

4-101-56.

Ayuntamiento. Correo.

1854

Obras

A Benito Martinez se construye
una casa en la c^a de Embajadores
n^o 56



CANCELADO

Inclusa
N.º 34.
5.º 1.º M. 124

14.º 1.º 1854



N.º 16.

Excmo. Sr. Alcalde Corregidor.

Feb. 13

Don cuenta

D. Benito Martinier, vecino de esta Corte
a V.º E. con el debido respeto expone: Que
pertenece a él una Casa sita en la Cl.
de Labazadores numero 6 moderno y lan-
tiguu m.º 4.º, y deseando demolerla para
luego continuo rectificarla de nueva plan-
ta.

A V.º E. S.º E. se digna mandar se efectue
la tira de medidas en la forma de cos-
tumbre para la alineacion de la Calle;
así lo expresa de la bandada de V.º E. Ma-
drid 14 de febrero del 84.

Excmo. Sr.

Benito Martinier

Madrid 20. de febrero de 1854.

Pase a la Seccion general para
los efectos correspondientes.

Madrid 24 de #

Febrero de 1854.

Pase al Sr. Fermin Alde del Distrito p.^a
que se sirva disponer g.^l con citacion
de uno de los Sres. Regidores de la Seccion,
del arquitecto Municipal y del recla-
mante, se verifique el acto de la taxa-
cion de cuerdas; informandose del resulta-
do por el referido arquitecto.

El Alc. de Correg.^o

Vinto

El Sr.
Pase al S.^o D.^o Francisco Serra para
que tenga efecto el decreto anterior
Madrid 1.^o de Marzo de 1854

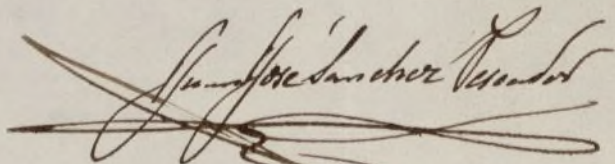
Alca. Galiano

Sres del Distrito Municipal de la Yndustria:

En cumplimiento del anterior decreto de V.S. he
marcado la alineacion que debera observarse al
construir la casa Calle de Embajadores n.^o 86 nuevo
de la Manz.^a 76 segun la aprobada por S. M. pa-
ra esta calle, resultando de las operaciones hechas
a este fin, que la fachada debe situarse sobre la
linea recta tirada del punto medio de la linea q.^l
une las esquinas de la Calle de la Huerta del Rey
a la medianeria izquierda de la casa n.^o 60, y en
esta forma ^{Ayuntamiento de Madrid} se trata por

la derecha cuatro pies y por la izquierda dos pies y siete octavos, dejando la finca a favor del tránsito público en los treinta y nueve pies y tres cuartos que tiene de longitud la fachada ciento treinta y seis pies cuadrados y cuarenta y uno sesenta y cuatro abos de pie, que al precio de ocho reales pie valen la cantidad de mil noventa y tres reales y cinco maravedises, la misma que deberá abonar el Excmo Ayuntamiento al dueño de esta casa, el que deberá observar las reglas siguientes.

- 1^a La altura de la nueva fachada no excederá de 70 p.^{as} sino de por lo menos de 54 la de la planta baja tomados por el centro de aquella.
- 2^a Que podrá construirse piso bajo, entresuelo, principal, segundo y tercero sin levantar boardillas vivideras.
- 3^a En caso de que al interesado le combenga hacer piso sota banco será bajo las condiciones siguientes: 1.^a Ser de fábrica de ladrillo a los techos exteriores de la fachada; 2.^a Tener nueve pies de luz y no subir mas de seis sobre el imposton, y 3.^a que la altura con inclusion de este piso y alero no ha de exceder de los 70 p.^{as} indicados en la regla 1.^a y sin levantar sobre este piso ninguna otra habitación.
- 4^a Que el interesado deberá presentar a la aprobación del Excmo Ayuntamiento el plano de fachada firmado por el Arquitecto Director, debiendo este sujetarse en un todo a lo prevenido en las reglas anteriores después de obtenida la aprobación competente; mas no obstante lo dicho V.S.S. dispondrán lo mas conveniente. Madrid 17 de Abril de 1854.


