

Julio 49 1856

Obras

4-192-115

Ayuntam.^o Constitucional
de
Madrid

Año de 1856.

D. Cayetano Dochoa,
Licencia para edificar en Chamberí, calle
de San Juan de Dios

112 - 125 - 112

112 - 125 - 112

112 - 125 - 112

112 - 125 - 112

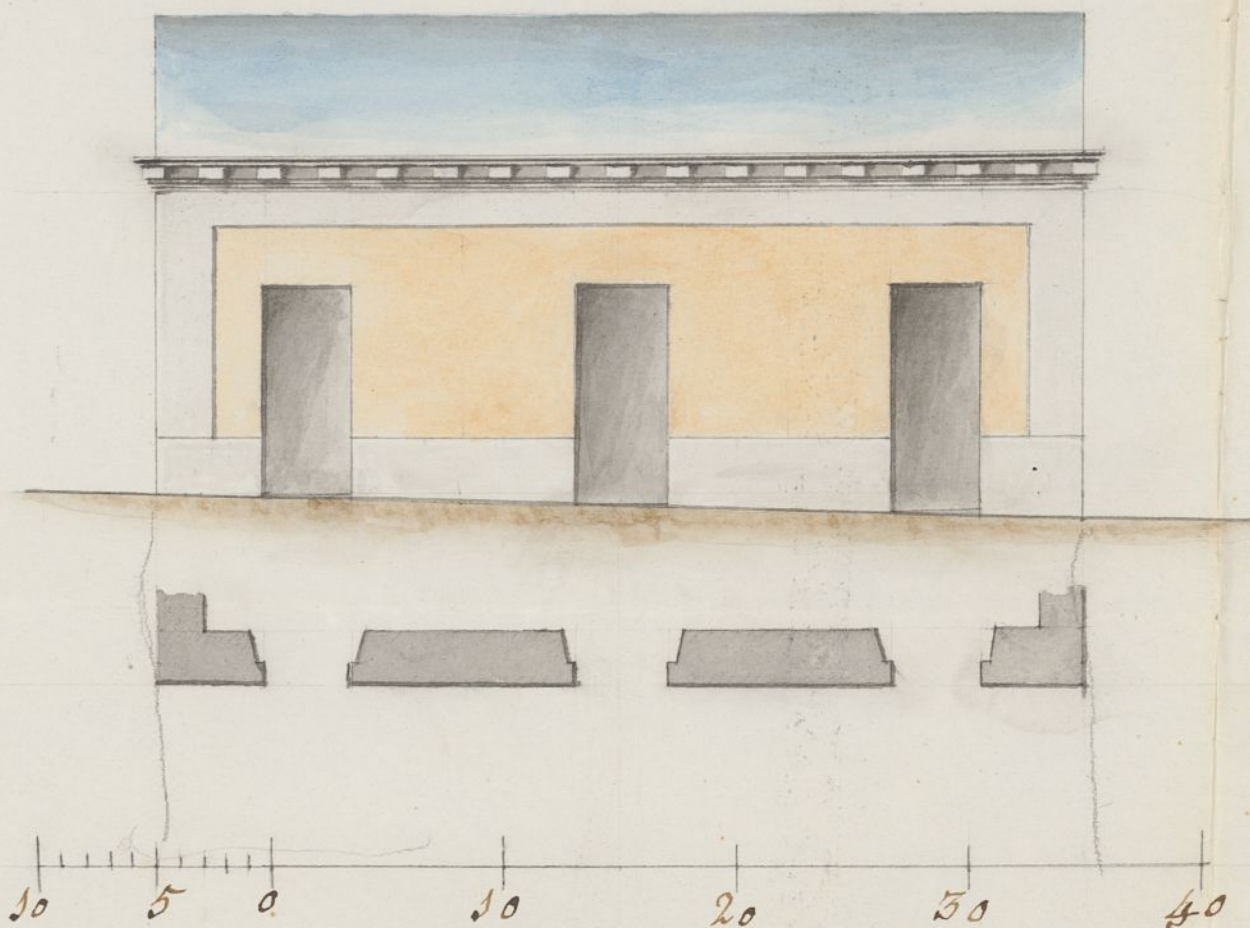
112 - 125 - 112

112 - 125 - 112

112 - 125 - 112

Antonio

Poserion sita en Chamberin sitio titulado calle de S.^{to} Juan
de Dios



Juan Picot

16. ~~Ag^{to}~~
~~846.~~

D. Cayetano Dochnao
pide licencia para edificar
una casa en 'Chamberi'
C^o de Juan de Dios.

Se hizo la tira de
cuerdas, y el arquitecto
municipal en su informe
de

4 de Set. marca las reglas de
construccion y materiales
que han de emplearse.

27. id. Vuelve al arquitecto
para que consignare en
su informe que el intere-
sado no tiene lugar a
reclamar en ningun bon.

no los perjuicios que le
sigan si en algun día
se hiciesen nuevas varas
en el sitio en que trata
de edificar.

