrir el alero, que sera de madera
descubierta, ordinario por lo menos, colocando los batientes
y rejias de modo que no salgan del haz exterior de la fach-
da y los balcones con una salida que no cubra de pie y me-
dio. Por ultimo se rebocara la fachada por lo menos con
estuco blanco, segun esta mandado para las casas de Ma-
drid, pero como el Excmo e Ilmo Sr. Alcalde Corregidor
se halla encargado de la policia, buen aspecto de los
edificios y de su seguridad, podra cuando sea oportuno
disponer u reconocer e informe acerca de su estado y
construccion, estando obligado ademas el dueño a dar
aviso luego que este construido el zocalo de la fachada,
enrrasado el piso principal, coronada la fachada con
el alero y por ultimo desguies de concluida totalmente
la finca con objeto de reconocer si se encuentra en

estado de alquilar. ^{4º} En la construcción de andamios tanto interiores, como exteriores quedará el Arquitecto bajo su responsabilidad y construirán según arte con la idea de precaver la ocurrencia de una desgracia. ^{5º} Es cuanto puedo manifestar a V. S. sobre el particular. Madrid 1º de Mayo de 1884

Juan José Sánchez Pizcuado

Excmo Sr. Mayor

Si embargo de que la real ord. de 30 de Marzo último relativa a las bases que servirán de Normas en la construcción de edificios de Alimación de Casas que se construyan en las Afueras de esta Corte, previene la clase de papel y forma de alinear y el modo de alinear en las volutas de la fachada. Contenido en 30 de Marzo; como no tiene fuerza de retroacción y se han llenado las formalidades previas en los Arts 2º, 3º, 4º de un pl. Ya que no se extiende como se manda, como no hay bo discordia pericial; esta Sección cree que puede V. E. conceder la licencia y se puede y a verificar en el sitio llamado del Mirador bajo las condiciones marcadas por el Arquitecto Municipal Juan José Sánchez Pizcuado en el informe adjunto; pero al redimirse antes estar en posesión de dicho terreno en la forma prevista en el art. 8º de dicho Pl. Ord. y suplico al Art. 9º de la misma respecto a la indemnización

de los doscientos ochenta y tres en doscientos y siete
más por parte de este Ayuntamiento por los
quienientos sesenta y siete pues que deya
en beneficio publico que no la verificara
haya que empiece a cobrar en toda la
Lema. V. E. I. resuelva lo que crea
mas acertado. M. Adu. 9 de Mayo 1854

El Presidente
El Alcalde de Madrid

Lema Sr.

La Seccion G. al en vista de la instruccion
dada á este expediente, y conforme con lo ma-
nifestado por la Municipal del Distrito,
lo somete á la deliberacion de V. E. para que
si asi lo estima, se sirva prestar su disenti-
miento; ó en otro caso, con lo que conceptue
por mas conforme. Madrid 16 de Mayo
de 1854.

Alcalde

Alcalde

Alcalde

Alcalde

Alcalde

Madrid 16 de Mayo de 1854.

En Ayuntamiento Constituido.

Conforme S. E. con la Seccion general

N.º 3414

MINISTERIO DE LA GOBERNACION.

DIRECCION GENERAL

DE ADMINISTRACION.

NEGOCIADO N.º 5.º

Agosto 24

al Excmo. Ayuntamiento
Ayuntamiento Constitucional

Madrid 26 Agosto 1854 de 1854

Ayuntamiento Constitucional

se a informe de la Co-
mision de Obras.

May

Alcalde 1.º Constitucional

Ayuntamiento de Madrid

En virtud de las reclama-
ciones de V.ª. fecha 3 y 8 de
octubre, se remite el expe-
diente sobre aprobacion
de Obras en las afueras del
Portillo de Embajadores, en
terreno de propiedad de
D. Francisco Gento.

Dijo que a V.ª. m.
a Madrid 22 de Agosto

Julian de Guellben.

Madrid 1.º de Set.º de 1854.

Comision de Obras.

Vuelva al Arquitecto y.º J. manifestar si la alineacion consignada en este expediente necesita sufrir alguna modificacion con motivo de la aprobada por real orden p.^a una parte de la afuera de la Puerta de Toledo.

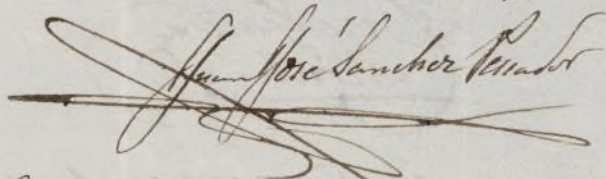
El Presidente -

F. Sanchez Martin

Señor de la Comision de Obras.

En cumplimiento de lo que V. S. S. se sirven ordenarme en su anterior acuerdo debo manifestar: que el sitio donde se halla la construccion de que se trata no esta comprendido en la Real Orden sobre edificacion en los terrenos proximos a la puerta de Toledo donde esta la fabrica del gas y sus inmediatos; de consiguiente y no

conociendo ya otra alineacion para el punto
que ocupa el terreno de D. Fran.^{co} Santos que la
aprobada por el Ex^{mo} Ayunt.^o, creo que no
debe sufrir alteracion alguna y segun ella con-
ceder la licencia necesaria al objeto. Y devol-
viendo el exped.^{te} que es adjunto V.S.S. en vista de
todo determinaran como siempre lo mas conve-
niente. Madrid 10 de Abril de 1884.



Excmo Sr

La Comision de Obras, con vista de este
Expediente, no halla reparo en que V. G. a-
cuerde expedir la oportuna licencia con su-
jecion a la alineacion y demas reglas que
fueron estimadas por el anterior Ay.^{to} en
acuerdo de 18 de Mayo ultimo. Madrid.

15 de Set. de 1854.

F. Sanchez Martin

M. de Juregui

Don Juan
Montaner

Ramon Ruiz

Madrid 19 de Set. de 1854.

En el punto. Cons.

En la Comisión.

D. Cipriano Maria Clemente Sr. del Excmo. Ayun-
tamiento cons. de esta M. H. villa &c.

Certifico: que en sesion de 19. del actual
S. E. se sirvió conceder licencia a D. Francisco
Scutor para que pueda edificar en un terri-
no que posea en las afueras del Portillo de
Embajadores y sitio denominado el Mira-
dor, sujetandose al diseño que tiene pre-
tendido y a la alineación marcada por el ar-
quitecto municipal del Cuartel, en su in-
forme de 16. de Abril ultimo, cuyo tenor es
el sigte

(Lo comprendido entre esta ~~Y~~ señal)

Iguualmente resolvió S. E. que los cimientos
se construyan &c. (todo lo subrayado y com-
prendido entre las ~~Y~~ señales del informe
del mismo Sr. Arq. to y segun)

El referido D. Fran. Scutor deberá dar
aviso al Arquitecto municipal del Cuartel,
tentado que sea el vocal de Contratación, en-
viado el pto. pto.; cuando la fachada
esté coronada con el alero y concluida que
sea la finca; a fin de que en dicho cua-
tro periodos la reconozca como está
mandado; teniendo entendido que el pto.

