

4 — 34 — 75.

Ayunt. Const. de Madrid.

1884.

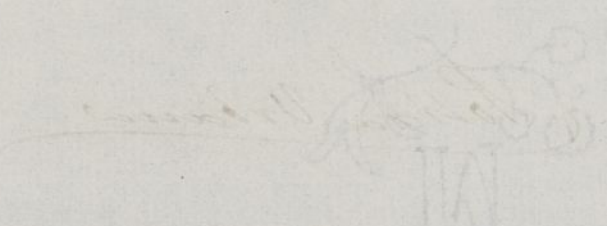
Policia Urbana.

El Excmo. Sr. Marqués de Alcañices Tre. edi-
ficacion en la C.ª de Ingenieros.

25 10 18

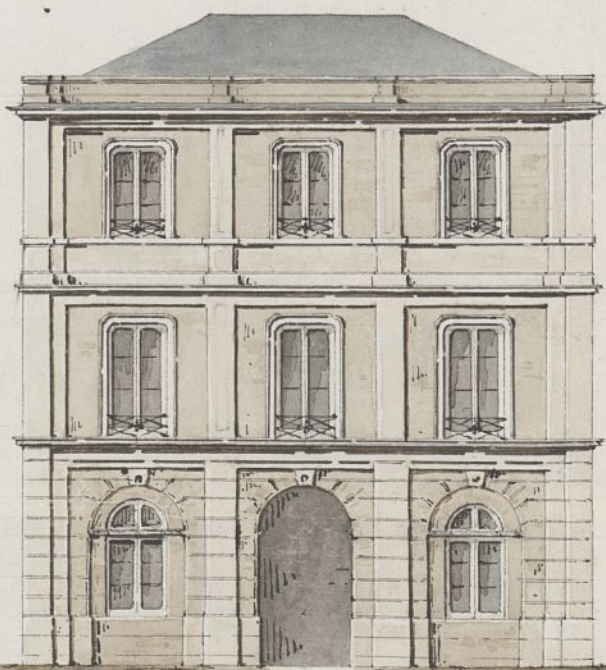
1878

Excmo. Sr. D. Juan de Dios

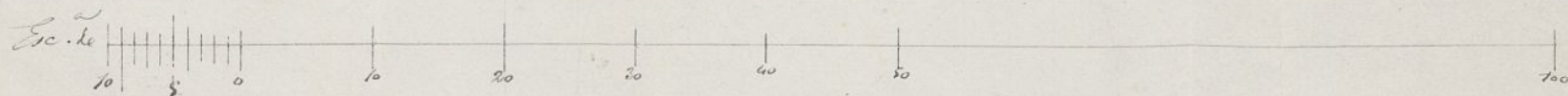


Excmo. Sr. D. Juan de Dios
Excmo. Sr. D. Juan de Dios

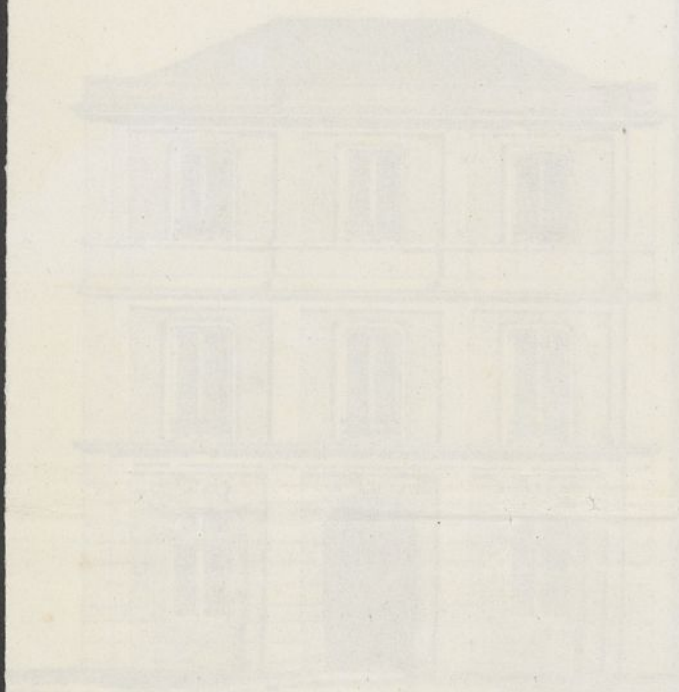
*Fachada de la Casa que se va a construir de nueva planta en la
Calle de Bragineros, propia del Excmo. Sr. Marques de Alcañices.*



Antonio López de Letamendi
Pas. Cast.



