

Obras

4-193-11.

Ayuntam.^o Constitucional
de
Madrid

Año de 1856.

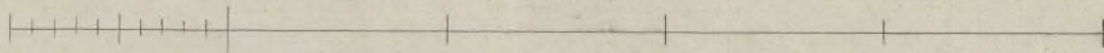
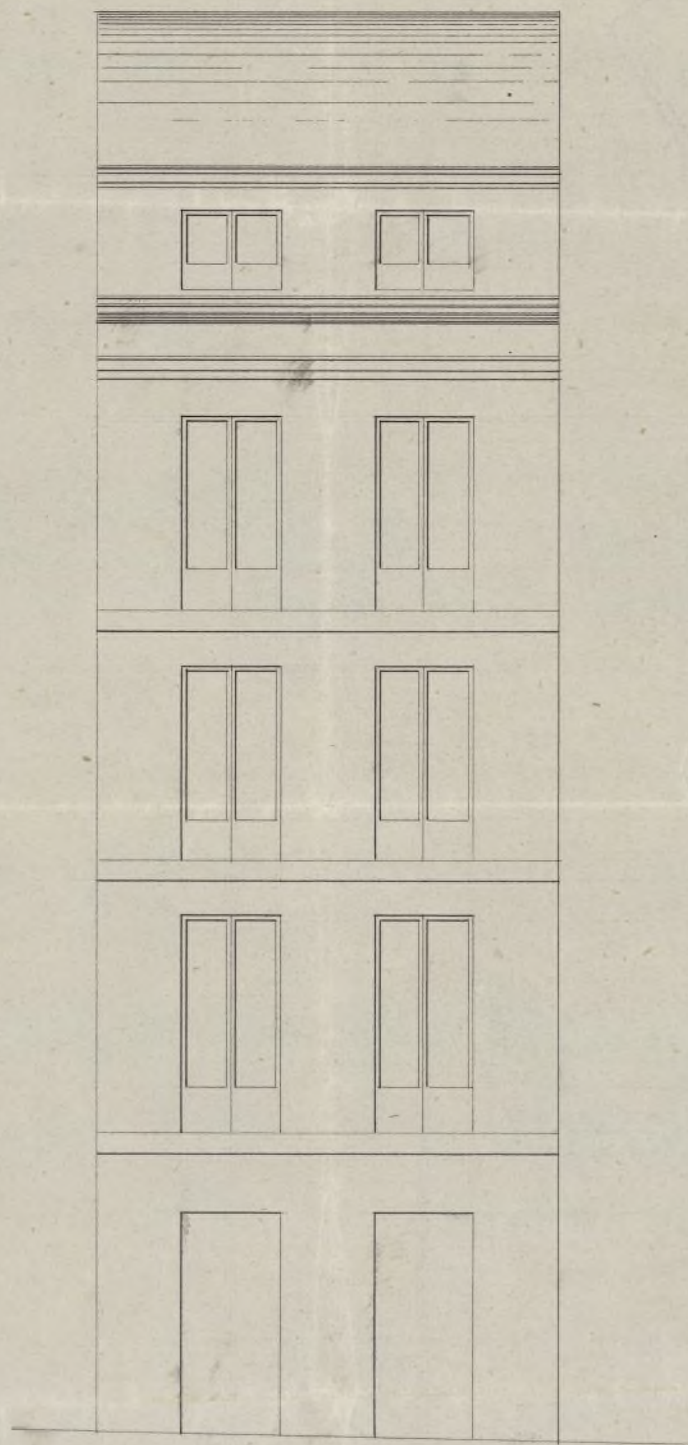
D. Manuel Maria Espés,
Licencia para construir de nueva planta la casa Calle de S.
Dartobome n.º 32.

4-193-11

Junio 30/856. D. Manuel M.^a
Espejo, obispo a península
para construir una
nueva planta la sala
fallece al. Bartolomé al. 32.
y presenta el mismo
defachado

Agto 5/856. El Arzobispo Arzobispo
encuentra con los el
diseño, marca las alinea
curvas, reglas de
construcción y materiales
que han de emplearse.

Calle de S. Bartolomé n.º 32 manz. 309.



Madrid 28 de Junio de 1856
Carlos Colubio

AYUNTAMIENTO DE VILLA
Secc. 3 Leg. 193 N.º Orden 11
Inventario n.º

Julio 65 vto



13704638

Excmo. Ayuntamiento Constitucional de esta M. y
Villa.

Madrid 30 Jun 1856.