Juan José Sánchez Vázquez

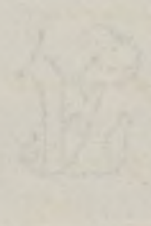
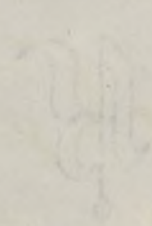
Habiendo presenciado el acto de la tirada de medidas en la calle de Embrijaciones número 56 nuevo de la numeración 76 en virtud de lo dispuesto p.^o el Excmo. Ayuntamiento de Madrid.

de Concejidos en 24 de Febrero ultimo, y
autorizando p.^{ra} Dho objeto p.^{ra} el Sr.
Teniente Alcalde de este Distrito de los
Tribunales en 1.^o de Marzo anterior, estoy
conforme con el informe q.^o antecede del
Arquitecto Municipal D. Juan José San-
chez Pascual de 17 del que rije, y p.^{ra} lo
tanto no halla inconveniente en q.^o D.
Benito Martínez pueda obtener el per-
misso q.^o solicita p.^{ra} poder modificar lo
en ya citados.

Madrid 2.^o de Abril de 1856

Fern. Somoza

7
le
b
m
le
w
le



SECCION MUNICIPAL
DEL DISTRITO
DE LA
INCLUSA.

Maya S. Ch.

A. un negociado y
Dere cuenta.

Exmo. e Ilmo. Sr.

Adjunto remito a V. E. B. la
solicitud de D. Benito
Martinez, cumplimiento
tado el decreto de V. E. B. fe
cha 26 de Febrero de este
año.

Dios que a V. E. B. m. d. d.
Madrid 9 de Mayo de
1894.

D. Am. Alcala
Galiano

Exmo. e Ilmo. Sr. D. D. Carragidor.

PROYECTO DE FACHADA para la casa. C.^a de Embajadores.
n.^o 56. moderno.



José Segundo de Lema

ESCALA DE 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

1.^a

2.^a

3.^a

PIES C.^a



D.ⁿ José Segundo de Lima, Arquitecto
de la R.^a Academia de N.^{as} artes de S.ⁿ Fernando.

Certifico: hallarme encargado de la
dirección de la edificación de nueva planta
de una casa sita en esta corte en la calle
de Embajadores, señalada con el n.^o 86 moder-
no y 2.^o antiguo de la manzana 76, propia
del Sr D.ⁿ Benito Martínez.

Y para que conste y a los fines convenientes
doy la presente que firmo Madrid 26 de Ma-
yo de 1854.

José Segundo de
Lima

N.º 34.



Excmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta M.ª H.ª Villa.

D. Benito Martinez, dueño de la Casa n.º 56 número de la manzana 16 en la C.ª de Embajadores, a V.ª como mejor sea debido hace presente: Que habiéndose verificado la tira de cuerdas por el arquitecto Sr. D. Juan Pineda, con arreglo a los planos de alineación de la misma, y no resultando impedimento alguno.

Sup. a V.ª se digna expedir la competente licencia para levantar la fachada de la referida casa con arreglo al asunto plano q.ª acompaña; en lo que recibirá singular merced. Madrid 16 de Abril del 54.

Excmo. Sr.

Madrid 16 de Abril de 1854. Benito Martinez

Acción General

Por el plano que se acompaña a informe de la Sección Municipal del Distrito previo al del Brigadier del Fuerte

A. Alcalde Corregidor
Benito

Tras de la Sección Gral del Excmo. Ayunt.º
Examinado el plano de fachada de la Casa que se

trata construir de nueva planta por cuenta de D. Benito
Martínez, en la Calle de Embajada _____ dores n.º 46 nuevo
de la manz.ª 76, formado por D. _____ José Segundo de
Lema, Arquitecto por la Academia _____ de Nobles artes
de S. Fernando, le halla arreglado á los principios del
arte y acuerdos del Excmo. Ayuntamiento, en esta atención
no encuentro inconveniente en que V. S. S. se sirvan
conceder la licencia que se pide, observándose en la
construcción el diseño presentado y bajo las reglas
siguientes.

1ª Que los cimientos han de construirse sobre terreno
firme con pedernal y mezcla de cal y arena, clavados
cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo del
enras de la Calle, en donde retallándose medio pie de
cada lado se sentará el Local de Contaduría de tres pies de
alto por lo menos y otros tres de grueso, resultando dos
hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la Calle
y continuando á nivel hasta el mas bajo.

