

4-193-44.

Ayuntam^{to} Const.
de Madrid

Año de 1846.

Obras.

D Antonio Florencio Delgado, sr^e edificar una
casa en la calle del Pez setima suerte del solar n^o 10^a de
calle.

11-29-11

[Faint, illegible handwriting]

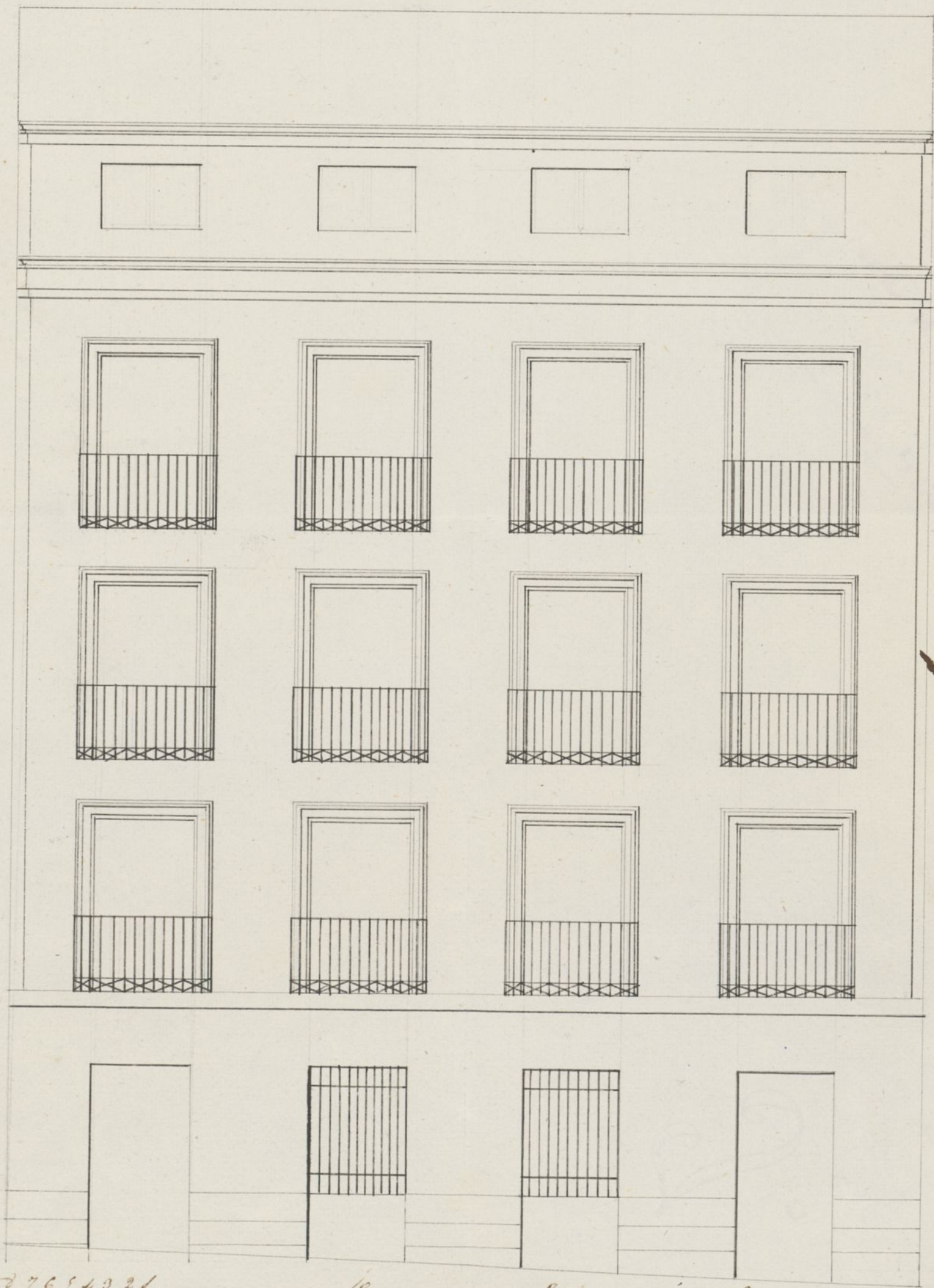
[Faint, illegible handwriting]

[Faint, illegible handwriting]

A ROMANI T

Enata d

Diseño de la fachada de la casa que se trata de edificar en el
solar contiguo por mano derecha a la casa sita en esta Corte
y en calle del Pez señalada con el n.º 13 moderno de la manr. Lib. I.