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento
Pase a la forma de obrar.
D. Manuel Matias Espes dueño de la casa sita
en la calle de S. Bartolomé n.º 52, moderno de la
manzana 309, deseando construirla de nueva planta
igualmente que la fachada con arreglo al plano que
acompaña firmado por el arquitecto de la Aca-
demia de S. Fernando D. Carlos Colubi

Y V.E. suplica tenga a bien mandar
que por el arquitecto del Cuartel se proceda a
la tira de cuerdas y se le espida la correspondiente
licencia para su construcción.

Madrid 30. de Junio de 1856.

Manuel Matias Espes

Madrid 30. Junio 1856.

Forma de obrar

Pase a l.º Sr. Alcalde Intendente al Jefe de
el Arquitecto, para que le entregue el plano que
con anterioridad al Sr. Regidor D. Juan.º Llanos
al Jefe de el Arquitecto y que el mismo
se proceda a la tira de cuerdas, en forma de
acuerdo de la Propiedad. Y el Alcalde Intendente

Madrid 22 de Julio del 846

Comisión de Obras.

No habiendo tenido efecto la tira de cuerdas pre-
venida en el decreto anterior, pasa nuevamente al
Sr. Alcalde Const^{te} del Juzgado, para que se sirva
disponer que un arbitrio del Sr. Vocal de la mis-
ma D. Gines Bruguera del interesado en Arquitecto
y el de Madrid que le corresponde se proceda al acto
de la tira de cuerdas informando este ultimo del
resultado.

El Alcalde Presid^{te}

O'Savan

Madrid 31 de Julio del 846

Com^{on} de Obras.

En atencion a' no hallarme en esta corte, el
Sr. D. Gines Bruguera que tampoco ha tomado
posicion de la plaza de Regidor del Ayuntamiento,
entendiose nombrado para el acto de esta tira de
cuerdas el Sr. Vocal de esta junta D. Aureliano
Vazquez.

El Presid^{te}

O'Savan

Madrid 4 de Agosto de 1850.

Ayuntamiento de Madrid

Se sirva la tira de cuerdas

CALDIA CONSTITUCIONAL

DE

MADRID.



Juzgado de Marguillo } que se manda en Decreto
anterior, el día cuatro del
corriente a las ocho de su maña
na, y para q. tenga efecto diri
jase oficio al Sr. Regidor encar
gado, y al Sr. Arquitecto del
Ayuntamiento, al dueño
de la finca y su arquitecto =

El Alc. Const. C

Marguilla la Formella



Señores de la Comisión de Obras

Habiendo pasado a marcar la
alimacion que há de observarse
en la nueva fachada que

D. Manuel Matias Espós
trata de construir en la Ca
sa n.º 32 de la Calle de San
Bartolomé resulta, que
según la acordada para
dicha Calle deberá esta
llevar la fachada en li
nea recta de los 28 $\frac{1}{4}$ pies
que tiene de extensión, atan
do por la derecha con la
calle de la casa n.º 28,
y por la izquierda con la
de la casa n.º 34, conser
vando la misma posición
que en el día tiene. +

Examinando el plano
de fachada que el interesa
do presenta firmado por
el Arquitecto D. Carlos
Colubi lo encuentro arregla
do a los principios del Arte

y acucidos del Excmo
Ayuntamiento, por lo que en
halló repaso alguno en que
bss se sirvan conceder la
licencia que se solicita bajo
la observancia del referido
discreto y reglas siguientes de
construccion:

1.ª Los cimientos han de cons-
truíse sobre terreno firme
con pedernal y mezcla de cal
y arena, dandoles cuatro
pies de grueso hasta medio
pie mas bajo del curán de
la calle, donde retallándose
medio pie de cada lado se
sentará el Docalo general
de Cantaría de tres pies de
alto por lo menos y otros tres
de grueso, resultando del li-

ladas descubiertas en
el punto mas elevado
de la calle y continuan
do estas a nivel hasta
el mar bajo.

2.^a Sobre el referido local y
contra espesor ha de ve
gir la fachada de fabri
ca de ladrillo y mercla
de cal y arena hasta la
imposta del pisopie
y lo mismo en todas sus
alturas con inclusion de
arcos de puertas y ven
tanar, sin permitir entra
mados ni umbrales de
madera, retallandose
por la parte interior
proporcionalmente en
cada uno de los pisos, a
fin de que resulte ala

altura del aciuto de $2\frac{1}{2}$ pies de grueso, pudiendo ser aquel bien formando cornisa de piedra, de fabrica entramada, o de madera descubierta no excediendo de un varo lo regular, y que se reúnan las aguas en el canal correspondiente, del cual deben partir las bajadas de plomo y embucidas en el grueso de la pared dirijan las aguas ala alcantarilla.