2ª Sobre el referido Local y con su exterior á de seguir la
fachada de fábrica de ladrillo y mezcla de cal y arena
hasta la imposta del piso principal y de la misma fábrica
los demás pisos con inclusion de los arcos de puerta y
ventanas, sin permitir los entramados ni lumbreras de
madera, retallándose por la parte interior proporcional
mente en cada uno, afin de que resulte á la altura
del alero del alero de dos y medio pies de grueso, pu-
diendo ser aquel á gusto del Arquitecto director, bien
formando una cornisa de piedra, de fábrica, entrama-
da ó de madera descubierta siempre que no exceda de
un vuelo regular, y que se recojan las aguas de lluvia
en el canalón correspondiente, del cual deben partir las
bajadas de barro ó plomo que imberidas en el grueso
de la pared un pie, y mas de otro separadas.

3ª Que el vuelo de los valones no exceda de uno y medio
pies los del piso principal, uno los del Segundo y medio

los del tercero, dándoles a unos y otros tres y tres uar-
tos pies y al intervalo de los balcones seis dedos que
dando recibidos las patillas en el grueso de la pared
sin que y mas de otro separadas de la luz de los
muros.

4^a En las puertas no habrá batiente ni pedáneo que
sobre salga del filo de la fachada para que no impi-
dan el tránsito público.

5^a Se rebocará la fachada imitándole un buen orden de
construcción pintando las puertas de calle de color
claro al óleo.

6^a Estando el Excmo e Ilmo Sr. Alcalde Corregidor encar-
gado de la policía, buen aspecto de los edificios y de
su seguridad, podrá cuando crea oportuno disponer
se reconozca e informe sobre el estado de la obra sin
embargo que el dueño de ella deberá dar aviso luego
que esté sentada la cantería, enrasado el piso principal,
coronada la fachada con el alero y por último después
de concluida totalmente la finca con objeto de
reconocer si se encuentra en estado de alquilarse.

7^a En la construcción de andamios tanto interiores como
exteriores cuidará el Arquitecto bajo su responsabi-
lidad se construyan según arte con la idea de prece-
ber la ocurrencia de una desgracia. # Es cuanto pue-
do manifestar en este asunto. Madrid 8 Mayo 1854.

Madrid 16 de Mayo de 1854
Para informe del Excmo S.^o
D. Ramon Vadas

Alcalde Valiente

Señores de la Sección Municipal del Distrito
Ayuntamiento de Madrid

De la Inclusa

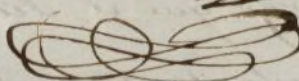
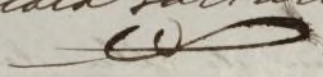
Puede concederse el permiso que se solicita
sujetándose en un todo el propietario a cuanto
detalla el Arquitecto, sin embargo S. S.
acordaran lo que estimen mas conveniente
Madrid 17. de mayo de 1854

Ramon Valdes

Pres de la Seccion gral del Excmo Ayuntamiento

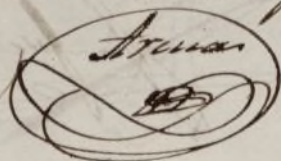
La seccion esta conforme con el dictamen
que antecede del Excmo Sr. D. Ramon Valdes

Madrid 24 de Mayo de 1854—

Alcala Galiano Monreal


Excmo Sr.

La Seccion Gral, hecha cargo de este expediente, y de
conformidad con lo manifestado por la Municipal de
Distrito, no halla reparo en que V. E. se sirva autorizar
con su aprobacion la edificacion de nueva planta de
la casa de que se trata, á calidad de que se observe con
toda precision y exactitud la abincacion y demás reglas
de construccion, consignadas en los informes del Arquitecto.
Madrid 29 de Mayo de 1854

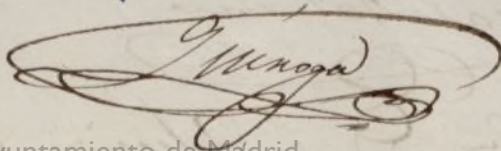
Armas


Lamper

Maya


Casa Flores

Monreal

Monreal


May

Madrid 1.º de Junio de 1854.
En Ayuntamiento Const.
Conforme con la Decisión general

Administracion Local

negociado 5.º

Madrid 11 de Oct. 1854.

