

Obras. 4-193-73.

Ayuntam.<sup>o</sup> Constitucional  
de  
Madrid.

Año de 1856.

D. Eugenio Mendez Piedra  
Licencia para obras en su casa Calle del Olivar,  
convuelta ala de la Cabeza



ARCHIVO DE VILLA		
Secc.	Leg.	N.º Orden
4	193	73
Inventario n.º _____		



*Proyecto de Variación para la casa n.º 14 de la Calle del Olivar con vuelta à la de la Cabeza, propiedad de D. Eugenio Mendez de Piedra.*

*Fachada actual por la calle del Olivar.*



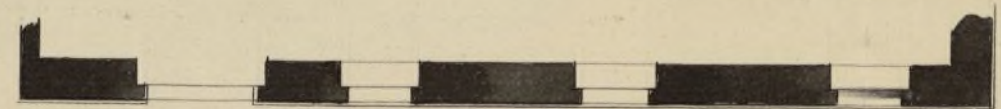
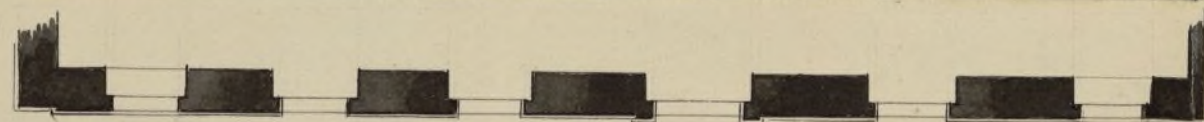
*C.º del Olivar*

*Fachada actual por la calle de la Cabeza.*



*C.º de la Cabeza*

*Variación de las dos fachadas.*



*Madrid 14 de Febrero  
de 1856.*

*Escala de 10 20 30 40 50 60 Pies cast.*

*Ayuntamiento de Madrid*

*Juan M.ª Yañez  
Calle de la Cabeza*



4 Feb<sup>o</sup> 46.

D. Eugenio Mendez  
Piedra dueño de la casa  
n<sup>o</sup> 4 con vuelta á la C<sup>o</sup> del  
Olivar pidió licencia para  
continuar el piso 2<sup>o</sup> que  
se halla elevado en lo res-  
tante de él

Al. M<sup>te</sup>

El Arquitecto Muni-  
cipal dijo que la casa  
cunigue antigua admitia  
la reforma siempre que  
se consiguiera en algunos  
puntos lo interior y otros  
de la fachada C<sup>o</sup> de la Cabeza  
por la reforma de los huecos  
proxima á la medianería:  
advertió que ninguna de las  
fachadas estaba en la alineación

futura pero que no ha-  
biendo de durar mas la  
finca ya se haga la obra  
ya no se ejecute, entiendo  
que podria autorizarse.

21 M<sup>o</sup> . Yo me voy al  
Arquitecto para cumplir  
su informe conforme a las  
prescripciones de la Real  
orden de 30 de Junio del 62.

10 Mayo Yo evacua manifestando  
a la Junta de acuerdo con  
el profesor encargado de  
las obras que se reducen  
a componer los descarnados  
que tiene en algunas  
paredes y la del Nuevo  
Ayuntamiento de Madrid  
de la Cochera C.<sup>a</sup> de la Cabeza,



arreglando los desmas y  
corriendo el juio 2.º donde  
no le tiene: que estas obras  
no aumentan la estabilidad  
del edificio que aunque  
quedara con solidez u afec-  
tara con la mayor carga  
que tendran los flechados.

Que las obras exteriores  
consisten en labrar la can-  
terial y renovar el reboco  
y las interiores a reducir  
la escalera, a variar parte  
de la distribución aprovechando  
piezas que hoy no tienen  
aplicacion y hacer las  
desmas de comodidad y aseo

en las habitaciones, que  
mejorando la finca no la  
darán mayor estabilidad;  
razones por lo que las  
encuentra comprendidas en  
la regla 3.<sup>a</sup> de dho Real  
orden y porque cree que  
deben aturizarse las obras



Feb 174

N.º 1109 to



Excmo. Sr. Alcalde Constitucional de esta M.ª P.ª Villa

Madrid 12 de Feb.º de 1866.

En Ayuntamiento Const.º

Para la Com.ª de  
Obras p.ºcio informe del  
Ayuntamiento Municipal

D.º Eugenio Mender de Piedra, vecino de esta corte Duño de la Casa N.º 4 de la Calle del Olivar con vuelta alá de la cabecera á V.ª E. con el debido respecto hace presente: Que deseando hacer en dicha finca algunas obras de reparación, conservación y mejora tanto en el interior como en el aspecto exterior, se propone continuar el piso segundo que se halla elevado en parte del edificio, en lo restante de él, segun manifiestan los adjuantos diseno, formados por el Arquitecto D.º Juan M.ª Sáenz Caballero; y no debiendo ejecutar las obras exteriores sin obtener antes el permiso de la autoridad competente.