3.ª El vuelo de los balcones no exceda de $1\frac{1}{2}$ pies los del piso principal, uno los del segundo y medio los del tercero, dando les a unos y otros $3\frac{3}{4}$ pies de altura y al intervalo de los balcones sencillos, quedando recibidas las patillas en el grueso de la pared de un pie, y mas de otro separadas de la luz de los huecos.

4.ª En las puertas no habrá batiente ni peldaño que sobresalga del filo de la fachada para no interrumpir el tránsito publico.

5.ª Las aceras sean de losas de piedra buena de medio pie de espesor

y tras de salida, sentándolas bajo la vasante que corresponda con mortero de cal y arena sin que puedan abrirse en ellas lumbreras horizontales, debiendo estas colocarse entre las muretas o a plomo de los huecos.

6.ª En las calles en que haya alcantarilla y canonía para el alumbrado de gas deberán los interesados antes de dar principio al abastecimiento de la (tarea) para el acometimiento de las aguas dar aviso a la Dirección de aquel para que tome las precauciones correspondientes.

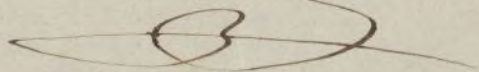
7.ª Se invocará la fachada imitando un buen orden de construcción, pintando al óleo de un color claro las puertas de Calle.

8.ª En la construcción de andamios interiores y esteros cuidará el Arquitecto de construirse según arte para evitar desgracias.

9.ª El Arquitecto del Cuartel po-

de reconocer la obra siempre
que lo juzgue conveniente; pero
el dueño queda obligado a avin-
talar cuando este cubra el 20-
cabo, cuando haya curasado el
puerto, cuando la fachada esté
coronada con el alero, y cuando
esté concluido el edificio, para que
reconocido en los cuatro periodos
expresados, no encontrando defecto
que corregir mande seguir la
obra, o la dé por bien terminada.
1.º El propietario y encargado de
la dirección de la misma serán
responsables de cualquier error
que se cometa, según lo dispu-
sieron el bando de 5 de Set. de 1853.
Madrid 5 de Agosto de 1856.

Juan Pedro Ayegui




Excmo Sr.

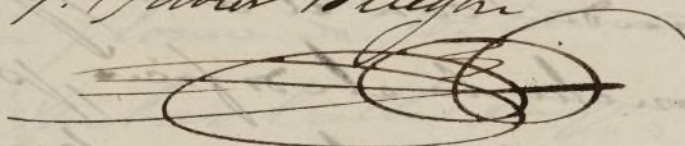
Puede V.E. autorizar con su licencia
la construcción de nueva planta, que se propone

Hacer D. Manuel M^o Ep^o de la casa calle
de San Berdoelone n^o 32. Madrid 6 de Ag^o de 1856.

El Marques de O'Favan

 Juan Antonio

F. Javier Pitegor



Madrid 16 de Agosto de 1856.

En Ay. to. Cont.

Conforme con la Comision.

D. Cipriano M. Cienfuegos, Secret. del C. Ayuntamiento de esta
N. H. Villa & C.

Certifico: Que D. Manuel M. López, se ha visto en
del Ayuntamiento de esta N. H. Villa, la oportuna
licencia para construir de nueva planta la casa que
D. Bartolomé n.º 32. surt. n.º 309; y que
de conformidad con el proyecto de la finca de obra, se
ha visto acordado por el ayuntamiento de 16 de febrero
a condición de que se presente bajo dirección de Arquitecto y
con arreglo al plano presentado.

La fachada anterior a tablero o línea
recta de 21 1/4 pies (horizontal al plano)

En la construcción han de observarse la

no

reglas vigentes

(Y que las 10. que marca el Arquitecto)

Se acordó en cumplimiento de lo que se acordó
en la anterior al que compete a las casas de esta Villa y
de que las fincas y habitaciones tengan exactamente la
altura y luz que esta recomienda.

En la ciudad de Madrid a 19 de
Agto. 1856 = Calle

D. Mateo Font. Refregas del Ayuntamiento. 19 de 1856

En consecuencia de lo acordado por el Ayuntamiento
funcionarios de 16. de agosto, se ha visto licencia
D. Manuel M. López para construir de nueva planta
la casa que D. Bartolomé n.º 32. surt. n.º 309. a
condición de que se presente bajo dirección de Arquitecto, con
arreglo al plano presentado, y las demás circunstancias
que esta licencia se comprende.

Dios = Calle