A la Agent.ª. Cons.ª

Pase a la Comision
de Obras.

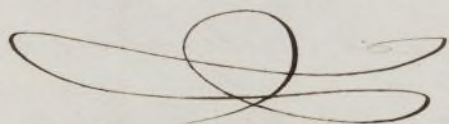
Excmo. Sr.

La Comision de Obras he-
cha cargo de este exped.^{te},
entendiendo hallarse en
estado de expedirse la
conveniente licencia
conforme a la alineacion y demas reglas
propuestas por el

Ayuntamiento de Madrid

Excmo. Sr. N.º 7.º 252
Devuelvo a V.E. el expediente
instruido a instancia de
D. Benito Martinez sobre
edificacion de una casa en la
calle de Embajadores numero
56, para que se obtenga
la competente licencia con
carrigo a las disposiciones
vigentes, debiendo advertir
que la suprimida Junta
Comisiva de Policia
Obrera estaba conforme
con la alineacion marcada
por el Arquitecto munici-
pal. De Real orden
comunicada por el Sr.
Ministro de la Gobernacion, lo digo a V.E. para

los efectos espurados. Dices
que a V. E. muchos años
Madrid 7. de Octubre del
1854.



El Subsecretario
Manuel Somer

quitados, y fueron ya aceptados por el
autorizado Signos? en acuerdo de 1.º de junio
último. Madrid 17. de octubre del 854.



Mollan
Sancho
Cana Martínez

h. Alcalde primero Presidente del Ayuntamiento
Constitucional

Ayuntamiento de Madrid

Ma-

And 17 de Oct. de 1894
En Ayuntamiento Constit.
Con la Comisión.

D. Cipriano Maria Chimenich Srto. del Excmo Ayuntamiento
const. de esta Mo. It. villa &c.

Certifico: que el S. B. en sesion de diez y siete
del mes actual se ha servido conceder licencia
a D. Benito Martinez para que, con arreglo
al plano de fachada que ha presentado, pueda
reedificar la casa núm. 86. moderno, manzana
76. de la calle de Embajadores; debiendo regirse
se a lo dispuesto en las bases generales de cons-
trucciones en lo relativo a la altura total de
dicha fachada, la parcial de los pisos y nú-
mero de estos; en la inteligencia de que la
fachada de lo señalado entre esta X señal en el
informe del Sr. Pescador de 17. de Abril último.)

Ademas de las prevenciones que se dejan
expresadas debera igualmente observar las sig.
1.ª Las seis que comprende el informe del mismo
profesor de 8. de Mayo último señaladas entre
esta X)

2.ª Dicho Sr. Martinez debera dar conocimiento al
Arquitecto municipal del Cuartel cuando este
sentrado el zocalo de cantería, enrasado el piso
pral, cuando la fachada este coronada con
el alero y concluida que sea la finca, según
de que la reconozca en dichos cuatro perio-
dos, como esta mandado.

3.ª El expresado Sr. Martinez y el profesor
encargado de la direccion de la obra seran

responsables de cualquier error que se
cometa, segun lo dispuesto en el bando de
9. de Setiembre del año pp.^o

Para que conste expido la presente
sin derecho en Madrid a 20. de Octubre de 1894.

Nota: el interesado debiera unir
esta licencia en pliego y medio del
sello p.^o por razon de reintegro, sin
cuyo requisito no sera valida.

Ex. Al. const. del jurgado de
Lavapiés.

20. de Octubre de 1894.

El Excmo. Ayunt.^{to} const. se ha servido
conceder licencia a D. Benito Martiner para
reedificar la casa n.^o 96. moderno de la calle de
Embajadores, manzana 76,

Lo participo al. l. para su conocim.^{to} y
efectos que son consiguientes. D.

Ex. Corridos.
Ex. Depositario.

20. de Octubre de 1894.

El Excmo. Ayuntam.^{to} const. en sesion
de 17. del actual se ha servido conceder licen-
cia a D. Benito Martiner para reedificar
la casa n.^o 96. moderno de la calle de Embajado-
res, manzana 76; y dejando para transito
publico, segun la alineacion aprobada 136 p.
41. avda, tarados por el Arquitecto municipal
a D. D. van, lo aviso al. para que se ubo-
ne al interesado el importe de dicha ten-
reno. D.

CORREGIMIENTO
DE
136 p.
41