

4-193-28.

Obras

Ayunt.^o Constitucional
de
Madrid.

Año de 1856.

D. Andrés de Arango,
licencia para construir en Chamberí, en dirección
del Obelisco.

1193 28

Excmo. Sr. D. Juan de Borja y Arce

ORDEN

En el Ayuntamiento de Madrid

Se acordó en la sesión de

el día

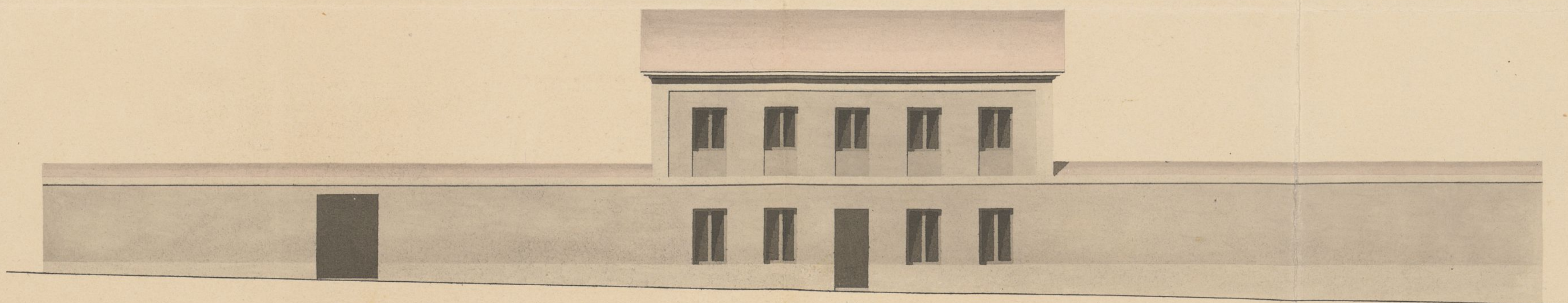
5-193-28

10 Mayo.

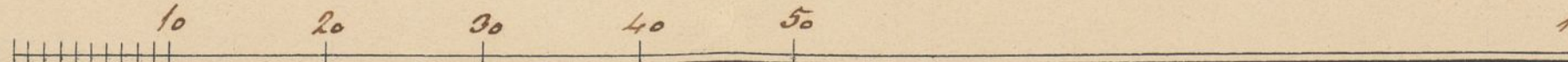
D. Andres Soriano
pide licencia para edi-
ficar en Chamberi ter-
reno que le pertenece en
direccion al Obelisco y
acompaña el diseño con-
respondiente.

30 Junio El Arquitecto que ha
visto la tira de cuerdas
maxia las disuaciones
que deben observarse,
encuentra conforme el
diseño presentado y de-
signa la forma de
construccion y materiales
que deben emplearse.

FACHADA DE LA CASA QUE SE HA DE CONSTRUIR EN
EL PASEO DEL OBELISCO, SITA EN CHAMBERI.



Madrid 1.^o de Octubre de 1855.
Jacinto San Martín
[Signature]

Escala de  pies castellanos.

| ARCHIVO DE VILLA | | |
|----------------------|------|-----------|
| Secc. | Leg. | N.º Orden |
| 4 | 193 | 28 |
| Inventario n.º _____ | | |

folio 6to



Como Sr.

D. Andres de Arango, Vecino de esta Corte ocurre a V.E. para manifestarle que hace cerca de un año que ha solicitado cenar su posesion en el barrio de Chamberi en la direccion del Obelisco segun esta mandado por las Praxias de leyes; pero hasta ahora no ha podido obtener de E. Ay.ª la autorizacion de esa Municipalidad, sin poder calcular cual sea la causa, y esperando de un momento la resolucion ha retardado el presentar esta solicitud pidiendo edificar en el centro de dicho terreno una casa segun el adjunto dibujo que representa su elevacion, formado por el Arquitecto de la Academia D. Jacinto San Martin; por lo tanto:

Plega a V.E. que a la mayor brevedad posible se le espida el permiso que solicita para edificar la casa que representa el proyecto adjunto en el Paseo del Obelisco del Barrio de Chamberi
Madrid 10 de Mayo de 1856.

Andres de Arango

Como Sr. Ayuntamiento de Madrid.

23 junio 1856.

Señores de obras.

Pase al Sr. Alcalde sustituido al Juzgado de Barquillo, para que se me dé fe de haberme con asistencia del Sr. Regidor D. Quintín Plá y del Sr. Arquitecto y el de Madrid, se suscriba a la tira de cuerdas, informando al respecto a los otros señores.

El Alcalde Presidente,

Don Juan

Madrid 27 de junio de 1856.

Señala para la tira de cuerdas que se manda en decreto anterior el día veinte y ocho de corriente a las siete de la tarde, y para q. tenga efecto, dirija oficio al Sr. Regidor comisionado y aviso al dueño de la obra su Arquitecto y al Sr. Ayuntamiento.

El Alc. Const. Int. pro

Señores de la Comisión de obras.

Habiendo pasado a marcar la alineación que ha de observarse en la fachada de la Casa y cerca q. D. Andrés de Trango

trata de construir en el Chumbui en la parte alta del
paseo del Obelisco resulta, que dicha fachada deberá esta-
blecerse en línea recta delos 190 pies que tiene de exten-
sion paralelamente ala linea de arboles del paseo, y ala
distancia de catorce pies de la misma, partiundo por la
segunda desde la medianera de la casa propia de D.
Leferino Llancho hasta el extremo derecho de dicha linea
en el que ha de principiár el ramplimiento de una calle
nueva en direccion de el Norte a Sur, formando un angulo
obtusos de 92.º que determinara la direccion de la cerca. X

Examinado el plano de fachada que se
presenta firmado por el Arquitecto D. Jacinto San-
Martin lo encuentro arreglado a los principios del arte
y acendos del Excmo Ayuntamiento, por lo que no hallo
reparo alguno en que D. D. se sirvan conceder la lici-
cia que se solicita para la construccion de la casa
y cerca bajo las reglas siguientes.