Escala de 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

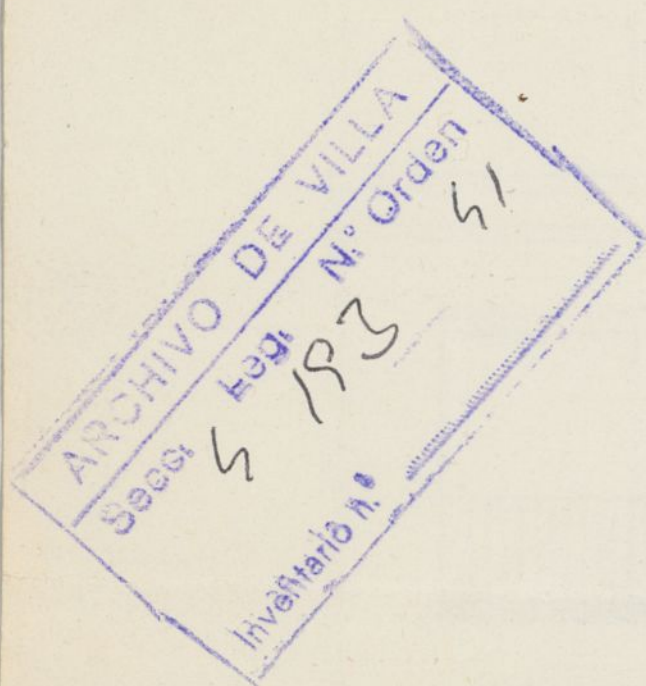
10

20

30

40 pies castellanos

Madrid, 6 de Febrero de 1886 - Antonio M. de S. Delgado



la

to

Mac.

acuen

gunt^{to}

Pan



Excmo. Ayuntamiento Constitucional de esta M. H. V.

D.ⁿ Antonio Florencio Delgado, que vive en la calle del
 Duque de Alba n.º 12 cuarto 2.º de la derecha, Apoderado del dueño
 del solar contiguo por mano derecha a la casa sita en esta Corte
 y en calle del Per señalada con el número moderno 13 de la manza-
 na 461, a' V.E. hace presente: que trata de edificar una casa sobre
 dicho solar, el cual constituye la 7.ª suerte de las ocho en que se sub-
 dividieron para enagenar separadamente las dos fincas antiguas, si-
 tas la una en la calle del Per n.º 11 moderno con vuelta a la de la
 Madera, y la otra contigua en esta calle a la anterior; por tanto
 A. V. E. Suplica tenga a bien acordar al interesado la competente licencia
 para proceder al derribo de lo que hoy se encuentra construido sobre
 el referido solar, y a la edificación de la nueva finca, a cuyo efecto
 acompaña el diseño de su fachada.

Mad.º 8 Feb.º 1856.

acuerdo del Excmo.

Ayunt.º Const.

Para a la Com.ª de Obras.

Madrid 6 de Febrero de 1856.

Antonio Florencio Delgado.

Madrid 8 de Feb.º de 1856

Comision de Obras

Para al Sr. Alcalde Const.º del Juzgado de Alcañices para
 que se sirva disponer que con asistencia del Sr. Regidor

Vocal de la misma D. Joaquin Izuntana, del Arquitecto Municipal, del interinado y su Arquitecto, se provida a la tira de cuerdas, y hecho informe de su resultado el Arquitecto municipal.

El Alcalde Pres.^{te}

W. Maubanaque

Señores de la Com.^a de Obras.

X
Habiendo pasado a marcar la alineación de la de observarse en la nueva fachada que se trata de construir en la calle del Per. n.^o 11 cuadruplicado resulta, que deberá establecerse en línea recta de los 46 pies siete pulgadas que tiene de estension, atando por la derecha con la cantonera de la casa n.^o 13, y por la izquierda con la de la casa n.^o 11 triplicado, remitiéndose por el primer punto un pie y una pulgada, y por el 2.^o un pie y cuatro pulgadas, quedando a beneficio publico 55. $\frac{9}{32}$ pies que a valor de 14 $\frac{1}{2}$ pie valen la cantidad de 773.75 que deberán abonarse al dueño de la finca por cuenta de los fondos municipales.

Examinado el plano de fachada que se presenta firmado por el Arquitecto de la Academia D. Ant.^o Morcuiso Delgado y aprobado al mismo tiempo por el dueño lo en cuenta conforme a los principios del arte y acuerdos del Excmo. Ayuntamiento, por lo que

no halla reparo alguno en que D. J. se
siva conceder la licencia y se solicita bajo
la observancia del referido dicéndo, dirección
del indicado Arquitecto y reglas de construct-
ción

1ª Los cimientos han de construirse sobre terreno
firme con pedernal y mezcla de cal y arena, dan-
doles 4 p. de grueso todo unido y más bajo del curial
de la calle, en donde retallándose medio pie de cada
lado se sentará el local general de cantaría
de 3 p. de alto por lo menos y otros 3 de grueso
resultando dos lunetas descubiertas en el punto
más elevado de la Calle, y continuando estas
a nivel hasta el muro bajo.

