

4-94-77.

Excmo. Consr. de Madrid.

1854.

Policia Urbana.

D. Ramon Alcaro y Alcaro, Tre. edifica-
cion en un terreno afuera de la Puerta
de Toledo inmediato a la fabrica del Gas -

11 - 11

1881



Alfonso

Alfonso
Alfonso
Alfonso

11-11-11

1881

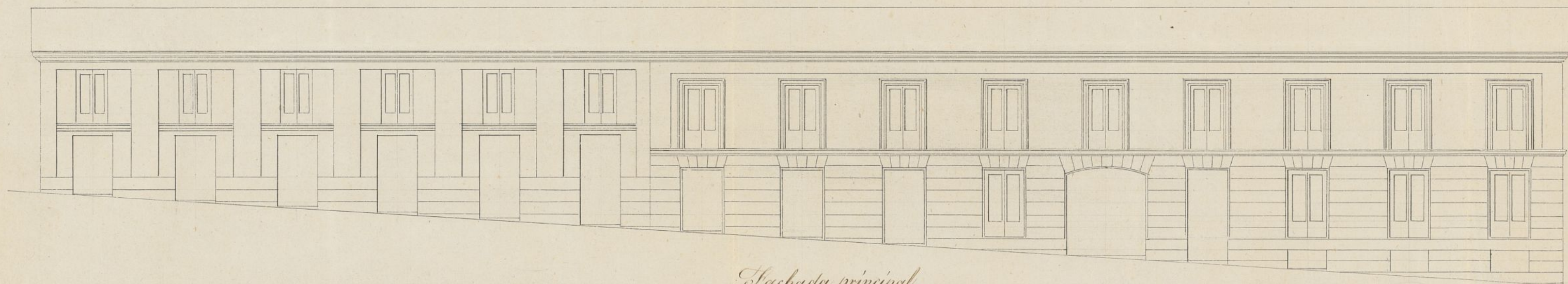


Comisión

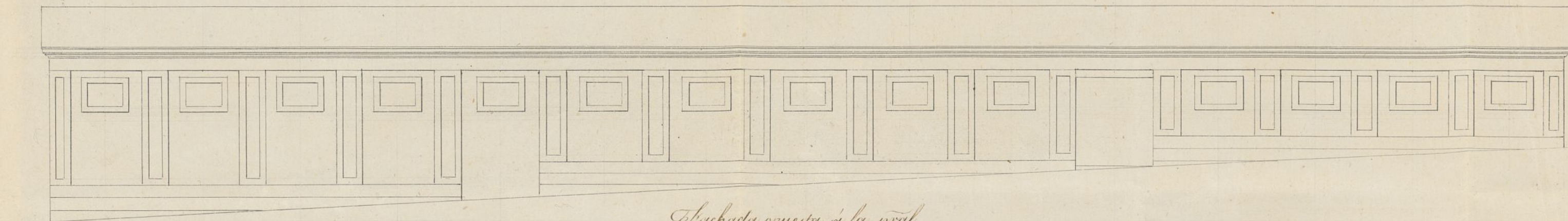
Se acuerda en consecuencia que se
comisione a la Junta de Sanidad
para que informe sobre el estado de

Diseño de las fachadas para un Parador que trata construir D. Ramon Acero y Acero, estrumeros de esta Corte á la salida por la puerta de Toledo, en el ramal de camino de la izquierda, que va á unirse con el que desde el portillo de Embajadores va á parar á el puente de Toledo.

de D. Ramon Acero y Acero, arquitecto de Toledo.



Fachada principal.



Fachada opuesta á la princ.

10 5 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 150 200

Escala de pies castellanos

Madrid 15 de Abril de 1854

Riquel Barcia

1090 21. v. to

Latorre N.º 20



Excmo. Señor

Madrid 20 de Abril
de 1854.

Sección General
Asesala Mu-
nicipal del distrito
breve informe del
Bagnico del Puercel.
El Realde Con-
sejo

Don Ramon Acero y Acero, dueño de un terreno
extramuros de esta Corte fuera de la Puerta de Toledo
terreno contiguo a la fabrica de gas, ante V. E. con la
consideracion devida hago presente, que tratando de
construir en dicho terreno un parador, con arreglo a los
bandos de policía, y como para dicho objeto necesito el
apropiada la competente autorizacion de V. E. presento
el plano de las fachadas que desestorpe hecho por el
arquitecto encargado de la obra D. Miguel Garcia, y
en su virtud =

A. V. E. Respetuosamente suplico que habiendole por presentado
y previsor los informes que tenga por conveniente tomar, se
diera proveenue de la correspondiente licencia con el objeto
de proceder a hacer dicha obra. Suplico que acordado alcan-
zar esta real cédula de V. E.