A. V.ª E. Suplica se sirva concederle la oportuna licencia para poder llevar á efecto las indicadas obras exteriores; favor que espera conseguir de la Verdadad de V.ª E. por el que estara agradecido. Madrid 5 de Febrero de 1866.

E. Mender de Piedra

Excmo. Sr.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V.ª E. y enterado de lo que solicita D. Eugenio Mender de Piedra, así como del diseno que acompaña, he reconocido la casa á que se refiere la instancia resultando: que aunque en





figura admite la reforma que en ella  
se quiere hacer, siempre que se compon-  
ga en algunos puntos lo interior y  
tambien algunos otros de la fachada  
a la calle de la Cabeza como se deja  
ver en el plano por la reforma de  
los huecos proximos a la medianeria,  
mas debo advertir que ni una ni otra  
fachada se encuentran en la alineacion  
futura de dicha calle y de la del Olivar,  
pero si en vista de que la finca no ha  
de durar mucho mas que lo que dura-  
ria no haciendo el refuerzo que dejo  
indicado, esto es, dejando la casa con la  
altura que hoy tiene, digo que puede  
hacerse esta obra mediante a que con ella  
no se retardara gran cosa la epoca de la  
reforma en este punto de las calles re-  
feridas; mas sin embargo V.E. con la  
ilustracion que distingue sus delibera-  
ciones dispondra lo mas conveniente.  
Madrid 14 de Abril del 886.

Juan José Sanchez Pascual



# dñd 21. de 1856.

En favor de obras.

Señor al Arquitecto Municipal p.<sup>o</sup>  
que tenéis presentes las prescripciones  
de la Real Céd. de 10. de junio de 1854.  
ampliadas en informes, redactados  
atendiendo a lo que es preciso.

Alc. Honor. Príncipe

Interrumpido

Exmo. Sr.

Enterado del acuerdo de V. S. que antecede rela-  
tivo a la solicitud que hace D. Eugenio Méndez  
de Piedra para componer su casa Calle del Oli-  
var n.º 2, con buelta a la de la labera digo:  
que con las obras indicadas en el plano y segun  
la conferencia que he tenido con el profesor en-  
cargado de la reforma de la casa, no se refuer-  
zan las fachadas pues que la obra en ellas



reducida a componer los descarnados que tiene en algunos puntos y la del hueco de la cocina en la calle de la Labera arreglando los demas y corriendo el cuerpo segundo en donde no le hai, no aumentaran la estabilidad del edificio antes mas bien la afectaran en sentido contrario por la mayor carga que vana tener las fachadas, sin que deje de quedar la finca con la solidez necesaria.

Las demas obras exteriores consisten en relabrar la anterior y renovar el reboco, segun todo se manifiesta en los citados diseños; y en cuanto al interior las innovaciones consisten en la construccion de escalera reduciendola a menor espacio del que ocupa la actual, variar parte de la distribucion que existe aprovechando piezas que hoy no tienen aplicacion y hacer todas las demas obras de comodidad y uso que se requirieren para las nuevas habitaciones, las que no duda que mejoraran la finca tanto en su interior como en el exterior sin prolongar su estabilidad; y mediante a que el edificio no esta en el caso de ser demolido por mucho tiempo



ampli. no está en la estimación futura de las  
calles, encuentro que el caso presente se halla  
comprendido en la concesión que se hace en  
la condición 3.<sup>a</sup> de la Real orden de 30 de Ju-  
nio de 1884, que trata de este particular, y  
en mi entender no hallo inconveniente en  
que se acceda a lo solicitado; habiéndolo V.E.  
con su superior ilustración resolverá lo que  
estime mas oportuno. Madrid 10 de Mayo de 1886.

~~Francisco Sánchez Pascual~~

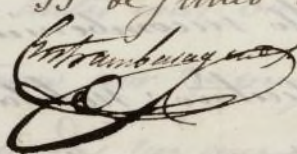
Excmo. Sr.

En vista de lo que expone en el  
precedente informe ampliado, el Arqui-  
tecto municipal del Distrito, no  
hallar inconveniente la comisión de  
Obras en que V.E. se sirva auto-  
rizar con su licencia, lo que el



Misma indica no permitirse en ma-  
nera alguna que el interés se esceda  
en ellas y venga á dar á la finca ma-  
yor estabilidad que la que hoy tiene Mad.

11 de Junio de 1856.



Juan de Viana

J. Quintana

Madrid 25 de Junio de 1856.

En Ayuntamiento Cons!

Conforme con la Comisión.