1.ª Que los cimientos han de construirse sobre terreno fir-
me con piedra de pedernal y mezcla de cal y arena,
dandoles tres pies hasta el enras del terreno, en donde
retallandose un cuarto de pie por cada lado se sentará
el local de canteira, de fabrica de mamposteria o
de albanileria, dandole por lo menos dos pies de ele-
vacion en el punto mas alto, y conecndole a nivel
hasta el muro bajo, siendo su espesor de dos y medio
pies

2.ª Que sobre el referido local y con el espesor de 2 1/4
pies requiera la fachada de fabrica de ladrillo ha-
mezcla de cal y arena hasta el asiento del alero
el cual podra ejecutarse a guiso del Arquitecto di-
rector formando cornisa de piedra, de fabrica en
tramada o de madera descubierta sin exceder
de un vuelo regular, colocandose sobre el mismo

una canal general de plomo para reunir las aguas y dirigirlas a la calle por medio de bajadas de plomo embevidas en el muro de fachada.

3.^a Que el vuelo de los balcones del piso principal no exceda de uno y medio pies, dándoseles $3\frac{3}{4}$ pies de altura y al intervalo de los balaustrados sin dedos quedando recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro de paradas del vivo o de la luz de los lunecos.

4.^a En las puertas no habrá batiente que se bregue del filo de la fachada para que no impida el tránsito público.

5.^a Que delante de la fachada se colocaran aceras de piedra buagüena, o se formará una albardilla de curva o morcillo de unos seis pies de salida con la suficiente inclinación en dirección al centro de la calle.

6.^a Que se pida permiso por separado al Sr. Alcalde P.^o para la construcción del pozo de aguas inmundas a la calle en el punto y con las precauciones que indique el Sr. Ayuntamiento de fontanería.

7.^a Se revocará la fachada decentemente invitando un buen orden a construcción pintando las puertas de calle de color claro y el óleo.

8.^a El Arquitecto del Cuartel podrá recomendar la obra siempre que lo tenga por conveniente, sin embargo de que el dueño queda obligado a dar aviso luego que este

colocado el local, tentado el alero y
terminadas las obras, para que practicados
los oportunos reconocimientos resulte el cum-
plimiento de los acuerdos del Excmo Ayuntamiento.
9a En la construccion de andamios tanto inte-
riores como exteriores cuidara el Arquitecto
que se hagan segun arte para evitar la
ocurrencia de una desgracia. Madrid 20
de junio de 1856.

Juan Pedro Ayegui

Excmo Sr

Puede concederse al Sr. D. Andres Tranco
la licencia que pide para contruir en Chambe, con
las condiciones que marca el Arq.to, la circunstancia
de la previa presentacion de titulos, y la calidad de
que por esta licencia no ha de tener derecho a reclama-
cion de ningun genero por las nuevas variantes
que en lo sucesivo consenga alli establecer. Ma-
drid 24 de julio de 1856

J. Fern. L. Chiribone

Juan. V. Quintana
Madrid 8 de Julio de 1856.
En Ayuntamiento. Com.
Conforme con la Comision.

[Faint, mostly illegible handwritten text in Spanish, likely a formal document or letter. The text is written in a cursive script typical of the 18th or 19th century. There are several large, ornate flourishes or signatures interspersed throughout the text, particularly in the middle and lower sections. The paper shows signs of age, including yellowing and some staining.]

D. Cipriano M. Menéndez, Sec.º del C. Ayuntamiento
de esta M.ª H.ª M.ª 8-8-56

Certifico: Que por el C.º J.º D. Andrés Arango se ha
solicitado del C.º Ayuntamiento Municipal de esta M.ª H.ª M.ª
reputarse primero para arrendar una casa ^{y cerca} y cerca
de afuera de la feria, para el obelisco, y que el C.
J.º en acuerdo de 8.º del presente mes, se ha acordado
encargar a la autoridad de ejecutar las obras bajo
dirección de Arquitecto y con sujeción al dictamen preceptor,

Pro.

La facultad de obra a tablar en dicha casa
(renta anual de 100 reales)

En la construcción habrá de observarse las
reglas siguientes. Las cimentaciones (aquí las muros)
reglas marcadas por el Arquitecto)

Finalmente la construcción de esta obra
no da de veras al interés de la población, y
ninguna ganancia para la ciudad, que solo
debe de ser para el bien de la ciudad.

Y pare que en este punto
sin de veras, acordó a 18. de julio 1856 = C.º M.ª

Se.º Alcaide Municipal de Arganda del Rey, julio 18/56.

Pro. Alcaide Municipal de Arganda del Rey, julio 18/56.
Y visto de lo acordado por el C.º Ayuntamiento Municipal
de esta M.ª H.ª M.ª en 8.º del presente mes, se ha acordado
encargar al C.º J.º D. Andrés Arango para que pueda
continuar en la casa y cerca de la feria, de afuera de la feria, para el
obelisco, para el obelisco, a la autoridad de ejecutar las
obras bajo dirección de Arquitecto, con sujeción al dictamen
preceptor y las demás disposiciones que la licencia
contiene.

Dios 4-7 = C.º M.ª