Madrid 17 de Abril de 1854

Ramon Acero y Acero

Trés de la Sección General del Excmo. Ayunt.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V.S.S. y enterado del diseño de las fachadas que presenta D. Ramon Acero y Acero, para la construcción de una casa en las afueras de la puerta de Toledo y a la inmediación de la fábrica del gas y del panto que desde la misma puerta se dirige al que baja del Portillo de Embajadores, debo manifestar: que según la Real orden de 29 de Marzo último relativa a este asunto, se suprime la Calle que yo establecía paralelamente al panto y de consiguiente esta casa no tendrá mas que la fachada a dicho último sitio.

En este concepto de nada sirve el diseño de la fachada opuesta a la principal que se figura en el plano y considerando solo el primero le encuentro arreglado a los principios del arte y a los de una buena elevación, siendo por lo tanto de dictamen que debe concederse la licencia pedida, a la calidad de que los cimientos han de construirse de piedra pedernal y mureta de cal y arena sobre terreno firme, dándoles tres pies de grueso hasta medio pie mas bajo del enras del pie exterior. Sobre dicho enras se ha de construir el zocalo de la fachada de dos pies y medio de grueso que por lo menos será de mampostería de pedernal trabada con mortero de cal y arena construyendo el resto de dicha pared de fábrica de ladrillo hasta recibir el alero; que será de madera descubierta, ordinario por lo menos, colocando los balcones y rejillas de modo que no salgan del haz exterior de la

fachada, y los valones con una salida que no exceda de pi y medio. Por ultimo se rebocará la fachada por lo menos con estuco blanco, segun está mandado para las casas de las afueras de Madrid; pero como el Excmo e Ilmo Sr. Alcalde Corregidor se halla encargado de la policía, buen aspecto de los edificios y de su seguridad, podrá cuando le crea oportuno disponer se reconozca e informe acerca de su estado y construcción, estando ademas obligado el dueño dar aviso luego que este construido el local, enrasado el piso pñal, coronada la fachada con el alero y por ultimo despues de concluida de todo punto afin de reconocer si se encuentra en estado de alquilarse.

En la construcción de andamios tanto interiores como exteriores cuidará el Arquitecto bajo su responsabilidad se construyan segun arte con la idea de precaver la ocurrencia de una desgracia. Mas sin embargo de lo dho V.S.S. dispondran lo mas conveniente. Madrid 1.º de Mayo de 1854.

Madrid 13 de Mayo de 1854.

Sección Municipal del Distrito de la Latina.

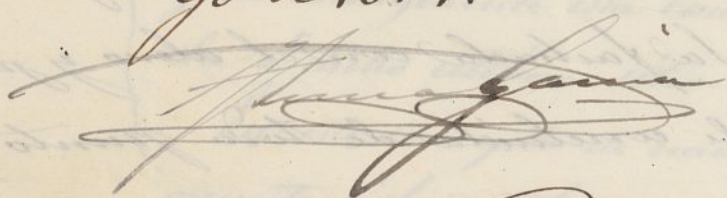
La Sección haya conforme el plano e informe que precede, y no encuentre reparo en que

se conceda la licencia que solicita).

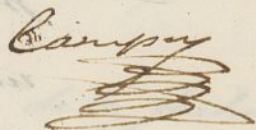
Gregorio de Torresan

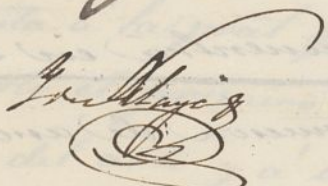
Excmo. Sr.

La Sección Genl. en vista de la instrucción dada
a este expediente, y conforme con lo manifestado
por la Municipal del Distrito, lo somete a la deli-
beración de V. C., para que si así lo estima, se sirva
prestar su asentimiento; o en otro caso, con lo q.
conceptúe por más conforme. Madrid 16 de Ma-
yo de 1854.