7 Oct.^a Se cumple el acuerdo y
en

18 Feb.^o 56. Presenta el interesado los
títulos de propiedad lo q^d
efectua en

11 de Julio y tomada la nota por
la Mera.

le
cha
vont
ta
o 7
los
of
uon

que la persona que se
sigan en alguna casa
u tienda mas que en
en el sitio en que se
se refugie.

7. Del. Se cumple el orden y
en

19. Del. Se cumple el orden y
se cumple el orden y
se cumple el orden y

11. Del. Se cumple el orden y
se cumple el orden y



Excmo D. Alcalde S.º Constitucional de esta muy H.ª V.ª

Madrid 17 de Agosto de 1855.

Por acuerdo del Excmo Ayuntamiento
Constitucional.

Pase a la Comisión de Obras

Por ordenencia del Sr. D. Juan de Dios N.º 10.º

Art.º. El Oficio Mayor

Madrid 17 de Agosto de 1855.

Comisión de Obras.

Pase al Sr. Alcalde Constitucional del Purgado

del Barquillo para q.º

se sirva disponer que

con asistencia del

S.º Regidor vocal de la

misma D. Francisco

D.º, guarde a su

Chamurín y Agosto 16/1855.

Layetano Doehao

Don Layetano Doehao. Vengo

en chamurín en lo q.º vivo en

las Charcas de mena calle de Juan

de Dios N.º 10.º bajo, a la. Co.º

esponi. q.º teniendo q.º levantar

una casa de Planta baja. en

un poco de terreno mio en el

sitio. de Chamurín orilla de

vivo en q.º es en la calle de S.º

Juan de Dios. en lo q.º fongo en

conocimiento de su E.º Para en

el tiempo que se enmarcar E.º

o día mas income niente Para

la tirada. de guardas para

podid. levantar dicha casa.

en lo q.º guardo en conocimiento

de su E.º Para su gobierno.

Excmo. muchos. a

Layetano Doehao

X Ganer, del arquitecto municipal, el interesado
y su arquitecto se proceda a la tira de cuerdas y
hecho dese cuenta de su resultado por el expe-
rado arquitecto municipal.

El Alc. Presidente.

J. M. S. S. S.

Mar. 22 Agosto 1855.

Se tirala para la Tira de Cuerdas que
se manda en decreto anterior el día vein-
te y cinco del corriente a las siete y media
de la mañana y para que tenga efecto
pase officio al Sr. Regidor y citase al
Dn. de la obra su arquitecto y el
Cuartel =

El Alc. Cor. T.
M. S. S. S.

Señores de la Comisión de Obras.

Habiendo pasado a marcar la alineación
que corresponde observase en la fa-
chada de la Casa que de nueva planta
trata de construir el esprocente en un
solas sito en Chambrisi en las Chacaras
de Menca Calle de **Palafar**, resulta q
su fachada principal en la referida
calle deberá establecerse en linea rec-
ta de los 10 pies que tiene de extension
Ayuntamiento de Madrid

en prolongacion de la fachada de la Casa
almacen de madera de D. Juan M.^a Steam
bien y Comp.^a que hace angulo al paseo
de Luchana manz.^a n.^o 38. Examinado
el plano de fachada que se presenta, fir-
mado por el Maestro de Obras aprobado
por la Academia de San Fernando D. Juan
Picot, lo encuentro arreglado a los princi-
pios del Arte y aenados del Excm. Ayunta-
miento, por lo que no hallo reparo alguno
en que V. S. S. se sirvan conceder la licencia
que se solicita, baxo la observancia del refe-
rido dinio y reglas sig.^{tes} de construccion.
1.^a (Que) Los cimientos han de construirse sobre
terreno firme con piedra de pedernal y en el
cra de cal y arena, dandoles tres pies de grueso
hasta el curvas del terreno, en donde
retallandon un cuarto de pie por cada lado
se sentara el local de canteria, o de fabrica
de mamposteria, o de albañileria, dandole
por lo menos dos pies de elevacion en el punto
mas alto de la Calle hasta el mas baxo, supe-
rando la rasante con los puntos del terraplen
de la plaza de la Princesa y pavimento de la Calle
de Alburquerque, sin que tenga derecho a re-
clamar perjuicio alguno si lo hubiere en lo
subsecivo cuando se concluyan los terraple-
nes por la falta de observancia en los puntos
marcados.

2.^a Sobre el referido local y con el espesor de dos
y cuarto pies seguira la fachada de fabrica

de ladrillo y mezcla de cal y arena hasta el asiento del alero que podria ser de fabrica entramada o de madera descubierta sin exceder de un vuelo regular, colocando sobre el mismo una canal general de plomo para reunir las aguas llovedizas, y dirigirlas por medio de bajadas ala calle.

3.^a En las puertas no habra baticiente ni pedaneo que sobresalga del filo de fachada para no entorpecer el transepto publico.

4.^a Delante dela fachada se colocara cerca de piedra beniguena, o se formara una albuja o cuna o morrillo de unos seis pies de salida con suficiente inclinacion al centro dela calle.