2ª Sobre el referido local y con su espesor han de
quitar la fachada de fábrica de ladrillo y mez-
cla de cal y arena hasta la imposta del piso
principal, y de la misma fábrica en todas sus alturas
con inclusión de los aleros de puertas y ventan-
as, sin permitir los entramados ni umbrales
de madera, retallándose por la parte interior
proporcionalmente en cada uno, a fin de que
resulte ala altura del asiento del alero de 2 1/2
pies de grueso, pudiendo ser aquel a gusto del
Arquitecto Director, bien formando una con-
nisa de piedra de fábrica entramada, o de
madera descubierta, siempre que no escada
de un vuelo regular, y que se recojan las
aguas en el canal correspondiente, del cual
debea partir las bajadas de barro
o plomo, que cubiertas en el grueso
de la fachada dirijan las aguas a
llover a la alcantarilla.

3ª El vuelo de los balcones no escada de
1 1/2 p. los del piso principal, uno los del 2º y
medio los del 3º, dandoles a unos y otros

3. $\frac{3}{4}$ p. de altura, y al intervalo de los
balaustres sus debidos, quedando recibidas
las patillas en el quicio de la pared un
pie, y mas de otro separadas de la luz de
los huecos.

4.^a En las puertas no habra batiente ni pestano
que sobresalga del filo de fachada p.^a q
no impidan el transto publico.

5.^a Las aceras sean de losas de piedra beau-
quina de medio pie de espesor y tres de
lado, sentandolas bajo la rampa que
corresponde con motivo de caly arena
sin q pueda abrirse en ellas lumbreras
orientales, debiendo estas colocarse entre
las mochetras o aplomo de los huecos.

6.^a En las calles en que haya alcantarilla
y canonía p.^a el alumbrado de gas, de
bean los interesados antes de dar princi-
pio al rompimiento de la tapia para
el acometimiento de las aguas, dar aviso
ala diuision de aquel para q tome
las precauciones conu.^{tes}

7.^a Se revocara la fachada imitando un
buen orden de construccion, pintando
al olio de color claro las puertas de calle.

8.^a En la construccion de andamios tan-
to interiores como exteriores cuidara
el Arquitecto bajo su responsabilidad
se construyan segun arte con la idea
de preservar la ourenia de una desgracia.

9.^a El Arquitecto del cuartel podra reu-
ocar la obra siempre q lo pida conu.^{te}

pero el dueño queda obligado a avisar
le cuando esté sentado el local, cuan-
do haya enrasado el piso frenal, cuando
la fachada esté coronada con el alero
y cuando esté concluido el edificio, a fin
de q. reconocido en los 4 periodos expresa-
dos, no encontrando defecto que comen-
zar mande el seguimiento de las obras,
o las de porción terminadas.

1.^a El propietario y encargado de la direc-
ción de las mismas sean responsables
de cualquier caso que se cometa, segun
lo dispuesto en el bando de S. M. de
1853. Madrid 14 de febrero de 1856.

Juan Pedro Ayegui



Don Sr.

La Comision de Obras no halla reparo
en que V. E. conceda a D. Mont^o Florencio
Delgado la licencia que pide para construir
una casa en la Calle del Poz n.º 11. cuadra
plicado, bajo la observancia del plano que
ha presentado y demas reglas de alineacion
y construccion propuestas por el Arquitecto
Municipal. V. E. sin embargo acordara
lo que crea conveniente. Mad^d 18 de febrero
de 1856.

Excmo. Sr. D. Juan Antonio
Garcia

Juan Garcia

J. Padayoz

Madrid 19 de Feb. 1856.

En Ayuntamiento Cons.

Conforme con la Comision.

[Faint, illegible handwriting visible through the paper, likely bleed-through from the reverse side.]

D. Cipriano M^a Clemente & C^a

foho
Certifico que el Excmo. Ayuntamiento de esta Real Audiencia ha
reunido conceder licencia al Sr. D. Floren-
cio Delgado para que pueda edificar una
casa en la C^a del Per n^o 11 cuadruplicado
M^a 461. ~~según lo que se pacta~~ con su-
jección al plano de fachada que ha presen-
tado debiendo establecerse esta en línea
recta de los 46 pies de L^a & L^a hasta 5 de set.
de 1853. (Todo menor lo que está entre rayas)

Y para que conste doy la presente que
firmo en Madrid a 26 de Feb^o de 1856.
Sin d^{os}

En Atte. Const. de esta Burg. de Maravilla

foho
El Excmo. Ayuntamiento de esta Real Audiencia ha reunido con-
ceder licencia al Sr. D. F. D. para que pueda
edificar una casa en la C^a del Per n^o 11 cua-
druplicado M^a 461. bajo las condiciones
que en ella se expresan

Lo que comunico al Sr. p^{er}mite
lig^a y efectos coningtes

Dios & C^a

Integran la licencia en 29 de Feb^o