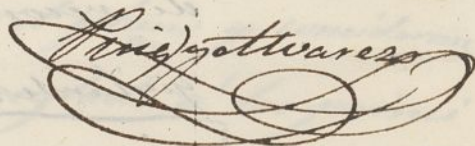








Cón. Flores



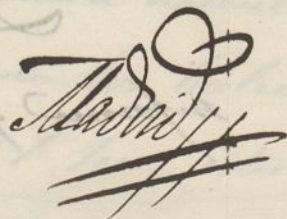
Madrid 18 de Mayo de 1854.
En Ayuntamiento Constituido.
Conforme a lo que la Sección general.

Madrid 8 de Junio de 1854.

Vuelva este expediente a la Sección genl.
para el cumplimiento de lo dispuesto en la Real or-
den de 10 de Mayo último, comunicada al Excmo.

Ayuntamiento y a la Secretaría de dicha Sección en
21 del mismo mes.

Quinto



Interado del Oficio de V. S.
Ha. 1.º del corriente, en el que
me comunica la orden para
que en vista del expediente q.
me remite, diga la alineación
que debe fijarse en la licencia
para construir la casa entre
muros de la Puerta de Toledo
e inmediato a la fábrica del
Gas de la propiedad de D. Ra-
mon Acero y Acero, debo ma-
nifestar: que teniendo la finca
una sola fachada, esta deberá
situarse sobre la línea recta
paralela y a 14 p. de distancia
de la línea exterior de los car-
boles del paseo que desde la
puerta de Toledo se dirige al
que baja del Portillo de
Embajadores; y en este caso

avanzará la fachada por
uno y otro extremo en el
malecón 80 p.^{as} y como ten-
ga de longitud 809 p.^{as} se be-
neficiará a la finca con
cuatro mil quinientos no-
venta y cuatro pies, que al
precio de veinte maravedíes
que valen la cantidad de
dos mil setecientos dos rea-
les y doce mara^{os}, la mis-
ma que deberá abonar el
dueño del referido terreno
al Excmo. Ayunt.^o.

Descripta la afección a q.^{ta}
ha de observarse en conformi-
dad a la que para aquel sitio
está aprobada por S. M. resta
solo decir: que la Real Or-
den de 14 de Febr. de 1853
entendiéndose que es referente a los
casas que se construyan en

la inmediacion de los caminos
y Carreteras correspond^{tes} a' la
DIRECCION GRAL de Obras pu-
blicas, y como el sitio de que
se trata esta dentro de la
Zona correspond^{te} a' Madrid
pues que la de la Direccion
principia del otro lado del
Puente de Toledo, me parece
que no hai necesidad de pasar
este expediente al Ingeniero
del Distrito y que puede re-
solverse sin su dictamen.

Es cuanto puedo manifestar
en este asunto devolviendo
a' V. S. el expediente que me
remitió

D^{to}
109

Guarde a' l. l. m.º a
Madrid 3 de junio

Juan José Lancha Pineda

Sr. D.º Ant.º de Candalija, Sr.º del Excm.
Hno Sr. Alcalde Corregidor de esta M.ª H.ª

13 de Junio de 1854.

Sección G^{ral}.

Para la Municipal del Distrito, para
los efectos que expone el Sr. D. Manuel González

Sección Municipal del Distrito de la Latina

Sabiendo la Sección el contenido en este expediente
de Ramon Acero y Sierra, la alineación del terreno de su
propiedad con anterioridad a la R. O. de 10 de Marzo ulte-
rior, cuyo expediente produjo la de 29 del mismo aprobando
dicha alineación, no se halla comprendido en las Reglas que
establece la 1.^a de dichas, R. O. y p.^{ta} los propietarios de las
afueras, y usando p.^{ta} lo tanto ya demarcada la alineación
q.^d debe observarse, con las modificaciones q.^d establece la 2.^a
R. O. de aprobación, no puede tener efecto otra nueva
pues conia causar un efecto retroactivo q.^d no establece la
1.^a R. O.; Por tanto entiendo esta Sección q.^d Acero
esta fuera de lo preceptuado en la de 10 de Marzo y que
pueda la concesión de la licencia como á las demás conde-
mines del terreno en cuestión cuya alineación se aprobó
en la de 29 del preitado Marzo. Madrid 19 de Junio
de 1854

El Presidente

Gregorio de Torresanota

Conforme la Sección G^{ral} con

lo manifestado por la Municipal del
Distrito de la Latina, debuelte este expediente
al Excmo. Sr. Alde. Correg.^o para los efectos
oportunos.

Alde. Correg.^o
Pineda

Se expidió tal licencia en 4. de Julio.