El Ayuntamiento de Madrid



Madrid

Nº 320.

Congreso

A. A.



1854 - 22 Abril - A. 8 - Neg.º 7.º

Excmo. a' Illmo Sr. Alcalde Conregido de Madrid.

Febrero 7

De cuenta

El Marques de Alcañices y de la Balbaser Du-
que de Aljete y Alburquerque, Grande de Espa-
ña de 1.ª clase, a V. E. Y. hace presente: que ha-
biendo resuelto construir de nueva planta una casa
en la Calle de Tragiceros y sitio donde estaba la casa de
Vacas inmediata a San Fermín, de su propiedad,
tomando una parte de su jardín

Suplica a V. E. Y. se digne aprobar el adjunto plano
de la fachada, y dar las ordenes oportunas para que
se verifique la alineacion o tiro de cuerda, y expedirle
la competente licencia. Dios que a V. E. Y. m. año de
Madrid 4 febrero 1854.

Por orden de V. E.
El Contador de la Casa
Manuel Baran
Vte

Madrid 9 de febrero de 1854.

Pase a la seccion general para
los efectos consiguientes.

Madrid 11

11 de Febrero de 1854.

Para el Sr. Teniente D. Alcalde del Distrito, para
que se sirva disponer que con citacion del Sr. Regido-
r de la misma Seccion que se sirva designar del
Borginero Municipal, y del que firma el plano,
se verifique el uso de la obra de encajas, infor-
mando del resultado por el citado Borginero

D. Alcalde Corregidor

Quinto

Recibida en la Secretaria
de la Seccion del Langano el 20 de Febrero

Madrid 21 de Febrero de 1854

M. Excmo Sr. Conde de Villamain.

Vocedal

Pres de la Comision de Obras.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V.S. he
marcado sobre el terreno la alineacion que debera
observarse al construir el edificio que se piensa ejecu-
tar en la Calle de Fragueros sobre parte del jardin
perteneiente a la Casa del Excmo Sr. Marques de Al-
cañices, cuya fachada se demuestra en el adjunto diri-
jo firmado por el profesor D. Martin Lopez Aguado,
y de las operaciones hechas a este fin resulta: que dicha
fachada debe situarse sobre la linea recta que parti-
endo de la medianera derecha de la casa n.º 8 que
es de moderna construccion concluye en el angulo

al jardín de la de S^{to} Ex^{mo} Sr.; y en este caso y ha-
biendo de tener el nuevo edificio 46 p^{as} de fachada, no
varia de posición el punto extremo de la derecha
y se remite por la izquierda ó sea en la media
veria con la Iglesia de S.^a Jerónimo un cuarto de
pie, dejando la finca a favor del tránsito público
cinco pies cuad. y tres cuartos, que al precio
de diez reales pie valen la cantidad de cinco
enta y siete reales y diez y siete maravedíes,
la misma que debiera abonar el Ex^{mo} Ayunt.^o
al dueño de la expresada casa; absteniéndome
de manifestar mi opinión respecto del diseño
de fachada y fijar las reglas que deberan seguir-
se en la construcción hasta tanto que V.^{ss} se
sirvan determinar lo que estimen sobre el parti-
cular. Madrid 23 de febrero de 1854

Juan José Sánchez Pescador

Mad. 27 de Feb.^o 1854.

En Sesión Gral.

A la Sección Municipal del Distrito
p.^a q.^a se sirva informar lo q.^a se la ofrezca
Quinto

Quinto A y B de la Sección general.

La Sección municipal del distrito del Congreso, a que corresponde la finca
que se menciona en este expediente, se halla conforme con lo informado p.^a
el Arquitecto del material, y con la planta que el mismo indica. Madrid
10 de Marzo del 85

(Veedad)

J. Belascoain

Madrid 21 de #

Ayuntamiento de Madrid

Plano de 1884.

Vuelva al Ayuntamiento para
que con toda brevedad manifiere las reglas
de ejecución para la obra de que se
trata. U. Rueda Comendador

Excmo. e Ilmo. Sr.

Examinado el plano de fachada de la casa que se trata
construir de nueva planta por cuenta del Excmo. Sr. Marques
de Alcañices en la Calle de Fragueros al Pado, formado
por D. Martin Lopez Aguado, Arquitecto por la Academia
de Nobles artes de S. Fernando, le hallo arreglado á los
principios del arte y acuerdos del Excmo. Ayuntamiento; por lo que
no encuentro inconveniente en que V. E. U. se sirva conceder
la licencia que se pide, observandose en la construcción
el diseño presentado y bajo las reglas siguientes.