5.^a Se pedira permiso por separado al Excmo Sr. Alcalde P.^o para la construccion del pozo de aguas inmundas ala calle en el punto y con las prevenciones que indique el Sr. Arquitecto de Fontaneria.

6.^a Se revocara la fachada imitando un buen orden de construccion, pintando las puertas de calle al oleo de un color claro.

7.^a El Arquitecto del Caserío podra reconocer la obra siempre que le juzgue conveniente sin embargo que el dueño quedara obligado a darle aviso luego que este sentado el local, cuando la fachada este coronada con el alero y despues de concluido el edificio para que reconocida resulte el cumplimiento.

delos acuerdos del Excmo Ayuntamiento.

8.^a En la construccion de andamios tanto inte-
riores como exteriores cuidada el Arquitecto
de la obra de que se construyan segun arte,
para prevenir la ocurrencia de una desgracia.
Madrid 5 de Set.^r de 1855.

Juan Pidos Ayegre

Madrid 27 de Sept.^r de 1855.

En comision de Obras.

Vuelva al arquitecto Municipal para que consigne
en su informe la responsabilidad al interesado, sea cual
fuere en las rasantes que en su tiempo se hicieron en el sitio
donde intenta levantar su casa.

Al. A. Presid.
F. M. Chiraz

Pres de la Com.^a de Obras

En cumplimiento del decreto de V. S. que antecede debo
de manifestar que en la 1.^a regla de las que se han de
observar en la construccion de esta casa se previene ya
que el dueño no tenga derecho alguno a reclamar en
lo sucesivo por puntos de ninguna clase en el caso de no
obersar las rasantes marcadas con lo cual creo que
deben quedar satisfechos los deseos de la Com.^a porque
las rasantes no podian ser nunca otras que las mar-
cadas en dicha regla; sin embargo si V. S. creen con-

veramente el que se exprese que el interesado sea el único
responsable sean las que se quiesan las restantes que
en lo sucesivo se adopten para la calle en que se halla
situada la fachada de mi casa, el arquitecto que me
tribe no tiene inconveniente en que así conste en la
licencia que se le expida por el Excmo Ayuntamiento
Madrid 7 de Octubre de 1855

Juan Pedro Ayegui

Debuelto a Siria en 18 de
Feb^o de 1856.

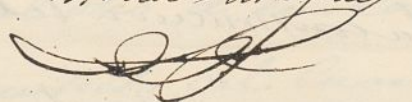


Madrid 18 de Feb^o de 1856.

Comisión de Obras.

Presente este interesado los títulos de propiedad del terreno
donde pretende edificar y se proveerá.

W. M^o de Presid^{te}.

W. Francisco Arango


Nota: En once de Julio de mil ochocientos cincuenta y tres
se ha presentado el testimonio de una escritura otorgada
en Madrid en once de Setiembre de mil ochocientos cincuen-
ta y cinco ante D. Luis Hernandez, en que consta que el
Sr. D. Andres Arango vendió a D. Cayetano Dochoa cuatro
mil pies de terreno en Chamberí y sitio de la finca de Mená.

Excmo Sr.

La Sqnision de Obras no encuentra
inconveniente, en que V. E. se sirva
conceder la licencia solicitada, marcando
en ella que esta concesion no da
derecho a reclamacion ni indemnizacion
de ningun genero por las nuevas razones
que en lo sucesivo conviniera es-
tablecer en aquel sitio. Madrid 31 de
Julio de 1846.

M. de O'Gavan

F. Javier Ortega

Antonio Morán

Antonio Morán

Madrid 1 de
#

de Agosto de 1856.

En el Ayuntamiento.

Conforme con la Comisión



Refrendo de 1858.

En el Ayuntamiento.

Conforme con la Real Cédula



A. Lipson, Mr. Lawrence, Secy. and C. by. C. and
at Mr. H. M. W. Dr

[illegible]

Infachos p. m. i. p. a. s. d. u. l. e. v. a. o. i. b. a. l. l. a. m. e. n. t. a. s. (h. a. r. t. a. d. e. u. e. n. a. n. o. 30)

Osta construcion para el obrero la y
 reglar sigter.
 (Aquí la 8. que marca el 4. y 5. to)

Præcipue ut ~~conceditur~~ provincia nostra debeat
a solamati in indemnization de nunquam guerra
per nos magis nascentes que sub ~~restitu~~
continua et abluere in aq. sep. sito.

continua a tabacco in acqua sho.
Lp. que conta lo finis in Main a' 8.
Indito. art. 1856 = 6 del.

I have prostituted au Yang ap au Baquillo
Agto 8/856.

Et consecra aut adeo Gal. H. D. 1701
 puerorum in 5. acceptante meo, sicut conaris
 Chancia ad fayotans Doctorem pax alfiar
 enfloumbr, cum solar autas, Chancia, repollens
 fave a Palafex, a curiam a hancum en dican
 a Arquitecto, ingrem alpland piquetas, y
 la duas trejuntis que uolta se continen