1^a Los cimientos han de construirse sobre terreno firme
con padernal y mezcla de cal y arena, dándoles
cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo del
cuerpo de la calle, en donde retallandose medio pie de
cada lado se sentará el zocalo gral de cantería de
tres pies de alto por lo menos y otros tres de grueso
resultando dos hieladas descubiertas en el punto mas
elevado de la calle y continuando estas á nivel hasta
el mas bajo.

2^a Sobre el referido zocalo y con su espesor ha de seguir
la fachada de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y
arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso gral

y de la misma fabrica los demas puros con inclusion de los arcos de puertas y ventanas, sin permitir los entramados ni humbrales de madera, retallandose por la parte interior proporcionalmente en cada uno a fin de que resulte a la altura del aristo del alero de dos y medio pies de grueso, pudiendo ser aquel a gusto del Arquitecto director bien formando una cornisa de piedra, de fabrica, entramada o de madera descubierta siempre que no exceda de un vuelo regular, y que se recojan las aguas de lluvia en el canalon correspondiente del cual deben partir las bajadas de barro o plomo que imbevidas en el grueso de la fachada las dirijan a la allanatarilla.

3^a Que el vuelo de los balcones no exceda de uno y medio p.^{os} los del piso principal y uno los del segundo, dandoles a unos y otros tres y tres cuartos pies de altura, al intervalo de los balcones seis dedos, quedando recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro separadas del vivo de la luz de los huecos.

4 En las puertas no habra batiente ni paldaño alguno que sobre salga del filo de la fachada para que no impidan el tranvito publico.

5 Se rebocara la fachada decentemente con arreglo a un buen orden de construccion pintando las puertas de calle de color claro al oleo.

6 Estando V. E. Y. encargado de la policia buen aspecto de los edificios y de su seguridad podra cuando lo crea oportuno disponer se reconstruya e informe acerca de su estado y construccion, estando ademas obligado el dueño a dar aviso luego que este entienda la lanteria para practicar el primer reconocimiento, segundo despues de enrasado el piso principal y tercero cuando se halle coronada la fachada con el alero a fin de que por ellos conste cuanto el Excmo. Ayuntamiento tiene remitido en el particular.

7 En la construccion de andamios tanto interiores como exteriores cuidara el Arquitecto bajo su responsabilidad se construyan segun arte con la idea de precaver la ocurrencia de una desgracia. Es cuanto puedo

manifestada en este asunto. Madrid 31 de Marzo de 1854

~~Francisco Sánchez Pardo~~

Excmo. Sr.

La Sección General visto el detalle de alineación y demás condiciones que propone el arquitecto Municipal para la nueva construcción proyectada por el Excmo. Sr. Marqués de Alcañices, y vista igualmente la conformidad de la Sección Municipal del distrito propone a V. E. se una acordar en tal concepto la expedición de la oportuna licencia. Madrid 10 de Abril de 1854.

Alm. García

Alcald. P.º

E. Arenas

Caro. Flores

Vicedal

Thy. Moreno

Com. P.º

Lopez Luengo

Madrid 12 de Abril 1854.

En Ayunt.º Cons.º

como propone la Sección G.ºal.

Excmo. Sr. R.^a A.

La Reina (q. D. g.) en vista
del expediente instruido á instan-
cia del Marqués de Alcañices
en solicitud de permiso para
construir una casa en la Calle
de Tragineros de esta Corte,
ha tenido á bien mandar se
acuerde con el parecer de la
Junta Consultiva de Policía
Urbana, que por esa Alcaldia
Corregimiento se espida al
interesado la licencia que so-
licita, á calidad de que ve-
rifique la construccion se-
gunda conformidad con las
alineacion adoptada por el
Ayuntamiento y se ajuste
al diseño de fachada unido

Administracion
Reg.^{do} 40

Mayo 1764

At se expidiere
se cumplirá
se cumplirá

Se expidió la licencia
20. de Mayo.

al expediente, que devuelvo
á V. E. de Real orden comu-
nicada por el Señor Minis-
tro de la Gobernacion para
los efectos correspondientes Dios
guarde á V. E. muchos años.
Madrid 11 de Mayo

De 1854

El Subsecretario interino

Ramon Ariza

El Alcalde Corregidor de Madrid

Ayuntamiento de Madrid

